

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľom spoločnosti AGROSEV, spol. s r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky, správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných predpisov a výročná správa

Názor

Uskutočnila som audit účtovnej závierky spoločnosti **AGROSEV, spol. s r.o., Bottova 1, 962 12 Detva, IČO: 36 033 499**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **AGROSEV, spol. s r.o.** k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od spoločnosti som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre audit účtovnej závierky a splnila som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že auditorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo dôvodne očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím závery o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade

s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Zvážila som, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržala pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mala uviesť.

Zvolen, 29. júna 2018

Ing. Monika Király
9. mája 44/7
960 01 Zvolen



Ing. Monika Király
Štatutárny audítor
Licencia UDVA 735

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Údaje sa vypínajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 0 0 6 8 2 9 2	X riadna	malá	od 1	2 0 1 7
IČO	mimoriadna	X veľká	do 1 2	2 0 1 7
3 6 0 3 3 4 9 9	priebežná	(vyznačí sa x)	od 1	2 0 1 6
SK NACE			do 1 2	2 0 1 6
0 1 . 5 0 . 0				

Priložené súčasti účtovnej závierky		
☒ Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)	☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)	☒ Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)

AGROSEV, spol. s r.o.

Ulica

BOTTOVA

Číslo

1

PSČ

Obec

96212 DETVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

z a p í s a n á v O R O k r e s n é h o s ú d u B . B y s t r i

c a , o d d i e l ; S r o v l o ž k a č . 5 6 8 1 / S

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa: 28.06.2018	Schválená dňa: . . 20	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: Bottova 1, 962 12 Detva IČO: 36 033 499 IČ-DPH: SK2020068292
------------------------------	--------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		3 3 8 3 1 0 7 7	2 0 2 4 9 8 3 3
				1 3 5 8 1 2 4 4	2 0 4 3 8 0 2 6
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		2 5 1 6 6 0 9 2	1 1 8 7 7 2 0 9
				1 3 2 8 8 8 8 3	1 2 8 6 3 3 3 8
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		2 5 1 6 6 0 9 2	1 1 8 7 7 2 0 9
				1 3 2 8 8 8 8 3	1 2 1 3 8 0 3 6
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		1 1 2 6 3 7 2	1 1 2 6 3 7 2
					9 3 2 5 8 5
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 1 0 1 2 9 8 0	7 8 6 0 2 6 1
				3 1 5 2 7 1 9	7 7 3 0 0 6 0
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14		1 1 5 9 4 3 9 0	2 1 2 5 6 9 3
				9 4 6 8 6 9 7	2 6 2 4 1 1 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16		1 2 4 9 9 2 0	5 8 2 4 5 3
				6 6 7 4 6 7	6 9 7 4 2 9
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		1 8 2 4 3 0	1 8 2 4 3 0
					1 5 3 8 5 1
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			7 2 5 3 0 2
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			7 2 5 3 0 2
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	8 6 5 8 5 2 5	8 3 6 6 1 6 4	
			2 9 2 3 6 1		7 5 5 9 1 9 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 9 9 0 4 0 9	1 9 9 0 4 0 9	
					1 8 6 3 9 0 7
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	8 2 9 9 8 2	8 2 9 9 8 2	
					9 3 2 0 9 6
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	2 5 8 2 9 7	2 5 8 2 9 7	
					1 4 3 8 4 0
3.	Výrobky (123) - /194/	37	7 8 0 2 9 2	7 8 0 2 9 2	
					6 2 4 5 0 6
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	1 2 1 8 3 8	1 2 1 8 3 8	
					1 6 3 4 6 5
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	8 6 8 7 8 4	8 6 8 7 8 4	
					8 0 0 0 0 0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			

DIČ 2 0 2 0 0 6 8 2 9 2

IČO 3 6 0 3 3 4 9 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	3 0 0 0 0 0	3 0 0 0 0 0	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			0
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	5 6 8 7 8 4	5 6 8 7 8 4	8 0 0 0 0 0
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 7 1 0 8 3 0	5 4 1 8 4 6 9	4 7 9 2 1 1 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 6 3 5 6 1 0	3 3 4 3 2 4 9	2 7 0 7 0 9 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 8 3 8 5 0 5	1 8 3 8 5 0 5	3 7 5 5
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		1 7 9 7 1 0 5	1 5 0 4 7 4 4	
				2 9 2 3 6 1		2 7 0 3 3 3 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59		9 2 2 8 0	9 2 2 8 0	
						4 9 0 0 0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		9 4 2 4 4 1	9 4 2 4 4 1	
						4 7 3 9 7 7
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		1 0 4 0 4 9 9	1 0 4 0 4 9 9	
						1 5 6 2 0 4 4
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	8 8 5 0 2	8 8 5 0 2	1 0 3 1 7 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	5 3 3 2 8	5 3 3 2 8	6 4 2 8 6
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 5 1 7 4	3 5 1 7 4	3 8 8 8 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	6 4 6 0	6 4 6 0	1 5 4 9 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 4 6 0	6 4 6 0	1 5 4 9 7
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 0 2 4 9 8 3 3	2 0 4 3 8 0 2 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	8 1 8 5 4 7 4	8 7 3 1 6 5 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	7 3 0 2 7	7 3 0 2 7
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	7 3 0 2 7	7 3 0 2 7
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	4 5 2 4 9 7 6	4 5 2 4 9 7 6
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	7 3 0 3	7 3 0 3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89	7 3 0 3	7 3 0 3



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	0	6 3 3 0 2 2
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	0	6 3 3 0 2 2
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	3 4 9 3 3 2 8	3 3 6 9 0 9 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	3 4 9 3 3 2 8	3 3 6 9 0 9 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	8 6 8 4 0	1 2 4 2 3 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	9 4 3 4 1 8 4	8 7 1 5 2 4 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 6 2 3 4 3	4 4 1 6 0 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	8 5 0	4 1 8
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	2 3 0 4 3 8	3 0 0 2 0 9
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 3 1 0 5 5	1 4 0 9 7 9



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 0 6 6 7 8 6	1 1 7 8 5 2 2
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 1 2 3 8 8 6	5 0 6 5 4 4 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 0 3 6 3 2 6	1 8 4 8 4 2 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	6 0 5 4 9 4	1 0 1 1 1 3
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 4 3 0 8 3 2	1 7 4 7 3 0 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 6 8 4 8 6 2	2 6 2 3 0 6 2
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	6 3 3 5 3	5 5 8 1 5
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 9 4 1 6	3 4 4 6 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 4 4 9 7	7 2 1 2 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 2 5 4 3 2	4 3 1 5 5 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	7 8 1 1 5	5 7 2 0 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 6 3 1 5	5 5 4 0 6
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 8 0 0	1 8 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 7 7 9 2 5 6	1 9 7 2 4 6 7
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140	2 3 7 9 8	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 6 3 0 1 7 5	2 9 9 1 1 2 7
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	4 4 6
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	0	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 2 6 9 8 8 4	2 6 5 0 9 9 6
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 6 0 2 9 1	3 3 9 6 8 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	9 0 5 2 6 4 0	8 8 8 3 7 4 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 1 4 8 5 0 5 3	1 1 6 0 0 3 6 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	5 4 6 4 4 3 5	4 7 1 2 1 2 9
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 1 3 7 2 5 6	2 2 3 9 5 1 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	2 2 0 5 5 9	9 9 9 0 2
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 2 5 2 7 0	4 6 6 9 2 1
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 4 5 0 9 4 9	1 9 3 2 0 9 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 8 8 6 5 8 4	2 1 4 9 7 9 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 1 2 3 8 1 5 9	1 1 3 2 0 4 1 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 8 2 0 4 3 3	4 8 5 7 2 7 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 7 1 4 6 2 0	1 6 9 6 1 1 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 3 8 0 9 7 2	1 1 8 1 3 8 1
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	9 9 4 9 0 3	8 5 5 1 0 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 5 0 7 7 7	2 9 5 5 8 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 5 2 9 2	3 0 6 9 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	6 3 5 8 1	5 7 9 5 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 6 3 0 2 8 7	1 6 8 2 9 1 5
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 6 3 0 2 8 7	1 6 8 2 9 1 5
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 0 7 7 2 7 3	1 4 0 7 4 5 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 4 8 2 1 4	1 1 7 3 5 5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 0 2 7 7 9	3 1 9 9 6 7
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 4 6 8 9 4	2 7 9 9 4 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 6 1 2 4 6 7	9 6 5 0 6 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 3 4 6 4 6	5 4 7 4 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	9 2 2 8 0	
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	4 2 2 9 4	5 4 7 2 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 4 8 1 2	
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 7 4 8 2	5 4 7 2 2
XII.	Kurzové zisky (663)	42	7 2	2 3
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 5 2 0 3 0	1 9 4 4 8 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	9 2 2 8 0	
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	7 0 3 3 0	1 0 2 5 5 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	7 0 3 3 0	1 0 2 5 5 2
O.	Kurzové straty (563)	52	3 0	5 5 6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	8 9 3 9 0	9 1 3 7 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 1 7 3 8 4	- 1 3 9 7 3 6
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 2 9 5 1 0	1 4 0 2 0 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	4 2 6 7 0	1 5 9 7 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 2 5 9 4	4 7 9 0 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 9 9 2 4	- 3 1 9 3 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	8 6 8 4 0	1 2 4 2 3 5

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2017

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23377/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

- 1) Základné informácie o účtovnej jednotke:
- 2)

Obchodné meno:	AGROSEV, spol. s r.o.
Sídlo:	962 12 Detva , Bottova 1
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 23.11.1998.
predmet podnikania:	Poľnohospodárska výroba, výroba elektric. energie, reštauračné a ubytovacie služby.
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť AGROSEV, spol. s r.o. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2017

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	20 249 833	20 438 026	Áno
Čistý obrat celkom	9 052 640	8 883 741	Áno
Počet zamestnancov	119	103	Áno

Komentár: UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23377/2014-74).

