

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Založenie spoločnosti:

Spoločnosť **AGRIO a.s.** (ďalej len Spoločnosť) bola založená 22.5.1998 a do obchodného registra bola zapísaná 21.9.1998 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa vložka 1866/B).

### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Prípravné práce k realizácii stavby
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

### 3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2016	2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

### 4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky

Účtovná zvierka spoločnosti k 31.decembru 2017 je zostavená ako **riadna účtovná zvierka** podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od **1.januára 2017 do 31.decembra 2017**.

### 6. Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná zvierka spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená **valným zhromaždením** spoločnosti dňa 27.6.2017.

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

### Predstavenstvo

Ing. Dušan Burdy  
Farského 14  
Bratislava

JUDr. Katarína Burdyová  
Farského 14  
Bratislava

### Dozorná rada

Ing. Rastislav Bugáň  
151  
Stráža

MUDr. Marta Burdyová  
Komárnická 11  
Bratislava

Ing. Peter Kučera  
Podlesná 4  
Bratislava

## C. INFORMÁCIE O AKCIONÁROCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Zoznam akcionárov je evidovaný v stredisku cenných papierov, a.s. – pričom spoločnosť nemá akcionára právnickú osobu, ktorá zostavuje KÚZ.

## D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

### Konzistencia účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2016 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

### Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť nevytvorila, nevytvára a ani neeviduje.

Náklady na výskum sa neaktivujú - spoločnosť sa nezaobrá výskumom a vývojom žiadnych výrobkov.

Odpisy ostatného dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2.400 € a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Spoločnosť v roku 2014 neobstarala odpisovaný dlhodobý nehmotný majetok, a ani neeviduje nedoodpisovaný takýto majetok. Software, ktorého obstarávací cena bola nižšia ako 2.400 €, obstaraný v roku 2014 bol zahrnutý jednorazovo do nákladov.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je pod 1.700 € a doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania ako spotreba materiálu a eviduje sa v pomocnej evidencii počas doby využiteľnosti.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stavby – nehnuteľnosť	40	lineárna	2,5
stroje, prístroje a zariadenia	4 až 5	lineárna	16,67 - 25
dopravné prostriedky	5 až 6	lineárna	16,67 - 25
drobný hmotný majetok	Rôzna	jednorazový odpis	100

### Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie hodnoty cenných papierov a podielov je vyjadrené opravňujúcou položkou. resp. zvýšenie a zníženie je vyjadrené zmenou reálnej hodnoty.

AGRIO a.s.

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Zásoby vedené na sklade sa pri prírastku nákupom oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Úbytok rovnakého druhu zásob je ocenený váženým aritmetickým priemerom jeho obstarávacích cien. Ku dňu účtovnej závierky sa tvorbou opravnej položky upraví ocenenie zásob na sklade, pokiaľ je ich predpokladaná čistá realizačná hodnota nižšia. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou nie sú vytvárané, a ani evidované.

#### Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje pri zákazkách, ktorých začiatok a ukončenie je v rôznych účtovných obdobiach. Stupeň dokončenia zákazky je daný pomerom vzniknutých nákladov a rozpočtom celkových nákladov na zákazku. Rozpočet na zákazku je aktualizovaný minimálne ku dňu účtovnej závierky. Zisk rozpočtovaný na zákazku ako celok sa vykazuje v jednotlivých účtovných obdobiach v závislosti od stupňa dokončenia zákazky bez vplyvu jej fakturácie. Strata rozpočtovaná na zákazku ako celok sa vykazuje už v prvom účtovnom období trvania zákazky.

#### Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer  
Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.  
Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)  
Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

#### Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky tvorbou opravnej položky alebo trvalým odpisom na základe rozhodnutia spoločnosti.

#### Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

#### Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### Odložené dane

Odložené dane sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovania daňovej straty v budúcnosti (odpočítanie minulých daňových strát od základu dane v budúcnosti)
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období

Daňovou základňou na účely účtovania o odloženej dani z príjmov je hodnota majetku a hodnota záväzku zistená podľa zákona o daniach z príjmov. Vzniknutý rozdiel medzi účtovnou hodnotou a daňovou základňou, vrátane daňových strát umoriteľných v budúcnosti, majúci charakter pohľadávky alebo záväzku sa prepočíta sadzbou dane platnou v predpokladanom období, kedy bude odložená daňová pohľadávka alebo záväzok vyrovnaná alebo uplatnený.

AGRIO a.s.

### Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### Leasing

Majetok obstaraný a prenajímaný formou finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca a voči vlastníkovi vykazuje záväzok vo výške nesplatennej hodnoty majetku.

### Deriváty

Deriváty sú finančné nástroje, ktoré zaisťujú majetok a záväzky proti nepriaznivej zmene reálnej hodnoty alebo proti nepriaznivej zmene peňažného toku z majetku a záväzkov napr. vývoj úrokových sadzieb, vývoj kurzov zahraničných mien k slovenskej mene alebo opačne. Deriváty sa účtujú na súvahových a výsledkových účtoch odo dňa dohodnutia obchodu do dňa posledného vyrovnaní, ukončenia, uplatnenia práva, predaja alebo spätného nákupu. Ku dňu účtovnej závierky sa oceňujú reálnou hodnotou s vplyvom na výsledok hospodárenia, pokiaľ sú verejne obchodovateľné alebo neverejne obchodovateľné s vplyvom na vlastné imanie.

### Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sú aktíva a pasíva vykázané v súvahe alebo očakávané budúce obchody, ktorých uskutočnenie je pravdepodobné.

### Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu na menu euro výmenným kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky alebo Národnej banky Slovenska na deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky alebo Národnej banky Slovenska platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa preddavky na európsku menu neprepočítavajú.

### Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách na stranách 5 až 6.

### 2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neeviduje finančné investície.

AGRIO a.s.

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľs ké celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>PRVOTNÉ OCENENIE</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	124 306	156 208	0	9 626	1 013	0	0	291 153
Prírastky			0				23 441		23 441
Úbytky			17 363						17 363
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>124 306</b>	<b>138 845</b>	<b>0</b>	<b>9 626</b>	<b>1 013</b>	<b>23 441</b>	<b>0</b>	<b>297 231</b>
<b>OPRÁVKY</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	55 966	16 446	0	8 077	0	0	0	80 489
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>55 966</b>	<b>16 446</b>	<b>0</b>	<b>8 077</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>80 489</b>
<b>OPRAVNÉ POLOŽKY</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ZOSTATKOVÁ HODNOTA</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	68 340	139 762	0	1 549	1 013	0	0	210 664
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>68 340</b>	<b>122 399</b>	<b>0</b>	<b>1 549</b>	<b>1 013</b>	<b>23 441</b>	<b>0</b>	<b>216 742</b>

AGRIO a.s.

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľs ké celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
<b>PRVOTNÉ OCENENIE</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	124 306	138 845	0	9 626	1 013	0	0	273 790
Prírastky			23 441						23 441
Úbytky						0			0
Presuny			0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>124 306</b>	<b>162 286</b>	<b>0</b>	<b>9 626</b>	<b>1 013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>297 231</b>
<b>OPRÁVKY</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	55 966	16 446	0	8 077	0	0	0	80 489
Prírastky						0			0
Úbytky						0			0
Presuny			0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>55 966</b>	<b>16 446</b>	<b>0</b>	<b>8 077</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>80 489</b>
<b>OPRAVNÉ POLOŽKY</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ZOSTATKOVÁ HODNOTA</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	68 340	122 399	0	1 549	1 013	0	0	193 301
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>68 340</b>	<b>145 840</b>	<b>0</b>	<b>1 549</b>	<b>1 013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>216 742</b>

### 3. Pohľadávky

Opravné položky k pohľadávkam nie sú vytvorené, nakoľko nenastal dôvod na ich tvorbu.

