

Čl. I

Všeobecné údaje

1) Spoločnosť **VAN, s.r.o.** /ďalej len spoločnosť/ bola založená 31.05.1999 a do obchodného registra bola zapísaná 16.06.1999 / Obchodný register Okresného súdu Žilina oddiel Sro, vložka č. 11683/L..
Sídlo spoločnosti je Kollárova 73, Martin

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- Prenájom nehnuteľností
- Maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľných živností

2) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01. januára 2017 do 31. decembra 2017.

Spoločnosť sa nezačíta do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky.

3. Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účt.obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt.obdobie
Priemerný prepočít. počet zamestnancov	0	0
Stav zam.ku dňu zost. účt.závierky	0	0
počet vedúcich zam.	0	0

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

Použité účtovné zásady a účtovné metódy

1) Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
Účtovné metódy a všeobecné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a zásoby:

a) obstarávacou cenou – dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou

- zásoby obstarané kúpou

Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- dopravné

- iné

V roku 2017 účtovná jednotka majetok a zásoby nenakupovala.

b) menovitou hodnotou – peňažné prostriedky a ceniny

- pohľadávky pri ich vzniku

- záväzky pri ich vzniku

3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku v prípade obstarania:

Hmotný majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 1700 EUR zaraďuje účtovná jednotka v prípade obstarania do dlhodobého hmotného majetku cez účet obstarania na účty dlhodobého majetku, t. j. 021, 022 podľa charakteru majetku.

Hmotný majetok, ktorého vstupná cena sa rovná alebo je nižšia ako 1700 EUR zaraďuje účtovná jednotka cez účet obstarania na účet 029 – dlhodobý

Poznámky Úč MÚJ 3-01 IČO:36386464 DIČ:2020120432

majetok nespĺňajúci limit ocenenia.

Hmotný majetok, ktorého vstupná cena sa rovná alebo je nižšia ako 850 EUR účtuje účtovná jednotka na ťarchu účtu 501.

Nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 2 400 EUR v prípade obstarania zaradí účtovná jednotka cez účet obstarania na účet 013 – 019 podľa druhu majetku.

Nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je nižšia alebo sa rovná 1 200 EUR zaradí účtovná jednotka na účet 518.

V roku 2017 ÚJ nenakupovala žiadny majetok.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) Výnosy a náklady výnimočného rozsahu a charakteru:

Účtovná jednotka v roku 2017 odpísala záväzky z roku 2009 a 2010 v celkovej hodnote 112288,47 EUR, ktoré boli v predchádzajúcich rokoch pripočítateľnými položkami k základu dane podľa príslušného § zákona o dani z príjmov.

Záväzok z roku 2009 v hodnote 105293,77 EUR bol pripočítateľnou položkou k ZD v DPPO za rok 2012 podľa § 17 odst.27. Záväzky z obchodného styku zo roku 2010 v hodnote 6954,10 EUR boli pripočítané k ZD v DPPO za rok 2013. Záväzok v hodnote 40,60 EUR je zdaniteľným príjmom roku 2017. Jedná sa o v účtovníctve vykazovanú neuhradenú faktúru. V skutočnosti faktúra uhradená bola, nebol doložený doklad o úhrade.

Účtovná jednotka v roku 2017 odpísala nevyhľaditeľnú pohľadávku z roku 2010 v hodnote 65127,45 EUR:

Účtovnej jednotke bola poskytnutá finančná výpomoc od spoločnosti PROVAN, s.r.o. v hodnote 35000 EUR v roku 2015. Spoločnosť VAN, s.r.o. pôžičku neuhradila, jediný konateľ a spoločník (obidvoch spoločností) rozhodol o prevzatí záväzku vlastnou osobou. Finančná výpomoc bola postúpená Ing. Ivanovi Gondášovi na úhradu spoločnosti PROVAN, s.r.o. v rámci účtu 365.02 Ostatné záväzky voči spoločníkom a členom.

2) Účtovná jednotka nevlastní akcie.

Poznámky Úč MÚJ 3-01 IČO:36386464 DIČ:2020120432

4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ Ing. Ivan Gondáš od 16.12.2011.

Štruktúra spoločníkov:

Por..č. Spoločník	výška podielu na ZI		podiel na hlasovacích právach v %
	absolútne	v %	
1. Ing.Ivan Gondáš	6650,00 EUR	100	100

Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Účtovná jednotka je personálne prepojená s obchodnými spoločnosťami COMEXIM, s.r.o., Martin, PROVAN, s.r.o. Martin a MIB Martin, s.r.o.,Martin. Konateľ spoločnosti VAN, s.r.o. je zároveň konateľom v uvedených spoločnostiach.