

VÝROČNÁ SPRÁVA

společnosti

J.M.L.I., spol. s r.o.

za rok 2017

1. Všeobecné údaje

Obchodné meno:	J.M.L.I., spol. s r.o.
Sídlo:	Hospodárske stredisko SPD, Rakovice 922 08
IČO:	36 265 039
DIČ:	2021887835
Zapísaná v:	Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 15374/T
Deň zápisu:	12.10.2004
Hlavný predmet činnosti	výroba stavebných prvkov z betónu. Spoločnosť vyrába a predáva suché stavebné zmesi. Túto činnosť vykonáva Spoločnosť na základe obchodných zmlúv.
Základné imanie	358 497 EUR

Spoločnosť nie je vlastníkom podielu v žiadnej ďalšej Spoločnosti.

Štruktúra spoločníkov

Štruktúra spoločníkov počas existencie Spoločnosti je nasledovná:

Názov spoločníka, sídlo	Podiel na základom imaní	Podiel na hlasovacích právach	Obdobie
Jozef Mrišo st	33,33%	33,33%	Od 12.10.2004 doteraz
Ivan Lipka	33,33%	33,33%	Od 12.10.2004 doteraz
Jozef Mrišo ml.	33,33%	33,33%	Od 12.10.2004 doteraz

Štatutárny orgán

Konatelia

Štatutárnym orgánom Spoločnosti sú konatelia:

- Jozef Mrišo st. (od: 12.10.2004)
- Ivan Lipka (od: 12.10.2004)
- Jozef Mrišo ml. (od: 12.10.2004)

2. Vývoj činnosti Spoločnosti a finančná situácia

Vývoj Spoločnosti

Spoločnosť vznikla 12.10.2004. Pre zabezpečenie svojej podnikateľskej činnosti vytvorila technické a personálne predpoklady a súčasne získala obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila Spoločnosti dosiahnuť vyššie obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie Spoločnosti.

Spoločnosť hradí svoje záväzky v riadnych termínoch splatnosti. Voči orgánom štátnej správy, poisťovniam a zamestnancom nevykazuje žiadne záväzky po splatnosti.

Spoločnosť má vytvorené predpoklady pre výrazný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti. Orientácia najmä na vytvorenie kvalitných personálnych podmienok umožní dosahovať vyššie obraty a tým sa zabezpečia priaznivé ekonomické výsledky a vyššia stabilita Spoločnosti. Všetky obchodné zmluvy naďalej trvajú. Predpokladá sa získanie nových obchodných partnerov.

Spoločnosti sa darí dosahovať krátkodobé i strednodobé plány. V predchádzajúcej kríze a stagnácii stavebného priemyslu spoločnosť verila v postupný pozitívny vývoj a pôvodné plány v rozvoji a rozšírení výroby premenila na skutočnosť.

Rok	Tržby z predaja výrobkov	Tržby z predaja služieb	Tržby z predaja tovarov	Tržby spolu
2015	1 521 749	2 119	114 338	1 638 206
2016	2 024 119	1 889	227 390	2 253 398
2017	2 002 768	1 130	312 397	2 316 295

Spoločnosť rozširuje svoje pôsobenie na trhu, v dôsledku čoho došlo v posledných rokoch k nárastu tržieb. Tento nárast je spôsobený vývojom stavebného odvetvia, upevňovaním trhovej pozície Spoločnosti a rozširovaním portfólia odberateľov, ako aj priaznivý vývoj ekonomiky v Slovenskej republike.

V priebehu účtovného obdobia sa celkový objem aktív a pasív výrazne nezmenil, došlo však k zmene štruktúry položiek súvahy. V prípade aktív sa zvýšil objem zásob v dôsledku zvyšovania predávaných objemov tak ako aj objem pohľadávok.

V prípade pasív Spoločnosti došlo k zmene predovšetkým v dôsledku zníženia krátkodobých záväzkov Spoločnosti súvisiacich s prevádzkovou činnosťou a zároveň k zníženiu vlastného imania v súvislosti s nižším dosiahnutým VH za rok 2017.

