

Ľ.I. I
Všeobecné informácie

(1) Názov a sídlo právnickej osoby

Ročnícke družstvo Moravany nad Váhom
Sídlo: Moravany nad Váhom 922 21

Predstavenstvo:

Ing. Branislav Ďidek, PhD. ě predseda predstavenstva od 29.07.2017
Ing. Marek Podhorány ě podpredseda predstavenstva od 29.07.2017
Ing. Jozef Benko ě podpredseda predstavenstva od 29.07.2017
Mgr. Zuzana Pagálová ě ě len predstavenstva od 29.07.2017
Milan Kováč ě ě len predstavenstva od 29.07.2017

Opis vykonávanej ěinnosti úĽtovnej jednotky

- Podnikanie v poĽvÝrobe, vrátane predaja nespracovaných poĽohospodárskych výrobkov
- Práce na ťagkých mechanizmoch
- Vývoz odpadov zo septikov a Ľump

(2) Dátum schválenia úĽtovnej závierky za predchádzajúce úĽtovné obdobie:

29.6.2017 na Ľlenšej schôdzi.

(3) Právny dôvod na zostavenie úĽtovnej závierky.

ÚĽtovná závierka Ročníckeho družstva Moravany nad Váhom k 31.12.2017 je zostavená ako riadna úĽtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR Ľ. 431/2002 Z. z. o úĽtovníctve za úĽtovné obdobie 01.01.2017 ě 31.12.2017.

(4) Údaje o skupine úĽtovných jednotiek

Ročnícke družstvo nie je súĽasťou skupiny úĽtovných jednotiek ako dcérska úĽtovná jednotka. Nevzťahuje sa na ťu povinnosť konsolidácie.

Ročnícke družstvo Moravany nad Váhom je **personálne prepojené** s:

- Bezovec ě PoĽohospodárske družstvo
- PoĽohospodárske družstvo Vlára Nemčgová
- PoĽohospodárske družstvo Poriadie
- AGRO SEKULE s.r.o.
- SLOVETRA, a.s.
- Družstvo podielnikov Devín

Ročnícke družstvo Moravany nad Váhom je **majetkovo prepojené** (na základe Ľlenstva v Ročníckom družstve Moravany nad Váhom) s:

- Družstvo podielnikov Devín
- Bezovec ě PoĽohospodárske družstvo
- Ing. Martin Vician

- (5) **Priemerný prepočet ročný počet zamestnancov** útovnej jednotky je 25,3.
/V roku 2016 bolo 30./

Ľ.I. II

Informácie o orgánoch spoločnosti

Orgánom útovnej jednotky neboli poskytnuté žiadne záruky alebo iné zabezpečenia, neboli im poskytnuté ani odpustené žiadne pôžičky.

Ľ.I. III

Informácie o prijatých postupoch

- (1) Útovná závierka bola zostavená za predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať svojej činnosti.
- (2) V sledovanom období nedošlo k zmene útovných zásad a metód.
- (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov
 - a) **obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov**
 - Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nakupovaný RD oceňovalo obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, napr. dopravné. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky.
 - Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi
 - Pozemky novoobjavené oceňoval cenou na základe zaradenia BPEJ
 - Dlhodobý finančný majetok - akcie a obchodné podiely oceňoval OC pri nákupe. Dlhové cenné papiere držané do splatnosti oceňoval obstarávacou cenou vrátane nákladov spojených s obstaraním + AÚV
 - Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, napr. dopravné. Náklady súvisiace s obstaraním zásob sa prirúčujú ku konkrétnej skladovej pološke. Pri útovaní zásob podnik uplatňoval spôsob A. Pri vyskladnení zásob sa používal vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
 - Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení: priame náklady + časť nepriamych nákladov súvisiacich s ich vytváraním
 - Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky a záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou.

- Ľasové rozlíšenie podľa hodnôt zo zmlúv, faktúr. Firma Ľasovo rozlíšuje všetky úľtovné prípady.

b) Úľtovné odhady a predpoklady zníženia hodnoty majetku i opravné položky majetku

Na základe zásady opatrnosti, v prípadoch, kedy je predpoklad, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v úľtovníctve RD tvorilo opravné položky.

Inventarizáciou bolo potvrdené, že vytvorená opravná položka k zásobám i náhradným dielom je opodstatnená.

Úžitková hodnota zásob náhradných dielov nezodpovedá ich oceneniu v úľtovníctve. Ide o ND bez pohybové, zastarané, takmer nepoužiteľné pre používanú techniku. OP bola vytvorená v roku 2014 vo výške 1264 eur. V roku 2015 sa znížila o 8.-eur, v roku 2016 o 6,50.- eur, v roku 2017 o 79,10 eur.

RD tvorilo OP v roku 2017 k asti zásob vlastných výrobkov z dôvodu ich nižšej predajnej ceny v nasledujúcom roku vo výške 14 664,97 eur.

