

Poznámky k ú tovnej závierke zostavenej k: 31.12.2015

A. Základné informácie o ú tovnej jednotke

A.a) Obchodné meno ú tovnej jednotky..... **CHINA TOWN, s.r.o.**
Sídlo..... **Stará Vajnorská 4, 831 04 Bratislava**
Dátum založenia..... **13.04.2004**
Dátum vzniku..... **28.04.2004**

A.b) Opis hospodárskej inosti ú tovnej jednotky:

..... kúpa tovaru za ú elom jeho predaja kone nému spotrebite ovi v rozsahu vo nej Oivnosti - maloobchod
..... kúpa tovaru za ú elom jeho predaja iným prevádzkovate om Oivnosti v rozsahu vo nej Oivnosti - ve koobchod
..... sprostredkovate ská innos v rozsahu vo nej Oivnosti

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas ú tovného obdobia:

0

A.d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ru iacim spoločníkom:

ĚĚ

A.e) Právny dôvod na zostavenie ú tovnej závierky:

riadna mimoriadna

Dôvod na zostavenie **mimoriadnej** ú tovnej závierky:

rozdelenie, zlú enie, splynutie, zmena právnej formy,
 za iatok likvidácie, koniec likvidácie, vyhlásenie konkurzu, zruzenie konkurzu.

A.f) Dátum schválenia ú tovnej závierky za predchádzajúce obdobie:.....**30.06.2016**.....

B. Informácie o lenoch ýtatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky

B.a) ýtatutárne, dozorné a iné orgány:

Meno, priezvisko, (obch. meno) lena	Názov orgánu	Poznámka
Cheng Jianrong	¥tatutárny orgán	konate
Shan Haixiao	¥tatutárny orgán	konate
Xiaoli Wang	¥tatutárny orgán	konate
Xiaomei Ying	¥tatutárny orgán	konate

B.b) útruktúra spoločníkov a akcionárov

Hodnota a percentuálna výzka ich podielu na základnom imaní. Výzka podielu na ostatných pološkách vlastného imania sa uvádza v prípade, ak sa percentuálny podiel spoločníkov na základnom imaní odlišuje od podielu spoločníkov na ostatných pološkách vlastného imania.

Por. číslo	Názov, meno spoločníka	Hodnota podielu na základnom imaní				Výška podielu na hlasovacích právach		Výška % podielu na ostatných položkách vlastného imania ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní	
		EUR		%		%		%	
		BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
1.	Cheng Jianrong	3 319	3 319	50	50	50	50		
2.	Shan Haixiao	1 660	1 660	25	25	25	25		
3.	Xiaoli Wang	1 660	1 660	25	25	25	25		

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je ú tovná jednotka jeho sú as ou

C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za všetky skupiny ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je ú tovná jednotka konsolidovanou ú tovnou jednotkou:

..... **EEEE**

C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za tú skupinu ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého sú as ou je aj ú tovná jednotka.

..... **EEEE**

C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované ú tovné závierky získa :

..... **EEEE**

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované ú tovné závierky:

..... **EEEE**

D. alšie informácie

a/ rozpracované v asti E
b/ rozpracované v asti F
c/ rozpracované v asti G
d/ rozpracované v asti H

e/ rozpracované v asti I
f/ rozpracované v asti J
g/ rozpracované v asti K
h/ rozpracované v asti L

i/ rozpracované v asti M a N
j/ rozpracované v asti O
k/ rozpracované v asti P
l/ rozpracované v asti R

E. Informácie a ú tovných zásadách a ú tovných metódach

E.a) Ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej existencii: áno nie
V prípade ak nie, uviesť dôvod:

E.b) Zmeny ú tovných zásad a metód

EE

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Podnik nenakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok

Podnik netvoril vlastnou existenciou dlhodobý nehmotný majetok

Podnik v bežnom roku nenakupoval dlhodobý hmotný majetok

Podnik v bežnom roku netvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou existenciou

Podnik v bežnom roku nevlastnil cenné papiere

Podnik v bežnom roku nenakupoval zásoby

Útovanie obstarania a úbytku zásob

Pri útovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov útovania, ÚT I, i. 2.

