

IČO

4	7	3	8	9	6	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ

2	0	2	3	8	4	8	4	5	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017

Čl. I. Všeobecné údaje

(1) Názov a sídlo právnickej osoby: **AC reality s.r.o, Tomášikova 15950/10H, 821 03 Bratislava**
(názov do 31.5.2017: AKJAP, s.r.o.)

(2) Údaje o konsolidovanom celku: *Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.*

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Spoločnosť nezamestnávala v bežnom roku žiadneho zamestnanca.

Čl. II. Informácie o prijatých postupoch

(1) Účtovná závierka bola zostavená s predpokladom, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

a) *Spoločnosť neobstarávala v bežnom roku dlhodobý majetok hmotný ani nehmotný ani dlhodobý finančný majetok.*

b) *Spoločnosť neobstarávala v bežnom roku zásoby.*

c) *Spoločnosť oceňovala pohľadávky menovitou hodnotou pri ich vzniku.*

d) *Spoločnosť má peňažnú hotovosť v pokladni a na bankovom účte. Peňažnú hotovosť spoločnosť oceňovala nominálnou hodnotou. Okrem hotovosti v pokladni a na účte spoločnosť iný finančný majetok nemá.*

e) *Záväzky spoločnosť oceňovala ich menovitou hodnotou pri ich vzniku.*

f) *Spoločnosť neúčtovala o derivátových operáciách.*

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku

Spoločnosť nemá vo svojom majetku dlhodobým majetok hmotný ani nehmotný, nemá zostavený odpisový plán.

(4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód spoločnosť neuskutočnila.

(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve.

Spoločnosť neobdržala v bežnom roku ani predchádzajúcom roku žiadnu dotáciu.

(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o žiadnych opravách chýb minulých účtovných období.

Čl. III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o žiadnych výnimočných nákladoch ani výnosoch.

(2) Informácie o záväzkoch

Spoločnosť nemá žiadne dlhodobé záväzky. Spoločnosť eviduje krátkodobé záväzky ktoré ku dňu účtovnej závierky neboli ešte splatné alebo sú krátko po dobe splatnosti. Spoločnosť nemá žiadne záväzky zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

(3) Informácie o vlastných akciách

Spoločnosť v bežnom účtovnom období nenadobudla žiadnym spôsobom akcie.

(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľka, ktorá koná v mene spoločnosti samostatne. Spoločnosť neposkytla konateľke žiadne záruky ani iné zabezpečenia, žiadne pôžičky ani iné výhody. Spoločnosť nepoužila žiadne finančné prostriedky na súkromné účely pre konateľov alebo spoločníkov.

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, nevykazovaných v súvahe

Spoločnosť v bežnom roku neúčtovala na podsúvahových účtoch.

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky.

Spoločnosť neeviduje žiadne finančné povinnosti, okrem tých, ktoré sú zachytené v súvahe.

Spoločnosť neposkytla účasť na dôchodkových programoch pre zamestnanca.

Spoločnosť nemá vedomosť o žiadnych podmienených záväzkoch, ktoré by pre ňu mohli v budúcnosti nastať.

(6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme

Spoločnosť neposkytuje služby vo verejnom záujme ani nemá udelené právo na poskytovanie takýchto služieb