

Čl. I**Všeobecné údaje****(1) Identifikačné údaje účtovnej jednotky**

- a) Názov účtovnej jednotky: Ústav stavebníctva a architektúry SAV
Sídlo účtovnej jednotky: Dúbravská cesta 9, 845 03 Bratislava
IČO: 166596
Dátum zriadenia: 30.11.1953
Spôsob zriadenia: zriaďovacia listina SAV
Názov zriaďovateľa: Slovenská akadémia vied
Sídlo zriaďovateľa: Štefánikova 47, Bratislava

- b) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:
mimoriadna individuálna účtovná závierka

- c) účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku

(2) Opis činnosti účtovnej jednotky:

Ústav stavebníctva a architektúry SAV je vedecká organizácia, ktorá vykonáva základný výskum v oblasti stavebného inžinierstva, materiálového inžinierstva a aplikovanej mechaniky.

(3) Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky:

- Štatutárny orgán: Ing. Peter Matiašovský, CSc. - riaditeľ ústavu
Štatutárny zástupca: Prof. Dr. Ing. Martin - Tchingnabé Palou - zástupca riaditeľa
Priemerný počet zamestnancov: 41
Počet zamestnancov k 30.6.2018: 43
Počet vedúcich zamestnancov: 6

Čl. II**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

- (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti.

Mimoriadna individuálna účtovná závierka je vykonaná v súvislosti s transformáciou Ústavu stavebníctva a architektúry Slovenskej akadémie vied na verejnú výskumnú inštitúciu v zmysle zákona č. 243/2017 o verejnej výskumnej inštitúcii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa novelizuje zákon č. 133/2002 Z. z. o Slovenskej akadémii vied č. 40/2011 Z. z.

- (2) Účtovná jednotka oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu nezmenila účtovné metódy a účtovné zásady.

(3) Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

- a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný je ocenený obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.)
- b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou: -
- c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný je ocenený obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.)
- d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou: -
- e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne je ocenený cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve predchádzajúcej účtovnej jednotky.
- f) dlhodobý finančný majetok: -
- g) zásoby nakupované: sú ocenené obstarávacou cenou
- h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: -
- i) zásoby získané bezodplatne: -
- j) pohľadávky: sú oceňované menovitou hodnotou pri ich vzniku
- k) krátkodobý finančný majetok: menovitá hodnota peňažnej hotovosti, zostatkov na bankových účtoch v ŠP a na hotovostnom účte vo VÚB
- l) časové rozlíšenie na strane aktív: sú vykázané vo výške, ktorá zodpovedá zásadám vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
- m) záväzky sú oceňované menovitou hodnotou pri ich vzniku, rezervy sú oceňované odhadom v sume dostatočnej na splnenie povinnosti s predpokladanou dobou vyrovnaní pri vzniku najviac jeden rok.
- n) časové rozlíšenie na strane pasív: sú vykázané vo výške, ktorá zodpovedá zásadám vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
- o) deriváty: -
- p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: -

(4) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Doba odpisovania sa určuje s ohľadom na opotrebenie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Účtovné odpisy sa počítajú z ceny, ktorou je majetok ocenený v účtovníctve, t.j. do výšky vstupnej ceny, prípadne navýšenej o technické zhodnotenie.

(5) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku:

- trvalé zníženie hodnoty DHM a DNM je účtované prostredníctvom odpisov, ak sa nejedná o škodu
- trvalé zníženie ocenenia DHM a DNM je účtované prostredníctvom oprávok na účtoch účtovnej skupiny 07 a 08
- prechodné zníženie hodnoty majetku DHM a DNM ku dňu zostavenia účtovnej závierky je účtované prostredníctvom opravných položiek na účtoch účtovnej skupiny 09.

(6) Zásady pre vykazovanie transferov: transfery sa účtujú v závislosti od toho, či ide o transfery bežné alebo kapitálové, prijaté alebo poskytnuté a tiež v závislosti od typu subjektu.

