



STOPERCENTNÁ DAŇOVÁ

AUDIT A DAŇOVÉ PORADENSTVO

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA spoločníkom, dozornej rade a konateľom spoločnosti AQUA KUBÍN, s. r. o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti AQUA KUBÍN, s. r. o. (IČO 36 719 170), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2017 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

L. Mikuláš, 23. máj 2018

Audítorská spoločnosť
 Stopercentná daňová, kom. spol.
 OR Žilina, oddiel Sr, vložka číslo 10053/L
 Pišútova 937/14
 Číslo licencie SKAU 233
 031 01 Liptovský Mikuláš

Zodpovedný audítor
 Ing. Eva Gonšenicová
 Číslo dekrétu 1125



Eva Gonšenicová

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć Đ É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 2 3 0 5 8 2 4	X riadna	X malá	Za obdobie od 1 2 0 1 7
IČO	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 1 7
3 6 7 1 9 1 7 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 6
SK NACE			do 1 2 2 0 1 6
9 6 . 0 4 . 0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

AQUA KUBÍN, s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ŠPORTOVCOV

Číslo

1 1 8 2 / 5

PSČ

Obec

0 2 6 0 1 DOLNÝ KUBÍN

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd. Sro, . 1 8 4 5 3 / L

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 4 3 / 2 3 8 8 3 7 5

/

E-mailová adresa

HOLUBOVA@AQUAKUBIN.EU

Zostavená dňa:

2 1 . 0 3 . 2 0 1 8

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou.

 Športovcov 1182/5
 026 01 DOLNÝ KUBÍN
 IČO:36719170 DIČ:3022305824

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		9 7 5 9 4 2 9	7 0 0 7 5 7 9		
				2 7 5 1 8 5 0		6 9 0 1 5 7 5	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		9 4 5 1 8 0 5	6 6 9 9 9 5 5		
				2 7 5 1 8 5 0		6 4 3 5 2 9 4	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		7 5 3 7 2	4 5 4 6		
				7 0 8 2 6		2 0 0 0	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		7 5 3 7 2	4 5 4 6		
				7 0 8 2 6			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				2 0 0 0	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		9 3 7 6 4 3 3	6 6 9 5 4 0 9		
				2 6 8 1 0 2 4		6 4 3 3 2 9 4	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		2 0 9 1 1 1	2 0 9 1 1 1		
						2 0 9 1 1 1	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		6 5 3 5 2 7 4	4 9 7 4 9 0 9		
				1 5 6 0 3 6 5		5 1 1 3 2 9 3	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		1 4 1 1 9 4 2	4 1 7 5 6 9		
				9 9 4 3 7 3		4 9 3 0 5 4	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 2 2 0 1 0 6	1 0 9 3 8 2 0	
			1 2 6 2 8 6		6 1 7 8 3 6
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podlejové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 0 6 2 4 9	3 0 6 2 4 9	
					4 6 5 1 4 5
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	8 8 2 5	8 8 2 5	
					2 2 9 6
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	7 4 1 7	7 4 1 7	
					7 4 6
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 4 0 8	1 4 0 8	
					1 5 5 0
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	5 5 0 4 7	5 5 0 4 7	
					6 4 2 5 6
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	5 5 0 4 7	5 5 0 4 7	6 4 2 5 6
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 6 0 5 4	1 6 0 5 4	2 1 9 4 3
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 4 3 3 8	1 4 3 3 8	1 3 6 3 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		1 4 3 3 8	1 4 3 3 8		
						1 3 6 3 4	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61					
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62					
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		1 7 1 6	1 7 1 6		
						8 3 0 9	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64					
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65					
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66					
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67					
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68					
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69					
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 2 6 3 2 3	2 2 6 3 2 3	3 7 6 6 5 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 8 7 5 2	1 8 7 5 2	1 3 3 8 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 0 7 5 7 1	2 0 7 5 7 1	3 6 3 2 6 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 3 7 5	1 3 7 5	1 1 3 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 3 7 5	1 3 7 5	1 1 3 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	7 0 0 7 5 7 9	6 9 0 1 5 7 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	4 6 2 8 2 8 8	4 5 8 3 3 4 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 7 5 5 0 4 3	4 7 5 5 0 4 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 7 5 5 0 4 3	4 7 5 5 0 4 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 5 5 5 9 3	2 5 5 5 9 3
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 3 9 4 6	1 1 8 0 2
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 3 9 4 6	1 1 8 0 2
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 4 5 1 2 3 6	- 4 8 1 9 7 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 1 7 9 2 0	1 8 7 1 7 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 6 6 9 1 5 6	- 6 6 9 1 5 6
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 4 9 4 2	4 2 8 8 6
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 3 1 1 9 2 0	2 2 4 4 4 5 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 3 8 7 0	9 6 9 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	2 4 0 4 8	
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	2 4 0 4 8	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	9 8 2 2	9 6 9 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 9 2 3 5 1 8	1 8 9 7 7 6 8
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 4 4 8 0	6 1 5 7 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 3 2 9 9	3 6 4 2 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 3 2 9 9	3 6 4 2 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 1 5 7	1 8 2 4
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 2 5 2 0	1 2 9 4 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 3 4 0 7	8 7 9 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 0 9 7	1 5 8 5
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 5 8 0 2	1 4 3 0 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 5 8 0 2	1 4 3 0 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 7 4 2 5 0	2 6 1 1 2 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	6 7 3 7 1	7 3 7 7 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 7 5 6	2 7 0 5
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	3 7 5 4 8	4 0 0 2 4
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 7 0 6 7	3 1 0 4 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	8 9 2 9 4 0	9 5 9 0 9 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 1 9 5 5 6 6	1 3 2 4 4 0 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 4 7 3 3	1 2 2 1 0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 7 8 2 0 7	9 4 6 8 8 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	7 5	8 0 7
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 0 2 5 5 1	3 6 4 5 0 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 0 9 4 9 6 6	1 1 1 2 3 7 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	9 2 2 6	6 9 5 5
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 5 9 8 0 8	3 5 5 5 9 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 5 4 8 5 2	1 3 7 4 1 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 1 0 4 3 6	2 8 6 6 8 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 1 4 0 1 4	1 9 8 7 5 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	8 5 6 2	8 1 0 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	7 5 1 5 6	6 8 3 5 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 2 7 0 4	1 1 4 7 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	8 3 5 2	8 6 2 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 4 3 1 7 7	3 0 6 9 7 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 4 3 1 7 7	2 8 8 9 7 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		1 8 0 0 0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 1 3 1	- 1 5 8 5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	9 2 4 6	1 1 7 1 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 0 0 6 0 0	2 1 2 0 2 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	3 6 9 1 2 9	4 5 9 9 3 5
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		5 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		6
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		4 7
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 3 5 2 7	1 5 0 3 3 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 0 1 7 9	5 7 7 3 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 0 1 7 9	5 7 7 3 2
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 3 4 8	9 2 6 0 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 7 0 7 3	6 1 7 4 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 2 1 3 1	1 8 8 5 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 9 2 2	3 1 0 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	9 2 0 9	1 5 7 5 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 4 9 4 2	4 2 8 8 6

