



VÝROČNÁ SPRÁVA

A ZVEREJNENIE ÚDAJOV ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Spol. U D A V A a.s.

Stav k 31.12.2014

I. PROFIL SPOLOČNOSTI:

- **názov a sídlo spoločnosti:** **U D A V A a.s.**
Udavské č.117
- **dátum založenia:** 19.03.1999
- **dátum zápisu do obchodného registra:** 08.04.1999
- **identifikačné číslo:** 36460192

- **hlavné činnosti podľa výpisu z obch. registra**
 - * výroba, nákup a predaj drev. výrobkov
 - * približovanie dreva
 - * sprostredkovateľská činnosť
 - * maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľných živností

- **členovia orgánov spoločnosti:**
 - a/ štatutárny orgán
 - Haburaj Ján, predseda
 - Vološin Ján, člen
 - b/dozorný orgán
 - Ing. Tešla Ján, predseda
 - Ing. Haburaj Pavol, člen
 - Hrin Juraj, člen

- **počet akcií:** * 140 na doručiteľa
- **menovitá hodnota akcií** * 332,00 EUR
- **počet zamestnancov** * 5 +2 DVP a 40 živnostníkov
30 agentur.zamestnancov

II. SÚHRNÉ ZÁKLADNÉ EKONOM. UKAZOVATEĽE:

Súhrné ukazovateľe vEUR	2014	2013	%
Tržby	5,955.518,28	5,743.379	103,69
Hospodársky výsledok pred zdanením	29.854,67	63.134	47,29
Hospodársky výsledok po zdanení	21.074,67	44.620	47,23
Čistý zisk na jednu akciu	150,53	318,71	47,23
Majetok	1,104.630	1,218.455	90,66
Vlastné imanie	509.732	525.967	96,91

SPRÁVA PREDSTAVENSTVA ZA r.2014

Vážení akcionári, vážení obchodní partneri,

Rok 2014 bol ďalším z úspešných rokov tejto spoločnosti a v správe predstavenstva, ktorá bude na tomto riadnom valnom zhromaždení prečítaná bude podrobne zhodnotený.

Výsledky v porovnaní z predchádzajúcim rokom, sú v niektorých základných ukazovateľoch o čosi nižšie, ale nič nemení na tom, že akciová spoločnosť UDAVA a.s. v r.2014, už pravidelne šestnásty krát po sebe od začiatku svojej existencie, ukončila svoje hospodárenie s kladným hospodárskym výsledkom. Rok 2014 bol dobrým aj z pohľadu udržania zamestnanosti a zabezpečenia soc. istôt našich zamestnancov spolupracujúcich živnostníkov a ostatných.

Prvoradý cieľ, ktorý sme si vytýčili pri stanovení podnikateľského zámeru na rok 2014 z predchádzajúceho valného zhromaždenia, vytvorenie približne rovnakého zisku s postupným zvyšovaním tržieb pri úmernom počte zamestnancov a živnostníkov sa nepodarilo celkom naplniť, nakoľko zisk po zdanení dosiahol 21 074€, čo je 47,23% v porovnaní z predchádzajúcim rokom a naopak tržby dosiahli úroveň 5,95 mil.€, čo je nárast na 103,69%.

