

AGROKONDOR s.r.o.

C0 Poznámky k účtovnej závierke

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23378/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky

C1-1 1) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	AGROKONDOR s.r.o.
Sídlo:	094 15 Zámutov 1089
Právna forma:	112
Dátum vzniku:	23.4.2001
Hlavný predmet podnikania:	poľnohospodárska prvovýroba
Subjekt verejného záujmu:	nie
Účtovné obdobie:	kalendárny rok

C1-1A Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny mala účtovná jednotka patriť taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok - suma netto aktív presiahla 350 000 eura, ale nepresiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 700 000 eur, ale nepresiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 10, ale nepresiahol 50).

A		1	2	3
Poznámky k účtovnej závierke		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie	Ano/Nie
Číslo	Názov			
1	Netto aktíva celkom	1 772 570,00	2 377 871,00	
2	Čistý obrat celkom	281 270,00	324 928,00	
3	Počet zamestnancov	17,00	20,00	

C1-K Komentár:

UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny - malá účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74).

C1-2 2) Dátum schválenia účtovnej závierky

za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 30.6.2018

C1-3 3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**C1-4** 4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie):

b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie:

c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia vyššie uvedených konsolidovaných účtovných závierok:

AGROKONDOR s.r.o.

C1-5 d) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou

A1

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky:

	1	2
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie

Číslo Názov

1	Priemerný prepočítaný počet	19,00	23,00
---	-----------------------------	-------	-------

C2 Informácie o orgánoch účtovnej

- štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie - o podmienkach a výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení, o pôžičkách a ich podmienkach (výška úrokov, celková suma pôžičky, suma splatenej pôžičky, suma odpustenej pôžičky), o použití majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby):

A2

Orgány účtovnej jednotky

	1	2
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Číslo Názov

1	Štatutárny orgán	0,00	0,00
2	- druh príjmu (výhody):	0,00	0,00
3	Dozorný orgán	0,00	0,00
4	- druh príjmu (výhody):	0,00	0,00
5	Iný orgán účtovnej jednotky	0,00	0,00
6	- druh príjmu (výhody):	0,00	0,00

C3 Článok III - INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovnej závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv): Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov.

2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie v neporovnateľných hodnotách: hodnoty sú porovnateľné

3) Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky (napr. súdne spory, zmluvy, časovo limitované licencie a oprávnenia, podnikové kombinácie, záväzky investovať, dopad legislatívy, celkový pokles v hospodárskom segmente): nie sú transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

4) Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov (vrátane rozhodujúcich odhadov): oceňovanie majetku a záväzkou menovitou hodnotou.

AGROKONDOR s.r.o.

C3-A a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Názov položky	Spôsob oceňovania
1. Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2. Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
4. Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5. Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
7. Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8. Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10. Zásoby obstarané inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
11. ZV a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj:	
12.1. Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2. Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13. Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15. Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17. Deriváty:	Menovitá hodnota
18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe:	Obstarávacia cena
20. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

C3-B b) Trvalé zníženie hodnoty

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky.

C3-C c) Záväzky

Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

C3-D d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku

Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

C3-E e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastným

Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

Finančné nástroje definuje § 5 zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov - sú to napr. cenné papiere (akcie, dlhopisy, dočasné listy), deriváty (opcie, futures, swapy, forwardy), nástroje peňažného trhu (pokladničné poukážky, vkladové listy).

Opravné položky k majetku, okrem dlhodobej pohľadávky a dlhodobej pôžičky, stanovila UJ odborným odhadom bonity príslušného majetku.

Opravnú položku k dlhodobej pohľadávke a opravnú položku k dlhodobej pôžičke UJ stanovila metódou odúročenia na súčasnú hodnotu (§ 18/8 PU; § 21/6 PU).

Rezervy ocenila UJ kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov.

AGROKONDOR s.r.o.

C3- e) Určenie ocenenia

ÚJ počas účtovného obdobia (§ 25 ZoU), ani k závierkovému dňu (§ 27 ZoU) nepoužila ocenenie reálnou hodnotou - lebo nemala k tomu vecnú náplň.

ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov - vážený aritmetický priemer (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU).

ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet - zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).

ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu - základné pravidlo (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

C3-F f) Dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania (§ 27/9 ZoU).

Účtovná jednotka nepoužila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania (§ 27/9 ZoU).

C3-G g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok doba odp., sadzby odp. a odpisové metódy

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba %
Software	013	4	25
Ostatný DNM	019	4	25
Stavby	021	25	4
Počítače s príslušenstvom	022.A	5	20
Dopravné prostriedky	023	7	14,3
Ostatné stroje	022.A	7	14,3
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	029	5	20

C3-H h) Informácia o poskytnutých dotáciách

pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie:

A3-1 Informácie o oprave významných chýb

Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

A3		1	2	3	4	5
Opisy účtovných		Opis účtovného prípadu	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na vlastné
Číslo	Názov					
1	1		0,00			
2	2		0,00			
3	3		0,00			
4	4		0,00			
5	5		0,00			
6	6		0,00			
7	7		0,00			
8	8		0,00			
9	9		0,00			

AGROKONDOR s.r.o.

