

## 2. Informácie o konsolidovanom celku

účetná jednotka nepodlieha konsolidácii, nie je súčasťou konsolidovaného celku

## 3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov...1,00.....

1 HPP

#### 4. Informácie o prijatých postupoch

a) Ročná závierka 2017 je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti. Závierka sa podáva ako zostavená.

b) účtovné zásady a metódy:

Účtovná jednotka vychádza pri vedení účtovníctva z ustanovení Zákona o účtovníctve a z ustanovení Opatrenia MF SR, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva.

c) spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Podnik obstaral hmotný a nehmotný majetok, v danom roku žiaden majetok nevytvoril vlastnou činnosťou. Podnik nakupoval zásoby, vytváral výrobky. Oceňoval ich obstarávacou cenou. Podnik peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou. Podnik zostavil odpisové plány k dlhodobého majetku.

## 5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Stranu aktív tvorí dlhodobý majetok nadobudnutý kúpou podniku. súčasťou je záporný goodwill, odpísaný. jednotka vlastní podiely v RD Polianka. obežný majetok tvoria pohľadávky z obchodného styku. jednotka účtovala na účtoch časového rozlíšenia. Aktíva uzatvára finančný majetok

Stranu pasív tvorí základné imanie, fondy zo zisku, neuhradená strata minulých rokov. ďalej záväzky z obchodného styku, z titulu miezd, z titulu DPH a DZP PO, z titulu záväzku z kúpy podniku. jednotka účtovala o krátkodobých rezervách

Výnosy dosiahla z prenájmu nehnuteľností, dodávky energií a služieb spojených s prevádzkou areálu. V minimálnom rozsahu má vnosi z predaja tovaru a ostatné výnosy z hospodárskej činnosti. štruktúra nákladov zodpovedá výnosom. Vznik záporného goodwillu pri kúpe sa prejavil celkovo zápornou hodnotou odpisov.

Hospodársky výsledok bol transformovaný na kladný základ dane, záporný goodwill bol v roku 2017 rozpustený vo výške 1/7, zvyšok tvorí odpočítateľnú položku základu dane. Vznikol rozdiel medzi účtovnými a daňovými odpismi hmotného majetku, nakoľko pri časti hmotného majetku, ktorá nebola využívaná sa pristúpilo k pozastaveniu daňových odpisov. Daňový základ bol znížený a pomernú časť strát rokov 2010-2016. Daňová povinnosť vznikla, bola ponížená zápočtom daňových licencií 2014-2016 evidovaných na podsúvahe. Vznikla povinnosť platiť preddavky. Kvartálne.