

**Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2017**

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **mikro účtovné jednotky** v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18008/2014-74 – FS č.10/2014)

### Článok I Všeobecné údaje

1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):

Názov:	ROYAL PROPERTIES, s.r.o.
IČO:	48163431
Sídlo:	Blumentálska 24, 811 07 Bratislava

2. Údaje o konsolidovanom celku: Spoločnosť ROYAL PROPERTIES, s. r. o. nie je súčasťou konsolidovaného celku.

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1

**Článok II****Informácie o prijatých postupoch**

1. Účtovná závierka spoločnosti bola vypracovaná ako riadna a spoločnosť bude pokračovať vo svojej činnosti naďalej.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý hmotný majetok:	Obstarávacia cena
Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
Záväzky vrátane rezerv:	Menovitá hodnota
Pôžičky a úvery:	Menovitá hodnota

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu: Odpisový plán dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku vo firme je stanovený v súlade so zákonom o dani z príjmu a zákonom o účtovníctve.

4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód: V účtovnom roku 2017 neboli vykonané žiadne zmeny, účtovná jednotka sa zaradila ako mikroúčtovná jednotka, nakoľko splnila všetky stanovené podmienky.

5. Informácie o dotáciách: Firma nemala v roku 2017 žiadne dotácie.

6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb: Firma v roku 2017 neúčtovala o významných opravách chýb minulých účtovných období.

### Článok III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov: Účtovná jednotka v roku 2017 vykázala len bežné náklady a výnosy súvisiace s jej podnikateľskou činnosťou.
2. Informácie o záväzkoch:
  - Spoločnosť nemá záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.
  - Spoločnosť nemá zabezpečené záväzky.
3. Informácie o vlastných akciách: Spoločnosť nenadobudla žiadne vlastné akcie.
4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky: Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2017 poskytnuté žiadne záruky, pôžičky, finančné alebo ine plnenia na súkromné účely.
5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:
  - a) Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré by neboli vykázané v súvahe.
  - b) Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky.
  - d) Spoločnosť nemá žiadne povinnosti voči zamestnancom vyplývajúce z dôchodkových programov.
6. Firme neboli udelené žiadne práva poskytovať služby vo verejnom záujme.