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

Poznámky k 31.12.2017

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Názov účtovnej jednotky: AQUA KUBÍN, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Športovcov 1182/5, 026 01 Dolný Kubín

Zatriedenie účtovnej jednotky podľa veľkostného kritéria: Malá ÚJ

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu, Prevádzka športových zariadení, Prenájom hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti, Prenájom hnutelných vecí spojený s poskytovaním iných ako základných služieb, Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál, Veľkoobchod s tovarom, Reklamné a marketingové služby.

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2016 bola schválená dňa 30.06.2017.

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017.

Riadna Mimoriadna

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

I.4 a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín.

I.4 b) Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín.

I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky	26	25

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky a)- d): Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Ďalšie dôležité informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté): Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti: ÚJ zostavuje riadnu účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

áno nie

III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli konzistentne aplikované. K zmenám účtovných metód a zásad v priebehu účtovného obdobia nedošlo.

III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: obstarávacia cena, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.
5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
7. Dlhodobý finančný majetok: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
8. Zásoby obstarané kúpou: účtovanie spôsobom A, nakupované zásoby ÚJ oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (doprava, poštovné).
9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
10. Zásoby obstarané iným spôsobom: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehmuteľnosti určenej na predaj: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.
12. Pohľadávky: oceňované menovitou hodnotou.
13. Krátkodobý finančný majetok: oceňovaný menovitou hodnotou.

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: ÚJ vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Časové rozlíšenie na strane aktív spoločnosť oceňovala ich menovitou hodnotou pri ich vzniku.

15. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: Závazky oceňovala spoločnosť ich menovitou hodnotou.