2) Informácie o inej účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:
Obchodná spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

3) **Dátum schválenia účtovnej závierky** za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.decembru 2016 bola schválená :
Valným zhromaždením dňa 30.6.2017 .

4) **Právny dôvod** na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru.2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.januára 2017 do 31. decembra 2017.

5) **Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:**

Účtovná jednotka nie je súčasťou žiadneho konsolidačného celku.

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

(vedúcim zamestnancom sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu a ich priami podriadení)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	119	103
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	119	103
- počet vedúcich zamestnancov	15	14

Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- 1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
- 2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia.:
Účtovné metódy a účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Nenastali zmeny účtovných zásad a metód za účtovné obdobie 2017.
- 3) Informácie o charaktere a účele **transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**:
Neuskutočnili sa také transakcie, ktoré nie sú uvedené v súvahe.
- 4) **Spôsob a určenie oceňovania** majetku a záväzkov:
a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
20.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

- b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované.
- c) Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.
- d) e) Účtovná jednotka nevlastní finančné nástroje.
- g) Účtovná jednotka prijala dotácie na priame platby a VDJ za rok 2017 vo výške 1 079 740,20 €

Dotácia na životné podmienky do dátumu zostavenia účtovnej závierky ešte neprišla na účet, ale je takmer isté, že účtovná jednotka obdrží a odhad je urobený na sumu 107 500,60 €.

Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

- ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).
- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – základné pravidlo(D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

f) **Tvorba odpisového plánu** pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Software	013	2-4	24
Ostatný DNM	019	2-4	24
Stavby	021	40	
Počítače s príslušenstvom	022.A	4	20
Dopravné prostriedky	022A	4	14,3
Ostatné stroje	022.A	6-12	14,3
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	029	5	20

Komentár k odpisovému plánu:

- ÚJ používa účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 2-4 rokov od jeho obstarania.
- ÚJ používa rovnorné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku . Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v podsystéme Majetok s podporou softvéru (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- ÚJ odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné súbory hnuťelných vecí (napr. počítačová sieť, nábytková zostava). ÚJ nepoužíva komponentné odpisovanie (odpisovanie častí majetku - komponentov).
- ÚJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 PU).
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

5) **Informácie o oprave významných chýb** minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov:

Nevyskytli sa žiadne opravy chýb minulých účtovných období.

Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1) Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY

a.1) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	ObstaranieDNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Oprávky								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Opravné položky								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku								
Stav na konci								

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Oprávky								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Opravné položky								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku								
Stav na konci								

a.2) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestova- teľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku	932585	10384400	11388026		1314470				24019481
Prírastky	214634	628581	305559		325270				1 474 044
Úbytky	20847	0	99196		389821				509 864
Presuny									
Stav na konci	1126371	11 012 981	11 594 390		1 249 920				24 983 662
Oprávky									
Stavna začiatku		2 654 340	8763915		617041				12 035 296
Prírastky		498 379	803 977		440 247				1 742 603
Úbytky			99 196		389 820				489 016
Presuny									
Stav na konci		3 152 719	9 468 696		667467				13 288 882
Opravné položky									
Stavna začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku	932585	7 730 060	2 624111		697 429				11 984 185
Stav na konci	1 126 371	7 860 262	2 125 693		582 453				11 877 209

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestova- teľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku	766 621	9775907	10 978661		1 318956				22840145
Prírastky	173436	720146	524599		480357				1898538
Úbytky	7472	111653	115234		484844				719203
Presuny									
Stav na konci	932585	10384400	11388026		1314470				24019481
Oprávky									
Stav na začiatku		2225348	7 996097		579608				10801053
Prírastky		540645	883052		522276				1945973
Úbytky		111653	115234		484844				711 731
Presuny									
Stav na konci		2654340	8763915		617041				12 035 296
Opravné položky									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku	766621	7550559	2 982564		739348				12039092
Stav na konci	932585	7 730060	2624111		697429				11984185

Komentár: UJ nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

b) K celému dlhodobému majetku má účtovná jednotka vlastnícke právo.

c.) Na majetok je zriadené záložné právo pre spoločnosť Bytes Detva, kde ručíme na úver enviromentálny fond vo výške 503 000€ a pre spoločnosť Cmc Detva ručíme za úver enviromentálny fond vo výške 1 224 719 €.

Záložné právo v prospech VUB je na budovy /Wellness, / , ovčín Palakovo, seník Palakovo , Unicredit Bank je založená Bioplynová stanica Želobudza a zároveň tieto budovy sú založené aj v

prospech Pôdohospodárskej platobnej agentúry Bratislava

d) UJ neúčtovala o goodwill.

e) UJ neúčtovala o výskumnej a vývojovej činnosti.

f) g,i,j)h)k) UJ nemá dlhodobý finančný majetok

l) UJ nevlastní žiadne podielové certifikáty.

m) UJ neúčtovala o opravných položkách k zásobám, nakoľko nebol dôvod na ich prechodné znehodnotenie.

n) Na zásoby je zriadené záložné právo v prospech Unicredit bank Zvolen, kde máme kontokorent.

o) UJ neúčtuje o zákazkovej výrobe (§ 30 PU) a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj (§ 30d PU):

p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky (OP) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Dlhodobé pohľadávky celkom(R41 súvahy)	800 000				868 784
- z toho: dlhé pohľadávky z obchodného styku					
- z toho: ostatné dlhé pohľadávky	800 000				868 784
Krátkodobé pohľadávky celkom (R53 súvahy)	4 792 114				5 418 469
- z toho: krátke pohľadávky z obchodného styku	2 707 093	292 361			3 343 249
- z toho: ostatné krátke pohľadávky	2 885 021				2 075 220

Najvýznamnejšie prechodne znehodnotené pohľadávky a výška opravnej položky:

Dižník	Menovitá hodnota pohľadávky	Opravná položka (suma)	OP (%)

--	--	--	--

Komentár k opravným položkám k pohľadávkam:

- **Dôvod tvorby** - opravných položiek je prechodné znehodnotenie z dôvodu, že pohľadávky sú po lehote splatnosti.
Opravná položka bola tvorená vo výške 148 214,53 €
- **Dôvod zúčtovania** – opravných položiek je buď vyradenie pohľadávky zo súvahy (predaj alebo odpis pohľadávky) alebo zánik titulu prechodného znehodnotenia, lebo pohľadávka bola zaplatená.
- **Spôsob výpočtu**–ÚJ tvorí opravné položky v zmysle zákona o dani z príjmov č.595/2003 Z.Z. § 20 ods.14.

q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	868 784		868 784
Krátkodobé pohľadávky(R53)	2 932 371	2 786 098	5 418 469

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	800 000		800 000
Krátkodobé pohľadávky (R53)	2 356 914	2 483 104	4 840 018

r) Pohľadávky sú zabezpečené záložným právom v plnej výške v prospech Unicreditbank .

Pohľadávka vo výške 835 936 je v zmysle zmluvy o pôžičke spoločnosti Biomass Energy , s.r.o. dlhodobá pohľadávka už nejde o prepojenú spoločnosť. Ide o bezúročnú pôžičku s dobou splatnosti do r. 2027. Úrok vo výške 3 % bol dodaný na riadku 100 daňového priznania.

s) Informácie o zložkách **krátkodobého finančného majetku (KFM)**:

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a peniaze na ceste. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	53 328	64 286
Bežné bankové účty	35 174	38 884
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	88 502	103 170

t) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka :

KFM je ocenený v nominálnej hodnote, stav na účtoch v cudzej mene je prepočítaný kurzom ECB.

v) Nebol dôvod na tvorbu opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku.:

w) Na žiadny KFM nebolo zriadené záložné právo.

u) ÚJ neúčtuje o vlastných akciách.

y) Významné položky časového rozlíšenia aktív - nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Názov položky	Suma
Náklady budúcich období dlhodobé – účet 381A, 382A (R75 súvahy)	
Náklady budúcich období krátkodobé – účet 381A, 382A (R76 súvahy)	6460
Príjmy budúcich období dlhodobé – účet 385A (R77 súvahy)	
Príjmy budúcich období krátkodobé – účet 385A (R78 súvahy)	

Popis údajov a doplňujúce informácie:

1. Na účtoch časového rozlíšenia boli zaúčtované poisťky na dlhodobý majetok na prelome účtovných období 2017-2018.

2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

1. Opis základného imania najmä - počet akcií (podielov), ich menovitá hodnota, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií (podielov), splatené základné imanie:

Základné imanie je vo výške 73 027 EUR, tvorené vkladom jedného spoločníka. Základné imanie je splatené v plnej výške.

