

Čl. I Všeobecné informácie

- 1) Obchodné meno: **KEMA Stavebné materiály, s.r.o.**

Sídlo : Zavorská 10/H/8023, Trnava 917 01

Zapísaná v OR OS Trnava, Odd.:Sro, vl.č.:34778/T

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky :

– kúpa a predaj stavebného materiálu SK NACE : 46.73.0

- 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie :

Valné zhromaždenie spoločnosti zatiaľ neschválilo ÚZ za rok 2017, hospodársky výsledok za rok 2017 bol k 31.3.2018 preúčtovaný na neuhradenú stratu minulých rokov.

- 3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky : mimoriadna účtovná závierka k 31.03.2018 je zostavená ako mimoriadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za obdobie od 1.1.2018 do 31.03.2018, z dôvodu zlúčenia spoločnosti so spoločnosťou BAUMIT, spol. s r.o., Žižkova 9, Bratislava 811 02, IČO: 31 368 956. Rozhodný deň zlúčenia 1.4.2018.

- 4) Údaje o skupine účtovných jednotiek :

Spoločnosť patrí do skupiny Wopfinger Stein u. Kalkwerke Schmid & Co. KG.

Materskou spoločnosťou spoločnosti je Baumit Süd Holding GmbH (pôvodný názov W&P Baustoffe GmbH) Wopfinger 156,2754 Waldegg, Rakúsko vlastní 100% podiel na základnom imaní.

Konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu zostavuje spoločnosť Wopfinger Stein u. Kalkwerke Schmid & Co. KG, 2754 Waldegg, Wopfinger 156, Rakúsko.

(Číslo obchodného registra: 14677i, Obchodný súd: Wiener Neustadt, Rakúsko)

Konsolidovaná účtovná závierka je uložená na obchodnom súde v meste Wiener Neustadt.

- 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	11	14

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov B			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov C		
	štatutárnych	dozorných	Iných	štatutárnych	dozorných	Iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Záruky a iné zabezpečenia	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-

Pôžičky	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-

Čl. III

Informácie o prijatých postupoch

1) Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a opatrením MF SR č. č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov v znení neskorších predpisov.

Táto účtovná závierka bola vypracovaná ako mimoriadna účtovná závierka z dôvodu zlúčenia spoločnosti so spoločnosťou BAUMIT, spol. s r.o., Žižkova 9, Bratislava 811 02, IČO: 31 368 956. Rozhodný deň zlúčenia 1.4.2018.

K 31.03.2018 spoločnosť vykazuje záporné vlastné imanie vo výške -154.977 € a záväzky vo výške 777.001 €. V zmysle § 67a Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. spoločnosť je v úpadku. Keďže podľa § 3 ods. 3 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov („ZKR“), sa pre účely úpadku – predĺženia do sumy záväzkov nezapočítava suma záväzkov voči osobám spriazneným so spoločnosťou (§ 3 ods. 3 v spojení s 95 ods. 3 a § 9 ZKR) a v prípade KEMA Stavebné materiály, s.r.o. 80% z celkovej sumy záväzkov tvoria záväzky voči jej spriazneným osobám, úpadok v dôsledku predĺženia u spoločnosti KEMA Stavebné materiály, s.r.o. reálne nehrozí. Napriek uvedenému, povinnosťou štatutárneho orgánu spoločnosti (§ 67b Obchodného zákonníka), ktorý zistil alebo mohol zistiť, že spoločnosť je v kríze, je urobiť všetko, na jej prekonanie.

2) Účtovná jednotka počas účtovného obdobia roka nemenila účtovné zásady a nemenila účtovné metódy. Oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu neboli uskutočnené zmeny spôsobov oceňovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a obsahového vymedzenia týchto položiek. Dodržiava sa zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. V dôsledku zlúčenia, však spoločnosť precenila svoj majetok na reálnu hodnotu, na základe vypracovaného znaleckého posudku.

3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe : spoločnosť neeviduje transakcie neuvedené v súvahe.

4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku :

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

K 31.3.2018 bol majetok precenený na reálnu hodnotu, na základe vypracovaného znaleckého posudku. Rozdiel medzi reálnou hodnotou a účtovnou hodnotou majetku, bol zaúčtovaný v súlade s postupmi účtovania.

Nakupovaný dlhodobý majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, montáž, inštaláciu, ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady - spoločnosť netvorila takýto majetok .

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Odpisovanie

Dlhodobý majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj	-	-	-
Softvér	48 mes	1/4	Rovnomerná
Oceniťelné práva	-	-	-
Goodwill	-	-	-
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-
Stavby	-	-	-
Stroje, prístroje a zariadenia	72 mes	1/6	Rovnomerná
Dopravné prostriedky	48 mes	1/4	Rovnomerná
Inventár	-	-	-
Iný dlhodobý hmotný majetok	-	-	-

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch. Iný finančný majetok ako je tu uvedený spoločnosť nevlastní.

Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami s použitím metódy *"first-in, first-out" (FIFO - prvá cena pre ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena pre ocenenie úbytku zásob)*

Obstarávacia cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame materiálové a mzdové náklady a nepriame výrobné náklady.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

Opravná položka na zásoby, bola vytvorená aj v súlade s postupmi účtovania ako dôsledok precenenia účtovnej hodnoty zásob na reálnu hodnotu.

Na nepoužiteľné zastaralé zásoby bola vytvorená opravná položka vo výške 100%.

Na zásoby - pigmenty, ktoré boli z hľadiska ďalšej bezpečnosti a použiteľnosti posúdené ako nevyhovujúce bola vytvorená opravná položka vo výške 42 %.

Nepotrebné zásoby marketingového charakteru, nepoužiteľné pre ďalšie účely v dôsledku zlúčenia spoločnosti boli odpísané vo výške 100% na účet 549-manká a škody.

Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou.

Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Záväzky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, splateného zvýšeného základného imania zapísaného do OR po dni zostavenia ÚZ, kapitálových fondov, výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní a oceňovacieho rozdielu z precenenia majetku na reálnu hodnotu v dôsledku zlúčenia.

Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri OS Trnava. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vyказuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vyказujú ako emisné ážio.

Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania.

Spoločnosť má vytvorený rezervný fond vo výške 5% zo zisku roku 2014 v sume 10.795 eur.

Oceňovací rozdiel z precenenia majetku na reálnu hodnotu v dôsledku zlúčenia vo výške 14.905 eur vznikol z precenenia majetku na reálnu hodnotu, kedy reálna hodnota majetku bola vyššia ako účtovná hodnota majetku.

Transakcie v cudzích menách

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vyказujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

Finančný lízing

Spoločnosť účtuje o finančnom lízingu v prípade zmlúv uzatvorených

- po 1. januári 2004 tak, že majetok obstaraný formou finančného lízingu je aktivovaný v deň prijatia predmetu lízingu v ocenení rovnajúcom sa istine. Lízingové splátky sú rozdelené medzi finančný náklad a zníženie nesplateného záväzku t.j. istinu. Finančný náklad sa účtuje do nákladov pri zachovaní vecnej a časovej súvislosti.

Majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov počas doby trvania lízingovej zmluvy. Nájomné za majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania zmluvy o prenájme.

Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

Opravy chýb minulých účtovných období

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

Čl. IV**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

- 1) Dlhodobý nehmotný majetok, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill : spoločnosť neeviduje goodwill alebo záporný goodwill.
- 2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi : spoločnosť neeviduje deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.
- 3) Informácie o záväzkoch :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	219	180

Suma zabezpečených záväzkov : záväzky nie sú zabezpečené záložným právom ani nie sú zabezpečené inou formou zabezpečenia.

4) Informácie o vlastných akciách : spoločnosť nevlastní vlastné akcie.

5) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt :
spoločnosť vykázala na účtoch 542 - Predaný materiál zápornú sumu -12.488 eur a 642 - predaný materiál zápornú sumu 15.391 eur, ktoré vznikli z titulu vrátenia paliet od odberateľov, v dôsledku ukončenia činnosti spoločnosti.

Čl. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1) Informácie o iných aktívach a iných pasívach : spoločnosť neeviduje iné aktíva a pasíva okrem tých, ktoré sú uvedené v súvahe.

2) Spoločnosť nevykazuje žiadne iné finančné povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v súvahe.

Podmienený majetok

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv	-	-
Práva z poisťných zmlúv	-	-
Práva z koncesionárskych zmlúv	-	-
Práva z licenčných zmlúv	-	-
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov	-	-
Práva z privatizácie	-	-
Práva zo súdnych sporov	-	-
Iné práva	-	-

Podmienené záväzky

Tabuľka č. 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	-	-
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	-	-
Iné podmienené záväzky	-	-

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	-	-
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	-	-
Iné podmienené záväzky	-	-

Čl. VI**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

- a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien : účtovná jednotka nevlastní krátkodobý finančný majetok.
- b) Dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky : nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výšku rezerv a opravných položiek.
- c) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku : účtovná jednotka neeviduje dlhodobý finančný majetok.
- d) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne : nebolo začaté ani nebola ukončená činnosť žiadnej časti účtovnej jednotky.
- e) Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov : účtovná jednotka nevydala dlhopisy ani iné cenné papiere.
- f) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky : spoločnosť zanikla zlúčením k 31.3.2018. Právny nástupca spoločnosti je spoločnosť BAUMIT, spol. s.r.o., ktorá v zmysle Obchodného zákonníka prevzala všetky práva a povinnosti spoločnosti KEMA Stavebné materiály s.r.o..
- g) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelná pohroma : nenastali žiadne mimoriadne udalosti, ktoré by mali vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky.
- h) Získanie alebo odobratie licencie alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky : účtovná jednotka nezískala licenciu ani jej nebola odobratá licencia alebo iné povolenie významné pre činnosť.

Čl. VII**Ostatné informácie**

Pre túto časť poznámok spoločnosť nemá obsahovú náplň.