

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE A VÝROČNEJ
SPRÁVE
VÝROČNÁ SPRÁVA**

30. 6. 2018

ASSYX, spol. s r.o., rok 2017

REN[®]
audit

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti
ASSYX, spol. s r.o. za rok 2017

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti ASSYX, spol. s r.o., IČO: 36388807 (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje **pravdivý a verný obraz finančnej situácie** spoločnosti ASSYX, spol. s r.o. k 31. decembru 2017 a výsledku jeho hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo

výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Nitre, dňa 30. júna 2018

RENAUDIT CONSULTING, s.r.o.

Vajanského 3, 949 01 Nitra

Obchodný register Okresného súdu v Nitre,

odd. Sro, vložka č.12249/N

Licencia SKAU 238

Doc.Ing. Jozef Bojňanský, PhD.

Zodpovedný audítor

Licencia SKAU č.752



Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 1 2 0 5 8 6	Účtovná závierka x riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 7
IČO 3 6 3 8 8 8 0 7	mimoriadna	x veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 7
SK NACE 4 1 . 2 0 . 2	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách) Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách) Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

A S S Y X , s p o l . s r o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

K A R A D Ž I Č O V A

Číslo

9

PSČ

Obec

8 1 1 0 9 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O S B r a t i s l a v a I , o d d i e l : S r o ,

v l o ž k a č í s l o : 2 6 0 2 0 / B

Telefónne číslo

0 2 4 4 6 3 1 1 4 7

Faxové číslo

0 2 4 4 6 3 1 1 4 8

E-mailová adresa

a s s y x @ a s s y x . s k

Zostavená dňa:

1 5 . 0 6 . 2 0 1 8

Schválená dňa:

1 9 . 0 6 . 2 0 1 8

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 0 3 8 1 1 0 4	9 0 1 6 0 3 0	
				1 3 6 5 0 7 4		6 0 0 5 9 2 3
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		3 2 6 1 1 8 7	2 1 1 9 1 1 1	
				1 1 4 2 0 7 6		1 9 1 9 1 7 2
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		3 2 6 1 1 8 7	2 1 1 9 1 1 1	
				1 1 4 2 0 7 6		1 9 1 9 1 7 2
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		4 3 1 2 3 4	4 3 1 2 3 4	
						2 3 5 2 5 0
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13				
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		2 5 9 5 2 0 2	1 4 5 3 1 2 6	
				1 1 4 2 0 7 6		1 3 3 4 6 7 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie
				Korekcia - časť 2		Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 3 4 7 5 1	2 3 4 7 5 1	2 0 1 6 6 3	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			1 4 7 5 8 6	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	7 0 2 7 1 0 8	6 8 0 4 1 1 0	
			2 2 2 9 9 8		4 0 6 1 4 7 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 2 8 6 0 7 5	1 2 8 6 0 7 5	
					4 1 8 5
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 8 5 0	2 8 5 0	
					4 1 8 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 2 8 3 2 2 5	1 2 8 3 2 2 5	
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 2 8 8 1	2 2 8 8 1	
					1 3 9 9 3
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 2 8 8 1	2 2 8 8 1	1 3 9 9 3
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 3 3 4 4 3 3	5 1 1 1 4 3 5	
			2 2 2 9 9 8		3 7 3 1 6 7 2
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 8 5 3 5 0 4	4 6 3 0 5 0 6	
			2 2 2 9 9 8		3 2 0 8 1 2 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 8 5 3 5 0 4	4 6 3 0 5 0 6		
			2 2 2 9 9 8		3 2 0 8 1 2 2	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	4 4 9 9 0	4 4 9 9 0		
					1 7 3 8 4 7	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			1 7	
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	4 1 5 3 4 5	4 1 5 3 4 5		
					3 2 0 7 9 9	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 0 5 9 4	2 0 5 9 4		
					2 8 8 8 7	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
				3	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	3 8 3 7 1 9	3 8 3 7 1 9	3 1 1 6 2 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	6 7 3 7 0	6 7 3 7 0	5 5 7 4 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 1 6 3 4 9	3 1 6 3 4 9	2 5 5 8 7 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	9 2 8 0 9	9 2 8 0 9	2 5 2 7 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 7 6 9 6	3 7 6 9 6	2 4 1 4 1
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	5 5 1 1 3	5 5 1 1 3	1 1 3 8
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	9 0 1 6 0 3 0		6 0 0 5 9 2 3
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	7 2 2 4 4 3		3 7 1 7 7 5
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9		6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9		6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 7 0 0 0		2 7 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 3		6 6 3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 3		6 6 3
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89			



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	3 4 3 8 0 1	3 2 6 2 5 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	4 7 5 1 8 4	4 5 7 6 3 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1 3 1 3 8 3	- 1 3 1 3 8 3
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 4 4 3 4 0	1 1 2 1 8
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	8 2 9 2 9 6 3	5 6 3 4 1 4 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 4 8 4 8 2 6	3 1 9 6 8 2 7
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	3 4 8 3 6 0 5	3 1 9 5 2 5 8
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	1 2 2 1	1 5 6 9
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 1 9 4 7 3	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 2 3 5 4 0 6	2 0 3 6 4 2 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 2 7 6 6 1 5	1 1 5 4 3 1 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 2 7 6 6 1 5	1 1 5 4 3 1 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	5 3 4 0 2 3	6 7 3 0 2 3
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 1 4 9 9	3 6 7 4 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 6 6 7 5	2 3 5 5 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 6 0 8 6	1 7 8 1 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 6 0 5 0 8	1 3 0 9 8 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 3 2 5 1	2 7 4 4 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 0 0 5 1	2 4 2 4 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 2 0 0	3 2 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 3 2 0 0 0 7	3 7 3 4 5 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
2.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	6 2 4	
2.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	6 2 4	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 7 3 4 1 1 2 8	1 1 2 9 4 0 6 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	7 7 3 2 0	
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 9 0 8	
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 6 6 0 6 4 3 0	1 0 7 7 1 3 0 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 2 2 2 0 1	4 4 8 0 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 3 3 2 6 9	4 7 7 9 5 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 6 6 0 9 1 7 5	1 0 9 9 9 8 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	6 1 7 8 0	
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 0 1 5 2 7 0	2 4 1 4 3 3 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	9 9 1 4 5 8 8	7 5 6 2 7 4 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	8 7 9 0 1 9	7 4 6 4 2 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	6 2 7 4 7 4	5 3 2 8 6 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 1 6 2 8 2	1 8 3 9 7 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 5 2 6 3	2 9 5 7 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 4 0 8 8	1 7 7 0 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 7 0 0 1 9	3 1 3 0 3 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 7 0 0 1 9	3 1 3 0 3 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 4 2 7 2 8	4 3 4 4 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 4 2 1 7 2 7	- 1 8 5 5 2 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 1 3 4 1 0	8 7 8 1 8
**	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	7 3 1 9 5 3	2 9 4 0 7 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 6 9 4 0 2 0	7 9 4 2 2 0
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	9 6 6	1 1 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	8	2 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	8	2 7
XII.	Kurzové zisky (663)	42	9 5 8	8 4
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 9 0 2 7 2	2 7 5 1 6 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 7 5 7 5 8	2 6 1 5 6 4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 7 5 7 5 8	2 6 1 5 6 4
O.	Kurzové straty (563)	52	1 8 7	3 2 5 9
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 4 3 2 7	1 0 3 4 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 8 9 3 0 6	- 2 7 5 0 5 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 4 2 6 4 7	1 9 0 2 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	9 8 3 0 7	7 8 0 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 0 7 1 9 4	2 1 7 9 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 8 8 8 7	- 1 3 9 9 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 4 4 3 4 0	1 1 2 1 8

A. Všeobecné informácie**A.1/Názov a sídlo (miesto podnikania) účtovnej jednotky**

Obchodné meno:	ASSYX, spol. s r. o.
Sídlo:	Karadžičova 9, 811 09 Bratislava (prevádzka: Popradská 80, 821 06 Bratislava)

A.2/Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- pozemné a inžinierske stavby,
- vykonávanie priemyselných stavieb, bytových a občianskych stavieb,
- inžinierska činnosť – činnosť stavebného dozoru, pozemné stavby,
- sprostredkovanie obchodu a služieb,
- podnikateľské poradenstvo v stavebníctve,
- činnosti v oblasti nehnuteľností,
- maloobchod v rozsahu voľných živností,
- veľkoobchod v rozsahu voľných živností,
- prevádzka malých plavidiel,
- prenájom hnutelných vecí,
- služby stavebnými mechanizmami, pracovnými strojmi a zariadeniami, nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 tony

A.3/Účtovná jednotka je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtov. jednotkách: Áno Nie

A.4/Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie :

09.06.2017

A.5/Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna mimoriadna

A.6/Údaje o skupine:

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku, preto pre uvedené nemá náplň.

A.7/Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky	52	40
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	59	47
Počet vedúcich zamestnancov, vrátane členov štatutárnych orgánov	2	2

B. Informácie o prijatých postupoch

B.1/ Informácia o nepretržitom pokračovaní činnosti účtovnej jednotky :

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno Nie

B.2/ Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód dôležitých na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia :

Účtovná jednotka pri vedení účtovníctva a zostavení účtovnej závierky postupovala v zmysle zásady verného a pravdivého zobrazenia skutočností tak, aby informácie obsiahnuté v účtovnej závierke verne zobrazovali skutočnosti v súlade s právnymi predpismi, a to pri dodržaní jednotlivých parciálnych účtovných zásad a účtovných metód vedúcich k vernému zobrazeniu.

