

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3 | | |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0 |

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

SLOVEO a. s.
Einsteinova 25
851 01 Bratislava

SLOVEO a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) je akciová spoločnosť, ktorá vznikla dňa 21. februára 2005. Dňa 17. marca 2005 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Bratislava, oddiel a.s., vložka 3545/B.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. montáž, oprava a údržba plynových, elektrických, tlakových a zdvíhacích zariadení,
2. údržba budov,
3. s tým súvisiace služby a nákup a predaj tovaru.

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 16. júna 2017.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používateľia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť je súčasťou skupiny VEOLIA. Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2017 je zahrnutá do konsolidovanej účtovnej závierky, ktorú za konsolidovaný celok zostavuje spoločnosť VEOLIA ENVIRONNEMENT, SA, 36-38 avenue, Kléber 75016, Paris. Táto konsolidovaná účtovná závierka je dostupná priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2017 bol 138 (v účtovnom období 2016 bol 141).

Počet zamestnancov k 31. decembru 2017 bol 139, z toho 24 vedúcich zamestnancov (k 31. decembru 2016 to bolo 142 zamestnancov, z toho 30 vedúcich zamestnancov).

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2016 resp. výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 21. júna 2017.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 28. septembra 2016 schválilo spoločnosť KPMG Slovensko spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2016 na neurčito.

B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiach, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu lísiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Úsudky

V súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad Spoločnosti nie sú potrebné také úsudky, ktoré by mali významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke.

Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Spoločnosť neidentifikovala takú neistotu v odhadoch a predpokladoch, pri ktorej by existovalo signifikantné riziko, že by mohla viest' k ich významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období.

3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobroplisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobny dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa považuje za náklad a účtuje sa na účet 518 – Ostatné služby.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|----------------------------------|--|-----------------------|------------------------------|
| Aktivované náklady na vývoj | 2 | lineárna | 50 |
| Softvér | 2 | progresívna | klesajúca |
| Oceniteľné práva (licencia) | 2 | lineárna | 50 |
| Drobny dlhodobý nehmotný majetok | rôzna | jednorazový odpis | 100 |

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobny dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa považuje za zásoby a účtuje sa do nákladov pri jeho vydaní do spotreby.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|--------------------------------|--|-----------------------|------------------------------|
| Stavby | 10 | lineárna | 10 |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4 až 8 | zrýchlená | klesajúca |
| Dopravné prostriedky | 4 až 8 | zrýchlená | klesajúca |
| Drobny dlhodobý hmotný majetok | rôzna | jednorazový odpis | 100 |

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny strategie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočítava zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti. Pre viac informácií pozri bod B.11. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky.

4. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok.

5. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobroplysy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Úbytok zásob sa účtuje spôsobom, keď prvá cena na ocenenie prírástku príslušného druhu majetku sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku tohto majetku (tzv. FIFO metóda).

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady). Výrobná rážia, správna rážia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z úverov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

6. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ak súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok.

8. Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa oceňujú obstarávacou cenou. Na vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa vo vlastnom imaní vytvára rezervný fond.

9. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravou položkou.

10. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

11. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladat', že došlo k zniženiu hodnoty majetku oproti jeho oceniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zniženia hodnoty majetku oproti jeho oceniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zniženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky (pozri bod B.15. Odložené dane) posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dojsť k zniženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomicke úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zniženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zásady posúdenia zniženia hodnoty dlhodobého majetku sú opísané aj v bode B.3.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zniženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znižení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlužníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácii neuvažovala, indikácie, že na majetok dlužníka alebo emitenta bude vyhlásený konkúr, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3

DlČ 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0

existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zniženia hodnoty investícii do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zniženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomickej úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlužníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

12. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

13. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomickej úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebej na splnenie existujúcej povinnosti ku dluhu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na člarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebnnej rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na odstupné

Rezerva na odstupné bola vytvorená v súvislosti s plánovaným znižením počtu zamestnancov v roku 2018 a bola tvorená na základe priemerných mesačných miezd a plánovaného zniženia počtu zamestnancov.

Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

14. Zamestnanec požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poistných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Dlhodobé zamestnanec požitky

Zamestnanec má na základe Zákonnika práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odchodené vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy. Na základe kolektívnej zmluvy s odbormi platnej pre roky 2017-2019 je Spoločnosť okrem toho povinná vyplatiť zamestnancom pri odchode do dôchodku 150 až 300 EUR v závislosti od počtu odpracovaných rokov. Spoločnosť taktiež vypláca odmety pri pracovných a životných jubileách.

Spoločnosť vyzvala na strane zamestnancov oprávnené očakávania, že bude pokračovať v poskytovaní požitkov. Podľa usúdenia manažmentu Spoločnosti nie je prerusenie ich poskytovania v súčasnosti realistické.

15. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahе a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotky pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3 | | |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0 |

- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebúdú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnutelný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahе sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázať len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

16. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

18. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na ocenenie cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu

- ak je zmluvnou stranou banka alebo pobočka zahraničnej banky, použije sa ku dňu ocenia kurzu banky alebo pobočky zahraničnej banky, ktorá je zmluvnou stranou tohto menového derivátu alebo sa použije referenčný kurz ku dňu ocenia,
- ak zmluvnou stranou nie je banka alebo pobočka zahraničnej banky, použije sa na ocenenie referenčný kurz ku dňu ocenia.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

19. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znižené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonného, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

20. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádzia sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

21. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2017 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

C. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnatelné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách na stranach 20 a 21.

Spoločnosť neeviduje v roku 2017 dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2016: žiadny).

Dlhodobý majetok je poistený v poistovni UNIQA. Majetkové poistenie zahŕňa poistenie všetkých rizík – program All Risks. Ročný limit plnenia je pre budovy 127 903 EUR, pre zariadenia 3 030 339 EUR a pre zásoby 2 592 537 EUR.

2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnatelné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách na stranach 20 a 21.

Spoločnosť neeviduje v roku 2017 dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2016: žiadny).

| Názov | Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady) | | | | | | Opätky/Opätné položky | | | | | | Zostatková cena | | | | | | | |
|--|--|----------|---------|----------|------------|-----------|-----------------------|---------|----------|------------|----------|----------|-----------------|----------|------------|----------|----------|---------|----------|------------|
| | 1.1.2017 | Priniesť | Uhradiť | Prestava | 31.12.2017 | 1.1.2017 | Priniesť | Uhradiť | Prestava | 31.12.2017 | 1.1.2017 | Priniesť | Uhradiť | Prestava | 31.12.2017 | 1.1.2017 | Priniesť | Uhradiť | Prestava | 31.12.2017 |
| Aktivované náklady na vývoj | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Softver | 11 745 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 745 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceniteľné práva | 4 149 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 149 | 4 149 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Goodwill | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Poskytnuté predavateľky na dlhodobý nehmotný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobý nehmotný majetok spolu | 15 894 | 0 | 0 | 0 | 15 894 | 15 894 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pozemky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Slávy | 127 903 | 0 | 0 | 0 | 127 903 | 125 607 | 1 950 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Samostatné hmotné veci a súbor hmotných vecí | 932 619 | 0 | 7 143 | 63 909 | 989 395 | 915 099 | 14 917 | 7 143 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 296 | 346 | 0 |
| Pestovateľské celky trvalých porastov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 520 | 66 512 | 0 |
| Záhradné stádo a ľahké zverená | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | 0 | 63 909 | 0 | -63 909 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Poskytnuté predavateľky na dlhodobý hmotný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobý hmotný majetok spolu | 1 060 523 | 63 909 | 7 143 | 0 | 1 117 258 | 1 040 707 | 16 867 | 7 143 | 0 | 1 050 430 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 19 816 | 66 858 | 0 |
| Poštové cenné papiere a podielky v prepojených účtovníckych jednotkách | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Poštové cenné papiere a podielky s poštoľovou číslicou alebo v prepojených účtovníckych jednotkach | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné realizovaťné cenné papiere a podielky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Požičky prepojeným účtovníckym jednotkam | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Požičky z rizici podielovej účasti okrem prepojeným účtovníckym jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné požičky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobu splatenosti najviac jedna rok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Účty v bankách s dobowou viazanosťou dlhšou ako jeden rok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Obstarávaný dlhodobý finančný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Poskytnuté predavateľky na dlhodobý finančný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobý finančný majetok spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nehmeňný majetok spolu | 1 076 417 | 63 909 | 7 143 | 0 | 1 123 182 | 1 056 601 | 16 867 | 7 143 | 0 | 1 066 325 | 0 | 19 816 | 66 858 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| Názov | Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastná náklady) | | | | Oprievky/Opravné položky | | | | Zostatková cena | | | | | | |
|---|--|------------|--------|---------|--------------------------|-----------|------------|--------|-----------------|------------|----------|------------|--------|---------|------------|
| | 1.1.2016 | Prinásuvky | Úbytky | Presuny | 31.12.2016 | 1.1.2016 | Prinásuvky | Úbytky | Presuny | 31.12.2016 | 1.1.2016 | Prinásuvky | Úbytky | Presuny | 31.12.2016 |
| Aktivované inštrukcie na vývoj | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Softver | 11 745 | 0 | 0 | 0 | 11 745 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceniteľné práva | 4 149 | 0 | 0 | 0 | 4 149 | 4 149 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Goodwill | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Poskytnuté prerávky na dlhodobý nehmotný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobý nehmotný majetok spolu | 15 894 | 0 | 0 | 0 | 15 894 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 894 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pozemky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stavby | 127 903 | 0 | 0 | 0 | 127 903 | 122 097 | 3 510 | 0 | 0 | 0 | 125 607 | 5 806 | 2 296 | 0 | 0 |
| Samostatné invenčné veci a súbory hnuteľných vecí | 981 990 | 0 | 52 421 | 3 050 | 932 619 | 933 608 | 33 912 | 52 421 | 0 | 0 | 915 099 | 48 382 | 17 520 | 0 | 0 |
| Pestovalecké celky trvalých porastov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Základné stádo a ľázenie zvierat | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | 0 | 3 050 | 0 | -3 050 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Poskytnuté prerávky na dlhodobý hmotný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobý hmotný majetok spolu | 1 109 893 | 3 050 | 52 421 | 0 | 1 060 323 | 1 055 705 | 37 422 | 52 421 | 0 | 1 040 707 | 54 188 | 19 816 | 0 | 0 | 0 |
| Podielové cenné papiere a podielky v prepojených účtových jednotkach | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Podielové cenné papiere a podielky v podielovom účastiou okrem v prepojených účtových jednotkach | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné realizované finančné papiere a podielky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pôžičky prepojením účtovým jednotkami | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojenym účtovým jednotkami | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pôžičky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkouvou dobu splatenosti najviac jeden rok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Účty v bankách s doboru vziazenosti dňašom ako jeden rok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Obstarávaný dlhodobý finančný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Poskytnuté prerávky na dlhodobý finančný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobý finančný majetok spolu | 1 125 798 | 3 050 | 52 421 | 0 | 1 076 417 | 1 071 600 | 37 422 | 52 421 | 0 | 1 056 601 | 54 188 | 19 816 | 0 | 0 | 0 |
| Neobzáraný majetok spolu | | | | | | | | | | | | | | | |

