

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	3	6	6	8	0	1	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	2	2	5	7	3	5	8
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Článok I - Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: MONRO s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Komenského 110/6

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Prenájom a prevádzkovanie nehnuteľností
Prenájom hnutel'ného majetku

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

11.03.2017 valným zhromaždením spoločnosti.

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017.

Účtovná závierka je určená pre používateľ'ov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov	1	1
Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO)		

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	3	6	6	8	0	1	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	2	2	5	7	3	5	8
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Článok II – Informácie o orgánoch spoločnosti II. a) – d)

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Článok III - Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

Účtovná jednotka neidentifikovala transakcie, ktorých charakter a účel nie je uvedený v súvahe

III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku/záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	<i>Obstarávacia cena</i>	
DHM obstaraný kúpou	<i>Obstarávacia cena</i>	
Pohľadávky	<i>Menovitá hodnota</i>	
Krátkodobý finančný majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	<i>Menovitá hodnota</i>	
Záväzky	<i>Menovitá hodnota</i>	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	<i>Menovitá hodnota</i>	
Prenajatý majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	<i>Obstarávacia cena</i>	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	<i>Menovitá hodnota</i>	
Prenajatý majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	<i>Obstarávacia cena</i>	

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 6 6 8 0 1 8 4

DIČ: 2 0 2 2 2 5 7 3 5 8

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III. 4 f) Stanovenie metódy vlastného imania

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stroje,prístroje,zariadenia	4 roky	25 %	rovnomerná
Dopravné prostriedky	4 roky	25 %	rovnomerná
Stavby	40 rokov	2,5 %	rovnomerná

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku a/alebo iných objektívnych predpokladov (uviest'):

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	3	6	6	8	0	1	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	2	2	5	7	3	5	8
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia majetku do konca roka.

Dodatočné informácie k tvorbe odpisového plánu:

III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV.1 Informácie ku goodwillu alebo zápornému goodwillu

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV. 2 Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	3	6	6	8	0	1	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	2	2	5	7	3	5	8
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IV. 3 a) Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	119 912	127 345
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	119 912	127 345

IV. 3 b) Zabezpečené záväzky, opis a spôsob ich zabezpečenia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV. 4 a) - c) Informácie o vlastných akciách:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

V. 2 Ostatné významné finančné povinnosti nevykázané v účtovných výkazoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	3	6	6	8	0	1	8	4
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	2	2	5	7	3	5	8
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Článok VII - Ostatné informácie

VII. 1 a) – c) Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

VII. 2 a) a b) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

VII. 2 c) – g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

VII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € - finančné vzťahy medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.