



**EKOS, spol. s r. o. Stará Ľubovňa, Popradská 24, 064 01 Stará Ľubovňa**

spol. s r.o.  
Stará Ľubovňa

Registrovaný na Okresnom súde v Prešove, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 3487/P,  
IČO: 36168475, DIČ /IC DPH : 2020003293/ SK 202 000 3293

---

**Tel. 052/42-611-11**

**Fax 052/42-611-13**

**E-mail [ekos1@stonline.sk](mailto:ekos1@stonline.sk)**



spol. s r.o.  
Stará Ľubovňa

## **VÝROČNÁ SPRÁVA za rok 2017**

**V Starej Ľubovni, apríl 2018**

**RNDr. Valent Jaržembovský  
konateľ - výkonný riaditeľ**

## **OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY**

|   |    |
|---|----|
| Údaje o spoločnosti.....                      | 3  |
| Zloženie orgánov spoločnosti.....             | 5  |
| Správa o podnikateľskej činnosti.....         | 6  |
| Stratégia vývoja spoločnosti na rok 2018..... | 9  |
| Záver.....                                    | 10 |
| Prílohy.....                                  | 10 |

## 1. Údaje o dôležitých skutočnostiach spoločnosti

Súčasná spoločnosť EKOS, spol. s r.o. Stará Ľubovňa, Popradská 24, Stará Ľubovňa bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice N289/96, NZ 283/96, zo dňa 7.11.1996 a NZ 321/96 zo dňa 6.12.1996 podľa zák. č. 513/91 Zb. Starý spis: S.r.o. 8857. Dodatok č. 2 zo dňa 23.7.1998, ktorým bola zakladateľská listina upravená v súlade so zák. č. 11/98 Z. z. Dodatok č. 3 zo dňa 29.1.2002 k zakladateľskej listine. Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: S r o, vložka číslo: 3487/P, deň zápisu 13.12.1996.

Obchodné meno spoločnosti: EKOS, spol. s r.o. Stará Ľubovňa  
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným  
Sídlo spoločnosti: Popradská 24, 064 01 Stará Ľubovňa  
IČO: 36 168 475  
Deň vzniku: 13.12.1996  
Základné imanie: 6 639,- EUR  
Spoločníci: 100 % Mesto Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167

Konanie menom spoločnosti: písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ sám a to tak, že k písanému alebo tlačnému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis

Predmet činnosti:

- údržba zelene a športových plôch - služby v rámci lesníctva a ťažby dreva
- služby v rámci lesníctva a ťažby dreva
- výroba a rozvod pitnej vody a úžitkovej vody
- nákup a predaj: dreva a stavebného materiálu, vodoinštaláčného a kurenarského materiálu, železiarskeho tovaru, tekutých, pevných a plynných palív, elektroniky a elektrotechniky, drogerijného tovaru, potravín a tabakových výrobkov, textilu, odevov, obuvi, skla a porcelánu, farieb a lakov, čistiacich prostriedkov, kozmetiky, strojov a zariadení, papierenského tovaru a kancelárskych potrieb, motorových vozidiel, nábytku, nehnuteľností
- prenájom nehnuteľnosti
- prenájom strojov a zariadení
- pomocné stavebné práce
- reklamná a propagačná činnosť
- inžinierska činnosť
- sprostredkovanie obchodu
- poskytovanie služieb traktorom, okrem prepravy osôb a materiálu
- poskytovanie služieb kopacím mechanizmom
- výroba kompostu
- odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd
  
- prevádzka skládky odpadu

- nakladanie s odpadmi - zber, zhromažďovanie, výkup, triedenie, úprava, skladovanie, zneškodňovanie, spracovanie a využívanie ako zdrojov druhotných surovín a energie
- poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja, nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania, alebo ďalšieho predaja
- maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti
- ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie dopravy
- výkopové práce
- sprostredkovanie služieb v rozsahu voľnej živnosti
- upratovacie práce
- výroba suvenírov v rozsahu voľnej živnosti
- požičovňa športových potrieb
- organizovanie kurzov a školení v rozsahu voľnej živnosti
- kopírovanie tlačív
- prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá
- výroba tovaru z plastov
- úprava zelene
- zemné práce
- výroba vencov
- výroba záhradných prvkov z dreva na detské ihriská
- prevádzka detského zábavného lunaparku
- prevádzka športových zariadení
- odťahová služba
- sprostredkovanie výroby
- prevádzka lyžiarskych vlekov
- servis športových potrieb
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- vedenie účtovníctva
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi
- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom

## **2. Zloženie orgánov spol. s r.o. EKOS**

**Valné zhromaždenie:** Mesto Stará Ľubovňa  
ako jediný 100%-ný spoločník  
PhDr. Ľuboš Tomko, primátor mesta a predseda valného  
zhromaždenia

### **Konateľ spoločnosti:**

RNDr. Valent **Jaržembovský**, Okružná 849/18, Stará Ľubovňa  
Štatutárny orgán – konateľ

### **Dozorná rada:**

MUDr. Peter **Bizovský**, MPH, 17. novembra 557/28, Stará  
Ľubovňa

JUDr. Rastislav **Stašák**, Zimná 1000/141, Stará Ľubovňa

Ing. Peter **Sokol**, Mierová 1102/84 Stará Ľubovňa

Ing. Milan **Sivulka**, Kamienka 109

RNDr. Valent **Jaržembovský**, Okružná 849/18, Stará Ľubovňa –  
funkcie do 30.6.2016

### **Vedenie spoločnosti:**

RNDr. Valent Jaržembovský, konateľ – riaditeľ spoločnosti  
Ing. Anna Repková, vedúca oddelenia ekonomiky  
Ing. Milan Sivulka, vedúci strediska LH-ML  
Ing. Jozef Malík, vedúci strediska TKO

### **Audítora:**

HURINES, spol. s r.o. Stará Ľubovňa  
licencia SKAu č. 193  
Obch. register OS Prešov, odd. Sro, vložka 10571/P  
Zámoyského 41, 064 01 Stará Ľubovňa  
audítorka Ing. Marta Richterová, dekrét SKAu č. 145

### **3. Správa o podnikateľskej činnosti za rok 2017**

Činnosť spoločnosti bola zameraná na zvyšovanie kvality poskytovaných služieb, ktoré bolo založené na individuálnom prístupe k požiadavkám zákazníka v súlade s platnými predpismi a zákonmi.

Práce a služby boli vykonávané na zmluvnom základe tak pre samosprávu, ako aj pre právnické a fyzické osoby, s ktorými sú vybudované dlhoročné a stabilné obchodné vzťahy. Hlavným odberateľom služieb bolo Mesto Stará Ľubovňa.

Zameranie spoločnosti bolo a je orientované na komplexné riešenie odpadového hospodárstva, starostlivosť o verejnú zeleň mesta, správu mestských lesov a kompostárne, prostredníctvom 75 zamestnancov, z toho 21 žien a 54 mužov.

Služby zberu, zhromažďovania a triedenia separovaných zložiek komunálneho odpadu pre Mesto Stará Ľubovňa a celý región sme vykonávali na základe uzatvorenej Zmluvy so spoločnosťou NATUR PACK a.s., Bratislava

#### 3.1. Výnosy celkom

Výnosy celkom boli v roku 2017 dosiahnuté vo výške 1 700 141,- Eur. Plnenie výnosovej časti oproti plánu bolo na 113,6 %, index rastu výnosov oproti rovnakému obdobiu minulého roka bol 1,09

Hlavnú časť výnosov tvorili tržby za služby v oblasti nakladania s odpadmi v objeme 65,4%.

#### 3.2. Náklady celkom

Náklady celkom boli v roku 2017 dosiahnuté vo výške 1 694 095,- Eur. Plnenie nákladovej časti oproti plánu bolo na 113,1 % , index rastu nákladov oproti rovnakému obdobiu minulého roka bol 1,09. Na nákladovej časti sa najvyšším % podieľali osobné náklady a služby výrobné a nevýrobné povahy.