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3

DIČ 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0

3. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| | Stav k 1.1. 2017 EUR | Tvorba (zvýšenie) EUR | Zúčtovanie (použitie) EUR | Zúčtovanie (zrušenie) EUR | Stav k 31.12.2017 EUR |
|---|----------------------------|-----------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Materiál | 1 390 559 | 28 034 | 0 | 0 | 1 418 593 |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výrobky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zvieratá | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Tovar | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Poskytnuté preddavky na zásoby | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Spolu | 1 390 559 | 28 034 | 0 | 0 | 1 418 593 |

Zniženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Opravnú položku stanovilo vedenie spoločnosti na základe počtu dní bez pohybu a doby do konca trvania kontraktu.

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

| | Stav k 1.1.2017 EUR | Tvorba (zvýšenie) EUR | Zúčtovanie (použitie) EUR | Zúčtovanie (zrušenie) EUR | Stav k 31.12.2017 EUR |
|---|---------------------------|-----------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 13 178 | 2 267 | 1 249 | 0 | 14 196 |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Spolu | 13 178 | 2 267 | 1 249 | 0 | 14 196 |

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIC

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K použitiu opravnej položky dochádza pri čiastočnej úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlužník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplati.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcim prehľade:

| | 31. 12. 2017 EUR | 31. 12. 2016 EUR |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| Pohľadávky v lehote splatnosti | 1 599 810 | 1 350 033 |
| Pohľadávky po lehote splatnosti | 887 033 | 844 627 |
| Spolu | 2 486 842 | 2 194 660 |

Spoločnosť nemá žiadne pohľadávky kryté záložným právom, ani neeviduje pohľadávky s obmedzeným právom nakladania.

5. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcim prehľade:

| | 31. 12. 2017 EUR | 31. 12. 2016 EUR |
|---|---------------------|---------------------|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou | 1 815 155 | 1 657 087 |
| – odpočítateľné | 1 815 155 | 1 657 087 |
| – zdanielne | | |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti Nevy užité daňové odpočty a iné daňové nároky | | |
| Sadzba dane z príjmov (v %) | 21 | 21 |
| Odložená daňová pohľadávka | ,381 183 | 347 988 |
| Vykázaná odložená daňová pohľadávka | 381 183 | 347 988 |

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti vy užije.

Sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike je 21 % (v roku 2016: 22 %).

V novembri 2016 Národná rada schválila vládny návrh zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, a ktorým sa mení sadzba dane z príjmov právnických osôb z 22 % na 21 %. Nová sadzba dane sa prvýkrát použije na zdaňovacie obdobie, ktoré začína 1. januára 2017.

| | EUR |
|---------------------------------------|---------------|
| Stav k 31. decembru 2017 | 381 183 |
| Stav k 31. decembru 2016 | 347 988 |
| Zmena | 33 194 |
| z toho: | |
| – zaúčtované do výsledku hospodárenia | 33 194 |
| – zaúčtované do vlastného imania | 0 |

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladniči, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať. Spoločnosť nemá otvorený žiadny kontokorentný účet ani krátkodobé bankové úvery. Od 1.10.2014 spoločnosť vstúpila do systému centralizácie peňažných prostriedkov v rámci bankových služieb – tzv. Cashpooling (súbor bankových služieb, prostredníctvom ktorých banka umožňuje ekonomicky vzájomne prepojeným klientom automatické transakcie medzi účtami klientov). Spoločnosť preto vykazuje k 31.12.2017 zostatok na bežnom účte vedenom v Tatra banke 0 Eur a záväzok voči hlavnému účtu vo výške 818 538 Eur.

7. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

| | 31. 12. 2017 EUR | 31. 12. 2016 EUR |
|---|---------------------|---------------------|
| Náklady budúcich období - dlhodobé | 0 | 0 |
| Náklady budúcich období - krátkodobé | | |
| Poistné | 3 884 | 1 160 |
| Ostatné | 6 031 | 1 645 |
| Spolu náklady budúcich období - krátkodobé | 9 916 | 2 805 |
| Príjmy budúcich období - dlhodobé | 0 | 0 |
| Príjmy budúcich období - krátkodobé | | |
| Kreditné úroky | 0 | 0 |
| Spolu príjmy budúcich období - krátkodobé | 0 | 0 |
| Spolu | 9 916 | 2 805 |

8. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2017 je 33 200 EUR (k 31. decembru 2016: 33 200 EUR). Základné imanie je zložené zo 100 akcií plne upísaných a splatených, s nominálnou hodnotou 332 EUR.

Zisk na akciu predstavuje za rok 2017 sumu 2 492,37 EUR a za rok 2016 sumu 3 145,12 EUR.

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 16. júna 2017 schválilo rozdelenie zisku za rok 2016.

Účtovný zisk za rok 2016 vo výške 314 512 EUR bol rozdelený takto:

| | EUR |
|---|----------------|
| Výplata dividend | 303 391 |
| Prídel do sociálneho fondu | 11 121 |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | 0 |
| Úhrada straty minulých období | 0 |
| Prevod na nerozdelený zisk | 0 |
| Spolu | 314 512 |

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške 249 237 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prídel do sociálneho fondu 25 000 EUR,
- výplata dividend 224 237 EUR,
- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 0 EUR.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 5 9 2 6 1 6 3

DIČ 2 0 2 1 9 6 2 5 8 0

9. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcim prehľade:

| | Stav k 1.1.2017 EUR | Tvorba EUR | Zúčtovanie (použitie) EUR | Zúčtovanie (zrušenie) EUR | Stav k 31. 12. 2017 EUR |
|--|---------------------------|----------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 32 541 | 41 846 | 0 | 32 541 | 41 846 |
| Ostatné rezervy dlhodobé | | | | | |
| Odchodné do dôchodku | 32 541 | 41 846 | 0 | 32 541 | 41 846 |
| Ostatné rezervy dlhodobé spolu | 32 541 | 41 846 | 0 | 32 541 | 41 846 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 254 204 | 349 646 | 242 186 | 12 019 | 349 645 |
| Zákonné rezervy krátkodobé | | | | | |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia | 69 164 | 73 863 | 64 111 | 5 054 | 73 863 |
| Zákonné rezervy krátkodobé spolu | 69 164 | 73 863 | 64 111 | 5 054 | 73 863 |
| Ostatné rezervy krátkodobé | | | | | |
| Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania | 4 797 | 4 739 | 4 797 | 0 | 4 739 |
| Rezervy na škody | 6 965 | 83 400 | | 6 965 | 83 400 |
| Rezervy na odmeny | 171 717 | 186 980 | 171 717 | 0 | 186 980 |
| Iné | 1 561 | 663 | 1 561 | 0 | 663 |
| Nevyfakturované dodávky majetku | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné rezervy krátkodobé spolu | 185 040 | 275 782 | 178 075 | 6 965 | 275 782 |

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistnej matematiky.

Ostatné rezervy sú tvorené z dôvodu audiu, škôd, výplaty odmien za rok 2017 a mzdy za dovolenky za rok 2017. Spoločnosť očakáva použitie krátkodobých rezerv v roku 2018 a dlhodobej rezervy v horizonte od 1 do 5 rokov.

Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

10. Záväzky

Záväzky (okrem pôžičiek, záväzkov zo sociálneho fondu a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

| | 31. 12. 2017 EUR | 31. 12. 2016 EUR |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Záväzky po lehote splatnosti | 18 416 | 95 866 |
| Záväzky v lehote splatnosti | 2 002 688 | 1 699 423 |
| | 2 021 104 | 1 795 289 |

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3

DIČ 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0

Štruktúra záväzkov (okrem pôžičiek, záväzkov zo sociálneho fondu a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2017 je uvedená v nasledujúcim prehľade:

| | Účtovná hodnota | Menej ako 1 rok | 1 – 5 rokov | Viac ako 5 rokov |
|--|------------------|------------------|-------------|------------------|
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | 254 834 | 254 834 | 0 | 0 |
| Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné záväzky z obchodného styku | 622 538 | 622 538 | 0 | 0 |
| Čistá hodnota zákazky | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám | 818 538 | 818 538 | 0 | 0 |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné dlhodobé záväzky | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé prijaté preddavky | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé zmenky na úhradu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vydané dlhopisy | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné dlhodobé záväzky | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Záväzky voči zamestnancom | 132 426 | 132 426 | 0 | 0 |
| Záväzky zo sociálneho poistenia | 87 098 | 87 098 | 0 | 0 |
| Daňové záväzky a dotácie | 100 200 | 100 200 | 0 | 0 |
| Záväzky z derivátových operácií | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné záväzky | 5 469 | 5 469 | 0 | 0 |
| | 2 021 104 | 2 021 104 | 0 | 0 |

