

POZNÁMKY

individuálnej ú tovnej závierky
zostavenej k **31.12.2017**

v . eurocentoch

. celých eurách *)

Za obdobie od **mesiac** **rok**

do **mesiac** **rok**

Za bezprostredne **mesiac** **rok**
predchádzajúce obdobie od

do **mesiac** **rok**

Dátum vzniku ú tovnej jednotky
 . .

Ú tovná závierka:*)
 . riadna
 . mimoriadna
 . priebežná

Ú tovná závierka:*)
 . zostavená
 . schválená

I O

DI

Kód SK NACE
 . .

Obchodné meno (názov) ú tovnej jednotky

L U S A , s p o l . s r . o .

Sídlo ú tovnej jednotky

Ulica
S T A R Á V A J N O R S K Á

íslo
4

PS
8 3 1 0 4

Názov obce
B R A T I S L A V A

íslo telefónu
0 9 0 3 / 2 5 8 8 9 8

íslo faxu
0 /

E-mailová adresa

Zostavené d a: 29.06.2018	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie ú tovnictva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie ú tovnej závierky:	Podpisový záznam lena ýtatutárneho orgánu ú tovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je ú tovnou jednotkou:
Schválené d a: 29.06.2018			

*) Vyzna uje sa kríčkikom

**Poznámky k účtovnej závierke
zostavenej k: 31.12.2017**

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

A.a) Obchodné meno účtovnej jednotky..... **LUSA, spol. s r.o.**
Sídlo..... **Stará Vajnorská 4, 831 04 Bratislava**
Dátum založenia..... **04.12.2002**
Dátum vzniku..... **16.12.2002**

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

..... sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, výroby a služieb
..... kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
..... kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom činnosti (veľkoobchod)

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

4

A.d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom:

..

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna mimoriadna

Dôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

rozdelenie, zlyhanie, splnutie, zmena právnej formy,
 zafinancovanie likvidácie, koniec likvidácie, vyhlásenie konkurzu, zrušenie konkurzu.

A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:.....29.06.2018.....

B. Informácie o členoch štátnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

B.a) štátny, dozorné a iné orgány:

Meno, priezvisko, (obch. meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Yongjun Wang	štátny orgán	Konate
Chongzhen Zhang	štátny orgán	Konate
Qinyong Cheng	štátny orgán	Konate
Weilong Ye	štátny orgán	Konate

B.b) útruktúra spoločníkov a akcionárov

Hodnota a percentuálna výška ich podielu na základnom imaní. Výška podielu na ostatných položkách vlastného imania sa uvádza v prípade, ak sa percentuálny podiel spoločníkov na základnom imaní odlišuje od podielu spoločníkov na ostatných položkách vlastného imania.

Por. číslo	Názov, meno spoločníka	Hodnota podielu na základnom imaní				Výška podielu na hlasovacích právach		Výška % podielu na ostatných položkách vlastného imania ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní	
		EUR		%		%		%	
		BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
1.	Weilong Ye	50 000	50 000	100	100	100	100		
2.									
3.									
4.									
5.									
6.									
7.									
8.									

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je útovná jednotka jeho súčasťou

C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej útovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útovnú závierku za všetky skupiny útovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je útovná jednotka konsolidovanou útovnou jednotkou:

..... **EEEE**

C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej útovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útovnú závierku za tú skupinu útovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj útovná jednotka.

..... **EEEE**

C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej útovej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované útové závierky získať :

..... **EEEE**

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované útové závierky:

..... **EEEE**

D. ďalšie informácie

a/ rozpracované v asti E
b/ rozpracované v asti F
c/ rozpracované v asti G
d/ rozpracované v asti H

e/ rozpracované v asti I
f / rozpracované v asti J
g/ rozpracované v asti K
h/ rozpracované v asti L

i / rozpracované v asti M a N
j / rozpracované v asti O
k/ rozpracované v asti P
l/ rozpracované v asti R

E. Informácie a útovných zásadách a útovných metódach

E.a) Útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej existencii: áno nie
V prípade ak nie, uviesť dôvod:

E.b) Zmeny útovných zásad a metód

EE

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Podnik nenakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok

Podnik netvoril vlastnou innosťou dlhodobý nehmotný majetok

Podnik v bežnom roku nenakupoval dlhodobý hmotný majetok

Podnik v bežnom roku netvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou innosťou

Podnik v bežnom roku nevlasťnil cenné papiere

Podnik v bežnom roku nakupoval zásoby

Útovňovanie obstarania a úbytku zásob

Pri útovňovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov útovňovania, ÚT I, i. 2.