16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: ÚJ vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Časové rozlíšenie na strane pasív spoločnosť oceňovala ich menovitou hodnotou pri ich vzniku.

17. Deriváty: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

20. Majetok obstaraný v privatizácii: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

21. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:

Odložené dane / odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou;
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti;
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Účtovná jednotka k 1.1.2017 evidovala opravnú položku k nedokončenému majetku SO3 – saunový svet vo výške 126 285 Eur. V roku 2017 bola investícia realizovaná, preto účtovná jednotka ďalej netvorila opravnú položku. Vzhľadom k tomu, že k 31.12.2017 nie sú budúce úžitky z prevádzkovania saunového sveta známe, opravná položka nebola zrušená.

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Závazky vrátane rezerv oceňovala spoločnosť ich menovitou hodnotou.

III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Informácie o rozsahu a podstate všetkých druhov derivátových finančných nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

III. 4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Účtovná jednotka zostavuje odpisový plán ako podklad k vyčísleniu oprávok odpisovanému majetku v priebehu jeho používania.

Odpisový plán sa zostavuje na každý prírastok majetku samostatne.

Účtovné odpisy sú rovnomerné stanovené percentuálnou ročnou odpisovou sadzbou z obstarávacej ceny dlhodobého majetku.

Stanovenie predpokladanej doby životnosti majetku vychádza z predpokladanej doby používania a opotrebenia jednotlivých druhov majetku používaných v účtovnej jednotke.

Účtujú sa mesačne vo výške 1/12 ročného odpisu začínajúc v mesiaci zaradenia majetku, končiac mesiacom jeho vyradenia alebo úplného odpísania do výšky vstupnej ceny. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú matematicky na desatiny eur.

Odpisový plán:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby-budova	50 rokov	2%	Rovnomerne
Inžinierske stavby	20 rokov	5%	Rovnomerne
Technológie	12 rokov	8,33%	Rovnomerne

III. 4 h) Informácia o poskytnutých dotáciách:

V minulých účtovných obdobiach boli Mestom Dolný Kubín poskytnuté dotácie na obstaranie DHM, ktoré ÚJ rozpúšťa do výnosov postupne v priebehu celej doby životnosti obstaraného DHM vo vecnej a časovej súvislosti.

Mesto Dolný Kubín poskytlo na rok 2017 ÚJ dotáciu vo výške 290 000,-- EUR. ÚJ sa zaväzuje použiť dotáciu výlučne na krytie prevádzkových nákladov. Dotácia je poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie zo dňa 17.06.2016 a Dodatku č. 1 zo dňa 20.12.2017 uzatvorenej medzi Mestom Dolný Kubín a obchodnou spoločnosťou AQUA KUBÍN, s.r.o..

Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Dotácia	OC HM	výška dotácie	rozpustenie dotácie k 1. 1. 2017	rozpustenie dotácie za rok 2017	rozpustenie dotácie k 31. 12. 2017	zostatok dotácie k 31. 12. 2017
Prípojka	20 541	20 541	3 953	327	4 280	16 261
Osvetlenie	4 039	4 039	1 615	202	1 817	2 222
Spevnené plochy	39 364	39 364	15 750	1 968	17 718	21 646
SPOLU	63 944	63 944	21 318	2 497	23 815	40 129

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

III. 5 Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a položky výkazu ziskov a strát

IV. 1 Informácia o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

IV. 1 a) Charakteristika Goodwilu:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV. 1 b) Informácie o opravných položkách k zásobám

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV. 1 c) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	4 689		4 689		0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	4 689		4 689		0

IV. 1 d) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Údaje za bežné obdobie

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	9 913	4 425	14 338
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	1 716		1 716
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	11 629	4 425	16 054

Údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	6 515	11 808	18 323
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	8 309		8 309
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	14 824	11 808	26 632

IV. 2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	33 870	9 696
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	33 870	9 696
Krátkodobé záväzky spolu	64 480	61 573
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	64 088	61 135
Záväzky po lehote splatnosti	392	438

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Názov položky	Mena	Dátum splatnosti	Suma istiny k 31.12.2017
Dlhodobý úver Všeobecná úverová banka, a.s.	EUR	25.05.2026	2 197 768

Zabezpečenie úveru: nehnuteľný majetok, pohľadávky a blankozmenka

Hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	Zostatková hodnota za bežné účtovné obdobie
Budova súp. č. 1182, LV č.4911, parc. Č. 390/251-404/16	4 354 672
Pozemok parc. Č. 390/41, LV č. 4911	53 598
Pozemok parc. Č. 390/120, 390/121, 390/213, 390/218,390/251,290/264/390/265,390/266	155 514

