



Skupina AGROTRADE

Výročná správa za účtovné obdobie k 31. 12. 2017

Vyhotovené dňa : 07.05.2018.....

Prerokované dňa : 11.5.2018.....

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej
jednotky :

.....

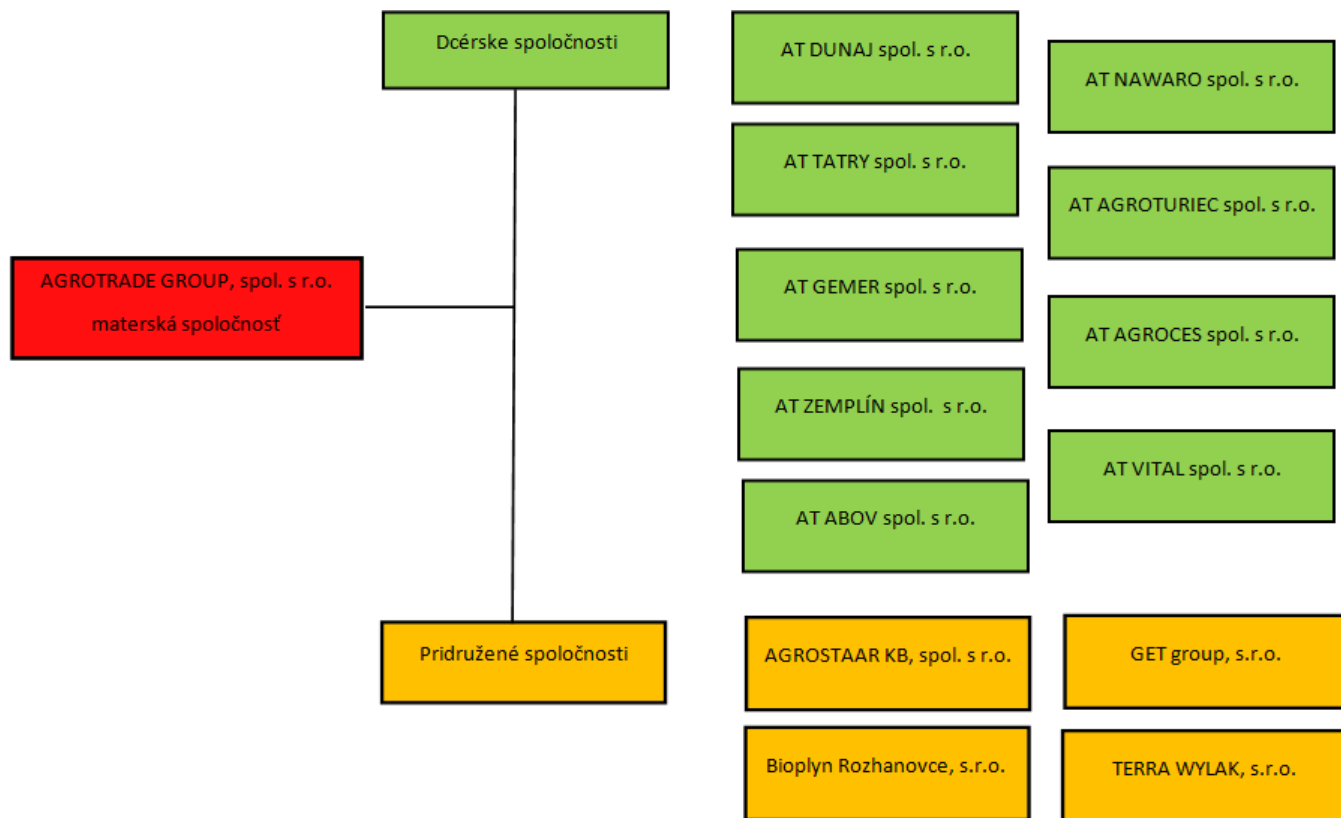
Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie
výročnej správy :

.....

OBSAH

1. Organizačná štruktúra skupiny
2. Profil a vývoj skupiny
3. Zamestnanosť a rozvoj ľudských zdrojov
4. Dôležité informácie o skupine
5. Ekonomické ukazovatele a finančná situácia skupiny
6. Ukazovatele cash-flow
7. Podnikateľský zámer na rok 2018
8. Konsolidovaná účtovná závierka
9. Správa audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky

1. Organizačná štruktúra skupiny



2. PROFIL A VÝVOJ SKUPINY

2.1 Identifikačné údaje a hlavné činnosti skupiny zostavujúcej výročnú správu

Materská spoločnosť:

AGROTRADE GROUP, spol. s r.o.

Dátum vzniku: 17.03.1993

Sídlo: Šafárikova 124, 048 01 Rožňava

Konatelia: Ing. Róbert Németh, Ing. Juraj Pápay

zaoberá sa predajom poľnohospodárskych strojov, ich servisom, predajom náhradných dielov, predajom chémie, hnojív, osív, komodít, poskytovaním služieb na zabezpečenie poľnohospodárskej výroby, vlastnou poľnohospodárskou výrobou a stavebnou činnosťou, je iniciátorom a koordinátorom projektu FARMFOODS – Výnimočné slovenské potraviny

RV: výmera poľnohospodárskej pôdy: 1 658,55 ha

ŽV: 288 ks hovädzieho dobytká, 941 ks oviec

počet zamestnancov: 259

Dcérske spoločnosti:

AT TATRY, spol. s r.o., Petzvalova 37, 059 01 Spišská Belá

dátum vzniku: 24.9.1996

konateľ: Ing. Milan Krajaneč

zaoberá sa rastlinnou výrobou, živočíšnou výrobou, poľnohospodárskymi službami, prevádzkovaním sila, výrobou potravín zo zemiakov pre krátky obchodný reťazec Farmfoods

RV: výmera poľnohospodárskej pôdy: 2494,99 ha

ŽV: 444 ks hovädzieho dobytká,

počet zamestnancov: 52

AT DUNAJ, spol. s r.o., Šafárikova 124, 048 01 Rožňava

dátum vzniku: 20.4.1998

konateľ: Ing. Milan Balogh

zaoberá sa rastlinnou a živočíšnou prvovýrobou, poľnohospodárskymi službami, prevádzkuje mliekareň a syrareň, kde vyrába potraviny pre krátky obchodný reťazec Farmfoods

