

BAUTHERM SK, S.R.O.; TEXTILNÁ 6393, 034 05 RUŽOMBEROK

Výročná správa 2017

BAUTHERM SK, S.R.O

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy
- 5) Ďalšie prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno:	BAUTHERM SK, S.R.O.;
IČO:	36 511 813
DIČ:	2022417089
IČ DPH:	SK2022417089
Adresa sídla:	TEXTILNÁ 6393, 034 05 RUŽOMBEROK
Obchodný register:	Obchodný register Okresného súdu Žilina Oddiel: Sro., Vložka číslo: 1122/A
Konateľ spoločnosti:	Ing. Jozef Kubovčík
	Zbigniew Olszowy
Vlastníctvo spoločnosti	Zbigniew Olszowy 100%
Webové sídlo spoločnosti, mail:	www.Bautherm.sk; mail:bautherm@bautherm.sk

Štatutárnym orgánom spoločnosti BAUTHERM SK s.r.o. je konateľ spoločnosti. Spoločnosť nemá povinnosť ani dobrovoľne nezriadila dozornú radu. Činnosť spoločnosti upravuje Stanovy spoločnosti.

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2017	Strata 542 023 Eur
Splatené základné imanie (účet 411)	3 979 415 Eur
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	13 120 Eur
Priemerný počet zamestnancov	22
Hlavná činnosť	Výroba polystyrénu

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nevlastní obchodný podiel v inej spoločnosti, ani nie je vlastnená inou spoločnosťou.

Predmet činnosti:

výroba plastov v primárnej forme
výroba výrobkov z plastov pre stavebníctvo
výroba iného tovaru z plastov - polystyrén
sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľnej živnosti
sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla
prenájom stavebných strojov a zariadení

Poslanie, vízia a dlhodobé ciele spoločnosti Bautherm SK, s.r.o.

Poslanie spoločnosti:

- a) slovenská výrobná firma, ktorá sa zaoberá výrobou polystyrénu pre odvetvie stavebného priemyslu
- b) hlavným cieľom je zlepšovanie podmienok pre zákazníkov spoločnosti a budovanie dlhodobých čistých a jasných vzťahov, a to tak, aby sa firma stala spoľahlivým partnerom pre všetkých "stavebníkov",
- c) ďalším cieľom je budovať silný pracovný tím, kde každý uplatní svoje vedomosti a odbornosť, môže sa ďalej vzdelávať, tešiť sa a vidieť výsledky svojej a spoločnej práce.

Činnosť: výroba a distribúcia všetkých druhov stavebného polystyrénu

Pôsobnosť: v rámci územia Slovenskej republiky, Českej republiky, Poľska a Maďarska

Hlavné zameranie spoločnosti:

- Výroba stavebného polystyrénu
- Výroba perimetrických dosiek
- Veľkoobchodný predaj suroviny na výrobu polystyrénu

Hlavné črty a znaky spoločnosti:

Dynamická a stále sa rozvíjajúca spoločnosť.
Stabilná spoločnosť s 9 ročnou pôsobnosťou na trhu.
Široký a kvalitný sortiment výrobkov, ktorý sa rozširuje podľa požiadaviek trhu.
Profesionálny prístup k zákazníkovi (vybaviť zákazníka na 100% a poskytnúť niečo navyše).
Služby pre zákazníka na vysokej úrovni ako dôležitý nástroj v konkurenčnom boji. Odborné poradenstvo a priateľský prístup k zákazníkovi ako dôležitý základ pre dlhodobé, trvalé a úspešné vzťahy so zákazníkmi.

Efektívna marketingová a komunikačná stratégia vychádzajúca z histórie spoločnosti a kopírujúca nové požiadavky a príležitosti na trhu.

Dlhodobé ciele spoločnosti:

Zvyšovanie efektivity výroby a hľadanie vnútorných rezerv s cieľom rastu tržieb a marže spoločnosti a dosiahnutie pozitívnych finančných ukazovateľov.