IV. 3 c) Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	14 302				15 802
Účtovná závierka	0				0
Nevyčerpaná dovolenka	10 578	11 688	10 578		11 688
Poistné z nevyčerpaných dovoleniek	3 724	4 114	3 724		4 114

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	10 882				14 302
Účtovná závierka					0
Nevyčerpaná dovolenka	8 049	10 578	8 049		10 578
Poistné z nevyčerpaných dovoleníek	2 833	3 724	2 833		3 724

IV. 3 d) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Odložená daňová pohľadávka sa vzťahuje na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a hodnotou záväzku vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	-265 566	-309 609
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	3447	3 635
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	55 047	64 256
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad	9 209	
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

IV. 4 Informácie o vlastných akciách

a) - c) Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Tabuľka č. 1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržba predaj poukážky, Permanentky, obchod	258 788	173 605
Tržba vstupy, plav. výcviky	578 264	733 953

Tabuľka č. 2

Ostatné významné výnosy z hosp.činnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Rozpustenie dotácie na prevádzku	290 000	350 000
Rozpustenie kapitálovej dotácie	2 497	2602
Dotácia ÚPSVaR DK	9 898	9 998

Tabuľka č. 3 Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné obdobie	Predchádzajúce obdobie
Náklady na energie	243 126	238 778

IV. 6 Informácia o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	878 207	946 881
Tržby za tovar	14 733	12 210
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	892 940	959 091

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	7	1	9	1	7	0		
DIČ	2	0	2	2	3	0	5	8	2	4

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

Na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Mestom Dolný Kubín, spoločnosťou AQUA KUBÍN s.r.o. sa poskytovateľ Mesto Dolný Kubín zaväzuje poskytovať prijímateľovi spoločnosti AQUA KUBÍN s.r.o. z rozpočtu poskytovateľa počas obdobia platnosti a účinnosti zmluvy o termínovanom úvere (najmenej však po dobu 10 rokov odo dňa uzatvorenia zmluvy o termínovanom úvere) pravidelnú každoročnú dotáciu najmenej vo výške zodpovedajúcej výške istiny a úrokov, vyplývajúcich príjemcovi zo zmluvy o termínovanom úvere na príslušný kalendárny rok, a to za podmienok špecifikovaných v tejto zmluve a príjemca sa zaväzuje dotáciu prijať a použiť za podmienok špecifikovaných v tejto zmluve.

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

V. 2 Informácie o ostatných finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú vo finančných výkazoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

ÚJ eviduje na podsúvahových účtoch drobný hmotný majetok zverený do úschovy prevzatý od Mesta Dolný Kubín, a to: ostatné hnutelné veci ocenené odovzdávajúcim zostatkovou cenou a televízor prevzatý od OOCR Klaster Orava na reklamné účely v hodnote 8 686,12 EUR.

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Žiadne významné skutočnosti po súvahovom dni nenastali.

Čl. VII Ostatné informácie

VII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvádzanie ostatných informácií podľa článku VII. Prílohy č.1 opatrenia MF SR č.MF/19927/2015-74.

VII. 2 Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2017)				
	Stav k 01.01.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	4 755 043	0	0	0	4 755 043
Základné imanie	4 755 043	0	0	0	4 755 043
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	255 593	0	0	0	255 593
Zákonné rezervné fondy	11 802		0	2 144	13 946
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/ Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy	11 802		0	2 144	13 946
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-481 978	0	0	30 742	-451 236
Nerozdelený zisk minulých rokov	187 178	0	0	30 742	217 920
Neuhradená strata minulých rokov	-669 156	0	0	0	-669 156
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	42 886	54 942	10 000	-32 886	54 942
Spolu	4 583 346	54 942	10 000	0	4 628 288

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2016)				
	Stav k 01.01.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	4 755 043	0	0	0	4 755 043
Základné imanie	4 755 043	0	0	0	4 755 043
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	255 593	0	0	0	255 593
Zákonné rezervné fondy	7 394		0	4 408	11 802
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	7 394		0	4 408	11 802
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-555 730	0	0	73 753	-481 977
Nerozdelený zisk minulých rokov	113 426	0	0	73 753	187 179
Neuhradená strata minulých rokov	-669 156	0	0	0	-669 156
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	88 161	42 886	10 000	-78 161	42 886
Spolu	4 550 461	42 886	10 000	0	4 583 347