Okrem účtovnej zásady verného a pravdivého zobrazenia účtovná jednotka pri vedení účtovníctva a zostavení účtovnej závierky dodržala zásadu bilančnej kontinuity, zásadu aktuálneho princípu, zásadu zákazu kompenzácie, zásadu nepretržitosti trvania účtovnej jednotky, zásadu opatrnosti, zásadu historického oceňovania, ako i zásadu časovej a vecnej súvislosti.

B.3/ Informácia o zmenách účtovných zásad a účtovných metód :

Zmeny účtovných zásad a účtovných metód :

Áno Nie

B.4/ Informácia o charaktere a účele transakcií neuvedených v súvahe dôležitých pre posúdenie finančnej situácie :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

B.5/ Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1) Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok : Áno Nie

2) Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok : Áno Nie

3) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok : Áno Nie

4) Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok : Áno Nie

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné provízie poistné clo ostatné VON

5) Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou : Áno Nie

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení

priame náklady

nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku

inak:

6) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok : Áno Nie

7) Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere : Áno Nie

8) Podnik nakupoval zásoby : Áno Nie

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné provízie poisťné clo ostatné VON

Náklady súvisiace s obstaraním zásob:

pri príjme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,

obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru záväzne stanoveným spôsobom takto: $VON/(PS \text{ zásob} + \text{ príjem na sklad}) \times \text{ výdaj zo skladu}$

obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu

(pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania. Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa nasledujúceho popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal :

vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne

metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)

iný spôsob:

9) Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou : Áno Nie

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

- priame náklady
- časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

10) Podnik obstaral v bežnom roku zásoby iným spôsobom : Áno Nie

11) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľ. určenej na predaj : Áno Nie

12) Pohľadávky : Áno Nie
Spôsob ocenenia : menovitou hodnotou

13) Krátkodobý finančný majetok : Áno Nie

14) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy : Áno Nie
Spôsob ocenenia : menovitou hodnotou

15) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov : Áno Nie
Spôsob ocenenia : menovitou hodnotou

16) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy : Áno Nie
Spôsob ocenenia : menovitou hodnotou

17) Derivátový finančný nástroj : Áno Nie

18) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi : Áno Nie

19) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci :
 Áno Nie

Spôsob ocenenia : menovitou hodnotou a obvyklou cenou

20) Majetok obstaraný v privatizácii : Áno Nie

21) Daň z príjmov splatná a odložená : Áno Nie
 Spôsob ocenenia : menovitou hodnotou

22) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok :

Druh majetku	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Odpisová metóda
Budovy, stavby	5 a 6	20 a 40 rokov	rovnomerná
Dopravné prostriedky	1 a 2	4 a 6 rokov	rovnomerná
Stroje, prístroje a zar.	1, 2, 3	4, 6 a 8 rokov	rovnomerná

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, vrátane dodržania podmienky odpísania vybraných druhov najneskôr do 5 rokov od ich zaradenia.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú. Použitá bola časová rovnomerná odpisová metóda.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov pri rešpektovaní predpokladaného opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

23) Poskytnuté dotácie na obstaranie majetku : Áno Nie

B.6/Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období :

Áno Nie

B.7/Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období :

Áno Nie

C. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky aktív súvahy**C.1/Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku :**

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.2/Informácie o dlhodobom hmotnom majetku :

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuťefné veci a súbory hnuťefných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	235.250		2.267.427				201.662	147.586	2.851.925
Prírastky	195.984		733.105				962.179		1.891.268
Úbytky			405.330				929.090	147.586	1.482.006
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	431.234		2.595.202				234.751		3.261.187
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			932.754						932.754
Prírastky			597.191						597.191
Úbytky			387.869						387.869
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			1.142.076						1.142.076
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									

Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	235.250		1.334.673				0	0	1 569 923
Stav na konci účtovného obdobia	431.234		1.453.126				0	0	1 884 360

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	200.250		2.006.379				223.588	45.000	2.475.217
Prírastky	35.000		413.611				426.685	102.586	977.882
Úbytky			152.563				448.611		601.174
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	235.250		2.267.427				201.663	147.586	2.851.926
Oprávkky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			728.838						728.838
Prírastky			356.478						356.478
Úbytky			152.563						152.563
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			932.754						932.754
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									

Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	200.250		1.277.541						1.746.379
Stav na konci účtovného obdobia	235.250		1.334.673						1.919.172

C.3/ Informácie o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo :

Zoznam majetku obstaraného formou finančného leasingu alebo formou úveru, ktorého vlastníkom je až do úplného uhradenia kúpnej ceny VÚB leasing alebo Oberbank leasing :

Nákladný automobil SCANIA EVČ
 Vežový žeriav POTAIN IGO 36
 Putzmeister Concrete PUMP BSF EVČ
 Domiešavač betónu na podvozku MAN TGS EVČ
 Minirýpadlo TAKEUCHI TB 216 s búracím kladivom HUPPI 92
 Domiešavač Putzmeister P9G na podvozku Mercedes EVČ
 Príves Schmitz Cargobull ZKI 18-4.9 EVČ
 Žeriav TEREX
 Traktorbager (rýpadlo) New Holland
 Pásový bager HITACHI
 Podvalníkový príves MOSLEIN
 Domiešavač Putzmeister P9G na podvozku Mercedes
 Traktorbager (rýpadlo)
 Úžitkové vozidlo Nissan NP 300 Navara, EVČ
 Osobné vozidlo SUBARU Legacy
 Osobné vozidlo Dacia Dokker

C.4/ Informácie o dlhodobom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo :

Spoločnosť má zriadené záložné právo na rozostavané nebytové priestory na Závodnej ul. a k nim prislúchajúce spoluvlastnícke podiely na pozemkoch. Záložné právo je zriadené v prospech VÚB banky.

C.5/ Informácie o majetku, ktorým je goodwill :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.6/ Informácie o výskumnej a vývojovej činnosti :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.7/ Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.8/ Informácie o dlhodobom finančnom majetku :

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

C.9/ Informácie o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.10/ Informácie o ocenení dlhodobého finančného majetku reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.11/ Informácie o podielových certifikátoch, konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách alebo podobných cenných papieroch :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.12/ Informácie o opravných položkách k zásobám :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.13/ Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.14/ Informácie o zákazkovej výrobe :

Účtovná jednotka účtuje o zákazkovej výrobe. Náklady na zákazku sa vykazujú v období, v ktorom vznikli. Výnosy sa účtujú metódou stupňa dokončenia zákazky, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a to ako pomer skutočných nákladov na konkrétnu zákazku oproti celkovým rozpočtovaným nákladom.

C.15/ Informácie o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj :

Účtovná jednotka je zhotoviteľom stavebných prác pre konkrétneho investora na jednotlivých projektoch, nezaobrá sa výstavbou nehnuteľností určených na predaj a z uvedeného dôvodu ani neúčtuje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj. Na analytických účtoch k účtu 133 Nehnuteľnosť na predaj eviduje bytové a nebytové priestory nadobudnuté zápočtom s neuhradenými pohľadávkami voči spoločnosti SBD KREDIT s.r.o.

C.16/ Informácie o najvýznamnejších položkách pohľadávok a o vývoji opravnej položky :

Tabuľka č. 1

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie stavu	Zníženie stavu	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Pohľadávky z obchodného styku	3.208.122			4.630 506
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ				
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku				
Daňové pohľadávky	320.799			433.401
Iné pohľadávky	28.887			26.174

Pohľadávky spolu	3.557.808		5 090 081
-------------------------	------------------	--	------------------

Tabuľka č. 2

Pohľadávky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie stavu	Zníženie stavu	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Pohľadávky z obchodného styku	2.660.026			3.208.122
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ				
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku				
Daňové pohľadávky	7 077			320.799
Iné pohľadávky	84 474			28 887
Pohľadávky spolu	2 751 577			3 557 808

C.17/ Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok :

Tabuľka č. 1

Bežné účtovné obdobie			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Odložená daňová pohľadávka	22.881		22.881
Dlhodobé pohľadávky spolu	22.881		22.881
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4 195 700	434.806	4 630 506
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	320.799		320.799
Iné pohľadávky	28.887		28.887

Krátkodobé pohľadávky spolu	4 545 386		4.980.192
-----------------------------	-----------	--	-----------

Tabuľka č. 2

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	13.993		13.993
Dlhodobé pohľadávky spolu	13.993		13.993
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2.773.316	434.806	3.208.122
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	320.799		320.799
Iné pohľadávky	28 887		28 887
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 557 808		3 557 808

C.18/ Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.19/ Informácie o zložkách krátkodobého finančného majetku :

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica a ceniny	67.370	55.747
Bežné bankové účty	316.349	255.875
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	383.719	311.622

C.20/ Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.20/ Informácie o opravných položkách k krátkodobému finančného majetku :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.21/ Informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné a pri ktorom je obmedzené právo s nimi nakladať :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.22/ Informácie o vlastných akciách :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.23/ Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu :

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť - istina			Splatnosť - istina		
	do jedného roka vrátane B	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Nákl.aut.Scania	2 450	0	0	14 229	2 450	0
Žeriav Potain	1 802	0	0	10 415	1 801	0
Betonpumpa	23 687	28 732	0	22 872	52 419	0
Domieš.betónu	13 651	12 855	0	13 305	26 506	0
Domieš.betónu	16 931	15 937	0	15 502	33 867	0
Takeuchi	5 237	4 950	0	5 104	10 187	0
Domieš.betónu	29 249	58 397	0	28 459	87 646	0
Prives Schmitz	5 611	11 309	0	5 450	16 920	0
Kancel.kontaj.	4 924	9 945	0	4 791	14 870	0
Žeriav Terex	35 572	0	0	0	0	0

Traktorbager	12 935	0	0	0	0	0
Hitachi	25 455	0	0	0	00	0
Prives Moslein	8 255	0	0	0	0	0
Domieš.betónu	29 151	65 771	0	0	0	0
DUO kontajnery	4 519	8 308	0	0	0	0
Úžit.voz.Nissan	5 243	8 623	0	5 243	13 865	0
Osob.voz.Subaru	8 725	10 481	0	0	0	0
Osob.voz.Dacia	3 499	5 437	0	0	0	0
Koles.báger CASE	22 687	63 576	0	0	0	0
Spolu	3.390	259 583	0	0	0	0

C.24/ Informácie o významných položkách časového rozlíšenia aktív :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé vrátane komplexných , z toho:	458	0
Náklady budúcich období krátkodobé vrátane komplexných, z toho:	24 141	37 237
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 138	55 113

D. Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky pasív súvahy**D.1/Informácie o vlastnom imaní :**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Základné imanie celkom	6 639	6 639
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)		
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	6 639	6 639
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou , alebo ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv		

D.2/Informácie o rozdelení účtovného zisku resp. o vysporiadaní účtovnej straty :

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	

Spolu	
-------	--

Tabuľka č.2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	11 218
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	11 218
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	11 218

D.3/ Informácie o rezervách :

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	27 444	33 251	27 274	170	33 251
Rezerva na audit	3 200	3 200	3 030	170	3 200
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	17 932	22 227	17 932	0	22 227
Rezerva na zdravotné poistenie	1 793	2 223	1 793	0	2 223
Rezerva na sociálne poistenie	4 519	5 601	4 519	0	5 601

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	20 448	27 444	20 448		27 444
Rezerva na audit	3 200	3 200	3 200		3 200
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	12 757	17 932	12 757		17 932
Rezerva na zdravotné poistenie	1 276	1 793	1 276		1 793
Rezerva na sociálne poistenie	3 215	4 519	3 215		4 519

D.4/ Informácie o záväzkoch :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	3 484 826	3 196 827
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov	3 484 826	3 196 827
Krátkodobé záväzky spolu	3 235 406	2 036 426
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	3 207 482	1 988 861
Záväzky po lehote splatnosti	27 924	47 565

D.5/ Informácie o vekovej štruktúre záväzkov :

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Záväzky spolu d
Dlhodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku			
Záväzky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Záväzky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné záväzky	3 484 826	0	3 484 826
Dlhodobé záväzky spolu	3 484 826		3 484 826
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku	2 248 691	27 924	2 276 615
Záväzky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Záväzky voči spoločníkom, členom a združeniu	534 022		534 022
Záväzky voči zamestnancom	41 499		41 499
Sociálne poistenie	26 675		26 675
Daňové záväzky	96 086		96 086
Iné záväzky	260 508		260 508
Krátkodobé záväzky spolu	3 207 482	27 924	3 235 406

D.6/ Informácie o záväzkoch zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia :

Záložným právom sú zabezpečené dlhodobé a krátkodobé záväzky z leasingových a úverových zmlúv.

D.7/ Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1.569	3.339
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3.350	2.944
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	3.350	2.944
Čerpanie sociálneho fondu	3.699	4.714
Konečný zostatok sociálneho fondu	1.220	1.569

D.8/ Informácie o vydaných dlhopisoch :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

D.9/ Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach :

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
VÚB banka	EUR	2,15	29.02.2024		261 173	0
Krátkodobé bankové úvery						

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

D.11/ Informácie o významných položkách časového rozlíšenia aktív :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	624	
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Dotácie investičné		

D.12/ Informácie o odložených daniach z príjmov :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Dočasný zdaniteľný rozdiel</i> vyplývajúci z rozdielu medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou	22 881	13 993
<i>Dočasný odpočítateľný rozdiel</i> vyplývajúci z rozdielu medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou		
<i>Dočasný rozdiel</i> vyplývajúci z možnosti odpočítavať daňovú stratu od základu dane		
<i>Dočasný rozdiel</i> vyplývajúci z možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období		
Výsledok hospodárenia pred zdanením	442 647	19 024
Teoretická daň		
Základ dane	507 037	-17.758
Splatná daň z príjmov	107194	21.799
Odložená daň z príjmov	- 8 887	-13.993
Celková daň z príjmov	98 307	7 806

D.13/ Informácie o položkách zabezpečených derivátmi :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

E. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky výkazu ziskov a strát

E.1/ Informácie o tržbách :

Oblasť odbytu	Tržby zo zákazkovej stavebnej výroby		Tržby za služby stavebných strojov		Ostatné	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	16 165 084	10 368 679	285 725	242 583	234 849	160 044

E.2/ Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob :

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Súvaha			Výkaz ziskov a strát	
	Začiatkový stav b	Konečný zostatok c	Rozdiel d (c-b)	Konečný stav e	Dôvod rozdielu (d:e) f
Materiál	4 184	2 850	-1 334		x
Výrobky					x
Zvieratá					x
Spolu					x

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Súvaha			Výkaz ziskov a strát	
	Začiatkový stav b	Konečný zostatok c	Rozdiel d (c-b)	Konečný stav e	Dôvod rozdielu (d:e) f
Materiál	0	4 184	4 184		x
Výrobky					x
Zvieratá					x
Spolu	0	4 184	4 184		x

E.3/ Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a ostatných významných položiek výnosov :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné výnosy, z toho:		
Kurzové zisky, z toho:		

E.4/ Informácie o osobných nákladoch :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Celková suma osobných nákladov, z toho :	879 019	746 423
Mzdy (521)	627 474	532 868
Ostatné náklady na závislú činnosť		
Náklady na sociálne poistenie (524)	216 281	183 976
Sociálne náklady (527, 528)	35 263	29 579

E.5/ Informácie o ostatných významných položkách nákladov :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho :		
518.009 <i>Stavebné práce</i>	5 369 931	3 434 843
518.009 <i>Stavebné subdodávky</i>	1 091 283	513 192
518.030 <i>Tesárske práce</i>	436 667	46 182
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
548.003 <i>PZP a HP motor.vozidiel</i>	28 601	26 719
548.004 <i>Stavebné a strojné poistenie</i>	24 781	23 820
Finančné náklady, z toho:		
Kurzové straty, z toho:		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Debetné úroky	275 758	261 564

E.6/ Informácie o nákladoch voči audítorovi (audítorskej spoločnosti) :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi (audítorskej spoločnosti), z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3 040	3 200

E.7/ Informácie o čistom obrate podľa §2 ods.14 Zákona o účtovníctve :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	1 908	0
Tržby z predaja služieb	441 336	402 627
Tržby za tovar	13 958	0
Výnosy zo zákazky	16 165 094	10 368 679
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	63 362	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	16 761 107	10 771 307

F. Informácie o iných aktívach a iných pasívach**F.1/ Opis a hodnota podmieneného majetku :** Áno Nie

Podmieneným majetkom sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv.

F.2/ Opis a hodnota podmienených záväzkov : Áno Nie

Podmienené záväzky vyplývajú napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmito podmienenými záväzkami sú

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

F.3/ Významné finančné povinnosti nevykazované vo výkazoch : Áno Nie

Pri každej položke sa uvádza jej popis, výška a údaj, či sa netýka spriaznených osôb, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy.

F.4/ Informácie k podsúvahovým účtom : Áno Nie

Ku skutočnostiam sledovaným na podsúvahových účtoch sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, odpísaných pohľadávkach a podobne.

G. Udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka Áno Nie

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

- a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému účtovná zvierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka,
- c) zmene spoločníkov účtovnej jednotky,
- d) prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- e) zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f) začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papierov,
- h) zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky,
- i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živeľnej pohrome,
- j) získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky.

H. Informácie o transakciách so spriaznenými osobami Áno Nie

Druh transakcie	Výnosy (predaj) ¹	Popis druhu transakcie	Účet v účtov.	Náklady (Nákup) ²	Popis druhu transakcie
Úvery a pôžičky					
Služby					
Linenčné poplatky					

Druh transakcie	Výnosy (Predaj) 1	Doplňujúce údaje Obstarávacia cena 2
Nehmotný majetok		
Hmotný majetok		
Finančný majetok		
Zásoby materiálu, výrobkov a tovaru		

I. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Áno Nie

Výška priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie		
Druh odmeny	Štatutárny orgán	Čiastka

Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány		
Druh odmeny	Štatutárny orgán	Čiastka

Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky			
Druh pôžičky	Štatutárny orgán	Úrok v %	Čiastka
Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia			
Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia			

Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárnych orgánov, dozorných orgánov alebo iných orgánov účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú		
Druh plnenia	Štatutárny orgán	Čiastka

J. Ostatné informácie Áno Nie

- 1) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
- všetkých formách prijatej náhrady,
 - účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,
 - všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.