	Položka	2017	2016	Absolútna zmena	% zmena
	SPOLU MAJETOK	1 271 105	1 298 297	-27 192	-2,09%
A.	Neobežný majetok	758 408	749 723	8 685	1%
	Dlhodobý hmotný majetok	758 408	749 723	8 685	1%
B.	Obežný majetok	511 127	545 878	-34 751	-6%
	Zásoby	278 342	203 507	74 835	37%
	Krátkodobé pohľadávky	206 218	184 505	21 713	12%
	Finančné účty	26 567	157 866	-131 299	-83%
C.	Časové rozlíšenie	1 570	2 696	-1 126	-42%

	Položka	2017	2016	Absolútna zmena	% zmena
	SPOLU VLASTNÉ IMANIA A ZÁVAZKY	1 271 105	1 298 297	-27 192	-2,09%
A.	Vlastné imanie	873 117	876 296	-3 179	-0,36%
	Základné imanie	358 497	358 497	0	0,00%
	Zákonný rezervný fond	35 849	35 849	0	0,00%
	Výsledok hospodárenia minulých rokov	479 197	454 428	24 769	5,45%
	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-426	27 522	-27 948	-101,55%
B.	Záväzky	397 988	422 001	-24 013	-5,69%
	Dlhodobé záväzky	22 130	1 832	20 298	1107,97%
	Krátkodobé záväzky	353 541	391 288	-37 747	-9,65%
	Rezervy	8 483	2 199	6 284	285,77%
C.	Časové rozlíšenie	0	0	0	0,00%

Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty výsledku hospodárenia roku 2017

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017, straty vo výške 426 EUR, rozhodne Valné zhromaždenie Spoločnosti.

Vybrané finančné ukazovatele

Ukazovatele rentability - charakterizujú zhodnotenie kapitálu vloženého do podnikania alebo efektívnosť činnosti Spoločnosti. V prípade ukazovateľov rentability bol zaznamenaný medziročný prepád v dôsledku záporného výsledku hospodárenia za rok 2017.

Rentabilita	2017	2016
prevádzková rentabilita tržieb	-0,02%	1,22%
rentabilita vlastného kapitálu	-0,05%	3,14%
rentabilita celkového kapitálu	-0,03%	2,12%

- **Prevádzková rentabilita tržieb** vyjadruje mieru prevádzkového výsledku hospodárenia obsiahnutého v eure tržieb. Spoločnosť dosiahla zápornú hodnotu ukazovateľa v roku 2017 na úrovni 0,02%, čo súvisí záporným výsledkom hospodárenia.
- **Rentabilita vlastného kapitálu** kvantifikuje zhodnotenie vlastného kapitálu Spoločnosti vyjadrené použiteľným ziskom po zdanení. Spoločnosť nedosahuje stabilné hodnoty rentability vlastného kapitálu, čo opäť súvisí s medziročnými zmenami VH v jednotlivých rokoch.
- **Rentabilita celkového kapitálu** vyjadruje efektívnosť celkového vloženého kapitálu bez ohľadu na jeho pôvod, meranú ziskom po zdanení.

Ukazovatele likvidity - vypovedajú o platobnej schopnosti Spoločnosti.

Likvidita	2017	2016
okamžitá likvidita	0,08	0,40
bežná likvidita	0,66	0,87
celková likvidita	1,45	1,40

- Ukazovateľ **okamžitej likvidity** vyjadruje schopnosť Spoločnosti hrať krátkodobé záväzky. Likvidita Spoločnosti je zaistená, pokiaľ ukazovateľ dosahuje hodnotu aspoň 0,2. Spoločnosť v predchádzajúcom období vykazovala dostatočné hodnoty likvidity. V roku 2017 bol zaznamenaný pokles v prípade daného ukazovateľa na hodnotu 0,08 v dôsledku zníženie prostriedkov na finančných účtoch.
- Ukazovateľ **bežnej likvidity** vyjadruje pokrytie krátkodobých záväzkov peňažnými prostriedkami a pohľadávkami. Tento ukazovateľ by nemal klesnúť pod hodnotu 1. Spoločnosť nevykazuje dostatočné ukazovatele bežnej likvidity. V roku 2016 bola evidovaná hodnota bežnej likvidity miene pod odporúčanú hodnotu. Medziročne bol zaznamenaný pokles v dôsledku zníženia prostriedkov na finančných účtoch.
- Ukazovateľ **celkovej likvidity** vyjadruje pokrytie krátkodobých záväzkov obežnými aktívami. Tento ukazovateľ by mal dosahovať optimálne hodnoty 2 – 2,5 pri výrobných spoločnostiach, pri obchodných spoločnostiach môže byť tento ukazovateľ nižší bez významného nárastu rizika financovania. Hodnota daného ukazovateľa v sledovanom období nedosahovala odporúčanú úroveň.