- spôsobom A útovania zásob
 spôsobom B útovania zásob

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
 dopravné provízie poistné clo

Pri vyskladnení zásob sa používal

- vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
 metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
 iný spôsob:

Podnik netvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobouPodnik oceňoval peňažné prostriedky menovitou hodnotouPodnik neprijal darovaný majetokPodnik nemá novozistený majetok pri inventarizáciiE.d) Odpisový plán nezostavoval, dočasne si neuplatňuje odpisy dlhodobého majetkuE.e) Dotácie na obstaranie majetku neposkytnuté**F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy****F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku**

1) Pohyb obstarávacích cien

Druh majetku	Riadok súvahy	Obstarávacia cena k 31.12. BO	Prírastky	Úbytky	Obstarávacia cena k 1.1. BO
B. Neobežný majetok r. 04 +13+23	003	1 183 513			1 183 513
B.I. Dlhodobý nehmotný majetok	004				
B.I.1. Zriaďovacie výdavky (011)	005				
2. Aktivované náklady na vývoj (012)	006				
3. Software (013)	007				
4. Oceniteľné práva (014)	008				
5. Goodwill (015)	009				
6. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	010				
7. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	011				
8. Poskytnuté preddavky na DHM (051)	012				
B.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 14 až 22	013	1 183 513			1 183 513
B.II.1. Pozemky (031)	014				
2. Stavby (021)	015	1 183 513			1 183 513
3. Samostatné hnut. veci (022)	016				
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	017				
5. Zák. stádo a ťažné zvieratá (026)	018				
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,032)	019				
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	021				
8. Poskytnuté preddavky na DHM (052)	022				
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	023				

2) Pohyb oprávok, opravných položiek

Oprávky pod a druhu majetku	Riadok súvahy	Oprávky a opravné položky k 31.12. BO	Prírastky	Úbytky	Oprávky a opravné položky k 1.1. BO
B. Neobežný majetok r. 04 +13+23	003	29 588	29 588		0
B.I. Dlhodobý nehmotný majetok	004				
B.I. 1. Zriaďovacie výdavky (011)	005				
2. Aktivované náklady na vývoj (012)	006				
3. Software (013)	007				
4. Oceniteľné práva (014)	008				
5. Goodwill (015)	009				
6. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	010				
7. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	011				
8. Poskytnuté preddavky na DHM (051)	012				
B.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 14 až 22	013	29 588	29 588		0
B.II. 1. Pozemky (031)	014				
2. Stavby (021)	015	29 588	29 588		0
3. Samostatné hnut. veci (022)	016				
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	017				
5. Zákl. stádo a doň zvieratá (026)	018				
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,032)	019				
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	021				
8. Poskytnuté preddavky na DHM (052)	022				
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	023				

3) Pohyb zostatkových cien

Zostatkové ceny pod a druhu majetku	Riadok súvahy	Zostatková cena k 31.12. BO	Prírastky	Úbytky	Zostatková cena k 1.1. BO
B. Neobežný majetok r. 04 +13+23	003	1 153 925		29 588	1 183 513
B.I. Dlhodobý nehmotný majetok	004				
B.I. 1. Zriaďovacie výdavky (011)	005				
2. Aktivované náklady na vývoj (012)	006				
3. Software (013)	007				
4. Oceniteľné práva (014)	008				
5. Goodwill (015)	009				
6. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	010				
7. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	011				
8. Poskytnuté preddavky na DHM (051)	012				
B.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 14 až 22	013	1 153 925		29 588	1 183 513
B.II. 1. Pozemky (031)	014				
2. Stavby (021)	015	1 153 925		29 588	1 183 513
3. Samostatné hnut. veci a súbory hnut. vecí (022)	016				
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	017				
5. Zákl. stádo a doň zvieratá (026)	018				
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,032)	019				
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	021				
8. Poskytnuté preddavky na DHM (052)	022				
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	023				

Podnik má/nemá dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

€€

F.c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má ústavná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

€€

F.d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovaní prevodom práva, alebo ktorý užíva útovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Ď

F.e) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva

Ď

F.f) Charakteristika Goodwillu

Ď

F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 - Opravná položka k nadobudnutému majetku