RV: výmera poľnohospodárskej pôdy: 3 207,83 ha

ŽV: 1 129 ks hovädzieho dobytká, 17 ks oviec

počet zamestnancov: 74

AT ZEMPLÍN spol. s r.o., 076 13 Kazimír

dátum vzniku: 6.9.2005

konateľ: Ing. Alexander Palágyi

zameriava sa na rastlinnú prvovýrobu a poľnohospodárske služby, pre reťazec Farmfoods chová registrované plemeno ošípaných MANGADURCA

RV: výmera poľnohospodárskej pôdy: 2 253,65 ha

ŽV: 36 ks hovädzieho dobytká, 468 ks ošípaných

počet zamestnancov: 43

*Údaje sú uvádzané konsolidovane, bez vzájomných obchodov v rámci skupiny

AT ABOV, spol. s r.o., Slnecná 13, 044 42 Rozhanovce

dátum vzniku: 13.1.2006

konateľ: Ing. Peter Vilinský

zaoberá sa rastlinnou a živočíšnou prvovýrobou, poľnohospodárskymi službami

RV: výmera poľnohospodárskej pôdy: 1 771,85 ha

ŽV: 337 ks hovädzieho dobytká, 13 ks oviec

počet zamestnancov: 27

AT NAWARO, spol. s r.o., Šafárikova 124, 048 01 Rožňava

dátum vzniku: 13.2.2007

konateľ: Ing. Slavomír Calk

zaoberá sa projektovou prípravou, tvorbou projektovej dokumentácie a zastrešuje realizáciu stavebných prác pri výstavbe bioplynových staníc a viacúčelových HV hál, servisom BPS

počet zamestnancov: 4

AT AGROCES, spol. s r.o., Cestice 130, 044 71

dátum vzniku: 8.10.2008

dcérska spoločnosť AT ABOV

konatelia: Ing. Peter Vilinský, Ladislav Hric

zaoberá sa rastlinnou a živočíšnou prvovýrobou, poľnohospodárskymi službami

RV: výmera poľnohospodárskej pôdy: 1 654,26 ha

ŽV: 42 ks hovädzieho dobytká

počet zamestnancov: 22

AT AGROTURIEC, spol. s r.o., Šafárikova 124, 048 01 Rožňava

dátum vzniku: 30.3.2011

konatelia: Ing. Róbert Németh, Ing. Juraj Pápay

zaoberá sa rastlinnou a živočíšnou prvovýrobou, poľnohospodárskymi službami

RV: výmera poľnohospodárskej pôdy: 2 441,07 ha

ŽV: 374 ks hovädzieho dobytká, 1220 ks oviec

počet zamestnancov: 29

AT GEMER, spol. s r.o., Šafárikova 124, 048 01 Rožňava

dátum vzniku: 01.01.2012

konateľ: Ing. Milan Balogh

prevádzkuje bioplynovú stanicu v Dubníku s výkonom 1 MWh, rastlinná prvovýroba

RV: výmera poľnohospodárskej pôdy: 308,81 ha

počet zamestnancov: 2

AT VITAL, spol. s r.o., Šafárikova 124, 048 01 Rožňava

dátum vzniku: 02.04.2009

konatelia: Ing. Róbert Németh, Ing. Juraj Pápay

obchodné činnosti

*Údaje sú uvádzané konsolidovane, bez vzájomných obchodov v rámci skupiny

2.2 Štruktúra spoločníkov s uvedením ich podielov na základnom imaní

Materská spoločnosť:

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| • Ing. Róbert Németh: | 24,975 % základného imania |
| • Ing. Juraj Pápay: | 24 % základného imania |
| • Ing. Beáta Lipková, PhD.: | 51,025 % základného imania |

Dcérske spoločnosti:

AT TATRY, spol. s r.o., IČO: 31734006

AGROTRADE GROUP, spol. s r.o.	80 % základného imania
Ing. Milan Krajanc	20 % základného imania

AT DUNAJ, spol. s r.o., IČO: 31734600

AGROTRADE GROUP, spol. s r.o.	80 % základného imania
Ing. Milan Balog	20 % základného imania

AT ZEMPLÍN spol. s r.o., IČO: 36200239

AGROTRADE GROUP, spol. s r.o.	80 % základného imania
Ing. Alexander Palágyi	20% základného imania

AT ABOV, spol. s r.o., IČO: 36002127

AGROTRADE GROUP, spol. s r.o.	80 % základného imania
Ing. Peter Vilinský	20 % základného imania

AT NAWARO, spol. s r.o., IČO: 36738611

AGROTRADE GROUP, spol. s r.o.	80 % základného imania
Ing. Slavomír Calk	20 % základného imania

AT AGROCES, spol. s r.o., IČO: 36194204

AT ABOV, spol. s r.o.	90 % základného imania
Ladislav Hric	10 % základného imania

AT AGROTURIEC, spol. s r.o., IČO: 36009652

AGROTRADE GROUP, spol. s r.o.	100% základného imania
-------------------------------	------------------------

*Údaje sú uvádzané konsolidovane, bez vzájomných obchodov v rámci skupiny

AT GEMER, spol. s r.o., IČO: 36209228

AGROTRADE GROUP, spol. s r.o.

Ing. Milan Balog

80% základného imania

20% základného imania

AT VITAL, spol. s r.o., IČO: 44691441

AGROTRADE GROUP, spol. s r.o.