- 2) V poznámkach účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu²³⁾ a ktorej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 eur, sa uvedú aj informácie o
- zložení a výške základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach s uvedením druhu akcie, opisu práv a povinností s nimi spojených pre každý druh akcií a ich percentuálny podiel na celkovom základnom imaní alebo hodnote a percentuálnej výške podielov na základnom imaní a s nimi spojených hlasovacích právach,
 - cenných papieroch vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach, s ktorými je spojené právo na výmenu za akcie, napríklad konvertibilné dlhopisy,
 - výške dotácií a návratných finančných výpomocí,
 - prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch s uvedením úrokových sadzieb a o podmienkach poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou,
 - zárukách poskytnutých orgánom verejnej moci a zárukách poskytnutých inou účtovnou jednotkou, v ktorej má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach, podmienkach ich poskytnutia a nákladoch na ich získanie,
 - vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku,
 - iných formách prijatej štátnej pomoci, najmä odpustenie súm, ktoré účtovná jednotka dlhuje štátu alebo inému subjektu verejnej správy.
- 3) V poznámkach účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, sa uvedú aj informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou a to o:
- náhradách strát z hospodárskej činnosti účtovnej jednotky,
 - peňažných vkladoch a nepeňažných vkladoch,
 - nenávratných finančných príspevkoch alebo pôžičkách za zvýhodnených podmienok,
 - finančných výhodách, ktorými sú napríklad nevyťahovanie pohľadávky voči účtovnej jednotke,
 - vzdaní sa dividend alebo podielov na zisku,
 - poskytnutých náhradách za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci.

K. Prehľad o pohybe vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	27 000				27 000

Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	663				663
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	663				663
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	468 856				457 638
Neuhradená strata minulých rokov	-131 383				-131 383
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	601 538				11 218
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	27 000				27 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	663				663

Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov				
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín				
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení				
Zákonný rezervný fond	663			663
Nedeliteľný fond				
Štatutárne fondy a ostatné fondy				
Nerozdelený zisk minulých rokov	457 638			454 277
Neuhradená strata minulých rokov	-131 383			-131 383
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	11 218			3 362
Ostatné položky vlastného imania				
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa				

L. Prehľad peňažných tokov

Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	+442.646	+19.024
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-) (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	+176.212	+380.245
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	+370.018	+313.038
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		

A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-421.728	-188.354
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-68.355	-5.564
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	+275.758	+261.564
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-8	-28
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	+20.527	-411
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	-816.543	-527.187
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-949.085	-260.928
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	+1.414.432	-262.075
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-1.281.890	-4.184
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	-197.685	-127.918

A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	+8	+28
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-275.758	-261.564
A. 5.	Prijímy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	-473.435	-389.454
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-28.106	-4.101
A. 8.	Prijímy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	-501.541	-393.555
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-814.592	-529.271
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Prijímy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Prijímy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	+222.201	+43.850
B. 6.	Prijímy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		

B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-592.391	-485.421
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		

C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</i>	+1.166.029	+373.450
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	+15.894.432	+373.450
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-14.728.403	
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne		

	v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádz. činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Prijmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Prijmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	+1.166.029	+373.450
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	+72.097	-505.526
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	311.623	817.149
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	383.720	311.623
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	383.720	311.623

ASSYX, spol. s r.o.

ASSYX, spol. s r.o.

ASSYX, spol. s r.o.
 sídlo: Bratislava, IČO: 36388807
 DIČ: 2020120586
 IČ pre DPH: 2020120586

ASSYX, spol. s r.o., Karadžičova 9, 811 09 Bratislava

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 26020/B

www.assyx.sk
assyx@assyx.sk

**VÝROČNÁ SPRÁVA
2017**

ASSYX

Vypracoval a predkladá: Ing. Ján Varchola

OBSAH

1. Identifikácia spoločnosti

1.1. Základné údaje

- 1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti
- 1.1.2. Identifikačné číslo
- 1.1.3. Sídlo spoločnosti
- 1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti
- 1.1.5. Základné imanie
- 1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti
- 1.1.7. Organizačná zložka

2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

2.1. Predmet podnikania a charakteristika spoločnosti

- 2.1.1. Predmet činnosti zapísaný v obchodnom registri
- 2.1.2. Predmet činnosti organizačnej zložky

2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2017

- 2.2.1. Prierez vývojom podnikateľskej činnosti
- 2.2.2. Najvýznamnejšie stavebné zákazky ukončené v roku 2017
- 2.2.3. Zákazky začaté a nedokončené v priebehu roka 2017
- 2.2.4. ASSYX, spol. s r.o. v číslach
- 2.2.5. Riadenie ľudských zdrojov
- 2.2.6. Finančná situácia spoločnosti
- 2.2.7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach
- 2.2.8. Výrok audítora
- 2.2.9. Integrovaný manažérsky systém
- 2.2.10. Licencie

2.3. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

- 2.4. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- 2.5. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia
- 2.6. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia
- 2.7. Zoznam príloh

1. Identifikácia spoločnosti

1.1. Základné údaje

- 1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti
ASSYX, spol. s r.o., /spoločnosť s ručením obmedzeným/
- 1.1.2. Identifikačné číslo
36388807
- 1.1.3. Sídlo spoločnosti
Karadžičova 9, 811 09 Bratislava
- 1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti
Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 28.9.1999 podľa § 105 a nasl. zák. č. 513/91 Zb. a zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel: Sro, vložka č.: 26020/B, zápis do Obchodného registra dňa 15.11.1999
- 1.1.5. Základné imanie
Základné imanie spoločnosti je 6 638,783777 EUR.
- 1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti
Konatelia:
Ing. Ján Varchola, Trenčianska 16003/56D, 821 09 Bratislava
Ing. Michal Horňák, Jamnického 18, 841 05 Bratislava
Spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia, každý samostatne.

2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

2.1. Predmet podnikania a charakteristika spoločnosti

Prevažujúcim predmetom podnikania spoločnosti je realizácia pozemných a inžinierskych stavieb, priemyselných, bytových a občianskych stavieb, inžinierska činnosť – činnosť stavebného dozoru.

2.1.1. Predmet činnosti zapísaný v obchodnom registri:

- pozemné a inžinierske stavby,
- vykonávanie priemyselných stavieb, bytových a občianskych stavieb,
- inžinierska činnosť – činnosť stavebného dozoru, pozemné stavby,
- sprostredkovanie obchodu a služieb,
- podnikateľské poradenstvo v stavebníctve,
- činnosti v oblasti nehnuteľností,
- maloobchod v rozsahu voľných živností,
- veľkoobchod v rozsahu voľných živností,
- prevádzka malých plavidiel,
- prenájom hnutelých vecí,
- služby stavebnými mechanizmami, pracovnými strojmi a zariadeniami,
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 tony vrátane prípojného vozidla.

2.1.2. Predmet činnosti organizačnej zložky zapísaný v obchodnom registri:

- výroba, obchod a služby neuvedené v prílohe 1 až 3 živnostenského zákona,
- vykonávanie stavieb, ich zmeny a odstraňovanie starých stavieb.

2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2017

2.2.1 Prierez vývojom podnikateľskej činnosti

Spoločnosť zahájila svoju činnosť 15.11.1999. V začiatkoch bola firma orientovaná na výstavbu rodinných domov. Postupný vývoj si vyžiadala rozširovanie ponuky poskytovaných stavebných prác. V súčasnosti má spoločnosť kapacity na bezproblémové zastrešenie celého projektu a poskytnutie komplexných služieb na všetkých jeho úrovniach. Za celé roky pôsobenia na stavebnom trhu si vďaka férovému a korektnému vystupovaniu získala pevné postavenie. Hlavným zameraním spoločnosti je realizácia stavieb na kľúč.

Medzi nosné činnosti tiež patrí:

- Kompletná realizácia monolitických železobetónových konštrukcií s využitím vlastných kapacít
- Zatepľovanie bytových a rodinných domov
- Stavba rodinných domov na kľúč

Ďalšími našimi službami sú:

- Prenájom strojového parku a autodopravy
- Zemné, výkopové a búracie práce
- Drobné stavby.

Prevažnú väčšinu našich stavieb realizujeme v Bratislavskom a Trnavskom kraji, avšak naše služby vieme komfortne zabezpečiť v rámci celého Slovenska.

Naša spoločnosť prechádzala obdobím krízy síce s výrazným poklesom stavebnej produkcie, avšak podarilo sa nám udržať stabilitu firmy s cieľom ďalšieho rozvoja a rozširovania výrobných kapacít.

Postupný vývoj spoločnosti si vyžiadala aj investície do stavebnej techniky. Tieto stroje zo začiatku firma využívala na vlastných stavbách, neskôr sa rozhodla v čase nevyťažnosti stroje prenajímať iným firmám. Spoločnosť vlastní niektoré veľké stavebné mechanizmy ako napríklad trojnápravový valník Volvo FM400 s hydraulickou rukou, trojstranný sklápač Scania R420B, valník Iveco Daily s hydraulickou rukou, traktorbáger NEW HOLLAND spájajúci výhody rýpadla a nakladača do

jedného stroja, šmykom riadený nakladač BOBCAT, či pásový minibáger TAKEUCHI s natáčacích mechanizmom, ktorý umožňuje práce aj v zúžených priestoroch bez straty stability. Absolútne bezkonkurenčným strojom je kompaktné pásové rýpadlo HITACHI ZAXIS.

