

Výročná správa a. s. SPOOL

za rok 2017



Predkladá: Ing. Róbert Móric,
predseda predstavenstva a.s. SPOOL

Spracovateľ : Ing. Eva Vasilová,
riaditeľka a.s. SPOOL

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Ing. Róbert Móric, the Chairman of the Board of Directors of SPOOL. The signature is stylized and written in a cursive-like font.



Obsah

1. Príhovor predsedu predstavenstva
2. Profil spoločnosti
3. Orgány spoločnosti
4. Správa o podnikateľskej činnosti a. s. SPOOL za rok 2017
 - 4.1 Výsledok hospodárenia za rok 2017
 - 4.2 Zhodnotenie činnosti stredísk a prevádzok
 - 4.3 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci
 - 4.4 Ochrana životného prostredia
 - 4.5 Výskum a vývoj
 - 4.6 Základné ukazovatele spoločnosti v rokoch 2017 - 2016
 - 4.7 Porovnanie výnosov a nákladov v roku 2017 oproti roku 2016 v zúženej forme – EBITDA
 - 4.8 Špecifikácia pohľadávok a záväzkov uvedených v súvahe k 31.12.2017
 - 4.9 Vyúčtovanie dotácie poskytnutej Mestom Lučenec na prevádzku športových zariadení za rok 2017
 - 4.10 Ľudské zdroje
 - 4.11 Ciele a stratégia a.s. SPOOL
 - 4.12 Predpokladaný vývoj spoločnosti
5. Správa audítora za rok 2017
6. Účtovná závierka za rok 2017
7. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2017



1. PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA

Vážená pani primátorka, poslanci Mestského zastupiteľstva,
klienti a obchodní partneri,

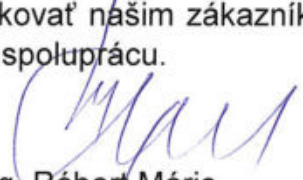
v mene predstavenstva a vedenia spoločnosti a.s. SPOOL Vám predkladám Výročnú správu spoločnosti za rok 2017. A.s. SPOOL dosiahla kladný výsledok hospodárenia, ktorý bol prekročený oproti plánu aj oproti roku 2016.

V roku 2017 vstúpili do účinnosti nové sprísnené legislatívne požiadavky na výkon správy bytových domov. A.s. SPOOL bola zaregistrovaná na Ministerstve dopravy a výstavby Slovenskej republiky do zoznamu správcov pod poradovým číslom 18, čím splnila podmienky pre podnikanie v uvedenej oblasti.

A.s. SPOOL má v Meste Lučenec stabilné miesto pri zabezpečovaní veľmi širokého záberu činností a služieb. Vidieť veľký posun v zlepšení kvality poskytovaných služieb na športoviskách. Svedčí o tom veľký záujem športových klubov, ale aj rekreačných športovcov využívať športoviská a aj obsadenosť Športovej haly Aréna a Zimného štadióna. Dlhoročné skúsenosti pri správe bytových domov priniesli výsledky v efektívnejšom využívaní energií na športoviskách. Využívaním vlastnej údržby a zamestnancov pri opravách sa šetrí čas aj vynaložené finančné prostriedky. Lučenec patrí medzi tie mestá, ktoré pri správe športovísk v rámci Slovenska už roky vynakladajú najnižšie finančné prostriedky na ich prevádzku, čo je aj zásluhou a.s. SPOOL.

Udržanie a zlepšovanie kvality poskytovaných služieb pre našich klientov je našou každodennou úlohou. Nie je to úloha ľahká a aj preto si vážime čas, znalosti a zručnosti všetkých zamestnancov a.s. SPOOL, ktorým patrí veľké poďakovanie za pracovné nasadenie a ich zodpovedný prístup pri plnení úloh.

Na záver by som chcel poďakovať pani primátorke vykonávajúcu pôsobnosť valnej hromady a.s. SPOOL a poslancom mestského zastupiteľstva za cennú pomoc a podporu. Zároveň by som chcel poďakovať našim zákazníkom a klientom za prejavenu dôveru a obchodným partnerom za spoluprácu.



Ing. Róbert Mórica

predseda predstavenstva a.s. SPOOL



2. PROFIL SPOLOČNOSTI

SPOOL akciová spoločnosť vznikla v roku 1993 transformáciou Mestského bytového podniku, Obecného podniku Mesta Lučenec na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 145/1992 zo dňa 17.12.1992. Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 22.1.1993 a rozhodnutím zakladateľa podľa § 154 zák. č. 513/91 Zb.. Zakladateľom a jediným akcionárom a. s. SPOOL je Mesto Lučenec. Dňa 02. 04.1993 bola spoločnosť zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica v oddieli : Sa Vložka 158/S. Mesto Lučenec je vlastníkom so 100% podielom. Počet akcií akciovej spoločnosti: 74 714 ks, druh - kmeňové, podoba – listinné, menovitá hodnota jednej akcie je 33,19 €.

Všeobecné údaje spoločnosti :

1. Obchodné meno: SPOOL a.s.
2. Sídlo: Dr. Herza č. 23, 984 01 Lučenec
3. Dátum založenia a.s.: 22.01.1993 – zakladateľskou zmluvou
4. Dátum zápisu do OR SR: 02.04.1993
5. IČO: 31 586 392
6. DIČ: 2020464974
7. Právna forma: Akciová spoločnosť
8. Predmetom podnikania akciovej spoločnosti sú nasledovné podnikateľské činnosti, ktoré sú zapísané v Obchodnom registri SR:
 - správa bytového a nebytového fondu a jeho údržba v rozsahu obstarávania služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu
 - montáž vodomeroch na teplú a studenú vodu
 - cestná nákladná doprava
 - sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
 - poskytovanie ubytovania v ubytovni v rozsahu voľných živností
 - podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi s výnimkou nebezpečných odpadov
 - prevádzkovanie športových zariadení
 - prípravné práce k realizácii stavby
 - uskutočňovanie stavieb a ich zmien
 - poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
 - prevádzkovanie pohrebiska
 - čistiace a upratovacie služby
 - prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom, alebo ak garáže, prípadne odstavné plochy slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti



- osadzovanie a údržba dopravného značenia a inštalovanie dopravných značiek
- vykonávanie odťahovej služby
- uskutočňovanie krajinno-architektonických sadovníckych diel
- prevádzkovanie práčovne a čistiarne
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

3. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Predstavenstvo / Štatutárny orgán / :

Predseda : Ing. Róbert Móric,
Podpredseda : MUDr. Zaher Mahmoud
Členovia : Ing. Kvetoslava Dedinská
PaedDr. Vojtech Lauko (skončenie funkcie 21.09.2017)
MUDr. Rudolf Slivka
Erika Lorinčíková (vznik funkcie 22.12.2017)

Dozorná rada :

Predseda : Ing. Eva Balážová, PhD.
Podpredseda : Mgr. Bibiána Hulinová
Členovia: Erika Lorinčíková (skončenie funkcie 21.12.2017)
Ing. arch. Anna Václavíková
Ing. Ján Danko
Ing. Roman Konečný
Anna Mullerová
Drahomír Zvara

Riaditeľ : Ing. Eva Vasilová

4. SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI A.S. SPOOL ZA ROK 2017

4.1 Výsledok hospodárenia za rok 2017

Akciová spoločnosť pri účtovaní a zostavovaní účtovnej závierky postupovala podľa Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov. **V roku 2017 a.s. SPOOL dosiahla kladný výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške 20 386,- € a oproti roku 2016 bol zvýšený o 3 367,- €.**

Plán nákladov a výnosov na rok 2017 bol schválený predstavenstvom a.s. SPOOL na zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 2. 2. 2017 uznesením č.02/02/02/2017, ktoré vychádzalo z dosiahnutého výsledku hospodárenia za rok 2016 so zohľadnením predpokladanej výšky nákladov a výnosov podľa jednotlivých stredísk a.s. SPOOL. **Plánovaný HV na rok 2017 bol vo výške 1 714,- € a skutočne dosiahnutý bol prekročený o 18 672,- €.**

Hospodársky výsledok v roku 2017 oproti roku 2016 bol zvýšený o 3 367,- €

Rok	2017	2016
Náklady	3 855 339	3 777 961
Výnosy	3 875 725	3 794 980
HV (+zisk, - strata)	20 386	17 019

(Sumy sú uvedené v €)

- Celkové náklady v roku 2017 oproti roku 2016 vzrástli o 77 378,- € a celkové výnosy vzrástli o 80 745,- €. Zvýšenie nákladov a výnosov bolo ovplyvnené väčším rozsahom objednaných prác Mestom Lučenec, ktoré súviseli s opravami a rekonštrukciou komunikácií, údržbou zelene a správou pohrebísk. Na druhej strane sa znížili náklady a výnosy za vývoz komunálneho odpadu a separovaný odpad .
- SPOOL a.s. odviedla Mestu Lučenec nájomné za mestské byty vo výške 142 681,- € o 43 687,- € vyššiu finančnú čiastku ako v roku 2016, vplyvom zvýšenia počtu bytov vo vlastníctve Mesta Lučenec o 51 bytov.
- Náklady za energie (účet 502) sa znížili o 3 173,- € za opravu a údržbu majetku (účet 511) o 14 970,- €, spotrebu materiálu (účet 501) o 9 552,- € za poplatky (účet 538) o 8 524,- €



- V roku 2017 sa zvýšili náklady (účet 551) o 19 172,- € za odpis HIM hmotného investičného majetku .
- V roku 2017 sa zvýšili tržby z nájmu bytov o 63 463,- € oproti roku 2016, tržby za výkon údržby o 5 628,- € za výkon údržby z fondu opráv / FO / o 7096,- € a za nájom v Ubytovni o 3 339,- €
- Znížili sa tržby za nájom od organizácii o 4478,- €, parkovaciu službu o 1 813,- €, montáž vodomeroch o 23 683,- €, aktiváciu hmotného investičného majetku o 17 218,- €, tržby z predaja bytov o 8 413,- €

Strata z prevádzky Ubytovne na Rúbanisku I v Lučenci sa znížila v roku 2017 oproti roku 2016 o 14 993,- € .

A.s. SPOOL v roku 2017 vlastnila majetkové účasti v spoločnostiach Mepos s.r.o. a Veolia Energia a.s. .