VÝROČNÁ SPRÁVA 2017

Vypracoval – Mgr. Silvia Holubová
Predkladá: Ing. Stanislav Vilček – konateľ spoločnosti
Dátum zostavenia: 4.5.2018

Obsah

1 IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI	3
1.1 Základné údaje	3
1.1.1 Obchodné meno a právna forma spoločnosti	3
1.1.2 Identifikačné číslo	3
1.1.3 Sídlo spoločnosti	3
1.1.4 Dátum založenia a registrácie spoločnosti	3
1.1.5 Základné imanie	3
1.1.6 Štatutárny orgán spoločnosti	3
1.1.7 Spoločníci	3
2 PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI	3
2.1. Predmet podnikania spoločnosti	3
2.2 Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2017	3
2.2.1 Správa o podnikateľskej činnosti	3
2.2.2 Prehľad ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2017	4
2.2.3 Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2017	5
2.3 Predpokladaný budúci vývoj činnosti	5
3. PRÍLOHY	6
3.1. Správa nezávislého audítora	6
3.2. Účtovná závierka	6
3.3. Poznámky	6

1 IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

1.1 Základné údaje

1.1.1 Obchodné meno a právna forma spoločnosti

AQUA KUBÍN, s. r. o.
spoločnosť s ručením obmedzeným

1.1.2 Identifikačné číslo

36 719 170

1.1.3 Sídlo spoločnosti

Športovcov 1182/5, 026 01 Dolný Kubín

1.1.4 Dátum založenia a registrácie spoločnosti

Spoločnosť bola založená dňa 19.12. 2006 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, dňa 29.12.2006 .

1.1.5 Základné imanie

Základné imanie spoločnosti je 4 755 043,- EUR

1.1.6 Štatutárny orgán spoločnosti

- od 31.12.2013 Ing. Stanislav Vilček

1.1.7 Spoločníci

Mesto Dolný Kubín – podiel 100 %

2 PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI

2.1. Predmet podnikania spoločnosti

Prevažujúcim predmetom podnikania spoločnosti je **prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekonštrukciu**. Túto činnosť vykonáva spoločnosť od 23.10.2009 kedy bola spustená prevádzka AQUARELAX Dolný Kubín. Ďalšími predmetmi podnikania sú:

- prevádzka športových zariadení
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných ako základných služieb
- reklamné a marketingové služby
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

2.2 Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2017

2.2.1 Správa o podnikateľskej činnosti

Spoločnosť AQUA KUBÍN, s. r. o. prevádzkuje komplex bazénov a wellness (plavecký bazén, neplavecký bazén – centrálny, 2 oddychové bazény, detský bazén), ktoré celoročne uspokojujú aj najnáročnejších priaznivcov plávania, športu, ale najmä oddychu v príjemnom prostredí. V roku 2017 bola dostavaná hlavná časť saunového sveta, ktorá zahŕňa štyri sauny, vírivku, ochladzovací bazén a relaxačnú pyramídu. Stratégia spoločnosti je postavená na myšlienke mestského aquaparku – blízkeho k rodine. Hlavnou cieľovou skupinou sú obyvatelia mesta Dolný Kubín, blízkeho okolia a návštevníci z okolitých okresov a krajín. Zariadenie využívajú taktiež plavecké kluby a školy k základným plaveckým kurzom. Okamžitá kapacita je max. 520

Ľudí, čím zariadenie spadá do kategórie menších aquaparkov. V roku 2017 aquapark navštívilo 180 059 návštevníkov. Pokles návštevnosti ovplyvnil predovšetkým tržby z predaja vlastných služieb čo sa premietlo do poklesu prevádzkového HV, ktorý klesol v porovnaní s rokom 2016 o viac ako 110 tis. EUR. Aj napriek tomu dosiahla spoločnosť kladný výsledok z hospodárenia. Eliminovať dopad poklesu návštevníkov sa spoločnosť snaží dobudovaním komplexnejších služieb.

Vplyv činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie: spoločnosť dodržiava základné princípy ochrany životného prostredia, správa sa zodpovedne a šetrne k životnému prostrediu. Dodržiava platnú legislatívu v oblasti ochrany životného prostredia. Spoločnosť na monitorovanie procesov na ochramu životného prostredia a ich optimalizáciu využíva služby špecializovanej externej firmy. Spoločnosť využíva externé autorizované firmy na zneškodňovanie odpadov vznikajúcich v prevádzke. Vplyv spoločnosti na životné prostredie je súčasne priebežne monitorovaný vlastnými zamestnancami a v pravidelných termínoch štátnou organizáciou – ŠVPÚ Dolný Kubín (rozbory vody).

