

ČI. I

Všeobecné informácie

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: NAJ – REAL, s.r.o.

Sídlo: Tajovského 5, 040 01 Košice
 IČO: 36217727
 Dátum založenia:
 Dátum vzniku: 09.12.2002
 Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 13641/V

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017.

4. Údaje o neobmedzenom ručení:

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

5. Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky, z toho počet vedúcich zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Štav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

ČI. II

Informácie o orgánoch spoločnosti

- Účtovná jednotka neposkytla žiadne druhy záruk ani iné zabezpečenia pre členov štatutárneho orgánu spoločnosti ani pre žiadny iný orgán účtovnej jednotky.
- Účtovná jednotka neposkytla žiadne druhy pôžičiek pre členov štatutárneho orgánu ani pre žiadny iný orgán spoločnosti.
- Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
- Účtovná jednotka neposkytla finančné prostriedky ani iné finančné plnenia na súkromné účely členom štatutárnemu orgánu ani žiadnemu inému orgánu účtovnej jednotky.

Čl. III

Informácie o prijatých postupoch

1. *Nepretržité trvanie účtovnej jednotky*

Účtovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

2. *Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód*

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia konzistentne aplikované. Spoločnosť nemenila spôsoby oceňovania a odpisovania oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

3. *Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv*

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

4. *Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov*

Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá obsahuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním dlhodobého majetku. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého hmotného majetku do používania.

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 1 700 € a menej, sa účtuje ako o zásobách.

Pozemky sa neodpisujú.

Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny zásob.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou.

Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Položky časové rozlíšenia sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Záväzky a rezervy

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Položky časové rozlíšenia sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítava účtovná jednotka na eurá referenčným výmenným kurzom vyhláseným ECB alebo NBS (ďalej len referenčný kurz) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa majetok a záväzky v cudzej mene prepočítavajú na eurá referenčným kurzom vyhláseným v tento deň.

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Účtovná jednotka nemá povinnosť účtovať o odloženej dani, nakoľko nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky.

Oprava významných chýb minulých účtovných období

K oprave významnej chyby pristupuje účtovná jednotka podľa času, kedy bola chyba zistená. Ak bola významná chyba zistená do schválenia účtovnej závierky, účtovná jednotka otvorí účtovné knihy podľa § 16 zákona o účtovníctve. Podmienka uvedená v § 16 ods. 10 zákona o účtovníctve, ktorá sa týka pravdivého a verného obrazu účtovníctva, sa považuje za dostatočnú, aby bolo toto ustanovenie využívané na významné položky.

Ak bola významná chyba zistená po schválení účtovnej závierky, účtovná jednotka účtuje o týchto chybách ako o účtovných prípadoch bežného účtovného obdobia na účte 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov alebo na účte 429 – Neuhradená strata minulých rokov. V prípade, ak ide o opravu nevýznamných chýb minulých účtovných období, tieto sa účtujú ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia na príslušných účtoch nákladov alebo výnosov z hospodárskej činnosti.

5. **Oprava chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období**

V účtovnom období roku 2017 neboli účtované žiadne opravy chýb minulých účtovných období.

ČI. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. **Charakteristika goodwillu alebo záporného goodwillu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

2. **Informácie o významných položkách derivátov**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

3. Informácie o záväzkoch

- a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov
- b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opise a spôsoboch zabezpečenia záväzkov

4. Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

5. Informácie o sume a dôvodoch vzniku položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Čl. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Čl. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po 31.12.2017 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia za rok 2017.

Čl. VII

Ostatné informácie

1. Právo poskytovať služby vo verejnom záujme

Účtovná jednotka neposkytuje služby vo verejnom záujme.

2. – 3. Povinnosti účtovnej jednotky podľa §23d ods. 6 zákona o účtovníctve

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.