Tvorba OP k výrobkom v r.2017	
Pôjenica ozimná 2017	1 986,15 ú
Jaľ meř jarný 2017	12 678,82 ú

Opravné položky k pohľadávkam firma vytvára na základe individuálneho posúdenia jednotlivých položiek, keď je predpoklad, že pohľadávka nebude uhradená. Inventarizáciou sa potvrdila opodstatnenosť OP k pohľadávkam vytvorených v minulosti. OP sú vytvorené vo výške 100 %.

- k pohľadávkam vo i podnikom, ktoré sú v konkurze:
Považské mlyny a cestovinárne 33133,23 eur.(vytvorená OP v roku 2000)
- k pohľadávkam, ktoré sú po splatnosti viac ako 1 rok:
Peter Ľlahor 3570 eur splatná v roku 2010 (vytvorená OP v r.2011)
Vrátane prísluženstva 456,27 eur (vytvorená OP v r.2015)
V roku 2016 bola Ľ iasť ne zrušená OP k pohľadávke i Peter Ľlahor vo výške 1232 eur z dôvodu jej úhrady.

c) ocenenie rezerv

- V roku 2017 ÚJ vytvorila rezervu na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia vo výške 15 500,34 eur.
- Prehľad o rezervách za úľtovné obdobie 2017 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

prehľad použitých rezerv v roku 2017			
tvorba rezervy	Stav k 31.12.2016	rok 2017	
		použitie	tvorba
		Účtovanie 323/52x	Účtovanie 52x/323
rezerva na nevyčerpané dovolenky	24 897,93 EUR	24 897,93 EUR	15 500,34 EUR

d) i bez náplne

e) i bez náplne

f) i bez náplne

g) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovná jednotka zostavila pre dlhodobý hmotný majetok odpisový plán interným predpisom, v ktorom vychádzala z predpokladaného opotrebenia zaračovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Pozemky sa neodpisujú.

druh majetku	doba odpisovania	odpisová metóda
Poľnohospodárske stroje	4 roky	lineárna
dopravné prostriedky	4 roky	lineárna
prístroje	6 rokov	lineárna
el.zariadenia	8 rokov	lineárna
budovy, stavby	40 rokov	lineárna
vybrané budovy, stavby	20 rokov	lineárna
softvér	4 roky	lineárna
dospelé zvieratá		

h) informácia o poskytnutých dotáciách

- Dotácie na obstaranie majetku v danom roku neboli poskytnuté.
- Na úhradu nákladov na rok 2017 boli priznané aj poskytnuté Poľnohospodárskou platobnou agentúrou tieto dotácie:

Dotácia Ľ Jednotná platba na plochu	154 820,52 ú
Dotácia Ľ Platba na poľnohospodárske postupy prospešné pre klímu a GP	82 133,40 ú
Dotácia Ľ Vybrané oblasti s prírod. alebo inými obmedzeniami	39 993,20 ú
Dotácia Ľ Úhrada fin. disciplíny	3 154,64 ú
Spolu podpora	280 101,76 ú

Ľ.I. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(3) Informácie o záväzkoch

a, firma nemá záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov.

b, zabezpečené záväzky

úver Ľ SZRB úverová zmluva

- Ročnícke družstvo Moravany nad Váhom v priebehu roka 2017 splatilo úver poskytnutý SZRB v r. 2016 vo výške 216 502,14 ú (úv. Zmluva Ľ .244056-2015) a súčasne splatilo aj úver poskytnutý SZRB v priebehu r. 2017 vo výške 259 061,00 ú (úv. Zmluva Ľ . 280516-2017).

Zmluva o blokovanom kontokorentnom úvere Tatrabanka

- ÚJ podpísala dňa 26.09.2017 s Tatra bankou, a. s. zmluvu o blokovanom kontokorentnom úvere Ľ . S00974/2017, na základe ktorej je ÚJ oprávnená Ľ erpaš úver vo výške 242 811,00 eur.

- Banka poskytla úver na financovanie prevádzkových potrieb klienta za účelom preklenutia nedostatku finančných prostriedkov spôsobených časovým nesúlalom medzi podaním žiadosti o dotácie a ich vyplatením.
- Termín splatenia úveru je 30.06.2018.
- Zostatok úveru k 31.12.2017 je 235 921,95.- ú.
- Úver je zabezpečený:
 - Zmluvou o zriadení záložného práva k pohľadávke

Zmluva o autokredite Ľ Ľkoda yeti

Účetná jednotka v 4/2015 zakúpila motorové vozidlo Ľkoda YETI, ktoré zaradila v sume 15 596.- ú do svojho majetku a odpisuje. Na kúpu bol poskytnutý úver vo výške 12 975.- ú od spoločnosti Volkswagen FS Slovensko s.r.o. Vlastnícke právo zmluvou o zabezpečenom prevode vlastníckych práv Ľ. 872989 prešlo na túto spoločnosť je zapísaná ako vlastník aj v evidencii motorových vozidiel. Vozidlo RD používa na základe Ľ. VI. Výpočty uvedenej zmluvy.

