

Poznámky k 31.12.2017

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

ESRENT, s.r.o.
Tomášikova 50/A,
831 04 Bratislava

Spoločnosť ESRENT, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) bola do obchodného registra zapísaná s dňom vzniku 20.09.2011 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka 28089/T). Valné zhromaždenie spoločníkov rozhodlo v júli 2013 o zmene sídla spoločnosti z pôvodnej adresy Beethovenova 33, 917 08 Trnava na aktuálnu adresu Tomášikova 50/A, 831 04 Bratislava. Zmena bola zapísaná do Obchodného registra 07.08.2013. Spis je vedený v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. v oddieli Sro vo vložke číslo: 91259/B. Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 46 348 883.

b. Priemerný počet pracovníkov spoločnosti Spoločnosť nemá zamestnancov.

c. Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku, ale nemá v zmysle § 22, ods. 8 Zákona o účtovníctve povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu. Zakladateľmi spoločnosti sú dve právnické osoby so sídlom v tuzemsku.

B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné, odstupné v prípade postúpenia leasingu a pod.). Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

2. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Nakupované zásoby sú oceňované priemernou skladovou cenou. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO : 46 348 883	DIČ : 2023348426
------------------------	------------------	------------------

3. Pohľadávky

Pohľadávky pri vzniku sa oceňujú ich nominálnou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nedobytné pohľadávky.

4. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich nominálnou hodnotou.

5. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

6. Záväzky

Záväzky sa oceňujú ich nominálnou hodnotou.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH V SÚVAHE A VO VÝKAZE ZISKOV A STRÁT

Záväzky

Spoločnosť eviduje dlhodobú pôžičku od spoločnosti ESINVEST, s.r.o. vo výške 35700 Eur (v roku 2016 dlžná suma bola 44700 EUR.)

Pôžička v sume 10000 EUR od spoločnosti PROVIBER PATRIMONIAL je úročená a k 31.12.2017 je celková dlžná suma 10621 Eur (k 31.12.2016 bola celková suma záväzku 10588 EUR).

Spoločnosť na úhradu ceny pozemkov získala v roku 2011 pôžičku pôvodne s dohodnutou splatnosťou tri roky s úrokom 5% p.a. Pôžička aj úrok podľa zmluvy sú splatné jednorazovo. Istina je vo výške 903172 EUR. K 31.12.2015 bol celkový dlh s úrokmi vo výške 1096179 EUR. Veriteľ RALOCASA, S.L. so sídlom v Španielsku postúpila svoju pohľadávku v sume 911885 Eur na spoločnosť Medisoleil, S.A.R.L. v Maroku. Záväzky z postúpenia (od r. 2016 bezúročné), ako aj zostávajúce úroky voči RALOCASA, S.L. naďalej vykazuje ako dlhodobé záväzky.

V tabuľke sú záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti včítane daňových záväzkov (daňovej licencie):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	277572	273120
Krátkodobé záväzky spolu	277572	273120
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1301700	1313965
Dlhodobé záväzky spolu	1301700	1313965