

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2017

KOMTERM ENERGY SK, S.R.O.



SPRÁVA O VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA A FINANČNEJ SITUÁCII SPOLOČNOSTI ZA ROK 2017

1. PROFIL SPOLOČNOSTI

1.1. Identifikácia spoločnosti

Obchodný názov: KOMTERM energy SK, s.r.o.

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Dátum zápisu: 21.5.2009

IČO: 44784198

DIČ: 2022825431

IČ DPH: SK2022825431

Bankové spojenie: SK8411000000002927907520

Spoločnosť je zapísaná do obchodného registra Okresného súdu v Žiline, oddiel Sro, vložka č. 1328/L.

Spoločnosť KOMTERM energy SK, s.r.o. je dcérskou spoločnosťou firmy KOMTERM, a.s. pôsobí hlavne v Nižnej nad Oravou a v Bratislave, kde zabezpečuje spracovanie a dodávku drevnej štiepky a dodávku tepla a elektrickej energie.

Štatutárne orgány spoločnosti k 31.12.2017

Štatutárnym orgánom je konateľ. K 31.12.2017 je konateľkou spoločnosti Ing. Andrea Vítů, ktorá za spoločnosť koná a podpisuje samostatne vo všetkých veciach.

1.2. Predmet podnikania:

Opracovanie drevnej hmoty.

Výroba tepla.

Výroba a dodávka elektriny zariadeniami na výrobu elektriny s celkovým inštalovaným výkonom do 1MW vrátane.



Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi.

Administratívne služby.

1.3. Základné imanie

Základné imanie spoločnosti činí 5.000 Eur.

1.4. Informácie o vývoji a stave spoločnosti

Rok 2017 je charakteristický ďalším rozvojom spoločnosti a rozvinutím činnosti v energetike, ktorú začala vykonávať v r. 2013. Spoločnosť sa zaoberá vysokoúčinnou výrobou elektriny a tepla v kogeneračnej jednotke a predajom drevnej štiepky.

1.5. Ľudské zdroje, vplyv na zamestnanosť v regióne

V roku 2017 nedošlo v spoločnosti KOMTERM energy SK, s.r.o. k významným zmenám v oblasti počtu zamestnancov. Počet pracovníkov zodpovedá potrebám spoločnosti. Vzhľadom k stabilnému stavu zamestnancov, spoločnosť výrazne neovplyvňuje zamestnanosť v regióne.

Spoločnosť KOMTERM energy SK, s.r.o. kladie dôraz na školenia v oblasti legislatívy, noriem a predpisov týkajúcich sa podnikania v oblasti energetiky.

1.6. Platobná schopnosť spoločnosti

Spoločnosť k 31.12.2017 neeviduje žiadne bankové úvery. Spoločnosť neeviduje nesporné záväzky po splatnosti nad 360 dní.

1.7. Podmienky zmlúv

Spoločnosť nemá uzatvorené zmluvy, ktoré by podstatne negatívne ovplyvnili výsledky hospodárenia spoločnosti.

1.8. Zahraniční partneri

V priebehu roku 2017 nevstúpil do spoločnosti žiadny zahraničný partner.

1.9. Právny stav

Spoločnosť nevstúpila do konkurzu ani likvidácie.

1.10. Osoby, ktoré spoločnosť ovládajú

Na základnom imaní má rozhodujúci podiel spoločnosť KOMTERM, a.s., Praha, Česká republika, ktorá je jediným spoločníkom.



Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej spoločnosti.

1.11. Riziká a neistoty

S podnikateľskou činnosťou spoločnosti sú spojené podnikateľské riziká.

1.11.1. Vstupné riziká

- Cena a kvalita, vstupných surovín.
- Regulácia v energetike – neustále obmedzovanie obchodnej politiky, cenotvorby prostredníctvom štátnej regulačnej politiky.

1.11.2. Výstupné riziká

- konkurenčné riziko
- finančné, platobná disciplína.

1.11.3. Vnútropodnikové riziká

- stabilita personálu,
- vnútropodnikové komunikačné cesty,
- pracovné postupy.

1.12. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť dodržiava emisné limity na zdrojoch znečisťovania ovzdušia v zmysle platnej legislatívy.

1.13. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2017 nevytlačila náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

1.14. Budúci vývoj spoločnosti

Snahou spoločnosti je dosiahnuť a udržať vysokoúčinnú výrobu elektriny a tepla, bezporuchovú prevádzku kogeneračnej jednotky. Optimalizácia cien nakupovaných surovín.

1.15. Organizačné zložky v zahraničí

Vlastné organizačné zložky v zahraničí spoločnosť nemá.



1.16. Udalosti osobitného významu

V spoločnosti sa nevyskytli v roku 2017 udalosti osobitného významu.

1.17. NÁVRH NA VYSPORIADANIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU ZA ROK 2017

Spoločnosť vykázala za rok 2017 zisk vo výške 27.262,46 Eur.

Konateľ spoločnosti v zmysle bodu VIII. 5e) zakladateľskej listiny navrhuje vyplatiť dosiahnutý zisk vo výške 27.262,46 Eur spoločníkovi vo forme dividendy.

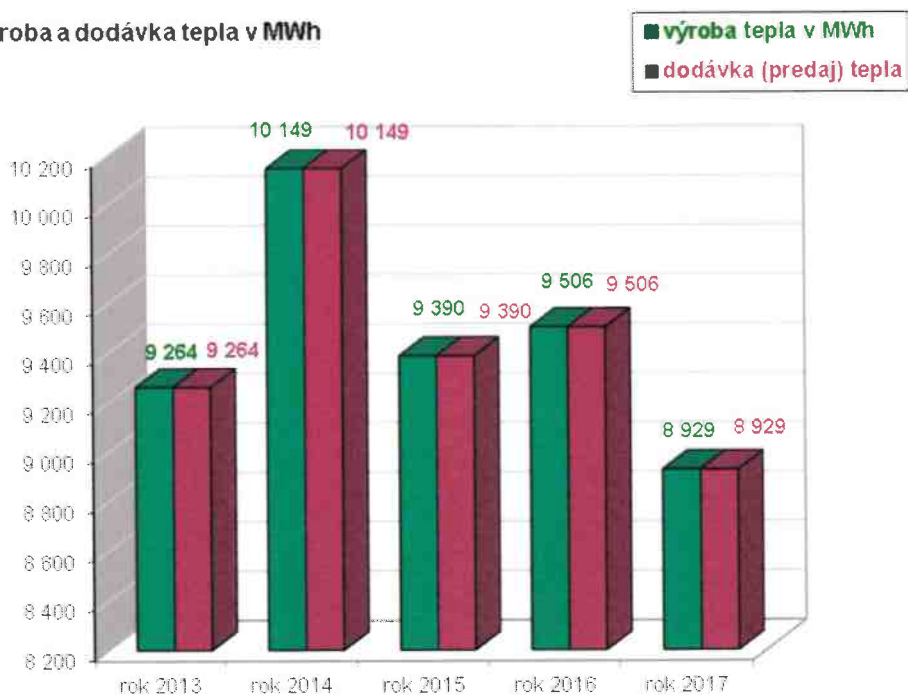


2. TECHNICKÉ ÚDAJE

2.1. Prehľad vyrobeného a dodaného množstva tepla v MWh

	rok 2013	rok 2014	rok 2015	rok 2016	rok 2017
výroba tepla v MWh	9 264	10 149	9 390	9 506	8 929
dodávka (predaj) tepla	9 264	10 149	9 390	9 506	8 929