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2016	31.12.2017
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	91 260	99 440
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>91 260</b>	<b>99 440</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	33 154	33 154
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>33 154</b>	<b>33 154</b>

AGRIO a.s.

Veková štruktúra pohľadávok okrem odloženej daňovej pohľadávky za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2016	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	33 154	0	33 154
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>33 154</b>	<b>0</b>	<b>33 154</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	1 260	0	1 260
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	90 000	0	90 000
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>91 260</b>	<b>0</b>	<b>91 260</b>

AGRIO a.s.

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2017	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	33154	0	33 154
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>33 154</b>	<b>0</b>	<b>33 154</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	5 704	0	5 704
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	3 736	0	3 736
Iné pohľadávky	90 000	0	90 000
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>99 440</b>	<b>0</b>	<b>99 440</b>

Pohľadávky nie sú kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.  
 Na žiadne pohľadávky nebolo v prospech banky zriadené záložné právo alebo obmedzenie s nimi nakladať.

#### 4. Finančné účty

Ako finančné účty je vykázaný účet v banke. Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2016	31. 12. 2017
Pokladnica, ceniny	2 086	224
Bežné bankové účty	160 812	35 388
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>162 898</b>	<b>35 612</b>

#### 5. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok nie je vykazovaný.

AGRIO a.s.

## 6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2016	31. 12. 2017
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nájomné	0	0
Ostatné služby platené predom	0	0
Poistné	0	0
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

### 2. Rezervy

Rezervy neboli tvorené.

### 3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, záväzkov zo sociálneho fondu a čistej hodnoty zákazky) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2017
a	b	c
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>19 451</b>	<b>15 489</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	19 451	15 489
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>22 797</b>	<b>3 647</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	22 797	3 647
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Záväzky nie sú kryté záložným právom.

### 4. Bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch - spoločnosť neeviduje bankový úver.

### 5. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

AGRIO a.s.

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
	€	€
výdavky budúcich období	0	0
výnosy budúcich období	0	0
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odhvetí a	Nájomné		Výrobky		Iné		Spolu	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
	b	c	d	e	f	g		
Slovenská republika	13 700	33 030	179 167	0	0	0	<b>192 867</b>	<b>33 030</b>
Česká republika	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	<b>0</b>
Poľsko	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>	<b>13 700</b>	<b>33 030</b>	<b>179 167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>192 867</b>	<b>33 030</b>

### 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

	31. 12. 2016	31.12.2017
	€	€
aktivácia výrobkov	-21 631	100 583
úbytok	0	0
<b>spolu</b>	<b>-21 631</b>	<b>100 583</b>

### 3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2016	2017
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>3 092</b>	<b>315</b>
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Emisné kvóty	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Vrátenie nespotrebovaného poistného	0	0
Iné	3 092	315
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>16</b>	<b>0</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	3	0
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	13	0
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladateľného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	13	0
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

#### 4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítormi [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2016	2017
<b>Tržby za vlastné výrobky</b>	<b>179 167</b>	<b>0</b>
<b>Tržby z predaja služieb</b>	<b>13 700</b>	<b>33 030</b>
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou	0	0
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b>192 867</b>	<b>33 030</b>

## H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	24 885	11 854
Nájomné a služby s ním spojené	0	0
Telefónne poplatky a internet	0	0
Náklady na reklamu a reprezentáciu	0	0
Oprava a udržiavanie majetku	7 997	4 006
Cestovné, diéty	120	125
Školenia	0	0
Nákup licencií	0	0
Kooperácie, služby na predaj	0	0
Záručný servis - zmena stavu rezerv	0	0
Manažérske služby	0	0
Ostatné	16 768	7 723
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>23 763</b>	<b>7 146</b>
Náklady na poisťovne a dopravných prostriedkov	6 400	7 146
Príspevky združeniam právnických osôb	0	0
Tvorba a zúčtovanie rezerv	0	0
Iné	17 363	0
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>1 458</b>	<b>1 387</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	0	0
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	1 458	1 387
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	1 391	1 307
Bankové poplatky	67	80
Iné	0	0
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0

