

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť FM SLOVENSKÁ, s.r.o. (ďalej aj Spoločnosť), bola založená 18. novembra 1999 a do obchodného registra bola zapísaná 26. novembra 1999 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka 17415/T). Spoločnosť sídli na Priemyselnej 1, 926 01 Sereď.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod v rozsahu voľných živností)
- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja ostatným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod v rozsahu voľných živností)
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb
- Skladovanie
- Baliaca činnosť
- Zasielateľstvo

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2018	2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	454	422
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	451	424
počet vedúcich zamestnancov	62	100

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. marcu 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. apríla 2017 do 31. marca 2018.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. marcu 2017, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 16. augusta 2017.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. marcu 2017 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. marcu 2017 a overení súladu auditovanej účtovnej závierky s výročnou správou bola uložená do registra účtovných závierok dňa 30. júna 2017.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FM LOGISTIC CORPORATE, Rue de l'Europe, Phalsbourg a táto sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky koncernu FM HOLDING, Rue de l'Europe, Phalsbourg. Konsolidovanú účtovnú závierku koncernu FM HOLDING zostavuje spoločnosť FM HOLDING, Rue de l'Europe, Phalsbourg. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4-5	Lineárna	20-25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	4	Lineárna	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stroje, prístroje a zariadenia	4-12	Lineárna	8,33 - 25
Dopravné prostriedky	4	Lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	4-12	Lineárna	8,33 - 25

(c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Nakupované zásoby sa do spotreby vyskladňujú v ocenení váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(h) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(i) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(k) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy najatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho nájomca.

Prijatie majetku nájomcom sa účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného majetkového účtu a v prospech účtu 471 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady (úroky).

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastníctvo z prenajímateľa na nájomcu. Podľa daňových predpisov je dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania, najmenej 3 roky. Platba nájomného sa alokuje medzi splátku istiny a finančné náklady (úroky) – vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

(l) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(m) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(n) Uskutočnené významné opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia

Spoločnosť neuskutočnila opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce obdobie je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na majetok ani obmedzené právo s ním nakladať.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 5 730 tis. EUR (2017: 4 654 tis. EUR).

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.3.2018

Bežné účtovné obdobie								
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	117 816	0	0	0	0	0	117 816
Prírastky	0	15 662	0	0	0	0	0	15 662
Úbytky	0	9 869	0	0	0	0	0	9 869
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	123 609						123 609
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	89 359	0	0	0	0	0	89 359
Prírastky	0	15 971	0	0	0	0	0	15 971
Úbytky	0	9 869	0	0	0	0	0	9 869
Stav na konci účtovného obdobia	0	95 461	0	0	0	0	0	95 461
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	28 457	0	0	0	0	0	28 457
Stav na konci účtovného obdobia	0	28 148	0	0	0	0	0	28 148

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.3.2017

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	C	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	117 816	0	0	0	0	0	117 816
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	117 816	0	0	0	0	0	117 816
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	71 187	0	0	0	0	0	71 187
Prírastky	0	18 172	0	0	0	0	0	18 172
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	89 359	0	0	0	0	0	89 359
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	46 629	0	0	0	0	0	46 629
Stav na konci účtovného obdobia	0	28 457	0	0	0	0	0	28 457

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.3.2018

Bežné účtovné obdobie									
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 129	6 820 773	0	0	336 837	2 508 802	0	9 669 541
Prírastky	0	1 180 247	482 590			71 785	39 910		1 774 532
Úbytky	0	0	119 831			0	0		119 831
Presuny	0	0	2 506 577			0	-2 506 577		0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 183 376	9 690 109			408 622	42 135		11 324 242
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	170	4 858 939	0	0	184 604	0	0	5 043 713
Prírastky	0	12 668	645 717			33 877	0		692 262
Úbytky	0	0	113 685			0	0		113 685
Presuny	0	0	0			0	0		0
Stav na konci účtovného obdobia	0	12 838	5 390 971			218 481	0		5 622 290
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 959	1 196 834	0	0	152 233	2 508 802	0	4 625 828
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 170 538	4 299 138			190 141	42 135		5 701 952

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.3.2017

Bežné účtovné obdobie									
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 129	6 138 926	0	0	0	0	0	6 142 055
Prírastky	0	0	1 050 432	0	0	131 760	2 508 802	0	3 690 994
Úbytky	0	0	-163 508	0	0	0	0	0	-163 508
Presuny	0	0	-205 077	0	0	205 077	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 129	6 820 773	0	0	336 837	2 508 802	0	9 669 541
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	14	4 786 896	0	0	0	0	0	4 786 910
Prírastky	0	156	406 521	0	0	13 634	0	0	420 311
Úbytky	0	0	-163 508	0	0	0	0	0	-163 508
Presuny	0	0	-170 970	0	0	170 970	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	170	4 858 939	0	0	184 604	0	0	5 043 713
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 115	1 352 030	0	0	0	0	0	1 355 145
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 959	1 196 834	0	0	152 233	2 508 802	0	4 625 828

2. Zásoby

Spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám. Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na zásoby, ani nemá obmedzené právo nakladať so zásobami.