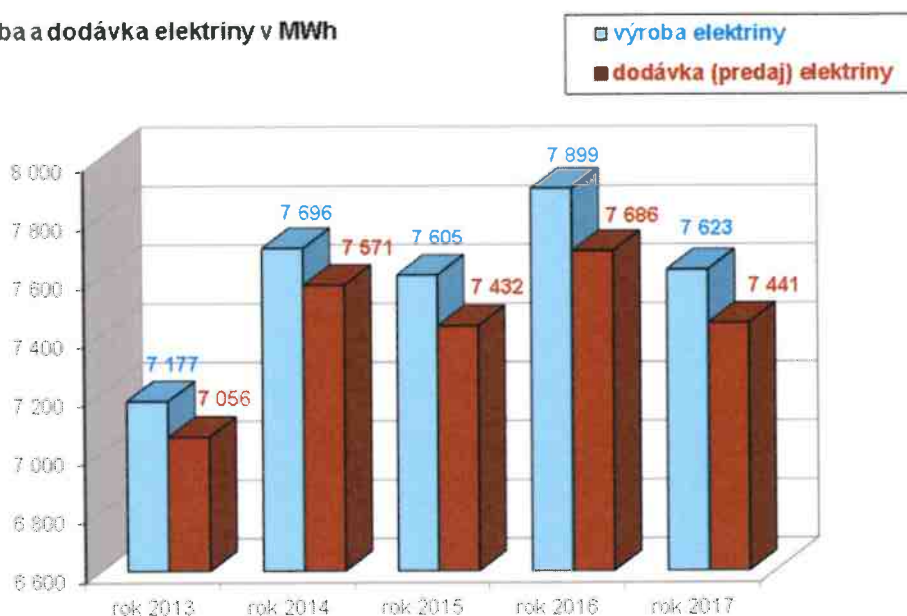
Výroba a dodávka tepla v MWh



2.2. Prehľad vyrobeného a dodaného množstva elektrickej energie v MWh

	rok 2013	rok 2014	rok 2015	rok 2016	rok 2017
výroba elektriny	7 177	7 696	7 605	7 899	7 623
dodávka (predaj) elektriny	7 056	7 571	7 432	7 686	7 441

Výroba a dodávka elektriny v MWh

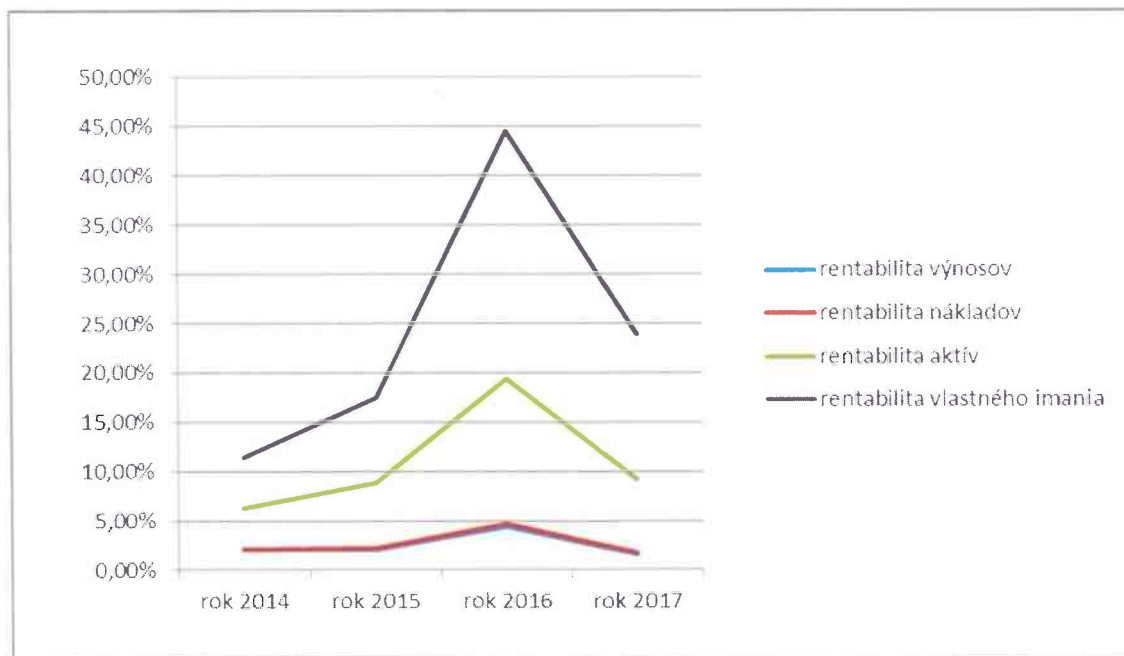


3. EKONOMICKÉ A FINANČNÉ ÚDAJE

Porovnanie celkových výsledkov hospodárenia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

v EUR	2017	2016	2015	2014	2013
Výsledok hospodárenia	+27 262	+69 741	+32 657	+32 047	+103 920

Ukazovateľ	2017	2016	2015	2014
nákladovosť v eur	0,983	0,956	0,979	0,980
rentabilita výnosov	1,67%	4,40%	2,13%	2,04%
rentabilita nákladov	1,69%	4,61%	2,18%	2,08%
rentabilita aktív	9,21%	19,37%	8,81%	6,29%
rentabilita vlastného imania	23,84%	44,47%	17,46%	11,47%
Miera samostatnosti	38,64%	43,55%	50,47%	54,85%



Výsledok hospodárenia v roku 2017 bol o 61% nižší oproti roku 2016. Výnosy z hospodárskej činnosti oproti roku 2016 stúpili o 3%. Dôvodom nárastu nákladov na hospodársku činnosť je nákladná údržba kogeneračnej jednotky v rámci pravidelného servisu.

