

## 1. Všeobecné údaje

### Názov Spoločnosti a jej sídlo

Berger Reality, s.r.o.  
Dominikánske námestie č.11, 040 01 Košice

### Údaje o počte zamestnancov:

Názov položky	2 017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	

## 2. Informácie o prijatých postupoch

- **Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky**

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

- **Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

- **Ocenenie DFM (cenných papierov, obchodných podielov)**

- **Ocenenie zásob (obstaraných kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**  
obstarávacia cena vrátane dopravy

- **Ocenenie pohľadávok**

**• Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)**

Peňažné prostriedky sú oceňované menovitou hodnotou.

**• Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**• Ocenenie derivátov****• Ocenenie majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi****• Informácie o poskytnutých dotáciách a ich ocenení****3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát.****Záväzky**

Spoločnosť **eviduje** záväzky.

**Informácie o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť **neúčtovala** o položkách nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

**Informácie o vlastných akciách**

Spoločnosť **neviduje** vlastné akcie.

**Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

Spoločnosť **neviduje** finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

Spoločnosť **neviduje** podmienené záväzky.

Spoločnosť **neposkytla** účasť na dochodkových programoch pre zamestnancov.

**Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Spoločnosť **neposkytla** členom orgánov ÚJ záruky, zabezpečenia, pôžičky, plnenia na súkromné účely.

**Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva**

Spoločnosti **nie je** udelené výlučné právo alebo osobitné právo ktorým jej bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijíma náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.