

SPRÁVA AUDÍTORA
o overení účtovnej závierky a výročnej správy
k 31. decembru 2017

spoločnosti
PLANTEX, s.r.o.

Bratislava, Slovenská republika
11. júla 2018

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti

PLANTEX, s.r.o.

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **PLANTEX, s.r.o., Veselé pri Piešťanoch 417, 922 08 Veselé pri Piešťanoch, IČO: 34 141 481** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k **31. decembru 2017**, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.

- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za obdobie končiace sa k 31. decembru 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za dané obdobie,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 11. júla 2018

Audítorská spoločnosť
Boržík & partners, s. r. o.
Gallayova 11
841 02 Bratislava
UDVA Licencia č.: 354



Zodpovedný audítor
Ing. Ondrej Boržík, PhD.
Pod záhradami 64/A
841 01 Bratislava
SKAU Licencia č.: 519

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 3 8 9 5 4 7	x riadna	malá	od 0 1 2 0 1 7
IČO			Za obdobie
3 4 1 4 1 4 8 1	mimoriadna	x veľká	do 1 2 2 0 1 7
SK NACE	priebežná		Bezprostredne predchádzajúce obdobie
0 1 . . 2 . 9	(vyznačí sa x)		od 0 1 2 0 1 6
			do 1 2 2 0 1 6

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P L A N T E X , S . R . O .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Č . 4 1 7

Číslo

PSČ

Obec

9 2 2 0 8 V E S E L É

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O b c h . r e g i s t e r O S v T r n a v e , o d d i e l S r o , v
l o ž k a č . 2 0 6 0 / T

Telefónne číslo

0 3 3 7 7 9 6 3 2 2

Faxové číslo

0 3 3 7 7 9 6 3 2 1

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 1 . 0 3 . 2 0 1 8

Schválená dňa:

30 . 06 . 2 0 1 8

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredno predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		2 4 0 3 0 6 4 8	1 2 3 3 2 3 7 2	
				1 1 6 9 8 2 7 6	1 1 9 5 5 8 9 6	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		1 7 8 5 2 0 9 3	6 1 9 5 0 1 3	
				1 1 6 5 7 0 8 0	6 1 2 4 3 6 0	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		9 8 0 2		
				9 8 0 2		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		9 8 0 2		
				9 8 0 2		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Oslatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		1 7 8 1 8 8 3 2	6 1 7 1 5 5 4	
				1 1 6 4 7 2 7 8	6 1 0 1 4 0 1	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		1 5 5 7 8 4 9	1 5 5 7 8 4 9	
					1 5 0 5 1 3 0	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		4 1 0 3 9 3 3	2 0 6 7 9 0 6	
				2 0 3 6 0 2 7	2 2 9 9 2 2 1	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		7 7 9 8 6 9 0	1 0 6 8 1 2 2	
				6 7 3 0 5 6 8	1 0 1 0 9 9 1	



Ozna- čenie n	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Božné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	3 7 4 4 8 7 9 2 8 8 0 6 8 3	8 6 4 1 9 6	9 8 1 6 6 1
5.	Základné sklado a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	6 1 3 4 8 1	6 1 3 4 8 1	3 0 4 3 9 8
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 3 4 5 9	2 3 4 5 9	2 2 9 5 9
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	2 3 4 5 9	2 3 4 5 9	2 2 9 5 9
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie n	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bozprostredno pre dochádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 8 1 7 0 6 6	5 7 7 5 8 7 0	
			4 1 1 9 6		5 7 5 0 3 6 7
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 0 7 4 2 5 0	1 0 7 4 2 5 0	
					9 8 8 2 1 3
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	8 8 3 4 1	8 8 3 4 1	
					6 8 8 6 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	1 6 5 0 6 2	1 6 5 0 6 2	
					1 8 6 6 0 7
3.	Výrobky (123) - /194/	37	3 5 6 2 4 4	3 5 6 2 4 4	
					2 1 1 4 8 0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	4 6 4 6 0 3	4 6 4 6 0 3	
					5 2 1 2 6 5
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Božné účtovné obdobie		Bozprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 3 0 5 1 7 9	2 2 6 3 9 8 3		
			4 1 1 9 6		3 0 2 8 1 5 6	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 1 8 6 2 8 8	2 1 4 5 0 9 2		
			4 1 1 9 6		2 7 4 2 6 8 8	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Božné účtovné obdobie		Bozprostredno prechádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	3
			Brutto - časť 1	Netto		
			Korekcia - časť 2			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 1 8 6 2 8 8	2 1 4 5 0 9 2		
			4 1 1 9 6		2 7 4 2 6 8 8	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 1 8 9 1 3	1 1 8 9 1 3		
					2 8 5 4 6 8	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	- 2 2	- 2 2		
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podíly (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie n	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Božné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 4 3 7 6 3 7	2 4 3 7 6 3 7	1 7 3 3 9 9 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 7 9 9 1	1 7 9 9 1	2 2 8 9 8
2.	Účty v bankách (211A, 22X, +/- 261)	73	2 4 1 9 6 4 6	2 4 1 9 6 4 6	1 7 1 1 1 0 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 6 1 4 8 9	3 6 1 4 8 9	8 1 1 6 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 6 5 5 5	2 6 5 5 5	2 9 2 6 0
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	3 3 4 9 3 4	3 3 4 9 3 4	5 1 9 0 9

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 2 3 3 2 3 7 2	1 1 9 5 5 8 9 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 9 9 4 9 6 5	6 6 4 4 1 2 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 1 6 2 0 0	1 1 6 2 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 1 6 2 0 0	1 1 6 2 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	8 3 8 7 0 6	9 3 8 7 0 6
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 1 6 2 0	1 1 6 2 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 1 6 2 0	1 1 6 2 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Božné účtovné obdobie 4	Bezprostredno predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účinov (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 5 7 1 5 9 8	5 3 7 5 2 1 6
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 5 7 1 5 9 8	5 3 7 5 2 1 6
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 5 6 8 4 1	2 0 2 3 8 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 2 9 3 4 0 9	4 1 0 3 5 6 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 2 5 1 1 4	1 2 7 7 8 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 0 9 2 0 8	1 0 5 0 0 0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 1 2 7 1	7 4 5 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	3 9 6 2	1 4 6 7 4
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	6 7 3	6 6 2