Účtovná závierka podnikateľov v podvojnom účtovníctve zostavená k 31.12.2017



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2017

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vyplňajú počiatočným písmom (podľa tohto vzoru), písačom strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
Á Á B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 2 8 2 5 4 3 1	<input checked="" type="checkbox"/> ročná	<input checked="" type="checkbox"/> malé	od	1 2 0 1 7
IČO	<input type="checkbox"/> mimoriadna	<input type="checkbox"/> veľká	do	1 2 2 0 1 7
4 4 7 8 4 1 9 8	<input type="checkbox"/> priebežná	<input type="checkbox"/> (vymeni sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie:	od 1 2 0 1 6
SK NACE			do	1 2 2 0 1 6
3 2 9 9 0				

Priložené súčasťou účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> Súvaha (Úč POD 1-01) <i>(v celých eurách)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) <i>(v celých eurách)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Poznámky (Úč POD 3-01) <i>(v celých eurách alebo sochcentoch)</i>
--------------------------------------	--	--	--

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
KOMTERM energy SK, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: **NA STANICU** Číslo: **2 2**

PSČ: **0 1 0 0 9** Obec: **Ž I L I N A**

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
OR OS Žilina, oddiel Sro, vložka č. 1 3 2 8 / L

Telefónne číslo: **0 4 1 7 2 3 2 1 8 5** Faxové číslo:

E-mailová adresa: **V I E R A . H Y R O S S O V A @ K O M T E R M . S K**

Zostavená dňa: 1 5 . 0 3 . 2 0 1 8	Schvátená dňa: . . 2 0	Podpisový záznam statutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena statutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
--	----------------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

UZPOD+14_2


Súvaha
(úč POD 1 - 01)

dič 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1

ičo 4 4 7 8 4 1 9 8



Ove- stava a	STRANA AKTÍV b	Ove- stava c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	účetné obdobie
			Brežto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 03 + r. 74	01	3 0 1 8 7 2	2 9 5 9 3 6	
			5 9 3 6		3 6 0 0 7 1
A.	Neobčasný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 3 7 9 6	7 8 6 0	
			5 9 3 6		1 0 1 6 0
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Občasná práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Osobitný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /090/	09			
7.	Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 28)	11	1 3 7 9 6	7 8 6 0	
			5 9 3 6		1 0 1 6 0
A.II.1	Podzemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /091, 092A/	13			
3.	Samosprávne právné veci a súbory hrubých vecí (022) - /092, 092A/	14	1 3 7 9 6	7 8 6 0	
			5 9 3 6		1 0 1 6 0

L1ZPC0414_3		Súvaha		Dič 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1		IČO 4 4 7 8 4 1 9 8			
Označenie a	STRANA AKTIV b	Číslo funkcie c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1		2		3		
			Brutto - časť 1		Netto		Netto		
		Korekcia - časť 2							
4	Pestovateľské ošsky iných porastov (025) - /065, 092A/	15							
5	Základné stádo a začne zvieratá (026) - /066, 092A/	16							
6	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 03X, 03Z) - /069, 08X, 092A/	17							
7	Obetraný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18							
8	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok (062) - /095A/	19							
9	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/ - 097) +/- 098	20							
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21							
A.III.1	Podielové cenné papierne a podiely v prepajených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22							
2	Podielové cenné papierne a podiely s podielovou účasťou okrem v prepajených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23							
3	Ostatné realizačné cenné papierne a podiely (063A) - /096A/	24							
4	Požičky prepajeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25							
5	Požičky v rámci podielovej účasti okrem prepajených účtovných jednotkám (066A) - /096A/	26							
6	Ostatné požičky (067A) - /096A/	27							
7	Dlhové cenné papierne a ostatný dlhodobý finančný majetok (068A, 069A, 06XA) - /096A/	28							

UZPODv14_4


Súvaha
Úč POD 1 - 01


DIČ 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1


IČO 4 4 7 8 4 1 9 8



Druh číslo a	STRANA AKTÍV b	Číslo nároku c	Sočné účtovné obdobie		Bezprestrážne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	účtovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
3.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (060A, 067A, 069A, 083A) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách a dobou splatnosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (040) - /036A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (050) - /065A/	32				
B.	Obojstranný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 7 7 3 1 3	2 7 7 3 1 3	3 4 8 0 0 2	
B.I.	Zásoby súčet (r. 34 až r. 40)	34	7 4 3 3 0	7 4 3 3 0	7 7 6 0 1	
B.I.1.	Minerál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 0 3	3 0 3	2 9 5	
2.	Nezakończona výroba a polotovary vlastnej výroky (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvierata (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 136) - /196, 19X/	39	7 4 0 2 7	7 4 0 2 7	7 7 3 0 6	
6.	Poskytnuté preddávky na zberok (134A) - /091A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 4 0	2 4 0	1 1 0	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			0	

UZPODv4_8		Súvaha		dič 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1		ičo 4 4 7 8 4 1 9 8			
Označenie a	STRANA AKTIV b	Číslo účtu c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			Brutto - časť 1		Netto 2				
			Korekcia - časť 2				Netto 3		
1.a	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43							
1.b	Pohľadávky z obchodného styku v rámci pohľadávky účasť okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44							
1.c	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45							
2.	Čistá hodnota zábezky (316A)	46							
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47							
4.	Ostatné pohľadávky v rámci pohľadávky účasť okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48							
5	Pohľadávky voči spoločníkom, deťom a združeniu (354A, 355A, 356A, 35XA) - /391A/	49							
6	Pohľadávky z derivatových operácií (373A, 374A)	50							
7.	Iné pohľadávky (336A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51							
8	Odoznená daňová pohľadávka (481A)	52		2 4 0		2 4 0			
								1 1 0	
B.III.	Kratkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 56 až r. 65)	53		1 4 1 1 6 6		1 4 1 1 6 6			2 6 7 0 5 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 65 až r. 67)	54		1 2 4 3 7 1		1 2 4 3 7 1			2 5 9 9 8 8
1.a	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55							
1.b	Pohľadávky z obchodného styku v rámci pohľadávky účasť okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56							

UZPODV14.6		Súvaha		dič 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1		ičo 4 4 7 8 4 1 9 8			
Skup- činnosť a	STRANA AKTÍV b	Číslo prvky c	Božné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			1	Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	1	Netto 3		
1.0	Ostatné pohľadivky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		1 2 4 3 7 1		1 2 4 3 7 1		2 5 9 9 8 8	
2	Čistá hodnota zakazky (316A)	58							
3	Ostatné pohľadivky voči prepusteným účtovným jednotkám (321A) - /391A/	59							
4	Ostatné pohľadivky v rámci podielovej účasti okrem pohľadivka voči prepusteným účtovným jednotkám (331A) - /391A/	60							
5	Pohľadivky voči spoločnostiam, členom a združeniu (354A, 355A, 356A, 35XA, 399A) - /391A/	61							
6	Sociálne poistenie (330A) - /391A/	62							
7	Deňové pohľadivky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		1 6 7 9 5		1 6 7 9 5		7 0 6 8	
8	Pohľadivky z demeritových operácií (375A, 376A)	64							
9	Iné pohľadivky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 376A) - /391A/	65							
B.IV	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66						0	
B.IV.1	Krátkodobý finančný majetok v prepustených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67							
2	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepustených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68							
3	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (242)	69							
4	Ostatný krátkodobý finančný majetok (308, 314A) - /291A/	70							