Ukazovatele aktivity - vyjadrujú viazanosť majetku, resp. záväzkov Spoločnosti alebo naopak, účinnosť využitia majetku v transformačnom procese. Viazanosť predstavuje dobu, počet dní, po ktoré príslušná majetková položka zotrúva v Spoločnosti.

Aktivita	2017	2016
doba obratu pohľadávok z obchodného styku (dni)	32 dni	29 dni
doba obratu zásob (dni)	43 dni	33 dni

- Ukazovateľ **doba obratu pohľadávok z obchodného styku** predstavuje priemernú dobu od vzniku pohľadávky po jej inkaso od dlžníkov. Ukazovateľ sa oproti minulému obdobiu mierne zhoršil. Spoločnosť však dbá na platobnú disciplínu odberateľov.
- Ukazovateľ **doba obratu zásob** opäť medziročne vykazuje zhoršenie hodnoty. Predĺženie doby obratu zásob je však spôsobené medziročným nárastom zásob o cca 36% v dôsledku rastúceho obratu.

3. Počet zamestnancov Spoločnosti

V roku 2017 Spoločnosť zamestnávala 20 zamestnancov, rovnako ako v roku 2016. Disponujeme stabilnou štruktúrou kvalifikovaných zamestnancov a takmer žiadnou fluktuáciou. Zamestnancov vnímame ako základný kľúč úspechu spoločnosti a jej nenahraditeľným kapitálom.

V tejto oblasti nie sú pripravované žiadne výrazné zmeny.

<i>Názov položky</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	20	20

4. Vplyv činnosti Spoločnosti na životné prostredie

V spoločnosti J.M.L.I. spol. s r.o. sme si vedomí našej zodpovednosti ku krajine, regiónu a prostrediu, v ktorom pôsobíme a aj preto je starostlivosť a ochrana životného prostredia jednou z dôležitých súčastí stratégie spoločenskej zodpovednosti.

Pôsobenie v odvetví stavebníctva je sprevádzané produkciou odpadov, no našim cieľom je čo najefektívnejšie využívať existujúce zdroje a znižovať produkciu odpadov. Dbáme na úsporu hlavne elektrickej energie a vody. Naša spoločnosť má prepracovaný systém odpadového hospodárstva s cieľom zhodnocovať a znižovať množstvá vyprodukovaných odpadov.

5. Predpoklad vývoja Spoločnosti

V roku 2017 sa naplnil očakávaný rast stavebníctva, aj keď v nižšej miere, ako odhadovali prognózy.

Tak ako dokumentujú analýzy spoločnosti CEEC Research, stavebná produkcia za prvých 10 mesiacov tohto roka dosiahla objem 4 135,1 mil. EUR a zvýšila sa tak o 2,1 %. Produkcia v tuzemsku vzrástla, na rozdiel od zahraničia, kde sa znížila o 13%. Vzrástol počet dokončených bytov, najviac sa ich dokončilo v Bratislavskom kraji. Vzrástol tiež počet rozostavaných bytov a to o 7%.