Štruktúra majetkových účastí spoločnosti k 31.12.2017

Spoločnosť	podiel v %	HV
Mepos s.r.o.	51,00	8 423,- €
Veolia Energia a.s.	15,79	8 795,81 €

V roku 2017 bol znížený majetkový podiel v spoločnosti Veolia Energia a.s. o 3,26 % z 19,05 % na 15,79 % v prospech Mesta Lučenec a podiel na hospodárskom výsledku oproti roku 2016 sa znížil o 44,1 % z 15 733,- € na 8 796,- € o 6 937,- € .

Majetkový podiel a.s. SPOOL v spoločnosti Mepos s.r.o. ostal v roku 2017 nezmenený t. j. 51 % a podiel na hospodárskom výsledku oproti roku 2016 sa zvýšil zo 6011,61 € na 8 423,- € o 40,1 %.

Spoločnosť a.s. SPOOL nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Významné finančné riziko pre účtovnú jednotku a.s. SPOOL v roku 2017 predstavoval polyfunkčný dom bývalej Plavárne Aqua SPOOL. Plaváreň sa neprevádzkuje od februára 2015 avšak ročne zaťažuje a.s. SPOOL splátkou úveru vo výške 40 128,- €. V zlom technickom stave je strecha objektu, ktorá zateká. Ani po uverejnení verejnej výzvy na odpredaj polyfunkčného domu plavárne nebol záujem o jeho kúpu. Ročná účtovná strata strediska predstavuje čiastku 50 101,- € aj napriek jej zníženiu oproti roku 2016 o 3 492,- € . Stredisko zaťažujú náklady : odpis, daň z nehnuteľnosti, paušálny poplatok dodávateľovi za energie, strážnu službu – kamerový systém, úroky za poskytnutý úver. V roku 2017 bol ponúkaný na odpredaj ako prebytočný majetok bytový dom na adrese Gorkého 18 v Lučenci, ktorý je od roku 2013 neobývaný, avšak záujem o jeho kúpu nebol .

4.2 Zhodnotenie činnosti stredísk a prevádzok

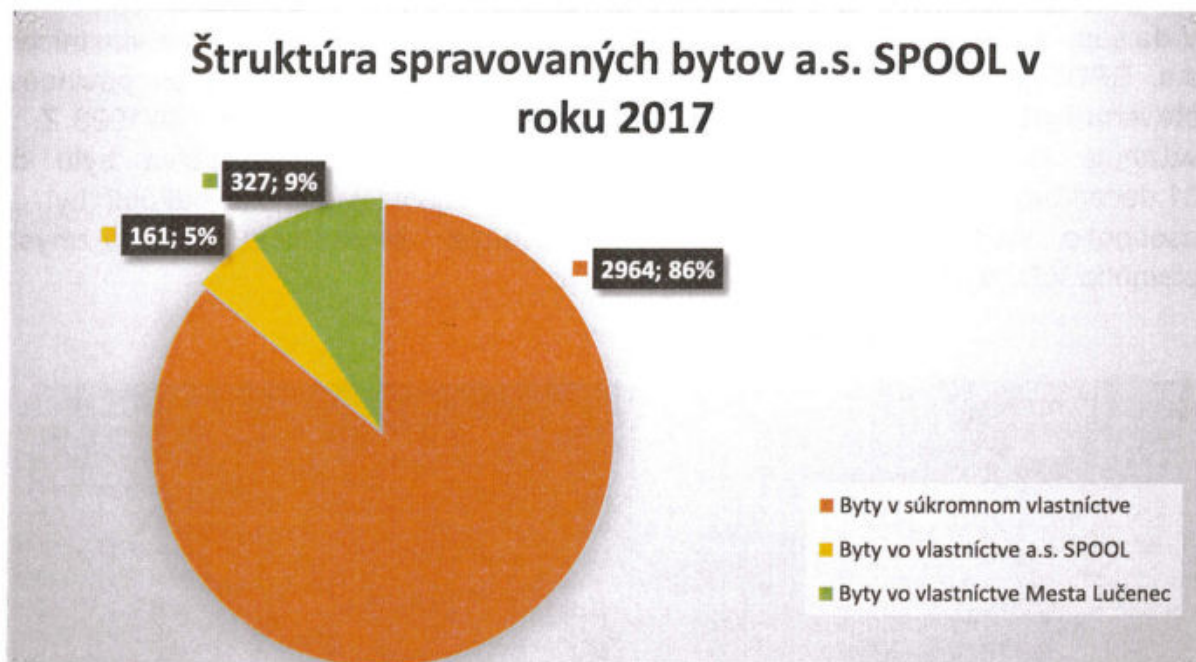
Správa bytových domov

Dňa 3.5.2017 bola akciová spoločnosť SPOOL zapísaná do zoznamu správcov pod poradovým číslom 18 na Ministerstve dopravy a výstavby Slovenskej republiky, čím boli splnené podmienky stanovené v §-e 2 zákona 246/2015 Z. z. o správcov bytových domov. Od roku 2017 správca musí byť zapísaný v zozname správcov a spĺňať podmienky na výkon tejto činnosti podľa tohto zákona.

V roku 2017 a.s. SPOOL spravovala celkom 3 452 bytov z toho v súkromnom vlastníctve 2 964 bytov, vo vlastníctve Mesta Lučenec 327 bytov a vo vlastníctve a.s. SPOOL 161 bytov.



Obr. č.1 Budova a.s. SPOOL, garáže a dielne



Obrázok č. 2 Štruktúra spravovaných bytov a.s. SPOOL v roku 2017

A.s. SPOOL patrí v Meste Lučenec k správcom bytových domov s najrozsiahlejším záberom služieb a zároveň s najnižším poplatkom za správu, ktorý ani v roku 2017 predstavenstvo a.s. SPOOL nezvýšilo.

Každoročne je našou snahou priniesť pre našich klientov nové služby, ktoré zlepšia kvalitu ich bývania. V roku 2017 sme v oblasti správy rozšírili poskytovanie služieb o montáž rádiových modulov k vodomeroch. Zamestnanci údržby získali oprávnenie na montáž zariadenia, ktoré je schopné odovzdávať informácie o nameraných hodnotách prostredníctvom rádiovkej siete bez nutnosti vstupu do bytov či objektov. Správca tak má online prístup k denným dátam o spotrebe objektu a stavu meračov, čo mu umožní rýchlejšie odhaliť nežiadúce stavy, napr. únik vody, spätný prietok či manipuláciu s prístrojmi. Sme radi, že prostredníctvom vlastnej údržby a.s. SPOOL môže našim zákazníkom zabezpečiť montáž najnovšieho zariadenia meracej techniky na trhu. V roku 2017 stredisko údržby namontovalo 900 ks rádiových modulov a 1148 ks vodomeroch.

V roku 2017 a.s. SPOOL neodpredala žiadny byt do osobného vlastníctva. Posledné roky sme zaznamenali klesajúci trend záujmu o kúpu bytu vzhľadom k tomu, že niektorí nájomcovia buď nespĺnili podmienky na odpredaj bytu v zmysle zákona 182/1993 Z. z. z dôvodu evidovaných pohľadávok, resp. nepožiadali o odkúpenie bytu do osobného vlastníctva v stanovenom termíne.



V ďalšom období nepredpokladáme, že sa bude realizovať prevod bytov z vlastníctva a.s. SPOOL, nakoľko v zmysle ustanovení zákona 182/1993 Z. z. sa povinnosť prevodu bytu na nájomcu za zvýhodnenú cenu stanovenú zákonom 182/1993 Z. z. vzťahuje len na nájomcu bytu, ktorý požiadal o prevod vlastníctva bytu do 31. decembra 2016. Po uvedenom termíne si nájomcovia môžu odkúpiť byt do osobného vlastníctva za podmienok stanovených Mestom Lučenec v zmysle platného VZN a predstavenstvom a.s. SPOOL.



Obr. č. 3 Kancelária klientského centra

A.s. SPOOL spravuje prevažne byty v Meste Lučenec avšak záujem o správu bytov prejavili aj vlastníci z iných miest. V roku 2017 a.s. SPOOL prevzala do správy bytový dom v Lovinobani. Akciová spoločnosť spravuje z celkového množstva bytov 86 % v súkromnom vlastníctve, kde výlučnú právomoc rozhodovania majú vo všetkých veciach týkajúcich sa správy vlastníci bytov. Každý bytový dom má zriadený samostatný účet Fondu prevádzky údržby a opráv a účet na preddavky za plnenia.

Na základe rozhodnutí vlastníkov bytov a.s. SPOOL zabezpečuje opravu a údržbu spoločných častí a zariadení domu. Aj v roku 2017 bol kladený veľký dôraz pri výkone správy na bezpečnosť a ochranu zdravia obyvateľov bývajúcich v spravovaných bytových domoch, preto v pravidelných cykloch zabezpečujeme všetky požadované odborné skúšky a prehliadky v zmysle platných predpisov. V roku 2017 sme zabezpečovali prípravu obnovy troch bytových domov, pričom realizácia obnovy je plánovaná v roku 2018. Zastaralé výťahy – zdvíhacie zariadenia v bytových domoch si vyžadujú aj v budúcnosti osobitnú pozornosť z bezpečnostného hľadiska. Vlastníci bytov častokrát z finančných dôvodov siahajú po lacnejších riešeniach z krátkodobého hľadiska, ale drahšieho z dlhodobého hľadiska z dôvodu neustáleho servisu týchto výťahov aj napriek tomu, že ŠFRB podporuje ich výmenu výhodnými úvermi.

Výkon správy bytových domov aj v roku 2017 sťažovala tá skutočnosť, že zo strany vlastníkov bytov pretrváva nezáujem zúčastňovať sa schôdzí vlastníkov, ktoré správca organizuje v bytových domoch minimálne 1x ročne. Túto skutočnosť pociťujú pri správe aj iní správcovia v rámci Slovenska. Neuznášania schopné schôdze vlastníkov bytov sťažujú prijímanie akýchkoľvek rozhodnutí v zmysle platnej legislatívy. Nezastupiteľnú úlohu pri správe bytov zohrávajú zodpovední poverení zástupcovia vlastníkov bytov, ktorí prenášajú požiadavky vlastníkov bytov na správcu a opačne. Zjednodušuje to výkon správy prijímanie rozhodnutí a vedie to aj k väčšej spokojnosti vlastníkov bytov. Sú našimi stálymi partnermi a za ich činnosť im patrí poďakovanie.

V zmysle schváleného plánu investícií v roku 2017 a.s. SPOOL realizovala v Ubytovni a.s. SPOOL hydraulické vyregulovanie ústredného vykurovania a teplej vody za 8 012,- € a výmenu horizontálnych rozvodov studenej a teplej vody za cenu 3 664,- € bez DPH.