Na dopravu betónu spoločnosť vlastní betónové čerpadlo Putzmeister s mechanickým stacionárnym výložníkom a dva autodomiešavače – autodomiešavač MAN a autodomiešavač MERCEDES. V priebehu roka 2017 rozšírila svoje portfólio o ďalšie dva domiešavače značky MERCEDES, ktoré využíva jednak na prepravu betónu na vlastné stavby, ale aj na prepravu betónu iným stavebným spoločnostiam.

Na prácu v mestských stiesnených priestoroch využíva spoločnosť mobilný žeriav DEMAG TEREX, pri výškovo náročnejších stavbách vežový žeriav Liebherr a samopostaviteľný vežový žeriav POTAIN IGO 36.

Spoločnosť vlastní aj niektoré malé stavebné mechanizmy ako napríklad hladičku betónu, vibračnú dosku, vysokotlakový čistič NEPTUNE, vysávač Nilfisk, búracie kladivá, hutniace dosky.

S cieľom zvýšiť konkurencieschopnosť spoločnosti bol v roku 2017 zakúpený nový stavebný stroj – traktorbager CASE, ktorý spoločnosť využíva na výkopové, zemné a terénne práce.

Spoločnosť v priebehu roka 2017 zakúpila väčší objem komponentov debnenia a klimatizované kontajnerové bunky na stavby.

V priebehu roka 2017 boli zakúpené dva nové osobné motorové vozidlá – DACIA DOKKER a ŠKODA RAPID. Nevyhovujúce vozidlá boli odpredané.

Spoločnosť vlastní rozostavané skladové priestory na Závodnej ulici v Bratislave, ktorých výstavba bola začatá v roku 2014. Tieto priestory sú dočasne využívané na uskladnenie stavebných mechanizmov, malej stavebnej mechanizácie, stavebného náradia, komponentov debnenia a lešenia. Prilahlé spevnené plochy sú využívané na parkovanie veľkých stavebných mechanizmov a strojov. Objekt a prilahlé okolie je zabezpečený strážnou službou a elektronickým bezpečnostným systémom.

2.2.2. Najvýznamnejšie stavebné zákazky ukončené v roku 2017

- zhotovenie hrubej stavby v rámci objektu Polyfunkčný dom ZOCHOVA,
- realizácia železobetónového skeletu 1.PP – 8.NP spolu spoločnými základmi v rámci objektu Polyfunkčný areál BERGAMON,
- základové konštrukcie spodnej stavby Skladová hala s administratívou BERNOLÁKOVO,
- stavebné úpravy v administratívnej budove BOSCH,
- realizácia základovej dosky a železobetónového skeletu v rámci stavebného objektu PETRŽALKA CITY 2.etapa,
- stavba na kľúč Polyfunkčné centrum Panónska cesta sever – stavba D s marketingovým názvom PANÓNKA,
- Bytový dom KOCELOVA vrátane všetkých naňho nadväzujúcich stavebných objektov, realizácia hrubej stavby Bytové domy VILA DOMY ROLIČKY NAD MESTOM.

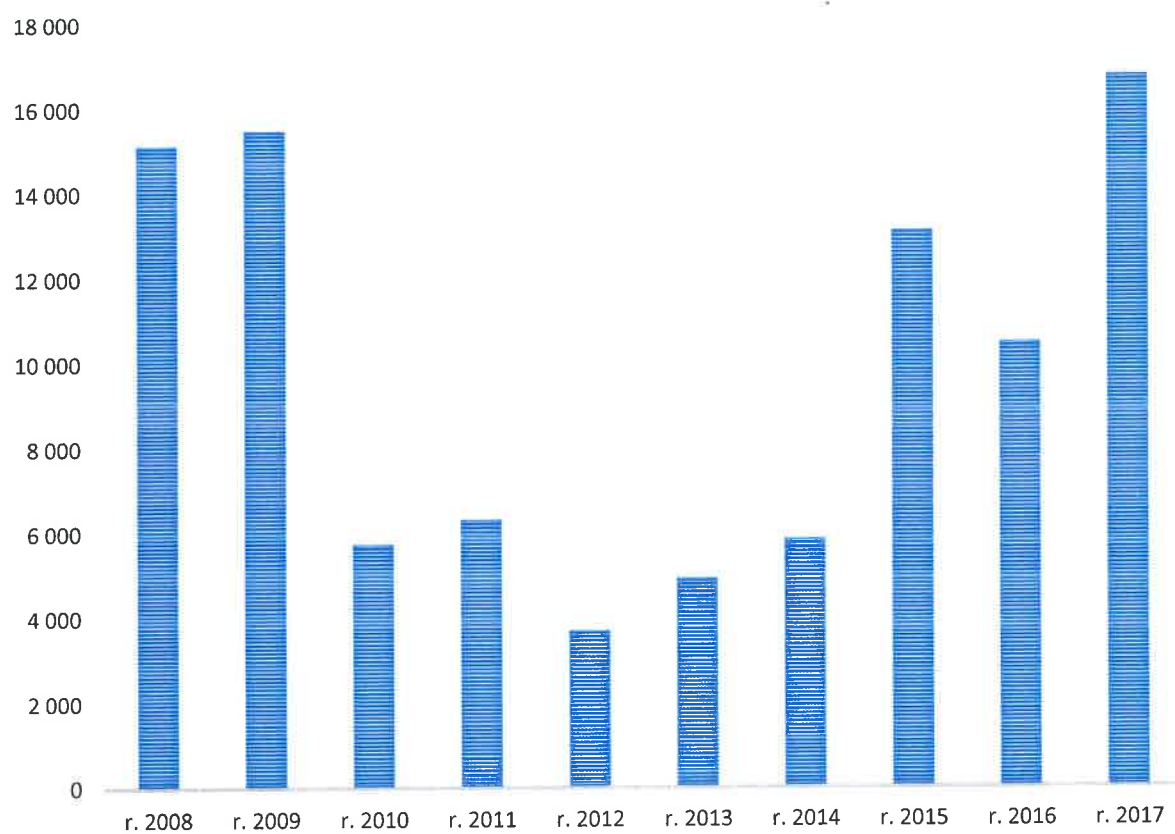
2.2.3. Zákazky začaté a nedokončené v priebehu roka 2017

V roku 2017 začala spoločnosť realizovať práce na nových stavbách. Medzi najvýznamnejšie začaté stavby patria:

Zákazka	Popis diela	Obdobie realizácie diela	
		od	do
Polyfunkčný dom SASINKOVA	Realizácia hrubej stavby	6/17	4/18
Polyfunkčný objekt SOFORA na Kvačalovej ul. v Bratislave	Stavba na kľúč	10/17	6/19
Základná škola GULIVER Banská Štiavnica + športový areál	Realizácia hrubej stavby	8/17	5/18
Sklad a prevádzková budova Q-99 Bratislava-Čunovo	Stavba na kľúč	8/17	4/18
Polyfunkčný dom TAMMI v Bratislave – Dúbravke	Realizácia hrubej stavby	10/17	9/18
Polyfunkčný objekt Starý Háj na Čerňyševského ul. v BA	Stavba na kľúč	3/17	8/18
Polyfunkčný objekt KREAL Bratislava, Údernícka ul.	Výkop stavebnej jamy	11/17	1/18

STAVEBNÁ VÝROBA V R. 2008 - 2017

(ÚDAJE V TIS.EUR)



2.2.4. ASSYX spol. s r.o. v číslach /v celých EUR/

T e x t	2 0 1 7	2 0 1 6	Index 2017/2016
Tržby - účt. sk 602, 604, 606	16 824 470	10 771 306	1,56
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok a služby	5 015 270	2 414 339	2,08
<i>Pridaná hodnota</i>	1 832 832	794 220	2,31
Výnosy celkom	17 480 906	11 294 173	1,55
Náklady celkom	16 879 368	11 275 149	1,50
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	731 953	294 076	2,49
Výsledok hospodárenia pred zdanením	442 647	19 024	23,27
Výsledok hospodárenia po zdanení	450 818	11 218	40,19
Spolu majetok/netto	9 178 478	6 002 390	1,53
v tom:			
Neobežný majetok	2 119 111	1 919 172	1,10
Obežný majetok	6 822 166	4 061 472	1,68
z toho:			
- pohľadávky	5 152 372	3 745 665	1,38
- finančné účty	383 719	311 622	1,23
Spolu vlastné imanie a záväzky	9 034 086	6 005 923	1,50
v tom:			
Vlastné imanie	828 921	371 775	2,23
Základné imanie	6 639	6 639	1,00
Záväzky	8 204 541	5 634 148	1,46
z toho:			
- dlhodobé záväzky	3 484 826	3 196 827	1,09
- krátkodobé záväzky	3 146 984	2 036 426	1,55
Priemerný stav zamestnancov	52	40	1,30
Produktivita z výkonov/ na zamestnanca	336 171	282 354	1,19
Osobné náklady za rok celkom	879 019	746 424	1,18

2.2.5. Riadenie ľudských zdrojov

Spoločnosť si svojich zamestnancov si starostlivo vyberá, dôraz dáva predovšetkým na ich odbornosť a zodpovedný prístup k zvereným úlohám. Zamestnávanie kvalifikovaných a skúsených zamestnancov umožňuje zabezpečiť potrebný dohľad a koordináciu pri vykonávaní stavebných prác.