100% základného imania

2.3 Historické medzníky skupiny

1993 vznik materskej spoločnosti AGROTRADE GROUP, spol. s r.o. (hlavný zámer pri vzniku: technické zabezpečenie poľnohospodárstva ND a traktormi značky ZETOR)

1994 predaj poľnohospodárskej techniky, servis poľnohospodárskej techniky a predaj ND, mechanizované služby v prvovýrobe

1995 poľnohospodárska prvovýroba - rastlinná

1996 vznik dcérskej spoločnosti AT TATRY, spol. s r.o. Spišská Belá

1997 poľnohospodárska prvovýroba - živočíšna

1998 vznik dcérskej spoločnosti AT DUNAJ, spol. s r.o. Rožňava (strediská Kamenica nad Hronom, Rúbaň, Dubník)
úprava, skladovanie a obchod s poľnohospodárskymi produktami

2003 predaj osív, hnojív a chemických prípravkov, vznik nákupno-odbytového združenia s osivami, hnojivami a chem. prípravkami

2005 vznik dcérskej spoločnosti AT ZEMPLÍN, spol. s r.o. Kazimír

2006 vznik dcérskej spoločnosti AT ABOV, spol. s r.o. Rozhanovce

2007 vznik dcérskej spoločnosti AT NAWARO, spol. s r.o. Rožňava
vznik dcérskej spoločnosti AT BABKA, spol. s r.o. Veľký Krtíš

2008 Itineris - sledovanie spotreby PHM a monitorovanie prác poľnohospodárskych strojov
vznik dcérskej spoločnosti AT AGROCES, spol. s r.o. Cestice

- 2009** výstavba a prevádzka bioplynových staníc na kľúč
vznik dcérskej spoločnosti AT VITAL, spol. s r.o.
- 2010** vznik spoločnosti Bioplyn Rozhanovce, s.r.o. (dcérskej spoločnosti AT ABOV, spol. s r.o.)
- 2011** výroba a predaj listových hnojív
vznik dcérskej spoločnosti AT AGROTURIEC, spol. s r.o. Rožňava
- 2012** prevádzkovanie bioplynových staníc s celkovým výkonom 2,9 MW
vznik dcérskej spoločnosti AT GEMER, spol. s r.o. Rožňava
- 2013** spustenie prevádzky malý bitúnok pre hovädzí dobytok a ovce
získanie zastúpenia pre predaj úžitkovo-osobných automobilov ISUZU
- 2014** vznik spoločnosti GET group, s.r.o. Rožňava (pridružená spoločnosť)
- 2015** predstavenie a uvedenie značky Farmfoods na trh, spustenie prvých pojazdných predajní a predaja prvých vlastných mäsových výrobkov, spustenie e-shopu s ponukou vlastných steakov a mäsových výrobkov



2016

rozšírenie siete pojazdných predajní reťazca FARMFOODS v rámci celého Slovenska, rozšírenie ponuky o vína z vlastnej produkcie - značka Terra Wylak, spustenie skúšobnej prevádzky mliekárne a syrárne (AT Dunaj Dubník), prezentačné akcie pre podporu a etablovanie značky FARMFOODS na trhu

2017

otvorenie prvých obslužných a samoobslužných predajní reťazca FARMFOODS, rozšírenie predajného sortimentu o vlastné produkty zo zemiakov (výrobná prevádzka AT Tatry), z ovčieho mlieka (výrobná prevádzka materskej spoločnosti Turček), hydiny a produkty z nej (výrobná prevádzka Agrostaar KB) a množstvo doplnkového sortimentu výnimočnej kvality od slovenských výrobcov – cestoviny, oleje, pekárenské výrobky, cukrovinky, zaváraniny, zelenina, ovocie atď. Materská spoločnosť sa 01.03.2017 stala generálnym dovozcom poľnohospodárskych strojov značky JCB na Slovensko. JCB je britská spoločnosť vyrábajúca stavebné, demolačné a poľnohospodárske stroje a náradia, ktorá sídli v meste Rocester v Spojenom kráľovstve. Je treťou najväčšou firmou vyrábajúcou stavebné stroje a neustále rozširuje aj svoju poľnohospodársku sekciu.

Chronológia získania zastúpenia pre predaj jednotlivých značiek poľnohospodárskych strojov:



1994 - **Tecnoma**

postrekovače – ručné, nesené, ťahané, samohybné;



1995 – **Massey Ferguson** - traktory kombajny, lisy



1995 - **Pottinger**

stroje na zber krmovín – kosačky, obracače, zhrňovače, samozberacie vozy, lisy
stroje na prípravu pôdy – pluhy, rotačné brány, radlicové a diskové kypriče, sejačky;



1998 - **Väderstad**

stroje na komplexnú prípravu pôdy a siatie;



2000 - **Caterpillar**

teleskopické manipulátory, šmykom riadené nakladače;



2002 - **Trioliet**

kŕmne vozy s vertikálnym šnekom a vyrezávacím mechanizmom;



2002 - **Sauerburger**

poľné a sadové mulčovače, veľkoplošné kosačky tráv;



Skupina AGROTRADE



2003 - **Hatzenbichler**
plečky s prihnojovaním, podryváky, lúčne a agroenviromentálne brány;



2003 - **Hydrac**
čelné nakladače a príslušenstvo, hydraulika, kardány;



2005 - **Biogas Hochreiter**
projektovanie, plánovanie a výstavba bioplynových staníc



2008 - **ITineris** – GPS monitorovanie výkonov strojov;



2010 - **Samson**
cisterny, aplikátory hnojovice, rozhadzovače (rozmetadlá) maštalného hnoja;



2011 - **Krampe**
sklápacie návesy s vaňovou korbou, návesy s rolovacou podlahou;



2011 - **Fuhrmann**
široký sortiment trojstranne sklápacích prívesov a návesov;



2011 - **Güstrower**
rozhadzovače (rozmetadlá) priemyselných hnojív, prekladacie vozy na obilie;



2011 - **Rauch**
široký sortiment rozhadzovačov (rozmetadiel) priemyselných hnojív;



2012 - **Weidemann**
klbové nakladače a teleskopické manipulátory;



2013 – **Duraplas**
nádrže a cisterny na skladovanie a prepravu tekutých hnojív,
čerpacie stanice na PHM a príslušenstvo pre živočíšnu výrobu



2013 – **ISUZU**
autorizovaný predajca ISUZU D-MAX na Slovensku, predaj pre
poľnohospodárov, poľovníkov, chatárov a koníčkarov na celom
území Slovenska



Skupina AGROTRADE

2016 – ZASLAW

prekladacie vozy, návesové otočné Dolly, prívesy na prepravu balíkov



2017 – JCB

traktory, teleskopické nakladače

3. ZAMESTNANOSŤ A ROZVOJ ĽUDSKÝCH ZDROJOV



Vývoj počtu zamestnancov skupiny 2010-2017

Počet zamestnancov v rámci skupiny rastie, v roku 2017 presiahol číslo 500. To má priamy súvis s novou oblasťou pôsobenia väčšiny členov skupiny – budovanie výrobného-odbytového reťazca výnimočných slovenských potravín pod značkou Farmfoods.