Správa športovísk

- **Zimný štadión**

Pri prevádzke zimného štadióna je kladený veľký dôraz na bezpečnosť a ochranu zdravia osôb z dôvodu možného úniku čpavku. V roku 2017 boli vykonané všetky pravidelné odborné skúšky a prehliadky vyhradených technických zariadení, potrebné atesty vrátane vykonania nevyhnutných opráv k zabezpečeniu jeho prevádzky. Mesto Lučenec vlastník objektu zabezpečilo v roku 2017 výmenu kompresora chladenia a tým zlepšilo bezpečnosť prevádzky. Okrem kompresora na Zimnom štadióne bol namontovaný výmenník na využitie odpadového tepla z chladenia na vykurovanie šatne, čím sa zlepšila bilancia využívania tepelného

hospodárstva na ZŠ. Od roku 2017 a.s. SPOOL chladienie ľadovej plochy zabezpečuje len jedným kompresorom bez záložného chladienia.



Obr. č. 4 Nový kompresor chladienia ľadovej plochy



Obr. č. 5 Zimný štadión



- **Futbalový štadión**

Každoročne vykonávaná regenerácia trávnej plochy a pravidelné hnojenie má vplyv na kvalitu ihriska. Na Futbalovom ihrisku chýba kvalitné zavlažovanie trávnej plochy. V roku 2017 sme zaznamenali menší záujem o prenájom ihriska s umelou plochou, čo ovplyvnilo aj nižšie tržby z prenájmu.



Obr. č. 6 Futbalový štadión : Futbalový zápas MŠK Novohrad – FC Nitra

- **Letné kúpalisko**

V sezóne 2017 bola návštevnosť letného kúpaliska 11 353 osôb, kým v sezóne 2016 to bolo 12 361 osôb, čo je pokles o 1 008 osôb. Pokles návštevnosti bol spôsobený nutnou opravou fólie detského bazéna, kedy prevádzka letného kúpaliska počas mesiaca jún fungovala v obmedzenom režime.



Obr. č. 7 Letné kúpalisko v Lučenci

Zvýšenie nákladov bolo zapríčinené zakúpením materiálu potrebného na opravu detského bazéna a opravou prístrešku nad vstupmi do šatní a toaliet. Práce boli vykonané vlastnými zamestnancami a.s. SPOOL, čím boli ušetrené náklady cca 5 000,- € oproti zabezpečenia opravy dodávateľským spôsobom.

- **Športová hala ARENA**

Maximálna obsadenosť športovej haly v roku 2017 bola v mesiacoch apríl až október športovými klubmi a školami. Náklady oproti roku 2016 stúpili z dôvodu doplnenia basketbalovej konštrukcie o reguláciu výšky obruče pre tréningy detí, ďalej úpravou čiar pre futsalové zápasy a opravou sklobetónových výplní na fasáde.



Obr. č.8 Športová hala Aréna : Futsalový zápas : Slovensko - Srbsko



Správa Kompostárne

- Príjem biologicky rozložiteľného odpadu / BRO / do kompostárne bol v roku 2017 v množstve 1683 t o 220 t viac ako v predchádzajúcom roku. Z údržby verejnej zelene pochádza 1 092 t (o 148 t viac ako v roku 2016). Od obyvateľov prostredníctvom firmy Ecofemina bolo dovezených 572 t o 65 t viac oproti roku 2016. Tieto čísla nám vykazujú 13 až 16 % nárast príjmu odpadu oproti roku 2016. Samotní obyvatelia a právnické osoby priviezli na kompostáreň 17,68 t, o 6,33 t viac ako v roku 2016. Oproti celkovému množstvu prijatého odpadu je však toto číslo zanedbateľné a svedčí to o využívaní bezodplatnej služby v rámci harmonogramu Mesta Lučenec pred osobným dovozom BRO do kompostárne.
- V roku 2017 sa v Kompostárni spracovalo 2 217,1 t odpadu, čo je o 878,4 t viac ako v roku 2016. Veľký rozdiel je spôsobený tým, že nám ostalo viac nespracovaného odpadu z predchádzajúceho roka.
- Na základe požiadavky Mesta Lučenec počas letnej sezóny boli rozšírené otváracie hodiny aj každú druhú sobotu pre obyvateľov. Otváracie hodiny počas sobôt v prevažnej miere využívala firma Ecofemina na dovoz BRO z Mesta Lučenec.
- V roku 2017 bol na fermentore vymenený skorodovaný odvetrávací komín, ďalej bola vymenená nefunkčná kyslíková sonda za nový typ. Počas opravy fermentora z dôvodu poruchy obrazovky počítača, bol odpad spracovávaný klasickou metódou kompostovania, čo má vplyv na kvalitu, ale hlavne dobu procesu kompostovania.
- V roku 2017 bol daný do prevádzky štiepkovač a preosievacie zariadenie, ktoré prispeli k zvýšeniu kvality konečného produktu. Zavedením týchto zariadení do prevádzky sa však zvýšila aj spotreba el. energie a nafty.

4.3 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Jednou z priorít a.s. SPOOL je prevencia a predchádzanie vzniku pracovných úrazov a vytváranie priaznivých pracovných podmienok pre zamestnancov.

Pravidelne bola v roku 2017 vykonávaná v a. s. SPOOL preventívna kontrolná činnosť zameraná na technický stav prevádzkových pracovísk, komplexné preverky stavu BOZP a ďalšie povinnosti vyplývajúce z vnútorných predpisov, vyhlášok a zákonov. Prostredníctvom vypracovaného zdravotno-hygienického auditu jednotlivých prevádzok sa posudzujú riziká na jednotlivých pracoviskách a následne sú zatriedené do pracovných kategórií v súlade s vyhláškou MZ SR 448/2007 Z.z.



4.4 Ochrana životného prostredia

Pravidelne kontrolujeme spotreby energií jednotlivých pracovísk, ale aj spotreby energií bytových domov, ktoré spravujeme a v tejto súvislosti ponúkame aj efektívne riešenia pre našich klientov. Znižovaním spotrieb energií sa nám darí šetriť zaťaženie životného prostredia.

V budovách a.s. SPOOL je triedený odpad : papier, sklo a plasty. V zmysle platných predpisov zabezpečujeme likvidáciu nebezpečného odpadu prostredníctvom špecializovanej firmy.

Sústavne zlepšovať ochranu životného prostredia a zvyšovať prevenciu v tejto oblasti patrí k základným prioritám a.s. SPOOL.

4.5 Výskum a vývoj

A.s. SPOOL nevykonáva aktivity v oblasti výskumu a vývoja.



Obr. č.9 Kompostáreň BRO



4.6 Základné ukazovatele spoločnosti v rokoch 2017 - 2016

Ukazovatele	2017	2016
Spolu majetok	10 344 154	10 332 689
Neobežný majetok	3 281 412	3 229 393
Dlhodobý nehmotný majetok	238	768
Dlhodobý hmotný majetok	2 298 139	2 410 146
Dlhodobý finančný majetok	983 035	818 479
Obežný majetok	7 040 132	7 087 403
Zásoby	3 853	21 276
Dlhodobé pohľadávky	15 762	66 062
Krátkodobé pohľadávky	3 472 205	3 633 355
Finančné účty	3 548 312	3 366 710
Časové rozlíšenie	22 610	15 893
Spolu vlastné imanie a záväzky	10 344 154	10 332 689
Vlastné imanie	4 098 546	3 858 564
Základné imanie	2 684 458	2 684 458
Ostatné kapitálové fondy	3 024 183	3 024 183
Zákonné rezervné fondy	32 925	31 269
Ostatné fondy zo zisku	16 295	16 295
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín	-236 629	-521 185
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1 428 828	-1 384 744
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	6 142	8 288
Záväzky	6 245 181	6 345 878
Dlhodobé záväzky zo sociálneho fondu	4 751	1 810
Krátkodobé záväzky	5 371 648	5 410 697
Rezervy	250 721	234 645
Bankové úvery	618 061	698 726
Časové rozlíšenie	427	128 247
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	19 665	9 482
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	721	7 537
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	20 386	17 019
Daň z príjmov splatná	14 244	15 554
Daň z príjmov odložená (+/-)		-6 823
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	6 142	8 288

Zdroj: Účtovné závierky za rok 2017 a 2016



4.7 Porovnanie výnosov a nákladov

v roku 2017 oproti roku 2016 v zúženej forme – EBITDA

	Porovnanie výnosov a nákladov v zúženej forme – EBIT DA	2017	2016
II.	Výroba /601,602,604,622/	745 851	698 072
B.	Výrobná spotreba /501,502,503,504,505/	587 714	549 402
*	Pridaná hodnota	158 137	148 670
C.	Osobné náklady /518,521,522,523,524,525,526,527,528/	688 330	685 352
D.	Dane a poplatky	25 531	33 971
	Výsledok hospodárenia pred zaúčtovaním: opravnej položky, odpisov pohľadávok zo súdnych rozhodnutí a odpisov dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	175 832	156 341
E.	Opravné položky k pohľadávkam, odpis pohľadávok	14 200	24 064
	Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku /551,553/	141 967	122 795
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu /641,642/	3 635	12 048
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu /541,542/	2 038	9 724
	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		
IV.	/644,645,646,648,655,657/	2 984 061	2 931 851
	Ostatné náklady na hospodársku činnosť /543,544,545,546,547, 548,549,555,557/	2 254 102	2 209 599
H.	Výsledok hospodárenia pred zaúčtovaním odpisov a daňou – EBIT DA	161 632	132 277
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	19 665	9 482
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku /665/	8 796	15 733
X.	Výnosové úroky /662/	686	1 704
N.	Nákladové úroky /562/	15 240	17 441
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti /668,661/	132 696	135 572
P.	Ostatné finančné náklady /568,561,569/	126 217	128 031
**	Hospodársky výsledok z finančných operácií	721	7 537
***	Hospodársky výsledok za bežnú činnosť	20 386	17 019
XIV.	Mimoriadne výnosy /účt. skupina 68 /	0	0
T.	Mimoriadne náklady /účt. skupina 58 /	0	0
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	20 386	17019
	Daň z príjmov	14 244	8 731
	Daň z príjmov splatná	14 244	15 554
R.2.	Daň z príjmov odložená		-6 823
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	6 142	8 288

