

IGLASS, spol. s r.o., Michalská 63, 05321 Markušovce

VÝROČNÁ SPRÁVA

ROK 2017



OBSAH

1. Profil spoločnosti
2. Organizačná štruktúra spoločnosti
3. Účtovná prax a účtovné zásady
4. Systém manažérstva kvality
5. Rok 2017 v číslach
6. Finančná časť
7. Predpokladaný budúci vývoj
8. Ostatné informácie
9. Účtovná závierka
10. Správa nezávislého audítora

1. Profil spoločnosti

Obchodné meno: **IGLASS, spol. s r.o.**

Sídlo : **Michalská 63, 053 21 Markušovce**

IČO : **316 65 926**

Deň vzniku : **20.01.1993**

Spôsob založenia: Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa **15.10.1992** uzavretou podľa zákona 513/91 Zb.

Zápis spoločnosti: Výpis z obchodného registra Okresného súdu v Košiciach spis č. **2577/v**.

Základné imanie: **39 600 EUR**

Živnostenský list: Koncesná listina od 29.9.1992 s následnými doplneniami

Spoločníci: Ing. Pavol Babik
Ing. Jaroslav Škovran
Ing. Ladislav Ertl
Ing. Miroslav Vall
Ing. Ján Lesňák
JUDr. Peter Fábry
Ing. Štefan Baffi

Za spoločnosť konajú a podpisujú konatelia :

Ing. Pavol Babik
Ing. Štefan Baffi

Náplň podnikania: výroba izolačného skla, stavebná výroba, nákladná a nepravidelná osobná doprava.

Organizácia firmy spočíva v riadení firmy spoločníkmi a majstrami. Firma je rozdelená organizačne na 4 strediská:

- 100 - stavebná výroba
- 200 - výroba izolačných skiel
- 300 - správna réžia
- 400 - obslužné stredisko Doprava - spadá pod riadenie stavebnej výroby

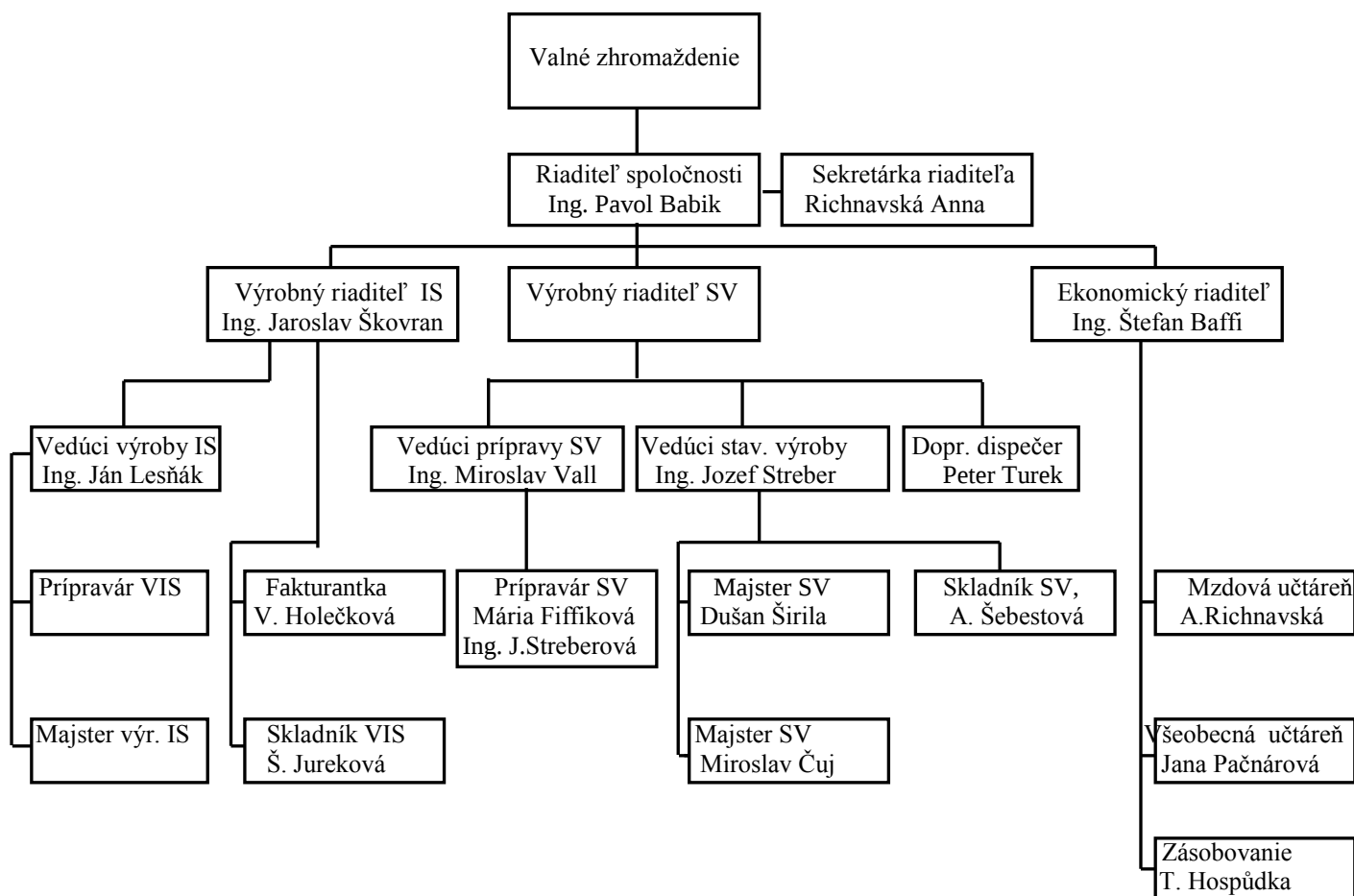
Strediská riadia vedúci stredísk, ktorí sú nadriadení majstrom výroby.