UZPOD+14.7		Súvaha Úč POD 1 - 01		Dič 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1		IČO 4 4 7 8 4 1 9 8			
Dane- zame- n	STRANA AKTIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3		
			Korekcia - časť 2						
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	6 1 5 7 7		6 1 5 7 7		3 2 3 5		
B.V.1.	Percepcie (211, 213, 21X)	72	9 2 3		9 2 3		8 0 8		
2.	Účty v bankách (221A, 22X, 10-261)	73	6 0 6 5 4		6 0 6 5 4		2 4 2 7		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 0 7 6 3		1 0 7 6 3		1 9 0 9		
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75							
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 1 0 8		2 1 0 8		1 9 0 9		
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77							
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	8 6 5 5		8 6 5 5				
Dane- zame- n	STRANA PASIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5				
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 9 5 9 3 6		3 6 0 0 7 1				
A.	Vlastné imanie - r. 81 + c. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 1 4 3 4 7		1 5 6 8 2 6				
A.I.	Základné imanie - súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 0 0 0		5 0 0 0				
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 401)	82	5 0 0 0		5 0 0 0				
2.	Zmena základného imania +/- 419	83							
3.	Pohľadávky za uplatnené vlastné imanie (/-2563)	84							
A.II.	Emisné náklady (412)	85							
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86							
A.IV.	Zákonne rezervné fondy - r. 88 + r. 89	87	5 0 0		5 0 0				
A.IV.1.	Zákonny rezervný fond a nadobytý fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 0		5 0 0				
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľa (417A, 421A)	89							

UZPOD-14_8

Súvaha
Úč POD 1 - 91

dič 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1

ičo 4 4 7 8 4 1 9 8



Okresná časť a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z preceňovania súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z preceňovania množstva a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitákových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z preceňovania pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	8 1 5 8 5	8 1 5 8 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (429)	98	8 1 5 8 5	8 1 5 8 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/- r. 91 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 7 2 6 2	6 9 7 4 1
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 138 + r. 140	101	1 8 0 4 0 1	2 0 3 2 4 5
B.1.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 1 9	4 1 1
B.1.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota záväzkov (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté príspevky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (476A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	5 1 9	4 1 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

UZPODv14_9


Súvaha
Úč POD 1 - 01


dič 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1


ičo 4 4 7 8 4 1 9 8



Číslo čiar a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	119		
B.II.1	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 136)	122	1 7 2 2 2 1	1 9 6 7 3 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 5 8 2 6 6	1 7 5 6 9 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 5 8 2 6 6	1 7 5 6 9 9
2.	Čistá hodnota záväzkov (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 369A, 476A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 332, 333, 479A)	131	7 8 5 1	6 0 4 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (335A)	132	4 8 9 7	3 8 8 5
8.	Danové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 2 0 7	1 1 1 0 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 376A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	7 6 6 1	6 0 9 8
B.V.1	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 5 1 9	6 0 9 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 1 4 2	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 4755A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 1 8 8	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 1 8 8	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

UZPOČV14_10		Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		Dič 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1 IČO 4 4 7 8 4 1 9 8			
Označenie	Text	Char. číslo	Skutočnosť				
			bazne účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2			
a	b	c					
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 6 3 5 1 0 8	1 5 8 4 1 1 3			
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 6 3 6 6 8 9	1 5 8 4 1 1 3			
I	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 0 7 0 5 2	2 8 4 6 6 5			
II	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04					
III	Tržby z predaja služieb (603, 606)	05	1 3 2 8 0 5 6	1 2 9 9 4 4 8			
IV	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtovná skupina 51)	06					
V	Aktivácia (účtovná skupina 52)	07					
VI	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (541, 542)	08					
VII	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 649, 657)	09	1 5 8 1				
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 6 0 1 1 2 3	1 4 9 3 7 8 2			
A	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 7 8 9 3 6	2 6 3 2 0 6			
B	Spotreba materiálu, energie a ostatných nekladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	8 7 9 9 4 5	8 0 1 3 1 1			
C	Opravné položky k zásobám (+/-) (509)	13					
D	Služby (účtovná skupina 51)	14	2 7 6 8 9 3	2 7 4 8 7 2			
E	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 5 7 4 8 0	1 4 6 7 7 5			
E.1	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 1 0 7 2 5	1 0 4 1 1 9			
2	Odměny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17					
3	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 8 5 4 2	3 5 6 7 5			
4	Sociálne náklady (527, 528)	19	8 2 1 3	6 9 8 1			
F	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	5 9 6	6 0 0			
G	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 2 9 9	2 2 9 9			
G.1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 2 9 9	2 2 9 9			
2	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23					
H	Zostatkové ceny predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24					
I	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25					
J	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (643, 644, 645, 646, 648, 649, 655, 657)	26	4 9 7 4	4 7 1 9			
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 5 5 6 6	9 0 3 3 1			

UZPOV14_11		DČ 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1		IČO 4 4 7 8 4 1 9 8			
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01							
Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť				
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2			
.	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 9 9 3 3 4	2 4 4 7 2 4			
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu z. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		5			
VIII	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (561)	30					
IX	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31					
IX.1	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (565A)	32					
2	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (565A)	33					
3	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (565A)	34					
X	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 35 až r. 38)	35					
X.1	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (566A)	36					
2	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (566A)	37					
3	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (566A)	38					
XI	Výnosové úroky - (r. 40 + r. 41)	39		5			
XI.1	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (562A)	40					
2	Ostatné výnosové úroky (562A)	41		5			
XII	Kurzové zisky (563)	42					
XIII	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (564, 567)	43					
XIV	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (568)	44					
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 48 + r. 47 + r. 49 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 0 0	2 9 7			
K	Predané cenné papiere a podiely (561)	46					
L	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47					
M	Operačné poplatky k finančnému majetku (+/-) (565)	48					
N	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49					
N.1	Nákladové úroky pri prepojene účtovné jednotky (562A)	50					
2	Ostatné nákladové úroky (562A)	51					
O	Kurzové straty (563)	52	2 2 6	1 8 1			
P	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53					
Q	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 7 4	1 1 6			

UZPODV14_12			Výkaz ziskov a strát ÚS POD 2 - 01		DIČ 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1	IČO 4 4 7 8 4 1 9 8	
Oceňovací obdobie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť				
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2			
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 0 0	- 2 9 2			
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 5 1 6 6	9 0 0 3 9			
R.	Daň z príjmov (r. 56 + r. 59)	57	7 9 0 4	2 0 2 9 8			
R.1	Daň z príjmov splatná (591 - 595)	58	8 0 3 4	2 0 1 2 2			
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 3 0	1 7 6			
6	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 598)	60					
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 7 2 6 2	6 9 7 4 1			

Poznámky Číslo POUV 3-01
KOMTERM energy SK, s.r.o.