Zdroj: Účtovné závierky za rok 2017 a 2016



4.8 Špecifikácia pohľadávok a záväzkov

Pohľadávky / Záväzky	Suma v €
Dlhodobé pohľadávky brutto:	15 762
Odložená daňová pohľadávka (481)	15 762
Krátkodobé pohľadávky brutto:	3 821 973
z toho korekcia (opravná položka 391)	349 768
Krátkodobé pohľadávky netto	3 472 205
v členení :	
Pohľadávky iné (335,378)	9 872
Pohľadávky z obchodného styku (311,312,314,315,391)	3 462 333
Z toho :	
za služby SPOOL - MESTO LUČENEC (311)	190 845,25
Svoma s.r.o.,	126 565,61
Mepos s.r.o.,	49 370,10
Lipa s.r.o.,	4 899,44
EcoFemina s.r.o.,	10 010,10
Pohľadávky z obchodného styku (311)	236 957
Poskytnuté preddavky (314)	234 321,98
Pohľadávky podliehajúce vyúčtovaniu (byty a nebytové. priestory.)	2 800 208,77
Záväzky brutto:	6 245 181
Dlhodobé záväzky	4751
Dlhodobé bankové úvery	618 061
Krátkodobé rezervy	250 721
Krátkodobé záväzky	5 371 648
Záväzky z obchodného styku	3 255 710
Z toho :	
Úhrady za služby (SPOOL - spoločnostiam)	324 086,24
Svoma s.r.o.,	262 356,86
Mepos s.r.o.,	47 060,79
Lipa s.r.o.,	4 797,08
EcoFemina s.r.o.,	9 871,51
Ostatné záväzky – fond opráv (479)	1 897 176
Záväzky voči zamestnancom (331,333,336)	27 850
Záväzky – daňové (341,342,343,345,)	5 136
Iné záväzky (372,379,)	185 775

Zdroj: Účtovná závierka za rok 2017



4.9 Vyúčtovanie dotácie poskytnutej Mestom Lučenec na prevádzku športových zariadení za rok 2017

Dotácia Mesta Lučenec na rok 2017	290 000,00
Súčet nákladov ZŠ, LK, FŠ v €	294 301,07
Náklady nepokryté dotáciou v €	4 301,07
Tržby	76 285,02

Zimný štadión	Náklady 1-12/2017 v €
a.) Spotreba materiálu	3 729,39
b.) Spotreba energie	39 925,78
c.) Oprava a údržba	1 241,35
d.) Ostatné služby	4 656,83
e.) Mzdové náklady	58 633,63
f.) Odvody do fondov	2 448,38
g.) Ostatné prevádzkové náklady	2 077,57
SPOLU:	112 712,93

Letné kúpalisko	Náklady 1-12/2017 v €
a.) Spotreba materiálu	2 488,73
b.) Spotreba energie	5 046,62
c.) Oprava a údržba	286,80
d.) Ostatné služby	5 183,02
e.) Mzdové náklady	22 995,46
f.) Odvody do fondov	1 622,09
g.) Ostatné prevádzkové náklady	976,07
SPOLU:	38 598,79

Futbalový štadión	Náklady 1-12/2017 v €
a.) Spotreba materiálu	3 607,83
b.) Spotreba energie	13 438,30
c.) Oprava a údržba	1 457,00
d.) Ostatné služby	1 111,28
e.) Mzdové náklady	16 462,98
f.) Odvody do fondov	937,96
g.) Ostatné prevádzkové náklady	4 421,32
SPOLU:	41 436,67



ŠH Aréna	Náklady 01-12/2017 v €
a.) Spotreba materiálu	2 369,43
b.) Spotreba energie	14 143,06
c.) Oprava a údržba	3 138,07
d.) Ostatné služby	11 570,79
e.) Mzdové náklady	46 528,90
f.) Odvody do fondov	2 219,63
g.) Ostatné prevádzkové náklady	21 582,80
SPOLU:	101 552,68



4.10 Ľudské zdroje

Chod akciovej spoločnosti v roku 2017 zabezpečovalo v priemere 53 zamestnancov. Počet zamestnancov sa zvýšil z dôvodu zmeny na stredisku parkovacej služby v organizačnej štruktúre a. s. SPOOL. Prijali sme do pracovného pomeru cez projekt poskytnutý Úradom práce 1 zamestnanca. Pohyb zamestnancov v sledovanom období bol zaznamenaný hlavne u zamestnancov, ktorí mali uzatvorený pracovný pomer na dobu určitú a jednalo sa o sezónnych zamestnancov počas prevádzky letného kúpaliska.

V roku 2017 ukončili pracovný pomer dohodou dvaja zamestnanci, jedna zamestnankyňa ukončila pracovný pomer z dôvodu odchodu do predčasného starobného dôchodku, dvaja zamestnanci ukončili pracovný pomer z dôvodu odchodu do starobného dôchodku a jeden zamestnanec ukončil pracovný pomer z dôvodu odchodu do invalidného dôchodku. Počas roka odišli na materskú dovolenku dve zamestnankyne a dve zamestnankyne čerpajú rodičovskú dovolenku. Okrem jednej pracovnej pozície boli všetky obsadené novými zamestnancami.

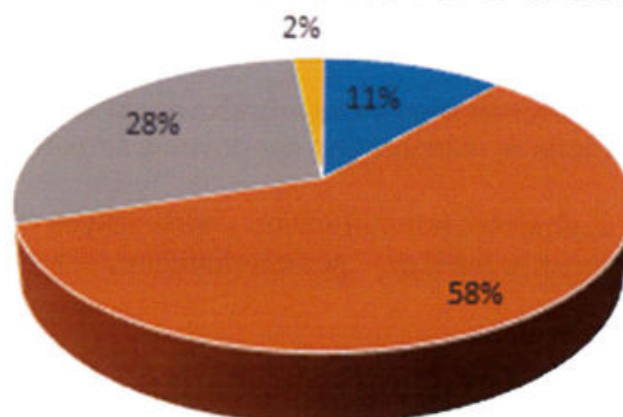
Počas roka 2017 akciová spoločnosť ukončila všetky dohody vykonávané mimo pracovného pomeru, ktoré boli uzavreté na výkon funkcie poverených zástupcov vlastníkov bytov a na zabezpečovanie upratovacích prác spoločných priestorov v bytových domoch na základe požiadavky vlastníkov bytov. Poverení zástupcovia vlastníkov a upratovačky spoločných priestorov v bytových domoch vykonávajú svoju funkciu naďalej a to na základe príkazných zmlúv.

Zamestnanci, ktorí k výkonu svojho pracovného zaradenia potrebujú špeciálne odborné skúšky, sú držiteľmi osvedčenia o odbornej spôsobilosti, ktoré si pred uplynutím lehoty platnosti obnovujú.

Kvalifikačná štruktúra zamestnancov a. s. SPOOL

Vzdelanie	Počet zamestnancov	Percentá
Vysokoškolské vzdelanie	6	11,32%
Úplné stredné odborné vzdelanie s maturitou	31	58,49%
Úplné stredné odborné vzdelanie bez maturity	15	28,30%
Základné vzdelanie	1	1,89%
Spolu zamestnancov / percentá	53	100,00%

Kvalifikačná štruktúra zamestnancov a. s. SPOOL



- Vysokoškolské vzdelanie
- Úplné stredné odborné vzdelanie s maturitou
- Úplné stredné odborné vzdelanie bez maturity
- Základné vzdelanie



4.11 Ciele a stratégia a.s. SPOOL

- Zlepšovať kvalitu poskytovaných služieb
- Zvyšovať odbornosť a kvalifikovanosť svojich zamestnancov
- Pravidelne kontrolovať systém zabezpečovania služieb a vykonávať opatrenia na zvyšovanie jeho efektívnosti a účinnosti
- Pokračovať v systematickej obnove bytových domov s podporou Štátneho fondu rozvoja bývania, v prípade záujmu vlastníkov bytov rozšíriť podpory aj na zdvíhacie zariadenia
- Vytvárať priestor a podporovať aktivitu nájomcov bytov vo vlastníctve mesta a a.s. SPOOL pri zlepšovaní kvality bývania
- Zabezpečovať efektívnosť a transparentnosť správy či už zvereného, alebo vlastného majetku akciovej spoločnosti
- Vytvárať priestor na občiansku angažovanosť a využívanie športovísk v oblasti výkonnostného aj rekreačného športovania širokého spektra obyvateľstva
- Vytvárať v rámci svojich materiálovo – technických možností podmienky na rovnoprávnosť príležitostí pre športovanie a rekreáciu širokej verejnosti

4.12 Predpokladaný vývoj spoločnosti

- Obchodná činnosť a.s. SPOOL bude aj naďalej zameraná prioritne na správu bytových domov, ostatné činnosti bude vykonávať podľa požiadaviek Mesta Lučenec a na základe uzatvorených zmlúv.
- Pri správe bytov bude činnosť zameraná na zvýšenie konkurencie schopnosti a.s. SPOOL voči iným správcom pôsobiacim v regióne a s tým súvisiace rozšírenie činností a služieb orientovaných na požiadavky zákazníkov.
- Sústavne zlepšovať ochranu životného prostredia a zvyšovať prevenciu v tejto oblasti.
- Je potrebné aj naďalej ponúkať na odpredaj prebytočný majetok – polyfunkčný objekt bývalej plavárne Aqua SPOOL a bytový dom Gorkého 18 v Lučenci.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Pre akcionára, predstavenstvo a dozornú radu spoločnosti SPOOL a.s.
Dr. Herza 23, 984 01 Lučenec

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti SPOOL a.s. („Spoločnosť“), zostavenej dňa 15.mája 2018, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná záležitosť

Audit účtovnej závierky spoločnosti za predchádzajúce obdobie vykonal iný audítor, k tejto účtovnej závierke vyjadril nemodifikovaný názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Lučenci, 21. mája 2018

D.E.A. AUDIT s.r.o.
Hviezdoslavova 49/11
984 01 Lučenec
Licencia UDVA 363

Ing. Tibor Peščík
Štatutárny audítor
Licencia SKAU 646



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2017

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020464974	Účtovná závierka x riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 01 2017
IČO 31586392	mimoriadna	x veľká	do 12 2017
SK NACE 68.32.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2016 do 12 2016

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

SPOOL A.S.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica	Číslo
Dr. Herza	23

PSČ	Obec
98401	LUČENEC

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS Banská Bystrica

Oddiel: Sa Vložka 158/S

Telefónne číslo	Faxové číslo
47 / 4304101	/

E-mailová adresa

spool@spool.sk

Zostavená dňa:

15.05.2018

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 3 5 9 4 9 6 6	1 0 3 4 4 1 5 4	
				3 2 5 0 8 1 2		1 0 3 3 2 6 8 7
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		6 1 7 4 2 8 4	3 2 8 1 4 1 2	
				2 8 9 2 8 7 2		3 2 2 9 3 9 3
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		2 6 3 4 6	2 3 8	
				2 6 1 0 8		7 6 8
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		2 6 3 4 6	2 3 8	
				2 6 1 0 8		7 6 8
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		5 1 6 4 9 0 3	2 2 9 8 1 3 9	
				2 8 6 6 7 6 4		2 4 1 0 1 4 6
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		4 5 0 2 6 8	4 5 0 2 6 8	
						4 5 0 2 6 8
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		4 2 0 1 6 1 1	1 6 8 9 8 5 6	
				2 5 1 1 7 5 5		1 7 6 2 6 6 7
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		4 7 5 2 1 9	1 2 0 2 1 0	
				3 5 5 0 0 9		1 5 9 4 0 5



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	3 7 8 0 6	3 7 8 0 6	3 7 8 0 6
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	9 8 3 0 3 5	9 8 3 0 3 5	8 1 8 4 7 9
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	3 4 2 9 4 5	3 4 2 9 4 5	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	6 4 0 0 9 0	6 4 0 0 9 0	8 1 8 4 7 9
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	7 3 9 8 0 7 3	7 0 4 0 1 3 3	
			3 5 7 9 4 0		7 0 8 7 4 0 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 2 0 2 5	3 8 5 3	
			8 1 7 2		2 1 2 7 6
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 2 0 2 4	3 8 5 2	
			8 1 7 2		2 1 2 7 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1	1	
					1
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 5 7 6 2	1 5 7 6 2	
					6 6 0 6 2
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			

Dič 2 0 2 0 4 6 4 9 7 4

Ičo 3 1 5 8 6 3 9 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 5 7 6 2	1 5 7 6 2	
					6 6 0 6 2
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 8 2 1 9 7 3	3 4 7 2 2 0 5	
			3 4 9 7 6 8		3 6 3 3 3 5 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 8 1 2 1 0 1	3 4 6 2 3 3 3	
			3 4 9 7 6 8		3 5 1 2 7 2 6
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

DIČ 2 0 2 0 4 6 4 9 7 4

IČO 3 1 5 8 6 3 9 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		3 8 1 2 1 0 1	3 4 6 2 3 3 3
				3 4 9 7 6 8	3 5 1 2 7 2 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		9 3 2 8	9 3 2 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		5 4 4	5 4 4
					1 2 0 6 2 8
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	3 5 4 8 3 1 2	3 5 4 8 3 1 2	
					3 3 6 6 7 0 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 2 4 9 0	2 2 4 9 0	
					2 0 4 3 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 5 2 5 8 2 2	3 5 2 5 8 2 2	
					3 3 4 6 2 7 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 2 6 1 0	2 2 6 1 0	
					1 5 8 9 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 9 5 1 9	1 9 5 1 9	
					1 5 8 0 4
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	3 0 9 1	3 0 9 1	
					8 9

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 0 3 4 4 1 5 4	1 0 3 3 2 6 8 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	4 0 9 8 5 4 6	3 8 5 8 5 6 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 6 8 4 4 5 8	2 6 8 4 4 5 8
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 6 8 4 4 5 8	2 6 8 4 4 5 8
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 0 2 4 1 8 3	3 0 2 4 1 8 3
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 2 9 2 7	3 1 2 6 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 2 9 2 7	3 1 2 6 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielu (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 6 2 9 5	1 6 2 9 5
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 6 2 9 5	1 6 2 9 5
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 2 3 6 6 2 9	- 5 2 1 1 8 5
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	2 8 4 5 5 6	
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových úcastí (+/- 415)	95	- 5 2 1 1 8 5	- 5 2 1 1 8 5
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 4 2 8 8 2 8	- 1 3 8 4 7 4 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1 4 2 8 8 2 8	- 1 3 8 4 7 4 4
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	6 1 4 2	8 2 8 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	6 2 4 5 1 8 1	6 3 4 5 8 7 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 7 5 1	1 8 1 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 7 5 1	1 8 1 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	6 1 8 0 6 2	6 9 8 7 2 6
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 3 7 1 6 4 8	5 4 1 0 6 9 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 2 5 5 7 1 0	3 5 8 7 3 3 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 2 5 5 7 1 0	3 5 8 7 3 3 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 8 9 7 1 7 6	1 5 4 1 3 8 7
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 6 7 5	4 4 7 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 2 1 7 5	2 0 0 0 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	5 1 3 6	8 5 3 1 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 8 5 7 7 5	1 7 2 1 7 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 5 0 7 2 2	2 3 4 6 4 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 8 2 2 1	1 6 8 1 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 3 2 5 0 1	2 1 7 8 2 6
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 2 7	1 2 8 2 4 7
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	4 2 7	8 2 4 7
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		1 2 0 0 0 0
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	7 4 8 7 2 2	6 9 4 6 0 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 7 3 3 5 4 7	3 6 4 1 9 7 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 9 3	1 0 9
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	7 4 4 2 0 8	6 8 0 7 4 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 4 5 0	1 7 2 1 8
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	3 6 3 5	1 2 0 4 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 9 8 4 0 6 1	2 9 3 1 8 5 1
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 7 1 3 8 8 3	3 6 3 2 4 8 9
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 7	7 7
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 1 8 4 6 4	2 3 1 1 8 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	8 1 7 2	
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 6 1 0 3 1	3 1 8 1 3 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6 8 8 3 3 1	6 8 5 3 5 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 8 9 4 8 3	4 9 2 3 0 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	2 2 0 0	
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 6 4 7 9 7	1 6 5 7 4 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 1 8 5 0	2 7 3 0 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 5 5 3 1	3 3 9 7 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 4 1 9 6 7	1 2 2 7 9 5
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 4 1 9 6 7	1 2 2 7 9 5
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 0 3 8	9 7 2 4
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 4 2 0 0	2 1 6 4 6
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 2 5 4 1 0 2	2 2 0 9 5 9 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 9 6 6 4	9 4 8 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 5 8 1 3 7	1 4 8 6 6 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 4 2 1 7 8	1 5 3 0 0 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	1 2 0 0 0 0	1 2 2 0 0 0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	8 7 9 6	1 5 7 3 3
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	8 7 9 6	1 5 7 3 3
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	6 8 6	1 7 0 4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	6 8 6	1 7 0 4
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	1 2 6 9 6	1 3 5 7 2
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 4 1 4 5 6	1 4 5 4 7 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	1 2 0 0 0 0	1 2 2 0 0 0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 5 2 4 0	1 7 4 4 1
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 5 2 4 0	1 7 4 4 1
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 2 1 7	6 0 3 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	7 2 2	7 5 3 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 0 3 8 6	1 7 0 1 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 4 2 4 4	8 7 3 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 4 2 4 4	1 5 5 5 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		- 6 8 2 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	6 1 4 2	8 2 8 8

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2017

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23377/2014-74 (FS č.12/2014) v znení opatrenia č.MF/19926/2015-74 (FS č.12/2015), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie **pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu**

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Obchodné meno:	SPOOL a.s.
Sídlo:	Dr. Herza 23, 984 01 Lučenec
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 22.1.1993.
Hlavný predmet podnikania:	Správa bytového a nebytového fondu a jeho údržba v rozsahu obstarávania služieb
Subjekt verejného záujmu:	
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2017

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia splňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	10 452 844	10 332 687	Áno
Čistý obrat celkom	748 722	694 907	Nie
Počet zamestnancov	53	52	áno

Komentár: UJ splňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23377/2014-74 v znení neskorších predpisov).

2) Informácie o inej účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:

3) **Dátum schválenia účtovnej závierky** za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 20.6.2017

4) **Právny dôvod** na zostavenie účtovnej závierky: ako riadna účtovná závierka podľa §17 odd.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017

5) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za **najväčšiu skupinu**, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie):

Mesto Lučenec, ulica Novohradská 1, 98401 Lučenec

b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za **najmenšiu skupinu**, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie:

c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia vyššie uvedených **konsolidovaných účtovných závierok**: Mesto Lučenec, ulica Novohradská 1, 98401 Lučenec

d) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť **konsolidovanú účtovnú závierku** a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve, pričom sa uvádzajú:

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej **konsolidovanú účtovnú závierku** podľa osobitných predpisov (IFRS/EÚ):

2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek:

MEPOS s.r.o., Lučenec

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

(vedúcim zamestnancom sa rozumie členovia štatutárneho orgánu a ich priami podriadení)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	53	53
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	51	52
- počet vedúcich zamestnancov	5	5

Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovnej závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv):

2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o **zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód**, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie v neporovnateľných hodnotách:

3) Informácie o charaktere a účele **transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky (napr. súdne spory, zmluvy, časovo limitované licencie a oprávnenia, podnikové kombinácie, záväzky investovať, dopad legislatívy, celkový pokles v hospodárskom segmente):

4) **Spôsob a určenie oceňovania** majetku a záväzkov:

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacía cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacía cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota

7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reálna hodnota
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
20.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

Komentár: Reprodukčná obstarávacia cena platila naposledy v roku 2015, od roku 2016 je nahradená – reálnou hodnotou tak, ako to upravuje § 25 zákona o účtovníctve v znení novely č.130/2015 Z.z.

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky, stanovenej odborným odhadom bonity majetku.

c) Závazky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**:

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

[Vysvetlivky: **Finančné nástroje** definuje § 5 zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – sú to napr. cenné papiere (akcie, dlhopisy, dočasné listy), deriváty (opcie, futures, swapy, forwardy), nástroje peňažného trhu (pokladničné poukážky, vkladové listy)]

g) Informácia o **poskytnutých dotáciách** a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie:

Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

- Opravné položky k majetku, okrem dlhodobej pohľadávky a dlhodobej pôžičky, stanovila ÚJ odborným odhadom bonity klienta.
- Opravnú položku k dlhodobej pohľadávke a opravnú položku k dlhodobej pôžičke ÚJ stanovila metódu odúročenia na súčasnú hodnotu (§ 18/8 PU; § 21/6 PU).
- Rezervy ocenila ÚJ kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov.
- ÚJ počas účtovného obdobia (§ 25 ZoU), ani k závierkovému dňu (§ 27 ZoU) nepoužila ocenenie reálnou hodnotou – lebo nemala k tomu vecnú náplň.
- ÚJ použila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania (§ 27/9 ZoU).
- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov – vážený aritmetický priemer (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU).
- ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).

- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – základné pravidlo (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňa účtovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

f) **Tvorba odpisového plánu** pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Software	013	4	28,6
Stavby	021	20	5,1
Budovy	021	40	2,5
Dopravné prostriedky	022	4	28,6
Stroje, prístroje	022	6	18,3
Zariadenia	022	12	8,7
Inventár	022	6	18,3

Komentár k odpisovému plánu:

- ÚJ používa / nepoužíva účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 4 rokov od jeho obstarania.
- ÚJ používa rovnorné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v podsystéme Majetok s podporou softvéru (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- ÚJ odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné súbory hnuťelných vecí (napr. počítačová sieť, nábytková zostava). ÚJ nepoužíva komponentné odpisovanie (odpisovanie častí majetku - komponentov).
- ÚJ nepoužíva jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

5) **Informácie o oprave významných chýb** minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

Opis účtovného prípadu	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na vlastné imanie
Oprava odloženej dane	50,3tis.EUR	Dal		50,3tis.EUR

Vysvetlivky k oprave chýb minulých účtovných období:

- Po schválení účtovnej závierky na valnom zhromaždení už nemožno otvárať účtovné knihy minulých účtovných období a prípadné opravy sa vykonajú v bežnom účtovnom období (§ 16/10,11 ZoU).

- Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov minulých účtovných období sa účtujú ako výsledkové účtovné prípady bežného účtovného obdobia (§ 5/1 PU).
- Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú (§ 59/13 PU) - voči minulým výsledkom hospodárenia (voči vlastnému imaniu na účet 428 alebo 429).
- Hranicu významnosti si UJ stanoví individuálne v internej účtovnej smernici (napr. 1 tisícina z brutto aktív).
- Pri ukladaní pokuty za nesprávnosti v účtovníctve prihládne daňový úrad aj na to, či UJ písomne ohlásila obsah a sumu vykonanej opravy chýb minulých účtovných období (§ 38/5 ZoU).
- Opravy chýb minulých účtovných období sa daňovo vysporiadajú podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/15,29 ZDP) a pravidiel v daňovom poriadku (§ 16).

Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1) Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY

a.1) Informácie o **dlhodobom nehmotnom majetku** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniťeľ- né práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obsta- ranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku		26346						26346
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		26346						26346
Oprávky								
Stav na začiatku		25578						25578
Prírastky		530						530
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		26108						26108
Opravné položky								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		0						0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku		768						768
Stav na konci		238						238

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku		26346						26346

Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		26346						26346
<i>Oprávky</i>								
Stav na začiatku		25048						25048
Prírastky		530						530
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		25578						25578
<i>Opravné položky</i>								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		0						0
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku		1298						1298
Stav na konci		768						768

a.2) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestova- teľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	SPOLU
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku	450 268	4 170 419	483 452	0	0	0	37 806	0	5 141 945
Prírastky		38 099							38 099
Úbytky		6 908	8 234						15142
Presuny									
Stav na konci	450 268	4 201 611	475 218	0	0	0	37 806	0	5 164 903
Oprávky									
Stav na začiatku		2 407 752	324 047	0	0	0	0	0	2 731 799
Prírastky		110 911							110 911
Úbytky		6 908	30 961						37 869
Presuny									
Stav na konci		2 511 755	355 009	0	0	0	0	0	2 866 764
Opravné položky									
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku	450 268	1 762 667	159 406	0	0	0	37 806	0	2 410 147
Stav na konci	450 268	1 689 855	120 210	0	0	0	37 806	0	2 298 139

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestova- teľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	
Prvotné ocenenie									

Stav na začiatku	450 268	4 114 379	478 279	0	0	0	37 806	0	5 080 731
Prírastky		131 285	18 366	0	0	0		0	149 651
Úbytky		75 244	13 192	0	0	0		0	88 438
Presuny									
Stav na konci	450 268	4 170 419	483 452	0	0	0	37 806	0	5 141 945
Oprávky									
Stav na začiatku		2 392 907	305 065	0	0	0			2 697 972
Prírastky		90 090	32 174	0	0	0			122 264
Úbytky		75 244	13 192	0	0	0			88 437
Presuny									
Stav na konci		2 407 752	324 047	0	0	0			2 731 799
Opravné položky									
Stav na začiatku		0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci		0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku	450 268	1 721 472	173 214	0	0	0	37 806	0	2 382 760
Stav na konci	450 268	1 762 667	159 406	0	0	0	37 806	0	2 410 146

Komentár: UJ nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

b) Informácie o dôvodoch účtovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo (napr. majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, cudzí majetok zverený do správy (napr. fond opráv pri správe bytov):

c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	891 115
Dlhodobý hmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	

d) Majetok, ktorým je **goodwill** - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty:

[Vysvetlivky: Záporný goodwill sa účtovne odpiše do výnosov (075/551) jednorázovo v roku jeho vzniku (§ 37 PU). Daňovo sa goodwill z podnikových kombinácií spravidla odpisuje najdlhšie počas 7 rokov podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/11; § 17a - 17e ZDP)]

e) **Výskumná a vývojová činnosť** účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie (§ 37 PU), v členení na:

1. Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období:
2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období:
3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období (účet 012):

f) Informácie o **štruktúre dlhodobého finančného majetku (DFM) a jeho umiestnení** v členení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej účtovnej jednotke rozhodujúci vplyv, spoločný

rozhodujúci vplyv, podstatný vplyv; uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, podiel na základnom imaní a podiel na iných zložkách vlastného imania, výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
CP a podiely v prepojenej ÚJ – podielová účasť v dcérskej ÚJ s rozhodujúcim vplyvom (riadok 22 súvahy)					
MEPOS s.r.o., Lučenec	51%				58 389
MEPOS s.r.o., Lučenec					284 556
CP a podiely, okrem PUJ - podielová účasť v inej ÚJ s podstatným vplyvom - nad 20 % (riadok 23 súvahy)					
Veolia Energia a.s.					58 190
Veolia Energia a.s.	15,79%				581 900
CP a podiely – zmluvne dohodnuté zdieľanie rozhodujúceho vplyvu					

Vysvetlivky k umiestneniu dlhodobého finančného majetku (DFM):

Rozhodujúci vplyv - je najmä väčšina hlasovacích práv alebo právo menovať orgány spoločnosti – konateľa, predstavenstvo, dozornú radu (§ 22/3 ZoU; § 14/3/a PU).

Podstatný vplyv – je najmenej 20 % podiel na hlasovacích právach (§ 27/1/a ZoU).

Spoločný rozhodujúci vplyv – je zmluvne dohodnuté zdieľanie rozhodujúceho vplyvu (§ 14/3/e PU).

g,i,j) Informácie o dlhodobom finančnom majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku (zmeny) počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie										SPOLU
	Podielová účasť v PUJ (061A,062A 063A)	Podielová účasť, okrem PUJ (062A)	Ostatné CP a podiely (063A)	Pôžičky PUJ (066A)	Pôžičky, okrem PUJ (066A)	Ostatné pôžičky (067A)	Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A)	Pôžičky a ostatný DFM (T≥1R) (066A,067A, 069A)	Účty v bankách (T>1R) (22xA)	Obstaranie a preddavky (043,053)	
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku	0	818 479									818 479
Prírastky	342 945										342 945
Úbytky		178 389									178 389
Presuny											
Stav na konci	342 945	640 090									983 035
Opravné položky											
Stav na začiatku		0									0
Prírastky											
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci		0									0
Účtovná hodnota											
Stav na začiatku	0	818 479									818 479
Stav na konci	342 945	640 090									983 035

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										SPOLU
	Podielová účasť v PUJ (061A,062A, 063A)	Podielová účasť, okrem PUJ (062A)	Ostatné CP a podiely (063A)	Pôžičky PUJ (066A)	Pôžičky, okrem PUJ (066A)	Ostatné pôžičky (067A)	Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A)	Pôžičky a ostatný DFM (T≥1R) (066A,067A, 069A)	Účty v bankách (T>1R) (22xA)	Obstaranie a preddavky (043,053)	
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku		940 479									940 479
Prírastky											
Úbytky		122 000									122 000
Presuny											
Stav na konci		818 479									818 479
Opravné položky											
Stav na začiatku		0									0
Prírastky											
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci		0									0
Účtovná hodnota											
Stav na začiatku		940 479									940 479
Stav na konci		818 479									818 479

Vysvetlivky k dlhodobému finančnému majetku (DFM):

Účet 061 – majetková účasť v dcérskej účtovnej jednotke, kde má ÚJ najmä väčšinu hlasovacích práv (nad 50 %) alebo právo menovať orgány spoločnosti (§ 14/21 PU; § 22/4 ZoU).

Účet 062 – majetková účasť v inej účtovnej jednotke, kde má ÚJ podstatný vplyv, teda najmenej 20 % hlasovacích práv (§ 14/22 PU; § 27/1/a ZoU). Patria sem aj cenné papiere a podiely v ÚJ so spoločným rozhodujúcim vplyvom, na základe zmluvne dohodnutého zdieľania rozhodujúceho vplyvu.

Účet 063 – majetková účasť menej ako 20 % na základnom imaní v inej ÚJ, resp. účasť nepatriaca na účet 061 a 062 (§ 14/7 PU).

Účet 066 – dlhodobé pôžičky (viac ako 1 rok po závierkovom dni) v rámci podielovej účasti (aspoň 20 % na ZI).

Podielová účasť (PU) - existencia aspoň 20 % podielu na základom imaní v inej ÚJ (§ 14/3 PU).

Prepojené účtovné jednotky (PUJ) – dve alebo viac ÚJ v rámci skupiny, pričom skupinou je materská ÚJ a všetky dcérske ÚJ (§ 14/3 PU).

h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH)** alebo **metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania:

Názov položky	RH / VI	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na imanie
Realizovateľné CP a podiely (063)	RH				
Iné (§ 27/1 ZoU)	RH				
Realizovateľné CP a podiely (063)	VI				

Komentár: Prvotné ocenenie reálnou hodnotou (§ 25 ZoU) počas účtovného obdobia – bez náplne.

Vysvetlivky k závierkovému oceňovaniu reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania:

Reálnou hodnotou (RH) – sa k závierkovému dňu oceňuje majetok a záväzky taxatívne vymenované v zákone o účtovníctve (napr. krátkodobý FM určený na obchodovanie v účtovej skupine 25x alebo ostatný realizovateľný FM na účte 063 s účasťou pod 20 %); iný majetok sa preceňovať nemôže, lebo platí zásada historických cien (§ 27/1; § 25 ZoU). Precenenie k závierkovému dňu sa účtuje (§ 14 PU) - výsledkovo (účty 66x, 56x) alebo súvahovo (účet 414).