*Údaje sú uvádzané konsolidovane, bez vzájomných obchodov v rámci skupiny

V oblasti rozvoja ľudských zdrojov sa skupina zameriava najmä na zvyšovanie odbornosti svojich zamestnancov, ponúka im motivačné školenia a tréningy a kontinuálne zlepšuje ich pracovné podmienky a prostredie. Priemerné osobné náklady na zamestnanca narástli oproti roku 2016 o 7,7 %. Osobné náklady sa v roku 2017 podieľali na celkových prevádzkových nákladoch 15,84 percentami, čo je nárast oproti roku 2016 o 1,39 %.

Štruktúra osobných nákladov skupiny:

zložka		k 31.12.2017		k 31.12.2016
Mzdové náklady	EUR	6 237 400.00	EUR	5 143 118.00
Zákonné sociálne poistenie	EUR	2 153 523.00	EUR	1 770 479.00
Ostatné sociálne poistenie	EUR	45 123.00	EUR	36 857.00
Zákonné sociálne náklady	EUR	297 353.00	EUR	284 466.00
Ostatné sociálne náklady	EUR	100.00	EUR	1 224.00
Osobné náklady spolu	EUR	8 733 500.00	EUR	7 236 144.00

4. DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE O SKUPINE

AGROTRADE GROUP spol. s r. o., Šafárikova 124, 048 01 Rožňava, IČO 31668861, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 2807/V, zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za dcérske spoločnosti. Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2017 je sprístupnená v sídle spoločnosti AGROTRADE GROUP spol. s r. o. v Rožňave.

Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérsym podnikom.

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosti nemajú zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosti v roku 2017 nemali náklady týkajúce sa oblasti výskumu a vývoja, a v týchto oblastiach nevyvíjali žiadnu činnosť.

Vzhľadom na jestvujúce nebezpečenstvo šírenia prenosných nákazlivých chorôb boli všetky zvieratá chované v roku 2017 poistené v Generali Slovensko poisťovňa, a.s.. Dlhodobý hmotný majetok (stavby, stroje, dopravné prostriedky a tovar) sú tiež poistené v Generali Slovensko poisťovňa, a.s.

Po skončení účtovného obdobia 2017 v spoločnosti nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

5. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

5.1 Výsledky hospodárenia nosných činností skupiny *

Predaj poľnohospodárskych strojov, servis, predaj náhradných dielov (realizuje prevažne materská spoločnosť)

Tržby z predaja poľnohospodárskych strojov dosiahli v roku 2017 sumu 22 431 tis €. Nárast oproti roku 2016 predstavoval 22,8 % a k tomuto podstatnému nárastu prispelo aj nové zastúpenie a predaj novej značky strojov (JCB) v rámci portfólia.

V roku 2017 narástli tržby za servis na sumu 833 tis. € a narástli tak o 5,8%. V predaji náhradných dielov (ND) boli dosiahnuté tržby vo výške 4 088 tis €, čo je nárast oproti minulému roku o 8,2 %. Medziročný nárast tržieb v predaji náhradných dielov sa štvornásobil, čo poukazuje na skutočnosť, že tento segment má neustály potenciál rásť a môže do istej miery vyrovnávať výkyvy v predaji strojov, ktoré sú do veľkej miery závislé od programovacích období pre čerpanie prostriedkov z fondov EÚ. Dopyt po kvalifikovaných servisných zásahoch a rýchlo dostupných ND má vzrastajúcu tendenciu a preto je cieľom spoločnosti aj v budúcom roku stavať na dobrom mene a neustále zvyšovať úroveň služieb.

Servis a predaj náhradných dielov so zvyšujúcim sa počtom predaných strojov naberajú na význame a zvyšuje sa ich podiel celkových tržbách skupiny.

Predaj chémie, priemyselných hnojív, listových hnojív, osív a komodít (realizuje prevažne materská spoločnosť)

Situácia na trhu poľnohospodárskych vstupov sa každým rokom sťažuje a tržby v tejto oblasti je čoraz ťažšie udržať na požadovanej úrovni. Pestovatelia zvažujú každú investíciu do vstupov veľmi pozorne, najmä vzhľadom na vývoj cien na komoditných burzách. Ich produkcia nesmie presiahnuť určitú úroveň nákladov preto, aby bola konkurencieschopná a zároveň aby priniesla podniku požadované výnosy. Napriek snahám o udržanie tržieb v tejto oblasti aspoň na úrovni roka 2016 sa tento cieľ nepodarilo celkom dosiahnuť a došlo k ich miernemu poklesu (o cca 2%). Okrem štandardne ponúkaných služieb akými sú pre nás promptná dodávka a vysoká odbornosť našich obchodných zástupcov chceme budovať s našimi zákazníkmi obchodné vzťahy založené na partnerstve vo všetkých nami zastúpených segmentoch obchodu a tak im ponúkať kumulované výhody plynúce z obchodných vzťahov medzi nami. Oproti našim konkurentom máme jednu veľkú výhodu, na ktorej chceme stavať aj ďalšiu našu stratégiu. A tou je fakt, že sami pracujeme aktívne v prvovýrobe a všetky prípravky ktoré ponúkame vieme vo vlastných podmienkach vyskúšať a následne odporučiť.