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2018)				
	Stav opravnej položky k 1.4. 2017	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.3.2018
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	15 587	0	0	0	15 587
Pohľadávky spolu	15 587	0	0	0	15 587

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.3.2018	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0		0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3 599 084	345 168	3 944 252
Daňové pohľadávky	159 002	0	159 002
Iné pohľadávky	1 433	0	1 433
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 759 519	345 168	4 104 687

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.3.2017	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky	174 175	0	174 175
Dlhodobé pohľadávky spolu	174 175	0	174 175
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4 182 285	73 704	4 255 989
Daňové pohľadávky	219 588	0	219 588
Iné pohľadávky	7 369	0	7 369
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 409 242	73 704	4 482 946

Pohľadávky nie sú zaťažené záložným právom a Spoločnosť nemá obmedzené právo nakladať s pohľadávkami. Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené žiadnou formou zabezpečenia.

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 3. 2018	31. 3. 2017
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné bankové účty	75 968	102 881
Spolu	75 968	102 881

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti N.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2018)				
	Stav k 1.4.2017	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 3. 2018
	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	64 341	7 517	17 365	0	54 493
Ostatné rezervy dlhodobé					
Odchodné do dôchodku	64 341	7 517	17 365	0	54 493
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	64 341	7 517	17 365	0	54 493
Krátkodobé rezervy, z toho:	344 942	320 750	296 486	48 455	320 750
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	197 618	224 663	197 618	0	224 663
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	197 618	224 663	197 618	0	224 663
Ostatné rezervy krátkodobé					
Odmeny pracovníkom	147 324	96 087	98 868	48 455	96 087
Rezerva na overenie účtovnej závierky	0	0	0		0
Rezerva na nevyfakturované dodávky	0	0	0		0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	147 324	96 087	98 868	48 455	96 087

Krátkodobé rezervy budú použité v roku 2019.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2017)				Stav k 31. 3. 2017 f
	Stav k 1.4.2016 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy, z toho:	28 043	64 341	28 043	0	64 341
Ostatné rezervy dlhodobé					
Odchodné do dôchodku	28 043	64 341	28 043	0	64 341
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	28 043	64 341	28 043	0	64 341
Krátkodobé rezervy, z toho:	475 009	344 942	475 009	0	344 942
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	219 055	197 618	219 055	0	197 618
Rezerva na overenie účtovnej závierky	0			0	0
Rezerva na nevyfakturované dodávky	0			0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	219 055	197 618	219 055	0	197 618
Ostatné rezervy krátkodobé					
Odmeny pracovníkom	171 596	147 324	171 596		147 324
Rezerva na overenie účtovnej závierky	8 093	0	8 093		0
Rezerva na nevyfakturované dodávky	76 265	0	76 265		0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	255 954	147 324	255 954	0	147 324

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistnej matematiky.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 3. 2018	31. 3. 2017
Závazky po lehote splatnosti	597 402	529 917
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6 818 773	5 661 443
Krátkodobé záväzky spolu	7 416 175	6 191 360
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	34 551	35 584
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	34 551	35 584

Závazky nie sú kryté záložným právom. Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu.

4. Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej dane je uvedený v nasledujúcom prehľade:

		31.03.2018	31.03.2017
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku	a	-249 104	-247 891
daňovou základňou, z toho:			
– odpočítateľné			
– zdaniteľné		-249 104	-247 891
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov	a	1 381 490	1 039 590
daňovou základňou, z toho:			
– odpočítateľné		1 381 490	1 039 590
– zdaniteľné			
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti			
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpisov		0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)		21%	21%
Odložená daňová pohľadávka		237 801	166 257
Vykázaná daňová pohľadávka		0	174 175
Zaúčtovaná ako zvýšenie nákladov		174 175	-155 008
Zaúčtovaná do vlastného imania		0	0
Odložený daňový záväzok		0	0
Zmena odloženého daňového záväzku		0	0
Zaúčtovaná ako náklad		0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania		0	0

Spoločnosť sa rozhodla neúčtovať odloženú daňovú pohľadávku, nakoľko nepredpokladá dosiahnutie dostatočného daňového zisku v nasledujúcich obdobiach. Daňová pohľadávka z minulých rokov sa zaúčtovala do nákladov v aktuálnom období.