Vplyv činnosti účtovnej jednotky na zamestnanosť: nevýznamný

Náklady na výskum a vývoj: Spoločnosť je podnikom zameraným na poskytovanie služieb, neuskutočňuje výskum ani vývoj.

Informácia o organizačnej zložke v zahraničí: spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Údaje požadované podľa osobitných predpisov: spoločnosť nemá povinnosť zverejňovať vo výročnej správe ďalšie informácie podľa požiadaviek osobitných predpisov.

2.2.2 Prehľad ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2017

Prehľad vybraných hospodárskych a finančných ukazovateľov spoločnosti za rok 2017 je uvedený v nasledovných tabuľkách. Vlastné imanie spoločnosti dosiahlo k 31.12.2017 výšku **4 628 288 EUR**.

Vybrané ukazovatele výroby

rok	Počet návštevníkov	Tržby za služby* /EUR /	Priemerná cena vstupu /EUR/
2014	182 091	823 091	4,52
2015	203 496	828 929	4,07
2016	187 220	836 542	4,47
2017	180 059	764 861	4,25

Finančné ukazovatele

Ukazovateľ	2014	2015	2016	2017
ukazovatele likvidity (koef.)				
pohotová likvidita / 0,8 -1/	1,66	3,03	6,12	3,51
bežná likvidita / 1,1 - 1,5/	1,84	3,25	6,47	3,76
celková likvidita / 2 - 2,5/	1,88	3,29	6,51	4,75
ukazovatele aktivity (dni)				
priemerná doba inkasa pohľad.	6	5	5	6
ukazovatele zadlženosti (koef.)				
úverová zadlženosť	35,34	32,82	31,28	31,36
stupeň fin. samostatnosti	62,29	64,85	66,41	66,05
stupeň krytia úrokov	2,564	2,257	2,069	3,223

2.2.3 Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2017

Spoločnosť dosiahla v roku 2017 **účtovný zisk vo výške 54 942,46 EUR**. Tento zisk navrhujeme rozdeliť nasledovne:

- účet rezervného fondu (5 % zo zisku)2 747,12 EUR
- účet sociálneho fondu10 000,00 EUR
- účet záväzky voči spoločníkom pri prerozdelení zisku0,00 EUR
- účet nerozdeleného zisku minulých rokov42 195,34 EUR

2.3 Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Spoločnosť má na rok 2018 Mestským zastupiteľstvom Dolný Kubín schválenú dotáciu na krytie časti prevádzkových nákladov vo výške 305 000 EUR. Spoločnosť koncom roka 2017 spustila do prevádzky časť Saunového sveta a podľa vývoja návštevnosti v roku 2018 bude zvažovať dobudovanie ďalšej časti, konkrétne fínskej sauny. Ďalším cieľom je odstrániť zostávajúce nedostatky z energetického a technologického auditu.

Vybrané ukazovatele finančného plánu na rok 2018

Ukazovateľ	merné jednotky	rok 2018
Predaj vstupov VS	osoba	145 000
Predaj vstupov PB	osoba	25 000
Tržby celkom	EUR	888 682
z toho: - tržby z nájmu	EUR	44 524
tržby zo vstupov	EUR	831 288
-tržby z predaja tovaru	EUR	12 870
Osobné náklady	EUR	301 491
EBITDA	EUR	422 638
Úroky	EUR	31 682
EBIT	EUR	113 638
Zisk pred zdanením	EUR	81 856
Počet zamestnancov	osoba	26

Po dobudovaní 1. etapy saunového sveta sa uvažuje o zvýšení počtu zamestnancov z 25 na 27 osôb.

2.4. Hlavné udalosti r. 2017

- Významným krokom bolo na základe verejného obstarávania dobudovanie 1,5 tej etapy objektu SO 03 Saunový svet aquaparku AquaRelax.
- MsZ na svojom zasadnutí dňa 15.12.2017 Uznesením č. 295/2017 zvýšilo prevádzkovú dotáciu pre rok 2018 z 290 000 EUR na 305 000 EUR.

2.5 Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

- Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne.

3. PRÍLOHY

3.1. Správa nezávislého audítora

3.2. Účtovná zvierka

3.3. Poznámky