## I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016			2017		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	47 666		100,00 %	-12 859		100,00 %
teoretická daň		10 486	22,00 %		-2 829	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	853	188	0,39 %	737	162	-1,26 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-13	-3	-0,01 %	0	0	0,00 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-48 506	-10 671	-22,39 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	0	0	0,00 %	-12 122	-2 667	20,74 %
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>		<b>0</b>	<b>20,74 %</b>
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>		<b>0</b>	<b>20,74 %</b>

## J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### 1. Najatý majetok

Spoločnosť nemá v nájme žiaden majetok.

### 2. Prenajatý majetok

Spoločnosť prenajíma svoj majetok - rodinný dom.

## K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### 1. Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Spoločnosť neručí za bankový úver,

Spoločnosti nehrozí súdny proces, v ktorom ju konkurenčná spoločnosť chce žalovať

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

### 2. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe, nie sú.

### 3. Podmienení majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

## L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy člena štatutárneho orgánu spoločnosti a výrobného riaditeľa spoločnosti, za jeho činnosť pre spoločnosť v sledovanom účtovnom období neboli vyplácané.

AGRIO a.s.

Prehľad o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov:

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c					
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných			
							Časť 1 - rok 2016		
							Časť 2 - rok 2017		
Peňažné príjmy	0	0	0	0	0	0			
Nepeňažné príjmy	0	0	0	0	0	0			
Peňažné preddavky	0	0	0	0	0	0			
Nepeňažné preddavky	0	0	0	0	0	0			
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0			
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0			
Iné	0	0	0	0	0	0			

#### M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledovné transakcie so spriaznenými osobami (okrem transakcií s materskou účtovnou jednotkou a dcérskymi účtovnými jednotkami):

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2016 c	2017 d
<b>Transakcie so sesterskými podnikmi</b>			
	03	0	0
	03	0	0
	01	0	0

## N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 nenastali žiadne významné udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Predchádzajúce účtovné obdobie (2016)				
	Stav k 1.1.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>33 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 200</b>
Základné imanie	33 200	0	0	0	33 200
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>166</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>166</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	166	0	0	0	166
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>-340 438</b>	<b>41 447</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-298 991</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	109 313	41 447	0	0	150 760
Neuhradená strata minulých rokov	-449 751	0	0	0	-449 751
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>41 447</b>	<b>46 701</b>	<b>41 447</b>	<b>0</b>	<b>46 701</b>
<b>Spolu</b>	<b>-265 625</b>	<b>88 148</b>	<b>41 447</b>	<b>0</b>	<b>-218 924</b>

AGRIO a.s.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2017				31.12.2017
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>33 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 200</b>
Základné imanie	33 200	0	0	0	33 200
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>166</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>166</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	166	0	0	0	166
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>-298 991</b>	<b>46 701</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>-252 291</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	150 760	46 701	0	-1	197 460
Neuhradená strata minulých rokov	-449 751	0	0	0	-449 751
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>46 701</b>	<b>-13 819</b>	<b>46 701</b>	<b>0</b>	<b>-13 819</b>
<b>Spolu</b>	<b>-218 924</b>	<b>32 882</b>	<b>46 701</b>	<b>-1</b>	<b>-232 744</b>

Účtovný zisk za rok 2016 bol použitý nasledovne:

<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	2016
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	46 701
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom	0
Prevod na neuhradenú stratu	0
<b>Spolu</b>	<b>46 701</b>

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške -13819 € rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- Prevod na neuhradenú stratu v plnej výške.

## R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.DECEMBRU 2017

Prehľad o peňažných tokoch spoločnosť nie je povinná zostavovať.