Na základe existencie niektorých významných projektov, možno predpokladať rovnako pozitívny vývoj stavebníctva i v nasledujúcom období. Tak ako aj iné odvetvia, aj stavebníctvo je ovplyvnené rôznym množstvom faktorov. Vývoj ekonomiky na nadnárodnej ale aj národnej úrovni, s tým súvisiaci vývoj cien vstupov či ceny komodít obchodovaných na burzách. Niektoré pretrvávajúce nedostatky, však bránia pozitívnemu vývoju v tomto odvetví v očakávanej miere. Očakávaný pozitívny vývoj v našej Spoločnosti je podporený nie len vývojom na domácom či zahraničnom trhu v posledných rokoch, ale i nárastom dopytu po produktoch našej spoločnosti nie len slovenského trhu.

6. Významné riziká a neistoty

V spoločnosti J.M.L.I. spol.s r.o. nie sú identifikované žiadne významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená. Spoločnosť nepredpokladá oslabenie svojej pozície na trhu v dôsledku vývoja odvetvia stavebníctva, zvyšujúceho sa dopytu po produktoch našej spoločnosti, rovnako kvality ponúkaných výrobkov a tovarov, predovšetkým však stáleho portfólia odberateľov.

7. Iné dôležité informácie

- Spoločnosť neúčtovala v roku 2017 o výdavkoch na vedu a výskum.

- Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť v roku 2017 nenadobudla žiadne dočasné listy, obchodné podiely a akcie.
- Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje táto výročná správa, nenastali žiadne udalosti osobitého významu.


Prílohy

Súčasťou Výročnej správy Spoločnosti sú aj prílohy:


Príloha č. 1 - Účtovná závierka za účtovné obdobie k 31.decembru 2017

Príloha č. 2 - Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31.decembru 2017.


V Bratislave, 11.05.2018



Jozef Mrišo, st.
konateľ



Ivan Lipka
konateľ



Jozef Mrišo, ml.
konateľ

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 8 8 7 8 3 5	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2 0 1 7
IČO 3 6 2 6 5 0 3 9	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 7
SK NACE 2 3 . 6 4 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

J . M . L . I . , s p o l . s r o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

HOSPODÁRSKE STREDISKO SPD

Číslo

PŠČ

Obec

9 2 2 0 8 RAKOVICE

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS Trnava, oddiel I sro, vložka číslo 15374/T

Telefónne číslo

0 3 3 7 7 9 6 2 6 6

Faxové číslo

0 3 3 7 7 9 6 2 6 7

E-mailová adresa

I V A N L I P K A @ J M L I . S K

Zostavená dňa:

1 1 . 0 5 . 2 0 1 8

Schválená dňa:

2 5 . 0 6 . 2 0 1 8

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 8 7 5 2 2 1	1 2 7 1 1 0 5	
			6 0 4 1 1 6		1 2 9 8 2 9 7
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 3 3 0 1 6 1	7 5 8 4 0 8	
			5 7 1 7 5 3		7 4 9 7 2 3
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
	2. Softvér (013) - /073, 091A/	05			
	3. Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
	4. Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
	5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
	6. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
	7. Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 3 3 0 1 6 1	7 5 8 4 0 8	
			5 7 1 7 5 3		7 4 9 7 2 3
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 9 9 1 3	2 9 9 1 3	
					2 9 9 1 3
	2. Stavby (021) - /081, 092A/	13	3 0 0 4 5 2	2 4 7 1 0 3	
			5 3 3 4 9		2 5 2 1 3 3
	3. Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	9 4 0 5 5 7	4 2 2 1 5 3	
			5 1 8 4 0 4		4 2 4 0 6 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 4 3 4 9 0	5 1 1 1 2 7	
			3 2 3 6 3		5 4 5 8 7 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 7 8 3 4 2	2 7 8 3 4 2	
					2 0 3 5 0 7
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 2 9 5 1 7	1 2 9 5 1 7	
					1 1 3 8 2 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37	8 2 3 3 7	8 2 3 3 7	
					6 1 1 3 4
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	6 6 4 8 8	6 6 4 8 8	
					2 8 5 4 4
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 3 8 5 8 1	2 0 6 2 1 8	1 8 4 5 0 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 3 7 9 3 7	2 0 5 5 7 4	1 8 2 4 7 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 3 7 9 3 7 3 2 3 6 3	2 0 5 5 7 4	1 8 2 4 7 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 4	1 4	2 0 3 1
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	6 3 0	6 3 0	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (262)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 6 5 6 7	2 6 5 6 7	1 5 7 8 6 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 3 5 3 6	1 3 5 3 6	7 0 8 3 9
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 3 0 3 1	1 3 0 3 1	8 7 0 2 7
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 5 7 0	1 5 7 0	2 6 9 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 5 7 0	1 5 7 0	2 6 9 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 2 7 1 1 0 5	1 2 9 8 2 9 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	8 7 3 1 1 7	8 7 6 2 9 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 5 8 4 9 7	3 5 8 4 9 7
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 5 8 4 9 7	3 5 8 4 9 7
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 5 8 4 9	3 5 8 4 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 5 8 4 9	3 5 8 4 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	4 7 9 1 9 7	4 5 4 4 2 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	4 7 9 1 9 7	4 5 4 4 2 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 4 2 6	2 7 5 2 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 9 7 9 8 8	4 2 2 0 0 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 2 1 3 0	1 8 3 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podiele- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 6 6 8	1 8 3 2
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 9 4 6 2	