(7) Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro:

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na domácu menu kurzom vyhláseným NBS platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

vid' tab. č. 1

(1) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

- a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku, pohybe obstarávacích cien, pohybe oprávok a opravných položiek, pohybe zostatkových cien podľa jednotlivých zložiek tohto majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy
- | | |
|--|---------------------------------------|
| 1. názov účtovnej jednotky: | Ústav stavebníctva a architektúry SAV |
| 2. dátum, ku ktorému sa zostavuje prehľad o pohybe dlhodobého majetku: | 30.6.2018 |
| 3. stav k 31.decembru 2017: | 4 056 252,80 |
| 4. + prírastky: | 12 723,00 |
| 5. - úbytky: | 106 961,77 |
| vyradenie neupotrebitelného majetku v zmysle zákona 278//1993 Z.z. | |
| 6. +/- presuny: | 0,00 |
| 7. stav k 30.júnu 2018: | 3 962 014,03 |
- b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:
Na základe uzavretých poisťných zmlúv s poisťovňou ALIANZ je výška poisťného dlhodobého hmotného majetku v sume 3 641,95€.
- c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom: -
- d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky: *vid' tab. č. 1*
- e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo, napríklad majetok v správe účtovnej jednotky, majetok, ku ktorému vlastnícke právo účtovnej jednotky nebolo do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva, majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, majetok obstaraný formou finančného prenájmu: Účtovná jednotka nedisponuje takýmto majetkom
- f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku:
Účtovná jednotka opravné položky k majetku netvorila.

(2) Dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka nedisponuje takýmto majetkom

(3) Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Účtovná jednotka nemá majetkové podiely v iných spoločnostiach.

(4) Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka nedisponuje takýmto majetkom

B Obežný majetok**(1) Zásoby**

a) vývoj opravnej položky k zásobám v tejto štruktúre:

1. položka zásob v členení podľa jednotlivých položiek súvahy:	materiál (ú. 112)
2. výška zásob k 31. decembru 2017:	176,92
3. + tvorba opravných položiek:	0,00
4. - zníženie opravných položiek:	0,00
5. -zrušenie opravných položiek:	0,00
6. výška zásob k 30. júnu 2018:	270,36

7. opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k zásobám:

Účtovná jednotka opravné položky k zásobám netvorila.

b) výška zásob, na ktoré je zriadené záložné právo a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: -

c) spôsob a výška poistenia zásob:

Účtovná jednotka zásoby nepoistovala.

(2) Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy:

Krátkodobé pohľadávky	r.60	53 819,21
odberatelia	(311AÚ)	50 472,02
ostatné pohľadávky	(315AÚ)	0,00
pohľadávky voči zamestnancom	(335AÚ)	3 048,29
pohľadávky voči EÚ	(315AÚ)	298,90

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam v tejto štruktúre:

Vid' Tab. č. 3

1. položka	(391AÚ)	
2. hodnota OP k 31. decembru 2017:		16 337,69
3. + tvorba		0,00
4. - zníženie		0,00
5. - zrušenie		0,00

6. hodnota OP k 30. júnu 2018:

16 337,69

Opravné položky sú vytvorené v celkovej výške 16 337,69 Eur voči dlžníkovi TF River, s.r.o..

Pohľadávka voči TF River s.r.o. bola rozsudkom OS Bratislava III. priznaná a postúpená exekútorovi na vymáhanie, pričom bola exekúcia zastavená kvôli nemajetnosti dlžníka.

V súčasnosti prebieha odvolacie konanie.

Súdne spory sú vedené aj voči dlžníkom Sometile, s.r.o. a Igor Palčo s.r.o.

c) pohľadávky podľa doby splatnosti v tejto štruktúre:	<i>vid' Tab. č. 4</i>
1. hodnota pohľadávok k 31. decembru 2017:	52 816,11
v lehote splatnosti	221,67
po lehote splatnosti	52 594,44
2. hodnota pohľadávok k 30. júnu 2018:	53 874,11
v lehote splatnosti	4 055,57
po lehote splatnosti	49 818,54
d) opis pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti k 30.6.2018 a k 31.decembru 2017 v tejto štruktúre:	<i>vid' Tab. č. 4</i>
e) výška pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia:	-
f) výška pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:	-

(3) Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku:		
	k 30.6.2018	k 31.12.2017
Pokladnica (211)	0,00	1 350,00
Ceniny (213)	8 827,50	6 681,50
Bankové účty (221)	0,00	875 977,99
Peniaze na ceste (261)	1 069 084,39	0,00
finančné účty spolu	1 077 911,89	884 009,49

Zostatok na účte 261 peniaze na ceste vo výške 1 069 084,39 Eur tvorí prevod finančných prostriedkov na nové účty v. v. i. .

