

## Poznámky k 31.12.2017

### **A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

#### **a. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

**ESRENT, s.r.o.**  
**Tomášikova 50/A,**  
**831 04 Bratislava**

Spoločnosť ESRENT, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) bola do obchodného registra zapísaná s dňom vzniku 20.09.2011 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka 28089/T). Valné zhromaždenie spoločníkov rozhodlo v júli 2013 o zmene sídla spoločnosti z pôvodnej adresy Beethovenova 33, 917 08 Trnava na aktuálnu adresu Tomášikova 50/A, 831 04 Bratislava. Zmena bola zapísaná do Obchodného registra 07.08.2013. Spis je vedený v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. v oddieli Sro vo vložke číslo: 91259/B. Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 46 348 883.

#### **b. Priemerný počet pracovníkov spoločnosti** Spoločnosť nemá zamestnancov.

#### **c.** Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku, ale nemá v zmysle § 22, ods. 8 Zákona o účtovníctve povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu. Zakladateľmi spoločnosti sú dve právnické osoby so sídlom v tuzemsku.

### **B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**

#### **1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

#### **2. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek**

##### **1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné, odstupné v prípade postúpenia leasingu a pod.). Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

##### **2. Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Nakupované zásoby sú oceňované priemernou skladovou cenou. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO : 46 348 883	DIČ : 2023348426
------------------------	------------------	------------------

### 3. Pohľadávky

Pohľadávky pri vzniku sa oceňujú ich nominálnou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nedobytné pohľadávky.

### 4. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich nominálnou hodnotou.

### 5. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### 6. Záväzky

Záväzky sa oceňujú ich nominálnou hodnotou.

## C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH V SÚVAHE A VO VÝKAZE ZISKOV A STRÁT

### **Záväzky**

Spoločnosť eviduje dlhodobú pôžičku od spoločnosti ESINVEST, s.r.o. vo výške 35700 Eur (v roku 2016 dlžná suma bola 44700 EUR.)

Pôžička v sume 10000 EUR od spoločnosti PROVIBER PATRIMONIAL je úročená a k 31.12.2017 je celková dlžná suma 10621 Eur (k 31.12.2016 bola celková suma záväzku 10588 EUR).

Spoločnosť na úhradu ceny pozemkov získala v roku 2011 pôžičku pôvodne s dohodnutou splatnosťou tri roky s úrokom 5% p.a. Pôžička aj úrok podľa zmluvy sú splatné jednorazovo. Istina je vo výške 903172 EUR. K 31.12.2015 bol celkový dlh s úrokmi vo výške 1096179 EUR. Veriteľ RALOCASA, S.L. so sídlom v Španielsku postúpila svoju pohľadávku v sume 911885 Eur na spoločnosť Medisoleil, S.A.R.L. v Maroku. Záväzky z postúpenia (od r. 2016 bezúročné), ako aj zostávajúce úroky voči RALOCASA, S.L. naďalej vykazuje ako dlhodobé záväzky.

V tabuľke sú záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti včítane daňových záväzkov (daňovej licencie):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	171224	195222
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>171224</b>	<b>195222</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1301700	1313965
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1301700</b>	<b>1313965</b>