Ekonomické a účtovné vedenie firmy zabezpečuje ekonomické oddelenie firmy. Stav zamestnancov k 31.12.2017: **52** osôb.

Firma má vybudované výrobné priestory v hale ktorú v r. 2017 odkúpila od firmy Rudohorská investičná spoločnosť, a.s. a na vlastnom stavebnom

dvore (stredisko 100). Stredisko stavebnej výroby realizuje stavby v okruhu cca 100 km od miesta sídla firmy. Od novembra 2003 administratíva firmy sídli v novej budove na Michalskej ul. 63 v Markušovciach.

2. Organizačná štruktúra spoločnosti



Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí /viď §20 ods. 1 zákona o účtovníctve/.

3. Účtovná prax a účtovné zásady

Spoločnosť vedie účtovníctvo v sústave podvojného účtovníctva pre podnikateľov a pri tom využíva automatizované spracovanie dát prostredníctvom informačného systému QI od firmy DCConcept, a.s., Brno.

a) oblasť dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Spoločnosť nakúpený dlhodobý hmotný a nehmotný majetok oceňuje obstarávacími cenami. Hmotný majetok s obstarávacou cenou do 1700 eur účtuje ako drobný hmotný majetok pri obstaraní a zaradení do používania v plnej výške do nákladov formou príjmu a výdaja zo skladu. Firma vedie evidenciu drobného hmotného majetku na jednotlivých kartách.

Nehmotný majetok s obstarávacou cenou 2400 eur a nižšou účtuje ako drobný nehmotný majetok a účtuje ho pri obstaraní do nákladov v plnej výške.

Spoločnosť pri odpisovaní IM používa daňové odpisy podľa zákona č. 595/2003 Z. z. v znení zmien.

b) oblasť zásob

Nakúpené zásoby spoločnosť oceňuje obstarávacími cenami. Náklady súvisiace s obstaraním sa účtujú na analytickom účte **112 900** a sú rozpúšťané do nákladov na základe spotreby materiálu v danom období. Pri vyskladňovaní zásob zo skladu firma využíva metódu FIFO.

