

# POZNÁMKY

individuálnej ú tovnej závierky  
zostavenej k **31.12.2017**

v  . eurocentoch

. celých eurách \*)

Za obdobie od      **mesiac**      **rok**  
                                       

do      **mesiac**      **rok**  
      

Za bezprostredne      **mesiac**      **rok**  
predchádzajúce obdobie od            

do      **mesiac**      **Rok**  
      

Dátum vzniku ú tovnej jednotky

.   .

Ú tovná závierka:\*)

. riadna  
 . mimoriadna  
 . priebežná

Ú tovná závierka:\*)

. zostavená  
 . schválená

I O

DI

Kód SK NACE  
  .   .

Obchodné meno (názov) ú tovnej jednotky

P R O Q U A L I T Y / B r a t i s l a v a / s . r . o .

Sídlo ú tovnej jednotky

Ulica

Ž I D O V S K Á

íslo

3

PS

8 1 1 0 1

Názov obce

B R A T I S L A V A

íslo telefónu

0 9 0 5 / 6 5 0 1 6 0

íslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené d a: 26.06.2018	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie ú tovnictva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie ú tovnej závierky:	Podpisový záznam lena ýtatutárneho orgánu ú tovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je ú tovnou jednotkou:
Schválené d a:			

\*) Vyzna uje sa kríčkikom

## Poznámky k ú tovnej závierke zostavenej k: 31.12.2017

### A. Základné informácie o ú tovnej jednotke

A.a) Obchodné meno ú tovnej jednotky..... PRO QUALITY /Bratislava/ spol. s r.o. ....  
 Sídlo..... pidovská 3, 811 01 Bratislava .....  
 Dátum zaloOenia..... 12.05.1993 .....  
 Dátum vzniku..... 14.05.1993 .....

A.b) Opis hospodárskej innosti ú tovnej jednotky:  
 ..... nákup, predaj a sprostredk. tovarov v rozsahu vo nej Őivnosti  
 ..... realitná agentúra  
 ..... inŐinierska a investorská innos

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas ú tovného obdobia:  
 0

A.d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ru iacim spolovníkom:  
 ĚĚ

A.e) Právny dôvod na zostavenie ú tovnej závierky:

riadna  mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej ú tovnej závierky:

rozdelenie,  zlú enie,  splynutie,  zmena právnej formy,  
 za iatok likvidácie,  koniec likvidácie,  vyhlásenie konkurzu,  zruzenie konkurzu.

A.f) Dátum schválenia ú tovnej závierky za predchádzajúce obdobie:.....

### B. Informácie o lenoch ýtatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky

B.a) ýtatutárne, dozorné a iné orgány:

Meno, priezvisko, (obch. meno) lena	Názov orgánu	Poznámka
Ing.Gabriel Turay	ýtatutárny orgán	Konate

B.b) ũtruktúra spolovníkov a akcionárov

Hodnota a percentuálna výzka ich podielu na základnom imaní. Výzka podielu na ostatných poloŐkách vlastného imania sa uvádza v prípade, ak sa percentuálny podiel spolovníkov na základnom imaní odlišuje od podielu spolovníkov na ostatných poloŐkách vlastného imania.

Por. íslo	Názov, meno spolovníka	Hodnota podielu na základnom imaní				Výzka podielu na hlasovacích právach		Výzka % podielu na ostatných poloŐkách vlastného imania ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní	
		EUR		%		%		%	
		BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
1.	Peter Majerovi	6 639	6 639	100	100	100	100		

## C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je ú tovná jednotka jeho sú as ou

C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za vzetky skupiny ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je ú tovná jednotka konsolidovanou ú tovnou jednotkou:

..... ěěěěěě .....

C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za tú skupinu ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého sú as ou je aj ú tovná jednotka.

..... ěěěěěě .....

C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, v ktorej je mo0né tieto konsolidované ú tovné závierky získa :

..... ěěěěěě .....

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa ulo0ia tieto konsolidované ú tovné závierky:

..... ěěěěěě .....

## D. alýie informácie

a/ rozpracované v asti E  
b/ rozpracované v asti F  
c/ rozpracované v asti G  
d/ rozpracované v asti H

e/ rozpracované v asti I  
f / rozpracované v asti J  
g/ rozpracované v asti K  
h/ rozpracované v asti L

i / rozpracované v asti M a N  
j / rozpracované v asti O  
k/ rozpracované v asti P  
l / rozpracované v asti R

## E. Informácie a ú tovných zásadách a ú tovných metódach

E.a) Ú tovná jednotka bude nepretrýite pokrač ova vo svojej innosti:  áno  nie  
V prípade ak nie, uvies dôvod:

Ú tovná jednotka po dlhodobej ne innosti a dosiahnutí opakovanej straty zaniká

Spolo ník mimo územia SR

E.b) Zmeny ú tovných zásad a metód

ěě

E.c) Spôsob oce ovania jednotlivých zloýiek majetku a záväzkov:

Podnik nenakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok

Podnik netvoril vlastnou innos ou dlhodobý nehmotný majetok

Podnik v beýnom roku nenakupoval dlhodobý hmotný majetok

Podnik v beýnom roku netvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou innos ou