(4) Poskytnuté návratné finančné výpomoci

Účtovná jednotka neposkytla návratné finančné výpomoci.

(5) Časové rozlíšenie

Popis významných položiek časového rozlíšenia:

ú. 381 - náklady b.o. 8362,15 ..predplatné časopisov, PZP a HP Š-Oktávia,
konf. poplatky, poistenie prístrojov a chaty, doména

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie

vid' Tab. č. 5

Prehľad o pohybe vlastného imania v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň, v tejto štruktúre:

a) názov položky:	
b) výška vlastného imania k 31.decembru 2017:	925 969,34
c) + zvýšenie:	9 639,57
d) - zníženie:	0,00
e) +/- presun:	0,00
f) výška vlastného imania k 30.júnu 2018:	935 608,91
g) opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov:	

Účtovná jednotka skončila k 30.6.2018 s kladným výsledkom hospodárenia 9 639,57 €.

Účtovná jednotka v rámci úsporných opatrení nepoužila všetky dosiahnuté príjmy z prevádzkovej činnosti a obmedzila čerpanie investičných a prevádzkových nákladov z vlastných zdrojov.

B Záväzky**(1) Rezervy**

Účtovná jednotka vytvorila k 30.6.2018 rezervy na nevyfakturované dodávky vo výške 7 054,90 Eur.

(2) Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti v tejto štruktúre:	Vid' Tab. č. 8
1. výška záväzkov v lehote splatnosti a po lehote splatnosti k 31. decembru 2017:	
v lehote splatnosti	54 425,64
po lehote splatnosti	5 507,94
celkom	59 933,58
2. výška záväzkov v lehote splatnosti a po lehote splatnosti k 30. júnu 2018:	
v lehote splatnosti	54 562,65
po lehote splatnosti	9 987,54
celkom	64 550,19
b) opis záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2017:	
1. záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka:	59 152,78
2. záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov:	780,80
3. záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:	0,00

a k 30. júnu 2018 v tejto štruktúre:

1. záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka:	62 938,97
2. záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov:	1 611,22
3. záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:	0,00
c) popis významných položiek záväzkov:	
účet 372 - nepoužitý transfer od subjektov mimo VS	48 300,94

(3) Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Účtovná jednotka nečerpala bankové úvery ani ostatné návratné finančné výpomoci.

(4) Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia:	
účet 384	36 099,49
• kapitálové transfery prijaté v m.o. zo ŠF, OP VaV na obstaranie DHM a DNM (projekt Cekomat I, II), ktoré sa rozpúšťajú do výnosov v súvislosti s účtovaním odpisov, stav k 30.6.2018:	18 495,22
• odberateľské faktúry za nájom a služby spojené s nájomom vyfakturované v mesiaci jún 2018 za mesiac júl 2018:	17 604,27
b) informácie o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384:	
V roku 2018 neboli prijaté žiadne kapitálové transfery účtované na účte 384.	

ČI. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

(1) Výnosy

Popis a výška významných položiek výnosov

a) tržby za vlastné výkony a tovar:	336,75
jedná sa o tržby za časopisy Building Research Journal a Architektúra & Urbanizmus... 601AU	
a tržby za realizačné a expertízne práce v rámci aplikovaného výskumu... 602AU	2 256,81
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob:	-
c) aktivácia:	-
d) daňové výnosy a colné výnosy a výnosy z poplatkov:	-
e) ostatné výnosy z prev. činnosti:	79 202,68
f) finančné výnosy:	-
g) mimoriadne výnosy:	-
h) výnosy z transferov 681AU, 682AU, 683AU, 684AU, 687AU, 688AU :	518 420,03
i) ostatné výnosy, napríklad výnosy z prenájmu budov a služieb s tým spojených... 684 AU:	6 660,54
j) výnosy v členení podľa rozpočtových programov:	

