

MYMA Invest, s.r.o.

VÝROČNÁ SPRÁVA
ROK 2017

Vypracoval: Gabriela Rejková

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

NÁZOV
MYMA Invest, s.r.o.

IČO
36 692 131

SÍDLO
**M.R.Štefánika 73
010 01 Žilina
Slovenská republika**

PRÁVNÁ FORMA
Spoločnosť s ručením obmedzeným

ZÁKLADNÉ IMANIE
10 000,- EUR

Štruktúra orgánov spoločnosti

Štatutárny orgán :

**Ing. Vladimír Kačaljak – konateľ
Stanislav Macek - konateľ**

Spoločníci :

**Stanislav Macek
Ing. Mikuláš Kačaljak
Ing. Vladimír Kačaljak**

Spoločnosť MYMA Invest, s.r.o. bola **založená** spoločenskou zmluvou zo **dňa 29.9.2006** a **zapísaná do Obchodného registra** bola dňa **27.10.2006**.

Predmet činnosti spoločnosti:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných činností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných činností
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- dodávka elektriny, distribúcia elektriny
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby
- výroba tepla, rozvod tepla
- inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo
- sprostredkovanie kúpy, prenájmu a predaja nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutel'ných vecí v rozsahu voľnej živnosti
- upratovacie práce
- skladovanie a uskladňovanie – okrem prevádzkovania verejných skladov
- úprava zelene a kosenie trávy
- administratívne práce
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinných činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- organizovanie kurzov, školení a seminárov
- organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- predaj nápojov na priamu konzumáciu
- vedenie účtovníctva
- prevádzka športových zariadení.

V roku 2017 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok - zisk pred zdanením + **14.060,- EUR**.

V roku 2017 spoločnosť zamestnávala priemerne **31 zamestnancov**, z toho boli 2 zamestnanci riadiacimi pracovníkmi. Spoločnosť nemá vplyv na zamestnanosť.

Hospodársky výsledok spoločnosti:

Výnosy spoločnosti v roku 2017 predstavovali predovšetkým tržby z hlavnej činnosti za predaj výrobkov, tovaru a služieb vo výške **4.671.706 EUR**.

V predchádzajúcom roku, v ktorom spoločnosť dosiahla výnosy vo výške **4.520.790 EUR** za predaj výrobkov, tovaru a služieb, boli výnosy z týchto činností nižšie o **150.916 EUR**.

Medzi najvýznamnejšie položky nákladov patrili náklady na spotrebu materiálu a energie vo výške **1.015.840 EUR** služby vo výške **1.075.941 EUR**, osobné náklady vo výške **602.469 EUR** a odpisy k dlhodobému majetku vo výške **1.087.242 EUR**.

| Prehľad HV za obdobie v EUR | 2017 | 2016 |
|--|-----------|-----------|
| Tržby z predaja tovaru (03) | 473.534 | 329.533 |
| Tržby z predaja služieb (05) | 3.989.098 | 3.999.253 |
| Tržby z predaja vlastných výrobkov (04) | 209.074 | 192.004 |
| Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (08) | 108.503 | 24.000 |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (09) | 7.899 | 2.457 |
| Výnosové úroky (39) | 25 | 44 |
| Kurzové zisky (42) | 0 | 0 |
| Ostatné výnosy z finančnej činnosti (44) | 1.545 | 3.263 |
| Náklady na predaný tovar (11) | 373.623 | 249.940 |
| Spotreba materiálu, energie a ost.neskl.dodávok (12) | 1.015.840 | 567.603 |
| Služby (14) | 1.075.941 | 1.082.627 |
| Osobné náklady (15) | 602.469 | 472.565 |
| Dane a poplatky (20) | 240.548 | 233.585 |
| Odpisy dlhodobého majetku (21) | 1.087.242 | 1.057.873 |
| Zost.cena predaného dlhodob.majetku (24) | 101.224 | 3.397 |
| Tvorba opravných položiek k pohľadávkam (25) | 0 | 0 |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť (26) | 42.791 | 198.843 |
| Nákladové úroky (49) | 233.011 | 361.441 |
| Kurzové straty (52) | 27 | 35 |
| Ostatné náklady na finančnú činnosť (54) | 2.902 | 387.241 |
| Daň z príjmov z bežnej činnosti splatná (58) | 7.488 | 3.576 |
| Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená (59) | -4.556 | -20.988 |

Bilancia majetku

Účtovný rok 2017 ukončila spoločnosť s celkovým objemom **netto aktív** vo výške **16.695.725 EUR**, z toho neobežný majetok predstavoval hodnotu **16.332.470 EUR** a obežný majetok hodnotu **357.148 EUR**. Oproti predchádzajúcemu roku predstavoval pokles aktív celkom hodnotu **518.354 EUR**.