Spoločnosť oceňuje výrobky pre vlastnú potrebu na úrovni vlastných nákladov, izolačné sklá sa oceňujú cenníkom, ktorý je vytvorený na základe prepočtov vlastných nákladov a miery zisku.

Rozpracovaná výroba strediska 100-stavebná výroba sa oceňuje na úrovni vlastných nákladov podľa podkladov z účtovníctva (spoločnosť vedie tzv. zákazkovú výrobu) a miery zisku podľa pomeru vynaložených nákladov k celkovým kalkulovaným nákladom.

c) oblasť majetku obstaraného formou leasingu

Spoločnosť nemá k 31.12.2017 prenajatý majetok s právom kúpy prenajatej veci.

4. Systém manažérstva kvality

Zámerom spoločnosti **Iglass, s.r.o.** je udržiavaným systémom manažérstva kvality **dosahovať trvalú zhodu kvality** dodávanej produkcie a služieb podľa normy ISO 9001:2000, ktorá zabezpečí uspokojovanie potrieb našich zákazníkov.

Neustále zlepšovanie systému manažérstva kvality spoločnosti je trvalým procesom, ktorý v podstatnej miere **ovplyvní úspešnosť a efektívnosť** spoločnosti v náročnom konkurenčnom prostredí. Na základe tohto procesu si chce spoločnosť **upevniť postavenie na slovenskom trhu v oblasti stavebníctva a vylepšiť pozíciu medzi dodávateľmi v oblasti izolačného skla.**

Kvalita vykonávanej práce sa musí stať **prioritnou pracovnou povinnosťou všetkých pracovníkov** vo všetkých oblastiach činností, ktoré spoločnosť vykonáva.

Každý pracovník spoločnosti je zodpovedný za kvalitu vlastnej vykonávanej práce a táto zodpovednosť nie je v žiadnom prípade prenášaná na spolupracovníkov.

Hlavným cieľom spoločnosti je poskytovanie vysokej kvality práce, služieb a výrobkov. Je držiteľom certifikátov EN ISO 9001:2000 a EN ISO 14001:2004. Tento cieľ spoločnosti je orientovaný k činnostiam, ktoré zabezpečia uspokojovanie potrieb našich zákazníkov a zachovávajú životné prostredie pre ďalšiu generáciu s najnižšími vplyvmi vďaka prepracovanej environmentálnej politike.



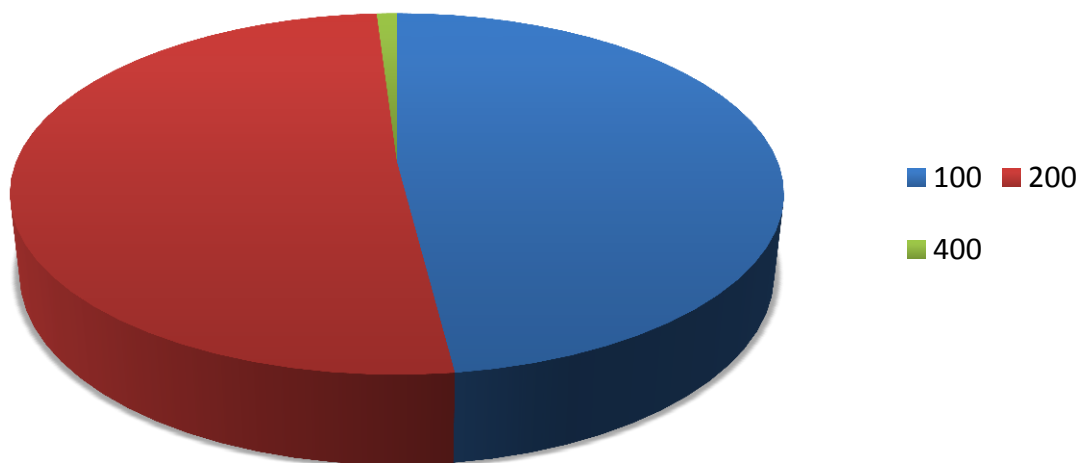
Koncom roku 2010 bola spoločnosť certifikovaná v zmysle ISO 18000 (OHSaS). Jedná sa o systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Spoločnosť si cení zdravie svojich pracovníkov a v zmysle tejto normy urobí všetky opatrenia pre to, aby život, bezpečnosť a zdravie na stavbách a vo výrobe IS neboli ohrozené.