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31.03.2018	31.03.2017
Začiatkový stav sociálneho fondu	35 584	40 729
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	59 266	55 551
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		0
Ostatná tvorba sociálneho fondu		0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>59 266</i>	<i>55 551</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>60 299</i>	<i>60 696</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	34 551	35 584

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Bankové úvery

Spoločnosť k 31.3.2018 ani k 31.3.2017 nemala bankové úvery.

7. Časové rozlíšenie

Spoločnosť k 31.3.2018 zaúčtovala výnosy budúcich období v celkovej výške 331 371 EUR.

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar v komoditnom a teritoriálnom členení sú uvedené v nasledujúcom prehľade (v EUR):

Oblasť odbytu rok 2018	Skladovanie a comanufacturing	Doprava	Tovar	Ostatné	Spolu
Tuzemsko	15 118 492	2 264 968	923 103	585 320	18 891 883
Štáty EÚ	65 937	385 866			451 803
USA	0				0
Spolu	15 184 429	2 650 834	923 103	585 321	19 343 686

Oblasť odbytu rok 2017	Skladovanie a comanufacturing	Doprava	Tovar	Ostatné	Spolu
Tuzemsko	12 625 177	1 624 105	856 403	199 103	15 304 788
Štáty EÚ	1 222 831	362 551	5 630	1 048 711	2 639 723
USA	38 127	0	0	38 127	76 254
Spolu	13 886 135	1 986 656	862 033	1 285 941	18 020 765

2. Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2018	2017
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	348 893	147 825
Refakturácie		0
Tržby z predaja dlhodobého majetku		0
Nájomné a služby		0
Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	348 893	147 825
Finančné výnosy, z toho:		1 294
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	331	1 292
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	0	2
Výnosové úroky	0	2

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2018	2017
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	18 420 583	17 158 732
Tržby za tovar	923 103	862 033
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	19 343 686	18 020 765

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby

	2018	2017
Prepravné	2 662 352	2 564 687
Nájomné budova	2 421 613	1 914 539
Personalistika	3 207 503	2 427 027
Technická pomoc	199 655	468 524
Nákup licencií	578 834	546 246
Opravy a udržiavanie	328 566	272 368
Management fees - AREA	0	221 861
Prenájom ostatné	136 344	261 785
Upratovanie	194 512	117 752
Strážna služba	91 896	88 451
Softvér - konzultácie	0	0
Cestovné	43 125	56 720
Daň z nehnuteľností	0	0
Náklady na telefónne poplatky, internet	86 330	87 515
Doprava zamestnancov	237 507	73 709
Náklady na reprezentáciu	82 491	34 103
Odvoz odpadu	9 813	23 870
Oprava paliet	44 752	0
Školenia	36 619	11 387
Reprografické služby	0	0
Reklama	24 847	15 823
Náklady za poskytnuté služby audítorom (audítorskou spoločnosťou) (viď bod 2)	11 726	9 553
Refakturácie	0	0
FM Česká výpomoc	0	0
Ostatné	358 278	477 833
Spolu	10 756 763	9 673 753

2. Náklady na poskytnuté služby audítorom (audítorskou spoločnosťou) v EUR:

	2018	2017
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	11 726	9 553
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
Spolu	11 726	9 553

3. Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti

	2018	2017
Spotreba materiálu	648 416	693 115
Spotreba energie	418 307	430 530
FM Česká refakturácie	0	0
Poistenie	0	0
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	248 051	0
Iné	132 149	67 444
Spolu	1 446 923	1 191 089

4. Finančné náklady

	2018	2017
Kurzové straty, z toho:	5 465	18 241
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Nákladové úroky	37 668	6 388
Bankové poplatky		0
Iné	66 286	61 333
Spolu	109 419	85 962

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2018			2017		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-742 476		100,00 %	-345 430		100,00 %
teoretická daň		155 920	21,00 %		-72 540	21,00 %
Vplyv trvalých rozdielov, z toho:						
Daňovo neuznané náklady	-222 695	-46 767	6,30 %	52 893	11 108	-3,22 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Vplyv nevýkázanej daňovej pohľadávky	309 629	65 022	-8,76%	38 527	8 091	-2,45 %
Dodatočná daň za minulý rok	0	7 516	0%	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	-655 542	181 691		-254 010	-53 342	15,44 %
Splatná daň z príjmov		7 516	-1,01 %		99 126	-28,70 %
Odložená daň z príjmov		174 175	-23,46 %		-155 008	44,87 %
Celková daň z príjmov		181 691	-24,47 %		-55 882	16,18 %

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) 12 osobných automobilov, tlačiarne a vydajníky vody. Ročné náklady na tieto nájomy sú v hodnote 102 546 tis. EUR.

