

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno:	CITY STONE DESIGN s.r.o.
Sídlo:	Areál IN VEST 1179
Deň zápisu v OR	28.11.2014

Spoločnosť zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka číslo : 35153/T

Spoločník.:

STAVMAT STAVEBNINY a.s. so sídlom Na hlavní 18/53, Březiněves, 182 00 Praha 8, IČ 25121049, zapísaná v OR vedenom Mestským súdom v Prahe, v oddiely B, vložka číslo 4660.

A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

spprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

spprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

spprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu

výroba farbív a pigmentov

A.d) Podniky je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách: ☒ Áno ☐ Nie

Spoločnosť ručí za limit záruk pre IN VEST, s.r.o. Šaľa hodnote 8 000 tis. EUR, ktorý poskytl SLSP a.s. Bratislava

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: ☒ riadna

☐ mimoriadna

Zostavená za účtovné obdobie od 1.januára .2017 do 31.decembra 2017

A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:

9.6.2017

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	94	93
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	93	92
počet vedúcich zamestnancov	5	5

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou
D.

- C.a)** V dôsledku fúzie, zlúčením obchodnej spoločnosti Invest plus CZ s.r.o. so sídlom Železná 670/15, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČ 26228858, zapísanej v obchodnom registri vedenom Krajským súdom v Brne v oddieli C, vložka číslo 38545, Invest plus CZ s.r.o.", a obchodnej spoločnosti STAVMAT STAVEBNINY a.s. so sídlom Na hlavní 18/53, Březiněves, 182 00 Praha 8, IČ 25121049, zapísanej v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, v oddieli B, vložka číslo 4660, zanikla spoločnosť Invest plus CZ s.r.o. zlúčením a jej imanie prešlo na nástupnícku spoločnosť STAVMAT STAVEBNINY a.s.. Rozhodujúcim dňom zmeny je 1.1.2017.
- C.b)** Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka: IN GROUP, a.s. areál IN VEST1179, 927 03 Šaľa
- C.c)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať: : IN GROUP, a.s. areál IN VEST1179, 927 03 Šaľa

E. Ďalšie informácie o:

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,
- spriaznených osobách,
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- prehľade zmien vlastného imania,
- prehľade peňažných tokov.

a/ rozpracované v časti E.

e/ rozpracované v časti I.

i/ rozpracované v časti M. a N.

b/ rozpracované v časti F.

f/ rozpracované v časti J.

j/ rozpracované v časti O.

c/ rozpracované v časti G.

g/ rozpracované v časti K.

k/ rozpracované v časti P.

d/ rozpracované v časti H.

h/ rozpracované v časti L.

l/ rozpracované v časti R.

F. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno ☐ Nie

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód

☐ Áno ☒ Nie

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1) Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok

☒ Áno ☐ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

☐ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo

2) Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

☐ priame náklady ☐ nepriame náklady spojené s výrobou

☐ inak:

3) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

4) Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok

☒ Áno ☐ Nie

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☐ ostatné VON

5) Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou ☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení

☐ priame náklady

☐ nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku

6) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

7) Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere

☐ Áno ☒ Nie

Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:

obstarávacou cenou pri nákupe a predaji

☐ pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)

☐ metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)

Podnik nakupoval zásoby

☒ Áno ☐ Nie

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik

☒ spôsobom A účtovania zásob

☐ spôsobom B účtovania zásob

8) Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☒ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☐ ostatné VON

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

☒ obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu

(pevná cena) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tamtiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal

- ☐ vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
- ☐ metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
- ☒ iný spôsob:

9) Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou☒ Áno ☐ Nie

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

- ☒ podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení
- priame náklady
 - časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

10) Podnik obstaral bežnom roku zásoby iným spôsobom☐ Áno ☒ Nie**11) Polotovary a výrobky sú ocenené nákladmi v nasledovnej štruktúre: materiál, mzdy, výrobné a režijné náklady****12) pohľadávky,**

-Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich menovitou hodnotou. V prípade sporných pohľadávok spoločnosť vytvára opravné položky k pohľadávkam. Pohľadávky nadobudnuté kúpou časti podniku sú ocenené nominálnou hodnotou – odchýlka v zmysle ceny znaleckého posudku účtovaná na účte 311 AE.

13) krátkodobý finančný majetok,

-finančné prostriedky a ceniny sú ocenené ich menovitou hodnotou.

14) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,

-spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia

15) záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

-záväzky vrátane úverov a výpomocí, sú ocenené ich menovitou hodnotou, pri inventarizácii sa záväzky v cudzej mene prepočítajú platným kurzom k 31.12.

16) časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,

-spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia

17) deriváty,

spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch, nemá derivátmi zabezpečený majetok

18) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi,**19) prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci, nie je obsahová náplň****20) majetok obstaraný v privatizácii,**

-nedisponuje majetkom obstaraným v privatizácii

21) daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“)

-splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej zákonom o dani z príjmov. Odložená daň je vypočítaná metódou záväzkov. Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe ich daňovou

základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužívané daňové odpočty a nároky do budúcich období. Odložená daň sa vypočíta použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach.