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 5 3 5 4 1	3 9 1 2 8 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 4 9 6 0 0	2 7 2 6 5 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 4 9 6 0 0	2 7 2 6 5 7
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
	3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
	5. Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	8 8 9 4 5	1 0 3 9 4 5
	6. Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	8 0 5 8	8 5 6 4
	7. Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 7 7 9	5 1 3 4
	8. Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 1 5 9	9 8 8
	9. Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
	10. Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	8 4 8 3	2 1 9 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 1 8 1	2 1 9 9
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 3 0 2	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 3 8 3 4	2 6 6 8 2
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 3 1 6 2 9 6	2 2 5 3 3 9 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 3 4 4 5 4 7	2 2 8 9 5 1 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 1 2 3 9 7	2 2 7 3 9 0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 0 0 2 7 6 8	2 0 2 4 1 1 9
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 1 3 0	1 8 8 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	2 1 2 0 4	2 3 6 1 5
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	9 1 2	5 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	6 1 3 6	1 2 0 0 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 3 0 9 5 4 8	2 2 5 0 5 2 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 6 2 9 1 2	2 1 3 1 1 9
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 4 4 8 2 8 3	1 4 0 6 7 3 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 7 9 8 2 9	4 2 0 2 5 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 7 8 4 1 7	1 6 7 6 6 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 2 3 9 2 1	1 1 9 9 7 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločností a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 3 0 4 5	3 5 8 7 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 1 4 5 1	1 1 8 1 3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 2 9 7	3 5 1 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 6 0 5 8	3 2 0 9 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 6 0 5 8	3 2 0 9 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 0 4 8 0	6 9 7 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 7 2	1 6 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 4 9 9 9	3 8 9 9 1



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	0	- 2 2 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		1 1
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		1 1
XII.	Kurzové zisky (663)	42		1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		- 2 3 5
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	6 3 7 6	2 4 2 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 2 3 1	1 5 0 1
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 2 3 1	1 5 0 1
O.	Kurzové straty (563)	52		5 3
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 1 4 5	8 7 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 6 3 7 6	- 2 6 4 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 8 6 2 3	3 6 3 4 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 9 0 4 9	8 8 2 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	9 5 8 7	8 8 2 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 9 4 6 2	
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 4 2 6	2 7 5 2 2

J.M.L.I., spol. s r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurocentoch alebo celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	J.M.L.I., spol. s r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) Hospodárske stredisko SPD, 922 08 Rakovice
Hospodárska činnosť	Výroba suchých stavebných zmesí

2. Významné zmeny v zápise do Obchodného registra

V priebehu účtovného obdobia neboli uskutočnené žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

3. Zamestnanci

Názov položky	2017	2016
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	20	20

4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka Spoločnosti. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 podľa slovenských právnych predpisov, a to Zákona o účtovníctve a Postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

5. Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovnú závierku Spoločnosti za rok 2016 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 29. marca 2017.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2016 bola uložená do Registra účtovných závierok dňa 29. marca 2017.

6. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť nemá pre túto časť Poznámok obsahovú náplň.