Optimalizovať rozdelenie finančných zdrojov spoločnosti v pomere 80% cudzie zdroje a 20% vlastné zdroje.

Investičná činnosť spoločnosti sa bude realizovať prioritne z cudzích zdrojov formou leasingu alebo úveru.

Rozširovanie sortimentu spoločnosti podľa požiadaviek trhu a trendov vo vývoji stavebného priemyslu pri zachovaní optimálneho pomeru - cena a kvalita.

Pravidelné monitorovanie a zlepšovanie obchodných podmienok s dodávateľmi v snahe udržať dlhodobé a efektívne vzťahy s dodávateľmi.

Optimalizácia a prehodnocovanie jednotlivých rozvozoých trás tak, aby boli efektívne využité a zároveň pokryli potreby zákazníkov.

Pravidelné aktivity podpory predaja rozdelené pre segmenty – veľkoobchod a maloobchod plánované a realizované v spolupráci - marketing a obchod v súlade so stanoveným marketingovým plánom a marketingovo-komunikačnou stratégiou spoločnosti.

Permanentné vzdelávanie, vychovávanie zamestnancov a možnosti kariérneho postupu z vlastných zdrojov patria k základným prioritám zamestnaneckej a personálnej politiky spoločnosti.

2) Ekonomické informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 2007 a pôsobí na tuzemskom trhu, v Česku a Poľsku. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Vývoj na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musíme neustále prispôbovať.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná, resp. dajú sa očakávať výkyvy v odybe z dôvodu cyklických výkyvov na trhu a v kúpyschopnosti obyvateľstva.

Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva okolo 22 pracovníkov a prispieva tým k lokálnej zamestnanosti. Spoločnosť zamestnáva aj 2 pracovníkov so zdravotným postihnutím.

SÚVAHA
Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2017	ROK 2016
MAJETOK SPOLU	5 223 588	2 226 120
A. Neobežný majetok	4 461 256	651 689
A.1 Dlhodobý nehmotný majetok		
A.II Dlhodobý hmotný majetok	4 461 256	651 689
A.III Dlhodobý finančný majetok		
B. Obežný majetok	759 388	1 573 145
B.I Zásoby	362 973	224 805
B.II Dlhodobé pohľadávky	172 606	941 540
B.III Krátkodobé pohľadávky	136 199	378 819
B.IV Krátkodobý finančný majetok		
B. V Finančné účty	87 610	27 981
C. Časové rozlíšenie	2 944	1 286

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2017	ROK 2016
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	5 223 588	2 226 120
A. Vlastné imanie	2 635 841	37 866
A.1 Základné imanie	3 979 415	139 415
A.II Emisné ážio		
A.III Ostatné kapitálové fondy		700 000
A.IV Zákonné rezervné fondy	13 120	
A.V Ostatné fondy zo zisku		
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia		
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	- 814 671	- 1 063 954
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	- 542 023	262 405
B. Záväzky	2 587 747	2 188 254
B.I Dlhodobé záväzky	6 647	5 776
B.II Dlhodobé rezervy		
B.III Dlhodobé bankové úvery		
B. IV Krátkodobé záväzky	2 564 163	2 166 021
B.V Krátkodobé rezervy	16 937	16 457
B.VI Bežné bankové úvery		
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci		
C. Časové rozlíšenie		

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným aj prenajatým dlhodobým hmotným majetkom . Dlhodobý hmotný majetok je už opotrebovaný (oprávky/OC) na 50 %.

Spoločnosť nevlastní akcie ani obchodný podiel v inej spoločnosti;

Vývoj stavu zásob je priaznivý, K zvýšeniu ich stavu došlo z dôvodu pružnosti natruhu v zimných mesiacoch keď je produkcia nižšia. Opravná položka k zásobám nebola tvorená.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je priaznivý, klesol ich celkový objem, ako aj objem pohľadávok nezaplatených po lehote splatnosti. Pohľadávky po lehote splatnosti sú v sume Dlhodobé 14995Eur, Krátkodobé 64306Eur Ostatné pohľadávky ,ktoré sa javili aj po vymáhaní ako nedobytné, spoločnosť odpísala do pripočítateľných nákladov vo výške 199 013 Eur.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 3 979 415 Eur zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 2 462 708 Eur, a celkové záväzky sú v sume 2 587 778 Eur, čo značí, že spoločnosť hospodári prevažne z vlastnými zdrojmi. Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

Spoločnosť nemá žiadne bankové úvery,

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT **Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia**

(údaje v celých eurách)	ROK 2017	ROK 2016
ČISTÝ OBRAT	4 413 707	4 906 669
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	4 413 196	4 906 538
I. Tržby z predaja tovaru	46 121	1 333 020
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	2 629 483	3 588 050
III. Tržby z predaja služieb		
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	109 783	-21 915
V. Aktivácia		
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	102	192
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 627 707	7 191
Náklady na hospodársku činnosť spolu	5 105 928	4 620 238
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	44 188	1 303 827
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	2 641 219	2 668 069
C. Opravné položky k zásobám		
D. Služby	250 339	320 852
E. Osobné náklady	241 383	273 612
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	33 812	36 685
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob		
I. Opravné položky k pohľadávkam	25 911	
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 689 709	3 082
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-519 599	286 300
Výnosy z finančnej činnosti	511	130
Náklady na finančnú činnosť	20 055	21 144
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-19 544	-21 014
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	-539 143	265 286
Daň z príjmov splatná	2 880	2 881
Daň z príjmov odložená		
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	-542 023	262 405

Aktivita a rentabilita	2017	2016
Ukazovateľ zadĺženosti %	51%	170%
Obrat zásob dni		

Lividita a operačný cyklus	2017	2016
Celková likvidita (3 stupňa)	0,3251	0,2944
Obežná likvidita (2 stupňa)	0,1830	0,1904
Likvidita I.stupňa	0,0347	0,0151

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala mierny pokles výnosov z hospodárskej činnosti. Celkový výsledok hospodárenia v sume -715 156 Eur je tvorený najmä v hospodárskej oblasti kde nastal pokles tržieb o 1,3 mil.Eur. Vo finančnej oblasti spoločnosť dosiahla stratu spôsobenú najmä kurzovými rozdielmi a úrokmi.

Spoločnosť sa snažila šetriť náklady, čo sa prejavilo najmä v poklese nákladov na služby a ostatné náklady na hospodársku činnosť.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky môže priaznivo ovplyvniť aj kúpyschopnosť obyvateľstva a tým aj odbyť v našom segmente obchodu.

Spoločnosť vytvorila za rok 2017 účtovnú Stratu vo výške 715 156 Eur. Preto na valné zhromaždenie bude predložený návrh na nasledovné použitie zisku – preúčtovanie straty na účet 429-Neuhradená strata minulých rokov.

3) Ďalšie informácie

- V roku 2017 sa naša spoločnosť stala členom **Združenia výrobcov EPS** čo pozitívne ovplyvnilo správanie firmy v oblasti kvality produkcie, implementáciu európskych predpisov a informácie v oblasti legislatívy v stavebníctve a zateplovacích systémoch.
- Spoločnosť si včas plní svoje daňové záväzky voči štátu a záväzky voči sociálnej a zdravotnej poisťovni
- Spoločnosť má spracovanú transferovú dokumentáciu podľa § 18/1 ZDP

4) Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2017 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)

5) Ďalšie prílohy

Rok 2017 bol pre spoločnosť Bautherm Sk ,s.r.o. rokom pokračovania v zdokonaľovaní systému obchodnej politiky, ktorý bol podmienený vývojom na trhu a tiež vývojom a zmenami ekonomického prostredia v rámci SR, ale aj mimo SR. Spoločnosť pokračovala v doladovaní a rozširovaní využitia výrobných kapacít spoločnosti, ktorého hlavným cieľom je zefektívniť firemné procesy predovšetkým v oblasti predaja a logistiky.

