

AT GEMER, spol. s r. o., Šafárikova 124, 048 01 Rožňava

IČO: 36209228
DIČ: 2021638652
IČ DPH: SK7020000020

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel Sro, vložka č. 12744/V

Výročná správa za rok 2017

Vyhotovené dňa : 09.marca.2017

Podpis člena štatutárneho
orgánu účtovnej jednotky :

Prerokované dňa :

.....

Spoločnosť AT GEMER, spol. s r. o., so sídlom v Rožňave, bola zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel Sro, vložka č. 12744/V dňa 10.09.2001. Činnosť spoločnosti v rokoch 2005-2007 bola zameraná na výstavbu skladového hospodárstva na pozberovú úpravu a skladovanie obilia v Spišskej Belej. Rok 2008-2009 bol zameraný na prieskum trhu a vyhľadávanie podnikateľských aktivít v ďalšom období. Od roku 2010 spoločnosť zahájila výstavbu Bioplynovej stanice na prenajatých pozemkoch v Dubníku, okres Nové Zámky s výkonom 1 MWh. V roku 2012 bola výstavba BPS v Dubníku skolaudovaná a od novembra 2012 zahájila prevádzku BPS. Od roku 2015 spoločnosť začala prevádzkovať poľnohospodársku prvovýrobu.

V roku 2017 spoločnosť obhospodarovala 278,81 ha v katastrálnom území Dubník.

Predmet činnosti spoločnosti AT GEMER, spol. s r. o. v roku 2017 bol nasledovný:

- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve,
- poľnohospodárska výroba rastlinná,
- prenájom hnutelných vecí,
- výroba a dodávka elektriny zariadeniami na výrobu elektriny s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW vrátane pre zariadenie: bioplynová stanica,
- prenájom nehnuteľností,
- sprostredkovanie obchodu a služieb,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla,
- výroba tepla: celkový inštalovaný výkon 1MW, z toho obnoviteľné zdroje 1 MW, rozvod tepla,
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom.

I. Vývoj a stav finančného hospodárenia

K 31.12.2017 spoločnosť zamestnávala dvoch pracovníkov. V roku 2017 spoločnosť vyrobila 8 161,272 MWh elektrickej energie, z toho vlastná spotreba bola 737,790 MWh. Dosiahnuté tržby za predaj elektrickej energie boli 1.052 tis €. Z predaja odpadového tepla v objeme 3 738,04 MWh boli dosiahnuté tržby 113 tis €. Dosiahnutý hospodársky výsledok po zdanení bol 57 019 €.

V roku 2017 sme prevádzkovali poľnohospodársku činnosť na výmere 278,81 ha. Dosiahnuté tržby z poľnohospodárskej činnosti boli vo výške 91 tis €.

V roku 2017 nevznikli výdavky v oblasti výskumu a vývoja.

1. Výsledky výroby a dodávky elektrickej energie a tepla:

Ukazovateľ	2015	2016	2017
Výroba elektrickej energie v MWh	8124,470	8399,745	8 161,272
Vlastná spotreba elektrickej energie v MWh	640,286	658,602	737,790
Dodávka elektrickej energie v MWh	7484,184	7741,143	7 423,482
Výroba tepla v MWh	8124,470	5319,882	8 152,00

Dodávka tepla v MWh	4132,400	4059,920	3 738,04
---------------------	----------	----------	----------

2. Výsledky rastlinnej výroby:

Osev a dosiahnuté výsledky

Plodina	Rok 2016			Rok 2017		
	Osev v ha	Úroda v t/ha	Výroba v t	Osev v ha	Úroda v t/ha	Výroba v t
Tekvica	18,31	0,16	2,96	2,00	0,08	0,16
Kukurica na siláž-	222,50	24,18	5 380,83	129,31	29,46	3 809,10
Ráž- senáž BPS	43,60	31,22	1361,236	-	-	-
Ráž- senáž zvieratá	52,90	20,30	1073,8	-	-	-
Pšenica Tvrdá	68,00	6,83	464,422	147,50	2,75	405,016
Slama	-	62,85	427,39	-	-	330,5
SPOLU	308,81		8 710,638	278,81		4 454,776

Realizácia produktov rastlinnej výroby

Plodina	Skutočnosť 2017		
	Množstvo v tonách	Realizačná cena v €/t	Tržby V €
Tekvicové jadierka	0,248	6.332,58	1 568
Pšenica tvrdá	405,016	198,101	80 234
Slama	331,5	28,196	9 347,10
Spolu			91 149,10