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Spoločnosť odpisuje dlhodobý nehmotný majetok metódou rovnomerného odpisovania na základe odpisových sadzieb odvodených od predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov majetku. Daňové odpisy dlhodobého majetku sú v zmysle Zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov rovnaké ako účtovné odpisy.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
software	4 roky	1/4	rovnomerne
Stavby-nehnutelnosť	20 rokov, 40 rokov	1/20 1/40	rovnomerne
Stroje, zariadenia	6 rokov	1/6	rovnomerne
Dopravné prostriedky	4 roky	1/4	rovnomerne
Pozemky	vylúčené z odpisovania		

☒ Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania.

☒ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov pri rešpektovaní predpokladaného opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Nie je obsahová náplň.

E.f) Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- teľné práva d	Goodwill e	Ostat- ný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		18592		13				18605
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		18592		13				18605
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4648						4648
Prírastky		4648						4648
Úbytky				6				
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		9296						9296
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13944		13				13944
Stav na konci účtovného obdobia		9296		7				9303

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- teľné práva d	Goodwill e	Ostat- ný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky		18592		13				18605
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		18592		13				18605

Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky		4648						4648
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		4648						4648
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Stav na konci účtovného obdobia		13944		13				13957

Bezprostredne predchádzajúcim účtovnom období spoločnosť nevykazovala nehmotný majetok.

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'-né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	775837	2799302	3156312				23365		6754816
Prírastky		10124	1098466				99942		1208532
Úbytky			65411				23365		88776
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	775837	2809426	4189367				99942		7874572
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		275930	1224603						1500533
Prírastky		138218	652708						790926
Úbytky			65411						65411

Stav na konci účtovného obdobia		275930	1224603						1500533
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia	775837	2523372	1931709				23365		5254283

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	5254283

Záložné právo zriadené v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s. Bratislava

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Nehnuteľnosti	2799302	Do výpovede
Motorové vozidlá	79875	Do výpovede

F.c) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Nie je obsahová náplň.

F.d) prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke,
Nie je obsahová náplň.

F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva

Nie je obsahová náplň

F.f) Charakteristika Goodwilu

Účtovaný pri kúpe časti podniku.

F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku

Nie je obsahová náplň

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Nie je obsahová náplň

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Nie je obsahová náplň.

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Nie je obsahová náplň.

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať - Nie je obsahová náplň.**6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe**

Nie je obsahová náplň.

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Spoločnosť v účtovnom období netvorila opravné položky k pohľadávkam.

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	245554	73476	319030
Ostatné pohľadávky voči prepojeným jednotkám	96835	976	97811
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Daňové pohľadávky a dotácie	1224		1224
Iné pohľadávky	130		130
Krátkodobé pohľadávky spolu:	343743	74452	418195

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Nie je obsahová náplň.

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9600	15707
Bežné bankové účty	798643	916800
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	808243	932507

Na bežný účet vedený v SLSP, a.s. je zriadený akreditív vo výške 68.800,- EUR so splatnosťou : 10.9.2018 v prospech spoločnosti HESS Group GmbH, Burbach-Wahlbach, NSR, ktorý zabezpečuje dodávku technológie.

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Nie je obsahová náplň.

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou****14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**
Nie je obsahová náplň pre body.**G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy****G.a.1,2,)Údaje o vlastnom imaní** Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR

Nie je obsahová náplň.

14. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	205439
Účtovný zisk	Bežné účtovné obdobie
Účtovný zisk	345289
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	205439

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Krátkodobé rezervy, z toho:	52374	64151	52374		64151
na nevyčerpané dovolenky	48174	53695	48174		53695
na uzávierku, audit	4200	4200	4200		4200
na bonusy		6256			6256

15. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	7959742	7957772
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	7959742	7957772
Krátkodobé záväzky spolu	1197612	1082367
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1197612	1082367
Záväzky po lehote splatnosti		0

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

17. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	28272	25508
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	6183	5758
Tvorba sociálneho fondu spolu	6183	5758
Čerpanie sociálneho fondu	4213	2994

Konečný zostatok sociálneho fondu	30242	28272
-----------------------------------	-------	-------

18. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Nie je obsahová náplň.

19. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Krátkodobé pôžičky : EUR						
veriteľ	Mena	Poskyt.	Splatná	Hodnota	Hodnota	Úrok za bežné obdobie
Pôžička IN GROUP, a.s.	EUR	3/2015	31.12.2020	600 000,00	1,5 % p. a.	9000

Zmena veriteľa na základe zmluvy o postúpení pohľadávky zo dňa 15.5.2017. Postúpené zo spoločnosti IN VEST, s.r.o. na spoločnosť IN GROUP, a.s.

20. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie -

Nie je obsahová náplň.