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIC

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Štruktúra záväzkov (okrem pôžičiek, záväzkov zo sociálneho fondu a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2016 je uvedená v nasledujúcim prehľade:

| | Účtovná hodnota | Menej ako 1 rok | 1 – 5 rokov | Viac ako 5 rokov |
|--|------------------|-----------------|-------------|------------------|
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | 330 603 | 330 603 | 0 | 0 |
| Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné záväzky z obchodného styku | 475 432 | 475 432 | 0 | 0 |
| Čistá hodnota základky | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám | 684 918 | 684 918 | 0 | 0 |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné dlhodobé záväzky | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé prijaté predavky | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé zmenky na úhradu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vydané dlhopisy | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné dlhodobé záväzky | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Záväzky voči zamestnancom | 118 494 | 118 494 | 0 | 0 |
| Záväzky zo sociálneho poistenia | 77 920 | 77 920 | 0 | 0 |
| Daňové záväzky a dotácie | 107 252 | 107 252 | 0 | 0 |
| Záväzky z derivátových operácií | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné záväzky | 670 | 670 | 0 | 0 |
| 1 795 289 | 1 795 289 | 0 | 0 | |

11. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcim prehľade:

| | 31. 12. 2017 EUR | 31. 12. 2016 EUR |
|----------------------------|---------------------|---------------------|
| Stav k 1. januáru | 3 993 | 2 016 |
| Tvorba na ťachu nákladov | 26 486 | 26 176 |
| Tvorba zo zisku | 11 121 | 8 500 |
| Čerpanie | -31 119 | -32 699 |
| Stav k 31. decembru | 10 481 | 3 993 |

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťachu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3

DIČ 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0

12. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcim prehľade:

| | 31. 12. 2017 EUR | 31. 12. 2016 EUR |
|--|---------------------|---------------------|
| Výdavky budúcih období - dlhodobé | 0 | 0 |
| Debetné úroky | 270 | 120 |
| Spolu výdavky budúcih období - krátkodobé | 270 | 120 |
| Výnosy budúcih období - dlhodobé | 0 | 0 |
| Výnosy budúcih období - krátkodobé | 0 | 0 |
| Spolu | 270 | 120 |

D. INFORMÁCIE O PRENÁJMOCH

1. Finančný prenájom

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu.

E. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOM

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcim prehľade:

| | 2017 | | 2016 | | |
|--|----------------|-----------------|-----------------------|----------------|----------------|
| Základ dane EUR | Daň EUR | Daň % | Základ dane EUR | Daň EUR | Daň % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením | 320 074 | | 431 108 | | |
| z toho teoretická daň 21% / 22 % | 67 215 | 21,00 % | | 94 844 | 22,00 % |
| Daňovo neužnané náklady | 175 314 | 36 816 | 11,50 % | 130 465 | 28 702 |
| Výnosy nepodliehajúce dani | 0 | 0 | 0,00 % | 3 | 1 |
| Využitie daňovej straty | 0 | 0 | 0,00 % | 0 | 0 |
| Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov | 0 | 0 | 0,00 % | 0 | 0,00 % |
| Daň vyberaná zrážkou | 0 | 0 | 0,00 % | 1 | 0 |
| | 495 388 | 104 031 | 32,50 % | 561 577 | 123 547 |
| Splatná daň | 104 031 | 32,50 % | | 123 547 | 28,66 % |
| Odložená daň | -33 194 | -10,37 % | | -6 952 | -1,61 % |
| Celková vykázaná daň | 70 837 | 22,13 % | | 116 595 | 27,05 % |

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO [3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3]

DIČ [2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0]

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|---|-------------|-------------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky z príjmov účtovanej v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vypĺývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov | 0 | -11 236 |
| Suma odloženého daňového záväzku z príjmov účtovaného v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vypĺývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov | 0 | 0 |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasného rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 0 | 0 |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach | 0 | 0 |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľného dočasného rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka | 0 | 0 |
| Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania, bez účtovania na účty nákladov a výnosov | 0 | 0 |

Sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike je 21 % (v roku 2016: 22 %).

V novembri 2016 Národná rada schválila vládny návrh zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, a ktorým sa mení sadzba dane z príjmov právnických osôb z 22 % na 21 %. Nová sadzba dane sa prvýkrát použije na zdaňovacie obdobie, ktoré začína 1. januára 2017.

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

F. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Tržby z predaja služieb**

Tržby podľa typov služieb sú uvedené v nasledujúcim prehľade:

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|
| Služby | | |
| Facility management | 8 907 346 | 8 228 228 |
| Ostatné služby | 165 912 | 67 474 |
| Spolu | <u>9 073 258</u> | <u>8 295 702</u> |

Prevažná časť výnosov spoločnosti (98,17%) za rok 2017 je sústredená na jedného hlavného zákazníka v automobilovom priemysle, a to PCA Slovakia, s.r.o.

Vo výnosoch spoločnosť neeviduje žiadne dotácie na prevádzkové účely prijaté zo štátneho rozpočtu.

2. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Tržby z predaja materiálu | 197 383 | 170 780 |
| Tržby z predaja majetku | 0 | 9 505 |
| Iné | <u>17 822</u> | <u>-6 535</u> |
| Spolu | <u>215 204</u> | <u>173 750</u> |

3. Osobné náklady

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Mzdy | 2 065 081 | 1 991 761 |
| Ostatné náklady na závislú činnosť | 185 427 | 177 282 |
| Sociálne poistenie | 523 010 | 498 090 |
| Zdravotné poistenie | 209 292 | 202 583 |
| Sociálne zabezpečenie | <u>2 471</u> | <u>3 025</u> |
| Spolu | <u>2 985 280</u> | <u>2 872 742</u> |

4. Finančné výnosy

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcim prehľade:

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|-------------------------|-----------------|-----------------|
| Výnosové úroky | 0 | 3 |
| Ostatné finančné výnosy | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Spolu | <u>0</u> | <u>3</u> |

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

| | |
|-----|---------------------------------------|
| IČO | 3 5 9 2 6 1 6 3 |
| DIC | 2 0 2 1 9 6 2 5 8 0 |

5. Náklady na poskytnuté služby

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|----------------------|------------------|------------------|
| Audit a poradenstvo | 6 973 | 6 766 |
| Subdodávateľia | 3 841 145 | 3 205 310 |
| Telefóny | 5 385 | 6 989 |
| Poradenstvo | 427 110 | 379 398 |
| Nájomné | 216 910 | 186 065 |
| Školenia | 17 419 | 18 513 |
| Operatívny lízing | 18 895 | 18 805 |
| Recertifikačný audit | 1 180 | 1 180 |
| Opravy a údržba | 38 831 | 28 336 |
| Cestovné | 2 922 | 5 385 |
| Reprezentačné | 9 819 | 9 634 |
| Služby ostatné | 56 656 | 39 114 |
| Spolu | 4 643 245 | 3 905 495 |

6. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|---|------------------|------------------|
| Spotreba priameho, režijného materiálu a chémie | 1 096 985 | 940 193 |
| Spotreba drobného majetku | 12 142 | 17 357 |
| Spotreba PHM | 55 081 | 48 873 |
| Opravná položka k zásobám | 28 034 | 161 157 |
| Iné | 3 892 | 4 085 |
| Spolu | 1 196 135 | 1 171 665 |

7. Kurzové straty

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|--|-------------|-------------|
| Kurzové straty | 26 | 17 |
| Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 0 | 0 |
| Spolu | 26 | 17 |

8. Finančné náklady

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|------------------|--------------|--------------|
| Nákladové úroky | 3 498 | 4 072 |
| Bankové poplatky | 751 | 740 |
| Iné | 0 | 0 |
| Spolu | 4 250 | 4 812 |

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

9. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcim členení:

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|--|--------------|--------------|
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou | 6 770 | 6 690 |
| Iné uisťovacie služby | 0 | 0 |
| Daňové poradenstvo | 0 | 0 |
| Ostatné neauditorské služby | 203 | 76 |
| Spolu | 6 973 | 6 766 |

10. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

| Krajina | Výrobky, tovary a služby | 2017 EUR | 2016 EUR |
|----------------------------|---------------------------------|------------------|------------------|
| Slovenská republika | | | |
| Facility management | | 8 907 562 | 8 228 228 |
| Ostatné služby | | 165 696 | 67 474 |
| Spolu | | 9 073 258 | 8 295 702 |

G. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienený majetok a záväzky**

Spoločnosť nemala k 31. decembru 2017 a k 31. decembru 2016 žiadnen podmienený majetok a záväzky.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

2. Najatý majetok

Majetok prenajatý spoločnosťou formou operatívneho lízingu k 31. decembru 2017 a 31. decembru 2016:

K 31.12.2017 mala spoločnosť v nájme formou operatívneho lízingu 3 motorové vozidlá od spoločnosti ČSOB leasing. Ročná suma nájomného za rok 2017 bola 8 216 EUR. Ďalej mala 2 motorové vozidlá od spoločnosti ALD Automotive s.r.o., 2 motorové vozidlá boli v priebehu roka 2017 odovzdané späť a 1 motorové vozidlo bolo prevzaté. Ročná suma nájomného za rok 2017 bola 7 418 EUR. Ďalej mala spoločnosť v nájme 1 motorové vozidlo od spoločnosti ARVAL SLOVAKIA, s.r.o., pričom ročná suma nájomného za rok 2017 bola 2 056 Eur.

K 31.12.2016 mala spoločnosť v nájme formou operatívneho lízingu 4 motorové vozidlá od spoločnosti ČSOB leasing. Ročná suma nájomného za rok 2016 bola 10 159 EUR. Ďalej mala 3 motorové vozidlá od spoločnosti ALD Automotive s.r.o., pričom ročná suma nájomného za rok 2016 bola 5 909 EUR a 1 motorové vozidlo od spoločnosti ARVAL SLOVAKIA, s.r.o., pričom ročná suma nájomného za rok 2016 bola 2 737 Eur.

