

1. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1.1. Obchodné meno a sídlo:**

TO-MY-STAV s.r.o.
Lesná 335/9
972 17 Kanianka

Založená dňa 16.06.2007
Dátum vzniku : 20.06.2007

1.2 Hlavným predmetom vykonávanej činnosti je:

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Administratívne práce , vedenie účtovníctva
Prenájom nehnuteľnosti , bytových a nebytových priestorov a poskytovanie služieb spojených s nájomným

1.3. Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2016 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 13.06.2017**1.4. Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a je zostavená ako riadna závierka****1.5. Spoločnosť nie je súčasťou skupiny
Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona ods. 9 zákona .****1.6. Informácie o počte zamestnancov**

Priemerný počet zamestnancov:	rok: 2016	30
Z toho vedúci:		2
	Rok: 2017	30
Z toho vedúci:		2

2. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI**2.1. Spoločnosť neposkytla členom štatutárneho orgánu žiadne pôžičky****3. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****3.1. Účtovná závierka bola zostavená podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti.
Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.
Spoločnosť neobstarala žiadny dlhodobý nehmotný majetok
Spoločnosť neeviduje dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou.**

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu.

Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Odpisovanie

Dlhodobý majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania , metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého majetku nasledovne :

	Doba používania v rokoch	odpisovania
Stavby	20-40 rokov	lineárna
Samostatné hnuťelné veci a súbory	4 – 12 rokov	lineárna
Stroje , prístroje a zariadenia	4 – 12 rokov	lineárna

a) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria peniaze v hotovosti a na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou.

b) Zásoby

Spoločnosť eviduje zásoby nakúpené a zásoby vytvorené vlastnou činnosťou. Oceňujú ich obstarávacou cenou včítane ostatných nákladov a zásoby vytvorené vlastnou činnosťou vlastnými nákladmi.

c) Zákazková výroba

Spoločnosť účtovala v o výnosoch zo zákazkovej výroby .

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou , pričom sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím .

f) Záväzky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením , alebo výškou , tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania . Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia

j) Transakcie v cudzích menách

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia .

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty . Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby .

l) Náklady

Náklady v prevažnej miere sú materiálového charakteru na zabezpečenie výroby , následne osobných nákladov vyplývajúcich s platných pracovno – právnych vzťahov a zákonných povinnosti , nakupovaných služieb pre zabezpečenie predmetu podnikania a ostatných nákladov na prevádzku spoločnosti.

m) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmu sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvale alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy . Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahuje na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti , pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti.
- možnosť previezť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje ak je zrealizovaná.

n) Opravy chýb minulých účtovných období

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

4. UDALOSTI ,KTORÉ NASTALI PO DNI ,KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

4.1. Po 31.12.2017 nenastali žiadne udalosti , ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti uvádzaných v tejto účtovnej závierke.