Ď

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Ď

F.i-k) štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

Ď

F. l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Ď

F.m) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má útovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Ď

F.n) Očenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Ď

F.o) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy

Ď

F.p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má útovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Ď

F.q) Prehľad o zákazkovej výrobe

Ď

F.r) Opravné položky k pohľadávkam

Ď

F.s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Text	Suma	
	BO	PO
Pohľadávky do lehoty splatnosti	1 125	36 000
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0

F.t) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia

Ď

F.u) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať

Ď

F. v) Odložená daňová pohľadávka

€€

F. w) a x) Významné položky krátkodobého finančného majetku a opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

€€

F.y) Krátkodobý finančný majetok, ku ktorému sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať

€€

F.z.a) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

€€

F. z.b) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

€€

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G. a.1, 2, 4, 6) Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6 639	6 639
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota akcií (a.s.)		
Hodnota podielov pod a spolovníkov (obchodná spoločnosť)		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	6 639	6 639
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou, alebo osôbami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv		

G. a.3). Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok - účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom

Druh prídeltu	Rozdelenie zisku minulého účtovného obdobia	
	BO	PO
Zisk k rozdeleniu z minulého obdobia, z toho:	1 658	0
Prídelt do zákonného rezervného fondu		
Prídelt na zvýšenie základného imania		
Prídelt do ztatutárnych fondov		
Prídelt do ostatných fondov		
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov		
Dividendy spolovníkov		
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 658	0
Iné rozdelenie zisku		

Rozhodnutie o úhrade straty z minulého roka:

V návrhu rozdelenia sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu útovnej jednotky

Druh úhrady	Úhrada straty minulého útovného obdobia	
	BO	PO
Strata minulého obdobia spolu, v tom:	0	-2 921
Úhrada straty z rezervného fondu		
Úhrada straty zo ztatutárnych a ostatných fondov		
Úhrada straty spoločníkmi		
Úhrada straty znížením základného imania		
Úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov		
Prevod na neuhradenú stratu z minulých rokov	0	-2 921
Iná úhrada straty		

G. a.5) Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola útovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na úty vlastného imania

ĚĚ

G.b) Tvorba a erpanie rezerv v bežnom roku s označením: zákonná rezerva - Z, ostatná rezerva (útovná) - Ú

ĚĚ

G.c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Text	Suma	
	BO	PO
Záväzky do lehoty splatnosti	1 316 285	1 357 456
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

G. d) ůtruktúra záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti

ĚĚ

G. e) Hodnota záväzkov zabezpe ená záložným právom

ĚĚ

G. f) Spôsob vzniku odloženého záväzku

ĚĚ

G. g) Záväzky zo sociálneho fondu

ĚĚ

G.h) Vydané dlhopisy

ĚĚ

G.i) Bankové úvery, pôžiky, návratné finan né výpomoci

ĚĚ

G.j) Významné položky asového rozlívenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

ĚĚ

G.k) Významné položky derivátov

€€

G.l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

€€

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Teritórium odbytu	Hodnota pod a druhov výrobkov a služieb							
	Prenájom :		Produkt 2 :		Produkt 3 :		Produkt 4 :	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
SR	50 712	47 262						
Spolu	50 712	47 262						

H.b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

€€

H.c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov

€€

H.d) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej inosti

€€

H.e) Významné položky finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

€€

H.f) Mimoriadne výnosy týkajúce sa bežného obdobia a týkajúce sa minulých období

€€

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

I.a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby

€€

I.b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej inosti

€€

I.c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

€€

I.d) Mimoriadne náklady týkajúce sa bežného obdobia a predchádzajúcich období

€€

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

J.a-e, g) Odložená da

ĚĚ

J.f) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s da ou z výsledku hospodárenia pred zdanením

r.	Text	Hodnota BO v EUR	Da v % zo zisku pred zdanením	Hodnota PO v EUR	Da v % zo zisku pred zdanením
1	Splatná da z príjmov	480		480	
2	Odložená da z príjmov				
3	Výsledok hospodárenia pred zdanením	-24 815		2 138	
4	Sadzba dane z príjmov	22		22	
5	Výsledok hospodárenia pred zdanením vynásobený sadzbou /da bez pripočítate ných a odpo čítate ných položiek/	0		470	
6	Celková da z príjmov vykázaná v závierke	480		480	
7	Rozdiel /r. 6-5 /	480		10	