Nájomné zmluvy sú uzavorené na 2 a 5 rokov a majú nasledovnú platnosť: s ČSOB leasing do roku 2019 a 2021, s ALD Automotive s.r.o. do roku 2018 a 2020 a s ARVAL SLOVAKIA s.r.o. do roku 2018.

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Ďalej sa formou operatívneho lízingu celoročne prenajímal od spoločnosti Kromexim Material Handling SR, s.r.o.: 9 ks vysokozdvížnych vozíkov, 1 ks elektr. stohovacieho vozíka a 2 ks ťažných traktorov. 1 vysokozdvížny vozík a 1 elektrický stohovací vozík boli v priebehu roka 2017 odovzdané. Nájomná zmluva je uzavorená do decembra 2018. Ročná suma nájomného za rok 2017 bola 46 070 Eur, za rok 2016 47 927 Eur.

Spoločnosť má v dlhodobom nájme tiež 2 ks lokomotív. Ročná suma nájomného za rok 2017 bola 52 560 Eur, za rok 2016 47 880 Eur. Zmluva je uzavorená do decembra 2018.

Spoločnosť neprenajíma žiadny majetok formou finančného lízingu.

H. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 nenašli také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verejnú zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

I. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCHEM ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÓB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Transakcie s materskou účtovnou jednotkou

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s materskou účtovnou jednotkou:

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|-------------------------|-------------|-------------|
| Predaj materiálu | 67 | 143 |
| Predaj majetku | 261 | 0 |
| Predaj služieb | 561 | 0 |
| Výnosy spolu | 888 | 143 |

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|------------------------|----------------|----------------|
| Nákup materiálu | 1 951 | 568 |
| Nákup služieb | 803 984 | 783 295 |
| Úroky z pôžičky | 3 498 | 4 072 |
| Nákupy spolu | 809 433 | 787 935 |

Majetok a záväzky z transakcií s materskou účtovnou jednotkou sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| | 31. 12. 2017 EUR | 31. 12. 2016 EUR |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku | 25 176 | 8 273 |
| Majetok spolu | 25 176 | 8 273 |
| | | |
| Prijaté pôžičky | 818 538 | 684 918 |
| Záväzky z obchodného styku | 129 703 | 5 191 |
| Záväzky spolu | 948 241 | 690 109 |

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s ostatnými spriaznenými osobami (sestorskými účtovnými jednotkami):

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|---------------------|---------------------|----------------------|
| Predaj materiálu | 35 | 0 |
| Predaj služieb | <u>9 705</u> | <u>10 042</u> |
| Výnosy spolu | <u>9 705</u> | <u>10 042</u> |

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Nákup materiálu | 3 144 | 3 900 |
| Nákup služieb | <u>268 870</u> | <u>706 080</u> |
| Nákupy spolu | <u>272 014</u> | <u>709 980</u> |

Majetok a záväzky z transakcií s ostatnými spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| | 31. 12. 2017 EUR | 31. 12. 2016 EUR |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | 5 303 |
| Majetok spolu | 0 | 5 303 |
| | | |
| Záväzky z obchodného styku | 125 131 | 325 412 |
| Záväzky spolu | <u>125 131</u> | <u>325 412</u> |

V roku 2017 boli akcionárom na základe rozhodnutia valného zhromaždenia vyplatené dividendy z čistého hospodárskeho výsledku po zdanení v nasledujúcej výške:

| | |
|------------------------------------|-----------------------|
| Veolia Energia Slovensko, a.s. | 179 000 |
| Veolia Industries Global Solutions | 75 848 |
| Veolia Central & Eastern Europe | 45 509 |
| Veolia Environnement | <u>3 034</u> |
| Spolu vyplatené dividendy | <u>303 391</u> |

Transakcie s klúčovým manažmentom

Klúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky. Priemerný počet osôb klúčového manažmentu v roku 2017 bol 22 a v roku 2016 bol 24.

V roku 2017 a 2016 klúčovému manažmentu neboli poskytnuté žiadne významné platby alebo výhody. Taktiež nevlastná žiadne akcie spoločnosti.

J. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2017 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2016: žiadne).

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3

DIČ 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0

K. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| | Stav k 1.1.2017 EUR | Prírastky EUR | Úbytky EUR | Presuny EUR | Stav k 31.12.2017 EUR |
|--|---------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|
| Základné imanie | 33 200 | 0 | 0 | 0 | 33 200 |
| Základné imanie | 33 200 | 0 | 0 | 0 | 33 200 |
| Zmena základného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonné rezervné fondy | 9 960 | 0 | 0 | 0 | 9 960 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) | 9 960 | 0 | 0 | 0 | 9 960 |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné fondy zo zisku | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Štatutárne fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné fondy zo zisku | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výsledok hospodárenia minulých rokov | 914 494 | 0 | 0 | 0 | 914 494 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 914 494 | 0 | 0 | 0 | 914 494 |
| Neuhradená strata minulých rokov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | <u>314 512</u> | <u>249 237</u> | <u>314 512</u> | <u>0</u> | <u>249 237</u> |
| S polu | <u>1 272 166</u> | <u>249 237</u> | <u>314 512</u> | <u>0</u> | <u>1 206 891</u> |

Úbytky výsledku hospodárenia bežného účtovného obdobia v sume 314 512 Eur predstavujú vyplatené dividendy vo výške 303 391 Eur a vklad do sociálneho fondu vo výške 11 121 Eur.

