

## **POZNÁMKY**

**individuálnej účtovnej závierky zostavenej mikro účtovnou jednotkou (ďalej MÚJ)**  
(v rozsahu prílohy č. 1 k opatrenia MF SR č. MF/15464/2013-74)

**Doplňujúce informácie k účtovnej závierke za rok 2017**

### **ČI. I**

#### **Všeobecné informácie**

**(1) Identifikácia MÚJ**

Obchodné meno: **SFS Invest, s.r.o.**

Sídlo: **Paulínska 24, 917 01 Trnava**

Zapísaná : **14.11.2014 do Obchodného registra Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka 35115/T**

**(2) Údaje o konsolidovanom celku**

MÚJ nevyplýva povinnosť zostavovať KUZ.

**(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov**

MÚJ nezamestnáva žiadnych zamestnancov.

### **ČI. II**

#### **Informácie o prijatých postupoch**

**(1)** Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nie sú MÚJ známe žiadne subjektívne ani objektívne dôvody na obmedzenie, prípadne ukončenie jej činnosti najmenej po dobu 12 mesiacov.

**(2)** MÚJ vedie účtovníctvo v súlade so zákonom o účtovníctve, pričom v rámci vedenia účtovníctva uplatňuje metódy a zásady v súlade s týmto zákonom. V MÚJ neboli v roku, za ktorý sa zostavuje účtovná závierka, vykonané zmeny v účtovných zásadách, resp. metódach.

**(3) Informácie o transakciách neuvádzaných v súvahe**

MÚJ nemá náplň pre tento bod.

**(4) Informácie o ocenení majetku a záväzkov**

a) Informácie o spôsobe oceňovania majetku a záväzkov

Majetok a záväzky oceňuje MÚJ v účtovníctve v súlade s ustanoveniami § 24 a 25 zákona o účtovníctve nasledovne:

- dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou obstarávacími cenami

- dlhodobý hmotný (resp. nehmotný) majetok obstaraný vlastnou činnosťou vlastnými nákladmi, pričom súčasťou vlastných nákladov je hodnota priameho materiálu v účtovnej hodnote, hodnota priamych miezd vrátane poistných odvodov a príspevkov a hodnota režijných nákladov.
- bežné pohľadávky a záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou, pohľadávky a záväzky v cudzej mene prepočítané ref. kurzom ECB v deň predchádzajúci ich vzniku
- pohľadávky a záväzky predstavujúce náplň účtovania na účtoch časového rozlíšenia menovitou hodnotou pri ich vzniku (resp. zaúčtovaní v rámci uzávierkových prác)
- záväzky charakteru rezerv menovitou hodnotou, pričom tieto sú stanovené kvalifikovaným odhadom na základe smernice ÚJ
- peňažné prostriedky menovitou hodnotou (cudzía mena kurzom ECB alebo kurzom nákupu podľa spôsobu obstarania - § 24 odsek 2 alebo 3 zákona o účtovníctve)
- ceniny menovitou hodnotou
- zásoby obstarané kúpou obstarávacími cenami, pričom náklady obstarania predstavujú najmä (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.
- Zásoby sú v skladovej evidencii ocenené cenami obstarania, náklady obstarania sú evidované na samostatnom analytickom účte len v účtovníctve, tieto sú odúčtované pomerne k úbytku zásob.
- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou vlastnými nákladmi. Súčasťou vlastných nákladov sú priamy materiál, priame mzdy, ostatné priame náklady a výrobná réžia.

Majetok a záväzky v cudzej mene oceňuje MÚJ ku dňu zostavenia účtovnej závierky v súlade s ustanoveniami § 24 zákona o účtovníctve, keď:

- pohľadávky a záväzky v cudzej mene prepočítava kurzom ECB k 31.12.
- peňažné prostriedky a ostatný majetok v cudzej mene prepočítava kurzom ECB k 31.12.

Informácie o odpisovaní dlhodobého majetku (odpisový plán)

MÚJ po obstaraní DM bude používať postup uvedený nižšie.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Budovy pre administratívu a ubytovanie	40 až 50	lineárna	2,50 - 2
Budovy pre obchod a služby	20 až 30	lineárna	5 - 3,33
Drobné stavby	12	lineárna	8,33
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	lineárna	25 - 16,67
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Výpočtová technika	4	lineárna	25

Zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku z dôvodu jeho opotrebenia vyjadruje MÚJ účtovnými odpismi. Účtovný odpis stanovuje MÚJ pri zaraďovaní majetku do užívania jednotlivo, pričom pri zaraďovaní je zohľadňovaná životnosť majetku v nadväznosti na intenzitu jeho využívania. Po stanovení celkovej životnosti je následne odvodený mesačný odpis lineárnym spôsobom.

Dlhodobý nehmotný majetok je odpisovaný v MÚJ vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Hnuteľný majetok s obstarávacou cenou nižšou ako 1 700 EUR za kus a životnosťou dlhšou ako 1 rok je považovaný za zásoby a účtovaný do nákladov v súlade s postupmi účtovania (účet 501 – Spotreba materiálu).

**(5) Informácie oprave významných chýb minulých UO**

Ak MÚJ zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov a 429- Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

**Čl. IV****Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát****(1) Informácie o goodwill**

MÚJ nemá náplň pre tento bod.

**(2) Informácie o derivátoch**

MÚJ nemá náplň pre tento bod.

**(3) Informácie o záväzkoch**

a) Informácie o štruktúre dlhodobých záväzkov.  
MÚJ nemá náplň pre tento bod.

b) Informácie o zabezpečených záväzkoch MÚJ  
MÚJ nemá náplň pre tento bod.

**(4) Informácie o vlastných akciách**

MÚJ vlastní akcie dcérskej spoločnosti.

**(5) Informácie nákladoch/výnosoch výnimočného rozsahu alebo výskytu**

MÚJ nemá náplň pre tento bod.

**Čl. V****Informácie o iných aktívach a iných pasívach****(1) Informácie o podmienenom majetku a podmienených záväzkoch**

MÚJ nemá náplň pre tento bod.

**(2) Informácie o ostatných finančných povinnostiach nevykazovaných v súvahe**

MÚJ nemá náplň pre tento bod.

**(3) Vybrané informácie o niektorých údajoch sledovaných na podsúvahových účtoch (významné položky)**

MÚJ eviduje na podsúvahových účtoch:  
- menovitú hodnotu pohľadávok z postúpenia.

**Čl. VI**

**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje UZ**

Odo dňa, ku ktorému sa zostavuje MUZ až do dňa jej zostavenia, nenastali v MÚJ také významné zmeny, ktoré by významne ovplyvnili ďalšiu činnosť MÚJ, resp. na základe ktorých by bola významne znížená hodnota majetku MÚJ.