

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2017

Názov účtovnej jednotky: TERA – STAV BA, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Saratovská 2
841 02 Bratislava

Dátum založenia: 17.06.2015

Dátum zápisu: 17.06.2015

Zelienka Jaroslav
konateľ spoločnosti

V Martine, dňa 2.7.2018.

POZNÁMKY K 31.12.2017

Všeobecné údaje:

Obchodné meno: TERA – STAV BA, s.r.o.
Saratovská 2
841 02 Bratislava

Dátum založenia: 17.06.2015

Dátum zápisu: 17.06.2015

Opis hospodárskej činnosti: prípravné práce k realizácii stavby
uskutočňovanie stavieb a ich zmien dodávateľským
spôsobom
dokončovacie stavebné práce pri realizácii
exteriérov a interiérov
výmena a osadzovanie okien, osadzovanie
parapetov do pôvodných rozmerov
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

Priemerný počet zamestnancov: 1

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Účtovná závierka sa zostavuje v rozsahu riadnej účtovnej závierky k poslednému dňu účtovného obdobia.

Spoločnosť vznikla 17.06.2015, závierka k 31.12.2017 je treťou účtovnou závierkou.

Členovia orgánov spoločnosti:

Štatutárny orgán: konateľ Zelienska Jaroslav, r.č.: 780714/7887
Rázusova 9
036 01 Martin

Dozorný orgán: dozorná rada nebola vytvorená pri vzniku spoločnosti

Štruktúra spoločníkov:

Spoločníci:

Jaroslav Zelenka /od 31.07.2012/
Rázusova 9
036 01 Martin

Výška vkladu do ZI 5.000,00 EUR splatená v plnej výške

Spoločnosť zastupuje a za ňu podpisuje konateľ samostatne.

Údaje o konsolidovanom celku:

Uvedený bod sa netýka účtovnej jednotky, nakoľko nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Použité účtovné zásady a metódy:

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Spoločnosť nezmenila účtovné zásady a metódy oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, pretože ešte neexistovala.

Účtovné obdobie 2017 je tretím účtovným obdobím spoločnosti.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky:

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
- ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
- k inému dňu v priebehu účtovného obdobia
- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:
 - obstarávacou cenou: zásoby
 - menovitou hodnotou: peňažné prostriedky a ceniny
 - záväzky pri ich vzniku

pohľadávky pri ich vzniku

V účtovnom období 2017 spoločnosť neúčtovala o majetku ocenenom vlastnými nákladmi a reprodukčnou obstarávacou cenou a vôbec o majetku.

Obstaranie zásob sa účtuje spôsobom **B**, t.j. priamo do nákladov – do spotreby **na účet 504 – predaný tovar, na účet 501 – materiál**, na konci roka je prevedená inventúra zásob tovaru, materiálu v sklade a nespotrebované zásoby tovaru a materiálu sa preúčtujú na konci roka na sklad. V období 2017 sa neúčtovalo na sklad k 31.12.2017, pretože sa nenakupoval tovar a materiál na sklad.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka je majetok spoločnosti ocenený a to

- menovitou hodnotou /peňažné prostriedky, pohľadávky a záväzky/
- obstarávacou cenou /zásoby/,

nenastali skutočnosti, ktoré by vyvolali potrebu ocenenia majetku v priebehu účtovného obdobia a ku dňu zostavenia účtovnej závierky trhovou cenou, kvalifikovaným odhadom a posudkom znalca.

V účtovnom období 2017 spoločnosť neobstarala majetok.

Spoločnosť nevlastní majetok obstaraný v privatizácii.

Daň z príjmu za bežné obdobie roku 2017 vznikla.

Spoločnosti neboli poskytnuté dotácie na obstaranie majetku.

V sledovanom účtovnom období spoločnosť účtovala o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku.

Údaje vykázané na strane aktív súvahy:

V majetku spoločnosti nie je vykázaný dlhodobý nehmotný majetok.

V majetku spoločnosti je vykázaný dlhodobý hmotný investičný majetok.

Zásoby:

- spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám
- spoločnosť nemá zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo
- spoločnosť nemá zásoby, s ktorými má obmedzené právo nakladať

Za sledované účtovné obdobie spoločnosť neúčtovala o výskumnej a vývojovej činnosti.

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe.

Pohľadávky:

Neboli tvorené opravné položky k pohľadávkam.

Pohľadávky podľa splatnosti:

Pohľadávky do lehoty splatnosti: 0 EUR

Pohľadávky po lehote splatnosti: 0 EUR

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Odložená daňová pohľadávka:

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok /účet „259“/

O príjmoch budúcich období sa v účtovnej jednotke v roku 2017 neúčtovalo. Spoločnosť nemá majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva.

Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorého vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra nehnuteľnosti do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť neúčtovala o goodwill.

Spoločnosť neúčtovala opravnú položku k nadobudnutému majetku.

Údaje vykázané na strane pasív:

Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie:

Opis základného imania:

<u>Základné imanie celkom:</u>	5.000,00 EUR
<u>Základné imanie splatené:</u>	5.000,00 EUR
<u>Základné imanie nesplatené:</u>	0,00 EUR
<u>Vlastné imanie:</u>	5.000,00 EUR

Spoločnosť v roku 2017 vykazuje nerozdelený zisk minulých rokov.

Spoločnosť v roku 2017 nevykazuje nerozdelenú stratu minulých rokov.

