

Poznámky k 31.12.2017 – textová časť

1. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

PK INVESTMENT, spol. s r. o.
J.Ľatliaka 1785/6
026 01 Dolný Kubín

Spoločnosť PK INVESTMENT, spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 28.04.2010 a bola zapísaná do obchodného registra 28.04.2010 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel s.r.o., vložka 52826/L).

Hlavnou činnosťou spoločnosti je:

- * kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) * stolárska výroba
- * uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- * prípravné práce k realizácii stavby
- * dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- * sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 26.06.2017. Hospodársky výsledok – strata 1 073,06 EUR sa po schválení valným zhromaždením preúčtovala na účet nerozdelená strata minulých rokov.

4. Informácie k časti A písm. c/ prílohy č. 3 o počte zamestnancov

* spoločnosť k 31.12.2017 nezamestnáva zamestnancov.

5. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

*Spoločníci:

- jednoosobová – spoločník, výška vkladu spoločníka je 11 000,00 EUR.

P-A Investment s.r.o.
Areál Elektrovodu, Železničná 1768
900 31 Stupava

6. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Spoločnosť účtuje v sústave podvojného účtovníctva.

7. Informácie o investičnom majetku

Odpisy ostatného dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o účtovníctve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania) a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v ktorom bol dlhodobý majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Spoločnosť počas roka a neobstarala hmotný investičný majetok.

8. Zásoby

Spoločnosť zakúpila pozemky – orná pôda za účelom zhodnotenia a ďalších investičných plánov firmy. Pozemok je účtovaný na účte 133 – nehnuteľnosti na predaj, vo výške 295 000,00 EUR.

9. Informácie o pohľadávkach z obchodného styku

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Spoločnosť k 31.12.2017 neviduje pohľadávky z obchodného styku.

Spoločnosť v roku 2017 netvorila OP k pohľadávkam z obchodného styku.

10. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Spoločnosť má vo SLSP, a.s. zriadený jeden účet. Hodnota peňažných prostriedkov na účte je 564,61 EUR.

11. Závazky z obchodného styku

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

Spoločnosť k 31.12. 2017 neviduje záväzky z obchodného styku .

12. Rezervy

Spoločnosť v roku 2017 netvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky (mzdy+odvody) .

13. Vykázaná daňová strata, firma má povinnosť zaplatiť daňovú licenciu vo výške 480,00 EUR

14. Sociálny fond

Spoločnosť v roku 2017 nemala povinnosť tvoriť sociálny fond.

15. Výnosy

Spoločnosť v roku 2017 nemala výnosy z HČ. Pri aktivácii nedokončenej výroby vznikla zmena stav u nedokončenej výroby 6 625,46 EUR

16. Náklady

Na nákladoch spoločnosti sa najväčšou mierovou podieľajú náklady na služby vynaložené na zhodnotenie pozemkov. Zároveň sú tieto služby účtované zmenou stavu nedokončenej výroby.

17. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Ako výdavky budúcich období nie je účtované o nepodstatných výdavkoch za 12 mesiac účtovného obdobia, ktoré prechádzajú nepodstatnou výškou do roku 2018.