

Pol'nohospodárske družstvo so sídlom v Períne, 044 74 Perín-Chym
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu I., odd. Dr. vlož.č.232/V

Výročná správa spoločnosti za rok 2017

Máj 2018

Sztraka Rastislav
predseda predstavenstva

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy
- 5) Ďalšie prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	Poľnohospodárske družstvo so sídlom v Períne
IČO	00194000
DIČ	2020496115
IČ DPH	SK2020496115
Adresa sídla	Perín, 044 74 Perín-Chym
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu Košice Oddiel: Dr., Vložka číslo: 232/V
Predseda predstavenstva	Rastislav Sztraka

Orgánmi Poľnohospodárskeho družstva so sídlom v Períne sú členská schôdza predstavenstvo a kontrolná komisia. Členská schôdza je najvyšším orgánom družstva, na ktorom členovia uplatňujú svoje právo rozhodovať o záležitostiach družstva. Štatutárnym orgánom družstva je predstavenstvo, ktoré riadi bežnú činnosť družstva a rozhoduje o všetkých náležitostiach podľa Stanov družstva.

Kontrolná komisia upozorňuje predstavenstvo na zistené nedostatky a vyžaduje zjednanie nápravy nedostatkov.

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2017	58935,- eur
Splatené základné imanie (účet 411)	616815
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	
Priemerný počet zamestnancov	22
Hlavná činnosť	Pestovanie obilnín a olejnín

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Poľnohospodárske družstvo je dcérskou spoločnosťou firmy Tores a.s. Bratislava.

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 1955 a pôsobí len na tuzemskom trhu. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Vývoj na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musíme neustále prispôsobovať.

Spoločnosť je zameraná na pestovanie obilnín a olejní- v roku 2017 dosiahla nadpriemerné úrody pšenice ozimnej.

EKONOMICKÉ UKAZOVATELE	ROK 2017	ROK 2016
Celková zadlženosť v %	83,15	88
Stupeň finančnej samostatnosti v %	11,54	6
Celková likvidita v %	57,57	64,31
Výnosnosť celkového kapitálu v %	2,03	1,48

Tieto ukazovatele nedosahujú odporúčané hodnoty, ale porovnaní s rokom 2016 sa zlepšili.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady. Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva okolo 22 pracovníkov a prispieva tým k lokálnej zamestnanosti. Spoločnosť zamestnáva aj 1 pracovníka so zdravotným postihnutím.

SÚVAHA
Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2017	ROK 2016
MAJETOK SPOLU	3986088	4138496
A. Neobežný majetok	2890654	2887846
A.1 Dlhodobý nehmotný majetok	660	307
A.II Dlhodobý hmotný majetok	2889994	2887539
A.III Dlhodobý finančný majetok		
B. Obežný majetok	1089942	1219140
B.I Zásoby	977790	1079332
B.II Dlhodobé pohľadávky		
B.III Krátkodobé pohľadávky	52716	137995
B.IV Krátkodobý finančný majetok		
B. V Finančné účty	59436	1813
C. Časové rozlíšenie		

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2017	ROK 2016
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	3986088	4138496
A. Vlastné imanie	460190	225726
A.1 Základné imanie	616815	621285
A.II Emisné ážio		
A.III Ostatné kapitálové fondy	532935	332935
A.IV Zákonné rezervné fondy	597967	589569
A.V Ostatné fondy zo zisku		
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia		
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1346462	-1402049
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	58935	83986
B. Záväzky	3314762	3643075
B.I Dlhodobé záväzky	314419	605775
B.II Dlhodobé rezervy	65406	66267
B.III Dlhodobé bankové úvery	443481	443035
B. IV Krátkodobé záväzky	1893341	1895822
B.V Krátkodobé rezervy	9415	12876
B.VI Bežné bankové úvery	588700	619300
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci		
C. Časové rozlíšenie	211136	269695

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom (nie prenajatým). Dlhodobý hmotný majetok je už opotrebovaný (oprávky/OC) na 66,1 %. Dlhodobý nehmotný majetok predstavuje najmä softvér.

Spoločnosť nevlastní akcie ani obchodný podiel v inej spoločnosti.

Vývoj stavu zásob je priaznivý, nedošlo k zvýšeniu ich stavu ani nárastu pomaly obrátkových zásob bez pohybu nad jeden rok

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je stabilný, nezaplatené pohľadávky po lehote splatnosti sú na súde.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä – poistenie strojov a majetku, úroky z úverov na stroje.

Komentár k súvahe - pasíva:

Základné imanie spoločnosti je v sume 616818 eur je splatené, v obchodnom registri je zapísané tzv. zapisované základné imanie vo výške 49712,- €. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 460190 eur, a celkové záväzky sú v sume 3314762 eur. Spoločnosť vytvára zákonný nedeliteľný fond v súlade so Stanovami družstva a Obchodným zákonníkom.

Krátkodobé rezervy v sume 9415 eur sú najmä – rezerva na nájom za pôdu, rezerva na účtovnú závierku, rezerva na odchodné.

