

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

Názov účtovnej jednotky	HomePro Správcovská, s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky	Háľkova 1/A 831 03 Bratislava Slovenská republika
Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky	Správa bytového alebo nebytového fondu Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb Prenájom hnutelných vecí Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom – obstarávateľská činnosť Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov Čistiace a upratovacie práce Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve Vykonávanie informatívneho odpočtu číselných údajov zaznamenaných na meradlách Obsluha výmenníkových staníc Údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	28.06.2017
Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky	riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017
Údaje o skupine účtovných jednotiek	účtovná jednotka nie je súčasťou skupiny zostavujúcou konsolidovanú účtovnú závierku
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9,7

INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

Predpoklad zostavenia účtovnej závierky	účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti
Účtovné zásady a metódy	účtovné metódy a zásady boli aplikované podľa zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z.

OCENENIE MAJETKU A ZÁVÄZKOV

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok	obstarávacou cenou
Oprávkami (odpisy) dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia bez zohľadnenia prípadnej realizovateľnej hodnoty majetku ku koncu životnosti; drobný nehmotný resp. hmotný majetok s ocenením nepresahujúcim 2400 resp. 1700 EUR sa neaktivuje ako dlhodobý majetok, ale účtuje sa do prevádzkových nákladov bežného obdobia
Pohľadávky	pri ich vzniku - menovitou hodnotou postúpené pohľadávky - obstarávacou cenou
Opravné položky k pohľadávkam	sú stanovené vo výške 100% v účtovníctve vykázané hodnoty neuhradenej pohľadávky nad 1 rok po splatnosti
Finančný majetok	menovitou hodnotou
Závazky	menovitou hodnotou
Časové rozlíšenie	ocenenie vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
Majetok a záväzky v cudzej mene	prepočet na EUR kurzom ECB

ODPISOVÝ PLÁN

druh majetku	doba odpisovania (v rokoch / v mesiacoch)	sadzba odpisovania (ročná / mesačná)	odpisová metóda
Dlhodobý nehmotný majetok			
software	4 / 48	25,00% / 2,08%	lineárna
Dlhodobý hmotný majetok			
výpočtová technika	4 / 48	25,00% / 2,08%	lineárna
osobné mot. vozidlá	4 / 48	25,00% / 2,08%	lineárna

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania.

INFORMÁCIE KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

HomePro Správcovská, s.r.o. sa v dôsledku zlúčenia stala právnym nástupcom zanikajúcej obchodnej spoločnosti HomePro s.r.o. so sídlom Hálkova 1/A, Bratislava, IČO: 44779198 (na základe zmluvy o zlúčení obchodných spoločností zo dňa 29.11.2016 vo forme notárskej zápisnice č. N 815/2016, Nz 48312/2016, NCRIs 49316/2016), a prebrala všetky jej práva a záväzky ku dňu 01.01.2017. Rozhodným dňom zlúčenia je 01.01.2017.

Údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie vykázané v účtovnej závierke predstavujú súčet údajov zlúčených spoločností HomePro Správcovská, s.r.o. a HomePro s.r.o..