2. Hodnota upísaného vlastného imania – zmeny vlastného imania sú uvedené v osobitnej tabuľke.

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	124 235
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	124 235
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	124 235

4. Žiadne sumy, ktoré mali byť účtované ako náklady alebo výnosy neboli účtované na účty vlastného imania.

5. Podiel na základnom imaní je zložený podielom jedného spoločníka na základnom imaní.

6. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty:

Účtovný zisk za rok 2017 vo výške 86 840 EUR bol navrhnutý na zúčtovanie do nerozdeleného zisku minulých rokov.

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy): z toho					
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	57 206	61 992	41 084		78 115
- z toho:					
Rezerva na mzdy na dovolenku	55 406	60 192	39 284		76 315
Rezerva na over.účtov.záverky	1 800	1 800	1 800		1 800
Rezerva na nevyfakturov.dodávky					
Rezerva na rabat					

V roku 2016 tvorené rezervy na nevyčerpanú dovolenku a soc. poistenie a rezerva na auditorské služby, ktoré budú použité v roku 2017

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy): z toho :					
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	55 511	41 464	39 769		57 206
- z toho:					
Rezerva na mzdy na dovolenku	53 861	41 314	39 769		55 406
Rezerva na over.účtov.záverky	1 650	1 800	1 650		1 800
Rezerva na nevyfakturov.dodávky					

c) **Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:**

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	362 343		362 343
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	3 459 571	1 547 539	5 007 110

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	441 606		441 606
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	3 663 821	1 460 065	5 123 886

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov:

ÚJ nemá žiadne záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 a nad vrátane .

e) Žiadne záväzky nie sú zabezpečené záložným právom.

f) Odložený daňový záväzok (§ 10 PU):

Komentár k odloženému daňovému záväzku:

➤ ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).

➤ Odložená daň

Suma odloženého daňového záväzku účtovaného do nákladov v sume 4698,33 € a odloženej danej pohľadávke do výnosov

V sume 14 622,23 €

g) Záväzky zo sociálneho fondu (účet 472):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu (SF)	-418	25
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5 121	4 542
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	5 121	4 014
Čerpanie sociálneho fondu	4 689	4 408
Konečný zostatok SF (R114 súvahy):	- 850	- 418

h) ÚJ nevydala žiadne dlhopisy.

i.) ÚJ má nasledovné bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci.

Úver	mena	úrok	dátum splatnosti	Suma istiny bež.rok	Suma istiny bezprostredne pred.obdobie
Invest.úver Wellnes	€	2,5	20.3.2018	17 600,00	88 211,03
VUB- agroúver	€	1,1	30.6.2018	652 180,00	350 000,00
Uni ,investičný	€	2,1	30.6.2019	597 000,00	943 000,00
VUB inv.Reštaurácia		2,5	20.6.2017	0	24 161,00
VUB lesná techn.	€	2,5	20.3.2019	35 400,00	63 600,00
VUB rozšir.RV	€	1,7	31.12.2017	0	360 104,00
VUB inv. Rozšir.RV	€	2,5	30.6.2029	312 209,00	401 435,97,00
UNI kontokorent	€	1,5		1 000 000,00	682 466,16
VUB nákup pôdy	€	2,5	23.12.2025	323 112,02	87 532,43

j) Významné položky časového rozlíšenia pasív - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Názov položky	Suma
Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy)	
Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy)	

Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy)	2 269 884,76
Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)	360 290,70

ÚJ účtuje o účte 384 z dôvodu prijatých dotácií zo štátneho rozpočtu

3) 4) ÚJ má prenajatý majetok formou finančného leasingu:

Traktor AGR v hodnote 9 948 €

Vývozka Ponsee Elk v hodnote 19 467,57€

Náves Bodex 20 827,79 €

Náves Bodex 28 436,10 €

Ťahač Man 56 995,96€

Sejačka 61 883,96€

JCB 531 53 240,08 €

Spolu 250 799,46 € k 31.12.2017

5a-e,g)f) Ďalšie informácie o odloženej dani – vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov (**teoretická daň**):

Bežné účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	129508,83	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)			21
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	555 113,85	116 573,91	21
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	434 174,27	91176,59	21
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)			
6	Základ dane (R500 DP):	250 448,41	52594,16	21
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)			
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:		52594,16	21
9	Odložená daň z príjmov:		- 9924	
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:		42 670	

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	140 205,95	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)			22
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	684 199,59	150 523,90	22
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	606 659,30	133 465,05	22
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)			
6	Základ dane (R500 DP):	217 746,24	47 904,17	22
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)			

8	Splatná daň z príjmov po úpravách:		47904,17	22
9	Odložená daň z príjmov:		-31 933	22
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:		15 971	22

Komentár:

- Teoretická daň (riadok 2) – hypotetická suma dane, ak by sa počítala priamo z účtovného výsledku hospodárenia x sadzba dane, teda bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek vyplývajúcich zo zákona o dani z príjmov.
- Celková daň (riadok 10) – informácia, koľko je celková daň z príjmov, teda splatná daň a odložená daň spolu.

6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi:

Žiadny majetok a záväzky nie sú zabezpečené derivátmi.

Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar(účtovná skupina 60x) - s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Tržby za vlastné výrobky		Tržby z predaja služieb		Tržby za tovar	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	5 464 435	4 712 129	2137 255	2 239 514		
Zahraničie	0					
Spolu	5 464 435	4 712 129	2137255	2 239 514		

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	258 297	143 840	193 019	114 456	- 49 179
Výrobky	780 292	624 506	461 549	147 729	162 957
Zvieratá	121 838	163 465	177 454	-41 626	-13 876
Spolu	1 160 427	931 811	832 022	220 559	99 902
Manká a škody	x	x	X		
Reprezentačné	x	x	X		
Dary	x	x	X		
Iné	x	x	X		

Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	X	220 559	99 902
---	---	---	---	---------	--------

c) ÚJ aktivovala náklady do výnosov(účtová skupina 62x) a to aktivácia zvierat z vlastného chovu vo výške 466 920,53 €.

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 64x):

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Tržby z predaja materiálu	1 450 949	1 932 098
Plnenia z poisťovne za opravy strojov		

e) celková suma osobných nákladov - v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Mzdové náklady	994 903	855 101
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	350 777	295 584
Sociálna poisťovňa		
Zdravotná poisťovňa		
Iné osobné a sociálne náklady	35 292	30 696
Osobné náklady spolu (R15 výkazu ZaS)	1 380 972	1 181 381

f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)	92 280	
Výnosové úroky (662)	42 294	54 722
Kurzové zisky počas roku (663.A)	72	23
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)		
Ostatné finančné výnosy (66x)		
Výnosy z finančnej činnosti spolu (R29 výkazu ZaS)	134 646	54 722

g) Opis a suma významných položiek nákladov na nákup služieb (účtová skupina 51x):

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb	
	Bežný rok	Minulý rok
Cestovné do limitu	8 258	7 717
Náklady na poľné práce	212 687	154 138
Náklady na nájom strojov,nehnutelnosti	119 342	132 632
Náklady na nájom pôdy	111 688	114 563
Iné náklady na nákup služieb	1 262 646	1 287 067
Náklady na nákup služieb (R14 výkazu ZaS)	1 714 620	1 696 117

h) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 54x):

Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Havarijné a zákonné poistenie vozidiel	24 069	24 200
Poistenie budovy,strojov,zodpov.za škodu	49 250	53 400

i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)	92 280	
Nákladové úroky (562)	70 330	102 552
Kurzové straty počas roku (563.A)	30	556
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)		
Ostatné finančné náklady (56x)	89 390	91 373
Náklady na finančnú činnosť spolu (R45 výkazu ZaS)	252 030	194 481

2) Pri výnosoch a nákladoch sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek **výnosov a nákladov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm):
nevyskytli sa žiadne položky výnosov a nákladov, ktoré by mali výnimočný rozsah.