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

K.a) Významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcí, odpísaných pohľadávok a záväzkov

ĚĚ

L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach

L.a) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe

ĚĚ

L.b) Opis a hodnota budúcich práv a povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe

ĚĚ

M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti

M.a-c) Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

ĚĚ

N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spriaznenými osobami sú právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke ovládanou osobou alebo ovládajúcou osobou, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke, alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou, fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv, zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby, právnické osoby, v ktorých fyzické osoby horeuvedené vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkované, osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a sú asne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, Oe sú schopné ovplyvni ekonomické zábery oboch účtovných jednotiek, osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvni ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou, osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, Oe je od týchto osôb hospodársky závislá, vplyvom sa rozumie priamy aj sprostredkovaný vplyv.

N.a,b,c) Zoznam spriaznených osôb a vzájomných obchodov

ĚĚ

N.d) Zoznam dohodnutých obchodov s ovládanou alebo ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom období uskutočnili alebo neuskutočnili

ĚĚ

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa a zostavenia účtovnej zvierky

Do dňa 30.06.2016 nenastali žiadne zmeny oproti stavu v účtovnej zvierke k 31.12.2015

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

P.a-n) Zmeny zložiek vlastného imania

Text	Stav k 31.12. BO	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12. PO
A. Vlastné imanie spolu, v tom:	-156 464	-25 295		-131 169
A.I. Základné imanie, v tom:	6 639			6 639
A.I.1. Základné imanie (411)	6 639			6 639
A.I.2. Vlastné akcie a obchodné podiely (252)				
A.I.3. Zmena základného imania (+/-419)				
A.II. Kapitálové fondy, v tom				
A.II. 1. Emisné ážio (412)				
2. Ostatné kapitálové fondy (413)				
3. Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov (417,418)				
4. Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/-414)				
5. Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín (+/- 415)				
6. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdelení (+/-416)				
A.III. Fondy zo zisku, v tom	332			332
A.III.1. Zákonný rezervný fond (421)	332			332
2. Nedeliteľný fond (422)				
3. Ĺtatutárne fondy a ostatné fondy (423,427)				
A.IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov	-138 140	1 658		-139 798
A.IV.1. Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	9 189	1 658		7 531
2. Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	-147 329			-147 329
A.V. Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-25 295		26 953	1 658

P.i) Rozdelenie výsledku hospodárenia a výška vyplatených dividend sú uvedené v ásti G.a.3)

Q.

V poznámkach ú tovných jednotiek, ktorých innos je zaradená do kategórie priemyselnej výroby pod a kategórie D, prílohy vyhlásky Ú SR číslo 552/2002 Z. z., z ktorých istý obrat za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia bol v prepo te vä zí ako 250 miliónov EUR a ktorým bolo udelené výlu né právo, osobitné právo, alebo právo poskyto va slu0by vo verejnom záujme a zároveň vykonávajú aj iné innosti, pri om dostávajú ztátnu pomoc v akejko vek podobe, sa uvedú aj informácie o:

- Všetkých formách prijatej ztátnej pomoci (zák. . 231/99 Z. z.)
- Ú tovných zásadách pou0itých pri prira ovaní nákladov a výnosov
- Organiza nej ztruktúre ú tovej jednotky a jednotlivých innostiach
- Všetkých druhoch inností ú tovej jednotky:

.....

R.

Ú tovné jednotky pod a § 21 ods. 9 zákona o ú tovníctve uvádzajú informácie o finan ných vz ahoch medzi orgánom verejnej moci a ú tovnou jednotkou:

.....

S.

Ú tovné jednotky, ktorým bolo udelené výlu né právo alebo osobitné právo a ú tovné jednotky, ktorým bolo udelené právo poskyto va slu0by vo verejnom záujme, pri om prijímajú náhradu za túto innos v akejko vek forme a zároveň vykonávajú aj iné innosti:

.....