- spôsobom A útovňovania zásob
 spôsobom B útovňovania zásob

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
 dopravné provízie poistné clo

Pri vyskladnení zásob sa používal

- Vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
 metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
 iný spôsob:

Podnik netvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou

Podnik oceňoval peňažné prostriedky menovitou hodnotou

Podnik neprijal darovaný majetok

Podnik nemá novozistený majetok pri inventarizácii

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia útovňovacieho odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité útovňovacie odpisové metódy pri stanovení útovňovacích odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Nákladný automobil		odpísané v plnej výške, vyradený z používania	
Úžitkový automobil BMW		odpísané v plnej výške, vyradený z používania	
Úžitkové vozidlo Land Rover		4 roky rovnomerné odpisovanie doodpisovaný	

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

- Odpisový plán útovňovacích odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zariadeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre útovňovacie a daňové odpisy podnikateľ a sa nerovňajú.**

Odpisový plán útovňovacích odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak,

Oe za základ vzal metódy pouívané pri vy ís ovaní da ových odpisov. **Odpisové sadzby pre ú tovné a da ové odpisy podnikate a sa rovnajú.**

E.e) Dotácie na obstaranie majetku neposkytnuté

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

F.a) Preh ad o pohybe dlhodobého majetku

1) Pohyb obstarávacích cien

Druh majetku	Riadok súvahy	Obstarávacía cena k 31.12. BO	Prírastky	Úbytky	Obstarávacía cena k 1.1. BO
B. Neobeýný majetok r. 04 +13+23	003	53 192			53 192
B.I. Dlhodobý nehmotný majetok	004				
B.I. 1. Zria ovacie výdavky (011)	005				
2. Aktivované náklady na vývoj (012)	006				
3. Software (013)	007				
4. Oceniteľné práva (014)	008				
5. Goodwill (015)	009				
6. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	010				
7. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	011				
8. Poskytnuté preddavky na DHM (051)	012				
B.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 14 aý 22	013	53 192			53 192
B.II. 1. Pozemky (031)	014				
2. Stavby (021)	015				
3. Samostatné hnut. veci (022)	016	53 192			53 192
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	017				
5. Zákl. stádo a aóné zvieratá (026)	018				
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,032)	019				
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	021				
8. Poskytnuté preddavky na DHM (052)	022				
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	023				

2) Pohyb oprávok, opravných položiek

Oprávky pod a druhu majetku	Riadok súvahy	Oprávky a opravné položky k 31.12. BO	Prírastky oprávok a opravných položiek	Úbytky oprávok a opravných položiek	Oprávky a opravné položky k 1.1. BO
B. Neobeýný majetok r. 04 +13+23	003	53 192			53 192
B.I. Dlhodobý nehmotný majetok	004				
B.I. 1. Zria ovacie výdavky (011)	005				
2. Aktivované náklady na vývoj (012)	006				
3. Software (013)	007				
4. Oceniteľné práva (014)	008				
5. Goodwill (015)	009				
6. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	010				
7. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	011				
8. Poskytnuté preddavky na DHM (051)	012				
B.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 14 aý 22	013	53 192			53 192
B.II. 1. Pozemky (031)	014				
2. Stavby (021)	015				
3. Samostatné hnut. veci (022)	016	53 192			53 192
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	017				
5. Zákl. stádo a aóné zvieratá (026)	018				
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,032)	019				
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	021				
8. Poskytnuté preddavky na DHM (052)	022				
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	023				

3) Pohyb zostatkových cien

F. l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

€€

F.m) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má útovná jednotka obmedzené právo s ním naklada

€€

F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia útovej závierky

€€

F.o) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy

€€

F.p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má útovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada

€€

F.q) Prehľad o zákazkovej výrobe

€€

F.r) Opravné položky k pohľadávkam

€€

F.s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Text	Suma	
	BO	PO
Pohľadávky do lehoty splatnosti	67 904	120 601
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0

F.t) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia

€€

F.u) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má obmedzené právo s nimi naklada

€€

F. v) Odložená daňová pohľadávka

€€

F. w) a x) Významné položky krátkodobého finančného majetku a opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

€€

F.y) Krátkodobý finančný majetok, ku ktorému sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním naklada

€€

F.z.a) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia útovej závierky

€€

F. z.b) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

€€

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G. a.1, 2, 4, 6) Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania, výzka upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	22 750	22 750
Podiel akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota akcií (a.s.)		
Hodnota podielov pod a spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	22 750	22 750
Hodnota vlastných akcií vlastnená útovnou jednotkou, alebo útovo ovládanými osobami a osobami, v ktorých má útovná jednotka podstatný vplyv		

G. a.3). Rozdelenie útovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok - útovný zisk z minulého útovného obdobia nasledovným spôsobom:

Druh prídeltu	Rozdelenie zisku minulého útovného	
	BO	PO
Zisk k rozdeleniu z minulého obdobia, z toho:	12 490	21 679
Prídelt do zákonného rezervného fondu		
Prídelt na zvýšenie základného imania		
Prídelt do ztatutárnych fondov		
Prídelt do ostatných fondov		
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov		
Dividendy spoločníkov		
Nerozdelený zisk minulých rokov	12 490	21 679
Iné rozdelenie zisku		

Rozhodnutie o úhrade straty z minulého roka

ĚĚ

G. a.5) Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola útovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na útv vlastného imania

ĚĚ

G.b) Tvorba a šerpanie rezerv v bežnom roku s označením:
zákonná rezerva - Z, ostatná rezerva (útovná) - Ú

ĚĚ

G.c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Text	Suma	
	BO	PO
Záväzky do lehoty splatnosti	32 505	12 300
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

G. d) ůtruktúra záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti



G. e) Hodnota záväzkov zabezpe en zlojnm prvvom



G. f) Spôsob vzniku odlojenho záväzku



G. g) Záväzky zo sociálního fondu

Text	Suma	
	BO	PO
Stav sociálního fondu k 1.1. be0nho roka	243	204
Tvorba		39
erpanie		
Stav sociálního fondu k 31. 12. BO	243	243

G.h) Vydan dlhopisy



G.i) Bankov uvery, pji ky, nvratn finan n výpomoci



G.j) Významné poljky asovho rozlyenia výdavkov budcch obdb a výnosov budcch obdb



G.k) Významné poljky derivátov



G.l) Majetok a záväzky zabezpe en derivátmi



H. Informácie k ůdajom vykzanm vo vynosoch**H.a) ůdaje o tržbách za vlastn výkony a tovar**

Teritórium odbytu	Hodnota pod a druhov vrobnkov a služieb							
	Predaj HM:		tovar :		Njomne :		Produkt 4 :	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Slovensk republika	0	0	0	376 654	211 227	257 569		
Ma arsk republika	0	0						
Portugalsko	0	0						
Rakusko	0	0						
Spolu	0	0	0	376 654	211 227	257 569		

H.b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

€€

H.c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov

€€

H.d) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

€€

H.e) Významné položky finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Položky výnosov	Hodnota BO	Hodnota PO
Celková hodnota kurzových ziskov	0	0

H.f) Mimoriadne výnosy týkajúce sa bežného obdobia a týkajúce sa minulých období

€€

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

I.a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
Nájomné, strážna služba, prev.náklady	89 910	107 057
Opravy budovy	0	430 080

I.b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

€€

I.c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
Celková hodnota kurzových strát	0	0
Poistné na úžitkový automobil	1 100	0

I.d) Mimoriadne náklady týkajúce sa bežného obdobia a predchádzajúcich období

€€

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

J.a-e, g) Odložená daň

€€

J.f) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením

r.	Text	Hodnota BO v EUR	Da v % zo zisku pred zdanením	Hodnota PO v EUR	Da v % zo zisku pred zdanením
1	Splatná da z príjmov	1 920		3 523	
2	Odlôžená da z príjmov				
3	Výsledok hospodárenia pred zdanením	8 659		16 013	
4	Sadzba dane z príjmov	21		22	
5	Výsledok hospodárenia pred zdanením vynásobený sadzbou /da bez pripočítaných a odpočítaných položiek/	1 818		3 523	
6	Celková da z príjmov vykázaná v závierke	1 920		3 523	
7	Rozdiel /r. 6-5 /	102		0	