Metódou vlastného imania (VI) – sa dobrovoľne môže, teda nie je to povinnosť, oceniť podiel na základnom imaní (§ 27/9 ZoU) s rozhodujúcim vplyvom alebo podstatným vplyvom (účet 061, 062). Precenenie metódou vlastného imania sa vždy účtuje (§ 14 PU) – súvahovo (účet 414).

k) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý finančný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	0

l) **Informácie o podielových certifikátoch** (konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách alebo podobných cenných papieroch) - uvádza sa ich počet a rozsah práv, ktoré predstavujú:

m) **Opravné položky k zásobám** v členení v nadväznosti na položky súvahy, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	0	8 172	0	0	8 172
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu (R34 súvahy):	0	8 172	0	0	8 172

Komentár: Dôvod tvorby opravnej položky (OP) k zásobám – prechodné znehodnotenie na základe odborného odhadu budúceho predaja týchto zásob.

n) **Zásoby**, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, s obmedzeným právom s nimi nakladať	

o) Zákazková výroba (§ 30 PU) a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj (§ 30d PU):

nemá náplň

p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky (OP) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Dlhodobé pohľadávky celkom (R41 súvahy)					
- z toho: dlhé pohľadávky z obchodného styku	0				0
- z toho: ostatné dlhé pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky celkom (R53 súvahy)	335 567	21 491	7 291		349 768
- z toho: krátke pohľadávky z obchodného styku	335 567	21 491	7 291		349 768
- z toho: ostatné krátke pohľadávky					

Najvýznamnejšie prechodne znehodnotené pohľadávky a výška opravnej položky:

Dižník	Menovitá hodnota pohľadávky	Opravná položka (suma)	OP (%)
Odberatelia – správa bytov	168 255	168 255	100 %
Odberatelia - služby	116 630	116 630	100 %

Komentár k opravným položkám k pohľadávkam:

- **Dôvod tvorby** - opravných položiek je prechodné znehodnotenie z dôvodu, že pohľadávky sú po lehote splatnosti.
- **Dôvod zúčtovania** - opravných položiek je buď vyradenie pohľadávky zo súvahy (predaj alebo odpis pohľadávky) alebo zánik titulu prechodného znehodnotenia, lebo pohľadávka bola zaplačená.

q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	15 762		15 762
Krátkodobé pohľadávky (R53)	3 472 205	349 768	3 821 973

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	66 062		66 062
Krátkodobé pohľadávky (R53)	3 633 355	335 567	3 968 922

r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia, hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a hodnota pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	
Hodnota pohľadávok, s obmedzeným právom s nimi nakladať	X	

s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky (§ 10 PU):

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložená daňová pohľadávka
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC<DZC)	2 260 570,72	2 286 588,63	26 017,91	21	
Nedaňové opravné položky k zásobám				21	
Nedaňové opravné položky k pohľadávkam				21	
Nedaňové rezervy		2 200	2 200	21	
Odpočet daňovej straty	x	23 047,43	23 047,43	21	
Závazky (náklady) podmienené zaplatením (§ 17/19; § 17/27 ZDP)		23 793,64	23 793,64	21	
Iné				21	
SPOLU:	2 260 570,72	2 335 629,70	75 058,98	21	15 762,39

Komentár k odloženej daňovej pohľadávke:

- ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).
- Odložená daň sa vyčísluje len z dočasných rozdielov; odložená daňová pohľadávka sa účtuje, len ak je predpoklad jej vyrovnaní (napr. predpoklad plusového základu dane pre odpočítanie daňovej straty).
- Odložená daňová pohľadávka bola zaúčtovaná ako mínus náklad (481/592).

t) Informácie o zložkách krátkodobého finančného majetku (krátkodobý FM):
(PUJ – prepojená účtovná jednotka, vzťah medzi materskou a dcérskou ÚJ)

Zložka krátkodobého fin. majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobý FM v PUJ (R67 súvahy)		
Krátkodobý FM, okrem PUJ (R68 súvahy)		
Vlastné akcie a vlastné podiely (R 69 súvahy)		
Obstaranie krátkodobého FM (R70 súvahy)		
SPOLU (R66 súvahy):		

u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH)** alebo **metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania:

Krátkodobý fin. majetok	RH/VI	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na imanie
CP a podiely (§ 27/1 ZoU)	RH				x
Podiely – účet 061,062 (§ 27/9 ZoU)	VI			x	

v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku (KFM) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
KFM v PUJ (R67 súvahy)					
KFM, bez PUJ (R68 súvahy)					
Vlastné akcie a podiely (R69)					
Obstarávaný KFM (R70)					
SPOLU (R66 súvahy):					

Komentár: Dôvod tvorby – opravná položka ku krátkodobému finančnému majetku je tvorená z dôvodu jeho prechodného znehodnotenia odborným odhadom jeho budúcej bonity.

w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	

x) Informácie o vlastných akciách:

1. dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
2. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
3. počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
4. počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

y) Významné položky časového rozlíšenia aktív - nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Názov položky	Suma
Náklady budúcich období dlhodobé – účet 381A, 382A (R75 súvahy)	
Náklady budúcich období krátkodobé – účet 381A, 382A (R76 súvahy)	19 519

Prijmy budúcich období dlhodobé – účet 385A (R77 súvahy)	
Prijmy budúcich období krátkodobé – účet 385A (R78 súvahy)	3 091

2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

1. Opis základného imania najmä - počet akcií (podielov), ich menovitá hodnota, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií (podielov), splatené základné imanie:

2047 akcií v nominálnej hodnote 100 €

2. Hodnota upísaného vlastného imania – počet a menovitá hodnota akcií (podielov) upísaných počas účtovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania počas účtovného obdobia:

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykazanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	6 142
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	1 229
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	307
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	4 606
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	6 142

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	8 288
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	1 658
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	414
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	6 216
Iné	
Spolu	8 288

4. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania (§ 27 ZoU; § 14 PU):

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní:

6. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty:

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	0				0
- z toho:					
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	234 645	65 129	49 052		250 722
- z toho:					
Zákonné rezervy	16 819	18 221	16 819		18 221
Ostatné rezervy	217 826	46 908	32 233		232 501

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	0				0
- z toho:					
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	236 817	49 525	51 697		234 645
- z toho:					
Zákonné rezervy	13 261	16 819	13 261		16 819
Ostatné rezervy	223 556	32 706	38 436		217 826

c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	4 751		4 751
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	5 371 648		5 371 648

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	1 810		1 810
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	5 410 697		5 410 697

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu (R102)	4 751	1810
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	4 751	1 810
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Krátkodobé záväzky spolu (R122)	5 371 648	5 410 697
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	5 371 648	5 410 697
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		

[Vysvetlivky: Zostatková doba splatnosti záväzku alebo jeho časti – je rozdiel medzi dohodnutou dobou splatnosti záväzkov a závierkovým dňom (§ 12 PU).]

e) Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia:

Položky záväzkov	Bežné účtovné obdobie	
	Forma Zabezpečenia	Hodnota záväzkov
Záväzky zabezpečené záložným právom		
Záväzky zabezpečené inou formou zabezpečenia		

f) Výpočet odloženého daňového záväzku (§ 10 PU): nemá náplň

g) Záväzky zo sociálneho fondu (účet 472):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu (SF)	1 810	2 535
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	5 837	3 533
Čerpanie sociálneho fondu	2 896	4 258
Konečný zostatok SF (R114 súvahy):	4 751	1 810

h) Vydané dlhopisy:

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia:

Bežné účtovné obdobie						
Názov položky	mena	charakter úveru (napr. investičný, prevádzkový, preklenovací)	Hodnota v cudzej mene	hodnota v eur	výška úroku (%)	splatnosť
Dlhodobé bankové úvery (R121 súvahy)						
Plaváreň Vidiná	Eur	investičný		307 206		21.8.2025
AB D. Herza 23, Lc	Eur	investičný		310 856		20.8.2025
Krátkodobé bankové úvery (R139 súvahy)						
Krátkodobé finančné výpomoci (R140 súvahy)						

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - forma zabezpečenia:

j) Významné položky časového rozlíšenia pasív - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Názov položky	Suma
Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy)	427
Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy)	
Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy)	
Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)	

3) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa: nemá náplň

4) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu: nemá náplň

5a-e,g) Ďalšie informácie o odloženej dani: nemá náplň

5f) Ďalšie informácie o odloženej dani – vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov (teoretická daň):

Bežné účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	20 386	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)			

3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	119 838	25 166	
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	38 529	8 091	
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	33 867	7 112	
6	Základ dane (R500 DP):	67 828	14 244	
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)			
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:		14 244	
9	Odložená daň z príjmov:			
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:		14 244	

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	17 019	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)	x		
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	214 363	47 160	
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	100 632	22 139	
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	33 867	7 451	
6	Základ dane (R500 DP):	96 883	21 314	
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)		- 5760	
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:		15 554	
9	Odložená daň z príjmov:			
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:		15 554	

Komentár:

- Teoretická daň (riadok 2) – hypotetická suma dane, ak by sa počítala priamo z účtovného výsledku hospodárenia x sadzba dane, teda bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek vyplývajúcich zo zákona o dani z príjmov.
- Celková daň (riadok 10) – informácia, koľko je celková daň z príjmov, teda splatná daň a odložená daň spolu.