3. Výsledky finančného hospodárenia:

Vybrané tržby v €

Ukazovateľ	2015	2016	2017
Tržby z predaja elektrickej energie	1.030.969	1.055.350	1 052.912
Tržby z predaja tepla	115.394	115.749	113.977
Tržby z predaja vlastných výrobkov	161.689	104.496	91.149
Tržby za lik. KO	-	-	1.441
Tržby za ost. služby	-	-	96.645
Tržby za tovar	-	-	79.180
SPOLU	1.308.052	1.275.595	1.435.304

Vybrané finančné ukazovatele v €

Ukazovateľ	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017
Aktiva spolu	4 181 459	6 092 861	4 819 744
Neobežný majetok	3 786 118	4 960 059	4 272 718
z toho: Dlhodobý hmotný majetok	3 786 118	4 960 059	4 272 718
Obežný majetok	390 102	1 127 545	540 660
z toho: Zásoby	43 455	97 557	101 220
Krátkodobé pohľadávky	131 384	851 669	237 309
Finančné účty	215 263	178 319	202 131
Časové rozlíšenie	5 239	5 257	6 366

Pasíva spolu	4 181 459	6 092 861	4 819 744
Vlastné imanie	845 244	936 439	993 458
Závazky	3 336 215	4 447 554	3 202 503
- z toho: Dlhodobé záväzky	68	90	181
Dlhodobé bankové úvery	1 697 000	2 759 181	1 677 888
Krátkodobé záväzky	1 418 047	1 282 475	1 119 916
Krátkodobé rezervy	300	1 012	3 499
Bežné bankové úvery	220 800	404 796	401 019
Časové rozlíšenie		708 868	623 783
Čistý obrat	1 308 052	1 324 835	1 435 306
Výnosy z hospodárskej činnosti	1 383 506	1 599 140	1 825 634
- z toho: Tržby z predaja tovaru			79 180
Tržby z predaja vlast. výrobkov	161 689	104 496	91 149
Tržby z predaja služieb	1 146 363	1 220 339	1 264 977
Zmena stavu vnútroorg. zásob	43 455	54 102	3 582
Aktivácia		129 628	129 209
Tržby z predaja DNaHM a mat.			133 000
Ostatné výnosy z hosp.činnosti	31 999	90 575	124 537
Náklady na hospodársku činnosť	1 270 439	1 372 280	1 659 074
- z toho: Náklady vynaložené na tovar			75 750
Spotreba materiálu a energie	406 637	475 234	429 802
Služby	444 287	406 079	390 207
Osobné náklady	-	10 170	45 157
Dane a poplatky	3 490	8 502	7 896
Odpisy	414 425	471 795	584 953
Zostatková cena predaného DNaHM			125 308
Ostatné náklady na hosp.činnosť	1 600	500	1
Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti	113 067	226 860	166 560
Pridaná hodnota	500 583	627 252	672 338
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-67 133	-107 073	-96 782
Výsledok hospodárenia pred zdanením	45 934	119 787	69 778
Daň z príjmov	10 517	28 592	12 759
Hospodársky výsledok po zdanení	35 417	91 195	57 019

4. Obstaranie dlhodobého majetku:

Spoločnosť v roku 2017 obstarala dlhodobý hmotný majetok za 233 201,39 EUR.

5. Stav peňažných prostriedkov, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2017:

Peňažné prostriedky na bankových účtoch spolu:	202 000
Pohľadávky spolu:	237 309
Záväzky spolu vrátane rezerv:	3 202 503
z toho:	
- rezervy na nevyčerpané dovolenky, audit:	3 499
- záväzky zo sociálneho fondu	181
- záväzky z obchodného styku	609 619
- záväzky voči zamestnancom -- december 2017	2 346
- záväzky zo sociálneho zabezpečenia	1 552

- záväzky voči FO – nájom pôdy platený v roku 2017	-
- daň zo ZČ 12/17	362,14
- bankové úvery a výpomoci	2 078 907

6. Finančná pomoc z prostriedkov EÚ:

V roku 2017 sme obdržali investičnú pomoc z prostriedkov EÚ vo výške 731 265,02 eur.

7. Významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená:

V spoločnosti nie sú identifikované žiadne významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená.

II. Podnikateľský zámer na rok 2018

1. Zámer vo výrobe elektrickej energie a tepla

V roku 2018 plánujeme do distribučnej siete dodať 7.220 MWh elektrickej energie. Plánované tržby z dodávky elektrickej energie je 982 tis Eur. Dodávku odpadového tepla plánujeme vo výške 3.620 MWh a plánujeme dosiahnuť tržby 110 tis Eur.

2. Zámer v rastlinnej výrobe

V roku 2018 plánujeme tržby z predaja vlastných výrobkov 202 tis Eur a dotácie na pôdu 63 tis Eur.

