

## POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2017

### Článok I

#### Všeobecné údaje

#### (1) Názov a sídlo

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Datvia IMMO s.r.o.

#### Sídlo účtovnej jednotky

##### Ulica a číslo

Parková 66/10

PSČ                      Názov obce

922 05                    Chtelnica

IČO                        DIČ

46 906 649              2023678437

#### (2) Údaje o konsolidovanom celku

a) Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

b) Spoločnosť nemá povinnosť vykonať konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22.

#### (3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

### Článok II

#### Informácie o prijatých postupoch

#### (1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

#### (2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

##### a) Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého nehmotného majetku

\*tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného iným spôsobom

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

##### a) Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého hmotného majetku

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného iným spôsobom

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**a) Oceňovanie dlhodobého finančného majetku**

Účtovná jednotka oceňovala dlhodobý finančný majetok

\* cenou obstarania pri nákupe a predaji

**b) Oceňovanie zásob**

Oceňovanie zásob obstaraných kúpou

\* Zásoby obstarané kúpou účtovná jednotka oceňovala obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

**c) Oceňovanie pohľadávok**

\* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

**d) Oceňovanie krátkodobého finančného majetku**

\* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nominálnou hodnotou

**e) Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

\* Rezervy sa oceňovali v očakávanej výške záväzkov

\* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

\* Pôžičky sa oceňovali nominálnou hodnotou

\* Úvery sa oceňovali nominálnou hodnotou

**(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

- Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako 2.400 EUR sa účtuje na ťarchu účtu 518-Ostatné služby.

- Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 2.400 EUR, zaradí spoločnosť do dlhodobého nehmotného majetku

- Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 2.400 EUR, zaradí spoločnosť do dlhodobého nehmotného majetku

- Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako 1.700 EUR sa účtuje na ťarchu účtu 501-Spotreba materiálu.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 1.700 EUR, zaradí spoločnosť do dlhodobého hmotného majetku.

Spoločnosť stanovila interným predpisom, že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú daňovým odpisom.

**(4) Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neuskutočnila nasledovnú zmenu účtovných zásad a účtovných metód:**

**(5) Spoločnosť v sledovanom období neúčtovala a neprijala žiadne dotácie.**

**(6) Spoločnosť v sledovanom období neúčtovala o významných opravách chýb minulých účtovných období.**

**Článok III**

**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

**(1) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Spotreba materiálu	0	374
Účtovníctvo	500	500

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Tržby z predaj služieb a poradenstvo	0	30 000
Úroky z pôžičiek	1 020	1 020

**(2) Informácie o záväzkoch**

Spoločnosť neeviduje záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.

**(3) Informácie o vlastných akciách**

Spoločnosť neúčtuje o vlastných akciách.

**(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Spoločnosť v sledovanom období neposkytla kontrolným orgánom spoločnosti úver.

**(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

a) Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

b) Spoločnosť nemá vedomosť o žiadnych podmienených záväzkoch spoločnosti.