IČO			4	4	7	8	4	1	9	8
DIČ	2	0	2	2	8	2	5	4	3	1

Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2017.

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE (K ČLÁNKU I. PRÍLOHY Č. 1)

- a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:
Označenie podniku: KOMTERM energy SK, s.r.o.
Sídlo: Na stanicu 22, 010 09 Žilina
 IČO: 44784198
 DIČ: 2020825431
 Deň zápisu: 21.5.2009
Spoločnosť KOMTERM energy SK, s.r.o. (ďalej len spoločnosť) bola založená 5.5.2009 a je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 51328/L.
- b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:
- výroba tepla a elektriny, dodávka elektriny
 - kúpa tovaru na účely jeho predaja konečným: **spotrebiteľovi** (malobchod) alebo iným prevádzkovateľom žienosti (veľkoobchod)
- c) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie: 29.6.2017
 d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:
 Riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017
- e) Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky materskej spoločnosti KOMTERM a.s., Bielehradská 15, 140 00 Praha 4, Česká republika. **Konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle materskej spoločnosti a učená je v registri Mestského súdu v Prahe.** Materská spoločnosť nie je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidované závierku.
- f) Spoločnosť nie je nadomernená ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
- g) Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	9

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI (K ČLÁNKU II. PRÍLOHY Č. 1)

Članom štatutárnych orgánov neboli poskytnuté žiadky, pôžičky ani plnenia na účelomné účely

C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH (K ČLÁNKU III. PRÍLOHY Č. 1)

- (a) Spoločnosť nepretržite pokračuje vo svojej činnosti.
 (b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v súlade s platnou slovenskou legislatívou a v priebehu účtovného obdobia neboli zmenené účtovné zásady a účtovné metódy.
 (c) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahu: **nevyskytli sa.**
 (d) **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**
- Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**
 Dlhodobý majetok nakupevaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (t.j. preprava, montáž, poistné a pod.).
 Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.
 Dlhodobý majetok vyrobený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
 Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.
 Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Poznámky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Pozvánky Úč PODV 3-01
KOMTERM energy SK, s.r.o.

IČO	4	4	7	8	4	1	9	8		
DIČ	2	0	2	2	8	2	5	4	3	1

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	rovnosmerná	5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	rovnosmerná	8,33 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 6	rovnosmerná	16,67 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

2. Zásoby obstarané kúpou:

Do zásob spoločnosť patri skladovaný tovar a materiál. Zásoby nakupované sa oceňovali obstarávacou cenou, ktorá zahŕňovala cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (c/o, prepravu, provízie, skonto, náklady na opracovanie a pod.). Obstarávacia cena zásob je rozdelená na analytických účtoch na ceny, za ktorú sa zásoby obstarali a na náklady súvisiace s obstaraním zásob. Pri vyskladnení zásob sa tieto náklady rozpúšťal spôsobom uvedeným vo vnútropodnikovej smernici. Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtoval v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z cien obstarania za každý sklad osobitne. Úroky z cudzích zdrojov neboli súčasťou obstarávacej ceny. Zásoby sa účtovali spôsobom A.

3. Zásoby nekladovateľné:

Neskladovateľnými zásobami, ktoré sa účtovali priamo do spotreby, sú

- Náhradné diely, pracovné náradie
- Kancelárske potreby, hygienický, čistiaci materiál, knihy, časopisy, noviny a iné publikácie
- Ošarpané osobné potreby
- Prospekty, propagačný materiál

4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali ich menovitou hodnotou. Opravné položky sa netvorili.

5. Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňovali ich menovitou hodnotou.

6. Casové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Pokiaľ nebola dohodnutá ekvivalentná časť plnenia pre účtovné obdobie, vypočítala sa podľa počtu dní, počas ktorých bolo plnenie poskytnuté alebo prijaté. Spoločnosť časovo nerozlišuje taký účtovný prípad, ktorý nepresahuje výšku 50 eur, každý rok sa opakuje a ide o účtovný prípad prvého a posledného mesiaca účtovného obdobia.

7. Závazky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Závazky pri ich vzniku sa oceňovali menovitou hodnotou. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa k nevyfakturovaným záväzkom, na krytie známych rizík alebo srát z podnikania. Oceňovali sa v očakávanej výške záväzku.

8. Casové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Pokiaľ nebola dohodnutá ekvivalentná časť plnenia pre účtovné obdobie, vypočítala sa podľa počtu dní, počas ktorých bolo plnenie poskytnuté alebo prijaté.

9. Majetok prenájatý na základe operatívneho prenajmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastníč, nie nájomca.

10. Písané daň sa vypočítala zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov.

11. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítali na menu euro referančným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky prepočítali na menu euro referančným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB v deň, ku ktorému sa zverejnila účtovná závierka. Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hodnosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referančný výmenný kurz určený a vyhlásený Euróskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

12. Opravy významných chýb minulých účtovných období sa nevykázali.

D. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇUJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (K ČLÁNKU IV. PRÍLOHY Č. 1)

V roku 2015 bol neaktívny motocykel, ktorý spoločnosť prenajíma materskej spoločnosti.

(a) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Poznámky Úč PODV 3-01

KOMTERM energy SK, s. r. o.

ICO 4 4 7 8 4 1 9 8
DIČ 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017

Dlhodobý hmotný majetok	Bežná účtovná obdoba								
	Posledky	Služby	Samostatné kuchynské veši a súbory kuchynských veší	Prístrojové súpravy kuchynských prístrojov	Základné stroje a zariadenia	Ostatný DfM	Obstarávaný DfM	Poskytnuté predčiatky na DfM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prístrojové zariadenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			13 796					0	13 796
Priisky									0
Úbavy									0
Prepisov									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	13 796			0	0	0	13 796
Upratovacie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0		3 636						3 636
Priisky			2 500						2 500
Úbavy									0
Prepisov									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	6 136			0	0	0	6 136
Upratovacie položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Priisky									0
Úbavy									0
Prepisov									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0			0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	10 160			0	0	0	10 160
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	7 860			0	0	0	7 860

(b) Dlhodobý hmotný majetok je poistený od roku 2015 v Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. na poistnú sumu 14.700 eur.

(c) Opravné položky k zásobám a k pohľadávkam sa v roku 2017 nevznikli, pretože nevznikli dôvody na ich tvorbu. K zásobám nebolo zriadené záložné právo, ani spoločnosť nemá obmedzené právo nakladať so zásobami. Zásoby sú poistené pre prípad krádeže a živelných udalostí do výšky 303.000 Eur. Priemerná doba splatnosti odberateľských faktúr je 15 dní. Spoločnosť neveduje dlhodobé pohľadávky a k pohľadávky nie sú predmetom záložného práva.