Vážení akcionári,

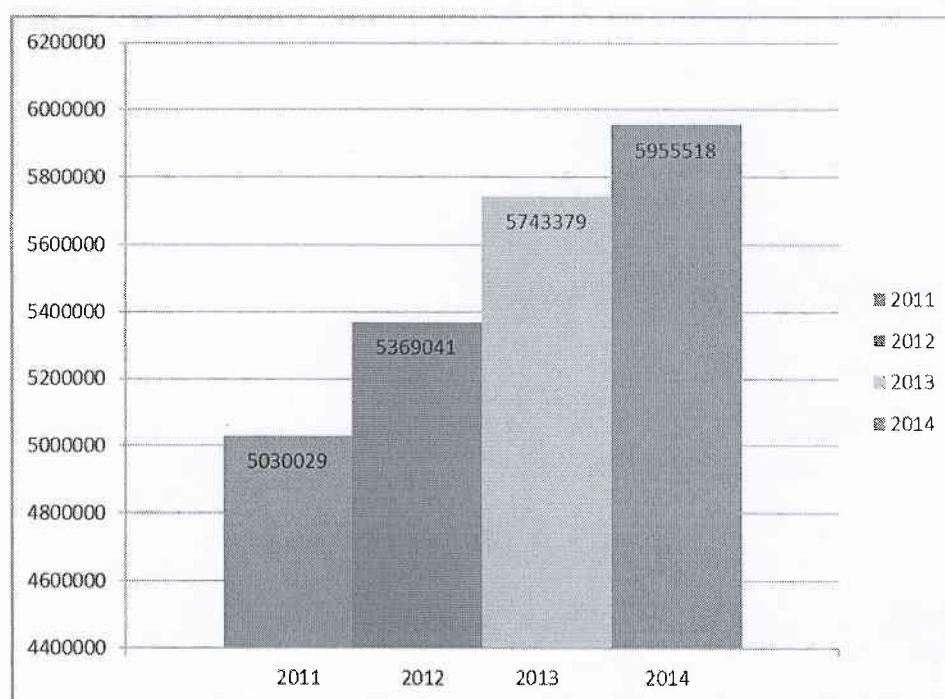
Pri tejto príležitosti vám všetkým chcem poďakovať za prejavenu dôveru a za dobré výsledky, ktoré sme dosiahli v roku 2014, a dovoľte mi aby som teraz bližšie zhodnotil predchádzajúci rok, ale aj výhľad do budúcnosti.

PODNIKATELSKÁ ČINNOSŤ:

Radi konštatujeme, že rok 2014 patrí z nášho pohľadu medzi tie úspešnejšie a že počas tohto roka nedošlo v spoločnosti k žiadnym dramatickým výkyvom.

Tržby našej spoločnosti pravidelne z roka na rok stúpajú a napr. v porovnaní s r.2011 je to viac až o 925 tis.€.

rok	2 0 1 1	2 0 1 2	2 0 1 3	2 0 1 4
obrat v €	5 030 029	5 369 041	5 743 379	5 955 518



graf 1 – porovnanie tržieb

Hodnota majetku spoločnosti v účtovnom vyjadrení činí 1 104 630€ čo je v porovnaní s predchádzajúcim rokom na úrovni 90,66%. Zníženie hodnoty majetku je v dôsledku uplatnených odpisov, predovšetkým na hnuteľný majetok, ako sú dopravné a technologické zariadenia, ako aj budov a hál i napriek investičným činnostiam do nehnuteľnosti, akou boli sušiarne.

Vlastné imanie spoločnosti ostalo zhruba na rovnakej úrovni : 509.732 €, čo je 96,91% v porovnaní s minulým obdobím.

Výrobný program spoločnosti UDAVA a.s. sa ani v r.2014 nezmenil. Hlavným výrobným programom našej spoločnosti je naďalej výroba polotovarov pre výrobu stoličiek a drevárskych nábytkárskych prírezov z tvrdého dreva. Pre lepšie vysledovanie činností z oblastí produkcie

hranokov –hlavná výroba, oblasti nákupu a predaja vlákny aj odpadu, a z oblasti kamiónovej prepravy, sa predstavenstvo spoločnosti rozhodlo, že od tohto roku 2014 rozdelí tieto činnosti do hospodárskych stredísk.

1/ Do strediska 1 „Hlavná výroba „ boli zatriedené činnosti viažuce sa na našu hlavnú činnosť. Tržby z tejto hlavnej činnosti činili cca 3,1 mil.€ a sú o cca 100 tis.€ vyššie ako v r.2013. Vlastníme jednu rámovú pílu a jednu uhlovú pílu, určené na hlavný porez guľatiny, kde sme za celý rok 2014 spracovali cca 30 526 m³ drevnej hmoty, s dosiahnutou výťažou cca 32,6 %, čo činí 9950 m³ vlastných výrobkov, čo je porovnateľné s minulým rokom.