5. Rok 2017 v číslach

Najdôležitejšie získané stavebné zákazky v roku 2017:

1. ES Sp.N.Ves- rekonštrukcia rozvodne-2.etapa	cca 1 305 tis. €
2. GGP hala Lisovňa, sklad Lisovne a stavebné objekty S002 až S005	cca 1 130 tis. €
3. ES Poprad - rekonštrukcia rozvodne-2.etapa	cca 810 tis. €
4. LPH - výrobná hala -prístavba	cca 595 tis. €
5. Metakov - rekonštrukcia prevádzkovej budovy a prístavba skladu	cca 337 tis. €

Štruktúra výnosov podľa stredísk



6. Finančná časť

Účtovná závierka je zostavená v nadväznosti na §17 ods. 1, 3 a 5 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. a Opatrenia MF SR č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky. Účtovná závierka bola zostavená na predpísaných tlačivách.

a) výkaz ziskov a strát v eur	2017	2016	2015
k 31.12. bežného roka			
Výnosy z hospodárskej činnosti	2 728 788	4 832 107	3 964 725
Náklady na hospodársku činnosť	2 971 731	4 554 863	3 768 905
Výsledok hospodárenia z HČ (1)	-242 943	277 244	195 820
Výnosy z finančnej činnosti	0	9	6
Náklady na finančnú činnosť	20 993	20 684	28 362
Výsledok hospodárenia z FČ (2)	-20 993	-20 675	-28 356
 HV Z BEŽNEJ ČINNOSTI	 -263 936	 256 569	 167 464
Daň z bežnej činnosti	-2 770	28 136	7 336
HV z bežnej činnosti po zdanení (3)	-261 166	228 433	160 128
(čistý HV z bežnej činnosti)			
Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah	0	0	0
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah	0	0	0
Výsledok hospodárenia ZA ÚO	-261 166	228 433	160 128

b) súvaha k 31.12. v eur	2017	2016	2015
Strana aktív			
Spolu majetok	1 728 234	1 925 127	1 456 502
Neobežný majetok	667 199	469 329	422 078
- dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
- dlhodobý hmotný majetok	597 199	469 329	422 078
- dlhodobý finančný majetok	70 000	0	0
Obežný majetok	1 053 267	1 453 507	1 031 528
- zásoby	232 581	221 563	201 989
- krátkodobé pohľadávky	753 773	897 476	450 121
- finančný majetok	37 538	306 390	357 916
- dlhodobé pohľadávky	29 375	28 078	21 502

Ostatné aktíva	7 768	2 291	2 896
- náklady budúcich období	7 768	2 291	2 896
- príjmy budúcich období	0	0	0
Strana pasív			
Spolu vlastné imanie a záväzky	1 728 234	1 925 127	1 456 502
Vlastné imanie	253 083	514 249	285 816
- základné imanie	39 600	39 600	39 600
- kapitálové fondy	225 685	225 685	225 685
- fondy zo zisku	3 960	3 960	3 960
- HV minulých rokov	245 004	16 571	-143 557
- HV bež. účt. obdobia	-261 166	228 433	160 128
Záväzky	1 474 860	1 410 874	1 170 530
- rezervy dlhodobé	15 103	0	0
- rezervy krátkodobé	50 879	42 250	44 002
- záväzky dlhodobé	94 291	115 777	69 906
- záväzky krátkodobé	950 469	1 172 750	1 012 659
- bankové úvery dlhodobé	135 898	0	0
- bankové úvery krátkodobé	228 220	80 097	43 963
Časové rozlíšenie	291	4	156
- výdavky budúcich období	291	4	156
- výnosy budúcich období	0	0	0

