

## POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2017

### Článok I

#### Všeobecné údaje

#### (1) Názov a sídlo

##### Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Starohorská Development s.r.o.

##### Sídlo účtovnej jednotky

##### Ulica a číslo

Staré Grunty 24

##### PSČ                      Názov obce

841 04                      Bratislava

##### IČO                      DIČ

35 889 195                2021848334

#### (2) Údaje o konsolidovanom celku

a) Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

b) Spoločnosť nemá povinnosť vykonať konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22.

#### (3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

### Článok II

#### Informácie o prijatých postupoch

#### (1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

#### (2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

##### a) Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku

##### Oceňovanie nakúpeného dlhodobého nehmotného majetku

\*tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

##### Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

##### Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného iným spôsobom

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

##### a) Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku

##### Oceňovanie nakúpeného dlhodobého hmotného majetku

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

##### Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného iným spôsobom

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**a) Oceňovanie dlhodobého finančného majetku**

Účtovná jednotka oceňovala dlhodobý finančný majetok

\* cenou obstarania pri nákupe a predaji

**b) Oceňovanie zásob**

Oceňovanie zásob obstaraných kúpou

\* spoločnosť v účtovnom období neúčtovala o zásobách

**c) Oceňovanie pohľadávok**

\* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

**d) Oceňovanie krátkodobého finančného majetku**

\* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nominálnou hodnotou

**e) Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

\* Rezervy sa oceňovali v očakávanej výške záväzkov

\* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

\* Pôžičky sa oceňovali nominálnou hodnotou

\* Úvery sa oceňovali nominálnou hodnotou

**(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

- Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako 2.400 EUR sa účtuje na ľarchu účtu 518-Ostatné služby.

- Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 2.400 EUR, zaradí spoločnosť do dlhodobého nehmotného majetku

- Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 2.400 EUR, zaradí spoločnosť do dlhodobého nehmotného majetku

- Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako 1.700 EUR sa účtuje na ľarchu účtu 501-Spotreba materiálu.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 1.700 EUR, zaradí spoločnosť do dlhodobého hmotného majetku.

Spoločnosť stanovila interným predpisom, že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú daňovým odpisom.

**(4) Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neuskutočnila zmenu účtovných zásad a účtovných metód.**

Zmena typu účtovnej jednotky - zmena typu účtovnej jednotky na mikro účtovnú jednotku

**(5) Spoločnosť v sledovanom období neúčtovala a neprijala žiadne dotácie.**

**(6) Spoločnosť v sledovanom období neúčtovala o významných opravách chýb minulých účtovných období.**

### **Článok III**

#### **Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

##### **(1) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

<b>Dôvod vzniku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce obdobie</b>
Predaná nehnuteľnosť	9 789 285	0
Poradenské služby	16 833	9 250

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

<b>Dôvod vzniku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce obdobie</b>
Výnosy z predaja služieb	24 065	26 845
Výnosy z nehnuteľností na predaj	5 299 022	0

##### **(2) Informácie o záväzkoch**

Spoločnosť neeviduje záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.

##### **(3) Informácie o vlastných akciách**

Spoločnosť neúčtuje o vlastných akciách.

##### **(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Spoločnosť v sledovanom období neposkytla kontrolným orgánom spoločnosti úver a ani pôžičku.

##### **(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

a) Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

b) Spoločnosť nemá vedomosť o žiadnych podmienených záväzkoch spoločnosti.