Účtovná jednotka alebo ňou ovládané osoby nevlastnia podiely na základnom imaní.

V sledovanom období neboli náklady a výnosy účtované priamo na účty vlastného imania.

Podiel straty na základnom imaní:

Vykázaný účtovný zisk 7.630,96 EUR

V sledovanom účtovnom období spoločnosť neúčtovala o rezervách.

Závázky podľa splatnosti:

Závázky do lehoty splatnosti: 0 EUR

Závázky po lehote splatnosti: 0 EUR

Krátkodobé záväzky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy /do jedného roka/:

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota v EUR
<u>Závázky z obchodného styku</u>	39	0,00 EUR

<u>Nevyfakturované dodávky</u>		
<u>Závazok voči spoločníkom účet „325“</u>		
<u>dotácie pokladne spoločníkmi</u>	39	0,00 EUR
<u>Závazky voči zamestnancom</u>	40	0,00 EUR
<u>Závazky zo sociálneho zabezpečenia</u>	40	0,00 EUR
<u>Daňové záväzky</u>	41	0,00 EUR
<u>Ostatné záväzky</u>		

Dlhodobé záväzky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy /nad jeden rok/:

<u>Opis záväzku</u>	<u>Riadok súvahy</u>	<u>Hodnota v EUR</u>
<u>Závazky zo soc. fondu</u>	42	0 EUR

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Spoločnosť neúčtovala o odloženom daňovom záväzku.

Záväzky zo sociálneho fondu:

<u>Text</u>	<u>Hodnota v EUR</u>
<u>Stav na začiatku účtovného obdobia</u>	0,00 EUR
<u>Tvorba sociálneho fondu</u>	0,00 EUR
<u>Čerpanie sociálneho fondu</u>	0,00 EUR
<u>Stav na konci bežného účtovného obdobia</u>	0,00 EUR

Spoločnosť nevydala dlhopisy.

Spoločnosť nemá bankové úvery.

Informácie o výnosoch:

<u>Druh výnosov</u>	<u>Opis</u>	<u>Suma v EUR</u>
<u>Tržby z predaja tovaru</u>		0,00 EUR
<u>Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb</u>		0,00 EUR

Výnosy pri aktivácii

Ostatné výnosy	kurzové zisky celkom kurzové zisky ku dňu zostavenia účt. zavier. výnosové úroky
Mimoriadne výnosy	týkajúce sa bežného účt. obdobia týkajúce sa predchádzajúcich období

Informácie o nákladoch:

Druh nákladov	Opis	Suma v EUR
Náklady za poskytnuté sl.	služby celkom	0,00 EUR
	spotr. mater., energie a ost. neskl. dodávok	0,00 EUR
Ostatné náklady z hosp. činnosti	odpisy HIM, NIM	
	mzdové náklady	0,00 EUR
	zákonné soc. zabezpeč.	0,00 EUR
	sociálne náklady	
	dane a poplatky	0,00 EUR
	ostatné prev. nákl. tvorba rezervy	
Finančné náklady	kurzové straty celkom	
Mimoriadne náklady	týkajúce sa bežného účtovného obdobia týkajúce sa predchádzajúcich účtovných období	

Daň z príjmov za rok 2017:

Za rok 2017 spoločnosti vznikla povinnosť zaplatiť daň z príjmov 2.960,10 €.

Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobením príslušnou sadzbou dane z príjmov:

Text	Hodnota v EUR
Splatná daň	0
Odložená daň /záväzky +, pohľadávky -/	0
Účtovná daň z príjmov spolu	0
HV pred zdanením	0
HV pred zdanením vynásobený sadzbou dane z príjmov	0
Rozdiel medzi zaúčtovanou daňou a vypočítanou daňou	0

Údaje o podsúvahových účtoch:

Spoločnosť neúčtovala v sledovanom účtovnom období na podsúvahových účtoch.

Iné aktíva a iné pasíva:

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky spoločnosť nemá budúce možné záväzky nevykázané v súvahe.

Príjmy a výhody členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:

Spoločnosť v sledovanom účtovnom období nevyplácala príjmy a iné výhody členom štatutárnych a dozorných orgánov neposkytovala.

Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

Spoločnosť nemá obchody dohodnuté s ovládanou a ovládajúcou osobou.

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Nenastali skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nezachytené v účtovníctve do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Prehľad zmien vlastného imania:

Členenie vlastného imania	Stav na začiatku bežného	Zvýšenie zníženie	Stav na na konci bežného
---------------------------	--------------------------------	----------------------	--------------------------------

	účetného obdobia v EUR	účetného obdobia v EUR	účetného obdobia v EUR
Vlastné imanie spolu	+ 5.000,00		+ 5.000,00
Základné imanie zapísané v OR /411/	+ 5.000,00		+ 5.000,00
Účtovný zisk, strata			0,00
Základné imanie nezapísané do OR /419/			0,00
Rezervný fond, nedeliteľný fond			0,00
Ostatné kapitálové fondy			0,00
Vyplatené dividendy			0,00
Iné zmeny			0,00

Prehľad peňažných tokov:

Spoločnosti nevyplýva povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom, prehľad peňažných tokov nezostavuje.

Iné významné informácie týkajúce sa účtovnej jednotky:

Iné významné informácie týkajúce sa účtovnej jednotky sa nevyskytli.

Martin, 02.07.2018
Vyhotovil: Zelenka Jaroslav - konateľ