

## ČL. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

### 1. NÁZOV PRÁVNICKEJ OSOBY A JEJ SÍDLO ALEBO MENO A PRIEZVISKO FYZICKEJ OSOBY

Účtovná jednotka KÖZ Baumanagement s.r.o je spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom Kopčianska 10, 851 01 Bratislava. Založená bola dňa 06.04.2016 zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice. Deň vzniku je 06.04.2016. IČO 50 285 963. Účtovná jednotka je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 110789/B.

### 2. ÚDAJE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

### 3. PRIEMERNÝ PREPOČÍTANÝ POČET ZAMESTNANCOV

Účtovnej jednotky sa netýka.

## ČL. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

### 1. VŠEOBECNÉ PREDPOKLADY PRE VYPRACOVANIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka spoločnosti pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok k účtovnej závierke k 31.12.2016 bola zostavená v súlade s účtovnými predpismi platnými v Slovenskej republike ako riadna účtovná závierka ku koncu účtovného obdobia. Údaje v účtovnej závierke správne a verne zobrazujú stav majetku a záväzkov, vlastné imanie predstavujúce súhrn vlastných zdrojov krytia majetku, finančnú situáciu a výsledok hospodárenia.

### 2. SPOSOB OCEŇOVANIA JEDNOTLIVÝCH POLOŽIEK MAJETKU A ZÁVAZKOV

#### a) Dlhodobý nehmotný majetok

Účtovná jednotka neviduje dlhodobý nehmotný majetok.

#### b) Dlhodobý hmotný majetok

Účtovná jednotka neviduje dlhodobý hmotný majetok.

#### c) Dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka neviduje dlhodobý finančný majetok.

#### d) Zásoby

Účtovnej jednotky sa netýka.

#### e) Pohľadávky

Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich menovitou hodnotou. V prípade pochybných a sporných pohľadávok účtovná jednotka vytvára adekvátnu opravnú položku k pohľadávkam.

Pri dlhodobých pohľadávkach je opravnou položkou upravená hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

#### f) Krátkodobý finančný majetok

Účtovnej jednotky sa netýka.

**g) Rezervy**

Účtovnej jednotky sa netýka.

**h) Dlhopisy**

Účtovnej jednotky sa netýka.

**i) Závazky**

Závazky (vrátane úverov a výpomocí) sú ocenené v ich menovitej hodnote. Ak sa pri inventarizácii záväzkov zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve aj v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**j) Deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Účtovnej jednotky sa netýka.

**3. PLÁN ODPISOVANIA DLHODOBÉHO MAJETKU**

Spoločnosti sa netýka.

**4. ZMENY ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A METÓD**

Spoločnosti sa netýka.

**5. POSKYTNUTÉ DOTÁCIE**

Účtovnej jednotky sa netýka.

**6. OPRAVA VÝZNAMNÝCH CHÝB MINULÝCH OBDOBÍ**

Účtovnej jednotky sa netýka.

**ČL. III**  
**INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY A VÝKAZU**  
**ZISKOV A STRÁT**

**1. NÁKLADY A VÝNOSY, KTORÉ MAJÚ VÝNIMOČNÝ ROZSAH ALEBO VÝSKYT**

Účtovnej jednotky sa netýka.

**2. ZÁVÄZKY****a) Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov**

Účtovnej jednotky sa netýka.

**b) Zabezpečené záväzky**

Účtovnej jednotky sa netýka.

3. VLASTNÉ AKCIE

Účtovnej jednotky sa netýka.

4. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Účtovnej jednotky sa netýka.

5. INFORMÁCIE O POVINNOSTIACH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Účtovnej jednotky sa netýka.

6. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Účtovnej jednotky sa netýka.