

Čl. I**Všeobecné údaje****1) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku**

Obchodné meno účtovnej jednotky: STAVBET, s r.o.
 Sídlo: Majerská cesta 36
 Dátum založenia spoločnosti: 21.7.1997
 Dátum zapísania do Obchodného registra: 10.9.1997
 Identifikačné číslo spoločnosti (IČO): 36024023

Predmet činnosti spoločnosti (podľa výpisu z Obchodného registra)

Hlavné činnosti spoločnosti sú:

- stavitel' - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- poskytovanie ubytovacích služieb v rozsahu voľnej živnosti
- stavitel' - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti

2) Údaje o konsolidovanom celku

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je spoločnosť konsolidovanou spoločnosťou

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

b) Spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou, nemá povinnosť zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky.

3) Počet pracovníkov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	8
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	2
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

Čl. II**Informácie o prijatých postupoch**

- 1) Účtovná závierka spoločnosti za rok 2017 je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania svojej činnosti
- 2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.)

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu.

b) Zásoby obstarané kúpou, zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné).

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi výroby. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob.

c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje a pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

d) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

e) Záväzky, rezervy, dlhopisy, pôžičky a úvery

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

3) Spôsob zostavenia odpisového plánu, doba odpisovania, použité sadzby, odpisové metódy

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené na obdobie podľa predpokladanej doby používania. Odpisovať sa začína nasledujúci mesiac po zaradení doužívania. Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1 700 € a nižšia sa zaúčtuje do nákladov jednorazovo pri obstaraní.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania
Budovy a stavby	40	lineárna
Doprané prostriedky	4	lineárna

4) Zmeny účtovných zásad a účtovných metód v roku 2017 neboli vykonané.**5) Spoločnosť neprijala dotácie.****6) Spoločnosť v účtovnom období roku 2017 nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.**

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) Informácia o sume nákladoch a výnosoch

Názov položky	Suma
Tržby za predaj výrobkov, tovaru a služieb	95 429
Ostatné prevádzkové výnosy	8 036
Výnosy z hospodárskej činnosti celkom	103 465
Náklady na obstaranie tovaru, spotreba materiálu a energie	31 375
Služby	9 344
Osobné náklady	20 397
Dane a poplatky	5 945
Odpisy dlhodobého majetku	15 823
Opravné položky k pohľadávkam	-310
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	6 308
Náklady na hospodársku činnosť celkom	88 882

2) Informácia o záväzkoch

Názov položky	Suma
Záväzky dlhodobé	679
z toho: so splatnosťou dlhšou ako 5 rokov	
Dlhodobé rezervy	
Dlhodobé bankové úvery	
Ostatné dlhodobé záväzky	
Záväzky krátkodobé	152 427
z toho: z obchodného styku	3 748
voči zamestnancom a zo sociálneho poistenia	1 976
daňové záväzky a dotácie	2 444
ostatné krátkodobé záväzky	144 259
Rezervy krátkodobé	100
z toho: rezerva na nevyčerpanú dovolenku	
Ostatné rezervy	100
Bežné bankové úvery	

3) Informácia o vlastných akciách

Spoločnosť v roku 2017 nenadobudla, ani nemá v držbe vlastné akcie.

4) Informácia o orgánoch spoločnosti

Spoločnosť v roku 2017 neposkytla žiadne záruky, ani iné zabezpečenia pre členov štatutárneho orgánu. Spoločnosť neposkytla žiadne plnenia na súkromné účely konateľa spoločnosti.

5) Informácia o povinnostiach spoločnosti

Popis povinnosti		
a)	celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie	Spoločnosť neeviduje
b)	celková suma významných podmienených záväzkov	Spoločnosť neeviduje
c)	opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov	Spoločnosť neeviduje
d)	celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom	Spoločnosť neeviduje
e)	opis významných povinností ÚJ vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov	Spoločnosť neeviduje

6) Informácie o udelení výlučného alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie

a) o všetkých formách prijatej náhrady

b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov

Spoločnosti takéto práva neboli poskytnuté.

CI. IV

Ďalšie doplňujúce informácie k účtovnej závierke

1) Informácia o pohybe dlhodobého majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Pozemky	Budovy a stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Obstarávaný dlhodobý majetok	Spolu
Prvotné ocenenie					
Stav na začiatku účtovného obdobia	10 752	127 557	127 484		265 793
Prírastky			15 437		15 437
Úbytky			78 243		78 243
Presuny					
Stav na konci účtovného obdobia	10 752	127 557	64 678		202 987
Oprávky a opravné položky					
Stav na začiatku účtovného obdobia		47 492	95 052		142 544
Prírastky		3 189	12 634		15 823
Úbytky			78 242		78 242
Stav na konci účtovného obdobia		50 681	29 444		80 125
Zostatková hodnota					
Stav na začiatku účtovného obdobia	10 752	80 065	32 432		123 249
Stav na konci účtovného obdobia	10 752	76 876	35 234		122 862

2) Informácia o pohľadávkach spoločnosti

Popis	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	431	40 017	40 448
Ostatné pohľadávky	1 939		1 939
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 370	40 017	42 387

3) Zmeny vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	6 639				6 639
Zákonný rezervný fond	664				664
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	39 259			- 3 629	35 630
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 3 628	13 334		3 628	13 334
Spolu	42 934	13 334		-1	56 267