



TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici
oddiel Sro, vložka číslo 2034/S

IČO: 31 609 651

VÝROČNÁ SPRÁVA

obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným

zostavená ku dňu 31. 12. 2017



TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom

.....
Mgr. Igor Rozenberg, MBA
riaditeľ spoločnosti

A) ÚVOD – VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2017 vyplynula z § 21 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

1. Hlavné činnosti spoločnosti:

záhradníctvo, zakladanie a údržba verejnej zelene a zelene

strojné a ručné čistenie komunikácií, plôch a priestranstiev kanalizačných vpustí a šácht pre odvod dažďových vôd z komunikácií

správa a údržba komunikácií, dopravné značenie a stavebná údržba, opravy a budovanie komunikácií

stavitel' - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok

obstarávanie služieb spojených s výkonom správy bytového a nebytového fondu

upratovacie služby

montáž, oprava, údržba elektrických zariadení v rozsahu: A - objekty bez nebezpečenstva výbuchu E2 - zariadenia s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov

prevádzkovanie športových zariadení

prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

2. Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti:

štatutárny orgán: konateľ – Ing. Emil Vozár, Mgr. Igor Rozenberg, MBA

dozorná rada : Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Mgr. Gabriela Hajdoniová

3. Štruktúra spoločníkov: Mesto Žiar nad Hronom (obchodný podiel 100%)

B) GENÉZA A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

1. Spoločnosť **TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.** vznikla dňa 28.6.1994.

2. Vybrané ukazovatele z finančného plánu na rok 2017.

Plán výnosov: 1 440 096 Eur

Plán nákladov: 1 436 951 Eur

Plán HV za účt. obdobie 3 145 Eur

K 31.12.2017 dosiahla spoločnosť výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení -124 770 €.

3. V roku 2018 spoločnosť plánuje hospodársky výsledok 2 846 Eur, výnosy sú plánované vo výške 1 556 944 Eur a náklady vo výške 1 554 098 Eur.

Výnosy spoločnosti sú plánované na základe uzatvorených zmlúv s odberateľmi a predpokladaných služieb poskytovaných na objednávku.

C) ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI A ZAMESTNANOSŤ

Manažéri spoločnosti v účtovnom období:

Konateľ spoločnosti: Ing. Emil Vozár, Mgr. Igor Rozenberg, MBA,

Riaditeľ spoločnosti : Mgr. Igor Rozenberg, MBA

Zástupca riaditeľa spoločnosti : Peter Jagoš

Ukazovatele práce a miezd

Ukazovateľ	k 31. 12. 2017	K 31. 12. 2016
Počet zamestnancov spolu	54	50
Z toho: Výrobní robotníci	47	36
Priemerný počet zamestnancov	57	49
Mzdové náklady v €	678 293	529 389

D) VÝZNAMNÍ DODÁVATELIA A ODBERATELIA

Dodávateľia:

Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o.

Energie2, a.s.

PRVÁ SLOVENSKÁ PROPANBUTANOVÁ SPOLOČNOSŤ, a.s., Žiar nad Hronom

DeLux – SM s.r.o. , Vráble

mz trade s.r.o. Ladomerská Vieska

Orange Slovensko, a.s. Bratislava

ELEKTRO KOCIAN, s.r.o.

ICEL s.r.o., Ladomerská Vieska

DOUBRAVA Ctibor, Žiar nad Hronom

ZUS servis, s.r.o.

SVPS a.s. Banská Bystrica

Odberateľia:

Mesto Žiar nad Hronom

Mestský športový klub spol. s r.o. Žiar nad Hronom

ZSNP a.s. , Žiar nad Hronom

VUM, a.s. Žiar nad Hronom

Fagor Ederlan Slovensko, a.s. , Žiar nad Hronom

Záchranná dopravná zdravotnícka služba, Bratislava

BLOMQUIST TRUCKING, a.s., Žiar nad Hronom

TUBAPACK , a.s., Žiar nad Hronom

LANÁ a.s. Žiar nad Hronom

SLOVAL s.r.o. Žiar nad Hronom

Bytové spoločenstvá – Žiar nad Hronom

I.G.C. STROJAL s.r.o. Žiar nad Hronom

E) INÉ DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE

- 1. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.*
- 2. Spoločnosť neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum*

3. Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielom a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

F) EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

Prehľad o štruktúre a pohyboch DHM v roku 2017 spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. (v Eur)

Druh majetku	Obstar.cena k 1.1.2017	Prírastky kúpou a lízingom	Úbytok predajom	Úbytok likvidáciou a škodou Presuny	Obstar.cena k 31.12.2017
Pozemky	138 816	0	0	0	138 816
Stavby	1 974 819	2 397 548	0	0	4 372 367
Samostatné hnutel. veci	445 463	143 919	9 999	17300	562 083
Ostatný DHM	947 599	1 602 938	0	2 541 467	9 070
Celkom DHM	3 506 697	4 144 405	9 999	2 558 767	5 082 336
Pozemky	0	0	0	0	0
Stavby	441 346	103 903	0	0	545 249
Samostatné hnutel. veci	334 390	51 871	0	27 300	358 961
Ostatný DHM	0				
Celkom oprávky	775 736	155 774		27 300	904 210
Zostatková účtovná hodnota (spolu)	2 730 961	0	0	0	4 178 126