Zmluvy o finančnom prenájme S Slovensko

Účetná jednotka v 08/2017 zakúpila motorové vozidlo Ľkoda YETI Ambition Outdoor 2,0 TDI, ktoré zaradila v sume 17 285,00 eur do svojho majetku a odpisuje ho. Jeho kúpu ÚJ prefinancovala prostredníctvom Zmluvy o finančnom prenájme (leasingu) hnutečných vecí so spoločnosťou S Slovensko, spol. s r. o. Záväzok voči spoločnosti S Slovensko je zaistený blankozmenkou na základe Dohody o zmenkovo vyplňovanom práve.

Účetná jednotka v 11/2017 zakúpila motorové vozidlo Ľkoda Yeti Style Outdoor, ktoré zaradila v sume 15 785,00 eur do svojho majetku a odpisuje ho. Jeho kúpu ÚJ taktiež prefinancovala prostredníctvom Zmluvy o finančnom prenájme (leasingu) hnutečných vecí so spoločnosťou S Slovensko, spol. s r. o. Záväzok voči spoločnosti S Slovensko je zaistený blankozmenkou na základe Dohody o zmenkovom vyplňovanom práve.

(5) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

ÚJ v decembri 2017 predala stavby v stredisku Hubina na základe kúpnej zmluvy v celkovej predajnej cene 190 000,00 eur.

Ľ. I. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) informácie:

a) Podmieneny majetok

Firma v r. 2015 zakúpila nové vozidlo Ľkoda YETI, na uvedené auto je predĺžená záruka na 4 roky (do 60 tis km) a rozšírené záručné doby uvedené v protokole o prevzatí. Vozidlo je RD oprávnené užívať na základe výpočty uvedenej v zmluve o zabezpečenom prevode vlastníckeho práva uzatvorenej s poskytovateľom úveru.

Podľa nájomných zmlúv s Universal - prednostná ponuka realizácie prípadnej asanácie predmetných nehnutečností. (Podľa nájomnej zmluvy Ľ. 3016 na pozemky Universal) Prenajímateľ sa zaväzuje uhradiť všetky roky, za ktoré nájomcovi znemožnil výpoveď užívať predmet nájmu. Pre prípad ak po as trvania nájomného vzáhu výmera predmetu

nájmu poklesne v jednotlivých kalendárnych rokoch pod hranicu 50 ha je prenajímateľ povinný dobrovoľne nájomcovi pomernú časť zaplateného dohodou stanoveného ročného nájomného vyplácať v zmluve/

b) podmienené záväzky

(2) významné položky ostatných finančných povinností

Nájomnou zmluvou z 29.1.2015 s firmou Universal, boli RD späťprenajaté objekty, ktoré firma predala dňa 25.11.2014. Na základe dohody budovy výkrmárňo a ošípaných (1725/10) a kravín (1725/16) sú v prípade potreby ihneď a bez odkladu k dispozícii prenajímateľovi (po písomnom oznámení). Podľa nájomnej zmluvy č. 3016 na pozemky (Universal) predmetom nájmu sú a budú aj tie nehnuteľnosti a pozemky, ktoré prenajímateľ počas trvania nájmu nadobudne do vlastníctva a budú v užívaní nájomcu. Podľa vykonávacieho nariadenia Komisie EÚ č. 809/2014, ktorým sa stanovujú pravidlá uplatňovania NEPR /EÚ/ č. 1306/2013, ak dôjde k neoprávnenej platbe dotácií, žiadateľ vráti predmetnú sumu s úrokmi vyplácanými v súlade s týmto nariadením.

(3) Informácie o skutočnostiach sledovaných na podsúvahových účtoch:

Informácie o prenajatom majetku:

RD hospodári na prenajatých pozemkoch:
Zmluvy o prenájme sú uzatvárané na dobu určitú. Nájomné je splatné ročne pozadu.
V zmluve sú uvedené dôvody na odpustenie nájomného alebo zľavy z nájomného.

Nájomné drobným vlastníkom v roku 2017	20 000,00 eur
Nájomné za pôdu Slovenský pozemkový fond	1 057,91 eur
Nájomné za pôdu Universal	1 750,00 eur
Rímskokatolícka cirkev	542,19 eur

RD má prenajatých 7 objektov v hospodárskom dvore Moravany nad Váhom. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú, do roku 2021.
Nájomné za nehnuteľnosti Universal 2 200,00 eur

Informácie o majetku v nájme a prenášaný majetok:

RD prenáša svojich nehnuteľností na základe nájomných zmlúv. /U vybraných objektov ide o podnájomný vzťah.
RD zúčtovalo v roku 2017 nájomné nehnuteľností spolu vo výške 41 986,43 eur.

Najvýznamnejšie prenájmy	Nájom na dobu	Tržby z nájmu za rok 2016
Nájom nehnuteľností k.ú. Moravany - Gyron Hyfa	neurčitú	17 532, 00
Nájom časti nehnuteľností k. ú. Moravany Ján Forgáč - stavebniny	neurčitú	4 200,00
Nájom časti nehnuteľností k.ú. Moravany Milan Pieg	neurčitú	2 880,00

Ľ.I. VI**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Na RD sa nevzťahujú informácie povinnosti požadované v týchto článkoch.

Ľ.I. VII**Ostatné informácie**

Na RD sa nevzťahujú informácie povinnosti požadované v týchto článkoch.