

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2017

Obchodné meno:	HARMON s.r.o.
Sídlo:	Gen. M. R. Štefánika 32, 911 01, Trenčín
Právna forma:	s.r.o.
Dátum vzniku:	10.06.2016
Hlavný predmet podnikania:	prenájom nehnuteľností
Štatutárny orgán:	konateľ

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o úctovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

HARMON s. r. o.
(od: 10.06.2016)
Sídlo:
Gen. M. R. Štefánika 3759/32
Trenčín 911 01
(od: 10.06.2016)
I O:
50 363 026
(od: 10.06.2016)
De zápisu:
10.06.2016
(od: 10.06.2016)
Právna forma:
Spoločnosť s ručením obmedzeným
(od: 10.06.2016)
Predmet činnosti:
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
(od: 10.06.2016)
Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
(od: 10.06.2016)
Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
(od: 10.06.2016)
Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
(od: 10.06.2016)
Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
(od: 10.06.2016)
čistiace a upratovacie služby
(od: 10.06.2016)
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
(od: 10.06.2016)
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
(od: 10.06.2016)
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
(od: 10.06.2016)
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
(od: 10.06.2016)
Prenájom hnuteľných vecí
(od: 10.06.2016)
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
(od: 10.06.2016)
Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
(od: 10.06.2016)
Prípravné práce k realizácii stavby
(od: 10.06.2016)
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
(od: 10.06.2016)
Výroba jednoduchých výrobkov z kovu
(od: 10.06.2016)
Opracovanie kovu jednoduchým spôsobom
(od: 10.06.2016)
Reklamné a marketingové služby
(od: 10.06.2016)
Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
(od: 10.06.2016)
Prevádzkovanie športových zariadení
(od: 10.06.2016)
Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
(od: 10.06.2016)
Spoločníci:
Ing. Martin Gulán

I. Olbrachta 7580/21G
 Tren ín 911 01
 (od: 10.06.2016)
 Róbert Masaryk
 Dukl. hrdinov 876/18
 Tren ín 911 05
 (od: 10.06.2016)
 Výška vkladu každého spolo níka:
 Ing. Martin Gulán
 Vklad: 2 500 EUR (pe ažný vklad) Splatené: 2 500 EUR
 (od: 10.06.2016)
 Róbert Masaryk
 Vklad: 2 500 EUR (pe ažný vklad) Splatené: 2 500 EUR
 (od: 10.06.2016)
 Štatutárny orgán:
 konatelia
 (od: 10.06.2016)
 Ing. Martin Gulán
 I. Olbrachta 7580/21G
 Tren ín 911 01
 Vznik funkcie: 10.06.2016
 (od: 10.06.2016)
 Róbert Masaryk
 Dukl. hrdinov 876/18
 Tren ín 911 05
 Vznik funkcie: 10.06.2016 '

I. I - (3)

Dátum schválenia ú tovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovnej jednotky.

24.06.2017

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie ú tovnej závierky.

Riadna ro ná ú tovná závierka v zmysle zákona o ú tovníctve za ú tovné obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017.

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, i je ú tovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej inosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

Spolo nos predkladá riadnu ú tovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jej inosti.

I.II - (2) Informácia o aplikácií ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finan nej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých sú astiach ú tovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Ú tovné metódy a zásady

Spolo nos v roku 2017 postupovala pod a týchto zásad:

Dlhodobý nehmotný majetok je majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 2400 € a použité nos dlhšia ako jeden rok. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok je majetok, ktorého vstupná cena je menej ako 2400 €. Tento majetok je považovaný za služby a je ú tovaný priamo do nákladov spoločnosti.

Dlhodobý hmotný majetok je majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 1700 € a prevádzkovo-technická funkcia dlhšia ako jeden rok.

Ostatný dlhodobý hmotný majetok je majetok, ktorého cena je menej ako 1700 € a prevádzkovo-technická funkcia dlhšia ako jeden rok. Ú tuje sa priamo do nákladov ako spotreba materiálu. Tento majetok sa eviduje v operatívnej evidencii až do jeho vyradenia.

Pri ú tovaní zásob spoločnosť používa spôsob ú tovania B."

- I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**
- obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
 - ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
 - ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
 - ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 - pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 - pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
 - tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
 - informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

Spoločnosť v roku 2017 uplat ovala spôsob oce ovania majetku a záväzkov nasledovne:

- hmotný majetok – obstarávacou cenou,
 - nehmotný majetok – obstarávacou cenou,
 - zásoby – obstarávacou cenou
 - pe ažné prostriedky a ceniny – menovitou hodnotou,
 - poh adávky – menovitou hodnotou,
 - záväzky – menovitou hodnotou.
- 4) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásad vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.
- 5) Rezervy
Rezervy sú záväzky s neur itým asovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oce ujú sa v o akávanej výške záväzku.
- 6) Odložené dane
Odložené dane sa vz ahujú na do asné rozdiely medzi ú tovnou hodnotou majetku a ú tovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich da ovou základ ou.
- 7) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.
- 8) Leasing
Majetok prenajatý na základe finan ného leasingu vykazuje ako svoj majetok.
- 9) Výnosy
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú da z pridanej hodnoty. Tiež sú znížené o z avy a zrážky bez oh adu na to, ak zákazník mal vopred na z avu nárok alebo i ide o dodato ne uznanú z avu.
- 10) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok
Spoločnosť v roku 2017 postupovala pod a odpisového plánu, používala metódu rovnomerného odpisovania, pri om ú tovné a da ové rovnajú

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	7056	81
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	96	74
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	7152	155

I. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplňujúce a vysvetľujúce informácie o a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky.

Tabuľka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
prenájom	33795	19991
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

Tabuľka 43: Informácie k I. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
služby	29725	14464
	0	0
	0	0
	0	0