#### 3.3. Výsledok hospodárenia

Spoločnosť za obdobie roka 2017 dosiahla výsledok hospodárenia – zisk po zdanení vo výške 6 046,49 Eur v nasledovnej štruktúre:

|   |                  |
|---|------------------|
| - výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti.....Eur | 15 497,30        |
| - výsledok hospodárenia z finančnej činnosti..... Eur   | -5 463,89        |
| <u>Výsledok hospodárenia pred zdanením..... Eur</u>     | <u>10 033,41</u> |

|   |              |
|---|--------------|
| Daň z príjmov:                          |              |
| splatná .....                           | Eur 2 879,51 |
| odložená .....                          | Eur 1 107,41 |
| <hr/>                                   |              |
| - výsledok hospodárenia po zdanení..... | Eur 6 046,49 |

**Výsledok hospodárenia bol VZ doporučený na prerozdelenie nasledovne:**

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| - nerozdelený zisk | 6 046,49 Eur |
|--------------------|--------------|

3.4. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Za sledované účtovné obdobie r. 2017 neboli zo strany spoločnosti vynaložené žiadne finančné prostriedky na oblasť výskumu a vývoja.

3.5. Obstaranie obchodných podielov, akcií a dočasných listov

V priebehu sledovaného účtovného obdobia neboli účtovnou jednotkou obstarané žiadne obchodné podiely, akcie ani dočasné listy.

3.6. Zahraničné organizačné zložky

Účtovná jednotka nemá žiadne organizačné zložky v zahraničí.

3.7. Investičný rozvoj

Ročný plán investičného rozvoja bol plnený podľa aktuálnych potrieb a možností spoločnosti. Bola realizované splátky vyplývajúce z uzatvorených leasingových a úverových zmlúv v celkovom objeme 53 282,- Eur. Zabezpečili sme nákup pracovných strojov v objeme 2 576,- Eur.

3.8. Finančná situácia spoločnosti

Finančnej situácií bola zo strany vedenia spoločnosti a jednotlivých stredísk venovaná naďalej maximálna pozornosť, podarilo sa nám znížiť priemernú dobu inkasa pohľadávok z 38,83 dní na 37,95 dní.

V uvedenom období spoločnosť hospodárila s vlastnými a cudzími zdrojmi a vlastnými prostriedkami.

Celkový stav pohľadávok z obchodného styku ku konci roku 2017 predstavoval sumu 165 747,- Eur, z toho po termíne splatnosti 34 519,- Eur.

Úhrada záväzkov bola realizovaná v závislosti od objemu peňažných prostriedkov, ktoré boli počas roka k dispozícii. Stav záväzkov z obchodného styku ku konci roku 2016 predstavoval sumu 38 376,- Eur, z toho po termíne splatnosti 3 288,- Eur.

### **STRUČNÁ FINANČNÁ ANALÝZA OVEROVANÉHO ROKA V POROVNANÍ S PREDCHÁDZAJÚCIMI ROKMI**

|   | <b>Skutočnosť<br/>2013</b> | <b>Skutočnosť<br/>2014</b> | <b>Skutočnosť<br/>2015</b> | <b>Skutočnosť<br/>2016</b> | <b>Skutočnosť<br/>2017</b> |
|---|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Celková zadlženosť                                      | 67,79%                     | 65,45%                     | 63,37%                     | 64,82%                     | 64,08%                     |
| Pohotovostná likvidita                                  | 0,63                       | 0,88                       | 1,06                       | 1,15                       | 1,23                       |
| Bežná likvidita   | 0,88                       | 1,10                       | 1,32                       | 1,43                       | 1,52                       |
| Celková likvidita                                       | 0,94                       | 1,17                       | 1,39                       | 1,50                       | 1,58                       |
| Doba obratu celkových aktív v dňoch                     | 514,77                     | 479,33                     | 462,12                     | 456,29                     | 414,12                     |
| Ukazovateľ úverovej zadĺženosti vrátane leasingov       | 12,25%                     | 7,69%                      | 5,62%                      | 10,20%                     | 7,31%                      |
| Priemerná doba obratu zásob v dňoch                     | 9,64                       | 11,14                      | 8,98                       | 8,53                       | 6,09                       |
| Priemerná doba inkasa pohľ. v dňoch /len z obch. styku/ | 45,51                      | 36,27                      | 40,66                      | 38,83                      | 37,95                      |

