

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	4	8	1	4	3	4	5	6
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	1	2	0	0	6	8	5	2	2
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## Článok I - Všeobecné informácie

### I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: FIN INN s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Horná 50, 974 01 Banská Bystrica

**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu  
Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach**

**Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu**

### I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

18.6.2017

Schvaľovací orgán (valné zhromaždenie, rozhodnutie jediného spoločníka, iné): valne zhromaždenie

### I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **riadna**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017.

Účtovná závierka je určená pre používateľ'ov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

### I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 4 8 1 4 3 4 5 6

DIČ: 2 1 2 0 0 6 8 5 2 2

## I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	6	
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov	11	0
Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO)	1	0

## Článok II – Informácie o orgánoch spoločnosti II. a) – d)

## Článok III - Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **áno**

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku/záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou		
DNM obstaraný vlastnou činnosťou		
DNM obstaraný iným spôsobom		
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
DHM obstaraný vlastnou činnosťou		
DHM obstaraný iným spôsobom		
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Zásoby obstarané kúpou		

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 4 8 1 4 3 4 5 6

DIČ: 2 1 2 0 0 6 8 5 2 2

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Zásoby obstarané iným spôsobom		
Zákazková výroba		
Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj		
Pohľadávky	<i>Menovitá hodnota</i>	<i>Menovitá hodnota</i>
Krátkodobý finančný majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	<i>Obstarávacia cena</i>
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		
Záväzky	<i>Menovitá hodnota</i>	<i>Menovitá hodnota</i>
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy		
Deriváty		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi		
Prenajatý majetok		
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci		
Iný majetok ( <i>konkretizujte</i> )		
Splatná a odložená daň z príjmov		

**III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku:**

**III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv:**

**III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:**

Informácie o rozsahu a podstate všetkých druhov derivátových finančných nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov:

**III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:**

Ďalšie informácie týkajúce sa dôvodov a povahy dôkazov pre nezníženie účtovnej hodnoty (ak prevyšuje hodnotu reálnu) vyhodnotené ako predpoklady na opätovné dosiahnutie účtovnej hodnoty:

**III. 4 f) Stanovenie metódy vlastného imania**

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 4 8 1 4 3 4 5 6

DIČ: 2 1 2 0 0 6 8 5 2 2

## III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku a/alebo iných objektívnych predpokladov (uviesť):

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia majetku do konca roka.

**Dodatočné informácie k tvorbe odpisového plánu:**

## III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

## III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:



# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	4	8	1	4	3	4	5	6
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	1	2	0	0	6	8	5	2	2
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### IV.1 Informácie ku goodwillu alebo zápornému goodwillu

Dodatočné informácie súvisiace s goodwillom, predovšetkým okolnosti vzniku, spôsob výpočtu, prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a spôsob odpisovania:

### IV. 2 Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Dodatočné informácie o položkách zabezpečených derivátmi (najmä forma zabezpečenia):

### IV. 3 a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

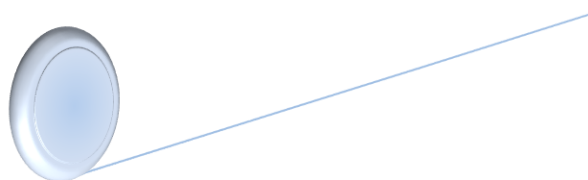
### IV. 3 b) Zabezpečené záväzky, opis a spôsob ich zabezpečenia

Dodatočné informácie o forme zabezpečenia záväzkov:

Dodatočné informácie o forme zabezpečenia záväzkov:

### IV. 4 a) - c) Informácie o vlastných akciách:

Ďalšie dôležité informácie o vlastných akciách:



## Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	4	8	1	4	3	4	5	6
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	1	2	0	0	6	8	5	2	2
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### **IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

**Dodatočné informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

**Dodatočné informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

### **Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

#### **V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku**

**Dodatočné informácie o podmienenom majetku:**

#### **V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch:**

**Dodatočné informácie o podmienených záväzkoch:**

#### **V. 2 Ostatné významné finančné povinnosti nevykázané v účtovných výkazoch**

**Dodatočné informácie o ostatných finančných povinnostiach nevykázaných v účtovných výkazoch:**

#### **V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

**Dodatočné informácie o sumách na podsúvahových účtoch:**

### **Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	4	8	1	4	3	4	5	6
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	1	2	0	0	6	8	5	2	2
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Dodatočné informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky:

## Článok VII - Ostatné informácie

VII. 1 a) – c) Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej

VII. 2 a) a b) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

VII. 2 c) – g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

VII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € - finančné vzťahy medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

Miesto/Dátum/Podpis

*(odporúčanie)*

*Koniec dokumentu*