

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2017

A. Informácie o účtovnej jednotke:

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

| | |
|------------------|--|
| Obchodné meno: | BETA-RENT s.r.o. |
| IČO: | 35 777 567 |
| Sídlo: | Krajná 86, 821 04 Bratislava |
| Dátum založenia: | 1.12.1999 |
| Dátum vzniku: | 1.12.1999 zapísaná OR Okr.súdu Bratislava I. v Bratislave Oddiel Sro, Vložka 20708/B |

b) Hospodárska činnosť účtovnej jednotky:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- s tým súvisiace služby v oblasti obchodu a služieb
- prenájom hnutelných vecí,

c) Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0 | 0 |
| počet vedúcich zamestnancov | 0 | 0 |

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 15.8.2017.

C. Informácie o konsolidovanom celku:

| Spoločník a | Výška podielu na základnom imaní | | Podiel na hlasovacích právach v % d | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e |
|--------------------|----------------------------------|----------|--|---|
| | absolútne b | v % c | | |
| OKAY Holding a. s. | 6 639 | 100 | 100 | |
| Spolu | 6 639 | 100 | 100 | |

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovaného celku OKAY Holding a.s. Kšírova 676/259, Brno, Česká republika, PSČ 619 00

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

a.) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

b.) Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého roka.

c.) Spôsob oceňovania

1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť nenakupovala dlhodobý hmotný a nehmotný majetok a k 31.12.2017 neeviduje dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo.

2. Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely k 31.12.2017 Spoločnosť nevlastní.

3. Zásoby

Spoločnosť nenakupovala v danom účtovnom období zásoby a k 31.12.2017 nevlastní zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo.

4. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

7. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku a členia sa na zákonné a ostatné.

8. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

9. Odložené dane

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

10. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

11. Prenájom (lízing)

K 31.12.2017 Spoločnosť nemá uzatvorenú žiadnu zmluvu o finančnom prenájme.

12. Cudzia mena

Záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku ECB platným ku dňu predchádzajúcemu dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke kurzom platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Zálohy uhradené v cudzej mene sa ku dňu účtovnej závierky oceňujú historickou cenou.

13. Výnosy

Tržby za služby prenájom neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

d.) Tvorba odpisového plánu

Spoločnosť netvorí odpisový plán, nakoľko nevlastní dlhodobý hmotný a nehmotný majetok .

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

b) Vývoj opravných položiek k pohľadávkam

| Pohľadávky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
| | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | | | |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku | | | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | | | |
| Iné pohľadávky | | | | | |
| Pohľadávky spolu | | | | | |

c) Veková štruktúra pohľadávok:

Bežné účtovné obdobie

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Iné pohľadávky | | | |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | | | |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 99 190 | | 99 190 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 81 286 | | 81 286 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Sociálne poistenie | | | |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 9 228 | | 9 228 |
| Iné pohľadávky | 17 904 | | 17 904 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 108 418 | | 108 418 |

e) Informácie o krátkodobom finančnom majetku:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 855 | 879 |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | 266 935 | 275 585 |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | | |
| Peniaze na ceste | | |
| Spolu | 267 790 | 276 464 |

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

| Položka vlastného imania | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|------------------------------------|---------------|----------|----------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | F |
| Základné imanie | 6 639 | | | | 6 639 |
| Zmena základného imania | | | | | |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | |
| Zákonný rezervný fond | 664 | | | | 664 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 139 454 | 60 267 | | | 199 721 |
| Neuhradená strata minulých rokov | -1 768 | | | | -1 768 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 60 267 | 68 725 | | -60 267 | 68 725 |
| Vyplatené dividendy | | | | | |
| Ostatné položky vlastného imania | | | | | |
| Vlastné imanie celkom | 205 256 | 68 725 | 0 | 0 | 273 980 |

Informácia o rozdelení účtovného zisku

Tabuľka č. 1

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovný zisk | 60 267 |
| Rozdelenie účtovného zisku | Bežné účtovné obdobie |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | |
| Prídel do sociálneho fondu | |
| Prídel na zvýšenie základného imania | |
| Úhrada straty minulých období | |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov | 68 725 |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | |
| Iné | |
| Spolu | 68 725 |