### 3.9. Životné prostredie

Spoločnosť je zameraná na komplexné služby spojené s nakladaním s odpadom od zabezpečenie zberu komunálneho, separovaného, ako aj biologicky rozložiteľného odpadu, až po zhodnotenie jednotlivých komodít. Naším cieľom je zníženie komunálneho odpadu ukladaného na skládky odpadov, pričom dôraz kladieme na zvýšenie miery triedenia odpadu, čím chceme prispieť k ochrane životného prostredia. Nevlastníme žiadnu technológiu, ktorou by sme produkovali škodliviny a znečisťovali tým životné prostredie.

#### 3.10. Významné skutočnosti

Po 31.12.2017 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## **4. Stratégia vývoja spoločnosti na rok 2018**

Úsilie o vybudovanie IV. kazety na skládke „Skalka“ v rokoch 2010-2017 skončilo neúspešne.

Mesto a región prišli o možnosť uskladnenia cca 100 000 t odpadu v priebehu rokov 2019-2030 na vlastnej skládke. Keďže likvidáciou nie nebezpečného odpadu v Žakovciach a Spišskej Belej trvalo nastávajú zvýšené náklady rovnajúce sa 11-12 EUR na 1 tonu, musí sa spoločnosť už v roku 2018 zamerať:

1. Na prípravu a vybudovanie trvalej prekládky odpadu s cieľom znížiť náklady na manipuláciu a odvoz odpadu.
2. V spolupráci s OZV NATUR - PACK ďalej rozvíjať intenzitu a efektívnosť separovaného zberu v zmysle platnej legislatívy.
3. Zvýšiť objem vyseparovaných druhov odpadu a ich návrat na zhodnotenie. Pripravovať sa tak na možné zvýšenie poplatkov za uloženie odpadov už v roku 2019.
4. Spracovať nový systém finálneho triedenia odpadu. (dobudovanie efektívnejšej triediacej linky, prepracovanie systému práce na súčasnej linke, efektívnosť objemu lisovania, využitie zostatkového zlisovaného odpadu na energetické účely a pod.)

Na úseku Skleníkového hospodárstva a verejnej zelene pripraviť sa na definitívne odstavenie SH. Nezáväzne na to riešiť využitie vykurovacej kapacity ( aj drevodielne) s napojením autodielne popr. ďalších prevádzok. Presadzovať a realizovať riešenie zakladania novej zelene na vybraných a určených plochách. Pokračovať vo výmene a obnove prerastenej, prestarnutej a nevhodnej zelene v obytných zónach.

Na úseku lesného hospodárstva zabezpečiť projektovú prípravu komplexnej rekonštrukcie „asfaltovej cesty „ Vabec - Podsadok.

Zvýšiť efektívnosť systému údržby a ochrany lesoparku.

Prehodnocovať a riešiť efektívnosť prevádzky Kompostárne s cieľom zníženia prevádzkovej straty. Osobitne sa zamerať na „receptúry „ kompostovania vo fermentore.

## **5.Záver**

Spoločnosť EKOS spol. s r.o. Stará Ľubovňa vždy bola a má predpoklady byť úspešnou v základnom predmete svojho podnikania. Nepriaznivé skutočností, ktoré vstúpili do činnosti existencie spoločnosti (zastavenie výstavby kazety č. IV.) si vyžadujú mobilizáciu síl, efektívnosť, pružnosť v reakcii na rozhodujúce dianie a často aj naplnenie operatívnych úloh pre potreby mestá a regiónu. Je v silách pracovného kolektívu spoločnosti tieto úlohy úspešne zvládnuť.

## **6.Prílohy:**

Súčasťou Výročnej správy je účtovná závierka v rozsahu:

- Súvaha k 31.12.2017
- Výkaz ziskov a strát k 31.12.2017
- Poznámky k účtovnej závierke za rok 2017
- Správa audítora