3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou:

Opis účtovného prípadu	Náklady na audit a poradenstvo	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady za overenie účtovnej závierky	3 600	3 600
Iné uisťovacie služby		
Daňové poradenstvo		
Neaudítorské služby		

g) **Suma čistého obratu** podľa § 2 ods.15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru (604, 607)		
Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	5 464 435	4 712 129
Tržby z predaja služieb (602, 606)	2 137 255	2 239 514
Iné súvisiace výnosy (64x, 66x)	1 450 949	1 932 098
Čistý obrat celkom	9 052 640	8 883 741

[Vysvetlivky: Čistý obrat sa vykazuje vo Výkaze ziskov a strát (R01), bez odkazu na súčtové riadky. Čistý obrat definuje zákon o účtovníctve (§ 2/15 ZoU) bez odkazu na konkrétne účty. Z logiky vecí sa dá odvodiť, že čistý obrat je predaj (odbyt) vlastných výrobkov, tovaru a služieb z hlavnej činnosti do externého prostredia, teda bez výnosov, ktoré nepredstavujú externú realizáciu – napr. aktivácia (62x), zmena stavu zásob (61x), kurzové zisky (663). Do čistého obratu nevstupujú ani výnosy z predaja nadbytočného vlastného majetku účtovnej jednotky. Ak vznikne výkladový problém, potom je vhodné významné sporné položky komentovať. Čistý obrat sa testuje ako podmienka pre zatriedenie do veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (§ 2/5 ZoU) a pre povinnosť auditu (§ 19; § 22 ZoU).]

Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) **Podmienený majetok** – nie je obsahová náplň.

1b) **Podmienené záväzky** – nie je obsahová náplň.

2) **Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch:
Nie sú žiadne finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

3) **Podsúvahové účty** – uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 PU):

Názov podsúvahovej položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Evidencia drobného majetku účet 760800, 760900	201 732	115 159
Iné		

4. Vnútropodnikové účty vedené v triede 8,9

Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti)

V účtovnej závierke nenastali v čase po závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) významné udalosti, ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Transakcie medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami.

	Agro-Poniky	AG Poniky	Cmc DT	Koliba	EnergoAgro	AD Cont.	CMC Ener.
Závazky	178 369	0	32824	0	917 456	17 010	4824
Pohľadávky	1 486	0	248587	477 733	306 591	0	668
Pôžičky	49 000				300 000		
Výnosy	3 431	8 122	1040 182	2 498 651	758 376	3420	2010
Náklady	178 183	234 271	315 580	963 359	756 933	40171	2412

Článok VIII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

1) Neexistujú žiadne ďalšie ostatné informácie, ktoré by mali byť uvedené v poznámkach k účtovnej závierke.

Článok IX –PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Bežné účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	8 731 657
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	-546 183
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	8 185 474
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	633 022
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	86 840
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	8 500 551
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	231 106
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	8 731 657
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	106 871
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	

j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	124 235
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Článok X – PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Ozn. pol.	Obsahpoložky	č. r.	Účtovné obdobie	
			bežné	Bezprostredne predchádzajúce
A.	Peňažnétoky z prevádzkovejčinnosti (PČ)			
Z/S	Výsledok hosp. z bež.čin. pred zdanením	01	129 509	140 206
A.1.	Nep. Oper.ovplyv.VH z bež.čin. pred zdanením	03	1319 915	1 652 217
A.1.1.	Odpisy DNM a DHM	04	1 630 287	1 682 915
A.1.2.	Zostat.hodn. DNM a DHM	05	0	0
A.1.3.	Odpisy oprav. Položky k nadob.majetku	06	0	0
A.1,4	Zmena stavu dlhod.rezerv	07	0	0
A.1,5	Zmena stavu oprav.položiek	08	0	0
A.1.6.	Zmena stavu polož.čas.rozlíšenia nákl. a výnosov	09	-351 915	- 74 695
A.1.7	Dividendy a iné podiely zo zisku účtov. do výnosov	10	0	0
A.1.8	Uroky účtované do nákladov	11	70 330	102 552
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov	12	- 42 294	- 54 722
A.1.10	Kurz. Zisk vyč.k peň.prost ku dňu účtov. závierky	13	0	0
A.1.11	Kurz.strata vyč. k peň.prost. ku dňu účt.záv	14	0	0
A.1.12	Výsledok predaj dlh.maj. s výnimk. majetku	15		- 3 833

Ozn. pol.	Obsah položky	č. r.	Účtovné obdobie	
			bežné	Bezprostredne predchádzajúce
A.1.13	Ost.pol. nepeň.chrakt.ovplyvň VH z bež.čin	16	0	0
A.2.	Vplyv zmien stavu prac.kapitalu na VH z bež.čin	017	-624 958	253 079
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prev.čin.	018	-775273	2 289 340
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prev. čin.	019	- 111563	- 1 638 227
A.2.3	Zmena stavu zásob	020	261 878	-398 034
A.2.4	Zmena krát. Finanč. majetku	021	0	0
A.*	Peňažné toky z PČ bez položiek osobitne vykazovaných (A.1.+A.2.)	022	694 957	1 905 296
A.3.	Prijaté úroky mimo invest. Čin.	023	42 294	54 722
A4..	Výdavky na zaplatené úroky mimo fin.čin	024	70 330	- 102 552
A.5.	Príjmy z dividend a iných pod zo zisku	025	0	0
A.6.	Výdavky na vypl.dividendy a pod zo zisku	026	0	0
A.**	Peňažné toky z PČ (A* + A.3.)	027	737 251	1 960 018
A.7	Výdavky na daň z príjmov účtov.jed.na bež.čin.	028	- 5977	-74 560
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu	029	0	0
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu	030	0	0
A.***	Čisté peňažné toky z PČ (A**+ A.4. až A.7.)	031	801 604	1 923 112
B.	Peňažné toky z investičnej činnosti (IČ)			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmot.majetku	033	0	

Ozn. pol.	Obsahpoložky	č. r.	Účtovné obdobie	
			bežné	Bezprostredne predchádzajúce
B.2.	Výdavky na obstaranie DHM	034	-550 479	- 1 563 335
B.3.	Výdavky nadlhodobé pôž. poskytnuté v rámci podiel. účasti	035		
B.4.	Príjmy zo splácania dlhod. pôž. v rámci podielovej účasti	036		
B.5.	Výdavky na ostatné poskytnuté dlhodobé pôžičky	037		400 000
B.6.	Príjmy zo splácania ostatných dlhodobých pôžičiek	038		
B.7.	Príjmy z dotácií na obstaranie dlhodobého majetku	039		
B.8.	Prijaté úroky, dividendy okrem zahrnutých do PČ alebo FČ	040		
B.9.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu	041		
B.10.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu	042		
B.11.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na IČ	043		
B.12.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na IČ	044	0	0
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou predaja	045	0	0
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi mimo predaj	046	0	0
B.15.	Výdavky na daň z príjmov ÚJ na invest. čin.	047	0	0
B.16.	Príjmy mimoriad. char. vzťahuj. Sa na invest. čin	048	0	0
B.17.	Výdavky mimoriad. Chr. Vzťahuj. Na invest. čin	049	0	0
B.18.	Ostat. príjmy vzťahujúce sa na invest. čin	050	0	173 299
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na invest. čin	051	0	0
B.	Čisté peňažné toky z IČ (B.1. + až B.12.)	052	- 550 479	- 990 036
C.	Peňažné toky z finančnej činnosti (FČ)			
C.1.	Peňažné toky vyplývajúce z vlastného imania	54	-633 022	
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a vkladov do vlastného imania	55		

Ozn. pol.	Obsahpoložky	č. r.	Účtovné obdobie	
			bežné	Bezprostredne predchádzajúce
C.1.2.	Príjmy z úhradystratyspoločníkmi	56		0
C.1.3.	Výdavkynaobstaranievl.akcií a vl.obch. podielov	57	0	0
C.1.4.	Výdavkynavyplatenépodielynavl.imaní (vyrovnaciepodiely a inéúhrady zo zníženiavl. imania)	58	- 633 022	
C.1.5.	Výdavkyspojené so zníženímfondovzahrnov. do vl. imania	59		
C.1.6.	Prídel zo zisku do SF	60		
C.2.	Peňažnétoxy z dlhodobýchzáväzkov z FČ	063	367 229	-1 072 520
C.2.1.	Príjmy z prijatýchdlhod. úverov, pôžičiek a emitovanýchdlhopisov a inýchdlhovýchc.p.	064	0	0
C.2.2.	Výdavkynaspĺcaniedlhod. úverov, pôžičiek a emitovanýchdlhopisov a inýchdlhovýchc.p.	065	-53 384	-1 072 520
C.2.3.	Príjmy z ost. dlhodobýchpôžičiek	066		
C.2.4.	Výdavkynaspĺcanie ost. dlhodobýchpôžičiek	069	420613	
C.3.	Výdavkynazapl. úrokov a dividend, okremzahrnutých do PČ alebo IČ	073		
C.4.	Príjmyvýnimočného rozsahualebovýskytu	074		
C.5.	Výdavkyvýnimočného rozsahualebovýskytu	075		
C.6.	Ostatnépríjmyvzťahujúcesana FČ	076		106 870
C.7.	Ostatnévýdavkyvzťahujúcesana FČ	077		
C.	Čistépeňažnétoxy z FČ (C.1. + až C.7.)	080	-265 793	- 965 650
D.	Čistézvýšeniealebočistézníženiepeň. prostriedkov (súčet A***+B.+C.)	081	- 14 668	- 32 574

Ozn. pol.	Obsah položky	č. r.	Účtovné obdobie	
			bežné	Bezprostredne predchádzajúce
E.	Stav peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	082	103 170	135 744
F.	Stav peň. prostr. a peň. ekv. na konci účt. období a predzohľadnením kurz. rozdielov ku dňu účtovnej závierky (D. + E.)	083	88 502	103 170
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené z peň. prostr. a peň. ekv. ku dňu účtovnej závierky	84	0	0
H.	Zostatok peň. prostr. a peň. ekv. na konci účtovného obdobia, upravený o KR vyčíslené ku dňu účtovnej závierky (D. + E. + G.)	85	88 502	103 170


AGROSEV, spol. s r. o.
 Bottova 1, 962 12 Detva
 IČO: 36 033 499
 IČ-DPH: SK2020068292



AGROSEV, spol. s r.o., Bottova 1, 962 12 Detva, IČO: 36 033 499, IČ DPH:

2020068292

Výroční správa za rok 2017

Obchodné meno účtovnej jednotky: AGROSEV spol. s r.o.