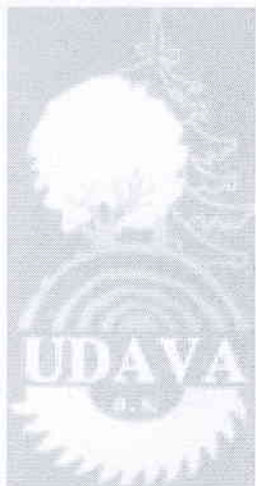
Dôležitým výstupom z hlavnej výroby, je druhotný sortiment v podobe dreveného odpadu a pilín, ktorých likvidácia je vyriešená spôsobom predaja, čo nám vylepšuje hospodárenie z hlavnej činnosti. Z vlastnej spracovanej guľatiny bol vyprodukovaný odpad v objeme cca 21100 priest. metrov, a 13600 priest. metrov pilín a tržby z predaja vlastného odpadu a pilín v r.2014 činili 395 tis.€.

Predaj drevnej hmoty –guľatiny v rámci strediska č.1 bol realizovaný hlavne pre nášho obchodného partnera „Fameg“ v objeme 2750 m³, čo v tržbách činilo 223 tis.€.

2/ do strediska 2 „Predaj vlákny a guľatiny „ boli zatriedené činnosti viažuce sa na výkup bukovej vlákny a guľatiny z okolitých urbáriátov a pozemkových spoločenstiev a následného predaja tejto suroviny prevažne pre nášho významného odberateľa „Slovwod Ružomberok“. V roku 2014 sme takto predali spolu 27 470 m³ tejto suroviny a z uvedeného predaja dosiahli tržby približne 1 086 tis.€ čo je zhruba na rovnakej úrovni ako v r.2013.

3/ do strediska 3 „kamiónova preprava,, boli zatriedené činnosti zamerané na vlastnú prepravu výrobkov pre našich odberateľov v tuzemsku a v zahraničí s využitím prepravných kapacít pri spiatočných cestách aj pre ostatných zákazníkov. Naša vlastná kamiónová preprava so šiestimi kamiónovými súpravami, počas roku 2014 dosiahla tržby z dopravy fakturované iným dodávateľom 643 tis. €, t.j mierny pokles oproti minulému roku o 6,5%.

4/ do strediska 4 „nakupovaný odpad,, boli zatriedené činnosti viažuce sa na výkup bukového odpadu, pilín a štiepky od okolitých drobných



firiem, zaoberajúcich sa drevárskou výrobou. Spolu sa tak nakúpilo 37 187 priest. metrov drev.odpadu a štiepky za cca 298 tis.€. Tržby z takto nakúpeného odpadu činili 445 tis.€, čo je zhruba na úrovni minulého roku.

Uplynulý rok hodnotíme ako ten z lepších. Naša spoločnosť naďalej patrí medzi najstabilnejších zamestnávateľov v regióne a aj v r.2015 sa budeme snažiť udržiavať si pokiaľ možno stabilnú zamestnaneckú základňu. Bezproblémový chod spoločnosti zabezpečoval skúsený manažment, ktorí bol vyzvaní vedením spoločnosti na dôsledne dodržiavanie stanov spoločnosti a zákonov súvisiacich s podnikaním. Za dodržiavanie týchto nariadení samozrejme patrí vďaka aj celému manažmentu firmy.

DODÁVATELIA A ODBERATELIA:

Hlavnými dodávateľmi drevnej hmoty boli aj v roku 2014 lesné závody štátneho podniku Lesy SR, hlavne závod Vranov nad Topľou. Oproti minulému roku vzrástol počet obchodných firiem, z dôvodu zabezpečenia dostatočného množstva bukovej a dubovej suroviny. Išlo hlavne o výkup vlákničky a guľatiny z okolitých urbáriátov a pozemkových spoločenstiev. Cenová úroveň nakupovanej guľatiny v priebehu roka mierne rástla.

Ako po minulé roky, tak aj v tomto roku naši hlavní odberatelia sú producenti stoličiek, stoličkových polotovarov, nábytku z krajín Európskej únie, t.j. Taliansko, do ktorého vyvážame prostredníctvom firmy Medea s.r.o., ďalej Poľsko(Fameg a Extrans) a Česko (TON), s ktorými spoločnosť obchoduje priamo, alebo cez obchodné firmy. Z domácich odberateľov je to Bučina DDD s.r.o. Zvolen, BEKY a.s. Snina a hlavne SLOVWOOD Ružomberok (predaj vlákničky) a ďalšie firmy produkujúce rôzne výrobky a materiály pre potreby nábytkárskeho priemyslu, ako aj výrobcovia podlahovín, nábytku a firmy nakupujúce drevené obalové materiály. Čo sa týka cenovej politiky, ceny našich výrobkov v priebehu roka sa výrazne nemenili.