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

K.a) Významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcií, odpísaných pohľadávok a záväzkov

€€

L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach

L.a) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe

€€

L.b) Opis a hodnota budúcich práv a povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe

€€

M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti

M.a-c) Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

€€

N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spriaznenými osobami sú právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke ovládanou osobou alebo ovládajúcou osobou, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke, alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou, fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv, zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby, právnické osoby, v ktorých fyzické osoby horeuvedené vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkované, osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a sú aspoň v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, o ktorom sú schopné ovplyvniť ekonomické zábery oboch účtovných jednotiek, osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou, osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, o ktorom je od týchto osôb hospodársky závislá, vplyvom sa rozumie priamy aj sprostredkovaný vplyv.

N.a,b,c) Zoznam spriaznených osôb a vzájomných obchodov

€€

N.d) Zoznam dohodnutých obchodov s ovládanou alebo ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom období uskutočnili alebo neuskutočnili

O. Informácie o skuto nostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná z ávierka do d a zostavenia ú tovej z ávierky

Do d a 29.06.2018 nenastali Őiadne zmeny oproti stavu v ú tovej z ávierke k 31.12.2017

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

P.a-n) Zmeny zloŕiek vlastného imania

Text	Stav k 31.12. BO	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12. PO
A. Vlastné imanie spolu, v tom:	796 034	6 739		789 295
A.I. Základné imanie, v tom:	22 750			22 750
A.I.1. Základné imanie (411)	22 750			22 750
A.I.2. Vlastné akcie a obchodné podiely (252)				
A.I.3. Zmena základného imania (+/-419)				
A.II. Kapitálové fondy, v tom				
A.II. 1. Emisné áoio (412)				
2. Ostatné kapitálové fondy (413)				
3. Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov (417,418)				
4. Oce ovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/-414)				
5. Oce ovacie rozdiely z kapitálových ú astín (+/- 415)				
6. Oce ovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdelení (+/-416)				
A.III. Fondy zo zisku, v tom	332			332
A.III.1. Zákonný rezervný fond (421)	332			332
2. Nedelite ný fond (422)				
3. Ťtatutárne fondy a ostatné fondy (423,427)				
A.IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov	766 213	12 490		753 723
A.IV.1. Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	766 213	12 490		753 723
2. Neuhradená strata minulých rokov (-/429)				
A.V. Výsledok hospodárenia beŕného ú tovného obdobia	6 739		5 751	12 490

P.i) Rozdelenie výsledku hospodárenia a výŕka vyplatených dividend sú uvedené v ásti G.a.3)

Q.

V poznámkach ú tovných jednotiek, ktorých innos je zaradená do kategórie priemyselnej výroby pod a kategórie D, prílohy vyhlázky ŤÚ SR íslo 552/2002 Ť. z., z ktorých ístý obrat za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia bol v prepo te v ä z í ako 250 miliónov EUR a ktorým bolo udelené výlu né právo, osobitné právo, alebo právo

poskytovať služby vo verejnom záujme a zároveň vykonávajú aj iné činnosti, pričom dostávajú zrátnu pomoc v akejkoľvek podobe, sa uvedú aj informácie o:

- Všetkých formách prijatej zrátnnej pomoci (zákon č. 231/99 Z. z.)
- Účtovných zásadách použitých pri priradení nákladov a výnosov
- Organizačnej zštruktúre účtovnej jednotky a jednotlivých činnostiach
- Všetkých druhoch činností účtovnej jednotky:

.....

R.

Účtovné jednotky podľa § 21 ods. 9 zákona o účtovníctve uvádzajú informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

.....

S.

Účtovné jednotky, ktorým bolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo a účtovné jednotky, ktorým bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijímajú náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme a zároveň vykonávajú aj iné činnosti:

.....