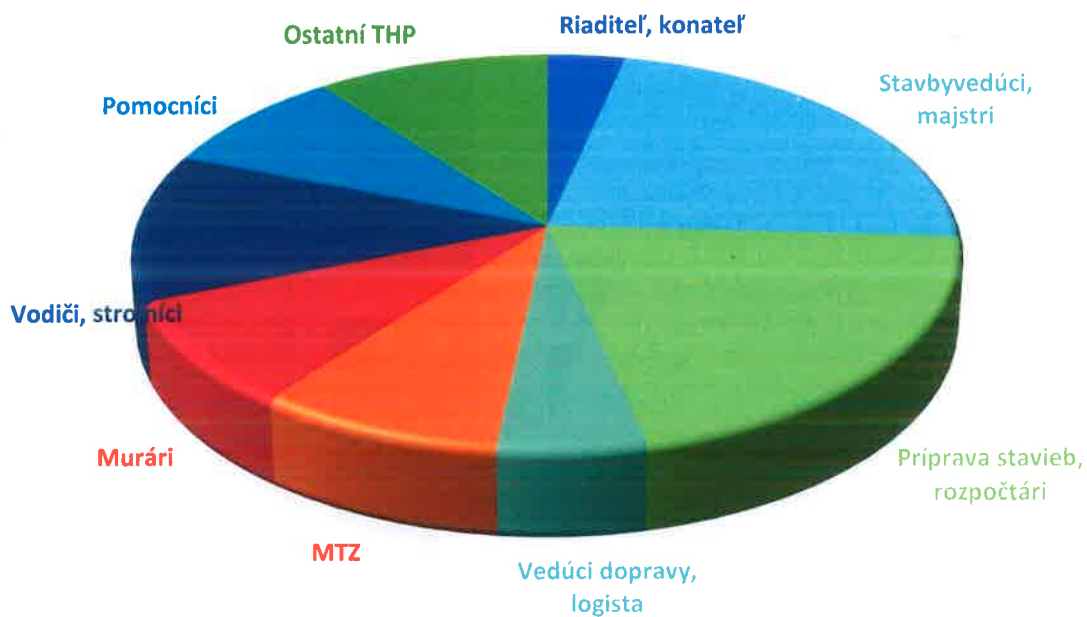
Personálne zabezpečenie spoločnosti je potrebné vzhľadom na predpokladaný objem stavebných prác v nasledujúcom období rozšíriť. Bude potrebné prijať ďalších pracovníkov pre oblasť stavebnej výroby a prípravy stavieb a vzhľadom k potrebe, čo najefektívnejšieho využitia nakúpených stavebných strojov a mechanizmov, bude nutné zamestnať v tejto oblasti ďalších kvalifikovaných zamestnancov.

K 31.12.2017 zamestnávala spoločnosť 59 zamestnancov. Priemerný evidenčný stav zamestnancov za r. 2017 bol 52.

Profesijná skladba zamestnancov k 31.12.2017

<i>Riaditeľ, konateľ</i>	2
<i>Stavbyvedúci, majstri</i>	13
<i>Príprava stavieb, rozpočtári</i>	12
<i>Vedúci dopravy, logista</i>	3
<i>MTZ</i>	5
<i>Murári</i>	5
<i>Vodiči, strojníci</i>	7
<i>Pomocníci</i>	5
<i>Ostatní THP</i>	6

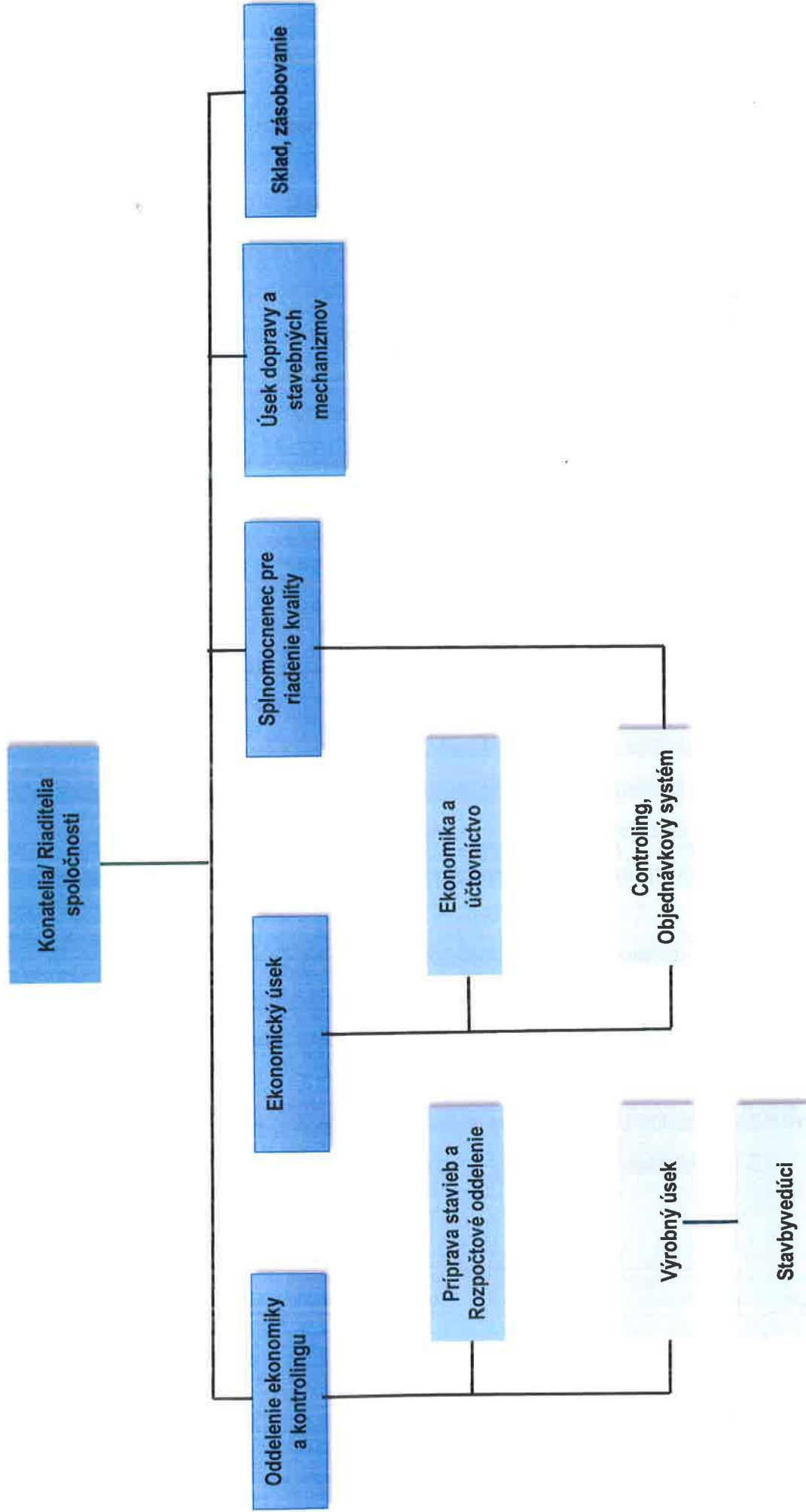
PROFESIJNÁ SKLADBA ZAMESTNANCOV



Zamestnanci majú absolvované potrebné kurzy, ako aj zákonom stanovené školenia pre vodičov a školenia z bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zamestnanci technického zamerania sa vzdelávali v oblasti pozemných stavieb. Ostatní zamestnanci z administratívy spoločnosti sa zamerali na vzdelávanie súvisiace s legislatívnymi zmenami.

Sociálna politika spoločnosti sa zameriava na vytvorenie optimálnych podmienok pre zamestnancov na ich pracovný výkon.

Organizačná štruktúra spoločnosti



2.2.6. Finančná situácia spoločnosti

Stav finančných účtov ku koncu roka 2017 predstavoval v celých eurách čiastku 316 000 EUR. Bežná činnosť bola financovaná bez potreby čerpania účelových bankových úverov s výnimkou využitia úveru na nákup hnutelného majetku, ktorý je zabezpečený zmluvou o prevode vlastníckeho práva k predmetnej veci. Na financovanie prevádzkových potrieb bola k dispozícii finančná rezerva v podobe kontokorentného úveru s limitom 1000 000 EUR. V roku 2017 bol na zlepšenie finančných tokov využitý leasingový spôsob financovania na vybrané nakúpené stavebné stroje s výhodnými podmienkami splácania.

Spoločnosť si pravidelne plnila všetky odvodové povinnosti voči štátu, ako aj v oblasti úhrad poistného voči sociálnej poisťovni a zdravotným poisťovniam. Voči orgánom štátnej správy, komerčným poisťovniam a zamestnancom nevykazuje žiadne záväzky po lehote splatnosti a neeviduje záväzky z obchodného styku vymáhané prostredníctvom súdu.