A3-2 Vysvetlivky k oprave chýb minulých účtovných období:

Po schválení účtovnej závierky na valnom zhromaždení už nemožno otvárať účtovné knihy minulých účtovných období a prípadné opravy sa vykonávajú v bežnom účtovnom období (§ 16/10,11 ZoU).

Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov minulých účtovných období sa účtujú ako výsledkové účtovné prípady bežného účtovného obdobia (§ 5/1 PU).

Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú (§ 59/13 PU) - voči minulým výsledkom hospodárenia (voči vlastnému imaniu na účet 428 alebo 429).

Hranicu významnosti si UJ stanoví individuálne v internej účtovnej smernici (napr. 1 tisícina z brutto aktív).

Pri ukladaní pokuty za nesprávnosti v účtovníctve prísladne daňový úrad aj na to, či UJ písomne ohlásila obsah a sumu vykonanej opravy chýb minulých účtovných období (§ 38/5 ZoU).

Opravy chýb minulých účtovných období sa daňovo vysporiadajú podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/15,29 ZDP) a pravidiel v daňovom poriadku (§ 16).

A4-1 Článok IV - iformácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú výkaz ziskov a strát

a) Dlhodobý nehmotný majetok, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty: nie je

A4-2 Vysvetlivky:

Záporný goodwill sa účtovne odpiše do výnosov (075/551) jednorázovo v roku jeho vzniku (§ 37 PU).

Daňovo sa goodwill z podnikových kombinácií spravidla odpisuje najdlhšie počas 7 rokov podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/11; § 17a - 17e ZDP)]

A4-3 2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Prítom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia (§ 27 ZoU). Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov a v tabuľkovej forme informácia zobrazujúca pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia.

A4 položky derivátov, zabezpečených		1	2	3	4	5
		Názov položky derivátov	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na imanie
Číslo	Názov					
1	1		0,00			
2	2		0,00			
3	3		0,00			
4	4		0,00			
5	5		0,00			

A4-5 Komentár:

Prvotné ocenenie reálnou hodnotou (§ 25 ZoU) počas účtovného obdobia - bez náplne.

A4-6 [Vysvetlivky

Reálnou hodnotou - sa k závierkovému dňu oceňujú, okrem iného, aj deriváty a majetok a záväzky zabezpečené derivátmi (§ 27/1 ZoU); precenenie na reálnu hodnotu k závierkovému dňu sa účtuje (§ 16 PU) - výsledkovo (účty 56x, 66x) alebo súvahovo (účet 414)].

AGROKONDOR s.r.o.

A5

3a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

1	2
Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie

Číslo Názov

1	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0,00	0,00
---	-----------------------------------------------------	------	------

A5-1 [Vysvetlivky:

Zostatková doba splatnosti záväzku alebo jeho časti - je rozdiel medzi dohodnutou dobou splatnosti záväzkov a závierkovým dňom (§ 12 PU.)

A6

3b) Celková suma zabezpečených záväzkov - opis a spôsob

1	2
Bežné účtovné Spôsob zabezpečenia	Bežné účtovné Hodnota záväzkov

Číslo Názov

1	Záväzky zabezpečené	524 872,00
2	Záväzky zabezpečené iným	0,00
3	Celková suma zabezpečených	524 872,00

A6-1 4) Informácie o vlastných akciách:

a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia:

b1) počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota preverených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní:

b2) počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu:

c) počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní:

A6-2 Článok V - INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

A6-3 1a) Podmieneny majetok

opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú - napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv:

A6-4 1b) Podmienené záväzky

Opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takými podmienenými záväzkami sú: podmienené záväzky nie sú

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane lebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky:

2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:

A6-5 2) Ostatné finančné povinnosti,

ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch - napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy: nie sú

AGROKONDOR s.r.o.

A7

3) Podsúvahové účty

informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových

Číslo Názov

		1	2
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
1	Prenajatý majetok	0,00 ^l	0,00
2	Majetok prijatý do úschovy	0,00 ^l	0,00
3	Pohľadávky z opcíí	0,00 ^l	0,00
4	Závázky z opcíí	0,00 ^l	0,00
5	Odpísané pohľadávky	0,00 ^l	0,00
6	Iné	0,00	0,00

A7-1 Článok VI - UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI

(Následné udalosti)

Uvádza sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad: nie sú

a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien: nie je

b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky: nie sú

A7-2 c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky:

A7-3 d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:

A7-4 e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku:

A7-5 f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky

napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne:

A7-6 g) Vydané dlhopisy a iné cenné papiere:

A7-7 h) Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky:

A7-8 i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:

AGROKONDOR s.r.o.

A7-9 j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej

A7-10 [Vysvetlivky:

Následná udalosť - udalosť, ktorá sa stala následne po závierkovom dni do dňa podpísania výkazov - uvádza sa v poznámkach
. Upravujúci závierkový účtovný prípad - stal sa do závierkového dňa, len bol zistený do dňa podpísania výkazov - riadne sa účtuje do hlavnej knihy a riadne sa vykazuje vo výkazoch (§ 17/8 ZoU; § 2a; § 18/9; § 19/6; § 48/3; § 50/6 PU.)

A7-11 Článok VII - OSTATNÉ INFORMÁCIE

- 1) Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme:
- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU):
- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU):