

Informácie o účtovnej jednotke

a) Základné údaje o účtovnej jednotke:

Obchodné meno: **Omos spol. s r. o.**Sídlo: **Trstená, ul. Osadská 679/15**IČO: **36 390 151**Dátum založenia: **21.01.2000**Dátum vzniku: **08.02.2000**

a) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia:

Zamestnanci spolu	Z toho vedúci zamestnanci
71	4

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Uskutočňovanie pozemných a inžinierskych stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác

Nákladná cestná doprava

Ubytovacie služby s prevádzkovaním pohostinských činností

c) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

☐ ku dňu zániku☒ k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)☐ ku dňu zrušenia bez likvidácie☐ ku dňu predchádzajúcemu deň vstupu do likvidácie alebo deň účinnosti vyhlásenia konkurzu alebo vyrovnania☐ ku dňu skončenia likvidácie☐ ku dňu právoplatného rozhodnutia o zrušení konkurzu☐ Iný

d) Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

dňa: 15.12.2017schvaľujúci orgán: Valné zhromaždenie**Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:**

a) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov alebo iných orgánov účtovnej jednotky:

Meno a priezvisko	Funkcia	Poznámky
Patrik Filek	konateľ	od 14.10.2014
Marek Hutko	konateľ	od 29.01.2011 do 13.10.2014

b) Štruktúra spoločníkov (akcionárov) s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní účtovnej jednotky, ich podiel na hlasovacích právach a ich percentuálny podiel na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní:

Por. číslo	Názov (meno) spoločníka	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		Absolútna	v %		
1.	Marián Murín	172609			
	Zmena od 05.05.2015:				
	Marián Murín	15600	9,04	9,04	
	Patrik Filek	157009	90,96	90,96	

Ďalšie informácie sa týkajú:

- a) použitých účtovných zásad a účtovných metód (časť E),
- b) údajov vykázaných na strane aktív súvahy (časť F),
- c) údajov vykázaných na strane pasív súvahy (časť G),
- d) výnosov (časť H),
- e) nákladov (časť I),
- f) daní z príjmov (časť J),
- g) údajov na podsúvahových účtoch (časť K),
- h) iných aktív a iných pasív (časť L),
- i) spriaznených osôb (časť N),
- j) skutočností, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia (časť O),
- k) prehľadu zmien vlastného imania (časť P),
- l) prehľadu peňažných tokov (časť R).

Použité účtovné zásady a účtovné metódy

- a) Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania svojej činnosti

☒ Áno

☐ Nie

- b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

Opis uskutočnenej zmeny	Dôvod	Zmena mala vplyv na:	Peňažné vyjadrenie vplyvu

- c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

ca) ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

obstarávacou cenou:

☐ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

☒ dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

☐ dlhodobý finančný majetok

☒ zásoby obstarané kúpou

☒ pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí

☒ záväzky pri ich prevzatí

☐ krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpou

menovitou hodnotou:

☒ peňažné prostriedky a ceniny

☒ záväzky pri ich vzniku

☒ pohľadávky pri ich vzniku

vlastnými nákladmi:

☐ dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou

☐ dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou

☐ zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

☐ príchovky a prírastky zvierat

reprodukčnou obstarávacou cenou:

☐ dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý bezodplatne

☐ dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý bezodplatne

☐ dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý bezodplatne

☐ nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena

☐ príchovky a prírastky zvierat, ak nie je možné zistiť vlastné náklady

- ☐ majetok preradený z osobného vlastníctva do podnikania
☐ dlhodobý majetok novozistený pri inventarizácii

Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním:

- ☐ provízia
☒ dopravné
☒ poistné
☒ iné

Vlastné náklady obsahujú:

- ☐ priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť
☐ časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť

slovný opis nepriamych nákladov:

cb) ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka – reálnou hodnotou:

- ☐ trhovou cenou
☐ kvalifikovaným odhadom
☐ posudkom znalca

slovný opis použitého ocenenia majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

cc) k inému dňu v priebehu účtovného obdobia:

- ☐ trhovou cenou
☐ kvalifikovaným odhadom
☐ posudkom znalca

slovný opis použitého ocenenia majetku k inému dňu v priebehu účtovného obdobia:

d) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

- Účtovná jednotka účtuje:
 - na ľarchu účtu 518 – Ostatné služby nehmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 2.400 Eur,
 - do spotreby hmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 1.700,- Eur.
- Účtovná jednotka používa účtovné odpisy, ktoré sa rovnajú daňovým:

☐ áno ☒ nie
- Účtovná jednotka zostavila pre bežné účtovné obdobie odpisový plán pre dlhodobý majetok, ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov, odpisové metódy:

☒ áno ☐ nie

Položka dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Plán účtovných odpisov - Príloha č. 1	Podľa odpisových skupín		Rovnomerné odpisovanie

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:

Položka majetku, na ktorý bola poskytnutá dotácia	Oprávnená suma	Výška poskytnutej dotácie 50%
Hotel Arman	3737611,12	1868805,56 Zostatok nezdanenej dotácie je uvedený v Súvahe na r. 145-Výnosy BO 1379556,77

Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Poistený majetok - opis	Do hodnoty	Poistná suma	Platnosť zmluvy od - do
Poistený majetok – Príloha č. 2			

a) štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva účtovná jednotka v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzťahu k nej ovládajúcou osobou, uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, výška vlastného imania a výsledky hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky

Text			Ovládaná osoba alebo účtovná jednotka v ktorej je vykonávaný podstatný vplyv				
Opis dlhodobého finanč. majetku	Podiel na VI v absolútnej hodnote	Podiel na ZI v absolútnej hodnote	Riadok súvahy	Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky	Výška ZI	Výška VI	Výsledok hospodárenia
90 % podiel	11983	13134	024	BelOMOSS, Minsk, Bieloruská republika	18000 USD (celková hodn.20000 USD)		-

b) obstarávací cena zložiek dlhodobého finančného majetku:

Dlhodobý finančný majetok podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Stav na začiatku bež. účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci bež. účtovného obdobia
		A	b	c		a+b-c
Podiel BelOMOSS Minsk v Bieloruskej republike	023	6237				6237

Údaje na podsúvahových účtoch

Významné položky na podsúvahových účtoch:

Druh položky	Opis položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok	Motorové vozidlá	54500	75211
Majetok prijatý do úschovy			
Pohľadávky z postúpenia	Agro Mútné	198203	75208
Odpísané pohľadávky			
Pohľadávky a záväzky z leasingu			
Banková záruka na zádržné	Tendre	0	751.14
	Zádržné	42004	751.16

Iné aktíva a iné pasíva

b) opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku¹⁾, z ručenia v členení podľa jednotlivých druhov ručenia a informácie o iných formách zabezpečenia a podobne; osobitne sa uvádzajú informácie, či ide o budúci možný záväzok voči spriazneným osobám, ktorými sú

- .1 právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke ovládanou osobou alebo ovládajúcou osobou,
- .2 právnické osoby, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou,

- .3 fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv,
 .4 zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
 .5 právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v treťom a štvrtom bode vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkované,
 .6 osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek,
 .7 osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
 .8 osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá; vplyvom sa rozumie priamy aj sprostredkovaný vplyv,

Druh záväzku	Opis	Hodnota celkom	Hodnota týkajúca sa spriaznených osôb
Záväzky z poskytnutých záruk			
Záväzky zo súdnych rozhodnutí			
Záväzky zo všeobecne záväzných právnych predpisov			
Záväzky zo zmlúv, ktoré obsahujú záväzok podriadenosti			
Záväzky z ručenia			
Iné záväzky			

b) opis a hodnota budúcich práv a povinností účtovnej jednotky, ktoré sa nevykazujú v súvahe, a to aj budúce právo alebo povinnosť z devízových termínovaných obchodov a obchodov s finančnými derivátmi, z opčných obchodov, z dodania alebo prevzatia výrobkov alebo služieb, zo zmluvy o kúpe prenajatej veci, z nájomných zmlúv, servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva povinností z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov, z privatizácie a podobne; osobitne sa uvádza informácia, či sa budúce práva a povinnosti týkajú spriaznených osôb