Najvýznamnejšiu položku **stálych aktív** tvoril v roku 2017 dlhodobý hmotný majetok vo výške **16.331.474 EUR**.

K najvýznamnejším položkám **obežných aktív** patrili pohľadávky z obchodného styku vo výške **278.811 EUR**.

Vlastné imanie spoločnosti predstavuje hodnotu **5.006.533 EUR**, oproti minulému roku vzrástlo o **11.127 EUR**.

Cudzie zdroje predstavovali hodnotu **11.645.628 EUR**, ktoré sú oproti roku 2016 o **503.897 EUR** nižšie.

| Prehľad za obdobie (EUR) | 2017 | 2016 |
|--|------------|------------|
| Spolu majetok netto (01) | 16.695.725 | 17.214.079 |
| Neobežný majetok netto (02) | 16.332.470 | 16.916.502 |
| Dlhodobý nehmotný majetok (03) | 996 | 1.997 |
| Dlhodobý hmotný majetok (11) | 16.331.474 | 16.914.505 |
| Dlhodobý finančný majetok (21) | 0 | 0 |
| Obežný majetok (33) | 357.148 | 285.734 |
| Zásoby (34) | 77.386 | 44.719 |
| Dlhodobé pohľadávky (41) | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky (53) | 278.811 | 192.434 |
| Krátkodobý finančný majetok (66) | 0 | 0 |
| Finančné účty (71) | 951 | 48.581 |
| Časové rozlíšenie (74) | 6.107 | 11.843 |
| Spolu vlastné imanie a záväzky (79) | 16.695.725 | 17.214.079 |
| Vlastné imanie (80) | 5.006.533 | 4.995.406 |
| Základné imanie (81) | 10.000 | 10.000 |
| Ostatné kapitálové fondy (86) | 2.640.000 | 2.640.000 |
| Zákonné rezervné fondy (87) | 1.000 | 1.000 |
| VH minulých rokov (97) | 2.344.405 | 2.391.590 |
| VH za účt. obdobie (100) | 11.128 | -47.184 |
| Záväzky (101) | 11.645.628 | 12.149.525 |
| Dlhodobé záväzky (102) | 2.218.924 | 2.228.543 |
| Dlhodobé rezervy (118) | 0 | 0 |
| Dlhodobé bankové úvery (121) | 7.168.875 | 8.303.733 |
| Krátkodobé záväzky (122) | 989.132 | 479.884 |
| Krátkodobé rezervy (136) | 24.872 | 17.048 |
| Bežné bankové úvery (139) | 1.136.625 | 1.116.867 |
| Krátkodobé finančné výpomoci (140) | 107.200 | 3.450 |
| Časové rozlíšenie (141) | 43.564 | 69.148 |

Spoločnosť **nemá** žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť počas roka 2017 nenadobúdala vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky a rovnako nenadobúdala žiadne cenné papiere v tuzemsku a ani v zahraničí.

Dosiahnutý výsledok hospodárenia za rok 2017 11.128 EUR bude použitý na navýšenie nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške 11.128 EUR.

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by osobitným spôsobom ovplyvnili samotný rok 2017 a ani budúci vývoj spoločnosti.

Vykonávaná činnosť spoločnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Spoločnosť v roku 2017 nefinancovala výskum a vývoj v rámci vlastnej činnosti a ani výskum a vývoj vykonávaný dodávateľsky.

Spoločnosť v budúcnosti neočakáva významné riziká a neistoty.

Spoločnosť očakáva v budúcnosti stabilný rast a vyrovnanú finančnú situáciu.

V Žiline dňa 31.5.2018



.....
Stanislav Macek
konateľ spoločnosti