7. Informácie o Spoločnosti

Spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou v iných účtovných jednotkách.

II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

1. Záruky, pôžičky a iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov Spoločnosti

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2017 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2016: žiadne)

III. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

- Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so Zákonom o účtovníctve a s Postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

J.M.L.I., spol. s r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. Účtovná závierka za rok 2017 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti (going concern).
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Úroky z pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

8. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Finančné účty tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch. Oceňujú sa menovitou hodnotou.
- c) Zásoby obstarané kúpou:
 - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou.
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- d) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- e) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- f) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- g) Rezervy – v očakávanej výške záväzku.
- h) Vlastné imanie - Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia minulých období a v schvaľovacom konaní.

Základné imanie Spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vyказuje ako zmeny základného imania.

Spoločnosť vytvárala rezervný fond vo výške 5% z čistého zisku po zdanení. Spoločnosť vytvorila zákonný rezervný fond v zákonom stanovenej výške, t.j. 10% z hodnoty základného imania, teda vo výške 35 849 EUR.

- i) Pôžičky, úvery:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.

J.M.L.I., spol. s r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- j) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- k) Výnosy
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.
- l) Finančný/operatívny lízing
Majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov počas doby trvania lízingovej zmluvy. Nájomné za majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania zmluvy o prenájme.
- m) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského Zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21% po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- n) Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:
- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
 - možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
 - možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti do 360 dní 0,05 %, nad 360 dní 20 %, nad 720 dní 50 %, nad 1080 dní 100 %.
 - Plán odpisov

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtuje o dlhodobom nehmotnom majetku.

10. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú.

11. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné zásady a účtovné metódy boli spoločnosťou aplikované konzistentne.

12. Opravy významných chýb minulých účtovných období

V roku 2017 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

J.M.L.I., spol. s r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Závazky

Informácie o záväzkoch

<i>Položka</i>	<i>31. 12. 2017</i>	<i>31. 12. 2016</i>
Závazky spolu	389 505	419 802
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	22 130	1 832
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	203 446	265 138
Závazky po lehote splatnosti	163 929	152 832

Informácie o záväzkoch sú uvedené bez rezerv.

Závazky spoločnosti nie sú kryté záložným právom.

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Najatý majetok

Spoločnosť má uzatvorené zmluvy na operatívni leasing troch osobných vozidiel. Ročné nájomné predstavuje spolu sumu približne 36 TEUR.

2. Podmienené záväzky

V zmysle Zákona o správe daní a poplatkov a ostatných zákonov z oblasti daňového práva môžu byť v spoločnosti vykonané kontroly daňových priznaní spätne za obdobie 5 rokov. V dôsledku toho sú k 31.12.2017 daňové priznania spoločnosti za roky 2012 až 2016 otvorené a môžu byť predmetom kontroly. K závierkovému dňu spoločnosť nevie stanoviť dopad prípadných kontrol na finančné povinnosti spoločnosti.

VI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia Spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

**o overení účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2017**

spoločnosti

J.M.L.I., spol. s r.o.

IČO: 36 265 039

**Hospodárske stredisko SPD
922 08 Rakovice**

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
spoločníkom a konateľom spoločnosti J.M.L.I., spol. s r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Podmienený názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti J.M.L.I., spol. s r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, okrem vplyvu skutočnosti opísanej v odseku Základ pre podmienený názor, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre podmienený názor

Vzhľadom na skutočnosť, že sme prijali zákazku na audit účtovnej závierky zostavenej za rok 2017 až po skončení uvedeného roka, nemohli sme sa zúčastniť fyzickej inventúry zásob a ani alternatívnymi postupmi sme sa nemohli presvedčiť o množstve zásob vykázaných v súvahe k 31.12.2017 vo výške 278 342 EUR.

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 11. mája 2018

BILANC AUDÍT SLOVAKIA, spol. s r.o.
Stará Vajnorská 6, 832 62 Bratislava
Licencia SKAU č. 55

Ing. Milan Kozák
Zodpovedný audítor
Dekrét SKAU č. 264