STAV MAJETKU:**PREHĽAD INVESTIČNÉHO MAJETKU spol.UDAVA a.s.**

UDAVA a.s.

k 31.12.2014

Udavské 117

strana:

účet	názov majetku	obstáravacia cena	zostatk.cena k 31.12.2014 podľa účt. odpisov
021	BUDOVY A HALY	787 427,34	569 878,05
042	BUDOVY A HALY (vo výstavbe –neskolaudované)	133 437,52	133 437,52
031	POZEMKY	68 960,53	68 960,53
		989 825,39	772 276,10
052	POSKYTNUTÉ PREDDAVK NA DHM	0,00	0,00
022	STROJE A ZARIADENIA	406 851,57	57 414,82
022	DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY	361 527,56	126 660,28
022	LEASINGY	1 102 119,43	141 128,26
		1 870 498,56	325 203,36
029	OSTATNÝ HIM	8 839,49	7 149,49
		8 839,49	7 149,49
013	NEHMOT. MAJETOK -Softwer	3 655,35	0,00
		3 655,35	0,00
	c e l k o m :	2 872 818,79	1 104 628,95



INVESTIČNÝ ROZVOJ:

Aktivity v oblasti investičného rozvoja spoločnosti UDAVA a.s. boli v r.2014 primerané potrebám spoločnosti, zamerané hlavne na technologické zariadenia vo výrobnom procese, ako aj obnovu zastaraného vozového parku prestavbou TATRY 815 s hydraulickou rukou z vlastných zdrojov a obstaraním návesu formou leasingu a aj nákupom ostatného investičného majetku. Čo sa týka najvýznamnejších investičných akcií v roku 2014 bola dostavba sušiarne „NARDI-III (štvorkomorové S4x35)“ a ich uvedenie do skúšobnej prevádzky s napojením kotla č.2. Ďalej sa postupne zrealizovali aj niektoré investičné akcie smerujúce na úpravu plôch areálu a prístupových ciest. Celková hodnota vložených investícií v roku 2014 činila cca 200,5 tis.€. Išlo predovšetkým o:

- Dostavba sušiarne NARDI-III: (v r.2014: 50,5 tis.€)
- Obstaranie návesu PANAV formou leasingu: 27 tis.€ (v r.2014: 5 tis.€)
- Sprevádzkovanie druhého kotla: (v r.2014: 10 tis.€)
- Prestavba TATRA 815 (12 tis.€)
- kompresor (5 tis.€)
- Splátky ostat.leasingov z min.období (v r.2014: 128 tis.€)

V priebehu roka boli postupne prevedené aj opravy a údržba ostatných strojných zariadení a nákladných motorových vozidiel, nakladača a vysokozdvížných vozíkov so zameraním na novú výrobnú sezónu 2014-2015, ktorá sa začala mesiacom september 2014.

PRACOVNO-PRÁVNE VZŤAHY:

Naša spoločnosť poskytovala prácu pre živnostníkov na základe zmluvy a zamestnávala vlastných zamestnancov a dohodárov, plus zamestnancov cez inú spoločnosť na základe zmluvy o poskytovaní služieb.

Koncom roka 2014 bolo prevedené školenie bezpečnosti pri práci na rok 2014 všetkých pracovníkov a živnostníkov firmy UDAVA a.s.

Počet zamestnancov k 31.12.2014: **5 + 2** na DVP

Počet živnostníkov k 31.12.2014: **55**

Počet agentur.zamest. cez inú spoločnosť k 31.12.2014: **35**

Spolu pre našu spoločnosť pracovalo mesačne cca: **97 osôb**

Počet ZP pracovníkov k 31.12.2014: **1**

- V priebehu roka 2014 boli vykonané zo strany štátnych inštitúcií kontroly, napr. zo životného prostredia, ohľadne emisií, z hasičského zboru ohľadne protipožiarneho zabezpečenia, z daňového úradu zameraná na kontrolu DPH, atď...