Spoločnosť má v prenájme budovu od spoločnosti WPC FM Slovakia, s.r.o. (majiteľ budovy do 6/2015 bol SEEB, s.r.o.). Nájomná zmluva bola uzatvorená do roku 2025. Zmluva môže byť vypovedaná dohodou oboch strán. Spoločnosť má taktiež v nájme budovu v Žiline. Celkové ročné náklady na nájomné boli vo výške 2 331 tis. EUR.

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené aktíva a pasíva, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárnych orgánov neboli vyplatené žiadne príjmy ani iné výhody v bežnom ani predchádzajúcom účtovnom období.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (v EUR) :

Spriaznená osoba	Druh	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2018	2017
FM Česká, z toho:			
- výnosy:	tržby - TP FM Česká	133 460	171 714
	doprava	13 933	757
	skladovanie	0	5 008
- náklady:	TP FM Česká	-14 531	296 897
	doprava	0	0
	spotreba materiálu a paliet	6 822	34 416
	ostatná refakturácia	7 690	3 933
FM Polska, z toho:			
- výnosy:	doprava	266 021	279 873
- náklady:	Control tower FM Polska/managment fees area	74 980	0
	IT servis	4 083	0
	doprava	278 345	265 595
FM Corporate, z toho:			
- náklady:	telekomunikačné služby FM2i	17 400	287 122
	Software, IT služby	256 385	0
	obchodná značka	322 449	295 814
	managment fees area	198 821	221 861
	konzultačná služba FM Corporate	20 800	185 344
FM Hungary, z toho:			
- výnosy:	technická podpora	0	1 914
- náklady:	technická podpora	569	497
SEEB, z toho:			
- náklady:	nájomné	237 926	0
NG Concept, z toho:			
- náklady:	nájomné	0	114 602

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami:

	31.03.2018	31.03.2017
Pohľadávky z obchodného styku	139 491	120 841
Ostatné pohľadávky		0
Spolu aktíva	139 491	120 841
Závazky z obchodného styku	611 311	398 176
Ostatné záväzky	4 838 941	2 112 912
Spolu pasíva	5 450 252	2 511 088

M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. marci 2018 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.3.2018 f
	Stav k 31.3.2017 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
<u>Základné imanie</u>					
Základné imanie	1 619 863	0	0	0	1 619 863
<u>Zákonné rezervné fondy</u>					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	161 986	0	0	0	161 986
<u>Výsledok hospodárenia minulých rokov</u>					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 258 512	0	0	0	1 258 512
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	(289 548)	(289 548)
<u>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</u>	(289 548)	(924 167)	0	289 548	-924 167
Spolu	2 750 813	-924 167	0	-289 548	1 826 646

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k 31.3.2016 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 31.3.2017 f
Základné imanie					
Základné imanie	1 619 863	0	0	0	1 619 863
Zákonné rezervné fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	161 986	0	0	0	161 986
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov	777 358	0	0	481 154	1 258 512
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	481 154	(289 548)	0	-481 154	-289 548
Spolu	3 040 361	-289 548	0	0	2 750 813

Účtovný zisk za rok 2016 bol rozdelený takto:

	2017
Účtovná strata	289 548

Rozdelenie účtovnej straty	2017
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	289 548
Spolu	289 548

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2018 vo výške -924 167 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

– prevod do neuhradených strát minulých rokov – 924 167 EUR.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

O. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

	2018	2017
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	-1 241 118	620 986
Prijaté úroky	0	2
Výdavky na zaplatené úroky	-37 668	-6 388
Výdavky na daň z príjmov netto	53 070	-266 929
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-1 225 716	347 671
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	-1 774 531	-2 248 084
Príjmy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	247 305	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-1 527 226	-2 248 084
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy/ (Výdavky) z prijatých pôžičiek	2 726 029	1 949 038
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	2 726 029	1 949 038

(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-26 913	48 625
--	---------	--------

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	102 881	54 256
--	---------	--------

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	75 968	102 881
--	---------------	----------------

Peňažné toky z prevádzky

	2018	2017
Čistý zisk (pred odpočítaním daňových a mimoriadnych položiek)	-742 476	-345 430

Úpravy o nepeňažné operácie:

Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	708 233	438 483
Opravné položky k pohľadavkam	0	0
Manká a škody k zásobám	129 291	0
Úroky účtované do nákladov	37 668	6 388
Úroky účtované do výnosov	0	-2
Nerealizované kurzové zisky	116	0
Nerealizované kurzové straty	555	0
Strata/(zisk) z predaja dlhodobého majetku	0	0
Iné nepeňažné operácie	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	133 387	99 439

Zmena pracovného kapitálu:

Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	317 674	216 893
Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	-1 664 795	393 485
Zmena stavu zásob	6 656	4 938
Zmena stavu rezerv	-34 040	-93 769
Peňažné toky z prevádzky	-1 241 118	620 986

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.