G.) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív - Nie je obsahová náplň.**H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch****H.a) Informácie o tržbách**

Oblasť odbytu	Tržby za tovar		Tržby za služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
	19813	36401	578051	554547	7346002	6774024

21. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	D	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	234747	264874	289745	-30127	-24871

Výrobky	920779	1028351	1169541	-107572	-141190
Zmena stavu vnútroorganizačných	x	x	x	-137699	-166061

G. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

H.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Aktivácia výkonov		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	275799	224282
Predaj majetku	274948	223035
Ostatné výnosy-	797	1200
Finančné výnosy, z toho:	54	47
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho: úroky</i>	54	47
Výnosy z KFM		

30. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	7346002	6774024
Tržby z predaja služieb	578052	554547
Tržby za tovar	19813	36401
Čistý obrat celkom	7943867	7364972

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch**I. Informácie o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby:	1183432	1129665
<i>významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
opravy	252709	294019
reklama	47143	70022
prepravné	600098	511329
nájomné	100596	99299
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Osobné náklady	1751945	1598676
odpisy	795580	655745
Spotreba materiálu	3732200	3561805
Finančné náklady, z toho:	12601	11723
<i>Poplatky banky</i>	3601	3264
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
úroky	9000	8459

31. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Účtovná uzávierka bežného roku podlieha auditu. Náklady na audit, v hodnote 4.200,- EUR sú zúčtované ako ostatné rezervy.

32. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov –

Spoločnosť vykázala v bežnom roku základ dane v hodnote 348 740,75 EUR. Po odpočte daňovej straty v hodnote 214 365,83 a zápočte daňovej licencie z rokov 2015 a 2016 vznikla daňová povinnosť v hodnote 22 458,73 EUR.

33. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	275438		x	208328		x
teoretická daň		57842	21		45832	22
Daňovo neuznané náklady	79314	16656		19172	4218	
Výnosy nepodliehajúce dani	-6011	-1252		-13802	-3036	
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky	-439622	-92321				
Umorenie daňovej straty	-214365	-45017		-213699	-47014	
Zápočet daňových licencií		-5760				
Iné						
Spolu	0	-69852		0	0	
Splatná daň z príjmov – daňová licencia		22469			2880	
Odložená daň z príjmov		-92321				
Celková daň z príjmov		69852			2880	

K. údaje na podsúvahových účtoch

Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu.

Nie je obsahová náplň.

L. údaje o iných aktívach a iných pasívach

a) Nie je obsahová náplň.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Členom štatutárnych orgánov nebol vyplatený žiadny príjem.

N. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami**a) Prehľad zostatkov záväzkov**

Spriaznená osoba a	druhu obchodu b	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
		c	d
IN GROF, a.s.	Postúpená pohľadávka -pôžička	600 000	600 000
IN GROF, a.s.	Postúpená pohľadávka - Kúpa časti podniku	7 929 500	7 929 500

Transakcie medzi závislými osobami.**Pohľadávky:**

Spoločnosť	druh transakcie	hodnota bez DPH	pohľadávka k 31.12.2017
IN VEST, s.r.o.	služby, výroby	81284	13550
Stavmat Stavebniny SK	služby, výroby	3598989	82651
Stavmat Servis, Bratislava	služby, výroby	125938	1610
MLYNY a.s. Nitra	služby, výroby	12765	0
celkom:		3818976	97811

Záväzky:

Spoločnosť	druh transakcie	hodnota bez DPH	pohľadávka k 31.12.2017
IN VEST, s.r.o.	služby, výroby, úrok	268044	22448
Stavmat Stavebniny SK	služby, výroby	3977	250
celkom:		272021	22698

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

V spoločnosti po dni 31.12.2017 nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by vyžadovali zverejnenie v účtovnej uzávierke za rok 2017.

P. Prehľad zmien vlastného imania**32. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5000				5000
Zákonný rezervný fond		500			500
Nerozdelený zisk minulých rokov	205439			205439	0
Neuhradená strata minulých rokov	-884147			204939	-679208
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		345289			345289

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5000				5000
Zákonný rezervný fond		-			
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-2			-884145	-884147
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		205439		884145	205439

R.PREHLÁD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY

Spoločnosť sa rozhodla vykazovať prehľad o peňažných tokoch (Cash flow) použitím nepriamej metódy. Pomocou tejto metódy sa výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov upravuje o vplyvy nepeňažných položiek súvisiacich s prevádzkovou činnosťou účtovnej jednotky. Peňažné toky z investičnej a finančnej činnosti sú vykazované priamou metódou.

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	275 437	205 439
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	801 426	662 092
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	795 574	655 745
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-3094	
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	9 000	8 459
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-54	-47
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		-2 159
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom</i>	12 164	-241 640

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<i>a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>		
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-160 448	-241 640
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	7 689	-245 806
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	164 923	-181 429
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	1 089 027	625 891
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	61	47
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-9 000	- 8 450
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	1 080 088	617 479
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-21 157	
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	1 058 931	617 479
	Peňažné toky z investičnej činnosti	-1 185 165	
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		-18 592
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1 185 165	-256 691

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		4 583
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		-10 985
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti(súčet B. 1. až B. 19.)	-1 185 165	-259 715
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)		200000
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		200 000
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	1 970	2 764
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti súčet C. 1. až C. 9.)	-218 384	202 764
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-124 264	560 435
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	932507	372 072
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	808 243	932 507
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	808 243	932 507