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| | Stav k 1.1.2016 EUR | Prírastky EUR | Úbytky EUR | Presuny EUR | Stav k 31.12.2016 EUR |
|--|---------------------------|------------------|----------------|----------------|-----------------------------|
| Základné imanie | 33 200 | 0 | 0 | 0 | 33 200 |
| Základné imanie | 33 200 | 0 | 0 | 0 | 33 200 |
| Zmena základného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonné rezervné fondy | 9 960 | 0 | 0 | 0 | 9 960 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) | 9 960 | 0 | 0 | 0 | 9 960 |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné fondy zo zisku | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Štatutárne fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné fondy zo zisku | 0 | | | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výsledok hospodárenia minulých rokov | 914 494 | 0 | 0 | 0 | 914 494 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 914 494 | 0 | 0 | 0 | 914 494 |
| Neuhradená strata minulých rokov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 269 874 | 314 512 | 269 874 | 0 | 314 512 |
| Spolu | 1 227 528 | 314 512 | 269 874 | 0 | 1 272 166 |

Úbytky výsledku hospodárenia bežného účtovného obdobia v sume 269 874 Eur predstavujú vyplatené dividendy vo výške 261 374 Eur a vklad do sociálneho fondu vo výške 8 500 Eur.

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO [3 | 5 | 9 | 2 | 6 | 1 | 6 | 3]

DIČ [2 | 0 | 2 | 1 | 9 | 6 | 2 | 5 | 8 | 0]

L. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2017

| | 2017 | 2016 |
|--|-----------------------|--------------------------|
| Peňažné toky z prevádzkovej činnosti | | |
| Peňažné toky z prevádzky | 437 219 | -785 870 |
| Zaplatené úroky | -3 498 | -4 072 |
| Prijaté úroky | 0 | 3 |
| Zaplatená daň z príjmov | -49 676 | -284 521 |
| Vyplatené dividendy | -303 391 | -261 374 |
| Peňažné toky pred položkami výnimočného rozsahu alebo | <u>80 654</u> | <u>-1 335 834</u> |
| Príjmy z položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu | 0 | 0 |
| Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti | <u>80 654</u> | <u>-1 335 834</u> |
| Peňažné toky z investičnej činnosti | | |
| Nákup dlhodobého majetku | -63 909 | -3 050 |
| Príjmy z predaja dlhodobého majetku | 0 | 9 505 |
| Obstaranie investícii | 0 | 0 |
| Prijaté dividendy | 0 | 0 |
| Čisté peňažné toky z investičnej činnosti | <u>-63 909</u> | <u>6 455</u> |
| Peňažné toky z finančnej činnosti | | |
| Príjmy zo zvýšenia základného imania | 0 | 0 |
| Príjmy z úverov | 0 | 0 |
| Splátky dlhodobých záväzkov | 0 | 0 |
| Splátky prijatých úverov | 0 | 0 |
| Čisté peňažné toky z finančnej činnosti | <u>0</u> | <u>0</u> |
| (Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov | 16 745 | -1 329 379 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka | 13 613 | 1 342 992 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka | <u>30 358</u> | <u>13 613</u> |

SLOVEO a.s.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

| | |
|-----|---------------------------------------|
| IČO | 3 5 9 2 6 1 6 3 |
| DIČ | 2 0 2 1 9 6 2 5 8 0 |

Peňažné toky z prevádzky

| | 2017 EUR | 2016 EUR |
|---|-----------------------|------------------------|
| Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových položiek a položiek výnimkočného rozsahu alebo výskytu) | 323 572 | 435 177 |
| Úpravy o neprečívané operácie: | | |
| Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku | 16 867 | 28 420 |
| Opravná položka k pohľadávkam | 1 018 | 530 |
| Opravná položka k zásobám | 28 034 | 153 760 |
| Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku | 0 | 0 |
| Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku | 0 | 0 |
| Nerealizované kurzové straty | 0 | 0 |
| Nerealizované kurzové zisky | 0 | 0 |
| Rezervy | 104 747 | -82 064 |
| Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku | 0 | -503 |
| Výnosy z dlhodobého finančného majetku | 0 | 0 |
| Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a jeho účtovnou hodnotou | 0 | 0 |
| Iné neprečívané operácie | 0 | 3 121 |
| Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu | <u>474 238</u> | <u>538 441</u> |
| Zmena pracovného kapitálu: | | |
| Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív) | -274 265 | -543 505 |
| Úbytok (prírastok) zásob | 62 104 | 57 366 |
| (Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia) | 175 143 | -838 172 |
| Peňažné toky z prevádzky | <u>437 219</u> | <u>-785 870</u> |

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bank, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