(2) Náklady

Popis a výška významných položiek nákladov

a) spotrebované nákupy :	27 089,40
(spotreba materiálu 501AÚ a energie 502AÚ)	
b) služby:	41 020,09
(opravy a udržiavanie 511AÚ, cestovné 512AÚ, náklady na reprezentáciu 513AÚ, ostatné služby 518AÚ)	
c) osobné náklady:	489 436,94
(mzdové náklady 521AÚ, zákonné sociálne poistenie 524AÚ, zákonné sociálne náklady 527AÚ...tvorba SF, stravné, odchodné, odstupné, ostatné sociálne náklady 528AÚ ...štipendium doktorandov)	
d) dane a poplatky:	3 047,83
e) odpisy, rezervy a opravné položky:	23 252,21
(odpisy DNM a DHM 551AÚ, tvorba ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti 553AÚ)	
f) finančné náklady:	1 907,43
(kurzové straty 563AÚ, ostatné finančné náklady 568AÚ...bankové poplatky Štátnej pokladnice, poistenie HIM, poistenie dopravných prostriedkov)	
g) mimoriadne náklady:	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov:	0,00
i) ostatné náklady:	0,00

(3) Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Účtovná jednotka v účtovnom období nevykazuje náklady voči audítorovi.

(4) Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Výška tržieb v členení na tržby za vlastné výrobky, tržby z predaja služieb a tržby za tovar znížené o náklady na predaný tovar.

tržby za vlastné výrobky	601AU	336,75
tržby z predaja služieb	602AU	2 256,81
výnosy z prenájmu priestorov a služieb s tým spojených	648AU	144 381,89
spolu		146 975,45

Výška výrobných nákladov v členení na

spotreba materiálu	501AU	8 768,77
spotreba energie	502AU	18 320,63
opravy a udržiavanie	511AU	5 942,51
cestovné	512AU	10 704,30
ostatné služby	518AU	24 279,07
mzdové náklady	521AU	354 741,56
zákonné sociálne poistenie	524AU	115 834,63
zákonné sociálne náklady	527AU	16 480,75
ostatné sociálne náklady	528AU	2 380,00
daň z nehnuteľnosti	532AU	901,93
ostatné dane a poplatky	538AU	2 145,90

odpisy DNM a DHM	551AU	23 252,21
spolu		583 752,26

Čl. VI**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch****(1) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Účtovná jednotka nedisponuje takýmto majetkom a nemá žiadne záväzky zabezpečené derivátmi.

(2) Ďalšie informácie

Na podsúvahových účtoch účtuje účtovná jednotka o majetku v operatívnej evidencii:

	k 31.12.2017	k 30.6.2018
a) drobný hmotný majetok		
• dhm do 67 €	57 974,17	50 715,75
• dhm od 67 do 1 700 €	286 403,25	247 490,97
b) drobný nehmotný majetok		
• dnm do 332 €	13 114,39	9 972,75
• dnm od 332 do 2 400 €	21 116,98	18 359,56
c) drahé kovy	35 132,01	35 132,01
spolu	413 740,80	361 671,04

Čl. VII**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****(1) Iné aktíva a iné pasíva**

Účtovná jednotka nedisponuje inými aktívami a pasívami v zmysle zadanej štruktúry poznámok.

(2) Ostatné finančné povinnosti

Účtovná jednotka nevykazuje ostatné finančné povinnosti v zmysle zadanej štruktúry poznámok.

Čl. VIII

**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky
a spriaznených osôb**

(1) Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Účtovná jednotka nevykazuje obchody so spriaznenými osobami v zmysle zadanej štruktúry poznámok.

Čl. IX**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu v tejto štruktúre:

- a) príjmy bežného rozpočtu s uvedením zdroja financovania, názvu príjmu, výška príjmu podľa schváleného rozpočtu, rozpočtu po zmenách a skutočnosti za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: *Vid' Tab. č. 12*
- b) príjmy kapitálového rozpočtu s uvedením zdroja financovania, názvu príjmu, výška príjmu podľa schváleného rozpočtu, rozpočtu po zmenách a skutočnosti za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: *Vid' Tab. č. 12*
- c) výdavky bežného rozpočtu s uvedením programu, zdroja financovania, názvu výdavku, výšky výdavku podľa schváleného rozpočtu, rozpočtu po zmenách a skutočnosti za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: *Vid' Tab. č. 13*
- d) výdavky kapitálového rozpočtu s uvedením programu, zdroja financovania, názvu výdavku, výšky výdavku podľa schváleného rozpočtu, rozpočtu po zmenách a skutočnosti za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: *Vid' Tab. č. 13*
- e) finančné operácie s finančnými aktívami za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie *Vid' Tab. č. 14*
- f) výška dlhu podľa §17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie -

Čl. X**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien: -
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek: -
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku: -
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere: -
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky: -
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy: -
- g) iné mimoriadne skutočnosti neuvedené v písmene f): -