Pri všetkých kontrolách neboli zistené závažné nedostatky, vrátane protipožiarneho zabezpečenia. No i napriek tomu došlo v našej spoločnosti dňa 9.12.2014 vo večerných hodinách k požiaru, pravdepodobne z lietajúcich iskier z komína kotolne. Presnú príčinu šetrí HaZZ Humenné. Požiarom došlo k poškodeniu časti konštrukcie krovu vo výrobnjej hale a kotolni, niektorých technologických zariadení vrátane VZV a znehodnoteniu časti výrobkov. Vďaka rýchlemu zásahu našich pracovníkov a následne HaZZ nedošlo k vážnym škodám, ktoré by mohli byť dôvodom odstavenie výroby. Zapríčinené škody sa riešia ako poistná udalosť v spolupráci s našou poisťovňou, kde máme uzavretú poistku vzťahujúcu sa na majetok spoločnosti. Následne na to boli vyvolané kontroly zo strany HaZZ Humenné, ktoré sa uskutočnili v r.2015, z ktorých vyplynulo, že musíme zrealizovať vybudovanie protipožiarneho vodovodu.

Zároveň boli zasielané pravidelné hlásenia na :

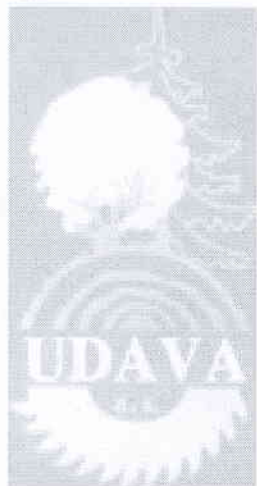
- ÚŽP Humenné, ohľadne emisií

Vedenie firmy v spolupráci so špecializovanou firmou na bezpečnosť práce vykonalo aj vlastné kontroly zamerané na:

- občasný výskyt použitia alkoholu
- dodržiavanie používania ochranných pomôcok
- kultúru pracovného prostredia

Ani tu neboli zistené závažné nedostatky, až na menší úraz nášho bývalého zamestnanca v priestoroch našej firmy, ktorý však nesúvisel s našou spoločnosťou.

Všetkým naším zamestnancom a spolupracujúcim živnostníkom patrí vďaka za dosiahnuté výsledky v minulom období.



PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA r. 2015

Vážení akcionári,

Pre naplnenie podnikateľského zámeru na rok 2015 si predstavenstvo stanovilo za prvoradý cieľ vytvorenie čistého zisku po zdanení na úrovni cca 25 tis.EUR , pri zvýšenom objeme tržieb aspoň o 3% t.j. 6,1.mil.EUR (cca 184 mil.SKK) a pokračovanie v aktivitách, ktoré má spoločnosť za obdobie svojej činnosti spoľahlivo zvládnuť.

Popri týchto najzákladnejších ukazovateľov hospodárskeho rastu našej spoločnosti v neposlednej miere sa chceme v roku 2015 zamerať aj na rozvoj investičnej činnosti. V oblasti technického a investičného rozvoja plánujeme v roku 2015 investovať do:

- Výstavba sušiarne „MUHLBLOCK“ (kapacita 2x65m3).. 100 tis. EUR
- nákup pás.píly „MEBOR MTZ1200“formou leasingu 110 tis. EUR
- oprava všetkých ciest v areály UDAVA a.s 5 tis. EUR
- vybudovanie protipožiar.vodovodu 30 tis. EUR

Zodpovednosť za splnenie týchto náročných investičných cieľov budú mať p. Haburaj, ako aj p. Vološin.

Pri dosiahnutí plánovaného objemu tržieb a zisku je reálny predpoklad podnikateľský zámer pre rok 2015 so čťou splniť. Naším cieľom je ďalší rozvoj našej spoločnosti, spokojnosť a dôvera našich zamestnancov, klientov a obchodných partnerov.

Na základe predpokladov a výhládov do roku 2015, môžem konštatovať, že úroveň výsledkov dosahovaných v posledných rokoch sa nám podarí udržať, ale pevne verím, že aj zlepšiť.

K tomu aby to bolo možné splniť Vám všetkým želim hlavne pevné zdravie a zároveň si navzájom zaželajme, aby sa naše vzájomné vzťahy aj naďalej úspešne rozvíjali.

Ďakujem za dôveru.

Haburaj Ján
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ




UDAVA a.s. [4]
067 31 UDAVSKÉ 117
IČO:36 460 192
IČ DPH:SK2020024270
tel./fax: +421 57 779 61 34

V Udavskom 24.04.2015