Finančný majetok (v Eur)

Druh finančného majetku	Suma v Eur
Peniaze v pokladniciach – Peniaze Eur	2 983
Peniaze v pokladniciach – cudzia mena	0
Peniaze na účtoch v bankách v Eur	1 009 299
Peniaze na devízových účtoch v	0

bankách	
Ceniny	0
Krátkodobý finančný majetok	
Spolu finančný majetok	1 012 282

ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ: V Eur

TEXT	BO	PO
Základné imanie	2 342 000	1 642 000
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota jednej akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov	2 342 000	1 642 000
Zisk na akciu alebo podiel na ZI		
Hodnota upísané vl. Imania		
Hodnota splateného ZI	2 342 000	1 642 000
Hodnota vlastných akcií		

G) NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU (ÚHRADU STRATY)

Konateľ spoločnosti navrhuje valnému zhromaždeniu schváliť vzsporiadanie straty vo výške -124 770 Eur, dosiahnutej za rok 2017 nasledovne:

-stratu vo výške 124 770 € ponechať dočasne neuhradenú a previesť na účet 429 – neuhradená strata minulých rokov a následne v budúcnosti sa uhradí z budúcich ziskov spoločnosti, ktoré spoločnosť dosiahne v budúcich účtovných obdobiach.

H) MAJETOK A ZÁVÄZKY

		31. 12. 2017	31.12.2016
Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie		Auditované	Auditované
	MAJETOK SPOLU	5 470 814	3 056 126
.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie		
A.	Neobežný majetok	4 283 213	2 836 048
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	4 178 126	2 730 961
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	105 087	105 087
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	5 643	5 643
B.	Obežný majetok	1 186 723	219 226
B.I.	Zásoby	17 083	21 139
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	1 045	491

B.III.	Krátkodobé pohľadávky	156 313	144 379
B.V.	Finančné účty	1 012 282	53 217
C.	Časové rozlíšenie	878	852
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	5 470 814	3 056 126
A.	Vlastné imanie	2 033 957	1 458 727
A.I.	Základné imanie	2 342 000	1 642 000
A.III.	Kapitálové fondy		
A.V.	Fondy zo zisku	97 019	97 019
A.VII. +/-	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-290 792	-301 899
A.VIII. +/-	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-124 770	11 692
B.	Záväzky	1 344 010	1 020 006
B.I.1.	Zákonné rezervy	0	0
B.I.2.	Ostatné dlhodobé rezervy	0	0
B.I.3.	Krátkodobé rezervy	20 629	16 110
B.I.	Dlhodobé záväzky	56 194	74 055
B.IV.	Krátkodobé záväzky	185 335	220 839
B.VI.	Bankové úvery a výpomoci	255 077	118 104
C.	Časové rozlíšenie	2 092 847	577 393

I) VÝNOSY A NÁKLADY

	31. 12. 2017	31.12.2016
Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie	Auditované	Auditované
Tržby z predaja tovaru	0	0
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	0
Obchodná marža	0	0
Výroba		
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	1 222 149	1 161 543
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0	0
Aktivácia	147 114	69 978
Výrobná spotreba		
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	419 437	370 325
Služby	247 690	240 036
Osobné náklady	970 170	763 526
Dane a poplatky	14 341	11 804
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	155 774	138 147
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	18 850	55 029

Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	29 271
Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hospodárskej činnosti a účtovanie vzniku komplexných nákladov budúcich období	0	0
Tvorba rezerv na hospodársku činnosť a zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	0	0
Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z hospodárskej činnosti	0	-40
Tvorba opravných položiek do nákladov na hospodársku činnosť	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	351 218	325 197
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	9 683	10 482
Prevod výnosov z hosp. činnosti	0	0
Prevod nákladov na hospodársku činnosť	0	0
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-77 764	48 196
Tržby z predaja cenných papierov a vkladov	0	0
Predané cenné papiere a podiely	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0
Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	0	0
Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku	0	0
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0
Náklady na krátkodobý finančný majetok	0	0
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0	0
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0	0
Výnosové úroky	5	14
Nákladové úroky	30 180	32 266
Kurzové zisky	0	0
Kurzové straty	0	0
Ostatné výnosy z finančnej č.	0	0
Ostatné náklady na finančnú č.	6 820	3 490
Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti	0	0
Tvorba rezerv na finančnú činnosť	0	0
Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek na finančnú činnosť	0	0

<i>Tvorba opravných položiek na finančnú činnosť</i>	0	0
<i>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</i>	-36 995	-35 742
<i>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením</i>	-114 759	12 454
<i>Mimoriadne výnosy</i>		0
<i>Mimoriadne náklady</i>		0
<i>Vý hosp.z mimor. Čin.</i>		0
<i>Daň z príjmov</i>	10 011	762
<i>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</i>	-124 770	11 692

J) ŠTRUKTÚRA ODBYTU

Trh	Odbýt v Eur	
	rok 2017	rok 2016
<i>Domáci trh</i>	1 222 149	1 161 543
<i>Európska únia – ostatné</i>	0	0
<i>Spolu</i>	1 222 149	1 161 543