Pohľadávky voči odberateľom sú sledované a aktívne ošetrované. Táto činnosť spočíva v sústavnej kontrole pohľadávok po lehote splatnosti a následných opatrení, ako upomienky, sankcie a pod. V prípade zvýšeného rizika sú využívané ďalšie zákonné spôsoby mimosúdneho i súdneho vymáhania, prípadne zabezpečenia pohľadávok.

Pre elimináciu rizík má ASSYX uzatvorené poistenie majetku, poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú stavebnou činnosťou a stavebné poistenie voči všetkým rizikám – CAR.

Spoločnosť eviduje pohľadávky po lehote splatnosti voči dlžníkom AB CENTRUM s.r.o., Snežienková, občianske združenie, LUXORIA s.r.o. , Krajské riaditeľstvo HaZZ Prešov, DKB stav, s.r.o.

Na základe dodržiavania zásady opatrnosti boli v zmysle platnej legislatívy k 31.12.2017 vytvorené opravné položky k pohľadávkam v sume 81 646 €.

2.2.7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovné princípy a postupy účtovania boli uplatňované v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov, v zmysle platnej legislatívy. V súlade s týmito predpismi je účtovná závierka zostavená na základe účtovníctva, ktoré je vedené v peňažných jednotkách euro. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia, s výnimkou podľa zákona 595/2003 z. z. o dani z príjmov, §19 ods. 4 (daňové výdavky len po zaplatení).

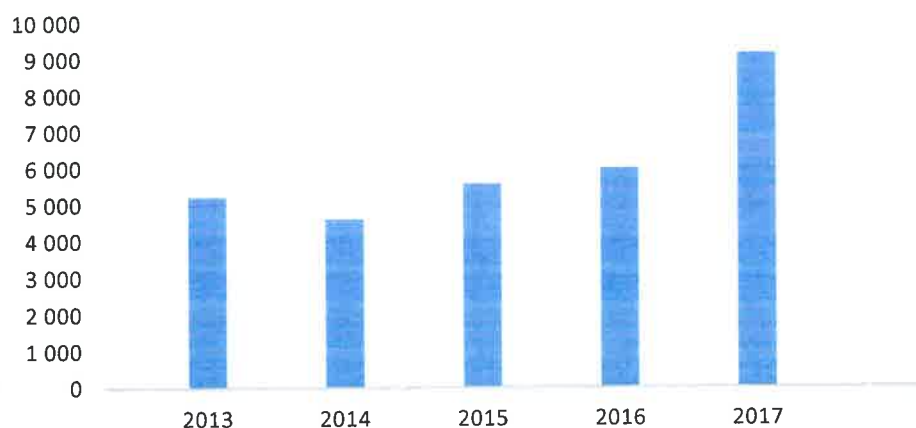
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na euro kurzom určeným v kurzovom lístku ECB ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Pri obstaraní hmotného a nehmotného investičného majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích nákladov vrátane nákladov súvisiacich s ich obstaraním (balné, poštovné, doprava atď.). Investičný majetok je odpisovaný rovnomernými odpismi, odpisovať sa začína v roku zaradenia majetku do používania. Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb zákona o dani z príjmov a sú zhodné s účtovnými.

Pre účtovné obdobie r.2017 sú platné vzory výkazov - Súvahy a Výkazu ziskov a strát zavedené do platnosti Opatrením č.MF/18009/2014-74 z 24. septembra 2014. Opatrením z 3. decembra 2014 č. MF/23635/2014-74, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií SR zo 16. decembra 2002 č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 39k, ods.3 a 4) zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov spoločnosť splnila kritéria pre zaradenie do malej účtovnej jednotky.

ROK	Netto majetok (riadok 01 v súvahe)	Obrat (601,602,604,606,607)	Počet zamestnancov
2013	5 225 608	4 954 146	19
2014	4 612 640	5 915 339	20
2015	5 577 580	13 774 825	33
2016	6 005 923	10 771 307	45
2017	9 016 030	16 685 658	52

NETTO MAJETOK SPOLOČNOSTI (údaje v tis. EUR)



2.2.8. Výrok audítora

Overenie účtovnej závierky zabezpečuje spoločnosť RENAUDIT CONSULTING, s.r.o. so sídlom na Vajanského 3 v Nitre, zapísaná v OR OS v Nitre, odd: Sro, vložka č. 12249/N, Licencia SKAU č. 238, Doc. Ing. Jozef Bojňanský, PhD. zodpovedný audítor, Licencia SKAU č. 752. Overenie sa vykonáva v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. V zmysle audítorskej správy poskytuje účtovná závierka pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti ASSYX, spol. s r.o. k 31.12.2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.

2.2.9. Integrovaný manažérsky systém

ASSYX má zavedený a zdokumentovaný integrovaný manažérsky systém, ktorý zahŕňa systém manažérstva kvality, systém environmentálneho manažérstva a systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa noriem:

ISO 9001:2008,

ISO 14001:2004

BS OHSAS 18001:2007





2.2.10. Licencie

ASSYX je držiteľom licencie na zhotovenie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov.

TSUS TECHNICKÝ A BRUSŤOVÝ ÚSTAV STAVEBNÝ, s. r. o.
 Štefánikova 137/10 Bratislava
 IČO: 35714388

LICENCIA
 na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov
 Číslo 14/307/LIE

Táto licencia potvrdzuje odbornú kvalifikáciu držiteľa
ASSYX, spol. s r. o., Karadžičova 8, 811 09 Bratislava

Vykonať stavebné práce pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov v zmysle § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení znení zákona č. 237/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a normy STN 73 200121:2012. Neoddeliteľnou súčasťou tejto licencie sú aj podmienky platnosti uvedení na druhej strane a zoznam komponentov tepelnoizolačného systému v prílohe licencie.

Licencia bola udelená na prácu a aplikáciu kontaktného tepelnoizolačného systému - ETICS

Druh a obchodný názov aplikovaného kontaktného tepelnoizolačného systému - ETICS Vonkajší tepelnoizolačný kontaktný systém, typ: weber.therm Classic 1 / MWMW-L
 weber.therm Varlo 1, weber.therm Varlo 4
 weber.therm Mineral 1, weber.therm Mineral 5

Číslo technickej špecifikácie a adresa výroby
 ETA-04/0027, ETA-07/0196
 ETA-04/0120, ETA-04/0187
 ETA-04/0231, ETA-07/0423
 We AG, Eberhardstrasse 1, D-71730 Schöningen, Nemecko

Počet zúčastnených pracovníkov zhotoviteľa všetkých: 8 zmluvne zabezpečených: 12

Licencia sa udelila na zhotovenie kontaktného tepelnoizolačného systému - ETICS do stavby, na ktorú výnos ETCS preukázal vhodnosť na zemiťské práce v súlade s možnosťami uvedenými v technickej špecifikácii podľa platných právnych a technických predpisov.

Vydanie tejto licencie sa odvoláva, že jej držiteľ má vyhovujúcu odbornú kvalifikáciu a organizačné podmienky na dodržanie predpisovanej kvality vykonávaných stavebných prác podľa § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení znení zákona č. 237/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a technickej normy STN 73 200121:2012.

Licencia sa udelila na základe spisy z dňa 27.08.2014 vypracovanej TSUS - akreditovaným spôsobilým orgánom typu A.

V prípade platnosti licencie je držiteľ povinný dodržiavať podmienky, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto licencie.

Táto licencia nahradzuje licenciu č. 13/372/LIE zo dňa 06.09.2013

Platnosť licencie je do 28.08.2018

Licencia na systém vydaná prvýkrát 04.08.2012

V Bratislave dňa 28.08.2014

 Ing. Danka Kozáková
vedúca príslušného orgánu

TSUS TECHNICKÝ A BRUSŤOVÝ ÚSTAV STAVEBNÝ, s. r. o.
 Štefánikova 137/10 Bratislava
 IČO: 35714388

LICENCIA
 na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov
 Číslo 14/307/LIE

Táto licencia potvrdzuje odbornú kvalifikáciu držiteľa
ASSYX, spol. s r. o., Karadžičova 8, 811 09 Bratislava

Vykonať stavebné práce pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov v zmysle § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení znení zákona č. 237/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a normy STN 73 200121:2012. Neoddeliteľnou súčasťou tejto licencie sú aj podmienky platnosti uvedení na druhej strane a zoznam komponentov tepelnoizolačného systému v prílohe licencie.

Licencia bola udelená na prácu a aplikáciu kontaktného tepelnoizolačného systému - ETICS

Druh a obchodný názov aplikovaného kontaktného tepelnoizolačného systému - ETICS Vonkajší tepelnoizolačný kontaktný systém, typ: weber.therm terranova, weber.therm terrandy
 weber.therm minis 7, weber.therm szkoelivo
 weber.therm szkoelivo plus

Číslo technickej špecifikácie a adresa výroby
 ETA-04/0064, ETA-12/0820
 SK TP-14/0027, SK TP-14/0042
 TD-11/0011 a Z/113
 Bala-Gobeln Construction Products, s. r. o.,
 Divište Weber-Terranova,
 Stará Vajnorká 136, 831 04 Bratislava, Slovenská republika

Počet zúčastnených pracovníkov zhotoviteľa všetkých: 6 zmluvne zabezpečených: 12

Licencia sa udelila na zhotovenie kontaktného tepelnoizolačného systému - ETICS do stavby, na ktorú výnos ETCS preukázal vhodnosť na zemiťské práce v súlade s možnosťami uvedenými v technickej špecifikácii podľa platných právnych a technických predpisov.