Podrobnejšie členenie finančných ukazovateľov s komentárom

Dlhodobý nehmotný majetok - štruktúra v eur

	nad. cena	zost. cena
software	39 995	0

Dlhodobý hmotný majetok - štruktúra v eur

	nad. cena	zost. cena
pozemky	15 860	15 860
stavby	510 704	300 140
stroje, prístroje a zar.	1 229 500	118 849
dopravné prostriedky	572 314	158 995
inventár	29 333	3 355
nedokončené investície	0	0
iný hmotný inv. majetok	33	0
Spolu	2 357 744	597 199

Zásoby na sklade k 31.12.2017 - štruktúra v eur

sklad strediska 100-stavebná výroba	45 357
sklad strediska 200-výroba izol. skiel	226 927
náklady na obstaranie materiálu	1 194
materiál na ceste	0
nedokončená výroba	0
Spolu	273 478

Krátkodobé pohľadávky /brutto/- štruktúra v eur

pohľadávky z obchodného styku	834 655
daňové pohľadávky	5 413
Iné pohľadávky	0
	840 068

Dlhodobé pohľadávky - štruktúra v eur

Pohľadávky z obchodného styku	6 671
Odložená daňová pohľadávka	23 760
Spolu	30 431

Pohľadávky krátkodobé z obchodného styku členené podľa termínu splatnosti:

- pohľadávky do splatnosti	551 950	68,2 %
- pohľadávky po lehote splatnosti	256 890	31,8 %
- z toho : do 30 dní	121 515	15,0 %
31- 60 dní	26 605	3,4 %
61- 90 dní	1 911	0,2 %
91-180 dní	17 036	2,1 %
181-360 dní	910	0,1 %
nad 360 dní	88 913	11,0 %

Finančný majetok tvorí hotovosť v eurách a cudzích menách a stav na bankových účtoch. Spoločnosť vedie stavy na účtoch v EUR.

Pokladňa eurová a valutová	35 430
Pokladňa - ceniny	1 870
Účty: - Tatrabanka	0
- Unicreditbank	224
-Unicreditbank - soc. Fond	14
-DEXIA	0
Spolu	37 538

Ostatné aktíva tvoria náklady budúcich období a to dopredu zaplatené licencie, poisťné, paušálne poplatky za telefóny a tlačoviny.

Vlastné imanie firmy tvorí (v eur):

základné imanie - vklady spoločníkov	39 600
--------------------------------------	--------

kapitálové fondy:

- nenávratná dotácia OÚP	22 406
- daň z príjmu 1996 (Nar. vlády 145)	87 977
- daň z príjmu 1997 (Nar. vlády 145)	115 302

zákonný rezervný fond	3 960
-----------------------	-------

nerozdelený zisk	530 524
------------------	---------

neuhradená strata minulých rokov	-285 520
----------------------------------	----------

HV bežného účt. obdobia po zdanení	-261 166
------------------------------------	----------

Spolu	253 083
--------------	----------------

Cudzie zdroje firmy tvoria (v eur)

- rezervy krátkodobé	50 879
- rezervy dlhodobé	15 103
- dlhodobé bankové úvery	135 898
- dlhodobé záväzky	94 291
- krátkodobé záväzky	950 469

v tom: - záväzky z obch. styku	825 056
- nevyfakturované dodávky	1 242
- záväzky voči spoločníkom (pôžičky)	6 212
- záväzky voči zamestnancom	30 153
- záväzky zo sociál. zabezpečenia	24 077
- daňové záväzky	20 330
- ostatné záväzky	43 399
- bankové úvery (KTK)	228 220

Spolu	1 474 860
--------------	------------------

Záväzky z obchodného styku členené podľa termínu splatnosti:

- záväzky do splatnosti	388 230	47,1%
- záväzky po lehote splatnosti	436 826	52,9%
- z toho: do 30 dní	126 143	15,3%
31- 60 dní	36 682	4,4%
61- 90 dní	19 352	2,3%
91-180 dní	51 047	6,2%
181-360 dní	126 068	15,3%
nad 360 dní	77 534	9,4%

Komentár k dosiahnutému hospodárskemu výsledku:

Spoločnosť zaznamenala prepád tržieb v roku 2017 vo výške cca 2,2 mil.€. Pokles bol spôsobený výpadkom naplánovaných a získaných

zákaziek (výrobná hala LPH cca 600tis.€ - oneskorenie stavebného povolenia, lisovňa GGP cca 1 160tis.€ - oddialenie investičného zámeru vlastníkom). Pokles tržieb strediska VIS bol cca 38 tis.€.

V oblasti výroby izolačných skiel spoločnosť dlhodobo bojuje s konkurenciou o svoj podiel na trhu, pričom sa nedarí zvýšiť ceny základných výrobkov tak, aby sa dosiahla lepšia profitabilita. Preto je nutné hľadať rezervy v úspore nákladov a snažiť sa vyrábať viac výrobkov s vyššou pridanou hodnotou. Od cca októbra 2017 firma postupne zvyšuje ceny izolačných skiel aj za cenu straty niektorých odberateľov.

Stredisko VIS čiastočne z prevádzkových zdrojov a čiastočne pomocou investičného úveru odkúpila výrobnú halu, ktorá bola doposiaľ v prenájme.

7. Predpokladaný budúci vývoj

7.1. Stavebná výroba

V r. 2018 sa očakáva návrat tržieb na úroveň roku 2016. Stále je ale nutné optimalizovať náklady a výrobné procesy tak, aby bola spoločnosť konkurencieschopná. Taktiež je nutné spresniť rozpočet zákazky pred samotnou súťažou, aby sme sa neoberali o možnosť získania zákazky kvôli prehnane vysokej cene, na druhej strane ale musíme eliminovať rozpočtové riziko do maximálnej miery tak, aby už získaná zákazka bola zisková. Tieto úlohy sa nemenia a sú stále aktuálne. V neposlednej rade dbať o dodržiavanie ISO noriem a klásť dôraz na kvalitu, aby sa udržalo dobré meno spoločnosti.

7.2. Výroba izolačných skiel

V roku 2018 očakávame obrat výroby IS o cca 10% nižší oproti roku 2017, dôvodom je obava zo straty niektorých stálych zákazníkov kvôli vyšším predajným cenám. Cenová úroveň vstupov bude mierne vyššia kvôli avizovanému nedostatku skla v Európe. Domáca konkurencia je dôkladne zmapovaná a zhruba vieme, čo od nich možno očakávať. Ostáva nám len dúfať, že predané ceny sa začnú postupne dvíhať, ako sa to deje napr. v Maďarsku alebo v Čechách. Spoločnosť bude v r. 2018 pokračovať v dôraze na platobnú disciplínu odberateľov a bude sa snažiť pretaviť to do cien výrobkov tak, aby poctivo platiaci odberatelia boli určitým spôsobom cenovo zvýhodnení.

8. Ostatné informácie

8.1. Udalosti po súvahovom dni

Po 31. decembri do dátumu vydania výročnej správy nedošlo k udalostiam, ktoré by vyžadovali úpravu účtovnej závierky.

8.2. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nerealizuje výskumnú a vývojovú činnosť.

8.3. Návrh na vyrovnanie straty

- | | |
|--|---------|
| - z kapitálových fondov | 225 685 |
| - preúčtovanie na neuhradenú stratu minulých rokov | 35 481 |

9. Účtovná závierka

10. Správa nezávislého audítora

V Markušovciach, 24.04. 2018

Spracoval: Ing. Štefan Baffi, ekonóm a konateľ firmy