Tabuľka č. 2

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovná strata | |
| Vysporiadanie účtovnej straty | Bežné účtovné obdobie |
| Zo zákonného rezervného fondu | |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov | |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov | |
| Úhrada straty spoločníkmi, členmi | |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | |
| Iné | |
| Spolu | |

Informácie o rezervách

Tabuľka č. 1

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|-----------------------------|------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | | | | | |
| zákonné | | | | | |
| Ostatné, z toho | | | | | |
| reklamácie | | | | | |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 26 815 | 11 630 | 26 815 | 0 | 11 630 |
| zákonné | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné | 26 815 | 11 630 | 26 815 | | 11 630 |

Spoločnosť tvorí rezervy na vyúčtovanie energií a vedľajších nákladov spojených s prenájmom. Predpokladané čerpanie vytvorených rezerv je v prvom štvrťroku 2018.

Tabuľka č. 2

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|-----------------------------|--|--------|----------|----------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | a | f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | | | | | |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 6 150 | 26 815 | 6 150 | 0 | 26 815 |
| Zákonné | | | | | |
| ostatné | 6 150 | 26 815 | 6 150 | | 26 815 |

Informácie o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | | |
| Krátkodobé záväzky spolu | 201 742 | 165 559 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 201 742 | 165 559 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 0 | 0 |

H. Informácie o výnosoch:

Informácie o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky | | 0 |
| Tržby z predaja služieb | 3 434 391 | 3 318 362 |
| Tržby za tovar | | |
| Výnosy zo zákazky | | |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | | |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | | |
| Čistý obrat celkom | 3 434 391 | 3 318 362 |

I. Informácie o nákladoch:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Náklady za poskytnuté služby, z toho: | 3 337 704 | 3 238 211 |
| nájomné | 2 584 908 | 2 984 084 |
| | | |
| Ostatné významné položky nákladov, z toho: | 660 622 | 252 063 |
| Energie a služby spojené s nájomom | 660 622 | 252 063 |

J. Informácie o daniach z príjmov:

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|--|-----------------------|---------------|---------|--|---------------|---------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| a | b | c | d | e | f | g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 95 889 | X | 21 | 79 587 | X | 22 |
| teoretická daň | | 20 137 | | | 17 509 | |
| Daňovo neuznané náklady | 156 798 | 32 965 | 21 | 123 472 | 27 164 | 22 |
| Výnosy nepodliehajúce dani | 123 335 | 25 900 | 21 | 115 247 | 25 354 | 22 |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky | | | | | | |
| Umorenie daňovej straty | 0 | | 21 | 0 | | 22 |
| Zmena sadzby dane | | | | | | |
| Iné | | | | | | |
| Spolu | 139 352 | 27 164 | 21 | 87 812 | 19 319 | 22 |
| Licencia | | | | | | |
| Splatná daň z príjmov | | 27 164 | | | 19 319 | |
| Odložená daň z príjmov | | | | | | |
| Celková daň z príjmov | | 27 164 | | | 19 319 | |

K . Údaje na podsúvahových účtoch:

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch.

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

Spoločnosť nemá žiadne významné podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe

M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

V účtovnom období neboli vyplatené odmeny ani poskytnuté pôžičky členom štatutárneho orgánu.

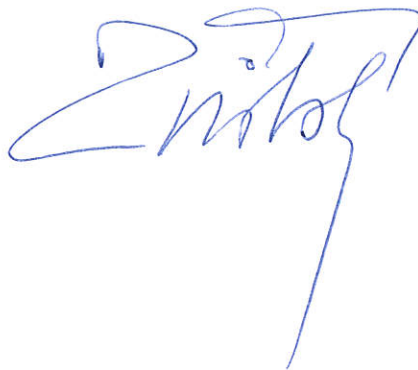
O. Následné udalosti

Od 31.12.2017 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné skutočnosti ovplyvňujúce účtovnú závierku.

Zostavené dňa: 25.04.2018

Schválené dňa:

Podpis člena štatutárneho orgánu:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Z. Mikolaj', written in a cursive style.