Jún 2018

Vyhotovil: Anna Výboštoková

Schválil : Malatinec Martin

AGROSEV, spol. s r.o.
Bottova 1, 962 12 Detva
IČO: 36 033 499
IČ-DPH: SK2020068292

Obsah

Zoznam tabuliek a grafov.....	3
1. Identifikačné údaje.....	4
1.a Predmet podnikania.....	4
1.b Vznik spoločnosti.....	6
2. Informácie o vývoji AGROSEV, spol. s.r.o. a jeho finančnej situácii	7
2.a Hodnotenie výsledkov RV za rok 2017.....	7
2.b Hodnotenie výsledkov technických služieb za rok 2017.....	8
2.c Hodnotenie výsledkov živočíšnej výroby za rok 2017	8
2.d Hodnotenie finančnej situácie AGROSEV s.r.o. Detva 2017	10
2.e Vplyv činnosti na životné prostredie.....	15
3. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.....	16
4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti	16
5. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	16
6. Návrh na rozdelenie zisku	17
7. Údaje o organizačných zložkách v zahraničí.....	17

Zoznam tabuliek a grafov

Tabuľka 1. Pestované plodiny spoločnosti Agrosev spol. s r.o.....	7
Tabuľka 2. Stavy hospodárskych zvierat k 31.12.2017 v porovnaní s rokom 2016	9
Tabuľka 3. Hlavné druhy nákladov v ŽV	9
Tabuľka 4. Tržby zo ŽV	10
Tabuľka 5. Náklady podľa druhov a činnosti v €.....	10
Tabuľka 6. Čerpanie sociálneho fondu	15
Tabuľka 7. Štruktúra miezd v EUR.....	16
 Graf 1. Doba obratu zásob.....	11
Graf 2. Doba inkasa pohľadávok.....	12
Graf 3. Doba splatnosti záväzkov	12
Graf 4. Bežná likvidita	13
Graf 5. Celková likvidita.....	13
Graf 6. Ukazovateľ celkovej zadlženosti	14

1. Identifikačné údaje

Názov: AGROSEV spol. s r.o.
Sídlo: Bottova 1, 962 12 Detva
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán: konateľ
IČO: 36 033 499
DIČ: 2020068292
IČ DPH: SK2020068292
E-mail: agrosev@agrosev.sk
Webová stránka: www.agrosev.sk

1.a Predmet podnikania

- prevádzkovanie nákladnej cestnej dopravy v celkovom počte motorových vozidiel: 2 (dve) nákladné motorové vozidlá na neobmedzený počet prepravných výkonov
- poľnohospodárstvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
- výroba a opravy pracovných strojov
- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností
- zemné a búracie práce v rozsahu voľných živností
- opravy cestných motorových vozidiel
- mäsiarstvo
- poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve
- poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja

- výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu
- výroba a dodávka elektriny vyrobenej obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v zariadeniach na využitie bioplynu
- výroba a dodávka plynu z bioplynu
- kŕmenie, pasenie, ustajňovanie, výcvik, čistenie a podkúvanie koní zverených do opatery
- poskytovanie služieb v rybárstve
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- prevádzkovanie výdajne stravy
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutel'ných vecí
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- prevádzkovanie športových zariadení
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- služby súvisiace so skrášľovaním tela
- reklamné a marketingové služby
- poskytovanie dátových služieb – internetová čítareň
- organizovanie kurzov, školení, seminárov
- ozvučovanie a osvetľovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy3, v kempingoch triedy 3

- Masérske služby
- výroba tepla, rozvod tepla, rozsah predmetu podnikania: výroba tepla: celkový inštalovaný výkon 1,016 MW; z toho obnoviteľné zdroje 1,016 MW rozvod tepla: maximálny výkon pre dodávku tepla 1 MW
- elektroenergetika, rozsah podnikania: distribúcia elektriny

1.b Vznik spoločnosti

Spoločnosť Agrosev, obchodným menom AGROSEV, spol. s r.o., patrí na Slovensku medzi veľké poľnohospodárske firmy. Jej zakladateľ, Martin Malatinec, začal v roku 1998 podnikat' s plnou hlavou myšlienok a nápadov, ktoré sa postupne ako podnik silnel podarilo, a aj v súčasnosti darí realizovať. Hospodáriť začínala spoločnosť v tom čase na pozemkoch v chotári obce Vígl'as, v okolí miestnej časti Pstruša . Hlavným cieľom bolo vtedy zabezpečiť mlieko pre mliekareň v Hriňovej. Firma za obdobie pôsobenia na trhu expandovala a prebrala hospodárenie po poľnohospodárskych podnikoch v okolí. Tieto kroky z dnešného pohľadu možno hodnotiť ako správne. S rozvojom mliekárenského závodu v Hriňovej, vznikala potreba nárastu produkcie živočíšnej výroby, ktorá sa výsledkami každoročne umiestňuje na popredných miestach v chovných súťažiach v rámci Slovenska. Tieto výsledky sú dosahované hlavne vďaka dobrému manažmentu, ale je to aj zásluha zodpovednej práce zamestnancov firmy.

2. Informácie o vývoji AGROSEV, spol. s r.o. a jeho finančnej situácii

2.a Hodnotenie výsledkov RV za rok 2017

Spoločnosť hospodári na prenajatej pôde vo výmere 3098,85 ha z toho ornej 1904,17 ha.

Zasiali sme 345,10 ha pšenice, 98,26 ha jačmeň ozimný, 29,17 ha ovos, 666,79 ha kukurica na siláž, zemiaky 5,00 ha a 635,29 ha krmoviny na ornej pôde.

V hospodárskom roku 2016/2017 sme na jeseň zasiali tritikále 93,51 ha ,pšenica 120,66 ha, raž 93,51 ha, jačmeň ozimný 74,74 ha

Jarnú nitrataciu sme urobili v čase od 17.3.2017 a 18.3.2017, kukuricu sme urobili osev od 11.4. do 22.4.2017, čiže v termíne. Jarné dažde v prvej polovici mája zapríčinili problémy so zberom luceriek a lucernotravných miešaniek. Krmoviny sa zberali už v horšej kvalite , porasty boli prestarlé. Následne suché počasie koncom júna nepriaznivo vplývalo na vývoj a rast kukurice, ktoré predčasne nahodili metliny a nebol rozdiel v metaní medzi skoršími a neskoršími hybridmi. Následne zastavili rast, takže úroda bola len priemerná. Tieto porasty ešte boli veľmi poškodzované lesnou zverou, čo sa tiež odzrkadlilo na úrode. Zber jačmeňa sme robili od 12.7.2017 a 19.-20.7.2017 . Úrody v tomto roku boli veľmi dobré, jačmeň 5,2 t/ha. So zberom kukurice na siláž sme začali 9.9.2017 a skončili 24.9.2017.

Na jeseň 2017 sme zasiali 74,74 ha jačmeň ozimný, 120,66 ha pšenica ozimná, 93,51 ha raž ozimná, tritikále 93,51 ha

V roku 2017 sme pestovali nasledovné plodiny, ktoré porovnávam s rokom 2016

Tabuľka 1. Pestované plodiny spoločnosti Agrosev spol. s r.o.

Plodina	ROK 2017		ROK 2016	
	ha	priemerná ha úroda v t	ha	priemerná ha úroda v t
Pšenica ozimná	345,10	4,8		
Jačmeň ozimný	98,26	5,2	113,84	7,2
Ovos	29,17	4,9		
Tritikale	0	0	23,98	4,76
Repka Ozimná	0	0	163,64	4,05
Kukurica na siláž	666,79	49,9	845,38	48,39
Ďatelino-tráv.miešanky	277,12	4,22	476,27	12,6
cirok	31,41	18,75	18,45	22,00
lucerna	271,71	6,24	199,65	5,73
Viacroč.porasty na OP	73,45	4,77	101,09	6,49

2.b Hodnotenie výsledkov technických služieb za rok 2017

Na úseku mechanizácie sme sa snažili prácu koordinovať tak, aby sme jednotlivé stroje a strojné zariadenia pripravili kvalitne a včas.

Počas prvých dvoch mesiacov roka sme pripravovali stroje na prihnojovanie a ochranu rastlín. Ďalej v týchto dvoch mesiacoch sme sa zamerali aj na opravu strojov, ktoré sú určené na ošetrovanie trvale trávnych porastov.