*Údaje sú uvádzané konsolidovane, bez vzájomných obchodov v rámci skupiny



Predaf

vstupov do prvovýroby

**Prodávateľ nášupno-sedyto-reto zdravleno
Ing. Andrej Halickoni (+421 905 497 028)**

- | | |
|---|---------------------------------------|
|  | Ing. Carlos Varguez (+521907 497 771) |
|  | Mgr. Brian Villalva (+521905 457 179) |
|  | Ing. Jairo Jaramba (+521905 354 340) |
|  | Sc. Marek Patho (+521905 437 972) |
|  | Ing. Stefan Kosztyn (+521905 437 930) |

Predaj strojov

Ing. Jan Čvek, PhD.
 Ředitel prodeje
 polnohospodářských strojů
 +421 905 497 025

Petar Kušnir
Odborný riaditeľ
+421 905 497 003

Specialist:

- | | | |
|--|---|--|
| Ing. S. Ševčík, CSc.
Bírovní
+421 905 497 488 | Zuzana Duncová
Merket spova mmonaž:ko
m puch, cova mmanabery
pro ISU2 U
+421 905 497 839 | Juraj Majdan
ITinera
+421 905 497 407 |
|--|---|--|

**Produktoví
a projektoví
manažéři:**

Ing. Štefan Škorvánek
Projektový manažér JČM
+421 905 497 160

Ing. Jozef Nagy,
Produkčný manažer
Malé nakladačské a tukové spoločnosti
manipulátory. Samson, Trnava,
Dumalis
+421 905 497 027

Ing. Richard Křoň
Produkce: MAVADOR
 Potrubí, Falešné a dřevěné
 s požárními stroji
+421 985 497 697

Ing. Ondřej Otáček
Produkční manažer
Technika. Rauch. Sauerburger.
Hätschweiler, Gustinier
+421 905 487 265

Ing. Ondřej Uvaldi
Produktový manažer MF
Krampe, Zaslav
+421 905 487 166

Stanislav Kozák
Produkční manažer
A* Vápná, lanolinové aplikace
včetně
+421 905 487 876

Predaj komodít (realizuje materská spoločnosť aj dcérske spoločnosti)

Podstatným podielom sa na tržbách skupiny podieľajú aj tržby z predaja komodít. Väčšinu predaja realizuje materská spoločnosť, ktorá má podpísané kontrakty so stabilnými partnermi a pri prijateľných cenách, ktoré zohľadňujú aj vývoj cien na burze.

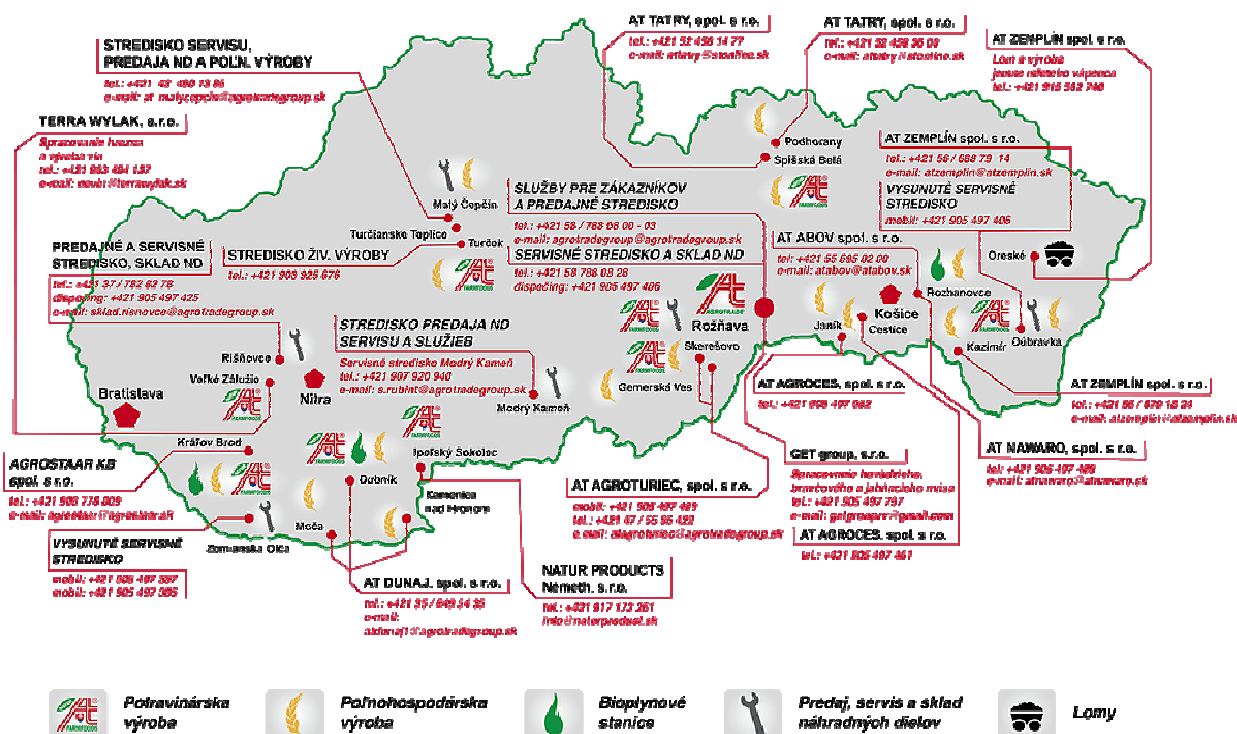
Pol'nohospodárska výroba (výrobu realizujú prevažne dcérske spoločnosti)

Obhospodarovaná výmera celej skupiny predstavovala v roku 2017 15 791,01 ha, z toho orná pôda tvorila 13 068,95 ha.

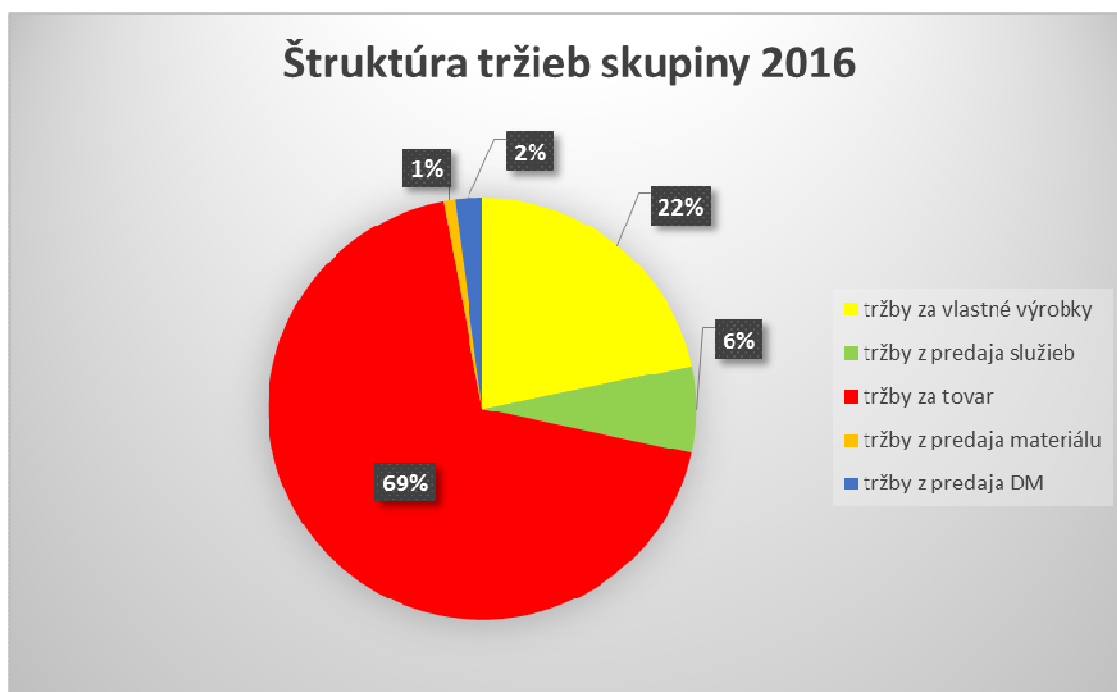
Rok 2017 poznačili v jeho úvode jarné mrazy, leto zase prinieslo intenzívne suchá. To všetko sa prejavilo na úrode roku 2017. Celkovo poklesli výnosy z ozimín aj jarín, výnimkou bola iba jarná pšenica, kde dosiahli vyššie výnosy na ha najmä strediská prvovýroby na juhu východného Slovenska.

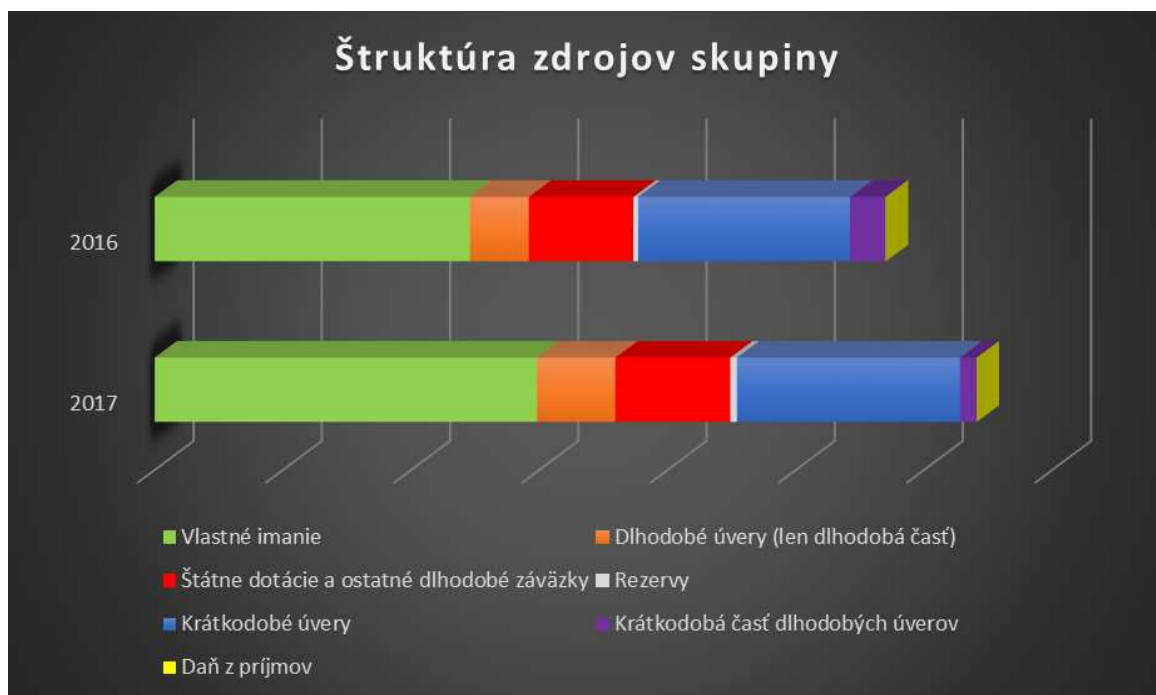
Tak ako v minulom roku aj v roku 2017 bola dominantnou plodinou v rámci celej skupiny pšenica ozimná, osiata na ploche 3 389,91 ha. S úrodou 4,81 t/ha bola aj najvýnosnejšou plodinou z obilovín a olejnin. Výnos na ha však oproti roku 2016 poklesol o 12,7 %.

V živočíšnej výrobe sme k 31.12.2017 chovali 2 196 ks oviec, z toho 1 323 ks bahníc. Stav HD bol 2 650 ks, z toho 613 kráv bez TPM, 691 dojnic a 240 ks výkrm HD.



5.2 Štruktúra tržieb, majetku a zdrojov skupiny





5.3 Významné riziká a neistoty, ktorým je skupina vystavená

V skupine spoločností nie sú, okrem vplyvu počasia, identifikované žiadne významné riziká a neistoty, ktorým je skupina vystavená.