6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia:

Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar (účtová skupina 60x) - s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
602 – tržby za služby	744 208	680 745
604 – predaj tovaru	193	109

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob; nemá náplň

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x):

Opis účtovného prípadu aktivácie	Suma aktivovaných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Výkony pre akcionára	1 450	17 218

Aktivácia - účtovná skupina 62x (R07 VZaS)	1 450	17 218
--	-------	--------

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti (účtovná skupina 64x):

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Tržba z predaja dlhodobého hmotného majetku	3 635	12 048

e) celková suma osobných nákladov - v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Mzdové náklady	489 483	492 309
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	2 200	
Sociálna poisťovňa	164 797	179 730
Zdravotná poisťovňa		68 640
Iné osobné a sociálne náklady	31 850	27 300
Osobné náklady spolu (R15 výkazu ZaS)	688 331	685 352

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)	120 000	122 000
Výnosové úroky (662)	686	1 704
Kurzové zisky počas roku (663.A)		
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)		
Ostatné finančné výnosy (66x)	21 492	29 305
Výnosy z finančnej činnosti spolu (R29 výkazu ZaS)	142 178	153 009

g) Opis a suma významných položiek nákladov na nákup služieb (účtovná skupina 51x):

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb	
	Bežný rok	Minulý rok
Nájomné mestské byty	142 680	98 994
Nájomné nehnuteľnosti	12 000	12 000
Telefóny	11 261	11 545
Náklady na nákup služieb (R14 výkazu ZaS)	361 031	318 137

h) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti (účtovná skupina 54x):

Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Predaj dlhodobého majetku = zostatková cena	2 038	9 724

i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok

Náklady z predaja CP a podielov (561)	120 000	122 000
Nákladové úroky (562)	15 240	20 654
Kurzové straty počas roku (563.A)		
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)		
Ostatné finančné náklady (56x)	6 217	5 546
Náklady na finančnú činnosť spolu (R45 výkazu ZaS)	141 456	148 200

2) Pri výnosoch a nákladoch sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek **výnosov a nákladov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm):

3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, iné uistovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou:

Opis účtovného prípadu	Náklady na audit a poradenstvo	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady za overenie účtovnej závierky	3 000	3 510
Iné uistovacie služby		
Daňové poradenstvo		
Neaudítorské služby		

g) **Suma čistého obratu** podľa § 2 ods.15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru (604, 607)	193	109
Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)		
Tržby z predaja služieb (602, 606)	744 208	680 745
Iné súvisiace výnosy (64x, 66x)	4 321	
Čistý obrat celkom	748 722	694 607

[Vysvetlivky: Čistý obrat sa vykazuje vo Výkaze ziskov a strát (R01), bez odkazu na súčtové riadky. Čistý obrat definuje zákon o účtovníctve (§ 2/15 ZoU) bez odkazu na konkrétne účty. Z logiky veci sa dá odvodiť, že čistý obrat je predaj (odbyt) vlastných výrobkov, tovaru a služieb z hlavnej činnosti do externého prostredia, teda bez výnosov, ktoré nepredstavujú externú realizáciu – napr. aktivácia (62x), zmena stavu zásob (61x), kurzové zisky (663). Do čistého obratu nevstupujú ani výnosy z predaja nadbytočného vlastného majetku účtovnej jednotky. Ak vznikne výkladový problém, potom je vhodné významné sporné položky komentovať. Čistý obrat sa testuje ako podmienka pre zatriedenie do veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (§ 2/5 ZoU) a pre povinnosť auditu (§ 19; § 22 ZoU).]

Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)	748 722	694 607
Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby)		
Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)		

Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Nemá náplň

Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti)

Nenastali žiadne významné následné udalosti.

Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívateľov účtovnej závierky porozumieť vplyvu týchto transakcií na účtovnú závierku, a to:

- Zoznam transakcií**, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnuteľností a iného majetku, nákup a predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôžičiek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finančné povinnosti (napr. zmluvná povinnosť odobrať produkt, uskutočniť investície alebo opravy), úhrada záväzkov v mene príslušnej účtovnej jednotky alebo príslušnou účtovnou jednotkou a to bez ohľadu, či za to bola alebo nebola účtovaná cena.
- Charakteristika transakcie**, ktorou je suma, výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, jeho zabezpečenie, opravná položka k pochybným pohľadávkam, odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov.
- Samostatne sa uvádzajú transakcie so **spriaznenými osobami** za každú z týchto osôb:
 - subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv (vlastník nad 50 % - materská UJ),
 - subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv (zmluvne dohodnutý rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv (najmenej 20 %),
 - dcérske účtovné jednotky (vlastnená inou UJ nad 50 %),
 - spoločné účtovné jednotky (50 %),
 - prídružené podniky (najmenej 20 %),
 - klúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky,
 - ostatné spriaznené osoby (napr. personálne prepojenie - blízke osoby vlastníkov alebo klúčového manažmentu; rozhodujúci obchodní partneri alebo rozhodujúci veritelia a ich blízke osoby).

Spriaznená osoba:	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Mesto Lučenec	2 344 384	2 274 399
Mepos s.r.o., Lučenec	522 745	557 555
Ing. Dedinská Kvetoslava – D-nábytok	27	44

Spriaznená osoba:	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Ing. Móric Róbert	218	61
Mullerová Anna	65	104
Mgr. Hulinová Bibiana	62	51
Zvara Drahomír	51	3

2) **Príjmy a výhody členov orgánov** – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie o – odmenách za výkon funkcie vrátane dôchodkových programov, záruky a iné zabezpečenia, pôžičky (podmienky a úroky), použitie majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby):

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Štatutárny orgán		
- druh príjmu (výhody):		
Dozorný orgán		
- druh príjmu (výhody):		
Iný orgán účtovnej jednotky		
- druh príjmu (výhody):		

Článok VIII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

- 1) Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme:
- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU):
- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU):

Článok IX – PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Bežné účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	3 858 562
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	348 675
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	4 098 546
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	2 684 458
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	32 927
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	3 024 183
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	-236 628
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	16 295
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	0
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	-1 428 828
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	6 142
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	

m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	3 850 452
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	8 112
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	3 858 564
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	2 684 458
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	31 269
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	3 024 183
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	-521 185
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	16 295
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	-1 384 744
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	8 288
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Článok X – PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV: v prílohe

Prehľad peňažných tokov spoužitím nepriamej metódy vykazovania
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

Ozn.	Názov položky	č.	Skut.bež. obdobie	Minulé obdobie
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov	01	22 200	17 019
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hosp. z bežnej činnosti pred zdanením	02	55 297	-125 612
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	02.1	141 967	122 795
2.	Zostatková hodnota DH a DN majetku pri vyradení s výnimkou predaja	02.2	0	0
3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku	02.3	0	0
4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv	02.4	16 077	2 143
5.	Zmena stavu opravných položiek	02.5	22 373	901
6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia	02.6	-133 938	-110 400
7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov	02.7	-8 796	-15 733
8.	Úroky účtované do nákladov	02.8	15 240	17 441
9.	Úroky účtované do výnosov	02.9	-686	-1 704
10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňaž.ekvivalentom ku dňu zost. ÚZ	02.10	0	0
11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňaž.ekvivalentom ku dňu zost. ÚZ	02.11	0	0
12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, čo sa považuje za peňažný ekvival	02.12	-1 597	0
13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, okrem tých, ktoré sú v iných častiach prehľ.	02.13	4 657	-141 055
A.2.	Vplyv zmien pracovného kap. ako rozdiel medzi obežným maj. a krátkodob. záv.	03	134 245	130 599
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	03.1	146 052	208 905
2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti činnosti	03.2	-21 058	-80 872
3.	Zmena stavu zásob	03.3	9 251	2 566
4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku okrem peňažných ekvivalentov	03.4	0	0
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkov príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov	04	211 742	22 006
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých,ktoré sa začleňujú do investičných činností	05	686	1 704
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začl. do finanč. činností	06	-15 240	-17 441
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých,ktoré sú vo fin.činnosti	07		15 733
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých,kt. sú vo FČ	08	0	0
A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	09	197 188	22 002
A.7.	Výdavky na daň z príjmov,s výnimkou tých,ktoré sa začleňujú do invest.alebo do FČ	10	-35 884	-15 554
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť	11	0	0
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť	12	0	0
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	13	161 304	6 448
	Peňažné toky z investičných činností	14		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	15	0	0
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	16	-31 468	149 651
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov (s výnimkou peň.ekvivaletov)	17	-222 947	122 000
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku	18	0	0
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	19	3 635	0
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov	20	0	0
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytované účtov.jednotkou inej účt.jednotke v kons.celku	21	0	0
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytované účt.jednotkou inej účt.jedn.	22	0	0
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytované účtov.jednotkou tretím osobám	23	0	0
B.10.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytované účtov.jednot. tretím osobám	24	0	0
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých,ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností	26	0	0
B.12.	Prijaté dividendy a iných podielov na zisku, s výnimkou tých,ktoré sú v PC	27	8 796	0
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi	28	0	0
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi	29	0	0
B.15.	Výdavky na daň z príjmov, ak sa začleňujú do investičných činností	30	0	0
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť	31	0	0
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť činnosť	32	0	0
B.18.	Ostatné príjmy vťahujúce sa na investičnú činnosť	33	0	0
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť	34	0	0
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	35	-241 984	271 651
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	36	0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov	36.1	0	0
2.	Príjmy z ďalších vkladov do VI spoločníkmi alebo fyz.osobou	36.2	0	0
3.	Prijaté peňažné dary	36.3	0	0
4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi	36.4	0	0
5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchod.podielov	36.5	0	0
6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou	36.6.	0	0
7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účt.jed. a fyz.osobou	36.7	0	0
8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	36.8	0	0

C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodob.záv. z fin.činností	37	262 283	-80 664
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov	37.1.	0	0
2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov	37.2	0	0
3.	Príjmy z úverov od banky	37.3	-80 664	-80 664
4.	Výdavky na splácanie úverov od banky	37.4	0	0
5.	Kapitálové fondy, ocenovacie rozdiely	37.5	342 947	0
6.	Výdavky na splácanie pôžičiek	37.6	0	0
7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku v leasingu	37.7	0	0
8.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov z fin.činnosti	37.8	0	0
9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov z fin.činnosti	37.9	0	0
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky okrem tých, ktoré sú v prevádzkových činnostiach	38	0	0
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, kt. sú v PČ	39	0	0
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi	40	0	0
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi	41	0	0
C.7.	Výdavky na daň z príjmov, ak ich možno začleniť do finančných činností	42	0	0
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť	43	0	0
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť	44	0	0
C.	Čisté peňažné toky finančnej činnosti	45	262 283	-80 664
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov	46	181 603	197 435
E.	Stav peňažných prostriedkov a ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	47	3 366 709	3 169 274
F.	Stav peňažných prostriedkov a ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov ku dňu účtovnej závierky	48	3 548 312	3 366 709
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a ekvivalentom ku dňu ÚZ	49	0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely	50	3 548 312	3 366 709



7. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2017

Dosiahnutý hospodársky výsledok za rok 2017 - zisk **6 141,82 €**

Zisk navrhujeme usporiadať nasledovne:

Povinný odvod do rezervného fondu vo výške 20%	1 228,37 €
Odvod do sociálneho fondu vo výške 5%	307,10 €
Úhrada straty minulých období	4 606,35 €

Predkladá : Riaditeľka a.s. SPOOL

Ing. Eva Vasilová

Schválilo : Predstavenstvo a.s. SPOOL

Predseda predstavenstva a.s.

Ing. Róbert Móric