V mesiaci marec sme pristúpili k opravám strojov, ktoré sa používajú na predsejbovú prípravu pôdy. Okrem toho sme začali opravovať sejaciu techniku na sejbu obilovín, kukurice a ciroku. V nasledujúcich mesiacoch sme opravovali stroje na zber krmovín a sena.

Začiatkom mesiaca jún sme našu prácu smerovali ku príprave strojov a techniky na zber obilovín a repky. Okrem toho v tomto mesiaci sme sa snažili pripraviť stroje, ktoré sú určené na prípravu pôdy po zbere obilia a repky. Počas tohto mesiaca sme tiež pripravili pozberovú linku a skladovacie priestory na uskladnenie obilia a repky. V ďalších dvoch mesiacoch sme pripravovali a opravovali stroje a technologické linky, ktoré sme využívali pri zbere obilia, krmovín a tiež kukurice.

Po zberových prácach sme sa ďalej zamerali už na blížiacu sa jesennú prácu čo súviselo s prípravou strojov a technologických liniek na tieto práce.

V priebehu celého roka sme na našich strojoch prevádzali prepísané technické údržby a priebežne sme počas celého roka na strojoch prevádzali bežné a potrebné opravy.

Záverom roka sme všetky stroje očistili a uskladnili na zimu. Okrem iného sme počas celého roka vykonávali opravy na úseku živočíšnej výroby.

Spotreba náhradných dielov bola vo výške 489 354,34 €, a je nižšia oproti minulému roku. Spotreba nafty na rok 2017 bola 638 941 litrov v roku 2016 735 019,61 litra nafty a 3012,43 litra benzín. Vo finančnom vyjadrení spotreba PHM v r. 2017 je 598 366 €, v roku 2016 je 749 339,42 €.

Spotreba elektrickej energie bola v roku 2017 vo finančnom vyjadrení je 224 613,28 € v roku 2016 je 208 263,62 €

Spotreba zemného plynu bola 4 518,54 €, spotreba vody 19 094,59 €.

2.c Hodnotenie výsledkov živočíšnej výroby za rok 2017

Rok 2017 bol aspoň pre ŽV oveľa priaznivejší ako pre RV. Ale čo je dôležité, bol lepším rokom v porovnaní parametrov úžitkovosti s predchádzajúcim. Medziročne sa zvýšila

dodávka mlieka o 1 082 137 litrov, predstavuje tržbu takmer 2 443 676 € pri dodávke kravského mlieka 7 790 872 litrov. V roku 2017 sa nám narodilo 810 kusov teliat čo predstavuje 90,3 % . Do stavu kráv sme z vlastného chovu previedli 240 ks vysokoteľných jalovic.

Tabuľka 2. Stavy hospodárskych zvierat k 31.12.2017 v porovnaní s rokom 2016

	Skutočnosť 2017	Skutočnosť 2016	%rastu 2017/2016
HD spolu	1 217	1 296	-6,1
Kravy	897	945	-5,08
Ovce	2 222	2831	-21,51
Bahnice	1 753	1716	+2,16
VTJ	35	43	-18,6
Teľatá	285	308	-7,47
Jahničky do 1 roka	433	339	+27,77
Plemenné barany	36	58	-37,93
Ročná dojivosť	8507	8077	+5,32

Výživu HD realizujeme s firmami – Schauman. Krmné zmesi si vyrábame vo vlastnej miešarni krmných zmesí z vlastných obilovín a kukurice a minerálne prísady nakupujeme od firmy Schaumann. Inseminačné dávky kupujeme od SBS a. s. Banská Bystrica.

CHOV OVIEC :

Priemerné stavy oviec boli 2 222 ks, z toho 1 753 ks bahníc čo je 609 ks menej ako vlani. Narodilo sa nám 1 220 ks jahniat čo je 70,9 %, Vyrobili sme 95 647 l ovčieho mlieka a predali sme ho firme BADAS Ružomberok.a Savencia Fromage Liptovský Mikuláš Realizačná cena za jatočné jahňatá bola aj vlani nízka na úrovni 2,00€. Dojné bahnice sú na hospodárskom stredisku Palakovo v priemere okolo 630 ks sa dojí a ostatné dve strediská Studienec a Horné Stavanisko sú umiestnené bahnice mäsové s odchovom jahniat vianočných a veľkonočných.

Tabuľka 3. Hlavné druhy nákladov v ŽV

Druh	m.j.	Skutočnosť 2017	Skutočnosť 2016	%rastu 2017/2016
Nakúpené krmivo	€	991 706	1 059 968	-6,44
Lieky	€	121 437	99 154	+22,47
Plemenárske práce	€	15 658	14632	+ 7,01

Veterinárne práce	€	21 622	25 112	-13,9
Spotreba vlast. kmív	€	982 853	950 985	+3,35
Odpisy zvierat	€	285 770	302 064	-5,39
S p o l u	€	2 419 046	2 451 915	-1,34

Tabuľka 4. Tržby zo ŽV

	m. j.	Skutočnosť 2017	Skutočnosť 2016	%rastu 2017/2016
Tržby za zvieratá	€	248 994	247 057	+0,78
Tržby za výrobky	€	2 557 313	2 018 686	+26,68
S p o l u	€	2 257 841	2 018 686	+23,86

2.d Hodnotenie finančnej situácie AGROSEV s.r.o. Deň 2017

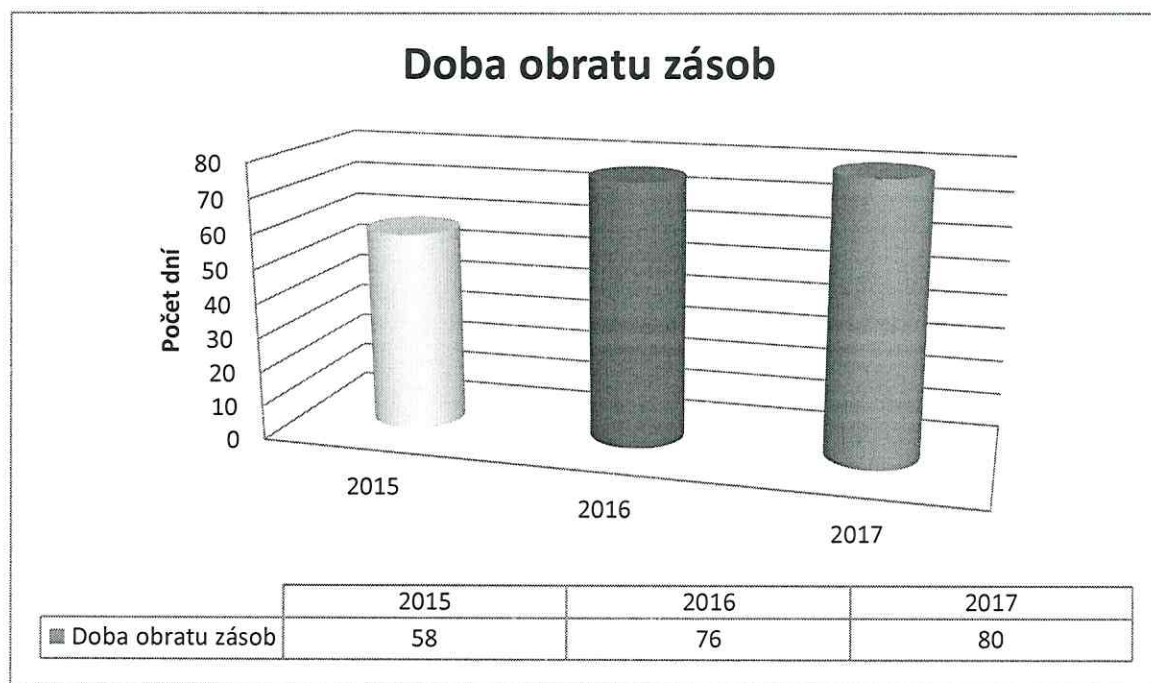
Tabuľka 5. Náklady podľa druhov a činnosti v €

	2017	2016	% rastu 2017/2016
Materialové náklady	4 570 098	4 857 279	-5,9
Spotreba nakup.osív	109 501	131 096	-16,47
Spotreba hnojív	208 983	215 247	-2,91
Spotreba chemikálii	162 999	159 981	+1,89
Spotreba PHM	598 365	749 339	-20,15
Spotreba krmív	991 700	1 059 968	-6,44
Spotreba liekov	121 437	99 154	+22,47
Spotreba náhradných dielov	489 354	491 048	-0,34
Ostatná spotreba	1 887 753	1 951 445	-3,26
Služby výrob. povahy	1 392 970	1 696 118	-17,87
Mzdové náklady	994 903	855 101	+16,35
Odvody	350 777	295 584	+18,67
Dane	63 580	57 950	+9,72
Zostat.cena HIM	1 077 273	1 407 453	+23,46
Odpisy	1 630 287	1 682 915	-3,13
Úroky	70 329	102 552	-31,42
Ostatné náklady	89 390	559 819	-15,97

Ukazovatele aktivity

Doba obratu zásob

Ukazovatele doby obratu zásob vyjadrujú dĺžku doby viazanosti finančných prostriedkov v zásobách . Počet dní obratu zásob v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím narástol o 16 dní. V roku 2017 trvalo 80 dní, kým sa zásoby otočili v tržbách, v roku 2015 to bolo 58 dní, v roku 2016 trvalo 76 dní.