Budúce právo, budúca povinnosť	Opis	Hodnota celkom	Hodnota týkajúca sa spriaznených osôb
Z devízových, termínovaných obchodov a obchodov s finančnými derivátmi			
Z opčných obchodov			
Z dodania alebo prevzatia výrobkov alebo služieb			
Z leasingových, nájomných, servisných, poisťných, koncesionárskych, licenčných zmlúv			
Z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov			
Z privatizácie			

Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

a) suma peňažných príjmov a hodnota nepeňažných príjmov členov orgánov účtovnej jednotky v bežnom účtovnom období, pričom sa uvádzajú údaje samostatne za každý orgán,

Hodnota	Súčasní členovia orgánov
---------	--------------------------

	štatutárnych	Dozorných	Iných
- peňažných príjmov:			
- nepeňažných príjmov:			

b) suma peňažných preddavkov a hodnota nepeňažných preddavkov a suma úverov, s uvedením doterajších plnení a údaje o zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou za záväzky členov jednotlivých orgánov, pričom sa uvádzajú údaje samostatne za každý orgán,

Hodnota	Súčasní členovia orgánov		
	štatutárnych	Dozorných	Iných
- peňažných preddavkov:			
- nepeňažných preddavkov:			
- poskytnutých úverov:			
- poskytnutých záruk:			
- iných plnení:			

c) údaj podľa písmen a) a b) za bývalých členov týchto orgánov, ak sa príjmy naďalej poskytujú alebo ak výhoda trvá

Hodnota	Bývalí členovia orgánov		
	štatutárnych	Dozorných	Iných
- peňažných príjmov:			
- nepeňažných príjmov:			
- peňažných preddavkov:			
- nepeňažných preddavkov:			
- poskytnutých úverov:			
- poskytnutých záruk:			
- iných plnení:			

Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za predchádzajúce účtovné obdobie
PROFISTAV –MM , výnos	Služby, tovar	65660	15798
PROFISTAV –MM, náklad	nájom	17421	17460
AGRO MÚTNE, výnos	služby	15816	30793
AGRO MÚTNE, výnos	tovar	7021	7698
AGRO MÚTNE, náklad	Služby	43002	166704
AGRO MÚTNE, náklad	tovar	11144	28408
AGRO MÚTNE, náklad	nájom	33000	
UMOSS, výnos	služby	301	327
UMOSS, výnos	nájom	200	200
AMI EXPO, výnos	služby	3000	9667
AMI EXPO, náklad	tovar	970	6302
AMM BYTY, výnos	služby	231769	68474
AMM BYTY, výnos	majetok	0	400000
AMM BYTY, náklad		0	977800
BELALKO, výnos	služby	24955	24734
BELALKO, náklad	Služby	48942	49790
BELALKO, náklad	Tovar	2517	994
CKM INVEST, výnos	Služby	1500	500
LYNX OPTICS, výnos	Služby	3476	3624
LYNX OPTICS, náklad	tovar	0	3667

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,

b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia,

c) zmena spoločníkov a štatutárov účtovnej jednotky,

d) prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,

e) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,

f) začatie alebo ukončenie činnosti časti účtu jednotky, napr. odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzk

g) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,

h) zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,

i) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelná pohroma,

j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky

Prehľad peňažných tokov

Príloha

Iné významné informácie týkajúce sa účtovnej jednotky

Účtovná jednotka oznámením o predĺžení lehoty na podanie daňového priznania k dani z príjmov PO má za obdobie 01.01.2017 – 31.12.2017 povinnosť podať daňového priznania k termínu 30.06.2018