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bozprostredno predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 1 3 3 3 9 0	3 9 3 7 4 5 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 1 6 6 5 8 1	1 9 9 2 8 9 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 1 6 6 5 8 1	1 9 9 2 8 9 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 7 2 4 9 5 5	1 7 7 4 9 5 5
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 0 8 5 9	4 8 8 8 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 0 8 8 0	3 0 5 1 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 1 5 1 7	2 3 9 3 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 8 5 9 8	6 6 2 7 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 4 8 1 1	3 8 3 1 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 4 8 1 1	3 8 3 1 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	9 4	
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 0 4 3 9 9 8	1 2 0 8 2 0 9
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 0 4 3 9 9 8	1 2 0 8 2 0 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			božné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 0 4 4 0 2 4 9	9 6 8 9 7 9 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 1 1 6 0 5 5 4	9 8 6 6 6 1 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 3 7 2 2 3 7	2 4 8 3 3 8 7
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	7 7 8 7 0 6 6	6 5 7 0 7 7 1
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 8 0 9 4 5	6 3 5 6 3 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	1 2 3 2 1 9	- 4 4 4 2 4 8
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 3 3	2 8 4 9 3
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 9 6 6 5 4	5 9 2 5 7 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 0 4 7 4 4 2 3	9 4 9 1 8 5 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 9 5 2 3 8 3	1 6 5 3 7 0 8
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 6 9 4 1 9 3	2 5 8 3 8 3 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 4 7 0 2 5 0	3 0 0 6 8 6 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 2 0 4 0 4 6	1 1 2 5 2 0 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	8 3 5 6 9 7	7 8 7 7 6 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 8 7 4 8 8	2 7 0 8 1 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	8 0 8 6 1	6 6 6 3 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 0 5 9 1	2 8 3 3 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	7 6 0 0 6 4	7 5 6 7 2 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	7 6 0 0 6 4	7 5 6 7 2 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		5 9 5 1
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 9 6 9 6	3 9 0 4 6
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 4 3 2 0 0	2 9 2 1 8 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	6 8 6 1 3 1	3 7 4 7 6 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 4 4 6 6 4 1	2 0 0 1 1 4 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	9 9	2 5 5 4
VIII.	Tříby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	9 0	1 2 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	9 0	1 2 7
XII.	Kurzové zisky (663)	42	9	1 1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		2 4 1 6
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	8 8 6 0 0	9 6 3 8 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	7 1 7 6 6	7 4 4 8 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	7 1 7 6 6	7 4 4 8 6
O.	Kurzové straty (563)	52	2 4 9 2	7 9 1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 4 3 4 2	2 1 1 0 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 8 8 5 0 1	- 9 3 8 3 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	5 9 7 6 3 0	2 8 0 9 3 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 4 0 7 8 9	7 8 5 5 5
R.1	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 4 0 7 7 8	7 8 5 8 1
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 1	- 2 6
S	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 5 6 8 4 1	2 0 2 3 8 2

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k..31.12.2017

v  - eurocentoch

[x] - celých eurách *)

Za obdobje od

2	0	1	7
---	---	---	---

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od

2	0	1	6
---	---	---	---

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

Účtovná závierka

3	1
---	---

0	5
---	---

1	9	9	6
---	---	---	---

*)

x	- riadna
	- mimoriadna
	- priebežná

*)

x

– zostavená
– schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

3	4	1	4	1	4	8	1
---	---	---	---	---	---	---	---

2	0	2	0	3	8	9	5	4	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

0	1	2	9	0
---	---	---	---	---

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

[illegible]**Sídlo účtovnej jednotky**

Ulica

Číslo

[illegible]

4	1	7					
---	---	---	--	--	--	--	--

PSČ

Názov obce

9	2	2	0	8
---	---	---	---	---

[illegible]

Číslo telefonu

Číslo faxu

0	0	3	3	/	7	7	9	6	3	2	2	
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--

0	0	3	3	/	7	7	9	6	3	2	1	
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--

E-mailová adresa

[illegible]

Zostavené dňa:21.3.2017

Schválené dňa:

30.06.2018

*) Vyznačuje sa ☒

A. Základné informácie o účtovnej jednotke
B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Dátum založenia 14.3.1996

Bežné obdobie (BO) 2017

Predchádzajúce obdobie (PO) 2016

A.c) Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	104,2	95,1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	110	99
počet vedúcich zamestnancov	7	7

A.d) Podnik je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

☐ Áno ☒ Nie

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

☒ riadna ☐ mimoriadna

Dôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

- | | | |
|--|--|--|
| ☐ rozdelenie | ☐ zlúčenie | ☐ splynutie |
| ☐ zmena právnej formy | ☐ začiatok likvidácie | ☐ koniec likvidácie |
| ☐ vyhlásenie konkurzu | ☐ zrušenie konkurzu | |

A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

16.06.2017

B.b) Štruktúra spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a štruktúra spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia
 Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
	b	c	d	e
IMMO WARANDE HOF,a.s.	58 100	50	50	50
Ing. Marián Varga	29 050	25	25	25
Ing. Luboš Lovrant	29 050	25	25	25
Spolu	116 200	100	100	100

Tabuľka č. 2

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár a	Dátum zmeny b	absolútne c	v % d	e	f
Bez zmeny					
Spolu	x				

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

C.d) Materská účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu

D. Ďalšie informácie

a/ rozpracované v časti E.
b/ rozpracované v časti F.
c/ rozpracované v časti G.
d/ rozpracované v časti H.

e/ rozpracované v časti I.
f/ rozpracované v časti J.
g/ rozpracované v časti K.
h/ rozpracované v časti L.

i/ rozpracované v časti M. a N.
j/ rozpracované v časti O.
k/ rozpracované v časti P.
l/ rozpracované v časti R.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno ☐ Nie

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód☐ Áno ☒ Nie

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok**☐ Áno ☒ Nie

1) Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

☐ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo**Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok**☐ Áno ☒ Nie

2) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

☐ priame náklady ☐ nepriame náklady spojené s výrobou ☐ inak:**Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok**☒ Áno ☐ Nie

3) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení☒ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☐ ostatné VON**Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou**☐ Áno ☒ Nie

4) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení

☐ priame náklady☐ nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku☐ inak:**Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere**☐ Áno ☒ Nie

5) Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:

☐ obstarávacou cenou pri nákupe a predaji☐ pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)☐ metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)☐ inak:**Podnik nakupoval zásoby**☒ Áno ☐ Nie

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl.2

☒ spôsobom A účtovania zásob☐ spôsobom B účtovania zásob

6) Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení☒ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☐ ostatné VON

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

☐ pri prijíme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,☒ obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru záväzne stanoveným spôsobom takto:

VON	
PS zásob + príjem na sklad	x výdaj zo skladu

Popis:

☐ obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tamtiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal

- ☒ vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
☐ metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
☐ iný spôsob:

Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou

☒ Áno ☐ Nie

7) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

- ☒ podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení
- priame náklady ☒ Áno
 - časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním ☒ Áno

Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

- 8) peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval **menovitou hodnotou** ☒ Áno
9) pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceňoval **obstarávacou cenou**. ☒ Áno

Podnik prijal darovaný majetok

☐ Áno ☒ Nie

- 10) majetok nadobudnutý darovaním oceňoval reprodukčnou obstarávacou cenou, s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami.

Podnik má novozistený majetok pri inventarizácii

☐ Áno ☒ Nie

Novozistený majetok podnik oceňoval **reprodukčnou obstarávacou cenou**.

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Doprav.prostr.,poľnoh.stroje	4	25%	rovnomerne
Manipulačné zariadenia ,návesy	6	16,66%	rovnomerne
Technológie	8	12,5%	rovnomerne
Ovocné sady,cisterny,kontajnery	12	8,33%	rovnomerne
Budovy, stavby-technologické	20	5%	rovnomerne

☐ Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

☒ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami: Interná smernica: Hmotný majetok s OC do 1700,- EUR sa účtuje priamo do spotreby, nehmotný majetok s OC do 2400,- EUR sa účtuje na účet 518.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania, pričom za základ sa vzali metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového pri vyradení majetku v priebehu roka.

Odpisy účtovné a daňové sa nerovnajú u majetku, ktorého ekonomického využitia bolo počas roka nižšie.

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: Dotácie k investičnému majetku

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

F.a) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivovacie náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9802						9802
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		9802						9802
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9802						9802
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		9802						9802
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivov -né náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9802						9802
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		9802						9802
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9802						9802
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		9802						9802
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

F.a) informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spoľu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1505130	4099530	7427403	3744879			304398		17081340
Prírastky	52719	4403	464012				830217		1351351
Úbytky			92725				521133		613858
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1557849	4103933	7798690	3744879			613481		17818832
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1800309	6416412	2763218					10979939
Prírastky		235718	406881	117465					760064
Úbytky			92725						92725
Stav na konci účtovného obdobia		2036027	6730568	2880683					11647278
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1505130	2299221	1010991	981661			304398		6101401
Stav na konci účtovného obdobia	1557849	2067906	1068122	864196			613481		6171554

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základ né stádo a čažn é zvierat á f	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnu té preddavk y na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1497099	4095837	7181964	3257941			613915		16646756
Prírastky	8988	3693	278633	486938			543136		1321388
Úbytky	957		33194				852653		886804
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1505130	4099530	7427403	3744879			304398		17081340
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1564846	6035271	2656293					10256410
Prírastky		235463	414335	106925					756723
Úbytky			33194						33194
Stav na konci účtovného obdobia		1800309	6416412	2763218					10979939
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1497099	2530991	1146693	601648			613915		6390346
Stav na konci účtovného obdobia	1505130	2299221	1010991	981661			304398		6101401

Plantfruct, s.r.o.

Podnik má dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik

☒ Áno

☐ Nie

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu + pripoistenie za škodu spôsobenú inak ako na zdraví, usmrtením, poškodením alebo zničením vecí		
Ovocné sady	7 106 784	1.1. – 31.12.2017
Budovy, stroje, výrobná hala, big.box, autá	18 135 868	1.1. – 31.12.2017

F.c) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	35 000
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva

Majetok	Hodnota	
	BO	PO

F.f) Charakteristika Goodwilu

Spôsob nadobudnutia goodwillu	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty

F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku

Dôvod účtovania	Obstarávacía hodnota	Oprávky	Zostatková hodnota

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Náklady	Náklady na výskum	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj – neaktivované	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - aktivované

F.i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

Charakteristika podnikov v členení podľa položiek súvahy (podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe, v spoločnosti s podstatným vplyvom):

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	

F.j) informácie o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného	22959							22959

obdobia									
Prírastky	500								500
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	23459								23459
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	22959								22959
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	22959								22959
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci									

účetného obdobia									
Účetná hodnota									
Stav na začiatku účetného obdobia									
Stav na konci účetného obdobia									

F. j) a l) informácie o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účetného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účetného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

F. písm. j) a l) informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účetného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účetného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

F.m) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Majetok	Druh ocenenia/ reálnou hodnotou, alebo metódou vlastného imania/	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania	
		BO	PO

F.o) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy.

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Tabuľka č. 2

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

F.p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo o zásobách, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	

F.q) informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			

Hrubý zisk / hrubá strata			
---------------------------	--	--	--

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č. 3

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

F.r) vývoj opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky	49167	9169		1198	41196

z obchodného styku					
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	49167	9169		1198	41196

F.s) veková štruktúra pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1019841	1166447	2186288
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	193899		193899
Iné pohľadávky	-22		-22
Krátkodobé pohľadávky spolu	1213718	1166447	2380165

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1166447	1142556
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1213718	1934767

Krátkodobé pohľadávky spolu	2380165	3077323
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

F.t) a u) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

F.v) Odložená daňová pohľadávka – uvedené v časti G.f)

F.w) krátkodobý finančný majetok

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	17991	22898
Bežné bankové účty	2419646	1711100
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	2437637	1733998

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

F.x) informácie o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

F.y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

F.za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
A	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

F. zb) Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	26555	29260
Poistenie	23339	24879
časopisy, Asseco a ostatné	3216	4381
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		

Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	334934	51909
Dobropisy -jablká		
Dobropisy – okrasné dreviny	334934	51909

F.zc) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane B	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G.a.1,2,4,6)Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR

Text	V EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	116200	116200
Zmena základného imania		
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)1.IMMO WARANDEHOF	58100	58100
2. Ing. Marián VARGA	29050	29050
3 Ing Ľubomír LOVRANT	29050	29050
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	116200	116200
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou , alebo ňou ovádanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv.		

G.a.3) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	202382
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	196382
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	196382

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

G.a.5). prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Text	V EUR	
	BO	PO
Spolu		

G.b) Informácie o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	38319	34881	38319		34881
Na dovolenku a poistné	36678	30620	36678		30620
Audit a výročná správa	1641	4191	1641		4191
Bonum					
Energie					

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	56432	38319	56432		38319
Na dovolenku a poistné	56432	36678	56432		36678
Audit, výročná správa		1641			1641
Bonum					
Energie					

G.c) a d) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	645611	967999
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3422454	2969459
Krátkodobé záväzky spolu	4068065	3937458
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	125114	127786
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	125114	127786

G.e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

F.v) a G.f) Odložená daňová pohľadávka alebo o odložený daňový záväzok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	673	688
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

G.g) Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	7450	5694
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	12971	11541
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu	9150	9783
Konečný zostatok sociálneho fondu	11271	7450

G.h) Vydané dlhopisy

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

G.i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					

G.j) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	1043998	1208209
Časové rozlíšenie dotácií na DHM		

G.k) Významné položky derivátov za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

G.l) Položky zabezpečené derivátmi

Zabezpečovaná položka a	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

G.m) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina	11054	3962		12001	26569	

Finančný náklad	965	517		1749	516	
Spolu	12019	4479		13750	27085	

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

H.a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
SR	4313259	3243666	199545	545484	1500974	2108916
EÚ	3473807	3327105	81400	90155	871263	374471
Spolu	7787066	6570771	280945	635639	2372237	2483387

H.b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	-165062	-186607	178500	-21545	-452354
Výrobky	-356244	-211480	663835	144763	8106
Zvieratá					
Spolu	-521306	-398087	842335	123218	-444248
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	123218	-444248

H. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	596654	592577
648 – ostatné výnosy	312775	384392
648 – investičné dotácie	164211	208185
648 – výnos DPH EU	3668	
Finančné výnosy, z toho:	99	2554
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	7	10
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2	1
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
662- výnosové úroky	90	127
668 – výnos – poisťná udalosť		2416
Mimoriadne výnosy, z toho:		

H.g) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	7787066	6570771
Tržby z predaja služieb	280945	635639
Tržby za tovar	2372237	2483387
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	10440248	9689798

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

I. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	3470250	3006866
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby	4191	5832
daňové poradenstvo	5751	5312
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
511 – Opravy a udržiavanie	382927	171912
512 – Cestovné = 11394 513 – Reprezentačné = 4804 spolu	16198	18402
518 – Ostatné služby	3071125	2805408
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	323617	292181
543 – Sponzorské dary	36381	50607
546 – Odpísané pohľadávky		4858
548 – Ostatné prev. náklady	287236	236716
549 – Manká a škody / 545 – Pokuty / 544 – Zmluvné pokuty		
Finančné náklady, z toho:	88600	96386
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	2492	791
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1765	752
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
562 – Úroky z pôžičiek	71766	74486
568 – Poistenie, poplatky – banka 14342 – Manko fin.	14342	21109
Mimoriadne náklady, z toho:		

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov**J.a) až e) informácie o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		

Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

J.f) a g) Informácie o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	597630	x	x	280937	x	x
teoretická daň	x		22	x		22
Daňovo neuznané náklady	48821			66242		
Výnosy nepodliehajúce dani	90			127		
Umorenie daňovej straty						
Spolu	48911			66369		
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

K. Informácie o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---------------	-----------------------	--

Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky	1198	4859
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		

L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach

L. a) Podmienené záväzky

Tabuľka č. 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

L.c) Podmienенý majetok

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		

Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti

M. Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štátutárnych	dozorných	iných	štátutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

N. informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spriaznenými osobami sú právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke ovládanou osobou alebo ovládajúcou osobou, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke, alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou, fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv, zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby, právnické osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov a štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek, osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z toho dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické

vzťahy s účtovnou jednotkou, osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá, vplyvom sa rozumie priamy aj sprostredkovaný vplyv.

N. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
IMMO WARANDE HOF - vrátené	08	100000	
Ing. LOVRANT - vrátené	08	20000	
Ing. LOVRANT - prijaté	08	100000	30000
IMMO VARANDE –vrát.úroky s pôž.	08	71766	72737
FRUIT HANDEL – nákup tovaru	01	5324	6110
FRUIT HANDEL predaj výrobkov	02	53876	72201
PLANTFRUCT - nákup tovaru	01	37049	
PLANTFRUCT – predaj výrobkov	02	365	
PLANTFRUCT – nákup služieb	03	55283	
PLANTFRUCT – predaj služieb	03	43320	
PLANTFRUCT - licencie	05	47031	
BIOPLANT – nákup tovaru	01	408	
BIOPLANT – predaj výrobkov	02	6373	
BIOPLANT – predaj služieb	03	710	
BONIFRUCTI – nákup tovaru	01	256108	
BONIFRUCTI – služby	03	151315	
MERAŠICKÝ –nákup služieb	03	463	
KWP – nákup služieb	03	133141	
KWP – predaj výrobkov	02	145083	
KWP – predaj služieb	03	27570	
BONUM – nákup tovaru	01	136788	
BONUM – predaj výrobkov	02	3105408	
DANUBIUS - dobropis		-3847	
DONAU TRADIMO – nákup služieb	03	29229	350075

Tabuľka č. 2

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know-how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky	Dôvod	Hodnota	
		BO	PO
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v horeuvedenom období			
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti			
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky /napr. prevádzkarne/			
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
Mimoriadne udalosti – živelné pohromy			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

P. Zmeny vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	116200				116200

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imaga					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	938706		100000		838706
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	11620				11620
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	5375216	196382			5571598
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	202382	254459			456841
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	116200				116200
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					

Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	938706				938706
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	11620				11620
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	5144744	230472			5375216
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	235473		33091		202382
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Názov účtovnej jednotky		IČO:
PLANTEX,s.r.o		34141481
HV	Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	456 841
O	Odpisy investičného majetku	760 064
A	Zmeny stavu pracovného kapitálu	863 774
A1	Zmena stavu zásob	-86 037
1	Materiál	-19 480
2	Nedokončená výroba a polotovary	21 545
3	Výrobky	-144 764
4	Zvieratá	0
5	Tovar	56 662

6	Poskytnuté preddavky na zásoby	0
A2	<i>Zmena stavu pohľadávok</i>	<i>764 173</i>
1	Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0
2	Pohľadávky z obchodného styku	0
3	Pohľadávky voči spoločníkom združení	0
4	Pohľadávky voči podnikom s RV	0
5	Pohľadávky voči podnikom s PV	0
6	Iné pohľadávky	0
7	Pohľadávky z obchodného styku	597 596
8	Pohľadávky voči spoločníkom a združeniu	0
9	Sociálne zabezpečenie	0
10	Štát. daňové pohľadávky a dotácie	166 555
11	Štát. odložená daňová pohľadávka	0
12	Pohľadávky voči podnikom s RV	0
13	Pohľadávky voči podnikom s PV	0
14	Iné pohľadávky	22
15	Krátkodobý finančný majetok	0
A3	<i>Zmena stavu záväzkov</i>	<i>185 638</i>
1	Rezerva za kurzové straty	-6 880
2	Ostatné rezervy	0
3	Záväzky z obchodného styku	173 683
4	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0
5	Záväzky voči zamestnancom	1 973
6	Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	368
7	Štát - daňové záväzky	0
8	Štát - odložený daňový záväzok	47 581
9	Záväzky voči podnikom s RV	0
10	Záväzky voči podnikom s PV	-50 000
11	Iné záväzky	22 327
12	Bežné bankové úvery	94
13	Krátkodobé finančné výpomoci	-3 508
A4	<i>Časové rozlíšenie nákladov, príjmov</i>	<i>-280 320</i>
1	Náklady budúcich období	2 705
2	Príjmy budúcich období	-283 025
3	Kurzové rozdiely aktívne	0
4	Dohadné účty aktívne	0
A5	<i>Časové rozlíšenie výdavkov, výnosov</i>	<i>-164 211</i>
1	Výdavky budúcich období	0
2	Výnosy budúcich období	-164 211

3	Kurzové rozdiely pasívne	0
4	Dohadné účty pasívne	0

A***	Peňažný tok zo základných podnikateľských činností	1 636 148
-------------	---	------------------

B1	Zmena stavu investičného majetku	-70 653
-----------	---	----------------

1	Zriaďovacie výdavky	0
2	Nehmotné výsledky výskumnej činnosti	0
3	Software	0
4	Oceniteľné práva	0
5	Iný nehmotný majetok	0
6	Nedokončené nehmotné investície	0
7	Poskytnuté preddavky za NIM	0
8	Pozemky	-52 719
9	Budovy haly a stavby	231 315
10	Stroje, prístroje, zariadenia, dopravné pr., inventár	-57 131
11	Pestovateľské celky trvalých porast	117 465
12	Základné stádo a ťažné zvieratá	0
13	Iný hmotný investičný majetok	-309 083
14	Nedokončené hmotné investície	0
15	Poskytnuté preddavky na HIM	0
16	Opravná položka k nadobudnutému majetku	0
17	Podielové CP a vklady v podnikoch s RV	0
18	Podielové CP a vklady v podnikoch s PV	0
19	Ostatné investičné cenné papiere a vklady	-500
20	Pôžičky podnikom v skupine	0
21	Iné finančné investície	0

O	Odpisy investičného majetku	-760 064
----------	------------------------------------	-----------------

B***	Peňažný tok z investičných činností	-830 717
-------------	--	-----------------

D1	Zmena stavu kapitálu	-106 000
-----------	-----------------------------	-----------------

1	Základné imanie	0
2	Vlastné akcie	0
3	Emisné ážio	0
4	Ostatné kapitálové fondy	-100 000
5	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	0
6	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastní	0
7	Zákonný rezervný fond	0
8	Nedeliteľný fond	0
9	Štatutárne a ostatné fondy	0
10	Nerozdelený zisk minulých rokov	196 382

11	Neuhradená strata minulých rokov	0
12	Hospodársky výsledok predchádzajúceho obdobia	-202 382
D2	Zmena stavu úverov a výpomocí	4 208
1	Rezervy zákonné	0
2	Závazky voči podn. s rozhod.vpl.	0
3	Závazky voči podn. s podst. vplyvom	4 208
4	Dlhodobé prijaté preddavky	0
5	Emitované dlhopisy	0
6	Dlhodobé zmenky na úhradu	0
7	Ostatné dlhodobé záväzky	0
8	Dlhodobé bankové úvery	0
D***	Peňažný tok z finančných činností	-101 792
I.	Peňažný tok zo základných podnikateľských činností	1 636 148
II.	Peňažný tok z investičných činností	-830 717
III.	Peňažný tok z finančných činností	-101 792
F.	Zmena stavu peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	703 639
G.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	1 733 998
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	2 437 637

PLANTEX, s.r.o.
922 08 Veselé č. 417
IČO 341 41 481

Výročná správa účtovnej jednotky za rok 2017

Predkladá:

Ing. Ľubomír Lovrant, konateľ spoločnosti

Podpis: _____

Ing. Marián Varga, konateľ spoločnosti

Podpis: _____

Vypracovala: Ing. Silvia Beššiová, Hl. menežér pre ekonomiku a personalistiku

Podpis: _____

Prílohy: Účtovná závierka podnikateľov v podvojnom účtovníctve za rok 2017
Poznámky za rok 2017
Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky za rok 2017

Vo Veselom, dňa 3.mája 2018

Charakteristika spoločnosti

Spoločnosť Plantex, s.r.o. vznikla dňa 31.5.1996 zápisom do obchodného registra. Spoločnosť je k dňu vypracovania tejto výročnej správy zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, v oddiele Sro, vložka číslo: 2060/T.

Obchodné meno: PLANTEX, s.r.o.

Sídlo: Veselé pri Piešťanoch 417

IČO: 34 141 481

Deň vzniku: 31.05. 1996

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzením

Predmet činnosti:

výskum, novošľachtenie a udržiavacie šľachtenie ovocných a okrasných plodín	(od: 31.05.1996)
Výroba a následný predaj osív zelenín a kvetín a škôlkarských výpestkov ovocných a okrasných drevín	(od: 31.05.1996)
Predaj jedov a žieravín v maloobchode	(od: 31.05.1996)
maloobchod a veľkoobchod-ovocné a okrasné dreviny, vinič, jahodník, poľnohospodárske produkty, záhradnícke potreby, gumárenské výrobky, stroje, drobná mechanizácia, náradie vrátane náhradných dielov a súčiastok používaných v záhradníckej výrobe a výrobky priemyslu umelých hmôt, drevospracujúceho priemyslu, priemyslovostavebných hmôt, priemyslu celulózy a papiera, sklenárenského priemyslu, porcelán a keramika, výrobky textilného priemyslu pre záhradnícke a záhradkárske účely, potravinárske výrobky	(od: 31.05.1996)
Údržba verejnej zelene	(od: 31.05.1996)
poradenská činnosť pre špecializované poľnohospodárske podniky	(od: 31.05.1996)
veľkoobchod s jedmi a žieravinami	(od: 31.05.1996)
vedenie účtovníctva	(od: 27.10.1997)
činnosť organizačných a ekonomických poradcov	(od: 27.10.1997)
automatizované spracovanie dát	(od: 27.10.1997)
poskytovanie software-predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom	(od: 27.10.1997)
Inžinierska a projekčná činnosť ovocných sádov a okrasnej zelene, realizácia okrasnej zelene	(od: 21.10.1998)
nákup a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti	(od: 21.10.1998)

spostredkovanie obchodu a sluzieb v oblasti poľnohospodárskej výroby (od: 21.10.1998)

poľnohospodárska výroba (od: 15.10.2002)

skladovanie a spracovanie ovocia a zeleniny a iných poľnohospodárskych produktov

Spoločníci: Ing. Marián Varga (od: 15.10.2002)
486

Horná Streda

Ing. Ľubomír Lovrant (od: 28.10.2006)
164

Rakovice 922 08

IMMO WARANDE HOF, a.s. (od: 15.10.2002)

Kasteellaan 21

Rummen

Belgicko

Výška vkladu každého spoločníka: Ing. Marián Varga (od: 24.01.2013)
Vklad: 29 050 EUR (peňažný vklad)
Splatené: 29 050 EUR

Ing. Ľubomír Lovrant (od: 24.01.2013)
Vklad: 29 050 EUR (peňažný vklad)
Splatené: 29 050 EUR

IMMO WARANDE HOF, a.s. (od: 24.01.2013)
Vklad: 58 100 EUR (peňažný vklad)
Splatené: 58 100 EUR

Štatutárny orgán: konatelia (od: 12.05.1997)

Ing. Marián Varga (od: 12.05.1997)
486

Horná Streda

Ing. Ľubomír Lovrant (od: 28.10.2006)
164

Rakovice 922 08

Vznik funkcie: 20.10.2006

Win Wouters (od: 15.10.2002)

Kasteellaan 21

Rummen

Belgicko

Konanie menom spoločnosti: Menom spoločnosti konajú konatelia Ing. Marián Varga a Ing. Ľubomír Lovrant spoločne. Konateľ Wim Wouters koná menom spoločnosti samostatne. (od: 28.10.2006)

Základné imanie: 116 200 EUR Rozsah splatenia: 116 200 EUR

Ďalšie právne skutočnosti:

- Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 14.03.1996 podľa § 56-75 a § 105-153 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov). Starý spis: Sr.o. 6387 (od: 31.05.1996)
- Dodatok č. 1 zo dňa 13.03.1997 (zmena obchodného mena z: PLANTEX, Šľachtiteľsko - výskumná stanica Veselé, spol. s r.o. na: PLANTEX, s.r.o. a upresnenie sídla na Veselé pri Piešťanoch č.377). (od: 12.05.1997)
- Dodatok č. 2 zo dňa 01.10.1997 k spoločenskej zmluve (zmena sídla z: Veselé pri Piešťanoch č. 377 na: Veselé pri Piešťanoch č. 417). (od: 27.10.1997)
- Prispôsobenie spoločenskej zmluvy zákonu č. 11/98 Z.z. dodatkom č. 3 zo dňa 11.06.1998. Zvýšenie základného imania spoločnosti bolo vykonané v zmysle § 69 ods. 3 Obch. zák. zlíčením spoločnosti PLANTEX, s.r.o., IČO: 34 141 481 so zrušenou spoločnosťou Plantex Plus, s.r.o., Veselé pri Piešťanoch, IČO: 36 221 678. Základné imanie spoločnosti prechádza na spoločnosť PLANTEX, s.r.o., IČO: 34 141 481. Spoločnosť PLANTEX, s.r.o. preberá všetky práva, povinnosti a záväzky (i neznáme) zrušenej spoločnosti Plantex Plus, s.r.o., Veselé pri Piešťanoch, IČO: 36 221 678 dňom 21.10.1998. (od: 21.10.1998)
- Dodatok č. 4 zo dňa 09.12.1998 k spoločenskej zmluve. (od: 26.05.1999)
- Dodatok k spoločenskej zmluve č.5 zo dňa 13.10.1999. (od: 04.05.2000)
- Dodatok č. 6 zo dňa 31.08.2000 k spoločenskej zmluve. (od: 31.10.2000)
- Zmluva o prevode obchodného podielu zo dňa 15.08.2001. (od: 24.09.2001)
- Zmluva o prevode obchodného podielu zo dňa 26.10.2001. (od: 08.11.2001)
- Zmluvy o prevode obchodných podielov zo dňa 05.08.2002. (od: 15.10.2002)
- Úplné znenie spoločenskej zmluvy zo dňa 06.09.2002.

Vývoj, stav a hospodárenie spoločnosti

V roku 2017 dosiahla spoločnosť tržby z predaja tovaru vo výške 2 372 237 EUR. Tržby za výrobky a služby boli vo výške 7 787 066 EUR. Tržby z predaja materiálu a dlhodobého majetku boli vo výške 433 EUR.

K 31.12.2017 mala spoločnosť v hlavnom pracovnom pomere zamestnaných 110 pracovníkov.

Spoločnosť k 31.12.2017 vykazuje krátkodobé a dlhodobé pohľadávky vo výške 2 263 983 EUR, z toho hodnota pohľadávok z obchodného styku je 2 145 092 EUR.

Spoločnosť vykazuje pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 1 166 447 EUR.

Výška krátkodobých záväzkov bola v hodnote 4 133 390 EUR, z toho záväzky z obchodného styku boli vo výške 2 166 581 EUR a záväzky voči spoločníkom boli vo výške 1 724 955 EUR.

Spoločnosť vykazuje záväzky po lehote splatnosti vo výške 645 611 EUR.

V roku 2017 dosiahla spoločnosť zisk vo výške 456 840,72 EUR .

Spoločnosť nie je vystavená žiadnym významným rizikám a nemá neistotu, že by nepokračovala vo svojej činnosti tak ako doteraz a vedenie spoločnosti zachovalo prosperitu v roku 2017 a predpokladá prosperitu aj v roku 2018.

Spoločnosť prevádzkovaním svojho predmetu činnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie v roku 2017 a predpokladá, že nebude mať žiadny negatívny vplyv ani v roku 2018 na zamestnanosť v regióne a neuvažuje so znižovaním stavov pracovníkov.

Porovnanie vývoja nákladov a výnosov v rokoch 2017 a 2018

Vybrané údaje z účtovnej závierky v EUR

POLOŽKA	r. 2017	r. 2016
	v EUR	v EUR
Tržby z predaja tovaru	2 372 237	2 483 387
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	1 952 383	1 653 708
Obchodná marža	419 854	829 679
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	7 787 066	6 570 771
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	2694 193	2 583 834
Služby	3 470 250	3 006 866
Osobné náklady	1 204 046	1 125 207
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	760 064	756 722
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	596 654	592 577
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	686 131	374 769
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 88 501	- 93 832
Daň z príjmov z bežnej činnosti	140 778	78 581
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	456 841	202 382

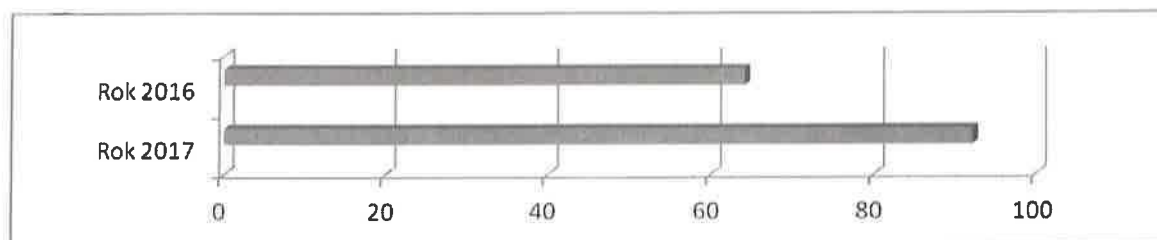
POLOŽKA	r. 2017	r. 2016
	v EUR	v EUR
SPOLU MAJETOK	12 332 372	11 955 896
Pohľadávky za upísané vlastné imanie		
Neobežný majetok	6 195 013	6 124 360
Zásoby	1 074 250	988 213
Pohľadávky z obchodného styku	2 145 092	2 742 688
Finančné účty	2 437 637	1 733 998
Časové rozlíšenie	361 489	81 169

SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	12 332 372	11 955 896
Vlastné imanie	6 994 965	6 644 124
Základné imanie	116 200	116 200
Ostatné kapitálové fondy	838 706	938 706
Fondy zo zisku	11 620	11 620
Výsledok hospodárenia minulých rokov	5 571 598	5 375 216
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	456 841	202 382
Rezervy	34 811	38 319
Ostatné dlhodobé záväzky	3 962	14 674
Krátkodobé záväzky spolu	4 133 390	3 937 458
z toho: záväzky z obchodného styku	2 166 581	1 992 898
Bankové úvery a výpomoci	0	0
Časové rozlíšenie	1 043 998	1 208 209

Finančné ukazovatele spoločnosti v číselnom a grafickom vyjadrení a porovnanie v rokoch 2017 a 2016.

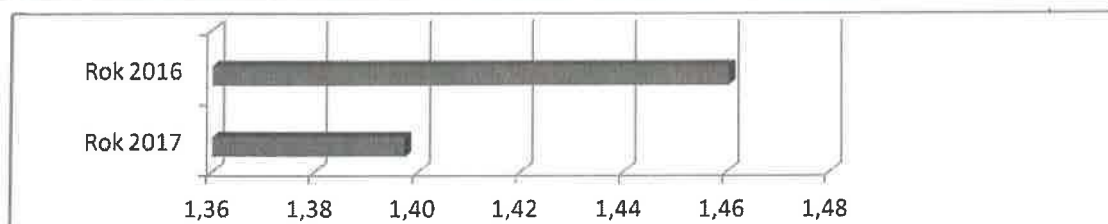
		Rok 2017 v EUR		Rok 2016 v EUR	
Pridaná hodnota v %	Pridaná hodnota	2 446 641,00	92,22	2 001 141,00	64,16
	Tržby z predaja tovaru a služieb	2 653 182,00		3 119 026,00	

* zvýšenie hodnoty tovarov a služieb stupňom produkcie



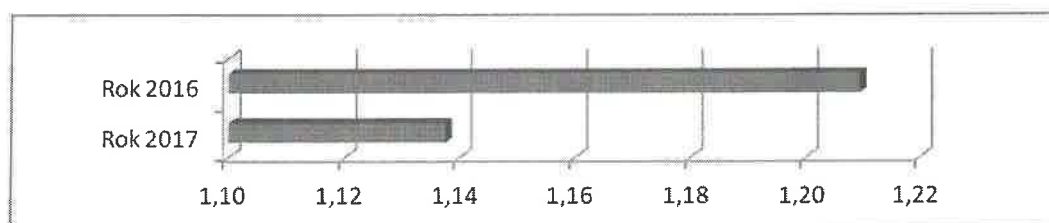
		Rok 2017 v EUR		Rok 2016 v EUR	
Celková likvidita	Obežné aktíva	5 775 870,00	1,40	5 750 367,00	1,46
	Krátkodobé záväzky	4 133 390,00		3 937 457,00	

* krátkodobá finančná stabilita a platobná schopnosť, predpoklady podniku plniť záväzky v najbližšom období, pozitívna hodnota 1,0-1,5, nie pod 1,0

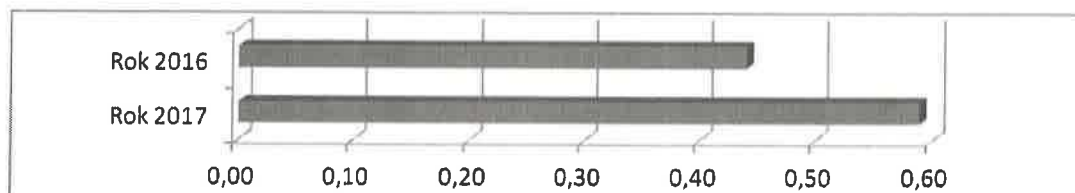


		Rok 2017 v EUR		Rok 2016 v EUR	
Bežná likvidita	Obežné aktíva- zásoby	4 701 620,00		4 762 154,00	
	Krátkodobé záväzky	4 133 390,00	1,14	3 937 457,00	1,21

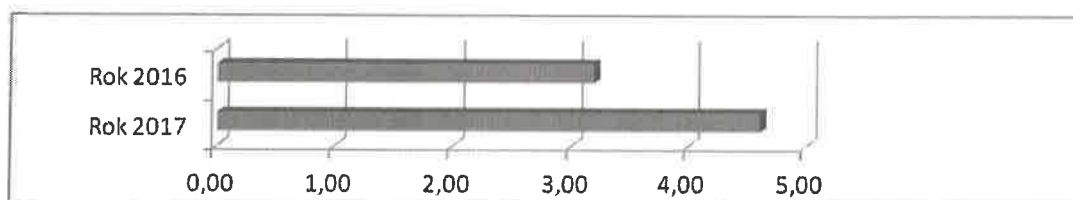
* krátkodobá finančná stabilita a platobná schopnosť, predpoklady podniku plniť záväzky v najbližšom období, pozitívna hodnota 1,0-1,5, nie pod 1,0



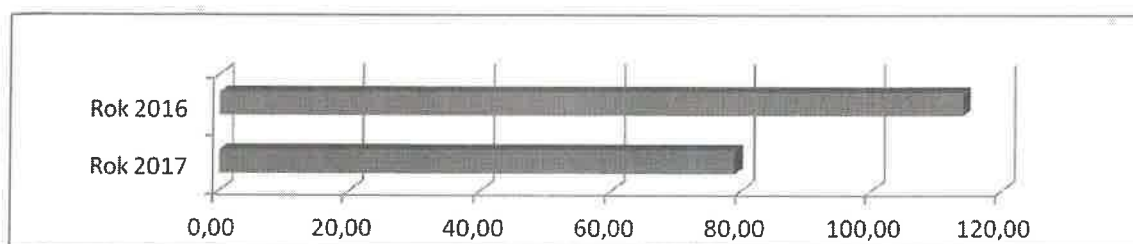
		Rok 2017 v EUR	Rok 2016 v EUR	
Okamžitá likvidita	<i>Obežné aktíva- zásoby- krátkodobé pohľad.</i>	2 436 637,00	1 733 998,00	
	<i>Krátkodobé závazky</i>	4 133 390,00	0,59	3 937 457,00 0,44
<i>* okamžitá platobná schopnosť, predpoklady podniku plniť záväzky v najbližšom období, pozitívna hodnota 0,2-0,8</i>				



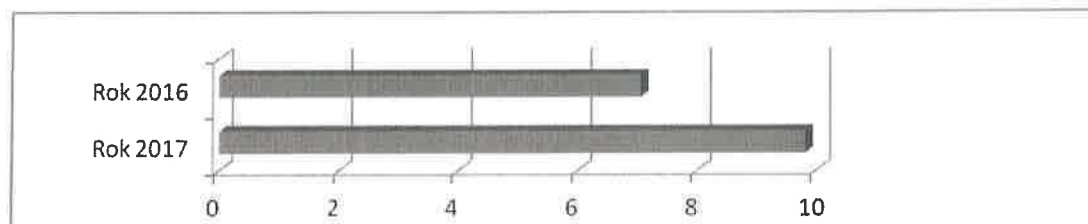
		Rok 2017 v EUR	Rok 2016 v EUR	
Obrat pohľadávok	<i>Tržby</i>	10 440 249,00	9 689 798,00	
	<i>Pohľadávky</i>	2 263 983,00	4,61	3 028 156,00 3,20
<i>* obrat pohľadávok, koľkokrát sa otočia v priebehu roka pohľadávky</i>				



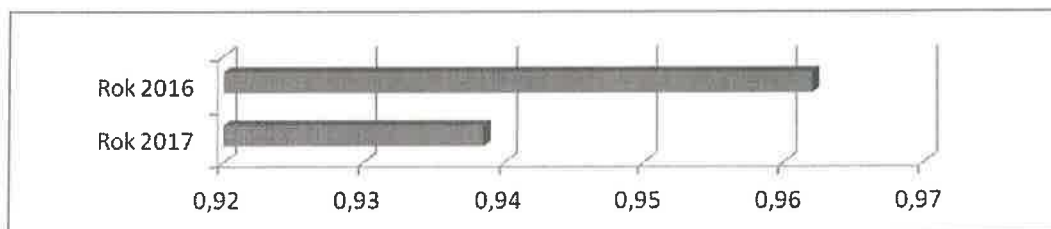
		Rok 2017 v EUR	Rok 2016 v EUR	
Doba obratu pohľadávok	<i>Pohľadávky</i>	2 263 983,00	3 028 156,00	
	<i>Tržby/počet dní</i>	28 603,42	79,15	26 547,39 114,07
<i>* priemerná doba splácania pohľadávok</i>				



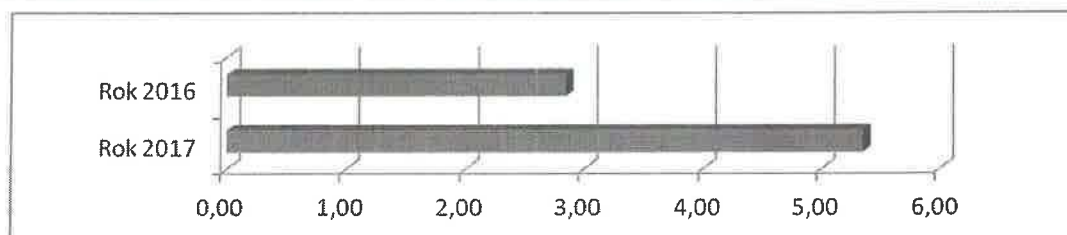
		Rok 2017 v EUR	Rok 2016 v EUR	
Obrat zásob	Tržby	10 440 249,00	9 689 798,00	
	Zásoby	1 074 250,00	9,72	988 213,00 9,81
<i>*priemerná doba držania zásob</i>				



		Rok 2017 v EUR	Rok 2016 v EUR	
Nákladovosť	Celkové náklady	10 474 423,00	9 491 850,00	
	Celkové výnosy	11 160 554,00	0,94	9 866 619,00 0,96
<i>*na 1 EUR výnosov je vynaložené 94 centov r.2017</i>				



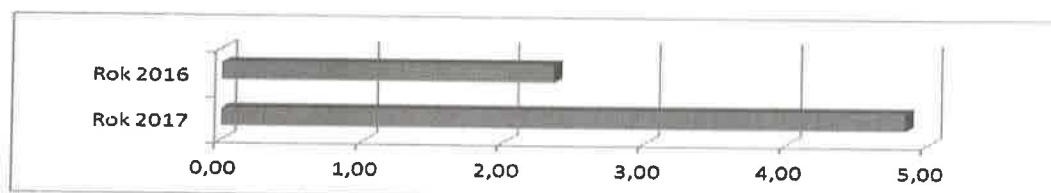
		Rok 2017 v EUR	Rok 2016 v EUR	
Rentabilita výnosov v %	Hospodársky výsledok	597 630,00	280 937,00	
	Celkové výnosy	11 160 554,00	5,35	9 866 619,00 2,85
<i>*na 1 EUR výnosov prinieslo zisk v hodnote 5,35 € r.2017</i>				



Rentabilita celkového kapitálu

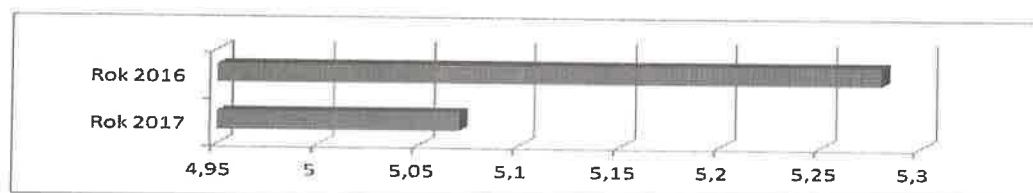
	Rok 2017 v EUR		Rok 2016 v EUR
<i>HV</i>	597 630,00		280 937,00
<i>Celkové aktíva</i>	12 332 372,00	4,85	11 955 896,00
			2,35

*ROA- ziskovosť, miera zhodnotenia zdrojov, efektívnosť finančného riadenia v %

**Krytie úrokov**

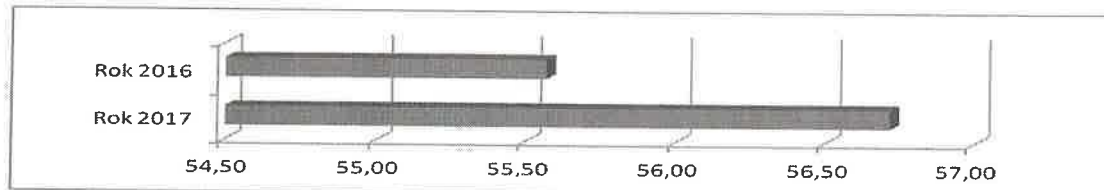
	Rok 2017 v EUR		Rok 2016 v EUR
<i>HV pred úrokmi a zdanením</i>	686 230,00		377 323,00
<i>Nákladové úroky</i>	71 766,00	9,56	74 486,00
			5,07

*minimálna hodnota je 3, optimálna je 8

**Rentabilita vlastného kapitálu**

	Rok 2017 v EUR		Rok 2016 v EUR
<i>Vlastné imanie</i>	6 994 965,00		6 644 124,00
<i>Celkové aktíva</i>	12 332 372,00	56,72	11 955 896,00
			55,57

*ROE- ziskovosť, miera zhodnotenia zdrojov, efektívnosť finančného riadenia v %



Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia 2017 nenastala udalosťou osobitného významu.

Predpokladaný vývoj podnikania v roku 2017

Vedenie spoločnosti predpokladá dosiahnutie celkových vlastných výnosov vo výške 10 650 000 EUR (z toho výnosy z predaja tovaru vo výške 2 250 000 EUR, výnosy z predaja vlastných výrobkov vo výške 8 100 000 EUR a výnosy z predaja služieb vo výške 300 000 EUR). Očakávaný zisk po zdanení by mal byť vo výške 480 000 EUR. Spoločnosť uvažuje s obstaraním nového dlhodobého majetku (v obstarávacej cene nad 1700 EUR) v celkovom objeme cca 450 000 EUR, z toho suma 10 000 EUR sa predpokladá vynaložiť na obstaranie poľnohospodárskej pôdy. Spoločnosť predpokladá, že k 31.12.2018 bude mať v hlavnom pracovnom pomere zamestnaných 115 zamestnancov.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2017

Valnému zhromaždeniu na svojom zasadnutí navrhujeme o schváliť výsledku hospodárenia dosiahnutého za rok 2017 zisku vo výške 456 840,72 EUR. Valnému zhromaždeniu navrhujeme naložiť so ziskom takto:

1. Prídel do sociálneho fondu vo výške 6 000,- EUR
2. Zvyšok zisku vo výške 450 840,72 EUR bude prevedený na nerozdelený zisk minulých rokov.

Uloženie údajov z účtovnej závierky v zbierke listín

Účtovná jednotka podľa § 21 ods. 1) Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. ukladá účtovnú závierku, výročnú správu, správu audítora o overení účtovnej závierky a správu audítora o audite súladu výročnej správy s auditovanou účtovnou závierkou v Zbierke listín vedenej pri Obchodnom registri na registrovom súde Trnave.

V roku 2017 spoločnosť nenadobudla obchodné podiely a ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky. Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.