Rok 2017 sa prejavil turbulenciami v dostupnosti vstupnej suroviny a veľkými výkyvmi vo vstupných cenách, čo sa prejavilo poklesom tržieb za vlastné výrobky a aj poklesom tržieb za tovar

Vplyvom konkurenčného prostredia na jednej strane a tiež tlakom zo strany zákazníckej základne sa spoločnosť sústredila na vyhľadávanie nových dodávateľských kanálov a distribučných sietí s cieľom rozšírenia existujúceho portfólia produktov a tiež diverzifikáciou o nové sortimentné skupiny.

Ako spoločnosť, pre ktorú je dôležitá kvalita poskytovaných služieb pre zákazníkov, pristúpila Bautherm Sk ,s.r.o k potrebným úpravám v oblasti cenovej politiky, distribučnej politiky, odborného poradenstva a tiež akvizícii a podpory predaja.

K prioritám, ktorým sa bude venovať spoločnosť do budúcnosti, patrí predovšetkým zefektívnenie procesu plánovania zásob smerom od dodávateľom k spoločnosti a oblasť distribúcie a dostupnosti tovaru smerom k zákazníkovi. Zvýšenú pozornosť bude venovať analýze sortimentnej skladby tovaru na sklade. Okrem toho bude pokračovať v už overených prostriedkoch pre podporu predaja, ako sú individuálne aktivity pre vybraných zákazníkov na posilnenie ich lojality voči spoločnosti, pravidelné marketingové akcie podpory predaja.

Hlavní dodávatelia a hlavní odberatelja.

Cieľové skupiny zákazníkov:

Veľkoobchodní zákazníci- Veľkoobchody so stavebným materiálom

Dodávateľia (obchodní partneri)

- výrobcovia suroviny z Českej republiky , Poľska, , Talianska, Nemecka, Belgicka, Francúzska, Maďarska,
- distribútori náhradných dielov,
- výrobcovia špecializovaného sortimentu

Personálna stratégia

- Východisko: základný cieľ spoločnosti - budovať silný pracovný tím, kde každý uplatní svoje vedomosti a odbornosť, môže sa ďalej vzdelávať, tešiť sa a vidieť výsledky svojej a spoločnej práce.
- Hlavné ciele personálnej stratégie:
 - a) tvorba nových pracovných miest v súvislosti s obchodnou stratégiou,
 - b) vzdelávanie zamestnancov:
rozširovanie odborných znalostí a vedomostí formou interných odborných školení s cieľom získavať, upevňovať a fixovať odborné znalosti o ponúkanom sortimente, rozvoj a prehĺbovanie zručností práce s PC a tiež s interným informačným systémom spoločnosti používaným pri bežnej činnosti (predaj, sklad, účtovníctvo, štatistiky, atď.),
 - c) rast a rozvoj zamestnancov:
 - systém motivačných rozhovorov (zamestnanec a priamy nadriadený),
 - plán rozvoja zamestnancov a systematické vychovávanie zamestnancov pre

- jednoduchú zastupiteľnosť zamestnancov,
- posun a kariérny rast zamestnancov – obsadzovanie voľných pracovných pozícií z interných personálnych zdrojov a až následne z externých,
- rozvoj a prehlbovanie zručností vedúcich zamestnancov na manažérskych pozíciách v oblasti vedenia ľudí,

Prehlásenie

V našej spoločnosti do dňa vypracovania tejto výročnej správy po skončení účtovného obdobia roka 2016 nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by mali zásadnejší vplyv na život spoločnosti. Naša spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.



Kontakty: Ing. Jozef Kubovčík
Adresa: Textilná 6393, Ružomberok
Tel.: 0905537892
Mail: kubovcik@baumat-sk.sk