Vydanie tejto licencie sa odvoláva, že jej držiteľ má vyhovujúcu odbornú kvalifikáciu a organizačné podmienky na dodržanie predpisovanej kvality vykonávaných stavebných prác podľa § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení znení zákona č. 237/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a technickej normy STN 73 200121:2012.

Licencia sa udelila na základe spisy z dňa 27.08.2014 vypracovanej TSUS - akreditovaným spôsobilým orgánom typu A.

V prípade platnosti licencie je držiteľ povinný dodržiavať podmienky, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto licencie.

Táto licencia nahradzuje licenciu č. 13/372/LIE zo dňa 06.09.2013

Platnosť licencie je do 28.08.2018

Licencia na systém vydaná prvýkrát 10.12.2008

V Bratislave dňa 28.08.2014

 Ing. Danka Kozáková
vedúca príslušného orgánu

TSUBO TECHNICKÝ A STAVEBNÝ ÚSTAV BRATISLAVA, s. r. o.
 IČO: 4519472755, IČK: 4519472755, IČD: 4519472755
 Bratislava, 821 09 Bratislava

LICENCIA
 na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov

Číslo 15/232/LIE

Táto licencia povoľuje ostatnému kvalifikáciu držať:
ASSYX, spol. s r. o., Karadžičova 8, 811 09 Bratislava

Vykondvír stavebné práce pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov v zmysle § 43g zákona č. 50/1978 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a normy STN 73 2901:2015/01:2015. Nevodzať prácu súčasnou tejto licencie sú iné podmienky plnenia uvedené na druhej strane a zoznam komponentov tepelnoizolačného systému v prílohe licencie.

Licencia bola udelená na prácu a aplikáciu kontaktného tepelnoizolačného systému - ETICS

Druh a obchodný názov aplikovateľného kontaktného tepelnoizolačného systému - ETICS: Vonkajší tepelnoizolačný kontaktný systém, typ: StoTherm Classic 1, StoTherm Classic 4 MW/MW-L, StoTherm Vario 1, StoTherm Vario 4, StoTherm Mineral 0

Číslo licencie: ETA-09/0027, ETA-07/0116
 Aplikácie a adresa: ETA-06/0136, ETA-06/0107
 výrobca: ETA-06/0231, ETA-07/0633
 Sto AG, Elberfelderstrasse 1, D-76780 Sülzlingen, Nemecsko

Podľa zákonomých predpisov zhotovíte: vlastných: 6 zmluvne zabezpečených: 6

Licencie sa udelenie na zhotovovanie kontaktného tepelnoizolačného systému - ETICS do stavby, na ktorom výrobe ETICS používajú výrobca na zamýšľanú použitie v zmysle a zhradu v uvedených technických špecifikáciách podľa platných právnych a technických predpisov.

Výstaviteľ tejto licencie sa poberá, že jej cieľom má vykonať licencie, kvalifikačné a organizačné predpoklady na dodanie predpokladanej kvality vykonávaných stavebných prác podľa § 43g zákona č. 50/1978 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a technickej normy STN 73 2901:2015/01:2015.

Licencia sa udelená na základe návrhu a nariadenia zo dňa 26.10.2015 vypracovaného TSUBO - projektovaným inžinierskym úradom typu A.

V zmysle zákona licencie je držiteľ povinný dodržiavať podmienky ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto licencie.

Platnosť licencie je do: 27. 10. 2018
 Licencia na systém vydaná prvýkrát: 04. 09. 2012
 V Bratislave dňa 27. 10. 2015


 Ing. Dáša Kozáková
 vedúca inšpekčného orgánu

TSUBO TECHNICKÝ A STAVEBNÝ ÚSTAV BRATISLAVA, s. r. o.
 IČO: 4519472755, IČK: 4519472755, IČD: 4519472755
 Bratislava, 821 09 Bratislava

LICENCIA
 na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov

Číslo 15/232/LIE

Táto licencia povoľuje ostatnému kvalifikáciu držať:
ASSYX, spol. s r. o., Karadžičova 8, 811 09 Bratislava

Vykondvír stavebné práce pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov v zmysle § 43g zákona č. 50/1978 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a normy STN 73 2901:2015. Nevodzať prácu súčasnou tejto licencie sú iné podmienky plnenia uvedené na druhej strane a zoznam komponentov tepelnoizolačného systému v prílohe licencie.

Licencia bola udelená na prácu a aplikáciu kontaktného tepelnoizolačného systému - ETICS

Druh a obchodný názov aplikovateľného kontaktného tepelnoizolačného systému - ETICS: Vonkajší tepelnoizolačný kontaktný systém, typ: weber.therm termocore, weber.therm levitady, weber.therm exclusive plus

Číslo licencie: ETA-09/0026, ETA-12/0020
 Aplikácie a adresa: SK TP-14/0027, SK TP-14/0052
 výrobca: TO-11/0001 a Z113
 Saint-Gobain Construction Products, s. r. o., Dvorská Hviezda Termálneho, Stará Vajnorská 139, 831 04 Bratislava, Slovenská republika

Podľa zákonomých predpisov zhotovíte: vlastných: 7 zmluvne zabezpečených: 6

Licencie sa udelenie na zhotovovanie kontaktného tepelnoizolačného systému - ETICS do stavby, na ktorom výrobe ETICS používajú výrobca na zamýšľanú použitie v zmysle a zhradu v uvedených technických špecifikáciách podľa platných právnych a technických predpisov.

Výstaviteľ tejto licencie sa poberá, že jej cieľom má vykonať licencie, kvalifikačné a organizačné predpoklady na dodanie predpokladanej kvality vykonávaných stavebných prác podľa § 43g zákona č. 50/1978 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a technickej normy STN 73 2901:2015.

Licencia sa udelená na základe návrhu a nariadenia zo dňa 10.09.2015 vypracovaného TSUBO - projektovaným inžinierskym úradom typu A.

V zmysle zákona licencie je držiteľ povinný dodržiavať podmienky, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto licencie.

Platnosť licencie je do: 17. 09. 2018
 Licencia na systém vydaná prvýkrát: 10. 12. 2006
 V Bratislave dňa 17. 09. 2015


 Ing. Dáša Kozáková
 vedúca inšpekčného orgánu

2.3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Spoločnosť predpokladá, že slovenské stavebníctvo si aj v roku 2018 udrží rýchle tempo rastu, na čo budú vplyvať investície štátu do infraštruktúry a ďalšie strategické rozhodnutia štátu s vplyvom na rozvoj jednotlivých regiónov, pre spotrebiteľov priaznivá situácia na hypotekárnom trhu a s tým súvisiaci dopyt obyvateľstva v oblasti investícií do nehnuteľností.

Väčšina kľúčových strategických opatrení sa týka našich zamestnancov a toho, ako sme výkonní v našej stavebnej činnosti. Schopní zamestnanci sú kľúčoví pre získanie zaujímavých zákaziek, pre zlepšenie a zefektívnenie našej výroby. Významnú pozornosť

chceme v budúcnosti venovať aktivitám zameraným na rozvoj ľudského potenciálu a odbornému rastu našich zamestnancov.

Spoločnosť vynakladá maximálne úsilie na zabezpečenie konkurencieschopnosti a zachovanie stability. Sú prijímané strategické rozhodnutia s cieľom zvyšovania efektívnosti a výkonnosti procesov a kvality produktov a optimalizácie financovania potrieb spoločnosti, v súčinnosti s využitím vytvorených technických a personálnych podmienok.

Konkurenčnou výhodou spoločnosti je profesionálny prístup k požiadavkám investorov, nielen počas samotnej realizácie stavebného diela, ale aj snahou o udržanie si korektných priateľských vzťahov do budúcnosti. Ak budeme načúvať potrebám našich zákazníkov a preberať iniciatívu, budeme schopní navrhnúť riešenia, ktoré reagujú na ich prispievajú k ich úspechu. Chceme sa sústrediť na bezpečnosť, na etiku, na rozmanitosť a ústretovosť. Máme záujem ponúknuť naše zdroje, naše poznatky a pomocť všetkým, aby prosperovali.

Na rok 2018 je naplánované dokončenie rozpracovaných zákaziek z predchádzajúceho obdobia v zmysle uzatvorených ZoD a hľadanie ďalších obchodných partnerov a možností. Dokonalosť je proces neustáleho zlepšovania sa a presadzovania stále vyšších štandardov.

Realizácia stavieb je sústredená v západoslovenskom regióne a to najmä v Bratislave a blízkom okolí hlavného mesta. Hľadajú sa možnosti ako rozšíriť pôsobenie spoločnosti aj v iných regiónoch Slovenska.

2.4. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nemá vlastnú výskumnú a vývojovú základňu. Vo svojej činnosti využíva poznatky a skúsenosti s výskumno-vývojovými kapacitami iných spoločností na Slovensku.

2.5. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Valné zhromaždenie dňa 19.06.2018 rozhodlo o preúčtovaní výsledku hospodárenia za účtovné obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017 vo výške 344 340 € na účet 428 Nerozdelený zisk minulých rokov.

2.6. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom výročnej správy.

V Bratislave 19.06.2018

Ing. Ján Varchola
konateľ spoločnosti