Podnik v beýnom roku nevlastnil cenné papiere

Podnik v beýnom roku nenakupoval zásoby

Podnik netvoril v beýnom roku zásoby vlastnou výrobou

Podnik oce oval pe aýné prostriedky menovitou hodnotou

Podnik neprijal darovaný majetok

Podnik nemá novozistený majetok pri inventarizácii

E.d) Odpisový plán nezostavovaný

E.e) Dotácie na obstaranie majetku neposkytnuté

## ***F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy***

F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Podnik má/nemá dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Ď

F.c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má útovná jednotka obmedzené právo s ním naklada

Ď

F.d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečenom prevode práva, alebo ktorý užíva útovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Ď

F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia útovej závierky a táto ho užíva

Ď

F.f) Charakteristika Goodwilu

Ď

F.g) Prehľad o položkách útovaných na úte 097 - Opravná položka k nadobudnutému majetku

Ď

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Ď

F.i-k) štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

Ď

F. l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Ď

F.m) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má útovná jednotka obmedzené právo s ním naklada

Ď

F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia útovej závierky

Ď

**F.o) Opravné položky k zásobám pod a položiek súvahy**

€€

**F.p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má útovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada**

€€

**F.q) Prehľad o zákazkovej výrobe**

€€

**F.r) Opravné položky k pohľadávkam**

€€

**F.s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti**

€€

**F.t) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia**

€€

**F.u) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má obmedzené právo s nimi naklada**

€€

**F. v) Odložená daňová pohľadávka**

€€

**F. w) a x) Významné položky krátkodobého finančného majetku a opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku**

€€

**F.y) Krátkodobý finančný majetok, ku ktorému sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním naklada**

€€

**F.z.a) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia útovej závierky**

€€

**F. z.b) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

€€

**G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**

**G. a.1, 2, 4, 6) Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výzka upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6 639	6 639
Podiel akcií ( a.s.)		
Nominálna hodnota akcií ( a.s.)		
Hodnota podielov pod a spolovníkov (obchodná spoločnosť)		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	6 639	6 639
Hodnota vlastných akcií vlastnená útovnou jednotkou, alebo ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má útovná jednotka podstatný vplyv		

### G. a.3). Rozdelenie ú tovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok - ú tovný zisk z minulého ú tovného obdobia nasledovným spôsobom:

Druh prídeltu	Rozdelenie zisku minulého ú tovného obdobia	
	BO	PO
Zisk k rozdeleniu z minulého obdobia, z toho:	0	0
Prídelt do zákonného rezervného fondu		
Prídelt na zvýšenie základného imania		
Prídelt do ztatutárnych fondov		
Prídelt do ostatných fondov		
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov		
Dividendy spolovníkov		
Nerozdelený zisk minulých rokov		
Iné rozdelenie zisku		

### Rozhodnutie o úhrade straty z minulého roka:

V návrhu rozdelenia sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu ú tovej jednotky

Druh úhrady	Úhrada straty minulého ú tovného obdobia	
	BO	PO
Strata minulého obdobia spolu, v tom:	480	480
Úhrada straty z rezervného fondu		
Úhrada straty zo ztatutárnych a ostatných fondov		
Úhrada straty spolovníkmi		
Úhrada straty znížením základného imania		
Úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov		
Prevod na neuhradenú stratu z minulých rokov	480	480
Iná úhrada straty		

### G. a.5) Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola ú tovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na ú ty vlastného imania

ĚĚ

### G.b) Tvorba a erpanie rezerv v bežnom roku s ozna ením: zákonná rezerva - Z, ostatná rezerva (ú tovná) - Ú

ĚĚ

### G.c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Text	Suma	
	BO	PO
Záväzky do lehoty splatnosti	3 130	2 006
Záväzky po lehote splatnosti	1 046	1 046

### G. d) ťtruktúra záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti

ĚĚ

G. e) Hodnota záväzkov zabezpe ená záložným právom

€€

G. f) Spôsob vzniku odloženého záväzku

€€

G. g) Záväzky zo sociálneho fondu

€€

G.h) Vydané dlhopisy

€€

G.i) Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci

€€

G.j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

€€

G.k) Významné položky derivátov:

€€

G.l) Majetok a záväzky zabezpe ené derivátmi

€€

## ***H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch***

H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Teritórium odbytu	Hodnota pod a druhov výrobkov a služieb							
	Tovar :		Služby :		Produkt 3 :		Produkt 4 :	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Slovenská republika	0	0	0	0				
Spolu	0	0	0	0				