Využitie poľnohospodárskej pôdy

Plodina	Výmera v ha	Cena v €/ha	Úroda t / ha	Úroda v t	Zúčto v. cena €/t	Produkcia V €
Pšenica ozimná tvrdá	80,00	750,00	5,50	440,00	136,36	60.000
Jačmeň jarný	76,50	675,00	5,00	382,50	135,00	51.640
Ľah siata do BPS	30,31	200,00	20,00	600,00	20,00	12 000
Kukurica na siláž	101,00	660,00	35,00	3535,00	25,00	93.720
Hrach siaty	20,00	550,00	3,50	70,00	180,00	12 600
Iné plochy-paprika	1,00	16 000	4,00	4,00	4000	16 000
SPOLU	308,81					245.960

Plánované tržby

Komodita	Predaj v t	Realiz. cena €/t	Tržby v €
Pšenica tvrdá	440	190	83.600
Jačmeň jarný	382,50	190	72.675
Hrach siaty	70,00	210	14 700
Paprika	4,00	8 000	32 000
Spolu:			202.975

3. Zámer služby

V roku 2018 plánujeme dosiahnuť služby v poľnohospodárskej prvovýrobe vlastnou technikou v objeme 100 tis Eur.

4. Investičný zámer

V roku 2018 spoločnosť plánuje investíciu do generálnej opravy kogeneračných jednotiek a generátorov po 48 tis. Mth a prerábku tepelného hospodárstva. Celkové náklady vo výške 120 tis.€.

5. Zámer ostatné

Spoločnosť neplánuje v roku 2018 výdavky v oblasti výskumu a vývoja. Spoločnosť neplánuje v roku 2018 obstarat' dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely ovládajúcej osoby.

6. Plán nákladov a výnosov v Eur

Ukazovateľ	Rok 2018
Čistý obrat	
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	1.765.275
- z toho: Tržby z predaja tovaru	100.000
Tržby z predaja vlastných výrobkov	202 975
Tržby z predaja služieb	1.192.300
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	10.000
Aktivácia	130.000
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	130.000
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1.564.000
-z toho: Náklady vynaložené na obstaranie tovaru	85.000
Spotreba materiálu, energie a ostat. nesklad. dodávok	420.000
Služby	410.000
Osobné náklady	50.000
Dane a poplatky	9.000
Odpisy dlhodobého NaH majetku	590.000
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	201.275
Pridaná hodnota	720 275
Výsledok hospodárenia z finančných činností	-86.000
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	115.275
Daň z príjmov	24.205
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	91.070

III. Návrh na rozdelenie zisku z roku 2017

V roku 2017 spoločnosť AT GEMER, spol. s r.o. dosiahla čistý zisk vo výške 57 019 €. Správny orgán spoločnosti prednesie na valnom zhromaždení návrh použitia zisku na pridelenie do nerozdeleného zisku minulých rokov na ďalší rozvoj spoločnosti.

IV. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia 2017 v spoločnosti nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

V. Nadobudnutie vlastných akcií a obchodných podielov

Spoločnosť v roku 2017 nenadobudla vlastné akcie a ani obchodné podiely.

VI. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

VII. Osobitná časť výročnej správy podľa § 20 odst. 6 a 7 zákona

Účtovná jednotka nemá povinnosť, neemitovala a ani neobchodovala s cennými papiermi.

Názor

Ukľudňujúci názor audítora na obsah účtovnej závierky spoločnosti AT GEMER, spol. s r.o., ktorá obsahuje súvažu k 31. decembru 2017, výkry ziskov a straty za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných západ a účtovných metód.

Podľa nášho názoru príloha účtovnej závierky poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti AT GEMER, spol. s r.o. k 31. decembru 2017 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Zaňad pre názor

Audít sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (Internationall Standards on Auditing ISA). Naše zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v oddieli Zodpovednosť audítora za obsah účtovnej závierky. Od spoločnosti sme požiadali podľa ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a znení a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) poskytnúť nám všetky informácie, ktoré sme potrebovali na vykonanie auditu. Naše zodpovednosť podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a znení a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) poskytnúť nám všetky informácie, ktoré sme potrebovali na vykonanie auditu. Naše zodpovednosť podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a znení a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) poskytnúť nám všetky informácie, ktoré sme potrebovali na vykonanie auditu.

Zodpovednosť spoločnosti za obsah účtovnej závierky

Konateľ spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, aby obsahovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za to, aby kontroly, ktoré považuje za potrebné na zabezpečenie účtovnej závierky, ktoré zodpovedá účtovnej závierke, sú v súlade s týmto zákonom.

Prílohou účtovnej závierky je špecifický orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti za opísaných okolností týkajúcich sa nevyhnutného pokračovania v činnosti, ak je to potrebné a za použitia predpokladov nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve. Orgán by mal v úmysle spoločnosti zistiť, či je schopný pokračovať v činnosti na obdobie najmenej 12 mesiacov počnúc dátumom nášho názoru.