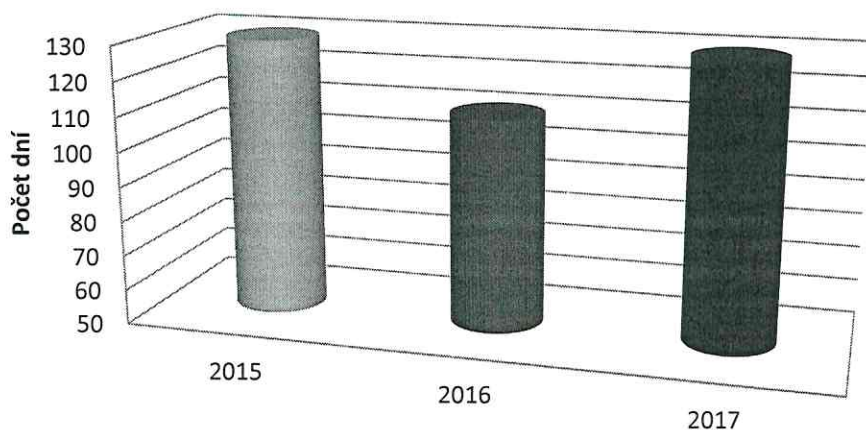


Graf 1. Doba obratu zásob

Doba inkasa pohľadávok a splatnosti záväzkov z obchodného styku

Ukazovateľ inkasa pohľadávok a splatnosti záväzkov vyjadruje dobu splatnosti v dňoch. Oba ukazovatele sú porovnaním dĺžky času od vzniku záväzku resp. pohľadávky po ich úhradu, čím umožňuje charakterizovať finančnú situáciu spoločnosti. Doba inkasa pohľadávok z obchodného styku je v roku 2016 kratšia oproti roku 2015 o 61 dní, rok 2017 doba inkasa pohľadávok stúpol o 22 dní čo je pre spoločnosť priaznivé. Pri dobe splatnosti záväzkov z obchodného styku počet dní v roku 2016 klesol 39 dní, v roku 2017 je to 82 dní , čo oproti roku 2016 je to o 6 dní viac čo znamená že spoločnosť sa snaží splácať svoje záväzky v lehotách splatnosti.

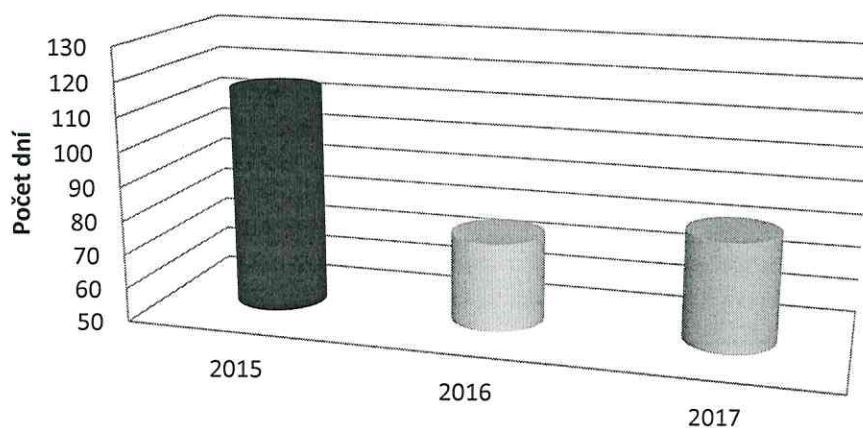
Doba inkasa pohľadávok



	2015	2016	2017
■ Doba inkasa pohľadávok	172	111	133

Graf 2. Doba inkasa pohľadávok

Doba splatnosti záväzkov

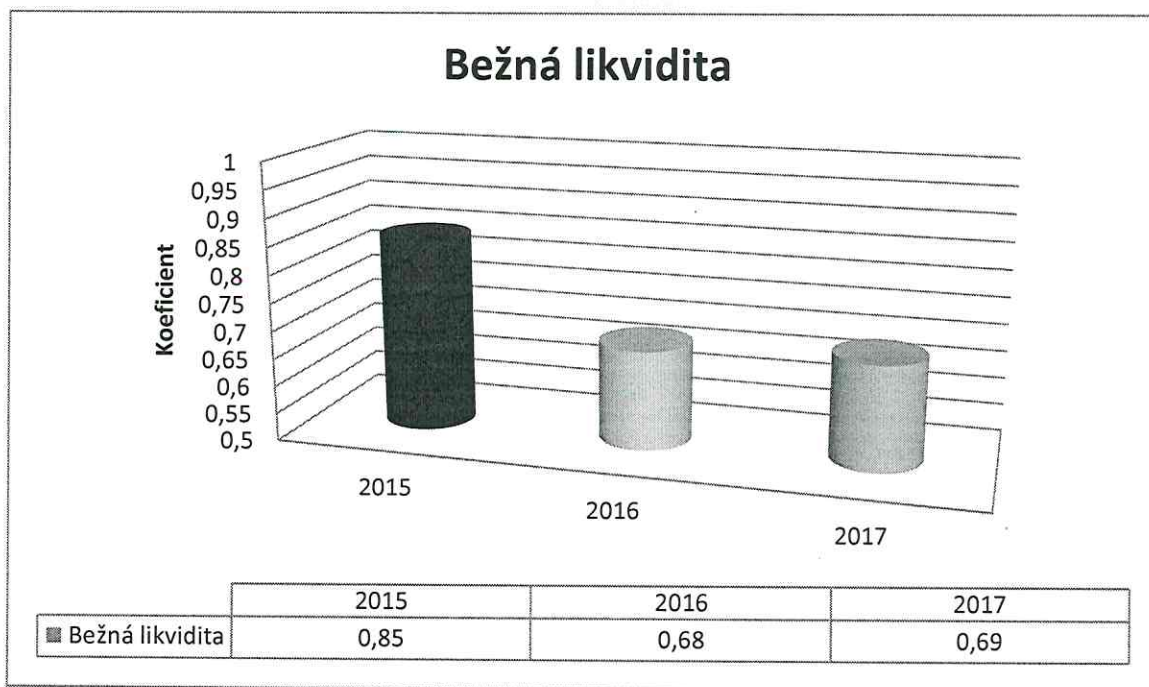


	2015	2016	2017
■ Doba splatnosti záväzkov	115	76	82

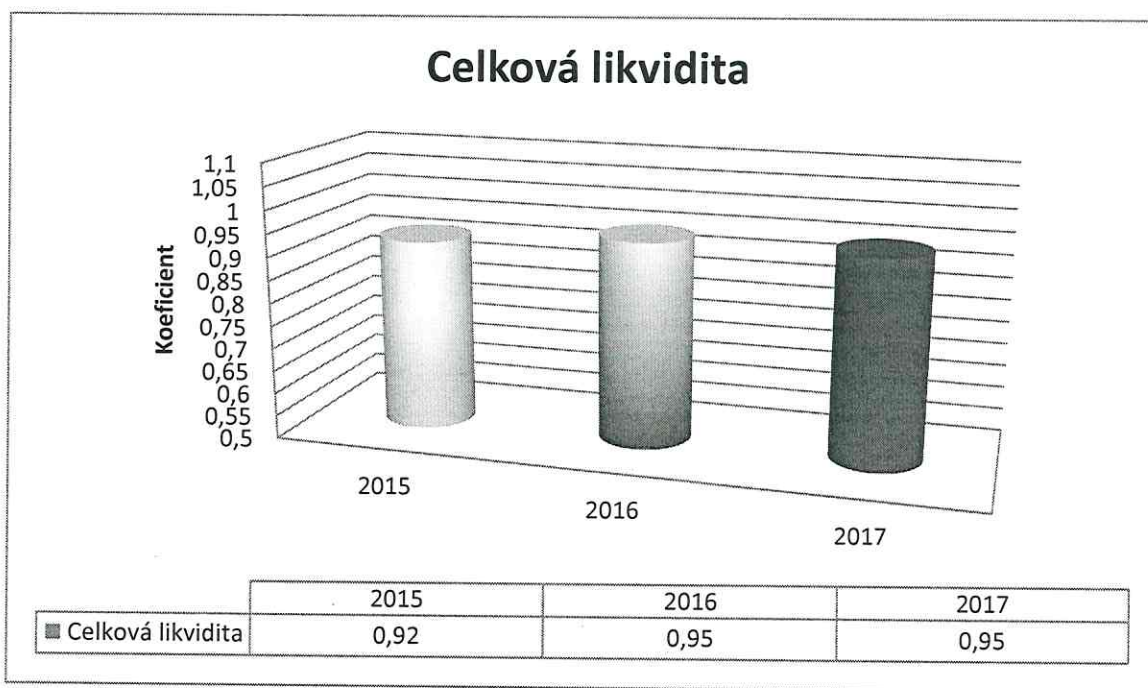
Graf 3. Doba splatnosti záväzkov

Ukazovatele likvidity

Ukazovatele likvidity vypovedajú o schopnosti spoločnosti v danom okamihu kryť bežné potreby likvidnejším majetkom. Koeficient likvidity II. stupňa oproti roku 2016 mierne narástol, odporúčaná hodnota, ktorá je 1 – 1,5. Koeficient likvidity III. stupňa oproti minulému roku poklesol, odporúčaný interval je 1,5 – 2,5.