5.4 Vplyv činnosti skupiny na životné prostredie s poukázaním na údaje uvedené v účtovnej závierke

Spoločnosti v rámci skupiny zabezpečujú znehodnocovanie odpadov v súlade s platnou legislatívou, najmä na zmluvnom základe s firmami, ktoré garantujú ich bezpečnú likvidáciu (použité pneumatiky, agrochemické odpady, použité oleje, filtre, žiarivky, brzdové kvapaliny, elektroodpad, batérie a pod.).

Dcérska spoločnosť AT Gemer, spol. s r.o. prevádzkuje bioplynovú stanicu, z čoho jej vyplývajú osobitné povinnosti v oblasti životného prostredia. Bioplynová stanica predstavuje stredný zdroj znečistenia. Produkuje emisie, ktorých meranie podlieha pravidelnej kontrole v šesťročnom intervale. Celú prevádzku a prípadne ohrozenia rieši prevádzkový poriadok BPS, ktorý je spracovaný autorizovaným bezpečnostným technikom a bol schválený RÚVZ.

Bioplynová stanica je zdrojom znečisťovania ovzdušia, pretože sa každoročne na príslušný odbor životného prostredia odovzdávajú informácie o emisiách a F-plynoch.

*Údaje sú uvádzané konsolidovane, bez vzájomných obchodov v rámci skupiny

5.5 Vplyv činnosti skupiny na zamestnanosť s poukázaním na údaje uvedené v účtovnej závierke

Skupina vyvíjala svoju činnosť v zmysle plánu, ktorý si stanovila. Z dôvodu diverzifikácie jej činností do oblasti výroby a predaja potravín narástol počet zamestnancov. V súčasnosti nie je možné odhadnúť neistoty a riziká v dôsledku globálnej ekonomickej situácie, čo môže mať vplyv aj na zamestnanosť.

5.6 Návrh na rozdelenie zisku/vysporiadanie straty

Valné zhromaždenie rozhodlo o tom, že vzniknutá strata sa vysporiada z nerozdelených ziskov predchádzajúcich období.

5.7 Vybrané finančné a nefinančné ukazovatele z účtovnej závierky

Vybrané rozšírené ukazovatele z konsolidovanej výsledovky

	2017	2016	medziročná zmena v %
Tržby spolu	49 343 131.00 EUR	45 290 041.00 EUR	8.95
Prevádzkové výnosy spolu	55 421 221.00 EUR	51 408 771.00 EUR	7.80
Prevádzkové náklady spolu	55 124 493.00 EUR	50 064 349.00 EUR	10.11
z toho:			
Osobné náklady	8 733 500.00 EUR	7 236 144.00 EUR	20.69
Služby	4 338 681.00 EUR	4 344 526.00 EUR	-0.13
Ostatné prevádzkové náklady	814 354.00 EUR	1 039 726.00 EUR	-21.68
z toho:			
Daň z nehnuteľností	298 052.00 EUR	293 890.00 EUR	1.42
Predaný materiál	138 348.00 EUR	29 407.00 EUR	370.46
ZC predaného DM	145 395.00 EUR	359 811.00 EUR	-59.59
Výsledok hospodárenia pred zdanením	- 853 617.00 EUR	144 325.00 EUR	-691.45
Výsledok hospodárenia po zdanení	- 885 321.00 EUR	46 151.00 EUR	-2 018.31

*Údaje sú uvádzané konsolidovane, bez vzájomných obchodov v rámci skupiny

Vybrané ukazovatele z konsolidovanej súvahy

AKTÍVA	2017	2016	medziročná zmena v %
Dlhodobé aktíva			
Dlhodobý hmotný majetok	41 268 740.00 EUR	36 584 014.00 EUR	12.81
Investície v pridružených spoločnostiach	1 220 822.00 EUR	397 909.00 EUR	206.81
Obežné aktíva			
Zásoby	25 485 787.00 EUR	24 091 725.00 EUR	5.79
Pohľadávky z obchodného styku	8 037 620.00 EUR	7 634 422.00 EUR	5.28
Peniaze a peňažné ekvivalenty	592 391.00 EUR	717 424.00 EUR	-17.43
AKTÍVA SPOLU	84 529 426.00 EUR	74 874 015.00 EUR	12.90
PASÍVA			
Základné imanie	4 000 000.00 EUR	4 000 000.00 EUR	0.00
Kapitálové fondy a nerozdelený zisk	11 541 076.00 EUR	11 722 142.00 EUR	-1.54
Dlhodobé úvery bez krátkodobej časti	6 127 272.00 EUR	4 594 253.00 EUR	33.37
Závazky z obchodného styku	20 213 507.00 EUR	17 812 581.00 EUR	13.48
Krátkodobé úvery	17 390 199.00 EUR	16 523 413.00 EUR	5.25
PASÍVA SPOLU	84 529 426.00 EUR	74 874 015.00 EUR	12.90