H.b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

€€

H.c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov

€€

H.d) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

€€

H.e) Významné položky finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

€€

H.f) Mimoriadne výnosy týkajúce sa bežného obdobia a týkajúce sa minulých období

€€

### ***I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch***

I.a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby

€€

I.b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej inosti

€€

I.c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

€€

I.d) Mimoriadne náklady týkajúce sa bežného obdobia a predchádzajúcich období

€€

### ***J. Informácie k údajom o daniach z príjmov***

J.a-e, g) Odložená da

€€

J.f) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením

r.	Text	Hodnota BO v EUR	Daň v % zo zisku pred zdanením	Hodnota PO v EUR	Daň v % zo zisku pred zdanením
1	Splatná daň z príjmov	480		480	
2	Odložená daň z príjmov				
3	Výsledok hospodárenia pred zdanením	0		0	
4	Sadzba dane z príjmov	21		22	
5	Výsledok hospodárenia pred zdanením vynásobený sadzbou /daň bez pripočítate ných a odpočítate ných položiek/	0		0	
6	Celková daň z príjmov vykázaná v závierke	480		480	
7	Rozdiel /r. 6-5 /	-480		-480	

### ***K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch***

K.a) Významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcí, odpísaných pohľadávok a záväzkov

€€

## ***L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach***

**L.a) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe**

ĚĚ

**L.b) Opis a hodnota budúcich práv a povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe**

ĚĚ

## ***M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti***

**M.a-c) Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov**

ĚĚ

## ***N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami***

Spriaznenými osobami sú právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k útovnej jednotke ovládanou osobou alebo ovládajúcou osobou, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v útovej jednotke, alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv útovnou jednotkou, fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v útovej jednotke podstatný vplyv, zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti útovej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti útovej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby, právnické osoby, v ktorých fyzické osoby horeuvedené vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkované, osoby, ktoré vykonávajú v útovej jednotke a sú asne v inej útovej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, Oe sú schopné ovplyvniť ekonomické zábery oboch útovných jednotiek, osoby, ktoré poskytli útovej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s útovnou jednotkou, osoby, s ktorými útovná jednotka realizuje taký objem obchodov, Oe je od týchto osôb hospodársky závislá, vplyvom sa rozumie priamy aj sprostredkovaný vplyv.

**N.a,b,c) Zoznam spriaznených osôb a vzájomných obchodov**

ĚĚ

**N.d) Zoznam dohodnutých obchodov s ovládanou alebo ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom období uskutočnili alebo neuskutočnili**

ĚĚ

## ***O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka do dňa a zostavenia útovej závierky***

Do dňa 26.06.2018 nenastali žiadne zmeny oproti stavu v útovej závierke k 31.12.2017

## P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

### P.a-n) Zmeny zložiek vlastného imania

Text	Stav k 31.12. BO	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12. PO
A. <b>Vlastné imanie spolu, v tom:</b>	-1 690	-960		-730
A.I. <b>Základné imanie, v tom:</b>	6 639			6 639
A.I.1. Základné imanie (411)	6 639			6 639
A.I.2. Vlastné akcie a obchodné podiely (252)				
A.I.3. Zmena základného imania (+/-419)				
A.II. <b>Kapitálové fondy, v tom</b>				
A.II. 1. Emisné áoio (412)				
2. Ostatné kapitálové fondy (413)				
3. Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov (417,418)				
4. Oce ovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov ( +/-414)				
5. Oce ovacie rozdiely z kapitálových ú astín (+/- 415)				
6. Oce ovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdelení (+/-416)				
A.III. <b>Fondy zo zisku, v tom</b>				
A.III.1. Zákonný rezervný fond (421)				
2. Nedelite ný fond (422)				
3. Ĺtatutárne fondy a ostatné fondy (423,427)				
A.IV. <b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	-7 849	-480		-7 369
A.IV.1. Nerozdelený zisk minulých rokov (428)				
2. Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	-7 849	-480		-7 369
A.V. <b>Výsledok hospodárenia beŹného ú tovného obdobia</b>	-480			-480

**P.i) Rozdelenie výsledku hospodárenia a výška vyplatených dividend sú uvedené v ásti G.a.3)**

## Q.

V poznámkach ú tovných jednotiek, ktorých ĩnos je zaradená do kategórie priemyselnej výroby pod a kategórie D, prílohy vyhlázky ĹÚ SR íslo 552/2002 Z. z., z ktorých ístý obrat za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia bol v prepo te vä zí ako 250 miliónov EUR a ktorým bolo udelené výlu né právo, osobitné právo, alebo právo poskytova slu0by vo verejnom záujme a zároveň vykonávajú aj iné ĩnosti, pri om dostávajú ztátnu pomoc v akejko vek podobe, sa uvedú aj informácie o:

- Vzetkých formách prijatej ztátnej pomoci (zák. . 231/99 Z. z.)
- Ú tovných zásadách pou0itých pri prira ovaní nákladov a výnosov
- Organiza nej ztruktúre ú tovej jednotky a jednotlivých ĩnostiach
- Vzetkých druhoch ĩností ú tovej jednotky:

.....

## **R.**

Útovné jednotky podľa § 21 ods. 9 zákona o útovníctve uvádzajú informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a útovnou jednotkou:

.....

## **S.**

Útovné jednotky, ktorým bolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo a útovné jednotky, ktorým bolo udelené právo poskytovania služby vo verejnom záujme, pričom prijímajú náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme a zároveň vykonávajú aj iné činnosti:

.....