

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

mikro účtovnej jednotky

zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Á | Ā | B | Č | D | É | F | G | H | Í | J | K | L | M | N | O | P | Q | R | Š | T | Ú | V | X | Ý | Ž | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|--|--|
| Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 5 9 6 5 6 6 | Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná | Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input type="checkbox"/> schválená (vyznačí sa x) <input checked="" type="checkbox"/> v eurocentoch <input type="checkbox"/> v celých eurách (vyznačí sa x) | Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7 |
| IČO 3 6 2 0 9 5 0 3 | | | Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6 |
| SK NACE 6 8 . 2 0 . 0 | | | |

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

I N T E R N A T I O N A L s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

| | |
|---|---------------------|
| Ulica C í n o v a | Číslo 5 |
| PSC 0 4 0 1 7 | Obec K o š i c e |
| Číslo telefónu 0 9 0 5 / 7 7 4 7 9 1 | Číslo faxu 0 / |
| E-mailová adresa | |

| | | | |
|---------------------------------------|--|---|---|
| Zostavené dňa: 2 9 . 0 6 . 2 0 1 8 | Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: | Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: | Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: |
| Schválené dňa: . . 2 0 | | | |

Záznamy daňového úradu

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

2. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.
Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku.

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov...4,00.....

Všeobecné údaje o spoločnosti.

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným.

Druh vlastníctva: tuzemské súkromné

Prevažujúca činnosť: prenájom vlastných nehnuteľností a služieb spojených s nájmom.

Orgány spoločnosti:

Spoločníci, konatelia ich podiely na ZI a hlasovacích právach:

1. Ing. Luu Nguyen, hodnota ZI 431520,945363 Eur, podiel 99,24%
2. Iveta Nguyen, hodnota ZI 3319,391888 Eur, podiel 0,76%

4. Informácie o prijatých postupoch

1. Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:
Účtovná jednotka spĺňa 2 z podmienok kategorizácie medzi mikroúčtovné jednotky. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady neboli menené.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

- * Dlhodobý nehmotný majetok: obstarávacia cena
- * Dlhodobý hmotný majetok: obstarávacia cena
Stav k 31.12.2017: 1543585 Eur
- * Dlhodobý finančný majetok: obstarávacia cena
- * Zásoby obstarané kúpou: obstarávacia cena
- * Zásoby vytvorené vl. činnosťou: vlastné náklady
- * Vlastné pohľadávky: menovitá hodnota
Stav k 31.12.2017:
Dlhodobé pohľadávky: 121589 Eur
Pohľadávky z obch. styku: 39099 Eur
- * Kúpené pohľadávky: obstarávacia cena
- * Krátkodobý finančný majetok: obstarávacia cena
Stav k 31.12.2017: 14058 Eur
- * Záväzky vrátane rezerv: menovitá hodnota
- * Dlhopisy: menovitá hodnota
- * Pôžičky a úvery: menovitá hodnota
Stav k 31.12.2017: pôžičky 189972 Eur
úvery: 498002 Eur
- * Derivátové operácie: menovitá hodnota

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov:

tabuľka o dobe používania, metóde odpisovania a odpisových sadzbach HIM:

| druh majetku | doba používania | metóda odpisu | ročný odpis |
|-------------------------------|-----------------|---------------|-------------|
| 1. Obchodná budova Prešov | 40 rokov | rovnomerná | 1/40 |
| 2. Obchodná budova Košice | 40 rokov | rovnomerná | 1/40 |
| 3. Automobil SUZUKI Swift | 4 roky | rovnomerná | 1/4 |
| 4. Apartmán Tatranská Lomnica | 40 rokov | rovnomerná | 1/40 |
| 5. Automobil BMW 520d | 4 roky | rovnomerná | 1/4 |
| 5. Obchodná budova Košice | 40 rokov | rovnomerná | 1/40 |

Ročný odpis k 31.12.2017: 47918 Eur

4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: nezmenené

5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve: žiadne

6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: žiadne

5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm: žiadne

2. Informácie o záväzkoch, a to:

- celková suma záväzkov v dobe splatnosti: 33655,26 Eur
- celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: žiadne
- celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov: žiadne

3. Informácie o vlastných akciách, a to najmä dôvod nadobudnutia vlastných akcií, počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní. Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu. Počet a menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní: žiadne

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:

a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány: žiadne

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to - celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány: žiadne

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby:

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať: žiadne

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:

a) celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy: žiadne

b) celková suma významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť: žiadne

c) opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov, a to celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom: žiadne

d) opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov: žiadne

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o všetkých formách prijatej náhrady, účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov, všetkých druhoch činnosti účtovnej jednotky: žiadne

7. Účtovná jednotka nevytvárala opavnú položku k pohľadávkam.