Informácie k vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Název položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	124371		124371
Iné pohľadávky	16795		16795
Krátkodobé pohľadávky spolu	141166		141165

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	923	908
Bežné bankové účty	60654	2427
Spolu	61577	3235

Poznámky Úč PODV 3-D1
KOMTERMenergy SK, s. r. o.

IČO	4	4	7	8	4	1	9	8		
DIČ	2	0	2	2	8	2	5	4	3	1

Poznámky k účtovnej zlévierke k 31.12.2017

(8) Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok. Spoločnosť nemá žiadne peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty, s ktorými sa nedá voľne disponovať.

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	2108	1993
Poisané	1920	1769
Ostatné	188	124
Prijmy budúcich období krátkodobé	8655	0
Dodávateľské dobropisy nevyfakturované	8655	0

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	69741
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Vyplatené dividendy	69741

Informácie o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	8098	7661	6098	0	7661
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	6098	6519	6098	0	6519
Rezerva na audit	0	1142	0	0	1142

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	4199	6098	4199	0	6098
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	4199	6098	4199	0	6098

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	411	371

Poznámky Úč POGDV 3-01
KOMTERM energy SK, s.r.o.

IČO: 4 4 7 8 4 1 9 8
DIČ: 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017

Tvorba sociálneho fondu na záclchu nákladov	553	496
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	553	496
Čerpanie sociálneho fondu	445	456
Konečný zostatok sociálneho fondu	519	411

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	519	411
Krátkodobé záväzky spolu	158266	198736
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	158266	198736
Záväzky po lehote splatnosti		

Informácie o **odloženej daňovej pohľadávke** alebo o odloženom daňovom záväzku:

Spoločnosť zaúčtovala odloženú daňovú pohľadávku k nákladom, ktoré ovplyvňujú základ dane až po úhrade.

Informácie o významných **položkách** časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	1188	0
Odberateľský cobropis	1188	0
Výnosy budúcich období krátkodobé	0	0

Informácie o vlastnom imaní

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Zákonný rezervný fond	500				500
Nerozdelený zisk minulých rokov	61585				61585
Výsledok	69741	27262	69741		27262

Poznámky Ú: PODV 1-01
KOMTERM energy SK, s. r. o.

IČO: 4 4 7 8 4 1 9 8
DIČ: 2 0 2 2 8 2 5 4 3 1

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017

hospodarenia bežného účtovného obdobia					
--	--	--	--	--	--

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Zákonný rezervný fond	500				500
Nerozdelený zisk minulých rokov	148928		67340		81588
Výsledok hospodarenia bežného účtovného obdobia	32657	69741	32657		69741

Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosť vypláti v r. 2017 jednému spoločníkovi KOMTERM, z. s. dividendy vo výške 69.741 eur.

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Predaj tovaru		Predaj služieb - energie		Predaj služieb - ostatné	
	Bežné účtovné obdobia	Predchádzajúce účtovné obdobia	Bežné účtovné obdobia	Predchádzajúce účtovné obdobia	Bežné účtovné obdobia	Predchádzajúce účtovné obdobia
a	b	c	d	e	f	g
SR	307052	284665	1291359	1275434	36697	24014
ČR	0	0	0	0	0	0
Spolu	307052	284665	1291359	1275434	36697	24014

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Název položky	Bežné účtovné obdobia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia
Významné položky pri aktivácii nákladov	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti	0	0
Finančné výnosy, z toho:	0	5
Kurzové zisky, z toho:	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	5
úroky	0	5

Informácie o čistom obrate

Název položky	Bežné účtovné obdobia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia

Poznámky k účtovnej zvierke 3-01

KOMTERM energy SK, s.r.o.

IČO 44784198
DIČ 2022825431

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017

Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1329056	1299448
Tržby za tovar	307052	294665
Čistý obrát celkom	1636108	1594113

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
Nájomné	139536	128330
IT služby	36000	36000
Opravy a održovanie	27076	44687
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Poistenie	3708	3465
Finančné náklady, z toho:		
Kurzové straty, z toho:	226	161
kurzové straty ku dlhu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	17	16
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	174	116
Bankové poplatky	174	116

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
e	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	35167	x	x	90040	x	x
teoretická daň	x	7386	21	x	19909	22
Daňovo neuznané náklady	3092	754	2,15	1928	424	0,47
Výnosy nepodliehajúce dani	800	165	0,30	506	111	0,12
Vplyv nevykázaných odložených daní						
Spolu	36259	9034	22,85	91463	20122	22,35
Splátaná daň z príjmov	x	9034	22,85	x	20122	22,35
Odložená daň z príjmov	x	-130	-0,38	x	178	0,19
Celková daň z príjmov	x	7904	22,48	x	20296	22,54

E. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH (K ČLÁNKU V PRÍLOHY Č. 1)

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) kogeneračnú jednotku, kancelárske priestory, osobné vozidlá, skladové priestory a výrobný stroj od spriaznených osôb. Zmlúvy sú uzavreté na dobu neurčitú.

F. INFORMÁCIE K ČLÁNKOM VI A VII - NEVYSKYTLI SA

4. ZÁVER

Výročná správa bola prerokovaná a schválená vedením spoločnosti a je uložená v sídle spoločnosti.

V Žiline dňa 29.5.2018


.....

Ing. Andrea Vítů



Správa nezávislého audítora
o overení účtovnej závierky a výročnej správy spoločnosti
KOMTERM energy SK, s.r.o.
k 31. 12. 2017

Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky a výročnej správy spoločnosti

KOMTERM energy SK, s.r.o.

Na stanicu 22
010 09 Žilina

IČO: 44 784 198

Zapísaný v OR OS Žilina, Sro/51328/L
V mene kt. koná: Ing. Andrea Vítů, konateľ

(ďalej aj len „Spoločnosť“ alebo „Spoločnosť KOMTERM energy SK, s.r.o.“)

Audítorská spoločnosť:

MaxAudit, s.r.o.
D. Dlabača 775/33
010 01 Žilina
Licencia SKAU č. 298
Spoločnosť je zapísaná
v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Odd. Sro., VI. č. 17945/L

Zodpovedný audítor:

Ing. Erik Kelbel
Licencia SKAU č. 924

Obsah:

1. Správa audítora
2. Účtovná závierka k 31. 12. 2017
3. Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2017

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Spoločníkovi a štatutárnemu orgánu Spoločnosti
KOMTERM energy SK, s.r.o.**

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky Spoločnosti KOMTERM energy SK, s.r.o., ktorá obsahuje účtovnú závierku k 31. decembru 2017 a poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

04. júna 2018



MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina, Licencia SKAU č. 298

Ing. Erik Kelbel, štatutárny audítor, Licencia SKAU č. 924

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2017

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 2 8 2 5 4 3 1	X riadna	X malá	od	1 2 0 1 7
IČO	mimoriadna	veľká	do	1 2 2 0 1 7
4 4 7 8 4 1 9 8	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 1 2 0 1 6
SK NACE			do	1 2 2 0 1 6
3 2 . 9 9 . 0				