6. UKAZOVATELE CASH-FLOW

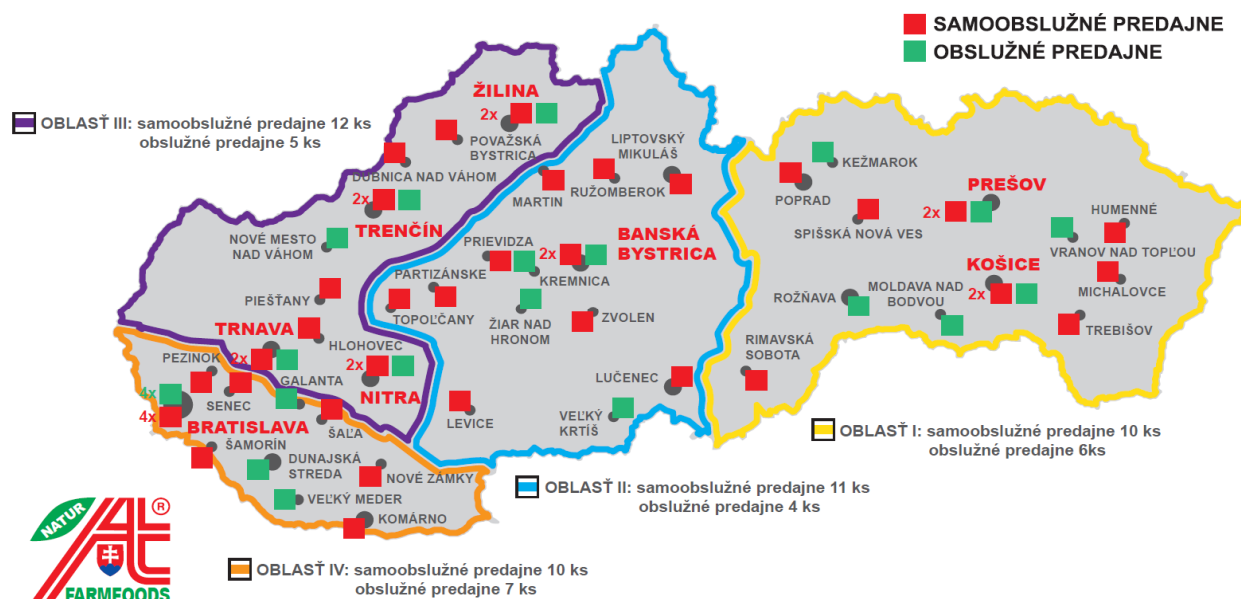
Ozna- čenie	Názov položky	Bežné účtovné obdobie v EUR	Minulé účtovné obdobie v EUR
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmu (+/-)	-853 617	144 325
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	2 163 863	3 270 203
B	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	- 4 583 926	-4 148 724
C	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	2 308 226	777 992
D	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A+B+C)	- 111 838	-100 529

*Údaje sú uvádzané konsolidovane, bez vzájomných obchodov v rámci skupiny

7. PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA ROK 2018

Podnikateľský zámer skupiny je pre rok 2018 zameraný na investície, najmä do kompletného spustenia krátkeho obchodného reťazca značky Farmfoods.

Prioritným cieľom pre rok 2018 je otvorenie čo najväčšieho počtu kamenných predajní siete Farmfoods v rámci celého Slovenska. Celkový počet predajní má byť 65, 43 samoobslužných predajní a 22 obslužných predajní.



S narastajúcim počtom predajní sa budú neustále zvyšovať aj vyrobené objemy potravín v dcérskych spoločnostiach skupiny, ktoré spustili svoje ostré prevádzky v roku 2017:

AT Dunaj, spol. s r.o. – mlieko, jogurty, smotana, maslo, tvaroh, nátierky, zrejúce syry, nezrejúce syry, parené syry.



AT Tatry, spol. s r.o. – čerstvé zemiaky, predvarené, predpečené, zemiakové guľky, šúľance, harule, lokše, pirohy, zemiakové a zeleninové čipsy.



AT Zemplín, spol. s r.o. – dodávky bravčového mäsa plemena Mangadurca pre spracovanie mäsových výrobkov v rámci reťazca (GET group, s.r.o.), dodávky sóje pre sójové produkty ponúkané v sieti Farmfoods.

AT Agroturiec, spol. s r.o. – dodávky hovädzieho mäsa plemena Charolais a dodávky jahňacieho mäsa pre spracovanie mäsových výrobkov v rámci reťazca (GET group, s.r.o.).

Celý koncept Farmfoods je postavený na nosných charakteristikách produktov, ktoré definujú celý projekt a ktoré sú konkurenčnou výhodou reťazca:

zdravá pôda – zdravé rastliny – zdravé zvieratá – zdravé potraviny – zdraví ľudia – nenarušená krajina

potraviny bez „Éčok“, bez GMO, natur, bez umelých sladidiel, konzervačných látok a farbív, zásady welfare pri chove zvierat

*Údaje sú uvádzané konsolidovane, bez vzájomných obchodov v rámci skupiny

dodržiava sa princíp: od slovenského farmára čo najkratšou cestou k slovenskému zákazníkovi

Predaj poľnohospodárskej techniky ostáva i naďalej hlavnou činnosťou skupiny. Rozšírenie sortimentu o novú svetovú značku (JCB) prinieslo so sebou nové výzvy, najmä pri presadení sa tejto značky v oblasti poľnohospodárstva v podmienkach Slovenska. Rovnako musíme ďalej pracovať na budovaní spoľahlivých a dostupných servisných služieb. Práve na tomto benefite chceme stavať našu stratégiu, pretože funkčnosť strojov v potrebnom čase je v poľnohospodárstve alfou a omegou.

Celá skupina podnikov ani v roku 2018 nepoľaví v úsilí o dobudovanie reťazca výrobcov a predajní značky Farmfoods. Snahou je pritom priniesť na trh vysokokvalitné, čisto slovenské produkty, vyrábané zo surovín z vlastnej produkcie a vlastných chovov. Spoluprácou všetkých členov skupiny a pridružených spoločností chceme preniknúť do nového segmentu obchodu a zabezpečiť tak rast a rozvoj celej skupiny.

V rámci investičných zámerov skupiny sú pre rok 2018 plánované tieto investície (ktoré by mali byť čiastočne financované z projektových zdrojov v rámci príslušných operačných programov):

<i>spoločnosť</i>	<i>plánovaná investícia</i>
AGROTRADE GROUP, spol. s r.o.	výhrevné napájačky pre zvieratá, stavebnicový systém pre vytvorenie výbehu, technológia pre manipuláciu s HD a ovcami
	prístrešok pre zvieratá
AT AGROTURIEC, spol. s r.o.	predajne v rámci siete Farmfoods
GET group, s.r.o.	predajne v rámci siete Farmfoods
TERRA WYLAK, s.r.o.	predajne v rámci siete Farmfoods
AGROSTAAR KB, spol. s r.o.	technológia haly pre výkrm brojlerov
	logistické nákladné autá
AT Agroces, spol. s r.o.	postrekovač Laser

8. KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

V prílohe

9. SPRÁVA AUDÍTORA O OVERENÍ KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

V prílohe

*Údaje sú uvádzané konsolidovane, bez vzájomných obchodov v rámci skupiny