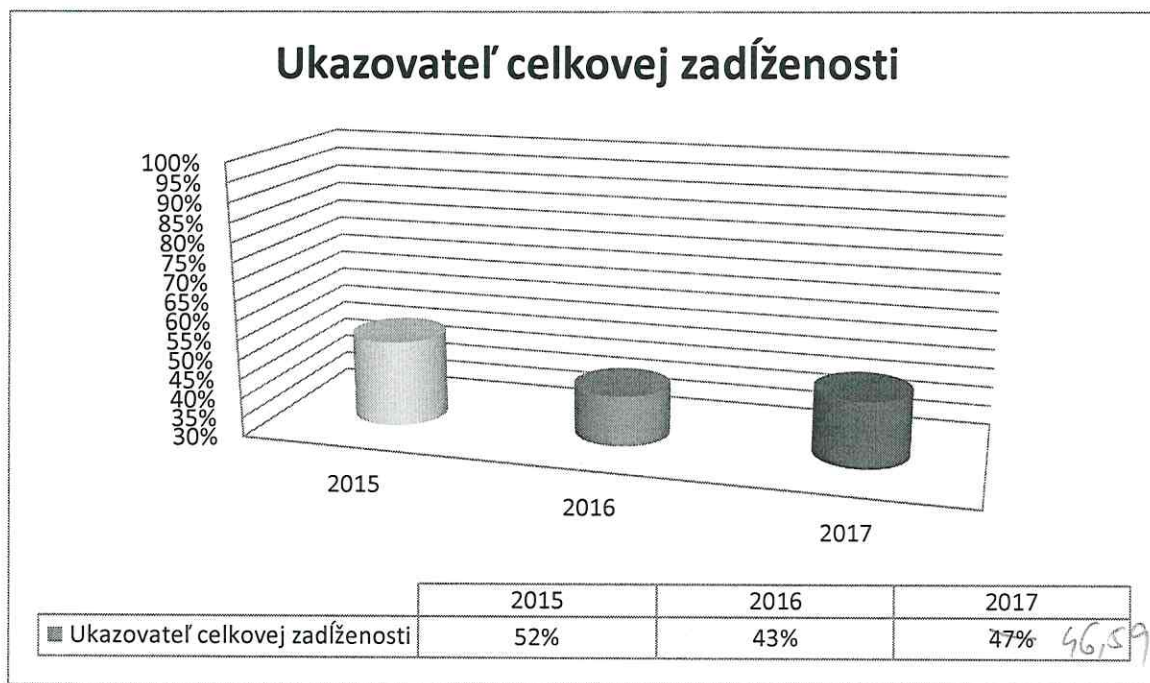
Graf 4. Bežná likvidita



Graf 5. Celková likvidita

Ukazovatele zadĺženosti

Ukazovateľ celkovej zadĺženosti vypovedá o rozsahu využívania dlhov na financovanie podniku. Za vysokú zadĺženosť podniku sa považuje úroveň viac ako 50%. Vo vyspelých ekonomikách sa za dobrý stav považuje rozpätie 20 -30% podľa charakteru podniku. Ukazovateľ celkovej zadĺženosti sa v roku 2017 zvýšil oproti roku 2016 o 4 %, ale ostáva do hranice 50%



Graf 6. Ukazovateľ celkovej zadĺženosti

Tržby za predaj vlastných výrobkov, zvierat a služieb 7 601 690 čo je v porovnaní s rokom 2016 je o 650 047 € viac . Pridaná hodnota bola dosiahnutá 1 612 467 € a v roku 2016 je 965 070€, čo je zvýšenie 647 397 Zisk pred zdanením bol 129 509 € v roku 2017 , ale v r. 2016 bol 140 144 €.

Stav úverov k 31. 12. bol 3 871 600 €. Pohľadávky po lehote splatnosti predstavujú objeme 2 786 098. € a záväzky po lehote splatnosti sú 1 513 077.€ Podnik obstaral investície HIM vo výške 1 148 774,64 € a to pozemky 214 634,27. €, stroje a zariadenia 305 559,44.€, budovy a stavby 628 580,93. €

Prostriedky na odmeňovanie boli použité z nákladov vo výške 994 903. €. Priemerný evidenčný počet pracovníkov predstavoval 119 pracovníkov. Priemerná mesačná odmena z nákladových odmien je 696,71 €

Tabuľka 6. Čerpanie sociálneho fondu

<u>Čerpanie sociálneho fondu:</u>	
• počiatočný stav	418,00 €
• tvorba	4 689,48 €
• čerpanie	5 121,20€
Konečný stav	13,72 €
<u>Sociálny fond bol čerpaný na tieto účely:</u>	
príspevky na stravovanie	5 121,20 €

2.e Vplyv činnosti na životné prostredie

Spoločnosť sa snaží vykonávať svoju činnosť s pozitívnym vplyvom na životné prostredie.

Dlhodobým cieľom je zníženie objemu použitých materiálov, maximalizácia používania z environmentálneho hľadiska šetrných a zdravotne nezávadných materiálov, používanie materiálov s dlhou životnosťou, z obnoviteľných zdrojov a minimalizácia používania nebezpečných materiálov.

Spoločnosť AGROSEV je producentom energie z obnoviteľných zdrojov, v rámci svojej činnosti prevádzkuje bioplynovú stanicu v Želobudzi.

Technológie na výrobu elektrickej energie z biomasy, respektíve z obnoviteľných zdrojov energie, sú v súčasnosti vo všeobecnosti považované za trend v ekologickej výrobe energie.

Medzi hlavné pozitívne vplyvy tejto technológie na životné prostredie patrí zadržiavanie metánu a jeho energetické využitie, čím sa zabraňuje úniku metánu do atmosféry (metán vzniká v prírode samovoľným rozkladom organických látok a je významným skleníkovým plynom $1 \text{ t CH}_4 \approx 21 \text{ t CO}_2$). Bioplyn tvorený v procese riadenej fermentácie je obnoviteľným palivom a pri jeho energetickom využití je bilancia CO_2 neutrálna. Vyfermentované zvyškové materiály (digestát a fugát) sú vhodné na použitie v poľnohospodárstve ako hnojivo s mobilizovanými živinami v substráte, čím sa zabezpečuje ich lepšia prijateľnosť rastlinami. Energetické výstupy z kogeneračnej jednotky s výkonom približne 1 MW predstavujú okrem dodávky elektrickej energie do el. siete.

V súhrne teda môžeme konštatovať, že vplyv prevádzky bioplynky na životné prostredie je pozitívny a prospešný pre životné prostredie.

Vplyv účtovnej jednotky na zamestnanosť

Spoločnosť je momentálne zastabilizovaná, zamestnáva ročne v priemere 119 zamestnancov. V letnom období je mierny nárast zamestnancov, ktorí sú zamestnaní na pracovný pomer na dobu určitú a to z titulu zvýšenej potreby pracovníkov pri vykonaní sezónnych poľnohospodárskych prác.

Tabuľka 7. Štruktúra miezd v EUR

	2016	2017
Počet zamestnancov	103	119
Mzdové náklady	855 101	994 903
Priemerná mesačná mzda	681,83	696,71

3. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by ovplyvňovali pohľad na účtovnú závierku.

4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Zámer rastlinnej výroby:

- Obiloviny úroda 5 045 t s priemernou úrodou 5,8 t/ha
- Objemové krmivá 27 020 t

Celková hodnota plánovanej produkcie rastlinnej výroby ocenená v predpokladaných vlastných nákladoch predstavuje v budúcom roku 1 800 581 €

Zámer živočíšnej výroby

- Plánovaná produkcia mlieka 8 000 tis litrov
 - Ročná dojivosť na kus 9 300 litrov
 - Denná dojivosť 28 litrov

Uvedený výrobný zámer – plán RV A ŽV, vrátane služieb mechanizmov, včetně predaj HIM a dotácii plánujeme celkové výnosy 11 820 000 €, pri nákladoch spolu 11 600 000 €, spoločnosť predpokladá vytvoriť zisk 220 000 €.

5. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V oblasti výskumu a vývoja AGROSEV spol.s.r.o. neinvestuje.

6. Návrh na rozdelenie zisku

Zisk z hospodárenia za rok 2017 vo výške 86 840 € bude navrhnutý na zúčtovanie do nerozdelených ziskov minulých rokov.

7. Údaje o organizačných zložkách v zahraničí

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.