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

KOMTERM energy SK, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

NA STANICU

Číslo

2 2

PSČ

Obec

0 1 0 0 9 ŽILINA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS Žilina, oddiel Sro, vložka č. 1

3 2 8 / L

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 4 1 7 2 3 2 1 8 5

E-mailová adresa

VIERA.HYROSSOVA@KOMTERM.SK

Zostavená dňa:

1 5 . 0 3 . 2 0 1 8

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 0 1 8 7 2	2 9 5 9 3 6	
			5 9 3 6		3 6 0 0 7 1
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 3 7 9 6	7 8 6 0	
			5 9 3 6		1 0 1 6 0
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 3 7 9 6	7 8 6 0	
			5 9 3 6		1 0 1 6 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 3 7 9 6	7 8 6 0	
			5 9 3 6		1 0 1 6 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto Netto 3	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 7 7 3 1 3	2 7 7 3 1 3	3 4 8 0 0 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	7 4 3 3 0	7 4 3 3 0	7 7 6 0 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 0 3	3 0 3	2 9 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	7 4 0 2 7	7 4 0 2 7	7 7 3 0 6
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 4 0	2 4 0	1 1 0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 4 0	2 4 0	1 1 0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 4 1 1 6 6	1 4 1 1 6 6	2 6 7 0 5 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 2 4 3 7 1	1 2 4 3 7 1	2 5 9 9 8 8
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 2 4 3 7 1	1 2 4 3 7 1	2 5 9 9 8 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 6 7 9 5	1 6 7 9 5	7 0 6 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	6 1 5 7 7	6 1 5 7 7	3 2 3 5	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	9 2 3	9 2 3	8 0 8	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	6 0 6 5 4	6 0 6 5 4	2 4 2 7	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 0 7 6 3	1 0 7 6 3	1 9 0 9	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 1 0 8	2 1 0 8	1 9 0 9	
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	8 6 5 5	8 6 5 5		

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 9 5 9 3 6	3 6 0 0 7 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 1 4 3 4 7	1 5 6 8 2 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 0 0 0	5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 0 0 0	5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 0 0	5 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 0	5 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	8 1 5 8 5	8 1 5 8 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	8 1 5 8 5	8 1 5 8 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 7 2 6 2	6 9 7 4 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 8 0 4 0 1	2 0 3 2 4 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 1 9	4 1 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	5 1 9	4 1 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 7 2 2 2 1	1 9 6 7 3 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 5 8 2 6 6	1 7 5 6 9 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 5 8 2 6 6	1 7 5 6 9 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	7 8 5 1	6 0 4 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 8 9 7	3 8 8 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 2 0 7	1 1 1 0 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	7 6 6 1	6 0 9 8
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 5 1 9	6 0 9 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 1 4 2	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 1 8 8	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 1 8 8	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 6 3 5 1 0 8	1 5 8 4 1 1 3
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 6 3 6 6 8 9	1 5 8 4 1 1 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 0 7 0 5 2	2 8 4 6 6 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 3 2 8 0 5 6	1 2 9 9 4 4 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 5 8 1	
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 6 0 1 1 2 3	1 4 9 3 7 8 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 7 8 9 3 6	2 6 3 2 0 6
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	8 7 9 9 4 5	8 0 1 3 1 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 7 6 8 9 3	2 7 4 8 7 2
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 5 7 4 8 0	1 4 6 7 7 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 1 0 7 2 5	1 0 4 1 1 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 8 5 4 2	3 5 6 7 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	8 2 1 3	6 9 8 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5 9 6	6 0 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 2 9 9	2 2 9 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 2 9 9	2 2 9 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 9 7 4	4 7 1 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 5 5 6 6	9 0 3 3 1



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 9 9 3 3 4	2 4 4 7 2 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		5
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		5
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 0 0	2 9 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	2 2 6	1 8 1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 7 4	1 1 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 0 0	- 2 9 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 5 1 6 6	9 0 0 3 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	7 9 0 4	2 0 2 9 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	8 0 3 4	2 0 1 2 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 3 0	1 7 6
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 7 2 6 2	6 9 7 4 1

Poznámky Úč PODV 3-01

KOMTERM energy SK, s.r.o.

IČO			4	4	7	8	4	1	9	8
DIČ	2	0	2	2	8	2	5	4	3	1

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE (K ČLÁNKU I. PRÍLOHY Č. 1)

- a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:
Označenie podniku: KOMTERM energy SK, s.r.o.
Sídlo: Na stanicu 22, 010 09 Žilina
IČO: 44784198
DIČ: 2022825431
Deň zápisu: 21.5.2009
Spoločnosť KOMTERM energy SK, s.r.o. (ďalej len spoločnosť) bola založená 5.5.2009 a je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 51328/L.
- b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:
- výroba tepla a elektriny, dodávka elektriny
 - kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- c) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie: 29.6.2017
- d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:
Riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017
- e) Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky materskej spoločnosti KOMTERM, a.s., Bělehradská 15, 140 00 Praha 4, Česká republika. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle materskej spoločnosti a uložená je v registri Mestského súdu v Prahe. Materská spoločnosť nie je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú závierku.
- f) Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
- g) Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	9

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI (K ČLÁNKU II. PRÍLOHY Č. 1)

Členom štatutárnych orgánov neboli poskytnuté záruky, pôžičky ani plnenia na súkromné účely.

C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH (K ČLÁNKU III. PRÍLOHY Č. 1)

- (a) Spoločnosť nepretržite pokračuje vo svojej činnosti.
- (b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v súlade s platnou slovenskou legislatívou a v priebehu účtovného obdobia neboli menené účtovné zásady a účtovné metódy.
- (c) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe: nevyskytli sa.
- (d) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
- Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok
Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).
Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.
Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.
Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	rovnomerná	5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	rovnomerná	8,33 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 6	rovnomerná	16,67 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

2. Zásoby obstarané kúpou:

Do zásob spoločnosti patrí skladovaný tovar a materiál. Zásoby nakupované sa oceňovali obstarávacou cenou, ktorá zahŕňovala cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, provízie, skonto, náklady na opracovanie a pod.). Obstarávacia cena zásob je rozdelená na analytických účtoch na cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a na náklady súvisiace s obstaraním zásob. Pri vyskladnení zásob sa tieto náklady rozpušťať spôsobom uvedeným vo vnútroodnikovej smernici. Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtoval v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z cien obstarania za každý sklad osobitne. Úroky z cudzích zdrojov neboli súčasťou obstarávacej ceny. Zásoby sa účtovali spôsobom A.

3. Zásoby neskladovateľné:

Neskladovateľnými zásobami, ktoré sa účtovali priamo do spotreby, sú

- Náhradné diely, pracovné náradie
- Kancelárske potreby, hygienický, čistiaci materiál, knihy, časopisy, noviny a iné publikácie
- Ochranné osobné pomôcky
- Prospekty, propagačný materiál

4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali ich menovitou hodnotou. Opravné položky sa netvorili.

5. Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňovali ich menovitou hodnotou.

6. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Pokiaľ nebola dohodnutá alikvotná časť plnenia pre účtovné obdobie, vypočítala sa podľa počtu dní, počas ktorých bolo plnenie poskytnuté alebo prijaté. Spoločnosť časovo nerozlišuje taký účtovný prípad, ktorý nepresahuje výšku 50 eur, každý rok sa opakuje a ide o účtovný prípad prvého a posledného mesiaca účtovného obdobia.

7. Závazky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Závazky pri ich vzniku sa oceňovali menovitou hodnotou. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvorili sa k nevyfakturovaným záväzkom, na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňovali sa v očakávanej výške záväzku.

8. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Pokiaľ nebola dohodnutá alikvotná časť plnenia pre účtovné obdobie, vypočítala sa podľa počtu dní, počas ktorých bolo plnenie poskytnuté alebo prijaté.

9. Majetok prenájatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

10. Platná daň sa vypočítala zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov.

11. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítali na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky prepočítali na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB v deň, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka. Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devizového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

12. Opravy významných chýb minulých účtovných období sa nevyskytli.

D. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇUJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (K ČLÁNKU IV. PRÍLOHY Č. 1)

V roku 2015 bol nakúpený motocykel, ktorý spoločnosť prenájma materskej spoločnosti.

(a) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Poznámky Úč PODV 3-01

KOMTERM energy SK, s.r.o.

IČO			4	4	7	8	4	1	9	8
DIČ	2	0	2	2	8	2	5	4	3	1

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			13 796					0	13 796
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	13 796			0	0	0	13 796
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0		3 636						3 636
Prírastky			2 300						2 300
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	5 936			0	0	0	5 936
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0			0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	10 160			0	0	0	10 160
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	7 860			0	0	0	7 860

(b) Dlhodobý hmotný majetok je poistený od roku 2015 v Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. na poistnú sumu 14.700 eur.

(c) Opravné položky k zásobám a k pohľadávkam sa v roku 2017 netvorili, pretože nevznikol dôvod na ich tvorbu. K zásobám nebolo zriadené záložné právo, ani spoločnosť nemá obmedzené právo nakladať so zásobami. Zásoby sú poistené pre prípad krádeže a živelné udalosti do výšky 303.000 Eur. Priemerná doba splatnosti odberateľských faktúr je 15 dní. Spoločnosť neviduje dlhodobé pohľadávky a k pohľadávky nie sú predmetom záložného práva.

Informácie k vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	124371		124371
Iné pohľadávky	16795		16795
Krátkodobé pohľadávky spolu	141166		141166

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	923	808
Bežné bankové účty	60654	2427
Spolu	61577	3235

Poznámky Úč PODV 3-01

KOMTERM energy SK, s.r.o.

IČO			4	4	7	8	4	1	9	8
DIČ	2	0	2	2	8	2	5	4	3	1

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017

- (d) Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok. Spoločnosť nemá žiadne peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty, s ktorými sa nedá voľne disponovať.

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	2108	1909
Poistné	1920	1769
Ostatné	188	108
Príjmy budúcich období krátkodobé	8655	0
Dodávateľské dobropisy nevyfakturované	8655	0

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	69741
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Vyplatené dividendy	69741

Informácie o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	6098	7661	6098	0	7661
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	6098	6519	6098	0	6519
Rezerva na audit	0	1142	0	0	1142

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	4199	6098	4199	0	6098
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	4199	6098	4199	0	6098

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	411	371

Poznámky Úč PODV 3-01

KOMTERM energy SK, s.r.o.

IČO			4	4	7	8	4	1	9	8
DIČ	2	0	2	2	8	2	5	4	3	1

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017

Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	553	496
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	553	496
Čerpanie sociálneho fondu	445	456
Konečný zostatok sociálneho fondu	519	411

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	519	411
Krátkodobé záväzky spolu	158266	196736
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	158266	196736
Záväzky po lehote splatnosti		

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku:

Spoločnosť zaúčtovala odloženú daňovú pohľadávku k nákladom, ktoré ovplyvňujú základ dane až po úhrade.

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	1188	0
Odberateľský dobropis	1188	0
Výnosy budúcich období krátkodobé	0	0

Informácie o vlastnom imaní

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Zákonný rezervný fond	500				500
Nerozdelený zisk minulých rokov	81585				81585
Výsledok	69741	27262	69741		27262

Poznámky Úč PODV 3-01

KOMTERM energy SK, s.r.o.

IČO			4	4	7	8	4	1	9	8
DIČ	2	0	2	2	8	2	5	4	3	1

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017

hospodárenia bežného účtovného obdobia					
--	--	--	--	--	--

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Zákonný rezervný fond	500				500
Nerozdelený zisk minulých rokov	148928		67343		81585
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	32657	69741	32657		69741

Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosť vyplatila v r.2017 jedinému spoločníkovi KOMTERM, a.s. dividendy vo výške 69.741 eur.

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Predaj tovaru		Predaj služieb - energie		Predaj služieb - ostatné	
	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	307052	284665	1291359	1275434	36697	24014
ČR	0	0	0	0	0	0
Spolu	307052	284665	1291359	1275434	36697	24014

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti	0	0
Finančné výnosy, z toho:	0	5
Kurzové zisky, z toho:	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	5
úroky	0	5

Informácie o čistom obrate

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Poznámky Úč PODV 3-01

KOMTERM energy SK, s.r.o.

IČO			4	4	7	8	4	1	9	8
DIČ	2	0	2	2	8	2	5	4	3	1

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017

Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1328056	1299448
Tržby za tovar	307052	284665
Čistý obrat celkom	1635108	1584113

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
Nájomné	139535	128330
IT služby	36000	36000
Opravy a udržovanie	27076	44687
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Poistné	3708	3465
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	226	181
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	17	16
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	174	116
Bankové poplatky	174	116

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	35167	x	x	90040	x	x
teoretická daň	x	7385	21	X	19809	22
Daňovo neuznané náklady	3592	754	2,15	1928	424	0,47
Výnosy nepodliehajúce dani	500	105	0,30	505	111	0,12
Vplyv nevykázananej odloženej dane						
Spolu	38259	8034	22,85	91463	20122	22,35
Splatná daň z príjmov	x	8034	22,85	x	20122	22,35
Odložená daň z príjmov	x	-130	-0,38	x	176	0,19
Celková daň z príjmov	x	7904	22,48	x	20298	22,54

E. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH (K ČLÁNKU V PRÍLOHY Č. 1)

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) kogeneračnú jednotku, kancelárske priestory, osobné vozidlá, skladové priestory a výrobný stroj od spriaznených osôb. Zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú.

F. INFORMÁCIE K ČLÁNKOM VI A VII – NEVYSKYTLI SA