Družstvo má schválený revolvingový úver na priame platby –dotácie k 31.12.2017 čerpané do výšky 487000 eur. Družstvo založilo odkúpenú poľnohospodársku pôdu v prospech UniCredit bank Czech republic a Slovakia a má predschrálený úver do 1 000 000 €, z toho sme k 31.12. 2017 čerpali sme 646881€.

Časové rozlíšenie pasív predstavujú výnosy budúcich období, a to najmä – dotácie na stroje.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

(údaje v celých eurách)	ROK 2017	ROK 2016
ČISTÝ OBRAT	1995727	1860903
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	2537976	2636334
I. Tržby z predaja tovaru		
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	1953915	1818741
III. Tržby z predaja služieb	41812	42162
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	-69841	81048
V. Aktivácia	8433	15403
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	17781	71003
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	585876	607977
Náklady na hospodársku činnosť spolu	2429276	2511025
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru		
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	1093269	1006609
C. Opravné položky k zásobám		
D. Služby	396697	499475
E. Osobné náklady	390049	391013
F. Dane a poplatky	41600	38981
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	402658	507410
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	9054	27427
I. Opravné položky k pohľadávkam	47645	326
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	48304	39784
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	108700	125309
Výnosy z finančnej činnosti		1
Náklady na finančnú činnosť	106963	140563
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-106963	-140562
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	1737	-15253
Daň z príjmov splatná	2880	2880
Daň z príjmov odložená	-60078	-102119
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	58935	83986

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Družstvo zaznamenala pokles výnosov z hospodárskej činnosti v hodnote 98358 €.

V roku 2017 dosiahli sme nadpriemernú úrodu len zo pšenice ozimnej 7,3 t/ha, pri sóji 3,28 t/ha u ostatných plodín oproti roku 2016 zaznamenali sme pokles úrody.

Najväčší výpadok bol v kukurici na zrna, zníženie úrody z dôvodu nadmerného sucha v letných obdobiach až 31%. Bola nižšia úroda aj repky ozimnej o 14 % a slnečnice o 6% . Tržné ceny boli na úrovni predchádzajúceho roka. Celkový výsledok hospodárenia je zisk 58935 €.

Vo finančnej oblasti spoločnosť dosiahla stratu spôsobenú najmä úrokmi.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti, ktoré by mali podstatný vplyv na chod spoločnosti.

Pre rok 2018 nie sú zatiaľ známe žiadne významné riziká a neistoty, ktorým by bola účtovná jednotka vystavená.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky môže priaznivo ovplyvniť aj zvýšenie nákupnej ceny obilnín a olejní a tým aj odbytu v našom segmente obchodu.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – účtovná jednotka nevynaložila žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja podľa §22 zákona o účtovníctve.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Materskou spoločnosťou PD je firma Tores a. s. Bratislava, ktorý po odkúpení členských podielov od členov družstva, má 92,9 % podiel na základnom imaní.

ÚJ nenadobudla žiadne vlastné akcie, dočasné listy a pod. podľa § 20 ods. 1 písm. e zákona o účtovníctve.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2017 účtovný zisk po zdanení vo výške 58934,83 eur.

V zmysle čl.14 ods.4 písm. d) Stanov družstva sa predkladá návrh na rozdelenie zisku :

10 % € zo zisku t.j. 5893,48 € do nedeliteľného fondu

a zvyšok t.j. 53041,35 € na zníženie neuhradenej straty minulých rokov

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov - nemá náplň

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení

neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík**.

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).
Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení**.

k.) Informácie o platbách orgánom verejnej moci (§20 ods.2 zákona o účtovníctve)
Spoločnosť nemá povinnosť vyhotovenia ročnej správy o platbách orgánom verejnej moci (§20 ods. 2 zákona o účtovníctve)

3) Ďalšie informácie

Družstvo nemá kolektívnu zmluvu, sociálny fond sa používa na podporenie dochádzky do zamestnania- cestovné, a na podporu stravovania zamestnancov.

Štruktúra zamestnancov :

Vedúci pracovník-predseda 1, výrobný riaditeľ 1, technici a administratívni pracovníci 4

obsluha strojov –pracovníci v RV 8, remeselníci-opravári 2, ostatní pracovníci 3
pomocní pracovníci-strážna služba 3.

Hlavní dodávatelia :

Agro PalinTrade, Palín, -dodávateľ chémie. osív, um. hnojív

Poľnonákup Vranov Vranov n/Topľou- služby –sušenie a čistenie komodít

AGROKOM Plus, Prešov, Agrotim, Úpor- dodávatelia strojov , servis-oprava strojov

Benol Steel, Košice- dodávateľ PHM

Hlavným odberateľom je Poľnonákup Vranov, Vranov nad Topľou.

ISO normy kvality alebo iné certifikáty a osvedčenia- družstvo nevlastní

4) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2017 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)

Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2017